

Egz. nr	
Jednostka projektowa:	LEGE ARTIS ŁUKASZ WYKA Prawiedniki 51G, 20-515 Lublin NIP: 715-168-30-93, REGON: 382148844
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Tytuł opracowania:	Budowa obiektów małej architektury w miejscowości Borówiec, gmina Kórnik
Kat. Obiektu:	VIII
Adres Inwestycji	Działki ewid. nr 282/6 i 282/4, obręb 0003 Borówiec, gmina Kórnik, powiat poznański, województwo wielkopolskie identyfikator działek: 302109_5.0003.AR_5.282/4, 302109_5.0003.AR_5.282/6
Inwestor	Miasto i Gmina Kórnik, Plac Niepodległości 1 62 035 Kórnik

AUTORZY OPRACOWANIA:

BRANŻA	FUNKCJA	NAZWISKO I IMIĘ	NR UPRAWNIENI	DATA	PODPIS
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT	mgr inż. arch. Bartłomiej Pawełczuk	242/LBOKK/ 2018	20.06. 2022	
ARCHITEKTURA	ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr inż. Dominika Partyka	-	20.06. 2022	

Czerwiec 2022r.

SPIS TREŚCI

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1
SPIS TREŚCI.....	2
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	4
KSEROKOPIA UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH I ZAŚWIADCZEŃ Z IZBY	5
OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	7
1. Zakres zamierzenia budowlanego	7
2. Cel zamierzenia budowlanego.....	7
3. Podstawa opracowania	7
4. Stan istniejący terenu	8
5. Projektowane zagospodarowanie terenu	8
5.1. Urządzenia budowlane związane z projektowanym obiektem budowlanym	8
5.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	8
5.3. Sposób odprowadzania wód opadowych	8
5.4. Układ komunikacyjny	9
5.5. Sposób dostępu do drogi publicznej	9
5.7. Ukształtowanie terenu i układ zieleni	9
5.8. Zestawienie podstawowych parametrów nowoprojektowanych obiektów.....	9
5.9. Zestawienie powierzchni.....	10
6. Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego	11
7. Ochrona terenu	13
8. Tereny górnicze.....	13
9. Zagrożenie dla środowiska.....	13
10. Higiena i zdrowie użytkowników projektowanych obiektów	13
11. Ochrona przeciwpożarowa	13
12. Przyjęte założenia realizacyjne.....	14
13. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	14
CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	15

Z01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	16
---	----

Prawiedniki, dnia 20.06.2022r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Na podstawie artykułu. 34 ustawy. 3d punkt. 3) ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pn.:

Budowa obiektów małej architektury w miejscowości Borówiec, gmina Kórnik

Na działkach ewidencyjnych nr 282/6 i 282/4,
obręb 0003 Borówiec, gmina Kórnik, powiat poznański, województwo wielkopolskie
identyfikator działek: 302109_5.0003.AR_5.282/4, 302109_5.0003.AR_5.282/6

Inwestor:

Miasto i Gmina Kórnik, Plac Niepodległości 1, 62-035 Kórnik

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

BRANŻA	FUNKCJA	NAZWISKO I IMIĘ	NR UPRAWNIENI	DATA	PODPIS
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT	mgr inż. arch. Bartłomiej Pawelczuk	242/LBOKK/ 2018	20.06. 2022	

Czerwiec 2022r.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 313/234/LBOKK/2018

Lublin, dnia 19 grudnia 2018 r.

DECYZJA nr 242/LBOKK/2018

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Bartłomiej Marek Pawełczuk

urodzony w dniu 7 lipca 1988 r. w Lublinie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego,**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Wnioskodawcy przysługuje również prawo do zrzeczenia się odwołania, z którego skorzystanie skutkować będzie tym, że z dniem doręczenia Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP oświadczenia wnioskodawcy o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.

Skład orzekający nr II Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej :

1. Przewodniczący Krzysztof Korona
2. Sekretarz Krzysztof Gnat
3. Członek Andrzej Zubala

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: mgr inż. arch. Bartłomiej Marek Pawełczuk
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Bartłomiej Marek Pawełczuk

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **242/LBOKK/2018**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0370**.

Członek czynny od: 11-04-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-03-2022 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0370-3EE3-DF5C-4F4D-9FE3

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Zakres zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa placu zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu. Opracowaniem objęto działki nr 282/6 oraz 282/4, położone w Borówcu.

W ramach przedsięwzięcia projektuje się:

- Budowę urządzeń placu zabaw: zjazdu linowego (tyrolki), zestawu trzech domków połączonych mostkami ze zjeżdżalnią i rurą strażacką, dwóch zjeżdżalni wykorzystujących naturalne ukształtowanie terenu (tunel i otwarta), ścianę wspinaczkową z liną do wspinania, labirynt z roślin (buk pospolity, grab pospolity) z głuchym telefonem w środku), ścieżkę zręcznościową, 3 hamaki zawieszone na istniejących drzewach, huśtawkę równoważną, piaskownicę z urządzeniem do zabawy piaskiem w środku, dwa bujaki statki, wigwam, huśtawkę dwustanowiskową, huśtawkę typu „bocianie gniazdo”, drewniane schody;
- Budowę obiektów małej architektury: ławek, koszy, tablicy informacyjnej, stojak rowerowy;
- Budowę nawierzchni bezpiecznych z drewnianych zrębków pod urządzenia placu zabaw;
- Budowę ścieżek z nawierzchni naturalnej.

2. Cel zamierzenia budowlanego

Celem opracowania jest określenie lokalizacji i parametrów technicznych urządzeń placu zabaw oraz obiektów małej architektury, w celu uzyskania przez inwestora dokumentów formalno-prawnych umożliwiających rozpoczęcie robót budowlanych.

Celem inwestycji jest stworzenie miejsca rekreacji. Inwestycja przeznaczona będzie dla mieszkańców miejscowości Borówiec, położonej w gminie Kórnik.

3. Podstawa opracowania

- obowiązujące przepisy i normatywy techniczne, w tym m.in.:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.).
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późn. zmianami),
- Normy z grupy PN-EN 1176 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz sal zabaw, a także określające wymagania dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw,
- ustalenia danych wyjściowych do projektowania uzgodnionych z Inwestorem,
- wizja lokalna w terenie,
- opis przedmiotu zamówienia,
- aktualna mapa do celów projektowych.

4. Stan istniejący terenu

Teren działki objętej opracowaniem jest terenem częściowo zagospodarowanym. Obecnie znajduje się na niej pumptruck rowerowy, ścieżki o nawierzchni naturalnej oraz obiekty małej architektury. Na działkach sąsiednich występuje zabudowa jednorodzinna, boisko oraz świetlica wiejska. Działki obrosnięte są trawą oraz występują liczne nasadzenia wysoki w postaci drzew liściastych. Obszar opracowania nie jest uzbrojony w podziemną sieć infrastruktury technicznej. Powierzchnia terenu jest zróżnicowana pod względem wysokościowym – można zaobserwować skarpy oraz wzniesienia.

Elementy przeznaczone do rozbiórki:

Inwestycja nie przewiduje prac rozbiórkowych.

5. Projektowane zagospodarowanie terenu

5.1. Urządzenia budowlane związane z projektowanym obiektem budowlanym

Obiekt wyposażony będzie w:

- ciągi pieszkie z nawierzchni naturalnej

5.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Inwestycja nie przewiduje występowania ścieków.

5.3. Sposób odprowadzania wód opadowych

Wody opadowe i roztopowe z placu zabaw oraz ścieżek zostaną odprowadzone bezpośrednio w głąb gruntu i na teren działek objętych opracowaniem.

5.4. Układ komunikacyjny

Projektowane ciągi piesze wykonane nawierzchni naturalnej, żwirowej. Układ komunikacyjny zaprojektowano tak, by zachować dojścia do wszystkich projektowanych obiektów.

5.5. Sposób dostępu do drogi publicznej

Działka posiada dostęp do drogi publicznej - ul. Gruszkowa (działka drogowa ewid. nr 271) przez działki 282/3, 282/5; jest też istniejąca ścieżka prowadząca z terenów sportowych przy szkole zlokalizowana na działce ewid. nr 281.

5.6. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Nie dotyczy.

5.7. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Ukształtowanie terenu – teren objęty opracowaniem jest zróżnicowany wysokościowo. Realizacja inwestycji wpłynie na ukształtowanie działek głównie przez niwelację ziem w obrębie projektowanych obiektów.

Układ zieleni – na działkach objętych opracowaniem znajdują się liczne nasadzenia wysokie w postaci drzew. Powierzchnia nieutwardzona działek objętych opracowaniem porośnięta jest trawą. Projektowane zagospodarowanie terenu nie koliduje z drzewami zlokalizowanymi na terenie działek.

5.8. Zestawienie podstawowych parametrów nowoprojektowanych obiektów

l.p.	Nazwa pozycji	j.m.	Ilość
1.	Powierzchnia ciągów pieszych	<i>m²</i>	154
2.	Zjazd linowy - tyrolka	<i>szt.</i>	1
3.	Zestaw domków	<i>szt.</i>	1

4.	Zjeżdżalnia tunel	<i>szt.</i>	1
5.	Zjeżdżalnia otwarta	<i>szt.</i>	1
6.	Ściana wspinaczkowa z liną do wspinania	<i>szt.</i>	1
7.	Schody drewniane	<i>szt.</i>	1
8.	Labirynt z roślin	m^2	148,5
9.	Urządzenie „głuchy telefon	<i>szt.</i>	1
10.	Ścieżka zręcznościowa	<i>szt.</i>	1
11.	Hamak	<i>szt.</i>	3
12.	Huśtawka równoważna	<i>szt.</i>	1
13.	Piaskownica	m^2	50,27
14.	Urządzenie do zabawy piaskiem	<i>szt.</i>	1
15.	Bujak – statek	<i>szt.</i>	2
16.	Wigwam	m^2	6,8
17.	Huśtawka dwustanowiskowa + bocianie gniazdo”	<i>szt.</i>	1
18.	Ławka z oparciem	<i>szt.</i>	9
19.	Kosz na śmieci	<i>szt.</i>	9
20.	Stojak rowerowy	<i>szt.</i>	1
21.	Tablica informacyjna	<i>szt.</i>	1
22.	Nawierzchnia bezpieczna z drewnianych zrębków	m^2	302
23.	Trawnik	m^2	1815

5.9. Zestawienie powierzchni

- Powierzchnia działki nr 282/4 – 6897,40 m^2
 - Powierzchnia terenu oznaczonego symbolem U/US na działce nr 282/4 – 4981,42 m^2
 - Powierzchnia działek objętych opracowaniem (łącznie) – 10446,62 m^2 ,
 - Powierzchnia drewnianych zrębków – 302 m^2
 - Powierzchnia projektowanych ciągów pieszych - 154 m^2
 - Powierzchnia projektowanych: piaskownicy i wigwamu – 57,07 m^2
 - Powierzchnia utwardzona istniejącego toru rowerowego, miejsca odpoczynku, nieutwardzonych ścieżek – $288\ m^2 + 30\ m^2 + 133\ m^2 = 451\ m^2$
- $4981,42 - 302 - 154 - 57,07 - 451 = 4017,35\ m^2$
- Powierzchnia biologicznie czynna na terenie U/US na działce nr 282/4 – 4017,35 m^2

- Udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej na terenie U/US na działce nr 282/4 – **80,6 %**

$$10446,62 - 302 - 154 - 57,07 - 451 = 9482,55 \text{ m}^2$$

- Powierzchnia biologicznie czynna na terenie U/US na działkach objętych opracowaniem – 9482,55 m²
- Udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej na terenie U/US na działkach objętych opracowaniem – **90,7%**

6. Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego

Na terenie objętym inwestycją obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego powołany **Uchwałą Nr VII/79/2015 z dnia 2015-04-29 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Borowiec w rejonie ul. Szkolnej, Deszczowej i Gruszkowej, gm. Kórnik.**

§ 10. 1. Na terenie zabudowy usługowej, sportu i rekreacji, oznaczonym na rysunku symbolem U/US, ustala się następujące zasady zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) lokalizacja zabudowy usługowej w zakresie: oświaty, nauki, turystyki, sportu i rekreacji, gastronomii a także biblioteki i muzea;

2) dopuszczenie lokalizacji budowli i urządzeń w zakresie sportu i rekreacji, placów zabaw dla dzieci, skateparków i pomostów, dojść, dojazdów, ciągu pieszo-rowerowego oraz stanowisk postojowych;

3) sytuowanie budynków z uwzględnieniem nieprzekraczalnych linii zabudowy zgodnie z uwzględnieniem §4. pkt 2;

4) w przypadku zachowania istniejącej linii elektroenergetycznej lokalizację zabudowy z uwzględnieniem stref oznaczonych na rysunku oraz zgodnie z przepisami odrębnymi i ustaleniem określonym w §21. pkt 1;

5) dopuszczenie podpiwniczenia budynków lub lokalizacji kondygnacji podziemnych;

6) zachowanie istniejących zadrzewień i zakrzewień oraz cieków i wód powierzchniowych,

7) w przypadku nowych nasadzeń wprowadzenie zieleni dostosowanej do lokalnych warunków siedliskowych dla wzbogacenia różnorodności biologicznej;

8) maksymalna powierzchnia zabudowy - 20% powierzchni działki budowlanej;

9) minimalna powierzchnia biologicznie czynna - 50% powierzchni działki budowlanej;

10) maksymalna wysokość zabudowy - 10 m do najwyższego punktu połaci dachowej;

11) intensywność zabudowy działki od 0,1 do 0,6;

12) przekrycie budynków dachem dowolnym;

13) dopuszczenie lokalizacji ogrodzenia ażurowego o wysokości nieprzekraczającej 2m;

14) zachowanie zabytkowego Zespołu Szkolnego z możliwością rozbudowy i przebudowy zgodnie z ustaleniami §6.;

15) podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 1500 m²;

16) zapewnienie stanowisk postojowych dla samochodów osobowych na terenie w łącznej ilości nie mniejszej niż:

a) 3 stanowiska na każde 100 m² powierzchni użytkowej obiektów oświaty i nauki;

b) 2 stanowiska na każde 10 miejsc w obiektach gastronomicznych,

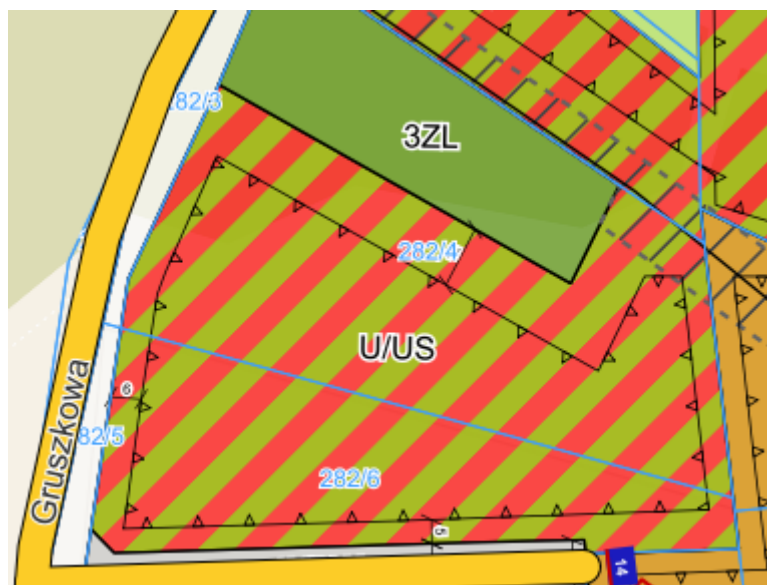
c) 5 stanowisk na każde 10 miejsc noclegowych w hotelu,

d) 3 stanowiska na każde 100,0 m² powierzchni użytkowej obiektów innych niż wymienione w lit a - c;

17) zakaz lokalizacji stanowisk postojowych dla pojazdów ciężarowych;

18) dojazd pojazdami samochodowymi z przyległych terenów komunikacji oraz z przyległej drogi poza granicami planu;

2. Zasady wydzielania działek budowlanych, o których mowa w ust. 1 pkt 15 nie dotyczą wydzielania działek pod obiekty infrastruktury technicznej na terenie oraz wydzielania działek pod drogi wewnętrzne i w celu regulacji granic między sąsiadującymi nieruchomościami.



Rys. 1 Wycinek mapy planu zagospodarowania obowiązującego dla terenu objętego opracowaniem i oznaczonego symbolem U/US

7. Ochrona terenu

Działki objęte opracowaniem nie leżą w strefie objętej ochroną archeologiczną i konserwatorską oraz nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

8. Tereny górnicze

Omawiany teren nie podlega wpływom eksploatacji górniczej i nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

9. Zagrożenie dla środowiska

Projektowana inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska i życia ludzi.

10. Higiena i zdrowie użytkowników projektowanych obiektów

Projektowane obiekty oraz użyte materiały budowlane muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Projektowane obiekty nie stanowią barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych.

11. Ochrona przeciwpożarowa

Wszystkie użyte materiały budowlane powinny być niepalne lub trudno zapalne oraz muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

12. Przyjęte założenia realizacyjne

Metoda wykonawstwa – systemem zaleconym pod kierownictwem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania budową.

13. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektów objętych niniejszym opracowaniem ogranicza się do działek, na których zostaną zrealizowane prace.

Wyznaczenie obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Wyznaczenie granicy oddziaływania oparto również o rozporządzenie dotyczące warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Planowana inwestycja jest zgodna z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury: z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.).

Projektant:

mgr inż. arch. Bartłomiej Pawełczuk

nr upr.: 242/LBOKK/2018

**CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU
ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Mapa do celów projektowych
Skala 1:500

Województwo: wielkopolskie
Powiat: poznański
Nazwa jedn. ewid.: Gmina Kórnik
Identyfikator jedn. ewid.: 302109_5
Nazwa obr. Ewid.: Borówiec
Identyfikator obr. Ewid.: 302109_5.0003
Miejscowość: Borówiec
Arkusz: 5
Działka: 282/4, 282/6
Seksja: 6.174.12.05.3.3
6.174.12.05.3.4
Słuźebność: nie badano
Układ współrzędnych: 2000
Układ wysokości: PL-KRON86-NH

Obszar aktualizacji zaznaczono: ---
Stan aktualny na dzień: 28.04.2022 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie
wykazanych na niniejszej mapie urządzeń
podziemnych, które nie były zgłoszone do
inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w
instytucjach branżowych

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku
prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera
operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie
informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie
fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKG.GZZ.4071.6153.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie.	Starosta Poznański
Wykonawca prac geodezyjnych	GEODEZJA EXPRESS Hubert Miszczak Ul. Leśna 7, 62-035 Błażewo Tel: 661-799-283 NIP 777-309-36-74 REGON 364277231
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr 2 z daty 10.06.2022r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr Arkadiusz Kaliski Geodeta uprawniony Nr. Upr. 18497/2002

Kolorem czerwonym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają
ochronie. Zgodnie z art. 48 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo
geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2021 r. poz. 1990 ze zm.), kto
(...) niszczy, uszkadza i przemieszcza znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny

LEGENDA

- Ⓐ Teren pod siłownię plenerową
- wg odrębnego opracowania
Ⓑ Teren pod miejsca parkingowe
- wg odrębnego opracowania
① tyrolka
② domki
③ zjeżdżalnia tunel
④ zjeżdżalnia otwarta
⑤ ściana wspinaczkowa z liną do
wspinania
⑥ schody
⑦ labirynt z roślin z urządzeniem
"głuchy telefon"
⑧ ścieżka zręcznościowa
⑨ huśtawka dwustanowiskowa +
"bocianie gniazdo"
⑩ huśtawka równoważna
⑪ piaskownica o średnicy 8 m, z
urządzeniem do zabawy
piaskiem w środku
⑫ statek - bujak
⑬ statek - bujak 2
⑭ wigwam
⑮ hamak
⑯ ławka z oparciem
⑰ kosz na śmieci
⑱ stojak rowerowy
10-stanowiskowy
Ⅳ tablica informacyjna
ciąg pieszy
nawierzchnia bezpieczna z
drewnianych zrębków
—H Granica opracowania
— Granica placu zabaw

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Arkadiusz
Kaliski
Data: 2022.06.10 09:43:21 CEST

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Hubert
Miszczak
Data: 2022.06.10 09:51:30 CEST

INWESTOR	Miasto i Gmina Kórnik ul. Plac Niepodległości 1 62-035 Kórnik
DANE INWESTYCJI	
ADRES	Działki ewid. nr 282/6 i 282/4, obręb 0003 Borówiec, gmina Kórnik, powiat poznański, województwo wielkopolskie identyfikator działek: 302109_5.0003.AR_5.282/4, 302109_5.0003.AR_5.282/6
TYTUŁ PROJEKTU	Budowa obiektów małej architektury w miejscowości Borówiec, gm. Kórnik
	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
BRANŻA	Architektoniczna
PROJEKTANT ARCH.	mgr inż. arch. Bartłomiej Marek Pawelczuk upr. nr 242/LBOKK/2018
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr inż. Dominika Partyka
TYTUŁ RYSUNKU	Projekt zagospodarowania terenu
SKALA	1:500
DATA	20.06.2022
NR RYSUNKU	Z01