

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP.271.28.2024 w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 poz. 1320) na zadanie pn.: **Udzielenia Gminie Biecz długoterminowego kredytu w wysokości 9.980.000,00 zł z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań oraz na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu.**

Wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

Zamawiający zawiadamia, że wpłynęły pytania od potencjalnego Wykonawcy z prośbą o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia. W związku z powyższym Zamawiający działając na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), udziela następujących wyjaśnień:

**FORMULARZ PARTNERA
PYTANIA DOTYCZĄCE FINANSOWANIA I ZABEZPIECZEŃ**

1. W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:
 - a. terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu:

Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy. Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza postanowienie w umowie kredytu o treści:

„Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.”

Powyższe postanowienie zostanie wprowadzone do umowy z wybranym Wykonawcą.

2. Prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że W Dziale 9 określono, iż ostateczny termin wypłaty kredytu ustalono na 15.11.2024

3. Prosimy o informację, iż karencja w spłacie kapitału jest do 14.01.2025, pierwsza płatność raty kapitałowej jest do 15.01.2025r.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z załącznikiem Nr 1 do SWZ nie ma karencji w spłacie kapitału i pierwsza płatność raty kapitałowej jest do 15.12.2024

4. Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w pkt 7 Działu 28 dopuszczono zapis, iż Jeżeli stawka bazowa WIBOR osiągnie poziom poniżej zera, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR równa zero.

5. Czy wyrażacie Państwo zgodę na uzgodnienie z wybranym wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy kredytu – na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi na koniec 2027 r. w odniesieniu do stawki WIBOR i umieszczenie tych zapisów w umowie?

Odpowiedź:

Zamawiający wraza zgodę na uzgodnienie z wybranym wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy kredytu – na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi na koniec 2027 r. w odniesieniu do stawki WIBOR i umieszczenie tych zapisów w umowie.

**PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI EKONOMICZNO-FINANSOWEJ
(zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)**

1. Prosimy o wskazanie czy:
- a. posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US? **TAK / NIE**
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).
 - b. w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)? **TAK / NIE**
Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?
2. Prosimy o podanie:
- a. wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku,
 - b. podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:
 - jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?
 - jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?
 - jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?
 - jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?
 - czy były realizowane jakiegokolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?

Odpowiedź:

a. Zamawiający nie udzielał i nie planuje udzielać żadnych poręczeń i gwarancji.

b. Zamawiający nie udzielał i nie planuje udzielać żadnych poręczeń i gwarancji.

3. Prosimy o wskazanie kwoty środków otrzymanych w związku z uszczupleniem dochodów podatkowych w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej, dodatkowych środków z tytułu udziału w PIT lub innego tytułu w ostatnim wykonanym roku.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w roku 2023 Gmina otrzymała 4.615.349,00 zł.

4. Prosimy o wyjaśnienie głównych przyczyn wzrostu wartości dochodów bieżących planowanych do uzyskania w roku bieżącym w stosunku do uzyskanych w roku poprzednim.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wzrost wartości dochodów bieżących zaplanowanych do uzyskania w bieżącym roku wynikają z zawiadomień Ministerstwa Finansów i dotyczą głównie zwiększenia kwoty udziałów w podatku dochodowym od osób fizycznych oraz subwencji ogólnej dla gmin.

5. Prosimy o wyjaśnienie przyczyn planowanego deficytu bieżącego oraz informację, w jaki sposób zamierzają Państwo uniknąć przekroczenia wskaźnika określonego w art. 242 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych .

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wskaźnik określony w art. 242 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych w roku bieżącym spełnia wymogi ustawowe. Występujący deficyt został pokryty z:

- a) wolnych środków, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy o finansach publicznych
- b) niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem tych środków

- c) **przychodów jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach**

PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI ŚRODOWISKOWO-SPOŁECZNEJ

1. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:
- a) ochronę przed suszą, TAK / NIE/NIE-DOTYCZY
 - b) przeciwdziałanie skutkom upałów, TAK / NIE/NIE-DOTYCZY
 - c) ochronę przed powodzią, TAK / NIE/NIE-DOTYCZY
 - d) ochronę przed podtopieniami, TAK / NIE/NIE-DOTYCZY
 - e) przeciwdziałanie niedoborom wody. TAK / NIE/NIE-DOTYCZY
2. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:
- a) instalacje OZE, TAK / NIE/NIE-DOTYCZY
 - b) wymiany źródeł ciepła na ekologiczne, TAK / NIE/NIE-DOTYCZY
 - c) termomodernizacje budynków, TAK / NIE/NIE-DOTYCZY
 - d) poprawę efektywności wykorzystania energii, TAK / NIE/NIE-DOTYCZY
 - e) ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu TAK / NIE/NIE-DOTYCZY
 - f) zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura, TAK / NIE/NIE-DOTYCZY
 - g) odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków, TAK / NIE/NIE-DOTYCZY
 - h) kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu. TAK / NIE/NIE-DOTYCZY
3. Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:
- a) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej), TAK / NIE/NIE-DOTYCZY
 - b) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migrantów, LGBT, itp.), TAK / NIE/NIE-DOTYCZY
 - c) działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej), TAK / NIE/NIE-DOTYCZY
 - d) włączanie grup marginalizowanych, TAK / NIE/NIE-DOTYCZY
 - e) wyrównywanie nierówności społecznych. TAK / NIE/NIE-DOTYCZY

PYTANIA DOTYCZĄCE PODMIOTÓW POWIĄZANYCH

1. Prosimy o:
- a. podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach;
 - b. informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy

z wierzycielem spółki prawa handlowego/ stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpiłi/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź:

a. Zamawiający informuję, że podmioty powiązane kapitałowo to:

- 1) Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Bieczu, REGON 122741503, kapitał 100% Gmina Biecz
- 2) Spółdzielnia Socjalna „Bieczyniek”, REGON 380835233, kapitał 97,96% Gmina Biecz
- 3) KZN SIM Tarnów Sp. z o.o., REGON 525773490, kapitał 9,5 % Gmina Biecz

b. Zamawiający nie przejmował i nie planuje przejmować zadłużenia podmiotów zależnych.

2. Czy wśród podmiotów powiązanych znajduje się szpital (w tym także dla którego JST jest organem tworzącym lub udziałowcem?) TAK / NIE

3. Jeżeli TAK to prosimy o:

- a. udostępnienie bilansu i rachunku zysków i strat szpitala za ostatnie dwa lata obrotowe;
- b. podanie, oddzielnie dla każdego z nich, informacji określonych poniżej w pkt A-C

A. Informacje czy szpital:

- a) realizuje program naprawczy? **TAK / NIE**
- b) korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)? **TAK / NIE**
Jeżeli tak, prosimy o podanie: kwoty kredytu (w tys. PLN); okresu kredytowania;
kwoty poręczenia (w tys. PLN) oraz okresu poręczenia;

B. Czy wspieracie Państwo szpital finansowo (poprzez dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej lub udzielane pożyczki). **TAK / NIE**
Jeżeli tak, prosimy o podanie okresu wsparcia oraz kwoty udzielonego szpitalowi finansowania w ostatnich dwóch latach obrotowych oraz roku bieżącym (w tys. PLN).

.....
C. Prosimy o informację, czy:

- a) przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejściem jego długu? **TAK / NIE**
Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.
- b) czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejście zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.)? **TAK / NIE**
Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu.

Pytanie

1. Prosimy o akceptację jednej z poniższej zaproponowanych stawek:

a) stawka ustalana na okres 1 miesiąca w wysokości stawki WIBOR 1M jako średnia arytmetyczna ze wszystkich dni miesiąca (tj. razem z dniami wolnymi, gdzie obowiązuje stawka z dnia poprzedniego) i mająca zastosowanie do określania wysokości oprocentowania począwszy od 1-go dnia następnego miesiąca
lub

b) stawka określona na okres 1 miesiąca w wysokości stawki WIBOR 1M jako średnia arytmetyczna ze wszystkich notowań miesiąca i mająca zastosowanie od 1-go dnia kalendarzowego następnego miesiąca

Odpowiedź:

Zamawiający akceptuje zapis: *stawka ustalana na okres 1 miesiąca w wysokości stawki WIBOR 1M jako średnia arytmetyczna ze wszystkich dni miesiąca (tj. razem z dniami wolnymi, gdzie obowiązuje stawka z dnia poprzedniego) i mająca zastosowanie do określania wysokości oprocentowania począwszy od 1-go dnia następnego miesiąca.*

Powyższe postanowienie zostanie wprowadzone do umowy z wybranym Wykonawcą.

Pytanie

2. Prosimy o informacje czy dopuszczają Państwo zmianę zapisu w pkt 3.1. Opisu przedmiotu zamówienia Zał. nr 1 do SWZ (wskazanego poniżej) z uwagi na to, że Bank nie wysyła Noty odsetkowej tylko Zawiadomienie o zmianie oprocentowania w którym wskazywane jest od kiedy do kiedy obowiązuje oprocentowanie oraz o wysokości odsetek do zapłaty.:

Zmiana z:

Odsetki naliczane będą w okresach miesięcznych wyłącznie od kwoty faktycznego zadłużenia i spłacane do 15 każdego miesiąca za miesiąc poprzedni, począwszy od miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło wykorzystanie kredytu, na podstawie noty odsetkowej wystawionej przez Bank, doręczonej Zamawiającemu najpóźniej na trzy dni przed terminem płatności odsetek..

(dalej jak w SWZ)

Na:

Odsetki naliczane będą w okresach miesięcznych wyłącznie od kwoty faktycznego zadłużenia i spłacane do 15 każdego miesiąca za miesiąc poprzedni, począwszy od miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło wykorzystanie kredytu, na podstawie zawiadomienia o zmianie oprocentowania wystawionego przez Bank, doręczonego Zamawiającemu najpóźniej na trzy dni przed terminem płatności odsetek.. (dalej jak w SWZ).

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu w pkt. 3.1.

Niniejsze odpowiedzi stanowią integralną część SWZ. Pozostałe warunki i wymagania określone w SWZ pozostają bez zmian. Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla wszystkich wykonawców.

Udzielone odpowiedzi nie powodują zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) i tym samym Zamawiający nie przedłuża terminu składania i otwarcia ofert.

Burmistrz

I-I mgr Mirosław Wędrychowicz