
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: REMONT ELEWACJI -MALOWANIE

ADRES INWESTYCJI: POLKOWICE UL. 11-LUTEGO 27-33

NAZWA INWESTORA: S.M. CUPRUM POLKOWICE

ADRES INWESTORA: UL. KOLEJOWA 24 A POLKOWICE

WYKONAWCA:

ADRES WYKONAWCY:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

RAFAŁ DZIEDZIC

DATA OPRACOWANIA: 11.04.2022

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

11.04.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: remont elewacji budynku ul. 11-LUTEGO 27-33					
1		cokół ,			
1	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - 100% powierzchni	m2		
d.1		(0,9 * 98,2 * 2) + (0,9 * 12,00 * 2) - (2,5 * 7 * 0,9)	m2	182,610	
				RAZEM	182,610
2	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	m2		
d.1		182,61	m2	182,610	
				RAZEM	182,610
3	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową	m2		
d.1		(0,60 * 0,30 * 25) + (1,1 * 1,1 * 10)	m2	16,600	
				RAZEM	16,600
4	KNR AT-31 0504-03 analogia	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy Baumit SilikonPutz -wykonany ręcznie na ścianach - naprawy miejscowe tynków - miejscowa naprawa tynków Krotność = 0,05	m2		
d.1		182,61 * 0,05	m2	9,131	
				RAZEM	9,131
5	ZKNR C-1 0114-06	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową CT 48	m2		
d.1		182,61	m2	182,610	
				RAZEM	182,610
6	KNR 4-01 1212-40	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur kanalizacyjnych żeliwnych przyłącza rur deszczowych	m		
d.1		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
2		malowanie ścian zewnętrznych ściana szczytowa południowej i północnej			
7	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie przyjęto 100 %	m2		
d.2		12,00 * 15,90 * 2	m2	381,600	
				RAZEM	381,600
8	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	m2		
d.2		381,6	m2	381,600	
				RAZEM	381,600
9	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową	m2		
d.2		2,56 * 1,4 * 5	m2	17,920	
				RAZEM	17,920
10	KNR 0-28 2622-01 analogia	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi gr. 5 cm na ścianach metodą lekką w technologii DRYVIT DRY SULATION z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej - ściana południowa	m2		
d.2		37,39	m2	37,390	
				RAZEM	37,390
11	KNR AT-31 0504-03 analogia	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy Baumit SilikonPutz -wykonany ręcznie na ścianachw tym przy parapetach. Krotność = 0,05	m2		
d.2		381,6 * 0,05	m2	19,080	
				RAZEM	19,080
12	ZKNR C-1 0114-06	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową CT 48	m2		
d.2		12,00 * 15,9 * 2	m2	381,600	
				RAZEM	381,600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		malowanie ścian zewnętrznych elewacja frontowa str.wsch.			
13 d.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie przyjęto 100% powierzchni wraz z powierzchniami ścian i sufitów przedomii - powierzchnia wejść do klatek	m2		
		$(15,90 * 98,2) + ((2,45 * 0,65) + (0,5 * 1,01 * 1,1) * 2 + (1,37 * 2,75)) * 7 - (2,50 * 2,50 * 7)$	m2	1 562,927	
				RAZEM	1 562,927
14 d.3	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie-J.W	m2		
		1562,927	m2	1 562,927	
				RAZEM	1 562,927
15 d.3	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową	m2		
		$2,1 * 1,4 * 140 + 1,45 * 1,4 * 28$	m2	468,440	
				RAZEM	468,440
16 d.3	KNR AT-31 0504-03 analogia	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy Baumit SilikonPutz -wykonany ręcznie na ścianach w tym przy parapetach - miejscowa naprawa tynków Krotność = 0,05	m2		
		$1562,927 * 0,05$	m2	78,146	
				RAZEM	78,146
17 d.3	ZKNR C-1 0114-06	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową CT 48	m2		
		$(15,90 * 98,2) + ((2,45 * 0,65) + (0,5 * 1,01 * 1,1) * 2 + (1,37 * 2,75)) * 7 - (2,50 * 2,50 * 7)$	m2	1 562,927	
				RAZEM	1 562,927
4		malowanie ścian zewnętrznych elewacja str.zachodnia			
18 d.4	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie przyjęto 100% powierzchni	m2		
		$98,20 * 15,90$	m2	1 561,380	
				RAZEM	1 561,380
19 d.4	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	m2		
		1561,38	m2	1 561,380	
				RAZEM	1 561,380
20 d.4	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową	m2		
		$2,1 * 1,4 * 140$	m2	411,600	
				RAZEM	411,600
21 d.4	KNR 0-28 2622-02 analogia	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi gr. 8 cm na ścianach metodą lekką w technologii DRYVIT DRY SULATION z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej - przy klatce 33	m2		
		58,83	m2	58,830	
				RAZEM	58,830
22 d.4	KNR AT-31 0504-03 analogia	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy Baumit SilikonPutz -wykonany ręcznie na ścianach w tym przy parapetach - miejscowa naprawa tynków Krotność = 0,2	m2		
		$1561,38 * 0,2$	m2	312,276	
				RAZEM	312,276
23 d.4	ZKNR C-1 0114-06	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową CT 48	m2		
		$98,20 * 15,90$	m2	1 561,380	
				RAZEM	1 561,380

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5		roboty uzupełniające			
24 d.5	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych w oknach piwnicznych	m2		
		(1,1 * 1,1 * 10) + (0,9 * 0,6 * 14)	m2	19,660	
				RAZEM	19,660
25 d.5	kalkulacja własna	Uzupełnienie ubytków w dociepleniu do 100cm2 - styropian lub piana poliuretanowa + siatka PVC z klejem - szczególnie przy parapetach	m2		
		0,01 * 200	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
26 d.5	KNR AT-31 0707-05	Montaż profili elewacyjnych (narożnik z siatką) - podrynnowy	m		
		98,20	m	98,200	
				RAZEM	98,200
27 d.5	KNR AT-38 0101-01	Lokalne skucie uszkodzonego tynku-balkony , przyparapetowe,inne	m2		
		10	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
28 d.5	KNR AT-38 0101-02	Lokalna naprawa tynków warstwą o grubości 1,5 cm j.w	m2		
		10	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
29 d.5	KNR AT-38 0503-01	Wypełnienie elastyczną masą i uszczelnienie przy parapetach i oknach szczelin o szerokości do 6 mm -uzupełnienie uszczelnienia przy oknach oraz przy blachach dylatacyjnych silikon dekarski (bez sznura)	m		
		560	m	560,000	
				RAZEM	560,000
30 d.5	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie blacharka zabudowa dylatacji	m2		
		(6 * 15,75 * 0,37) + (6 * 14,90 * 0,37) + (0,35 * 1,8 * 3) + (0,8 * 0,9 * 3)	m2	72,093	
				RAZEM	72,093
31 d.5	KNR 4-01 1301-07 analogia	wymiana szafek gazowych - szafki gazowe 80x65 cm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
32 d.5	KNR AT-31 0708-01	dodatek za wykonanie nazwy uliz z numeracją na szczytach budynku	szt.		
		28	szt.	28,000	
				RAZEM	28,000
33 d.5	KNR-W 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokość do 4 m	kol.		
		2	kol.	2,000	
				RAZEM	2,000
34 d.5	KNR AT-38 0104-03	Oslony z siatki na rusztowaniach	m2		
		2000	m2	2 000,000	
				RAZEM	2 000,000
6		usunięcie gruzu , innych materiałów do utylizacji oczyszczenie terenu			
35 d.6	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem skrzyniowym na odległość 5 km	m3		
		5	m3	5,000	
				RAZEM	5,000
36 d.6		składowanie gruzu i innych odpadów	t		
		5 * 1,6	t	8,000	
				RAZEM	8,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7		wymiana rynien i rur spustowych			
37 d.7	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		98,20	m	98,200	
				RAZEM	98,200
38 d.7	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa Krotność = 6	m2		
		98,20 * 0,5	m2	49,100	
				RAZEM	49,100
39 d.7	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - pas nadrynnowy	m2		
		(0,25 * 98,20)	m2	24,550	
				RAZEM	24,550
40 d.7	KNR-W 4-01 0519-04 z.sz.2.3. 9909-04/3	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - warstwa podkładowa	m2		
		98,20 * 0,5	m2	49,100	
				RAZEM	49,100
41 d.7	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinieciu ponad 25 cm-pas podrynnowy + pas nadrynnowy + ogniomur	m2		
		98,20 * (0,25 + 0,25) + (0,35 * 3,7)	m2	50,395	
				RAZEM	50,395
42 d.7	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		98,20	m	98,200	
				RAZEM	98,200
43 d.7	KNR-W 2-02 0519-08	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy stalowej ocynkowanej	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
44 d.7	KNR-W 4-01 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia	m2		
		98,20 * 0,75	m2	73,650	
				RAZEM	73,650
45 d.7	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km- analogia - wywiezienie papy	m3		
		98,2 * 0,5 * 0,02	m3	0,982	
				RAZEM	0,982
46 d.7	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 5	m3		
		0,982	m3	0,982	
				RAZEM	0,982
47 d.7	KAL IND	Składowanie starej papy i blachy na wysypisku	t		
		0,982 * 1,6	t	1,571	
				RAZEM	1,571
48 d.7	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		15,9 * 7	m	111,300	
				RAZEM	111,300
49 d.7	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej	m		
		15,9 * 7	m	111,300	
				RAZEM	111,300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8		rusztowania			
50 d.8	KNR 2-02 1604-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2		
		$(12 * 16,80 * 2) + (98,2 * 16,80 * 2)$	m2	3 702,720	
				RAZEM	3 702,720
51 d.8	KNR 2-02 1613-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 20 m	m2		
		3702,72	m2	3 702,720	
				RAZEM	3 702,720
52 d.8	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 7, 8, 9, 11, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 30)			