



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest **budowa wiaty piknikowej na terenie placu zabaw w Gądkach.**

Szczegółowo zakres zamówienia opisuje dokumentacja projektowa opracowana przez Pracownię projektową GOYA Sławomir Gierliński pl. Niepodległości 32, 62-035 Kórnik.

Zakres zamówienia.

Zakres zamówienia obejmuje dostawę i montaż drewnianej wiaty piknikowej (na przygotowanych przez Zamawiającego fundamentach wraz z utwardzeniem) na działce nr 25/11 w Gądkach.

Dane obiektu:

- powierzchnia zabudowy: 16,00m²,
- wysokość kalenicy od poziomu terenu 3,60m,
- ilość kondygnacji: 1.

Stan istniejący:

Na przedmiotowej działce znajduje się plac zabaw, siłownia zewnętrzna oraz garaż – budynek gospodarczy.

Zakres zamówienia obejmuje następujące etapy prac:

Wykonanie robót ogólnobudowlanych i porządkowych.

Prace przygotowawcze:

Przygotowanie placu budowy (m.in. ogrodzenie i oznakowanie terenu budowy).

Prace ogólnobudowlane:

W ramach prac ogólnobudowlanych przewidziano budowę wiaty piknikowej o konstrukcji drewnianej, o podstawie kwadratu o boku długości 4,00m.

Zakres robót:

- 1) roboty ciesielskie – konstrukcja drewniana, drewno sezonowane klasy C24;
- 2) roboty bitumiczne – pokrycie dachu gontem bitumicznym.

Prace porządkowe:

Po zakończeniu zadania należy uporządkować teren do stanu umożliwiającego użytkowanie obiektu.

Wymagania dotyczące realizacji zamówienia:

Wykonawca zobowiązany jest do:

- zgłoszenia do odbioru wszystkich robót zanikających,
- zebrania wszystkich aprobat technicznych i atestów zastosowanych materiałów oraz **uzyskania akceptacji Inwestora na ich zastosowanie przed wbudowaniem**, poprzez złożenie wniosku materiałowego podpisanego przez kierownika budowy,
- wykonania prac odbiorowych (dokumentacja powykonawcza 2 egz.);
- zabezpieczenia terenu budowy przed osobami postronnymi, prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi BHP i specyfikacjami technicznymi, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych.

Dodatkowe wymagania Zamawiającego w trakcie realizacji:

- 1) Inwestor zwraca uwagę na zabezpieczenie przed uszkodzeniem istniejących na przedmiotowej działce urządzeń placu zabaw, siłowni zewnętrznej oraz garażu (m.in. aby nie uszkodzić podczas transportu materiałów).
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów zużytych mediów oraz ewentualnych nadzorów gestorów sieci.



URZĄD MIASTA I GMINY KÓRNIK

WYDZIAŁ INWESTYCJI | PLAC NIEPODLEGŁOŚCI 1 | 62-035 KÓRNIK | KORNIK@KORNIK.PL

II. Termin wykonania i warunki finansowania:

Wymagany termin rozpoczęcia od **01 października 2022r.**

Wymagany termin zakończenia **30 listopada 2022r.**

W celu przygotowania właściwej oferty na wykonanie przedmiotu zamówienia, Zamawiający zobowiązuje oferenta do zapoznania się z projektem, przedmiarami robót oraz zaleca się dokonanie wizji lokalnej w terenie i zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy. Wykonawca powinien przewidzieć wszelkie dodatkowe koszty wykonywanych robót.

W cenie ryczałtowej mieści się całkowity koszt kompletnego wykonania zadania inwestycyjnego stanowiącego przedmiot zamówienia, w tym również wszelkie inne koszty towarzyszące wykonaniu jak np.: koszty zaplecza budowy, koszty transportu, dokumentacji powykonawczej, koszty odbiorów i uruchomienia, odszkodowania itp. Pozycje, dla których nie zostaną określone ceny jednostkowe uważać się będzie, że zostały ujęte w wartości całkowitej podanej w ofercie.

Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w dokumentacji. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. W przypadku gdy zastosowanie tych materiałów lub urządzeń wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, koszty projektowania poniesie wykonawca. W przypadku wystąpienia w dokumentacji nazw własnych, wskazujących na konkretnych producentów materiałów i urządzeń, należy traktować je jako przykładowe, bez względu na występowanie w dokumentacji zapisów sprzecznych w tym zakresie.

III. Załączniki

1. Projekt budowlany – Budowa budynku gospodarczego i wiaty piknikowej oraz doposażenie placu zabaw Gądky, dz. nr ewid. 25/11, gmina Kórnik.
2. Decyzja o pozwoleniu na budowę nr 1398
3. Wzór umowy.

Kierownik Wydziału Inwestycji
Aleksandra Kowalska
Aleksandra Kowalska

Sporządziła:
Aleksandra Kowalska