

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

### 1. Nazwa zadania

**Opracowanie projektów architektoniczno - technicznych i wykonawczych sieci wodociągowej lub sieci kanalizacji sanitarnej.**

### 2. Określenie przedmiotu zamówienia (w uzasadnionym przypadku dołączyć szczegółowy opis zamówienia lub wskazać na opracowanie, dokumentację)

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej i wykonawczej pn.: "Wykonanie projektu sieci wodociągowej lub sieci kanalizacji sanitarnej" zgodnie z poniższym zestawieniem:

#### Zadanie Nr 1

Opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego i wykonawczego na wykonanie budowy sieci wodociągowej na działkach nr 1683, 1685, 1686, 1735, 1635, 1645/2, 1739, 1646/2, 1689, 1738, 1647 w Węgierce. Sieć wodociągowa o średnicy  $\varnothing$  90 długość sieci ok. 380 mb.

#### Zadanie Nr 2

Opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego i wykonawczego na wykonanie budowy sieci wodociągowej na działce Nr 642/7, 642/8, 642/4 i 642/5 w Rożwienicy. Sieć wodociągowa o średnicy  $\varnothing$ 110 długość sieci ok. 50 mb.

#### Zadanie Nr 3

Opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego i wykonawczego na wykonanie budowy sieci kanalizacji sanitarnej na działce Nr 642/7, 642/8, 642/4 i 642/5 w Rożwienicy. Sieć kanalizacyjna  $\varnothing$  200 o długości ok. 60 mb.

#### Zadanie Nr 4

Opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego i wykonawczego na wykonanie budowy sieci kanalizacji sanitarnej na działkach nr 425/1, 425/2, 574/1, 505, 507 w Węgierce. Sieć kanalizacyjna  $\varnothing$  200 o długości ok. 200 mb

#### Zadanie Nr 5

Opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego i wykonawczego na wykonanie budowy odcinka sieci kanalizacji sanitarnej na działkach nr 407 i 408 w Węgierce. Sieć kanalizacyjna  $\varnothing$  160 o długości ok. 300 mb

#### Zadanie Nr 6

Opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego i wykonawczego na wykonanie budowy odcinka sieci wodociągowej na działkach nr 407 i 408 w Węgierce. Sieć wodociągowa o średnicy  $\varnothing$  50 długość sieci ok. 300 mb.

#### Zadanie Nr 7

Opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego i wykonawczego na wykonanie budowy odcinka sieci wodociągowej na działkach nr 8/1, 11, 14, 15, 17 i 18 w Roźwienicy.

Sieć wodociągowa o średnicy  $\varnothing$  90 długość sieci ok. 330 mb.

#### Zadanie Nr 8

Opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego i wykonawczego na wykonanie budowy odcinka sieci wodociągowej w Woli Węgierskiej na działce Nr 521 i 522. Sieć wodociągowa o średnicy  $\varnothing$  50 długość sieci ok. 100 mb.

#### Zadanie Nr 9

Opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego i wykonawczego na wykonanie budowy odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w Woli Węgierskiej na działce Nr 521 i 522. Sieć kanalizacyjna  $\varnothing$  160 o długości ok. 70 mb

#### Zadanie Nr 10

Opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego i wykonawczego na wykonanie budowy odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w Mokrej na działkach Nr 361, 364, 363, 320/2, 319, 318/3, 318/2, 317/2, 317/1, 316, 315, 314/1, 314/2.

Sieć kanalizacyjna grawitacyjna  $\varnothing$  200 o długości ok. 500 mb oraz sieć ciśnieniowa  $\varnothing$  90 o długości ok 220 ok. mb

#### Zadanie Nr 11

Opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego i wykonawczego na wykonanie budowy odcinka sieci wodociągowej w Roźwienicy na działkach Nr 614/3, 614/2, 614/1, 613, 612, 611, 466, 596, 595/2.

Sieć wodociągowa  $\varnothing$  100 o długości ok. 270 mb

- 1.1. Opracowana dokumentacja projektowa ma obejmować budowę sieci wodociągowej lub sieci kanalizacji sanitarnej wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii, uzgodnień, sprawdzeń, decyzji, opracowań, zatwierdzeń umożliwiających otrzymanie zaświadczenia, że Starosta Jarosławski nie znajduje podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia na budowę sieci wodociągowej lub sieci kanalizacji sanitarnej i kompleksową realizację inwestycji.
- 1.2. Dokumentacja ma zostać wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane ( Dz. U. 2020 poz. 1333 ze zm.) oraz przepisów wykonawczych. Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia i zaakceptowania przez Zamawiającego projektu na etapie założeń koncepcyjnych.
- 1.3. Przedmiot zamówienia obejmuje następujący zakres prac projektowych:
  - 1) uzyskanie od właścicieli działek oświadczeń dających prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
  - 2) sporządzenie mapy do celów projektowych,
  - 3) przeprowadzenie ewentualnych badań potrzebnych do opracowania projektu

budowlanego (m.in. dokumentacja badań podłoża gruntowego, opinia geotechniczna lub w zależności od potrzeb dodatkowo dokumentacja geologiczno-inżynierska) - jeżeli będzie wymagane,

4) przygotowanie wniosków wraz z wymaganymi dokumentami i opracowaniami w celu uzyskania warunków, uzgodnień oraz wymaganych aktualnymi przepisami decyzji i pozwoleń,

5) opracowanie projektu architektoniczno- budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami niezbędnymi do zgłoszenia na budowę - w 4 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w rozszerzeniach .pdf,

6) przygotowanie wniosku zgłoszenia robót budowlanych wraz z wymaganymi dokumentami - w 2 egz. w wersji papierowej,

7) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej - w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w rozszerzeniach .pdf

8) opracowanie przedmiarów robót sieci wodociągowej lub sieci kanalizacji sanitarnej w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w rozszerzeniach .pdf

9) opracowanie kosztorysu inwestorskiego sieci wodociągowej lub sieci kanalizacji sanitarnej - w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w rozszerzeniach .pdf. Kosztorys inwestorski musi posiadać wycenę szczegółową każdej pozycji kosztorysowej.

10) wykonanie pozostałych opracowań niezbędnych do wykonania zamówienia wynikających z wymagań jednostek opiniujących (np. ZUD) i uzgadniających bądź wynikających z przyjętych rozwiązań projektowych,

1.4. Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia i zaakceptowania przez Zamawiającego projektu na etapie założeń koncepcyjnych. Dokumentacja projektowa ma zostać wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane ( Dz. U. 2020 poz. 1333 ze zm.) oraz przepisami wykonawczymi..

1.5. Wszystkie przygotowane wnioski o uzyskanie warunków oraz wymaganych decyzji należy wcześniej przedstawić Zamawiającemu celem ich akceptacji. Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, warunkami technicznymi (z uwzględnieniem zmian w przepisach w trakcie realizacji zamówienia) a w szczególności: ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. 2020 r., poz.1333 ze zm.)i przepisami wykonawczymi. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zawierać potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, a także opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów. Dokumentacja projektowa winna być sporządzona w sposób, aby przyjęte rozwiązania projektowe nie utrudniały uczciwej konkurencji przy opisywaniu przedmiotu zamówienia w po-stępowaniu na wykonawstwo robót wykonywanych na podstawie w/w dokumentacji, zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.). Obowiązkiem Wykonawcy jest zastosowanie się do wszystkich przepisów prawa i norm obowiązujących w Polsce.

1.6. Wykonawca ponosi koszty wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii i decyzji, w tym mapy do celów opiniodawczych i mapy do celów projektowych. Kompletna dokumentacja projektowa objęta przedmiotem zamówienia musi umożliwiać:

1) uzyskanie zaświadczenia, że Starosta Jarosławski nie znajduje podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia na budowę sieci wodociągowej lub sieci kanalizacji sanitarnej.

2) przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy robót zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych. Opracowana dokumentacja projektowa będzie służyła do opisanie przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane. Na Wykonawcy spoczywa więc obowiązek sporządzenia tej dokumentacji zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), tj. przedmiot zamówienia winien być opisany w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty, lecz bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dokładnych określeń - wtedy wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy lub równoważny, a w związku z tym muszą być sprecyzowane parametry, po spełnieniu których produkt/rozwiązania zostaną uznane za równoważne.

3) Prawidłową realizację robót.

1.7. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego zaświadczenia, że Starosta Jarosławski nie znajduje podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia na budowę sieci wodociągowej lub kanalizacji sanitarnej.

1.8. Pozyskanie niezbędnych materiałów, opracowań potrzebnych do wykonania projektu, w tym mapy do celów projektowych, należy do Wykonawcy.

1.9. Do Wykonawcy należeć będzie również sprawowanie nadzoru autorskiego w zakresie stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji robót budowlanych z projektem oraz uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych (nieistotnych) w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłaszanych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.

1.10. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa w niezbędnym zakresie dla uzyskania wymaganych uzgodnień i uzyskania zaświadczenia, że Starosta Jarosławski nie znajduje podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia na budowę sieci wodociągowej lub sieci kanalizacji sanitarnej.

1.11. Przed złożeniem Oferty Wykonawca winien dokonać rozeznania zagadnienia na własną odpowiedzialność i ocenę wszelkich czynników wpływających na przygotowanie oferty i określenie ceny ryczałtowej za wykonanie przedmiotu zamówienia.

1.12. Materiały planistyczne tj. wypisy i wyrisy z MPZP dla miejscowości Roźwienica i Mokra oraz decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dostarcza Zamawiający.

3. Informacja o zastosowaniu opcji i/lub wznowień / zamówień o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp.

Nie przewiduje się opcji i wznowień.

4. Wymogi szczególne dot. przedmiotu zamówienia (w szczególności: dostawa, wniesienie, serwis posprzedażny, licencje, warunki gwarancji i inne informacje istotne dla przedmiotu zamówienia)

Nie dotyczy

5. Nazwy / kody określone dla przedmiotu zamówienia we Wspólnym Słowniku Zamówień

71322200-3 Usługi projektowania rurociągów

71325000-2 Usługi projektowania fundamentów

6. Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania zamówienia: do trzech miesięcy od dnia przekazania przez Zamawiającego Wykonawcy dokumentów planistycznych tj. wypisów i wyrysów z MPZP i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

/ -- /

Roźwienica, 2022-09-07

---

Marian Gdula  
(podpisano elektronicznie)