

Znak sprawy: In.III.271.11.2024

Radom, dnia 04.12.2024 r.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o nazwie:
Utworzenie Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Radomiu.

1. Zamawiający, tj. Gmina Miasta Radomia, w dniu 29.11.2024r. otrzymał zapytanie dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) dla w/w przetargu.

Zamawiający przedstawia poniżej treść przedmiotowego zapytania:

„Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o możliwość złożenia oferty w **technologii modułowej przestrzennej drewnianej (3D)**.

Budownictwo modułowe to metoda realizacji inwestycji budowlanych, która opiera się na wykorzystaniu prefabrykowanych elementów, zwanych modułami. Te moduły są produkowane w fabryce, a następnie montowane na miejscu budowy. Na placu budowy pozostają do wykonania tylko prace resztkowe, takie jak podłączenie do instalacji czy wykonanie elewacji. Zalety tego systemu wynikają z samej idei budownictwa modułowego, czyli modułowości i stosowania gotowych, wysokiej jakości elementów konstrukcyjnych, szybkości realizacji inwestycji oraz ekologicznego rozwiązania (drewno). Obecnie technologie budownictwa modułowego pozwalają tworzyć rozbudowane, funkcjonalne oraz nowoczesnie wykończone i wyposażone obiekty, w tym także specjalistyczne, takie jak szpitale czy budynki użyteczności publicznej.”

2. Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wyjaśnia iż:

Zamawiający podtrzymuje swoje wymagania określone w SWZ w zakresie technologii wykonania obiektu będącego przedmiotem niniejszego zamówienia.

Tym samym proponowane przez Wykonawcę zmiany technologii, jako niespełniające wymogów określonych w dokumentacji przetargowej, nie mogą zostać uznane przez Zamawiającego jako rozwiązanie równoważne.

Zamawiający zwraca uwagę, iż dokumentacja przetargowa określa m.in. wymagania, które odpowiadają oczekiwaniom i potrzebom Zamawiającego oraz przyszłego Zarządcy. M.in. w związku z tym Zamawiający nie dopuszcza zastosowania wskazanej w treści zapytania technologii prefabrykowanej drewnianej, która zmienia wymagania eksploatacyjne, konserwacyjne itp.

W/w wyjaśnienie stanowi integralną część SWZ.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI PRZETARGOWEJ

T. Nowakowski
mgr Tomasz Nowakowski