**UMOWA NR** …………

Zawarta pomiędzy:

Gminą Miasto Szczecin, Plac Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

NIP: 851-030-94-10 REGON: 811684232

zwaną dalej **Zamawiającym**,

reprezentowaną przez **Pełnomocnika,** którym jest:

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z** siedzibą w Szczecinie (71-682) przy ul. M. Golisza 10, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Szczecin - Centrum w Szczecinie Xlll Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000063704, o kapitale zakładowym w wysokości 222 334 500,00 zł opłaconym w całości,

NIP 851-26-24-854 REGON 811931430

którą reprezentują:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

oraz

oraz

**I. (Dla osób prawnych):**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NIP-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_REGON-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zwanym /ą/ dalej **Wykonawcą**

którą reprezentują:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**II. (Dla osób fizycznych):**

Panem/Panią/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_zam.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_zam.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

prowadzącym/ą/ działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

z siedzibą\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

wpisanym/ą do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

NIP - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ REGON- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zwanym /ą/ dalej **Wykonawcą**

zaś wspólnie zwanymi dalej **Stronami.**

Niniejsza Umowa zostaje zawarta w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy złożonej w dniu ……………… . Postępowanie przeprowadzone zostało z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), ze względu na treść art. 2 ust 1 pkt 1 tej ustawy) oraz z zastosowaniem procedury w zakresie udzielania zamówień wyłączonych z ustawy Prawo zamówień publicznych zgodnie z Zarządzeniem nr 657/20 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 28 grudnia 2020 r. w sprawie zasad wykonywania w Urzędzie Miasta Szczecin i jednostkach organizacyjnych Gminy Miasto Szczecin ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Regulaminu Komisji Przetargowej Urzędu Miasta Szczecin (ze zm.).

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na opracowaniu dokumentacji pod nazwą: **„Wykonanie Programów Funkcjonalno-Użytkowych dla Koncepcji odprowadzania wód opadowych ze zlewni w rejonie ul. Unii Lubelskiej oraz Emilii Plater w Szczecinie”**

1. **Przedmiot zamówienia obejmuje:**

Sporządzenie dwóch Programów Funkcjonalno-Użytkowych (PFU) dla posiadanych Koncepcji odprowadzania wód opadowych ze zlewni w rejonie ul. Unii Lubelskiej oraz Emilii Plater, tj.:

* + 1. Koncepcja odprowadzenia wód deszczowych ze zlewni w rejonie al. Wojska Polskiego i ul. Unii Lubelskiej w Szczecinie – koncepcja posiada dwa warianty, wybór wariantu do uzgodnienia z Zamawiającym oraz Pełnomocnikiem w trakcie realizacji zamówienia. Wybór wariantu uzależniony jest od przedstawienia szacunkowej wartości realizacji wybranego rozwiązania.
    2. Koncepcja odprowadzenia wód opadowych ze zlewni ul. Emilii Plater w kierunku ul. Firlika oraz likwidacja podtopień w rejonie ul. Parkowej w Szczecinie.

1. **Warunki realizacji zamówienia:**
   * 1. Dokumenty PFU powinny być przygotowane pod aplikację o dofinansowanie z UE, program FEnIKS.
     2. Zakres prac musi spowodować, aby przedstawione koncepcje spełniały wymogi konkursu oraz, aby uzyskały wysokie oceny w rankingu (maksymalizacja punktów).
     3. Koncepcje te powinny zostać wzbogacone o elementy Zielono-Niebieskiej Infrastruktury (ZNI) i wskazywać właściwe podejście do gospodarowania wodą deszczową, uwzględniając jej zagospodarowanie w miejscu opadu, tj. muszą zostać podjęte działania mające na celu spowolnienie/zatrzymanie odpływu wody przy wykorzystaniu ZNI oraz rozwiązań opartych na przyrodzie. Działania polegające na zretencjonowaniu wód opadowych i opóźnieniu ich odpływu mogą zostać zrealizowane np. poprzez budowę zbiorników retencyjnych podziemnych i powierzchniowych, szczelnych i chłonnych, drenaży rozsączających, nawierzchni chłonnych, zielonych tarasów i ogrodów deszczowych.
     4. Zakłada się wykorzystanie co najmniej 15% objętości zretencjonowanych wód opadowych z terenu zlewni. Wody te mogą być wykorzystane np. do: fontann, zasilania zbiorników przeciwpożarowych, szaletów, chłodzenia lub zmywania powierzchni utwardzonych.
     5. Program Funkcjonalno-Użytkowy powinien zakładać likwidację uszczelnienia/zasklepienia gruntów.
     6. Dokument PFU musi preferować metody naturalne, wykorzystujące naturalną zdolność retencji, zagospodarowania, oczyszczania oraz odprowadzania wód opadowych do środowiska.
     7. Zakłada się wielofunkcyjność zbiorników półsuchych/mokrych oraz dostępność infrastruktury zagospodarowującej wody opadowe dla mieszkańców.
     8. Nacisk kładzie się również na działania adaptacyjne do ekstremalnych zjawisk pogodowych oraz skutków zmian klimatu, tj. zwiększenie odporności na zmiany klimatu (w tym susze i powodzie).
     9. Dokument powinien zakładać zwiększenie różnorodności biologicznej na terenach zielonych, zakłada się roślinność rodzimą i odporną na zmiany klimatu. Projekt nie może zakładać wprowadzenia inwazyjnych gatunków obcych.
2. **Zakres zamówienia:**
   1. Program Funkcjonalno — Użytkowy należy opracować zgodnie z instrukcją zawartą   
      w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz Programu Funkcjonalno – Użytkowego
   2. Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania na podstawie PFU zbiorczego zestawienia kosztów planowanych inwestycji zgodnie z instrukcjami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, a w razie potrzeby zobowiązuje się również do aktualizacji szacunkowego zestawienia kosztów w okresie do 3 lat od odbioru przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia.
   3. Wykonawca przygotuje Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia (KIP), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
   4. Wykonawca zapewni kontakt oraz współpracę z pracownikami Zamawiającego i Pełnomocnika z zakresu przygotowanego Programu Funkcjonalno — Użytkowego, w szczególności z Działem Inwestycji i Remontów, z Zespołem Technicznym, Działem Regulacji Prawnej Nieruchomości z ZWiK Sp. z o.o. oraz Wydziałem Gospodarki Komunalnej z Urzędu Miasta Szczecin.
   5. Wykonawca umożliwi współprace z wykonawcą projektu i robót budowlanych po sporządzeniu i oddaniu PFU Zamawiającemu (wsparcie techniczne Zamawiającego na etapie realizacji inwestycji w zakresie jej zgodności z PFU), a także na wniosek Zamawiającego – wyjaśnienie w sposób szczegółowy i wyczerpujący wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w PFU oraz rozważenie możliwości zastosowania zamiennych materiałów/technologii robót.
   6. Wykonawca zapewni współpracę z Zamawiającym z zakresu przygotowanego Programu Funkcjonalno — Użytkowego przez cały okres trwania naboru wniosków o dofinansowanie oraz w okresie trwałości projektu dla danego programu jeśli Zamawiający będzie starał się uzyskać dofinansowanie.
   7. Opracowany program Funkcjonalno — Użytkowy będzie służył do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w celu wyłonienia wykonawcy robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj”.
   8. Wykonawca w ramach udzielonej gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy zobowiązany będzie do niezwłocznego udzielania Zamawiającemu wyjaśnień odnośnie PFU objętej przedmiotem niniejszej umowy – na etapie organizowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór Wykonawcy, tzn. udzielania odpowiedzi na pytania wykonawców — dotyczących PFU wykonanego w ramach niniejszej umowy przez Wykonawcę – nie później jednak niż w terminie 3 dni roboczych od przekazania ich Wykonawcy.
   9. Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień   
      i decyzji administracyjnych dla prawidłowego i zgodnego z obowiązującymi przepisami   
      i wymaganiami Zamawiającego zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy (jeżeli przepisy prawa nakładają taki obowiązek).
   10. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do dokumentacji, o której mowa powyżej, w tym także prawo do zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich za wynagrodzeniem za przedmiot niniejszego zamówienia.
   11. Dane oraz pozostałe informacje niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest pozyskać we własnym zakresie.
   12. Koncepcja, Program Funkcjonalno — Użytkowy oraz Zbiorcze Zestawienie Kosztów a także KIP powinny zostać przekazane Zamawiającemu na nośniku elektronicznym (płyta CD)   
       w formacie PDF oraz edytowalnej DOC/EXCEL oraz w wersji papierowej oprawionej do formatu A4 w 3 egz. Pliki nie mogą posiadać zabezpieczeń przed kopiowaniem i edycją. Wszystkie przekazywane płyty CD/DVD powinny być dokładnie i jednoznacznie opisane.

**§ 2**

**Obowiązki zamawiającego, przedstawiciel zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się:
2. dokonać odbioru końcowego przedmiotu umowy,
3. dokonać zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Przedstawicielem Zamawiającego, uprawnionym do reprezentowania go w sprawach związanych   
   z realizacją niniejszej umowy jest: **Monika Skwirowska** mail: [m.skwirowska@zwik.szczecin.pl](mailto:m.skwirowska@zwik.szczecin.pl), tel.: 91 442 62 58, kom.: 695 177 307.

**§ 3**

**Obowiązki wykonawcy, przedstawiciel wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z najwyższą starannością i na zasadzie zapewnienia najwyższej jakości usług, zgodnie z wolą Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać programy funkcjonalno-użytkowe zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz oświadcza, że dokumentacja, o której mowa w § 1 ust. 1 zostaniewykonana i wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu,któremu ma służyć. Wykonawca na potwierdzenie tego faktu złoży wraz z dokumentacją projektową oświadczenie o jej wykonaniu zgodnie z umową, wolą Zamawiającego, obowiązującymi na dzień jej odbioru przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania na bieżąco z Zamawiającym rozwiązań projektowych oraz do uczestniczenia bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia, na wezwanie Zamawiającego, w naradach i spotkaniach organizowanych w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu, w ciągu 2 dni roboczych po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego raportu dotyczącego postępu i zaawansowania prac. Raport będzie przekazywany w wersji elektronicznej. Szczegółowy zakres informacji, które powinny być objęte raportem, zostanie ustalony z Wykonawcą na etapie realizacji umowy. Wykonawca może zwiększyć częstotliwość wykonywania raportów.
5. Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać Zamawiającemu wszelkie utrudnienia bądź przeszkody   
   w realizacji przedmiotu niniejszej umowy niezwłocznie po ich stwierdzeniu.
6. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do reprezentowania go w sprawach związanych   
   z realizacją niniejszej umowy jest: ………………………………………………………………………………………………….

**§ 4**

**Ubezpieczenie**

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca przedłożył Zamawiającemu do wglądu oryginał polisy ubezpieczenia **odpowiedzialności cywilnej** o której mowa w Rozdziale XIII zapytania ofertowego.
2. W przypadku, gdy przedłożone przez Wykonawcę umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej będą wygasać w trakcie realizacji opracowania programów funkcjonalno-użytkowych, Wykonawca zobowiązany jest nie później niż na 3 dni przed wygaśnięciem okresu ubezpieczenia przedłożyć Zamawiającemu, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na kolejny okres. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca przedłoży potwierdzenia opłacenia wszystkich wymagalnych składek ubezpieczeniowych.
3. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku zawarcia umowy ubezpieczenia, to wówczas Zamawiający ubezpieczy Wykonawcę na jego koszt. Koszty poniesione przez Zamawiającego na ubezpieczenie Wykonawcy zostaną potrącone z wynagrodzenia.

**§ 5**

**Termin wykonania, gwarancja i rękojmia**

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się **na dzień 15 grudnia 2023 r**.
2. Sprawowanie nadzoru autorskiego – od dnia zawarcia umowy w formule zaprojektuj i wybuduj do dnia zakończenia robót i przekazania obiektu do użytkowania, lecz nie dłużej niż **5 lat**  od daty odbioru końcowego dokumentacji PFU.
3. Odbiór przedmiotu umowy określony w § 1 nastąpi na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli stron.
4. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na okres **60 miesięcy** od daty odbioru końcowego dokumentacji PFU.

**§ 6**

**Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie Programów Funkcjonalno-Użytkowych C Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ……………… zł brutto (słownie………………………………………..…… zł) w tym:
   1. Za wykonanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego C1 dla Koncepcji odprowadzania wód opadowych ze zlewni w rejonie ul. Unii Lubelskiej w Szczecinie Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ……zł brutto (słownie……………………………zł).
2. Za wykonanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego C1 dla Koncepcji odprowadzania wód opadowych ze zlewni w rejonie ul. Emilii Plater w Szczecinie Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ……….. zł brutto (słownie…………………………zł).
3. Rozliczenie z tytułu wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest protokół odbioru końcowego kompletnej dokumentacji (wraz ze zbiorczym zestawieniem planowanych kosztów inwestycji oraz kartami informacyjnymi przedsięwzięcia) - objętej zakresem niniejszej umowy, podpisany przez Zamawiającego oraz Wykonawcę.
5. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec odpowiedniej zmianie. Bez względu na powyższe, w przypadku zmiany stawki podatku VAT Wykonawca będzie zobligowany do wystawienia faktury z właściwą, obowiązującą stawką podatku VAT.
6. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zaliczek i indeksacji cen.
7. Zapłata nastąpi na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, który musi być zgodny   
   z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie jest ujawniony inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia zostanie dokonana na rachunek bankowy ujawniony w tym wykazie. Za dzień zapłaty będzie przez Strony uznawany dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
9. Za datę dokonania zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

**§ 7**

**Zasada zachowania poufności**

1. Wszelkie informacje i dane przekazane przez Zamawiającego Wykonawcy w związku lub przy okazji wykonywania niniejszej umowy mają charakter poufny.
2. W związku z zasadą poufności prac wynikającą z wymagań Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w ścisłej tajemnicy i do nie ujawniania komukolwiek prócz osób do tego powołanych, wszelkich informacji i wiadomości uzyskanych podczas wykonywania przedmiotu umowy.

**§ 8**

**Prawa autorskie**

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 niniejszej umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe z wyłącznym prawem do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do dokumentacji i opracowań, które powstaną w ramach niniejszego zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, że na dzień przeniesienia autorskich praw majątkowych będą mu one w sposób nieograniczony przysługiwać oraz że przedmiot niniejszej umowy nie będzie obciążony jakimikolwiek prawami osób trzecich – pod rygorem ponoszenia odpowiedzialności za wynikłą z tego faktu dla Zamawiającego szkodę – w pełnej wysokości.
3. Wykonawca – w ramach wynagrodzenia – przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji będącej przedmiotem umowy oraz prawo nieograniczonego korzystania z utworu na następujących polach eksploatacji:
4. utrwalania,
5. wprowadzania do obrotu samodzielnie lub łącznie z innymi wyrobami,
6. wprowadzanie do pamięci komput era,
7. publicznego odtworzenia,
8. wystawienia,
9. wyświetlania,
10. najmu,
11. dzierżawy,
12. trwałego lub czasowego zwielokrotniania w całości lub w części jakimikolwiek środkami i jakiejkolwiek formie bez potrzeby uzyskiwania odrębnej zgody,
13. modyfikacji,
14. czynienia zmian w dokumentacji w zakresie według uznania Zamawiającego,
15. prawo do tworzenia już tylko na podstawie przedmiotu umowy utworu zależnego bez potrzeby uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy i za wynagrodzeniem określonym już tylko w niniejszej umowie.
16. Przejście majątkowych praw autorskich do przedmiotu umowy na Zamawiającego następuje z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego i w związku z tym Wykonawca niniejszym oświadcza, że z tą chwilą przenosi na Zamawiającego w całości i nieodwołalnie autorskie prawa majątkowe do całości dokumentacji objętej przedmiotem umowy, w zakresie pól eksploatacji opisanych w ust.3, bez konieczności składania odrębnych oświadczeń w terminie późniejszym.
17. Po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego, Zamawiający nabywa prawa do nośników na których przedmiot umowy jest zapisany z prawem własności włącznie.
18. Przeniesienie praw, o których mowa wyżej nie jest ograniczone ani czasowo ani terytorialnie,   
    a prawa te mogą być przenoszone przez Zamawiającego na inne podmioty bez żadnych ograniczeń.
19. Wykonawca oświadcza i gwarantuję zamawiającemu, że świadczenia wchodzące w zakres przedmiotu umowy nie naruszą żadnych praw patentowych, praw do znaków towarowych, praw autorskich ani innych własności intelektualnej i przemysłowych, które przysługują osobom trzecim.
20. Jeżeli zostanie zgłoszona do którejkolwiek ze stron roszczenie wynikające z tego, że przedmiot umowy narusza jakikolwiek istniejący patent, prawo autorskie, prawo do znaku towarowego lub inne prawo własności intelektualnej (w tym przemysłowej) Zamawiający niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Wykonawcą jeżeli zgłoszenie zostało skierowane do Zamawiającego, a Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt podjąć wszelkie działania mające na celu odparcie tego zarzutu chyba że, uzna iż zarzut jest zasadny. W tym ostatnim przypadku Wykonawca na swój koszt i ryzyko usunie wadę prawną przedmiotu umowy w sposób wskazany w ustępie w ust. 10
21. W przypadku, gdy wytoczone zostanie przeciwko Zamawiającemu powództwo w związku z zarzutem naruszenia przez Wykonawcę praw własności intelektualnej (w tym własności przemysłowej) osób trzecich, Wykonawca jest zobowiązany do wystąpienia z wnioskiem o przystąpienie do postępowania w charakterze interwenienta ubocznego i do zwrócenia Zamawiającemu poniesionego przez niego kosztów procesu pod warunkiem uprzedniego zawiadomienia Wykonawcy o wytoczeniu powództwa w terminie umożliwiającym mu obronę.
22. W przypadku wskazanym w ust. 8 Wykonawca niezwłocznie uzyska na własny koszt odpowiednie prawo własności intelektualnej (w tym przemysłowej) od osoby trzeciej lub niezwłocznie na swój koszt zastąpi lub zmodyfikuje odpowiednią część przedmiotu umowy lub całość przedmiotu umowy tak, aby nie naruszał on praw własności intelektualnej lub przemysłowej z zastrzeżenie, że nie spowoduje to pogorszenia uzgodnionej w umowie funkcjonalności. Wykonawca pokryje niezbędne straty Zamawiającego powstałe w związku z dokonaną modyfikacją przedmiotu umowy w całości
23. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu umowy stanowiącego utwór w rozumieniu prawa autorskiego, Wykonawca zobowiązany jest, o ile nie nabędzie autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy w sposób pierwotny, do uzyskania praw autorskich majątkowych do utworów lub ich części w zakresie co najmniej tożsamym w ustępie 1-6 oraz w zakresie odpowiadającym co najmniej polom eksploatacji, o których mowa w ust. 3, na których prawa te przeniesie na Zamawiającego oraz do udokumentowania w sposób zgodny z przepisami prawa przejść tych praw.

**§ 9**

**Kary umowne**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w postaci kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary:
   * + 1. za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,3% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 6 ust. 1, liczone za każdy dzień zwłoki,
       2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji   
          w wysokości 0,3% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 6 ust.1, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
       3. za nie wywiązanie się z obowiązku, o którym mowa w § 1 ust. 3 lit. h) w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony przypadek,
       4. za nie wywiązywanie się z któregokolwiek z obowiązków wykonywanych z tytułu sprawowania nadzoru autorskiego w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony przypadek.
3. Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 6 ust. 1 za odstąpienie od umowy z jego winy.
4. Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 6 ust. 1 za odstąpienie od umowy z jego winy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.
6. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.
7. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:
8. za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu,
9. za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.
10. Poza przypadkiem, o którym mowa w ust. 7, roszczenie o zapłatę kary umownej staje się wymagalne z dniem zaistnienia zdarzenia uzasadniającego obciążenie Wykonawcy karą umowną.
11. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający od Wykonawcy wynosi 40 % całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 6 ust. 1.

**§ 10**

**Klauzula informacyjna RODO**

1. Zamawiający, realizując nałożony na administratora obowiązek informacyjny wobec osób fizycznych – zgodnie z art. 13 i 14 RODO – informuje, że:
2. administratorem danych osobowych jest:
   1. Gmina Miasto Szczecin z siedzibą w Szczecinie;
3. kontakt do inspektora ochrony danych osobowych w:
   1. Urząd Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin, telefon: 91 42 45 702, e-mail: [iod@um.szczecin.pl](mailto:iod@um.szczecin.pl) ;
4. osobie fizycznej, której dane dotyczą przysługuje prawo żądania od administratora dostępu do danych osobowych, do ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania na zasadach określonych w RODO oraz w innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa
5. osobie fizycznej, której dane dotyczą przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzasadnione jest, iż dane osobowe przetwarzane są przez administratora niezgodnie z przepisami RODO,
6. dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit b i c RODO w celu:

* zawarcia umowy i prawidłowej realizacji przedmiotu umowy
* przechowywania dokumentacji na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty
* przekazania dokumentacji do archiwum a następnie jej zbrakowania

1. dane osobowe będą przetwarzane przez okres realizacji umowy, okres rękojmi i gwarancji (jeżeli dotyczy), okres do upływu terminu przedawnienia roszczeń oraz okres archiwizacji
2. odbiorcami danych osobowych będą:
   1. osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie niniejsza umowa lub dokumentacja związania z realizacją umowy w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy, w tym w szczególności w oparciu o ustawę z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej lub umowę powierzenia przetwarzania danych
   2. inni administratorzy danych, działający na mocy umów zawartych z Zamawiającym lub na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym: podmioty świadczące pomoc prawną, podmioty świadczące usługi pocztowe lub kurierskie, podmioty prowadzące działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze),
3. dane niepozyskane bezpośrednio od osób, których dotyczą, obejmują w szczególności następujące kategorie danych: imię i nazwisko, dane kontaktowe, stosowne uprawnienia do wykonywania określonych czynności (jeżeli dotyczy), ,
4. źródłem pochodzenia danych osobowych niepozyskanych bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą jest Wykonawca,
5. obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych Zamawiającemu jest warunkiem zawarcia umowy, a także jest niezbędny do realizacji i kontroli należytego wykonania umowy; konsekwencją niepodania danych będzie niemożność zawarcia i realizacji umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się, przy przekazywaniu Zamawiającemu informacji zawierających dane osobowe (dane osobowe w rozumieniu RODO), każdorazowo przedstawić oświadczenie o spełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały pozyskane lub oświadczenie, że zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO. Oświadczenie, o którym mowa powyżej należy przedstawiać Zamawiającemu każdorazowo przy przekazywaniu m. in.  wniosku o zmianę osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji umowy oraz uprawnień budowlanych osób skierowanych do realizacji umowy (jeżeli dotyczy).
7. Wykonawca zobowiązuje się poinformować, w imieniu Zamawiającego, wszystkie osoby fizyczne kierowane do realizacji przedmiotu umowy, których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania umowy oraz na etapie realizacji umowy, o:

* fakcie przekazania danych osobowych Zamawiającemu;
* treści klauzuli informacyjnej wskazanej w ust. 1.

1. Wykonawca w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 2 oświadczy wypełnienie obowiązku, o którym mowa w ust. 3.

**§ 11**

**Odstąpienie od umowy**

Strony mogą odstąpić od umowy zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży   
w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa zdaniu pierwszym, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Odstąpienie jest możliwe w całym okresie obowiązywania umowy i powinno nastąpić na piśmie.

W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§ 12**

**Postanowienia końcowe**

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
2. Umowa zostaje zawarta na okres realizacji przedmiotu umowy i na czas trwania gwarancji i rękojmi.
3. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Przelew wierzytelności wynikających z niniejszej umowy jest niedopuszczalny, bez zgody Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Sądem właściwym dla dochodzenia roszczeń wynikających z niniejszej umowy jest właściwy dla Zamawiającego sąd powszechny.
7. Nagłówki umieszczone w tekście niniejszej Umowy mają charakter informacyjny i nie mają wpływu na interpretacje jej zapisów.
8. Umowa została sporządzona w formie elektronicznej i podpisana przez każdą ze Stron kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
9. Za datę zawarcia niniejszej Umowy Strony uznają dzień złożenia kwalifikowanego podpisu elektronicznego przez ostatnią z osób podpisujących w imieniu ostatniej ze Stron.
10. Niniejsza umowa stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia   
    6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej i podlega udostępnieniu na zasadach w trybie określonych w ww. ustawie.

Załącznik nr 1 - oferta Wykonawcy.

**WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:**