

Umowa nr RZPiFZ/...../2024
do zam. publ. RZPiFZ.271.42.2024.MA

zawarta w dniu pomiędzy
Gminą Wejherowo, z siedzibą przy ul. Transportowej 1, 84-200 Wejherowo, NIP: 588-237-58-50, reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....
reprezentowanym przez :

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”,

a łącznie zwanych dalej także „Stronami”, a z osobna „Stroną”,

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) – dalej jako „ustawa Pzp”), Strony zawierają umowę (dalej jako „Umowa”) o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest **równanie dróg gruntowych na terenie Gminy Wejherowo w latach 2025 – 2026 dla Części obejmującej sołectwa:**, z użyciem zestawu do równania dróg oraz uzupełnianie ubytków nawierzchni, w zależności od potrzeb, kruszywem kamiennym, kruszywem betonowym, pospółką wraz z dostawą materiałów.
2. Roboty określone w ust. 1 należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w **Specyfikacji Warunków Zamówienia** (dalej jako „SWZ”), w szczególności zgodnie z **opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym** (dalej jako „OPZ”), stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy (załącznik nr 7 do SWZ), **specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych** stanowiącą załącznik nr 1 do OPZ, zgodnie z **ofercą Wykonawcy**, stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy i Umową.
3. Ilości robót podane w szczegółowym zakresie rzeczowym zamówienia są ilościami szacunkowymi opartymi na informacjach z poprzednich lat i dlatego wszystkie naprawy objęte Umową będą zlecane przez Zamawiającego wg potrzeb. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania zmian ilości w poszczególnych rodzajach robót oraz dostawach materiałów i dostosowania ich do rzeczywistych potrzeb Zamawiającego.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zlecenia zakresu robót w ilości minimum 60% wartości brutto umowy określonej w ofercie Wykonawcy.
5. Wykonawca może przystąpić do wbudowania dostarczonego przez siebie materiału wyłącznie po uzyskaniu zgody Zamawiającego.
6. **W celu uzyskania zgody, o której mowa w ust. 5, Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego przedstawić uprawnionemu przedstawicielowi Zamawiającego dokument określający rodzaj, jakość i ilość materiału dostarczonego do wbudowania. Dokument powinien ponadto zawierać datę i podpis osoby uprawnionej.**
7. Zamawiający, w trakcie realizacji umowy, ma prawo żądać weryfikacji zgodności danych zawartych w dokumencie, o którym mowa w ust. 6 ze stanem faktycznym, w tym

sprawdzenia ilości dostarczonego materiału na atestowanej wadze, w obecności pracownika Zamawiającego, a Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić proces ważenia.

8. Koszty procesu przeprowadzenia ważenia ponosi Zamawiający, natomiast w przypadku stwierdzenia w wyniku przeprowadzonego ważenia niedoboru ilości równego lub większego niż 0,8% masy w stosunku do deklarowanej w dokumencie, o którym mowa w ust. 6, koszty te poniesie Wykonawca.

§ 2

Sposób realizacji umowy

1. Realizacja przedmiotu Umowy następować będzie sukcesywnie na podstawie pisemnych zleceń Zamawiającego przesyłanych na e-mail....., w zależności od stanu dróg.
2. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do wykonania prac w ciągu dób, licząc od otrzymania pisemnego zlecenia /zgodnie z deklaracją w ofercie Wykonawcy/, w którym Zamawiający określi rodzaj materiału, przy pomocy którego Wykonawca zobowiązany będzie wykonać przedmiot zlecenia.
3. W ramach Umowy Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do pilnego wykonania prac zleconych w trybie „awarii” tj. z chwilą otrzymania zlecenia od Zamawiającego i zakończyć te prace w terminie maksymalnie do 48 godzin. Zleczone prace w trybie „awarii” obejmują cały przedmiot umowy. Zamawiający zleci wykonanie prac pisemnie oraz telefonicznie. Zamawiający przewiduje wykonanie robót w trybie „awarii” do 10% łącznej przewidywanej liczby wszystkich prac objętych przedmiotem Umowy. Zamawiający realizować będzie zamówienie wg. potrzeb.
4. Wykonawca zobowiązuje się poinformować Zamawiającego o przystąpieniu do realizacji przedmiotu umowy na adres e-mail:..... i/lub telefonicznie (wiadomością SMS) na służbowy nr telefonu upoważnionego pracownika:
5. Wykonawca zrealizuje przedmiot Umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi właściwymi przepisami prawa, normami i zasadami sztuki budowlanej, standardami współczesnej wiedzy technicznej, za cenę ryczałtową oraz w terminie określonym każdorazowo przez Zamawiającego w okresie trwania Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu Umowy przy użyciu niżej wymienionego sprzętu:
 - 1) równiarka drogowa samojezdna - szt. 1
 - 2) walec drogowy samojezdny o masie całkowitej min. 8 ton – szt. 1,
 - 3) samochód ciężarowy (samowyladowczy) min. 15 ton ładowności – szt. 2

§ 3

Termin realizacji

Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy – 24 miesiące tj. od dnia do dnia

§ 4

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu Umowy, Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie iloczynu ryczałtowych cen jednostkowych, wyszczególnionych w formularzu ofertowym oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót.
2. Wysokość wynagrodzenia za przedmiot Umowy, przy założeniu ilości wskazanych w OPZ i ofercie Wykonawcy, strony ustalają na kwotę: zł brutto, słownie:
3. W okresie obowiązywania Umowy kwota ta może ulegać zmianie, w zależności od ilości wykonanych prac, po cenach jednostkowych z oferty. Zmiana wysokości wymaganego wynagrodzenia nie wymaga aneksu do Umowy. Należy ją udokumentować protokołem odbioru przed upływem terminu obowiązywania Umowy.
4. Za roboty niewykonane, choć objęte ofertą Wykonawcy wynagrodzenie nie przysługuje.

§ 5

Rozliczenie Przedmiotu Umowy

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie się odbywało w cyklach miesięcznych, na podstawie prac faktycznie wykonanych i odebranych w sposób przewidziany w § 11 Umowy, na podstawie ryczałtowych cen jednostkowych i ilości km potwierdzonych w protokole odbioru, który każdorazowo stanowił będzie załącznik do faktury.
2. Zamawiający gwarantuje wykorzystanie wartości Umowy na poziomie nie mniejszym niż 60 % wartości brutto Umowy przewidzianego za realizację zamówienia określonej w § 4 ust. 2 Umowy.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT będą podpisane przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Zamawiającego, protokoły odbioru.
4. Zapłata należności nastąpi na podstawie podpisanego protokołu odbioru, w terminie do **30 dni** licząc od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
5. Faktury za wykonanie przedmiotu umowy należy wystawić dla płatnika: Gmina Wejherowo, ul. Transportowa 1, 84-200 Wejherowo, NIP 588-237-58-50.
6. Faktura winna wskazywać dane dotyczące numeru umowy oraz nazwę przedmiotu umowy, okres realizacji Umowy, którego dotyczy. W razie braku tych danych, faktury nie będą stanowiły podstawy do zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego.
7. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wystawiane przez Wykonawcę faktury VAT muszą zawierać numer rachunku bankowego właściwy dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), wskazany na tzw. „Białej liście podatników VAT”, chyba że Wykonawcy nie dotyczy obowiązek ujawnienia na tzw. Białej liście podatników VAT”, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
9. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności braku Wykonawcy na tzw. „Białej liście podatników VAT” lub wskazanie przez Wykonawcę rachunku bankowego innego, niż związany z prowadzoną działalnością gospodarczą lub niewskazanego na tzw. „Białej liście podatników VAT”, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres. W przypadku zwrotu płatności za fakturę VAT przez bank Wykonawcy na skutek braku rachunku VAT.
10. Na podstawie ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesyłanych za pośrednictwem platformy eFaktura.gov.pl (identyfikacja podmiotu: Gmina Wejherowo, numer PEPPOL NIP 5882375850).
11. Zamawiający zapłaci Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wyłącznie za materiały wbudowane i odebrane od Wykonawcy.
12. W przypadku, gdy przedmiot Umowy realizowany był przy udziale podwykonawców (w tym również dalszych podwykonawców), Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktur dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, zgodnie z załącznikiem nr 3 do Umowy. Ponadto do faktur należy dołączyć tabelaryczne zestawienie podwykonawców, którzy uczestniczyli w zafakturowanym zakresie realizacji. Z zestawienia winien wynikać między innymi zakres realizacji przez poszczególnych podwykonawców, wartości tych zakresów, informacja o odbiorach, wystawione faktury z datami wpływu itp. Załącznikami potwierdzającymi zapłatę podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia będą, potwierdzone za zgodność z oryginałem, kopie faktur podwykonawców prawidłowo wystawionych i dostarczonych Wykonawcy lub podwykonawcy (z potwierdzeniem wpływu). Faktury winny określać zakres rzeczowy

wykonanych części zamówienia wynikający z umów o podwykonawstwo wraz z dokumentem bankowym potwierdzającym uznanie rachunku podwykonawcy, w tym dalszego podwykonawcy należnymi kwotami wynikającymi z wystawionych przez nich faktur oraz obustronnie podpisanym protokołem odbioru. W przypadku uregulowania płatności gotówką, dokumentem potwierdzającym zapłatę będzie, pokwitowanie zgodnie z art. 462 §1 k.c.

13. W przypadku braku dowodów oraz informacji, o jakich mowa w ust. 12, Zamawiający wstrzyma płatności faktury, przy czym powyższe nie stanowi opóźnienia w zapłacie i nie będzie skutkowało naliczeniem Zamawiającemu odsetek od nieterminowych płatności.
14. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zapisów § 9 ust. 26 Umowy, Zamawiający wstrzyma płatności faktury, w wysokości kwoty potrąceń, dokonanych z wynagrodzenia należnego podwykonawcy, przy czym powyższe nie stanowi opóźnienia w zapłacie i nie będzie skutkowało naliczeniem Zamawiającemu odsetek od nieterminowych płatności.
15. Zatrzymana kwota, o jakiej mowa w ust. 13 i 14, stanowić będzie zabezpieczenie roszczenia podwykonawcy (w tym dalszego podwykonawcy) w stosunku do Zamawiającego, do czasu przedstawienia dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom oraz przedstawienia oświadczenia podwykonawcy o zasadności lub nie kwestionowaniu dokonanych potrąceń.
16. W przypadku wykonania części robót będących przedmiotem Umowy realizowanej przez podwykonawców, o których mowa w § 9 umowy, Wykonawca, składając fakturę, która opiewa na zakres prac wykonywanych również przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, dokona stosownego podziału należności pomiędzy Wykonawcę i podwykonawcę w protokole odbioru stanowiącego podstawę do wystawienia faktury, która zostanie potwierdzona przez Zamawiającego, Wykonawcę i podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę. W przypadku braku udziału podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w realizacji zakresu robót opisanych w protokole odbioru, fakt ten zostanie stwierdzony w tym protokole.
17. Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonane roboty budowlane, dostawy lub usługi realizowana na zasadach określonych w umowie, będzie dokonywana przez Zamawiającego na rachunek bankowy wskazany bezpośrednio przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w umowie o podwykonawstwo.
18. Do faktury za wykonanie przedmiotu Umowy, Wykonawca dołączy dodatkowo oświadczenia podwykonawców o pełnym wykonaniu prac oraz zafakturowaniu przez nich zakresu prac, wykonanych zgodnie z umowami o podwykonawstwo i zapłacie należnego im wynagrodzenia.
19. Wykonawcy nie przysługuje prawo do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy z powodu wstrzymania płatności należności przez Zamawiającego, z przyczyn określonych w ust. 13 lub 14.
20. Ewentualne odsetki wynikające z nieterminowej płatności, w stosunku do podwykonawców i dalszych podwykonawców, obciążają Wykonawcę.
21. W przypadku nie wypełnienia przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, zapłata za fakturę zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych, ustaloną w oparciu o zapisy umieszczone w § 12 umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
22. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie przelewu wierzytelności, cesji wierzytelności oraz podpisywania wszelkich innych umów przez Wykonawcę, z których treści będzie wynikało prawo do dochodzenia bezpośrednio zapłaty i roszczeń finansowych od Zamawiającego. Ich dokonanie bez zgody Zamawiającego pozostaje bezskuteczne względem Zamawiającego.

§ 6

Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy terminowa zapłata wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy.
2. Zamawiający uprawniony jest do sprawowania bieżącej kontroli koordynacji wykonywanych prac i robót budowlanych.
3. Zamawiający uprawniony jest do kontroli jakości wykonywanych prac i robót budowlanych oraz ich zgodności z Umową.
4. Zamawiający, w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu, o którym mowa w § 8 Umowy. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogu i dokonywania ich oceny, w szczególności:
 - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - b) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - d) innego dokumentu
- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braku spełnienia wymogu określonego w § 8 Umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę, w terminie wyznaczonym przez siebie, do usunięcia stwierdzonych naruszeń i przekazania Zamawiającemu odpowiedniej dokumentacji potwierdzającej zatrudnienie osób na podstawie stosunku pracy.
W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, przepisów w zakresie prawa pracy, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
Niełożenie przez Wykonawcę, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, dowodów żądanych przez niego w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu, o którym mowa w § 8 Umowy, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę przedmiotowego wymogu.

§ 7

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca wykona przedmiot Umowy siłami własnymi, z zastrzeżeniem zapisów w § 9 Umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) terminowe i z należytą starannością wykonanie przedmiotu Umowy, zgodnie z wymogami, o których mowa w § 1 i § 2 Umowy; za jakość robót odpowiada Wykonawca;
 - 2) zawarcia odpowiedniej umowy lub umów ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem Umowy, z zastrzeżeniem iż Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy, dokument ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 500 000,00 zł (*słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100*). Wykonawca przez cały okres trwania umowy zobowiązany jest do uzupełnienia kwoty ubezpieczenia do kwoty wskazanej w zdaniu poprzednim w przypadku dokonania

wypłat odszkodowań z zawartej umowy ubezpieczenia.

Ubezpieczeniu podlegają w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich w związku z prowadzonymi robotami, w tym należytem oznakowaniem robót i zapewnieniem bezpieczeństwa w ruchu drogowym,

Umowy ubezpieczenia, o których mowa w niniejszym punkcie muszą zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w złotych polskich, ograniczenia wypłaty muszą uzyskać akceptację Zamawiającego.

Koszt umowy lub umów, o których mowa w niniejszym punkcie, w szczególności składki ubezpieczeniowe, pokrywa w całości Wykonawca;

- 3) zabezpieczenie i oznakowanie terenu robót przez cały okres trwania realizacji przedmiotu Umowy;
 - 4) dostarczenie wszystkich materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy;
 - 5) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż. i dozór mienia na terenie robót, a także obowiązujących przepisów w zakresie ochrony środowiska naturalnego (wszelkie konsekwencje finansowe wynikające z naruszenia powyższych przepisów ponosi Wykonawca);
 - 6) przedłożenie Zamawiającemu oświadczenia potwierdzającego brak podstaw wykluczenia wobec podwykonawcy, w przypadku powierzenia podwykonawcy wykonania części zamówienia w trakcie realizacji Umowy; jeżeli Zamawiający stwierdzi, że zachodzą wobec danego podwykonawcy podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy;
 - 7) zapewnienie wykwalifikowanego nadzoru, pracowników i sprzętu niezbędnego do wykonania prac w zakresie zapewniającym prawidłowe pod względem jakościowym i terminowe wykonanie przedmiotu Umowy;
3. Materiały, o których mowa w ust. 2 pkt. 4 powinny spełniać wszelkie wymogi przewidziane ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U z 2024 r., poz. 725 z późn. zm.), ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213), wymaganiom SWZ oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, co do ich jakości. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać, w stosunku do wskazanych materiałów własnych, dokumenty potwierdzające dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie.
 4. Wykonawca pokryje koszty wszystkich badań potrzebnych dla udokumentowania wymaganej jakości wykonywanych robót i użytych materiałów, koszty te uwzględnione zostały w wynagrodzeniu umownym.
 5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za szkody powstałe wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z umowy, jak również za szkody wyrządzone osobom trzecim – do pełnej wysokości szkody.
 6. Wykonawca oświadcza, że posiada zdolności techniczne i zawodowe wymagane do realizacji robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.
 7. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci(*nazwa podmiotu trzeciego*), na zasoby którego, w zakresie zasobów technicznych i/lub zawodowych, Wykonawca powoływał się składając ofertę, celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy, do realizacji których te zdolności są wymagane.

W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez (*nazwa podmiotu trzeciego*) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie, Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby, co najmniej takie, jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.

8. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu umowy.

§ 8

Wymóg zatrudniania osób w ramach umowy o pracę

1. Zgodnie z art. 95 ust.1 p.z.p., Zamawiający wymaga, by czynności polegające na faktycznym wykonywaniu robót stanowiących przedmiot zamówienia, o ile nie są (będą) wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej, były wykonywane przez osoby zatrudnione (przez Wykonawcę /Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę. Dotyczy to niżej wymienionych czynności:
 - 1) operator równiarki;
 - 2) operator walca;
 - 3) kierowca samochodu ciężarowego.Zamawiający wymaga, aby ww. zakres wykonywany był pod kierownictwem pracodawcy w wyznaczonym miejscu i w czasie określonym przez Wykonawcę w sposób zapewniający terminową realizację zamówienia.
2. Zamawiający wymaga, aby osoby realizujące zamówienie były pracownikami Wykonawcy lub podwykonawcy (w tym dalszego podwykonawcy).
3. Obowiązek ten dotyczy także podwykonawców - Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności.
4. Zatrudnienie osób realizujących niniejsze zamówienie, powinno trwać nieprzerwanie przez cały okres trwania prac związanych z przedmiotem Umowy.
5. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, przed przystąpieniem do wykonywania robót, składa oświadczenie, że osoby oddelegowane do realizacji Umowy są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
6. Zamawiający uprawniony będzie do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań dotyczących zatrudniania osób wykonujących czynności, o których mowa w ust.1.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w miejscu wykonywania przedmiotu umowy w celu zweryfikowania czy osoby wykonujące czynności przy realizacji Umowy są osobami zatrudnionymi przez Wykonawcę (podwykonawcę/dalszego podwykonawcę). Osoby oddelegowane przez Wykonawcę są zobowiązane podać imię i nazwisko podczas kontroli przeprowadzanej przez Zamawiającego. W razie odmowy podania danych umożliwiających identyfikację osób wykonujących prace, Zamawiający wzywa uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy do wydania zakazu wykonywania przez te osoby prac, do momentu wyjaśnienia podstawy ich zatrudnienia oraz wzywa Wykonawcę do złożenia pisemnego oświadczenia wskazującego dane osób, które odmówiły podania imienia i nazwiska podczas kontroli Zamawiającego.
8. Dodatkowo, w trakcie realizacji zamówienia, na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie, w terminie 5 dni roboczych, udokumentować fakt zatrudnienia osób realizujących przedmiot zamówienia, na podstawie umowy o pracę, poprzez przedłożenie Zamawiającemu poniższych dowodów:
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika;
 - 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego; oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie objętych wezwaniem czynności jakie wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę, kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami w zakresie ochrony danych

- osobowych; imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji;
- 4) poświadczonej za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę, kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji przedmiotu Umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony); kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników); imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji; informacje takie, jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
 10. Nie udowodnienie przez Wykonawcę faktu wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1, przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niewypełnienie wymagań SWZ, w zakresie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę.
 11. **Za każdorazowy przypadek niedopełnienia wymogu zatrudniania osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności na podstawie umowy o pracę** w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne zgodnie z zapisami § 12.
 12. W przypadku zaistnienia konieczności przekazania danych osobowych, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia oraz będących w posiadaniu Zamawiającego, zawrze on z Wykonawcą, z którym zostanie zawarta umowa na realizację przedmiotu zamówienia, również umowę dotyczącą powierzenia w/w danych osobowych.
 13. Wykonawca, ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego, jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (vide: art. 13 ust. 4).
 14. Ponadto Wykonawca będzie musiał wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie, co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

§ 9

Podwykonawcy

1. Wykonawca może zlecić podwykonawcom wykonanie części przedmiotu Umowy.
2. Wykonanie części zamówienia przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej roboty budowlanej, dostawy lub usługi przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
5. Wykonawca, podwykonawca oraz dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych, które składają się na przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 Umowy, jest zobowiązany, w trakcie realizacji umowy, przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą lub z dalszym podwykonawcą, przy czym podwykonawca i dalszy podwykonawca składa projekt wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo, o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Zamawiający, w ciągu 14 dni od przekazania projektu umowy, o której mowa w ust. 5, może zgłosić pisemne zastrzeżenia, jeżeli nie spełnia ona wymagań określonych w Umowie oraz, gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust.

4. Niezgłoszenie zastrzeżeń uważa się za akceptację projektu umowy.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zlecający realizację przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1, przedkłada Zamawiającemu, poświadczoną za zgodność z oryginałem, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Dany obowiązek nie dotyczy umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości mniejszej niż 50 000,00 zł.
8. Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemny sprzeciw, jeżeli nie spełnia ona wymagań określonych w ust. 9 i 10, gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4 oraz, gdy zawiera postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp. Niezgłoszenie sprzeciwu przez Zamawiającego w terminie określonym w zdaniu pierwszym, uważa się za akceptację tej umowy przez Zamawiającego.
9. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 - 1) oznaczenia stron umowy,
 - 2) określenia zakresu robót budowlanych przewidzianych do wykonania przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
 - 3) wysokości wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy wynagrodzenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wykonanie danego zakresu robót budowlanych będzie wyższe od wynagrodzenia przewidzianego za wykonanie tego zakresu w Umowie, to Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wyłącznie do wysokości zaakceptowanej przez Zamawiającego w Umowie za zakres objęty umową o podwykonawstwo,
 - 4) określenia terminu realizacji prac lub robót budowlanych,
 - 5) sposobu odbioru robót budowlanych wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w odniesieniu do odbiorów dokonywanych przez Zamawiającego, określonych w Umowie,
 - 6) sposobu rozliczania wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy pomiędzy Wykonawcą, podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, który musi być spójny ze sposobem rozliczania między Zamawiającym, a Wykonawcą określonym w Umowie,
 - 7) terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z zastrzeżeniem, że nie może on być dłuższy niż określony w ust. 4,
 - 8) rozwiązania umowy o podwykonawstwo w przypadku rozwiązania Umowy,
 - 9) zobowiązania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do spełnienia roszczeń wynikających z realizacji umowy o podwykonawstwo, w tym wynikających z rękojmi za wady lub gwarancji, bezpośrednio na rzecz Zamawiającego oraz uprawnienia Zamawiającego do żądania spełnienia ww. roszczeń bezpośrednio od podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w sytuacji braku możliwości dochodzenia spełnienia roszczeń przez Zamawiającego od Wykonawcy, w szczególności w razie upadłości lub likwidacji Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
 - 10) uprawnienia Zamawiającego do wydawania podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy poleceń związanych z realizowanymi pracami lub robotami budowlanymi, w tym dokonywania odbiorów prac lub robót budowlanych wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w przypadku, jeśli Wykonawca bezzasadnie bądź z przyczyn leżących po jego stronie nie przystąpiłby do takich czynności, w szczególności w razie upadłości lub likwidacji Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
10. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie może zawierać postanowień:
 - 1) sprzecznych z treścią Umowy,
 - 2) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę należnego wynagrodzenia od Wykonawcy od zapłaty na rzecz Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres prac lub robót budowlanych wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,

- 3) dotyczących sposobu rozliczeń za wykonane prace lub roboty budowlane, uniemożliwiających rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą na podstawie Umowy.
11. Za zaakceptowaną umowę o podwykonawstwo na roboty budowlane Zamawiający uzna umowę spełniającą łącznie następujące warunki:
 - 1) umowa zostanie przedłożona Zamawiającemu w postaci kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, w maksymalnym terminie 7 dni od daty jej zawarcia, zgodnie z zapisami ust. 7,
 - 2) umowa spełnia wymagania określone w ust. 9 i 10.
 - 3) umowa, do której Zamawiający nie wniósł sprzeciwu, zgodnie z ust. 8.
 12. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 - 1) zakresu dostaw lub usług przewidzianych do wykonania przez podwykonawcę,
 - 2) terminów realizacji dostaw lub usług,
 - 3) wynagrodzenia, z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy wynagrodzenie podwykonawcy za wykonanie danej usługi lub dostawy będzie wyższe od wynagrodzenia przewidzianego za wykonanie tego zakresu w Umowie, to Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy wyłącznie do wysokości zaakceptowanej przez Zamawiającego w Umowie za zakres objęty umową o podwykonawstwo,
 - 4) terminów płatności wynagrodzenia, przy czym termin płatności wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż określony w ust. 4,
 - 5) rozwiązania umowy o podwykonawstwo w przypadku rozwiązania Umowy,
 - 6) sposobu odbioru zrealizowanych dostaw lub wykonanych usług w odniesieniu do odbiorów dokonywanych przez Zamawiającego,
 - 7) sposobu odbioru zrealizowanych dostaw lub wykonanych usług w odniesieniu do odbiorów dokonywanych przez Zamawiającego,
 - 8) sposobu rozliczania pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą spójnego ze sposobem rozliczania pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą określonym w Umowie; w przypadku dostaw, jako termin realizacji dostawy należy rozumieć termin wbudowania dostarczonego materiału w obiekt będący przedmiotem Umowy; powyższy fakt musi być potwierdzony protokołem odbioru podpisanym przez strony,
 - 9) zobowiązania podwykonawcy do spełnienia roszczeń wynikających z realizacji umowy o podwykonawstwo, w tym wynikających z rękojmi za wady lub gwarancji, bezpośrednio na rzecz Zamawiającego oraz uprawnienia Zamawiającego do żądania spełnienia ww. roszczeń bezpośrednio od podwykonawcy, w sytuacji braku możliwości dochodzenia spełnienia roszczeń przez Zamawiającego od Wykonawcy, w szczególności w razie upadłości lub likwidacji Wykonawcy,
 - 10) uprawnienia Zamawiającego do wydawania podwykonawcy poleceń związanych z realizowanymi usługami i dostawami, w tym dokonywania odbiorów usług i dostaw wykonanych przez podwykonawcę w przypadku, jeśli Wykonawca bezzasadnie bądź z przyczyn leżących po jego stronie nie przystąpiłby do takich czynności, w szczególności w razie upadłości lub likwidacji Wykonawcy;
 13. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, nie może zawierać postanowień:
 - 1) sprzecznych z treścią Umowy,
 - 2) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy, od dokonania przez Zamawiającego odbioru prac lub robót budowlanych i podpisania protokołu odbioru obejmującego zakres usług świadczonych przez podwykonawcę lub zrealizowanych dostaw lub od dokonania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności za prace lub roboty budowlane wykonane przy udziale usług świadczonych przez podwykonawcę lub dostaw przez niego realizowanych,
 - 3) dotyczących sposobu rozliczeń za świadczone usługi lub zrealizowane dostawy, uniemożliwiających dokonanie rozliczeń pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą na podstawie Umowy,

14. Za zaakceptowaną umowę o podwykonawstwo na dostawy i usługi Zamawiający uzna umowę spełniającą łącznie następujące warunki:
 - 1) umowa zostanie przedłożona Zamawiającemu w postaci kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, w maksymalnym terminie 7 dni od daty jej zawarcia i uwzględniać będzie zapisy ust. 7,
 - 2) umowa przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zgodny z zapisami ust. 4,
 - 3) umowa spełnia wymagania określone w ust. 12 i 13,
 - 4) umowa, do której zmiany zgodnie z ust. 15, Zamawiający nie wezwał Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
15. W przypadku umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4, lub nie spełnia ona wymagań określonych w ust. 12 i 13, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w wyznaczonym terminie, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
16. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, wynagrodzenia wymagalnego na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Zamawiający dokona zapłaty bezpośrednio na ich rzecz. Płatność bezpośrednia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców będzie dokonana pod warunkiem, że zawarli oni, zaakceptowaną przez Zamawiającego, umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub zawarli, przedłożoną Zamawiającemu, umowę o podwykonawstwo na dostawy lub usługi (zgodnie z ust. 14).
17. Wynagrodzenie, o jakim mowa w ust. 16, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po zawarciu, przedłożonej Zamawiającemu, umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, uwzględniającej wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w ust. 15.
18. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 16 obejmuje wyłącznie wymagalne wynagrodzenie, bez odsetek za opóźnienie.
19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający informuje Wykonawcę o zgłoszeniu z żądaniem podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy dokonania bezpośredniej zapłaty, o jakiej mowa w ust. 16.
20. Wykonawca może, w terminie 7 dni od dnia doręczenia przez Zamawiającego informacji, o jakiej mowa w ust. 19, zgłaszać pisemne uwagi dotyczące zasadności zgłoszonego żądania płatności. Brak przedłożenia uwag w wyznaczonym terminie traktowane będzie jako akceptacja zasadności danej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
21. W przypadku zgłoszenia, we wskazanym terminie, uwag, co do zasadności bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli ten wykaże zasadność takiej zapłaty.
22. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
23. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty, na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w terminie 30 dni od dnia pisemnego potwierdzenia przez Zamawiającego uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną.
24. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych oraz dostaw i usług

koniecznych do ich realizacji, jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za te prace, wynikającej z Umowy za ich wykonanie.

25. Złożenie Zamawiającemu kopii, poświadczonej za zgodność z oryginałem, umowy o podwykonawstwo na dostawy i usługi, o której mowa w ust. 7, w terminie przekraczającym 7 dni od daty jej zawarcia, powoduje wyłączenie obowiązku dokonania bezpośredniej płatności.
26. Potrącenie kwot naliczonych kar umownych przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, z wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
27. Tryb określone w ust. 11 i 14 będą mieć zastosowanie do zatwierdzania wszelkich zmian, uzupełnień oraz aneksów do umów o podwykonawstwo.
28. Zlecenie wykonania części przedmiotu Umowy podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie przedmiotu Umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechania, uchybienia i zaniebdania podwykonawców i dalszych podwykonawców, jak za własne. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania usunięcia z terenu budowy każdego pracownika Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, który przez swoje zachowanie lub jakość wykonanej pracy, dał powód do uzasadnionych skarg.
29. Na wniosek Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu szczegółowe informacje dotyczące podwykonawców i dalszych podwykonawców:
 - 1) w zakresie rozmiaru prac powierzonych;
 - 2) zakresu prac wykonanych;
 - 3) faktur wystawionych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców;
 - 4) udokumentowanego podsumowania płatności dokonanych na ich rzecz do dnia sporządzenia takiej informacji.
30. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia podwykonawcy, dalszego podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca, dalszy podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy robót.
31. Zasady dotyczące podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych podwykonawców.
32. W przypadku realizacji przedmiotu Umowy przez podmioty występujące wspólnie (konsorcjum), umowy o podwykonawstwo będą zawierane w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników konsorcjum. W przypadku, w którym Wykonawcą jest konsorcjum, każdy z członków konsorcjum odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania pozostałych członków konsorcjum wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców.
33. Niezastosowanie się przez Wykonawcę do wymogów określonych w niniejszym paragrafie stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przez Zamawiającego lub żądania od Wykonawcy usunięcia tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z terenu budowy oraz skutkuje powstaniem prawa do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, w terminie określonym w § 14.

§ 10 Nadzór

1. Nadzór nad robotami, stanowiącymi przedmiot niniejszej umowy pełnić będą:
 - 1) z ramienia Zamawiającego:, telefon
 - 2) z ramienia Wykonawcy:, telefon
2. Zmiany personelu po stronie Wykonawcy w zakresie nadzoru, mogą mieć miejsce wyłącznie na jego pisemny, umotywowany wniosek i po jego zaakceptowaniu przez Zamawiającego.

3. Zmiany personelu po stronie Zamawiającego w zakresie nadzoru mogą mieć miejsce w każdym momencie prowadzenia prac. O zmianach Zamawiający informuje Wykonawcę na piśmie.

§ 11 **Odbiory**

1. Zamawiający dokona protokolarnego odbioru wykonania części przedmiotu Umowy, określonego każdorazowo w zleceniu, w terminie 3 dni od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia o jej wykonaniu. Obligatoryjnym załącznikiem do protokołu będzie dokument określający rodzaj oraz ilość materiału dostarczonego do wbudowania. Dodatkowo na każdorazowe żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokument, o którym mowa w § 1 ust. 6 umowy oraz certyfikat potwierdzający jakość wbudowanego/użytego materiału.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Wykonawca na własny koszt zobowiązany jest do ich usunięcia, w terminie podanym przez Zamawiającego.
3. Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać powtórnego wykonania przedmiotu odbioru.
4. O terminie odbioru Wykonawca ma obowiązek poinformowania podwykonawców.
5. W przypadku wad nadających się do natychmiastowego usunięcia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad. W razie nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo powierzyć wykonanie poprawek innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad w wyznaczonym terminie. Zamawiający wyznacza termin na odbiór wykonanej części przedmiotu umowy zakwestionowanej uprzednio jako wadliwej.

§ 12 **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku przekroczenia terminu:
 - a) przystąpienia do wykonania prac w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 ust. 2 Umowy, z winy Wykonawcy, w wysokości 2.000 zł, za każdy dzień zwłoki;
 - b) wykonania prac w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 ust. 3 niniejszej umowy, z winy Wykonawcy, w wysokości 100 zł, za każdą godzinę zwłoki;
 - c) za spowodowanie przerwy (tj. brak realizacji robót trwający więcej niż dwa dni) w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 500 zł za każdy dzień przerwy;
 - d) przedstawienia dokumentu ubezpieczenia, w stosunku do terminu, o jakim mowa w § 7 ust. 2 pkt 2, w wysokości 500 zł. za każdy dzień zwłoki;
 - 2) w przypadku zwłoki w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze każdego z zakresów zleconych do realizacji, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 200 zł, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, z prawem naliczenia kar umownych opisanych w pkt 1;
 - 3) za każdy przypadek stwierdzenia niedoboru i/lub niezgodności rodzaju i jakości materiału wskazanego na dokumencie, o jakim mowa w § 1 ust. 6, w wysokości 30% wartości masy materiału deklarowanego w dokumencie, obliczonego wg ceny jednostkowej wskazanej w ofercie Wykonawcy;
 - 4) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z powodów innych niż nie wywiązanie się Zamawiającego z warunków umowy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 000 zł;
 - 5) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10 000 zł,
 - 6) w przypadku:
 - a) braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym

- podwykonawcom, w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto wynikającego z umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, w stosunku do którego występuje brak zapłaty, odpowiednio za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców,
- b) nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto wynikającego z umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, w stosunku do którego występuje zwłoka ze strony Wykonawcy, za każdy dzień zwłoki – odpowiednio za każdego podwykonawcę,
- 7) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 5 000 zł - za każdego podwykonawcę,
 - 8) w przypadku nieprzedłożenia, poświadczonej za zgodność z oryginałem, kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 5 000 zł, za każdego podwykonawcę,
 - 9) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości: 5 000 zł, za każdego podwykonawcę.
 - 10) w przypadku zawarcia umowy przelewu wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy, w wysokości 5 000 zł za każdą umowę przelewu wierzytelności,
 - 11) w przypadku wykonywania przedmiotu umowy przez inny podmiot niż Wykonawca lub podwykonawca zaakceptowany przez Zamawiającego – w wysokości 5 000 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 12) w przypadku nie realizowania części zamówienia przez podwykonawcę wskazanego w § 7 ust. 7 niniejszej umowy – w wysokości 5 000 zł.
 - 13) W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę lub podwykonawcę z obowiązku, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy, w wysokości 1.000,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek.
2. Zapłacenie odszkodowania i kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia zakresu przedmiotu Umowy, określonego w zleceniu i z jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z warunków Umowy.
 3. Dochodzenie kar umownych z tytułu zwłoki, ustalone za każdy dzień zwłoki, staje się wymagalne:
 - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki – z początkiem tego dnia,
 - 2) za każdy następny dzień zwłoki - odpowiednio z początkiem każdego następnego dnia.
 4. Kary umowne będą potrącane z faktur Wykonawcy lub płatne przez Wykonawcę na podstawie wezwania do zapłaty z 7 dniowym terminem płatności, według wyboru Zamawiającego. O wysokości kar oraz fakcie potrącenia Zamawiający poinformuje Wykonawcę w formie pisemnej.
 5. Wykonawca wyraża niniejszym zgodę na potrącenia kar umownych wskazanych w ust. 4 tego paragrafu.
 6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 40% wartości umowy określonej w § 4 ust. 2 Umowy.
 7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego zgodnie z zasadami ogólnymi Kodeksu cywilnego, przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.
 8. Zapisy tego paragrafu obowiązują strony także po rozwiązaniu, odstąpieniu lub wygaśnięciu umowy.

§13.

Doręczanie powiadomień

1. Wszelkie dokumenty powstające na podstawie lub w związku z Umową będą doręczane pisemnie na następujące adresy stron:
 - 1) dla Zamawiającego:
Urząd Gminy Wejherowo
ul. Transportowa 1

84-200 Wejherowo
Tel.: (58) 677-97-01; fax.: (58) 677-97-00
e-mail: sekretariat@ug.wejherowo.pl

2) dla Wykonawcy:

.....

.....

Tel.:.....; fax.:

e-mail.:

2. Doręczenie jest skuteczne, jeżeli zostało dokonane na adres lub numery wskazane powyżej.
3. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianach adresów oraz numerów, a nie wykonanie tego obowiązku powoduje, że doręczenia dokonane na adresy podane w ust. 1 są uważane za skutecznie doręczone, z datą pierwszego awiza lub odebrania maila.

§ 14.

Odstąpienie od Umowy

1. Wykonawca może odstąpić od Umowy, jeżeli Zamawiający nie dotrzymuje warunków Umowy. Wykonawca może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.
2. W wymienionym w ust. 1 przypadku - Wykonawcy przysługuje prawo do zakończenia robót w terminie 14 dni od daty powiadomienia Zamawiającego na piśmie.
3. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy może nastąpić w następujących przypadkach:
 - 1) gdy Wykonawca zaprzestanie realizacji robót, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 7 dni;
 - 2) gdy Wykonawca trzykrotnie nie rozpocznie wykonywania przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 2 ust. 2 umowy;
 - 3) gdy Wykonawca trzykrotnie nie wykona przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 2 ust. 3 umowy;
 - 4) gdy Wykonawca wykonuje roboty wadliwie oraz nie zareaguje na polecenie Zamawiającego dotyczące poprawek czy też zmian sposobu wykonania, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
 - 5) gdy Wykonawca nie wykonuje poleceń Zamawiającego w zakresie realizacji przedmiotu Umowy,
 - 6) dotyczących Wykonawcy:
 - a) likwidacji Wykonawcy, z wyjątkiem dobrowolności likwidacji w celu połączenia lub reorganizacji,
 - b) wszczęcia postępowania egzekucyjnego z majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotowego zamówienia;
 - 7) konieczności dokonania bezpośrednich płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadkach określonych Umową, na łączną sumę większą niż 5% wartości Umowy określonej w § 4 ust.2;
 - 8) nie przedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany;
 - 9) nie przedłożenia Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany;
 - 10) nie dokonania zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty lub doprowadzenia do spełniania wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia, w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
 - 11) nie przekazania umów z podwykonawcami do akceptacji lub wiadomości Zamawiającego;
 - 12) gdy Wykonawca rażąco narusza postanowienia umowy dotyczące podwykonawców.
4. Termin na odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego w przypadkach, o których mowa w ust. 3 wynosi 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę do odstąpienia.

5. W przypadkach wymienionych w ust. 3 Zamawiający może, po uprzedzeniu Wykonawcy, wkroczyć na teren budowy, nie zwalniając Wykonawcy z odpowiedzialności wynikającej z warunków Umowy i powierzyć realizację robót osobie trzeciej.
6. Zaangażowana przez Zamawiającego osoba trzecia, po uzgodnieniu z Wykonawcą, może wykorzystywać materiały i urządzenia tymczasowe Wykonawcy, w celu realizacji robót.
7. Niezależnie od wystąpienia przypadków, o jakich mowa w ust. 3, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
8. Jeżeli Umowa zostanie rozwiązana, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać roboty, zabezpieczyć teren budowy oraz opuścić teren budowy na koszt własny, w możliwie najkrótszym terminie.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy, Zamawiający, przy udziale Wykonawcy, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy;
 - 3) Wykonawca zgłosi do odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
10. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od Umowy;
 - 2) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór.
11. Odstąpienie ma skutek ex nunc i odnosi się do niespełnionej przed odstąpieniem części świadczenia.
12. W przypadku odstąpienia od Umowy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych zgodnych z § 12 Umowy.
13. Niezależnie od wystąpienia przypadków, o których mowa w ust. 3, Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach określonych w art. 456 ustawy Pzp i przepisach Kodeksu cywilnego.

§ 15.

Zmiany Umowy

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi, co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
 - a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy,
 - b) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców;
 - 2) innych zmian określonych poniżej:
 - a) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy,
 - b) wystąpienia konieczności zmiany osób wskazanych w Umowie (śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy lub inne zdarzenia losowe lub inne przyczyny niezależne od Wykonawcy), przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy.

- Zmiana jest możliwa pod warunkiem zaproponowania innych osób spełniających warunki określone w Umowie,
- c) zmiany podwykonawcy, który zgodnie z art. 118 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, będzie podmiotem udostępniającym zasoby niezbędne do realizacji zamówienia. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany zaproponować innego podwykonawcę spełniającego warunki określone przez Zamawiającego w SWZ wraz z załączeniem wszystkich wymaganych oświadczeń i dokumentów określonych w SWZ,
 - d) wystąpienia konieczności zmian osób wskazanych w Umowie, w przypadku gdy Zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków; Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób, na inne, spełniające warunki określone w Umowie, w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego,
 - e) w zakresie przedmiotu Umowy oraz sposobu jego wykonania wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, np. zaistnienie warunków faktycznych wpływających na zakres lub sposób wykonywania jej przedmiotu,
 - f) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
 - siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z OPZ, Umową i ofertą Wykonawcy,
 - zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
 - zmiany danych teleadresowych,
2. Wszystkie postanowienia ust. 1 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę lub odmówić jej wyrażenia, bez potrzeby podawania uzasadnienia.
 3. Wszelkie zmiany do Umowy wymagają, pod rygorem nieważności, aneksu podpisanego przez strony.
 4. Wszelkie zmiany do umowy wymagają aneksu w formie pisemnej, podpisanego przez Strony, pod rygorem nieważności, z wyjątkiem zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 1, a także pkt. 2 lit. b, d oraz f niniejszego paragrafu, które wymagają jedynie pisemnego powiadomienia drugiej strony lub pisemnej akceptacji wyrażonej przez Zamawiającego.

§ 16.

Zmiana wynagrodzenia

1. Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
 - 5) zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia;
 - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 1 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia, odpowiednio w zakresie zmiany stawki podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, przy czym wysokość wynagrodzenia

- netto pozostaje bez zmian, natomiast zmianie w drodze aneksu podlegać będzie wysokość wynagrodzenia brutto w ten sposób, że zostanie ona odpowiednio dostosowana do zmienionej stawki podatku VAT.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 2 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia odpowiednio do zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty, o którą wzrosły koszty wykonania zamówienia, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać wpływ zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na podwyższenie kosztów wykonania zamówienia w stosunku do kalkulacji ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji przedmiotu umowy, które Wykonawca zobowiązany będzie ponieść w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmienione odpowiednio o różnicę pomiędzy wynagrodzeniem minimalnym z dnia zawarcia umowy, a wynagrodzeniem minimalnym wynikającym z nowo wydanych przepisów.
 4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia odpowiednio w zakresie dokonanych zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty o którą wzrosły koszty związane z realizacją postanowień umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać wpływ zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne na podwyższenie kosztów wykonania przedmiotu umowy w stosunku do kalkulacji ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji przedmiotu umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad podlegania obowiązkowym ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
 5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 4 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia odpowiednio w zakresie dokonanych zmian zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty, o jaką wzrosły koszty związane z realizacją postanowień umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać wpływ zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych na podwyższenie kosztów wykonania przedmiotu umowy, w stosunku do kalkulacji ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji przedmiotu umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
 6. Zamawiający przewiduje możliwość waloryzacji wynagrodzenia należnego Wykonawcy dla oddania wzrostów lub spadków kosztów związanych z realizacją zamówienia, zgodnie z poniższymi zasadami:
 - 1) wysokość wynagrodzenia Wykonawcy o którym mowa w § 4 ust. 2 Umowy będzie waloryzowana na żądanie Stron jednorazowo w trakcie realizacji przedmiotu Umowy w oparciu o wzrost lub spadek wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz wskaźnika cen produkcji budowlano – montażowej, publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, zgodnie z zasadami opisanymi w pkt 7,
 - 2) w przypadku, gdyby te wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie będą miały inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS,

- 3) waloryzacji podlegać będzie wyłącznie wynagrodzenie Wykonawcy za roboty pozostałe do rozliczenia na dzień złożenia przez Stronę wniosku wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 7,
- 4) waloryzacji będą podlegać jedynie kwoty dotyczące zakresu przedmiotu Umowy, z którego wykonaniem Wykonawca nie znajduje się w zwłoce,
- 5) waloryzacji nie będzie podlegać wynagrodzenie Wykonawcy za roboty związane ze zmianą sposobu świadczenia,
- 6) łączna zmiana wynagrodzenia Wykonawcy wynikająca z postanowień niniejszego ustępu dotyczącego waloryzacji, nie może łącznie przekroczyć 15% w okresie obowiązywania Umowy.
W zakresie, w jakim rekompensata za wzrost lub spadek kosztów nie jest objęta postanowieniami Umowy, będzie się uważało, że całkowite wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia takie wzrosty lub spadki kosztów.
- 7) Waloryzacja wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2 w zakresie wysokości cen jednostkowych brutto określonych w poz. 5 – 9 wykazu prac w ofercie Wykonawcy będzie dokonywana jednorazowo w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy, z zachowaniem następujących zasad i w następujący sposób:
 - a) waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o najbardziej aktualny, na dzień złożenia wniosku, wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej tablica 1 OGÓŁEM w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku, opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i zmiana wynagrodzenia będzie dokonywana w wysokości 50% korekty wyliczonej w oparciu o ten wskaźnik [W]. W przypadku, gdyby wskaźnik ten przestał być dostępny, zastosowanie będzie miał inny, najbardziej zbliżony, wskaźnik publikowany przez Prezesa GUS.
 - b) Strony mogą żądać zmiany wynagrodzenia wyłącznie w przypadku, gdy wskaźnik, o którym mowa w lit. a, wzrośnie lub zmaleje o, co najmniej o 5%.
 - c) obliczenie wysokości kwot do zapłaty Wykonawcy z tytułu waloryzacji wynagrodzenia, nastąpi na podstawie wzoru:

$$C = C_p * W$$

gdzie:

C – cena jednostkowa brutto po waloryzacji w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku

C_p – cena jednostkowa brutto podlegająca waloryzacji w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku

W – współczynnik korygujący, obliczany na podstawie poniższego wzoru, z dokładnością do czterech miejsc po przecinku:

$$W = 0,5 * W_B / 100$$

W_B – aktualny na dzień złożenia wniosku wskaźnik cen produkcji budowlano – montażowej (Tablica nr 1) OGÓŁEM w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku.

- 8) Waloryzacja wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2 w zakresie cen jednostkowych brutto określonych w poz. 1 – 4 wykazu prac w ofercie Wykonawcy będzie dokonywana jednorazowo w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, jednak nie wcześniej niż po ogłoszeniu rocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w 2025 roku publikowanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, z zachowaniem następujących zasad i w następujący sposób:
 - a) waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w 2025 roku (przy podstawie rok poprzedni = 100) publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i zmiana wynagrodzenia będzie dokonywana w wysokości 50% korekty wyliczonej w oparciu

o ten wskaźnik [W]. W przypadku, gdyby wskaźnik ten przestał być dostępny, zastosowanie będzie miał inny, najbardziej zbliżony, wskaźnik publikowany przez Prezesa GUS.

- b) Strony mogą żądać zmiany wynagrodzenia wyłącznie w przypadku, gdy wskaźnik, o którym mowa w lit. a, wzrośnie lub zmaleje o co najmniej o 5%.
- c) obliczenie wysokości kwot do zapłaty Wykonawcy z tytułu waloryzacji wynagrodzenia, nastąpi na podstawie wzoru:

$$C = C_p * W$$

gdzie:

C – cena jednostkowa brutto po waloryzacji w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku

C_p – cena jednostkowa brutto podlegająca waloryzacji w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku

W – współczynnik korygujący, obliczany na podstawie poniższego wzoru, z dokładnością do czterech miejsc po przecinku:

$$W = 0,5 * W_B / 100$$

W_B - wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w 2025 roku (przy podstawie rok poprzedni = 100).

- 7. Po ziszczeniu się okoliczności uprawniających Stronę Umowy do żądania dokonania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w drodze waloryzacji, Strona wnioskująca sporządzi odpowiedni projekt aneksu do Umowy uwzględniający waloryzację cen dokonaną zgodnie z ust. 6 i przedłoży go drugiej Stronie wraz z dokumentami potwierdzającymi potrzebę jego zawarcia w celu uzgodnienia jego treści. Aneks, o treści uzgodnionej przez Strony, powinien być zawarty w terminie 30 dni od daty uzgodnienia jego projektu (wraz z wymaganymi dokumentami).
- 8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 6, w terminie 30 dni od daty podpisania aneksu przez obie strony, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł on umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli spełnione są warunki określone w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp.
- 9. Zmiana wynagrodzenia wejdzie w życie z dniem podpisania aneksu.

§ 17.

Inne postanowienia umowy

- 1. W razie powstania sporu na tle wykonania Umowy, Strony zobowiązane są do wyczerpania postępowania reklamacyjnego.
- 2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia.
- 3. Strony mają obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia, w terminie 14 dni licząc od daty jego zgłoszenia.
- 4. W razie odmowy przez Stronę uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o jakim mowa w ust. 3, Strona przeciwna może wystąpić na drogę sądową.
- 5. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji Umowy, w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mogą zostać poddane mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą polubowne rozwiązanie sporu.
- 6. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji Umowy rozstrzyga sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 5.

7. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego, ustawy Prawo zamówień publicznych i wszystkich aktów wykonawczych wydanych na podstawie ww. ustaw.
8. Umowę niniejszą sporządza się w czterech egzemplarzach, z czego trzy otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy są:

- 1) Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy,
- 2) Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia,
- 3) Załącznik nr 3 - Projekt treści „Dowodu”,

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Złącznik nr 3 do Umowy nr
(Projekt treści „Dowodu”)
....., dnia

Nazwa i adres podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy:
Nr umowy o podwykonawstwo:
Nazwa i adres Wykonawcy:
Nazwa i adres Zamawiającego:
Nazwa projektu: „Równanie dróg gruntowych na terenie Gminy Wejherowo w latach 2025-2026” – Część RZPiFZ.271.....
Nr umowy zawartej między Zamawiającym, a Wykonawcą:

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że otrzymałem od Wykonawcy*/podwykonawcy*/dalszego podwykonawcy* w terminie należne wymagalne wynagrodzenie za wykonane i odebrane przez Zamawiającego i Wykonawcę*/podwykonawcę*/dalszego podwykonawcę* roboty budowlane*/ dostawy*/ usługi*.

Jako dowód potwierdzający powyższe załączam:

- 1) kopie protokołów odbioru*/dowodów dostawy*.
- 2) kopie faktur z datą wpływu.
- 3) dokument bankowy potwierdzający uznanie rachunku podwykonawcy.
- 4) zestawienie wartości wykonanych robót budowlanych*/zrealizowanych dostaw*/usług* (z okresu rozliczeniowego).

Zestawienie wartości wykonanych robót budowlanych*/zrealizowanych dostaw*/usług* przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

Lp.	Rodzaj wykonanych robót/dostarczonego materiału (należy wskazać rodzaj i ilość materiału)/świadczonej usługi	Nr faktury	Wartość zrealizowanych robót/dostaw/usług (brutto)

Oświadczam, że między podwykonawcą, a Wykonawcą (należy dostosować do potrzeb) nie istnieje żaden spór, który skutkuje lub może skutkować powstaniem roszczenia podwykonawcy wobec Wykonawcy (należy dostosować do potrzeb) o zapłatę wynagrodzenia za wykonanie robót budowlanych*/ zrealizowanie dostaw*/usług*.

*niepotrzebne skreślić

.....
Podpis osoby upoważnionej podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy