ZZP.261.414.2023.NU

Załącznik Nr 2 do SWZ

# Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest usługa ochrony mienia i osób Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie filia w Siedlcach w okresie od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r.

# Zakres zamówienia obejmuje:

1. Całodobową ochronę osób i mienia budynku Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie- Filia w Siedlcach:

- w dni powszednie: od godz. 7:00 do godz. 7:00 - razem 24 godz. - przez 1 osobę,

- w soboty, niedziele i święta oraz dni ustawowo wolne od pracy: od godz. 8:00 do godz. 8:00 - razem 24 godz. przez 1 osobę.

2. Patrolowanie części ogólnodostępnej budynku, tj. korytarzy, holów itp. w godzinach pracy urzędu tj. od godz. 8:00 do godz. 16:00 (nie mniej niż 2 razy),

3. Całodobowe monitorowanie systemów przeciwpożarowych i antywłamaniowych będących na wyposażeniu chronionego budynku,

4. Nadzorowanie wejścia głównego do budynku w godzinach rozpoczęcia pracy Urzędu tj. od godz.7:00 do godz. 8:30 oraz po zakończeniu pracy Urzędu tj. od 15:00 do 16:30,

5. Ochronę bezpośrednią budynku poprzez uruchomienie grupy interwencyjnej, która z należytą starannością podejmie się czynnego działania bezzwłocznie po uzyskaniu sygnału o zagrożeniu obiektu - czas dojazdu grupy interwencyjnej od chwili powiadomienia do chwili przybycia na obiekt Zamawiającego nie może być dłuższy niż 15 minut w godz. od 6:00 do 22:00 oraz nie dłuższy niż 10 minut w godz. od 22:00 do 6:00 ,

6. Interweniowanie w sytuacjach związanych z tzw. trudnymi klientami w godzinach pracy Urzędu tj. od 08:00 do 16:00,

7. Utrzymywanie porządku na terenie zewnętrznym i na parkingu Urzędu poprzez usuwanie liści, odśnieżanie, zabezpieczenie przyległego terenu piachem i solą przed oblodzeniem itp. - środki do wykonania powyższych czynności zapewnia Wykonawca.

8. Dodatkowe czynności dla pracownika ochrony w okresie pełnienia dyżuru w godzinach nocnych (od godz. 16.00 do 6.00):

- dokonywanie w tym czasie, co najmniej trzech obchodów wewnątrz budynku,

- sprawdzanie podczas obchodów czy na korytarzach, w otworach wentylacyjnych nie pojawia się dym świadczący o rozprzestrzenianiu się ognia,

- natychmiastowe powiadomienie właściwych osób w przypadku ujawnienia pożaru, włamania, zalania lub innego zagrożenia,

- w czasie obchodu zwracanie szczególnej uwagi na pozostawione niezamknięte okna i drzwi, niezgaszone światła w chronionym obiekcie,

- obserwacja osób poruszających się w pobliżu chronionego obiektu i na chronionym obszarze,

- podejmowanie interwencji w przypadku stwierdzenia naruszenia porządku na chronionym obszarze,

- aktywne współdziałanie z grupami interwencyjnymi w przypadku ich interwencji,

9. Prowadzenie ksiąg ewidencyjno-raportowych dotyczących:

- wejść i wyjść osób do i z Urzędu poza godzinami urzędowania tj. od godz. 16:00 do godz. 7:00,

- wszelkich zdarzeń związanych z naruszeniem bezpieczeństwa budynku.

10. Ponadto pracownik Wykonawcy zobowiązany będzie do dozoru samochodów służbowych Zamawiającego.

# Obowiązki Wykonawcy:

1. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do dokumentowania Zamawiającemu, zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących usługę ochrony:

1. oświadczenie Wykonawcyo zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności ochrony. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że pracownicy ochrony zatrudnieni są na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
2. poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię umów o pracęosób wykonujących czynności ochrony, których dotyczy ww. oświadczenie (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL, daty urodzenia pracowników. Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
3. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących usługę ochrony Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, a w przypadku powtórzenia się zdarzenia możliwość rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym.

Niezłożenie ww. przez Wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących usługę ochrony.

1. Wymaganym jest by Wykonawca posiadał polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, w wysokościmin. 1 000.000,00 złotych (słownie: jeden milion złotych), w okresie realizacji zamówienia, a w przypadku krótszego okresu ubezpieczenia, zobowiąże się do jego przedłużenia i złożą do oferty stosowne oświadczenie.
2. W celu wykazania niezbędnej wiedzy i doświadczenia wykonawcy przystępujący do postępowania przetargowego winni wykazać, że w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali lub wykonują min. 3 zamówienia dotyczące ochrony osób i mienia, monitoringu z dojazdem załóg interwencyjnych   
   w obiektach użyteczności publicznej o wartości min. 200 000,00 zł rocznie każde zamówienie.

5. Wymaga się, aby w odniesieniu do usług objętych zamówieniem Wykonawca:

a) zapewnił dojazd załogi interwencyjnej, czas reakcji max. 15 minut w godz. 6.00 do 22.00 oraz 10 minut w godz. od 22.00 do 6.00.

b) posiadał co najmniej jeden przydział częstotliwości radiowej wydany przez Urząd Komunikacji Elektronicznej oraz całodobowego centrum monitorowania sygnałów alarmowych.

c) wykazał że posiada i skutecznie realizuje w ramach prowadzonej działalności system zarządzania jakością ISO 9001:2015 w zakresie usług ochrony osób i mienia potwierdzony certyfikatem wydanym przez jednostkę certyfikującą akredytowaną przez Polskie Centrum Akredytacji.

6. Wymaganym jest aby Wykonawca posiadał uregulowane prawem koncesje oraz licencje na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia zgodnie z Ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia oraz wytycznymi Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji i złożył do oferty stosowne dokumenty.