

Numer referencyjny: ZZP.261.13.2021
L.dz.4183.....

Lublin, dnia 28.07.2021 r.

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, którego przedmiotem jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych tj.: Wymiana węzła ciepłego oraz drabiny wejściowej na dach budynku w Pawilonie Sportowym Lublinianka, ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych, pod numerem 2021/BZP 00114561/01; z dnia 14.07.2021 r.

DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW

W związku z zapytaniami Wykonawcy dotyczącą cym Specyfikacji Warunków Zamówienia, a w szczególności załącznika nr 2 - PFU - Opis przedmiotu zamówienia, powołując się na art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) Zamawiający zamieszczając poniżej treść zapytań, wyjaśnia co następuje:

PYTANIE Nr 1

„Prosimy o informację, czy zakres remontowych robót budowlanych określonych w punkcie 1.5.5 Programu Funkcjonalno-Użytkowego odnosi się do całego istniejącego pomieszczenia wymiennikowni czy tylko do jego wydzielonej na potrzeby nowej kompaktowej wymiennikowni części ?

Tzn. czy wymiany okładzin stropów, ścian i posadzek należy przeprowadzić dla całości pomieszczenia istniejącego węzła o powierzchni ok. 54 m², czy tylko w części zmniejszonego pomieszczenia planowanego kompaktowego węzła o powierzchni ok. 20 m² ?”

ODPOWIEDŹ

Zamawiający wyjaśnia iż roboty określone w punkcie 1.5.5 Programu Funkcjonalno-Użytkowego dotyczą tylko w części zmniejszonego pomieszczenia kompaktowego węzła ciepłego.

PYTANIE Nr 2

„Prosimy o informację jaka jest przewidywana maksymalna jednoczesna ilość użytkowników ciepłej wody?”

ODPOWIEDŹ

Zamawiający poniżej przedstawia wykaz pomieszczeń z przyborami sanitarnymi na obiekcie oraz zużycie zimnej wody w poszczególnych miesiącach w latach od 2017 do 2020. Przewiduje się korzystanie jednocześnie z trzech szatni oraz gastronomii.

Wykaz Przyborów sanitarnych na Lubliniance:

Piwnica

Szatnia nr 1:

- natrysk: 4 szt.
- wanna: 1 szt.
- umywalka: 4 szt.
- wc: 2 szt.

Szatnia nr 2:

- natrysk: 8 szt
- umywalka: 1 szt.
- wc: 1 szt.

Szatnia nr 3:

- natrysk: 6 szt
- umywalka: 1 szt
- wc: 1 szt.

Szatnia nr 4:

- natrysk: 2 szt
- wc: 1 szt.

Toaleta:

- umywalka: 1 szt
- wc: 1 szt.

Pralnia:

- wanna: 1 szt.

Parter:*Sanitariat przy portierni:*

- natrysk: 1 szt
- umywalka: 1 szt
- zlew: 1 szt
- wc: 1 szt.

Szatnia:

- natrysk: 4 szt
- umywalka: 1 szt
- wc: 1 szt.

Gastronomia:

Toaleta dla personelu:

- umywalka: 1 szt
- wc: 1 szt.

Toaleta dla pracowników:

- umywalka: 1 szt
- wc: 1 szt.

Kuchnia:

- zlew: 3 szt

I piętro:*Sanitariat:*

- natrysk: 2 szt.

Toaleta:

- umywalka: 1 szt
- wc: 1 szt.

Zużycie zimnej wody w poszczególnych miesiącach w latach od 2017 do 2020

L.p.	Miesiąc	Wskazanie wodomierza głównego - zimna woda			
		2017	2018	2019	2020
		[m 3]	[m 3]	[m 3]	[m 3]
1	styczeń	132	159	158	133
2	luty	133	121	110	142
3	marzec	170	131	151	97
4	kwiecień	180	161	129	101
5	maj	177	134	157	91
6	czerwiec	150	96	155	84
7	lipiec	135	70	144	73
8	sierpień	225	99	179	75
9	wrzesień	196	183	151	89
10	październik	275	216	176	84
11	listopad	142	200	141	66
12	grudzień	130	182	71	42
	RAZEM :	2 045	1 752	1 722	1 077

PYTANIE Nr 3

„Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie ciepła technologicznego 10 kW na wspólnym wymienniku c.o. i c.t. ?”

ODPOWIEDŹ

Tak. Pod warunkiem uzgodnienia powyższego rozwiązania z dostawcą ciepła oraz zapewnieniem ciepła technologicznego w suszarni przez cały rok oraz nagrzewnicy wentylacyjnej w okresie zimowym.

PYTANIE Nr 4

„W związku z koniecznością indywidualnej wyceny wielu nietypowych elementów oraz sezonem urlopowym wśród dostawców i producentów urządzeń prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 06.08.2021 r. ?”

ODPOWIEDŹ

Zamawiający wyraża zgodę na przedłużenie terminu składania ofert.

W celu umożliwienia Wykonawcy zapoznania się z treścią odpowiedzi i uwzględnienia dokonanych zmian w składanych ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert.

Wobec powyższego zmianie ulega SWZ w n/w punktach:

- pkt 12.1 SWZ uzyskuje nowe brzmienie:

„Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 04.09.2021r.”

- pkt 14.3. SWZ uzyskuje nowe brzmienie:

„Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia 06.08.2021r., do godz. 9:45”.

- pkt 15.1 SWZ uzyskuje nowe brzmienie:

„Otwarcie ofert nastąpi w dniu 06.08.2021r., o godz. 10:00”

Pozostałe warunki SWZ nie ulegają zmianie.

Zapraszamy do składania ofert w terminie określonym w ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia oraz SWZ, tj. do dnia 06.08.2021 r. do godziny 9:45.

W załączeniu ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

Z poważaniem

Z UPOWAŻNIENIA

ZARZĄDU

DYREKTOR FINANSOWY


Marcin Warda