
PRZEDMIAR KOSZTORYSU OFERTOWEGO UPROSZCZONEGO

NAZWA INWESTYCJI: Wykonanie robót budowlanych w budynku nr 1 w KK-0801 przy ul.
Ks.Ziemowita 51A w Warszawie
ADRES INWESTYCJI: WARSZAWA, UL. ZIEMOWITA 51 A
NAZWA INWESTORA: JEDNOSTKA WOJSKOWA NR 3964
ADRES INWESTORA: 03-446 WARSZAWA, UL.11 Listopada 17/19

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Zatwierdził

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Data zatwierdzenia

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		Roboty zewnętrzne			
1.1		Elewacja			
1 d.1.1	KNR BC-02 0207-05	Ręczne skucie betonu w miejscach napraw o gr. do 2 cm na powierzchniach poziomych i pionowych - na słupach, nadprożach i gzymsie Wsp do R = 2	m2		
	słupy	$((18 + 18 + 4 + 4) * (0,4 + 0,14 * 2) * 12,5 * 0,3) * 20\%$	m2	22,440	
	nadproża	$(4,4 * (32 + 5,4 * 3 * 2) * 0,24 * 0,3) * 20\%$	m2	4,080	
		$((81,3 + 20,15) * 2 * 1,1 * 0,3) * 20\%$	m2	13,391	
				RAZEM	39,911
2 d.1.1	KNR 4-01 0728-04	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. III o podłożach z betonów żwirowych, do 1 m2 w 1 miejscu) poz.1	m2		
			m2	39,911	
				RAZEM	39,911
3 d.1.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatem Ceresit CT 17 - słupy, nadproże I i II p, gzyms	m2		
	słupy	$((0,4 + 0,14 * 2) * 44 * 12,5) * 20\%$	m2	74,800	
	nadproża	$((0,45 + 0,14) * 38 * 2) * 20\%$	m2	8,968	
		$((81,3 + 20,15) * 2 * 1,1) * 20\%$	m2	44,638	
				RAZEM	128,406
4 d.1.1	ZKNR C-1 0114-05	Dwukrotne malowanie farbą silikatową Ceresit CT 54 - kolor szary - słupów, nadproża I i II p, gzymsu poz.3	m2		
			m2	128,406	
				RAZEM	128,406
5 d.1.1	KNR 2-02 1611-03	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 8 m	kol.		
		8	kol.	8,000	
				RAZEM	8,000
6 d.1.1	KNR 2-02 1611-03 z.sz. 5.24. 9926-03	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 8 m - przestawienie kolumny	kol.		
		18	kol.	18,000	
				RAZEM	18,000
7 d.1.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 1, 2, 3, 4)			
8 d.1.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 30 km	m3		
		$697,5 * 0,01 + \text{poz.1} * 0,05$	m3	8,971	
				RAZEM	8,971
1.2		Naprawa elementów żelbetowych			
9 d.1.2	ZKNR C-2 0801-01	Naprawa konstrukcji betonowych -czyszczenie ręczne powierzchni betonu poz.1	m2		
			m2	39,911	
				RAZEM	39,911
10 d.1.2	ZKNR C-2 0805-03	Oczyszczenie z korozji odsłoniętej prętów zbrojeniowych śr. 16 mm - ręcznie	m		
		$(18 + 18 + 4 + 4) * 12 * 0,3 + (0,45 + 0,14) * 38 * 2 * 0,3$	m	171,852	
				RAZEM	171,852
11 d.1.2	ZKNR C-2 0808-05	Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji betonowej z betonu B 17,5-B 30 poz.1	m2		
			m2	39,911	
				RAZEM	39,911
12 d.1.2	ZKNR C-2 0809-05	Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 5-30 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 poz.1	dm3		
			dm3	39,911	
				RAZEM	39,911
1.3		Naprawa rampy			
13 d.1.3	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm-płyta pochylni	m3		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(7,40 * 1,00) * 0,15$	m3	1,110	
				RAZEM	1,110
14 d.1.3	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm-schody	m3		
		$[(1,60 * 1,06) * 0,18 + (1,20 * 1,06) * 0,18 + (0,80 * 1,06) * 0,18 + (0,40 * 1,06) * 0,18] * 2$	m3	1,526	
				RAZEM	1,526
15 d.1.3	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - płyta	m3		
		$(7,40 * 1,80) * 0,10 + (3,40 * 1,80) * 0,10$	m3	1,944	
				RAZEM	1,944
16 d.1.3	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		$[(5,20 + 3,00) * 0,95] * 0,25$	m3	1,948	
				RAZEM	1,948
17 d.1.3	KNR 4-01 0203-01	Uzupełnienie niezbrojonych płyta pochylni z betonu monolitycznego	m3		
		$(7,40 * 1,00) * 0,15$	m3	1,110	
				RAZEM	1,110
18 d.1.3	KNR 4-01 0203-08	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego	m3		
		$(7,40 * 1,80) * 0,10 + (3,40 * 1,80) * 0,10$	m3	1,944	
				RAZEM	1,944
19 d.1.3	KNR 4-01 0202-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub zębowanych o śr. 10-14 mm	kg		
		$[(7,40 * 19) * 0,313 + (1,80 * 75) * 0,631 + (3,40 * 19) * 0,313 + (1,80 * 35) * 0,631]$	kg	189,166	
				RAZEM	189,166
20 d.1.3	KNR 4-01 0214-04	Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl. B-20	m3		
		$1,110 + 1,526 + 1,944$	m3	4,580	
				RAZEM	4,580
21 d.1.3	KNR 4-01 0201-06	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej płyt stropowych i dachowych	m2		
		$(7,40 * 1,80) + (3,40 * 1,80)$	m2	19,440	
				RAZEM	19,440
22 d.1.3	KNR 2-02 1217-05	Obramienia z kątownika 40x40x4 mm	m		
		$(0,75 * 5) * 4 + 25$	m	40,000	
				RAZEM	40,000
23 d.1.3	kalk. własna	Naprawa rampy w miejscach odpływu	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
24 d.1.3	KNR 4-01 0727-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)- 75% powierzchni	m2		
		$[(81,30 + 20,15) * 2 * 0,85] * 0,75$	m2	129,349	
				RAZEM	129,349
25 d.1.3	KNR 4-01 0734-04	Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10 mm tynków zewnętrznych cementowych na ścianach płaskich, loggiach, balkonach (ponad 5 m2 w 1 miejscu) - 25% powierzchni	m2		
		$[(81,30 + 20,15) * 2 * 0,85] * 0,25$	m2	43,116	
				RAZEM	43,116
26 d.1.3	KNR 4-01 0722-03	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach	m2		
		$[(81,30 + 20,15) * 2 * 0,85] * 0,25$	m2	43,116	
				RAZEM	43,116
27 d.1.3	KNR-W 2-02 1104-05	Zabezpieczenie dylatacji zewnętrznych -wypełnienie szczelin dylatacyjnych	m		
		210	m	210,000	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	210,000
28 d.1.3	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie	m2		
		[(81,30 + 20,15) * 2 * 0,85]	m2	172,465	
				RAZEM	172,465
29 d.1.3	KNR 4-01 0108-19	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość do 1 km	m3		
		(1,110 + 1,526 + 1,944) * 1,25 + (129,349 * 0,03) * 1,25	m3	10,576	
				RAZEM	10,576
30 d.1.3	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 24	m3		
		10,576	m3	10,576	
				RAZEM	10,576
31 d.1.3	KNR K-01 0103-01	Usunięcie zewnętrznej warstwy betonu gr. do 5 mm z powierzchni poziomych przez frezowanie	m2		
		(82,50 * 2,50) * 2 + (17,00 * 2,50) * 2	m2	497,500	
				RAZEM	497,500
32 d.1.3	KNR 4-01 0701-06	Odbicie tynków na płycie bocznej rampy	m2		
		(82,50 * 1,50) * 2 + (17,00 * 1,50) * 2	m2	298,500	
				RAZEM	298,500
33 d.1.3	KNR 4-01 0728-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych z dodatkiem uszczelniającym	m2		
		poz.32	m2	298,500	
				RAZEM	298,500
34 d.1.3	KNR 0-33 0101-05	Przyklejenie jednej warstwy siatki z włókna szklanego na zaprawie zbrojącej i klejącej na ścianach.	m2		
		poz.32	m2	298,500	
				RAZEM	298,500
35 d.1.3	KNR 0-33 0127-01	Wykonanie podkadu gruntującego (warstwa pośrednia) pod tynk dekoracyjny	m2		
		poz.32	m2	298,500	
				RAZEM	298,500
36 d.1.3	KNR 0-33 0127-02	Wykonanie tynku ścian rampy a zwiększonej odporności na obciążenia mechaniczne o uziarnieniu 2,0 mm	m2		
		poz.32	m2	298,500	
				RAZEM	298,500
37 d.1.3	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m2		
		poz.31	m2	497,500	
				RAZEM	497,500
38 d.1.3	KNR-W 2-02 1105-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 3	m2		
		poz.31	m2	497,500	
				RAZEM	497,500
39 d.1.3	kalk. własna	Wymiana rury spustowej wraz z rzygaczem i wylewką PCV fi 100	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
40 d.1.3	kalk. własna	Zabezpieczenie przejść rur spustowych instalacji odgroowej przez zadaszenie rampy	kpl.		
		14	kpl.	14,000	
				RAZEM	14,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Roboty wewnętrzne			
2.1		Roboty malarskie ścian			
41 d.2.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią Krotność = 3	m2		
		(75,00 * 16,50 * 3) * 20%	m2	742,500	
				RAZEM	742,500
42 d.2.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ściany i słupy	m2		
		(75,00 * 3,50 * 4 + 16,50 * 3,50 * 12 + 75,00 * 3,50 * 4 + 16,50 * 3,50 * 12 + 75,00 * 3,50 * 2 + 16,50 * 3,50 * 8) * 20%	m2	894,600	
				RAZEM	894,600
43 d.2.1	KNR 4-01 0711-09	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
		poz.42 * 5%	m2	44,730	
				RAZEM	44,730
44 d.2.1	KNR 9-21 0401-01	Dwukrotne odgrzybianie powierzchni ścian murowanych, tynków, powłok malarskich, okładzin ceramicznych, okładzin kamiennych o powierzchni do 25 m2 metodą natrysku	m2		
		poz.42 * 5%	m2	44,730	
				RAZEM	44,730
45 d.2.1	KNR-W 2-02 1104-05	Zabezpieczenie dylatacji wewnętrznych -wypełnienie szczelin dylatacyjnych	m		
		305	m	305,000	
				RAZEM	305,000
46 d.2.1	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		poz.42 * 5%	m2	44,730	
				RAZEM	44,730
47 d.2.1	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m2		
		poz.42 * 5%	m2	44,730	
				RAZEM	44,730
48 d.2.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - ściany	m2		
		poz.42	m2	894,600	
				RAZEM	894,600
49 d.2.1	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		poz.42	m2	894,600	
				RAZEM	894,600
50 d.2.1	KNR 4-01 1206-04 analogia	Zabezpieczenie obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych(ściany z gk) farbą p.pož.	m2		
		6,00 * 3,50 * 4 + 8,40 * 3,50 * 6	m2	260,400	
				RAZEM	260,400
51 d.2.1	KNR 4-01 1206-04	Malowanie ślusarki drzwiowej	m2		
		2,20 * 2,50 * 7 + 2,20 * 1,00 * 6	m2	51,700	
				RAZEM	51,700
2.2		Roboty malarskie sufitów			
52 d.2.2	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - sufity	m2		
		(75,00 * 16,50 * 3) * 20%	m2	742,500	
				RAZEM	742,500

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.2.2	KNR 4-01 0711-21	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach, spocznikach na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
		poz.52 * 5%	m2	37,125	
				RAZEM	37,125
54 d.2.2	KNR 9-21 0402-01	Dwukrotne odgrzybianie powierzchni stropów ceramicznych i żelbetowych surowych, tynków, powłok malarskich od spodu o powierzchni do 5 m2 metodą natrysku	m2		
		poz.52 * 5%	m2	37,125	
				RAZEM	37,125
55 d.2.2	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2		
		poz.52 * 5%	m2	37,125	
				RAZEM	37,125
56 d.2.2	KNR-W 2-02 0830-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m2		
		poz.52 * 5%	m2	37,125	
				RAZEM	37,125
57 d.2.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		poz.52	m2	742,500	
				RAZEM	742,500
58 d.2.2	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		poz.52	m2	742,500	
				RAZEM	742,500
2.3		lamperie			
59 d.2.3	KNR 4-01 1202-09	Zeszkobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ściany i słupy	m2		
		(75,00 * 1,50 * 10 + 16,50 * 1,50 * 32) * 20%	m2	383,400	
				RAZEM	383,400
60 d.2.3	KNR 4-01 0711-09	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
		poz.59 * 5%	m2	19,170	
				RAZEM	19,170
61 d.2.3	KNR 9-21 0401-01	Dwukrotne odgrzybianie powierzchni ścian murowanych, tynków, powłok malarskich, okładzin ceramicznych, okładzin kamiennych o powierzchni do 25 m2 metodą natrysku	m2		
		poz.59 * 5%	m2	19,170	
				RAZEM	19,170
62 d.2.3	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		poz.59 * 5%	m2	19,170	
				RAZEM	19,170
63 d.2.3	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m2		
		poz.59 * 5%	m2	19,170	
				RAZEM	19,170
64 d.2.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - ściany	m2		
		poz.59	m2	383,400	
				RAZEM	383,400
65 d.2.3	KNR 4-01 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi lamperii	m2		
		poz.59	m2	383,400	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	383,400
2.4		posadzki			
66 d.2.4	KNR 4-01 0804-02	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.50 m2 w jednym miejscu	miej sc.		
		125	miej sc.	125,000	
				RAZEM	125,000
67 d.2.4	KNR 2-02 1506-04 analogia	Dwukrotne malowanie farbami do betonu posadzki betonowej	m2		
		$(75,00 * 16,50 * 3) * 20\%$	m2	742,500	
				RAZEM	742,500
68 d.2.4	kalk. własna	Dostosowanie wysokości barierki biegów schodów do wymagań wynikających z przepisów	m		
		$3,80 * 2 * 5 + 3,20$	m	41,200	
				RAZEM	41,200
69 d.2.4		Wykonanie oświetlenia awryjnego	kpl.		
		32	kpl.	32,000	
				RAZEM	32,000