

Kosztorys ofertowy

PRZEBUDOWA Z NADBUDOWĄ O SZYB WINDOWY BUDYNKU URZĘDU GMINY

Budowa: ul. Jarocińska 1
63-233 Jaraczewo

Inwestor: GMINA JARACZEWO
UL. JAROCIŃSKA 1
63-233 JARACZEWO

Jednostka opracowująca kosztorys: Pracownia Projektowa KOWALSKI, ul. Konwaliowa 2, 63-200 Jarocin

Data opracowania:
2024-07-09

Autor opracowania:
mgr inż. Krzysztof Kowalski

.....

Kosztorys ofertowy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	PRZEBUDOWA Z NADBUDOWĄ O SZYB WINDOWY BUDYNKU URZĘDU GMINY				
1	Grupa	Roboty budowlane				
1.1	Element	Roboty przygotowawcze				
1.1.1	KNR KK 01/0001/01	Kalkulacja własna. Wykonanie tymczasowego wejścia do budynku ze szczytu na parter - budowa schodów stalowych szer. 1,5 m , wys. do pokonania ca 1,0 cm oraz przebudowa okna na drzwi wejściowe wraz z dostawą drzwi.	kpl	1,000		
1.1.2	KNR KK 01/0001/01	Kalkulacja własna. Wykonanie tymczasowego podjazdu dla osób niepełnosprawnych	kpl	1,000		
1.2	Element	Posadzki				
1.2.1	KNR KK 01/0001/01	Kalkulacja własna. Demontaż podnośnika dla osób niepełnosprawnych wraz ze sterowaniem i zasilaniem elektrycznym	kpl	1,000		
1.2.2	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	m2	20,898		
1.2.3	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej	m2	20,898		
1.2.4	KNR 401/609/1	Analogia. Rozebranie izolacji posadzki	m2	20,898		
1.2.5	KNR 401/106/4	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, usunięcie gruzu i ziemi z parteru budynku	m3	1,672		
1.2.6	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1'km	m3	1,672		
1.2.7	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1'km. Za kolejne 11 km.	m3	1,672		
1.2.8	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2	34,726		
1.2.9	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1'warstwa. Styropian EPS 060-031 gr 8,0 cm	m2	16,555		
1.2.10	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1'warstwa. Styropian EPS 100-036 gr 20,0 cm	m2	2,250		
1.2.11	KNR 202/609/4	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, każda następna warstwa. Styropian EPS 100-036 gr 20,0 cm	m2	2,250		
1.2.12	KNR 202/609/4	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, każda następna warstwa. Styropian EPS 100-038 gr 6,0 cm	m2	20,421		
1.2.13	KNR 202/1106/1	Posadzki betonowe, wraz z cokolikami, zatarte na ostro grubości 25 mm. Beton C20/25	m2	34,726		
1.2.14	KNR 202/1106/3	Posadzki betonowe, wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1 cm ponad 25 mm. Pogrubienie do 50 mm. Beton C20/25	m2	34,726		
1.2.15	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową.	m2	34,726		
1.2.16	KNR 12/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, metoda kombinowana. Płytki - wymagania wg projektu	m2	34,726		
1.2.17	KNR 202/1113/8	Listwy przyścienne z drewna iglastego lakierowanego na czarno	m	28,320		
1.2.18	KNR PP 01 0201/05	Dostawa i montaż wycieraczek do butów 1,0x0,5 m,wycieraczka wewnętrzna typu CSN SUPER STRONG	kpl	2,000		
1.2.19	KNR PP 01 0201/05	Dostawa i montaż wycieraczek do butów 1,0x0,50 m, ruszt stalowy ocynkowany, misa ociekowa.	kpl	2,000		
1.3	Element	Schody wewnętrzne				
1.3.1	KNR 401/1306/1	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	szt	4,000		
1.3.2	KNR 401/212/3	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone	m3	0,977		
1.3.3	KNR 401/106/2	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, przy istniejących fundamentach	m3	0,632		
1.3.4	KNR 401/106/4	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, usunięcie gruzu i ziemi z parteru budynku	m3	1,609		
1.3.5	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1'km	m3	1,609		
1.3.6	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1'km. Za kolejne 11 km.	m3	1,609		
1.3.7	KNR 202/202/1 (2)	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6' m, beton podawany pompą. Beton C25/30	m3	0,632		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.3.8	KNNR 2/105/1	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku, ławy fundamentowe	t	0,031		
1.3.9	ORGB 202/618/1	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, pod ścianami nośnymi	m2	1,729		
1.3.10	KNR 202/101/5	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	1,317		
1.3.11	KNR 202/1101/6 (4)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na stropie, piasek	m3	4,338		
1.3.12	KNR 202/218/1 (1)	Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, transport betonu taczkami, japonkami	m3	0,428		
1.3.13	KNNR 2/105/6	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku, schody	t	0,071		
1.3.14	KNR 12/1121/1	Okładziny schodów z płytek na klej, przygotowanie podłoża	m2	3,585		
1.3.15	KNR 12/1121/5	Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana. Płytki - wymagania wg projektu	m2	3,585		
1.3.16	KNR 202/1207/1	Analogia. Balustrady schodowe szklane, pochwyt stalowy	m	4,750		
1.4	Element	Roboty murarskie				
1.4.1	KNR KK 01/0001/01	Kalkulacja własna. Rozbiórka okapu w zakresie niezbędnym dla możliwości ustawienia ściany.	mb	6,500		
1.4.2	KNR 401/336/5	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/2 x 1 1/2 cegły	m	8,400		
1.4.3	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych SBN 120	m	12,600		
1.4.4	KNR 401/329/3	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły	m3	3,130		
1.4.5	KNR 401/106/4	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, usunięcie gruzu i ziemi z parteru budynku	m3	3,130		
1.4.6	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1'km	m3	3,130		
1.4.7	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1'km. Za kolejne 11 km.	m3	3,130		
1.4.8	KNR 401/304/1 (1)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami	m3	1,780		
1.4.9	KNR 904/111/4 (1)	Ścianki działowe, grubości 12,0' cm (1/2 cegły) z cegieł pełnych lub dziurawek, cegła pełna	m2	7,325		
1.4.10	KNR 202/120/9	Ścianki działowe, dodatek za zbrojenie ścianek pełnych	m2	7,325		
1.4.11	KNR 904/104/4	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ściennych ceramicznych, U' 220, grubości 25' cm	m2	55,939		
1.4.12	KNR 904/111/8	Ścianki działowe, grubości 12,0 cm (1/2 cegły) z cegieł kratówek K3	m2	7,106		
1.4.13	KNR 202/126/1	Otwory w ścianach murowanych, grubości 1' cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na okna	szt	1,000		
1.4.14	KNR 202/126/2	Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	szt	1,000		
1.4.15	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych SBN 120/120	m	7,800		
1.4.16	KNR 202/211/1	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3'm	m3	0,688		
1.4.17	KNNR 2/105/4	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku, słupy i trzpienie	t	0,092		
1.4.18	KNR 202/211/4	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, rygle i przekrycia ścian deskowane 2-stronnie, szerokość do 0.3 m. Beton C20/25	m3	0,664		
1.4.19	KNNR 2/105/5	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku, żebra, belki, podciąg i wieńce	t	0,018		
1.5	Element	Strop nad parterem				
1.5.1	KNR 401/212/3	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone	m3	3,810		
1.5.2	KNR 401/336/7	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1 x 1 cegły	m	8,360		
1.5.3	KNR 401/106/4	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, usunięcie gruzu i ziemi z parteru budynku	m3	4,333		
1.5.4	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1'km	m3	4,333		
1.5.5	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1'km. Za kolejne 11 km.	m3	4,333		
1.5.6	KNR 202/216/2 (2)	Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15' cm, beton podawany pompą C25/30	m2	17,426		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.5.7	KNR 202/211/4	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, rygle i przekrycia ścian deskowane 2-stronnie, szerokość do 0.3 m. Beton C25/30	m3	1,266		
1.5.8	KNNR 2/105/9	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku, płyty krzyżowo zbrojone	t	0,360		
1.6	Element	Strop nad piętrem				
1.6.1	KNR 202/216/2 (2)	Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15 cm, beton podawany pompą C25/30	m2	21,165		
1.6.2	KNR 202/211/4	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, rygle i przekrycia ścian deskowane 2-stronnie, szerokość do 0.3 m. Beton C25/30	m3	1,266		
1.6.3	KNNR 2/105/9	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku, płyty krzyżowo zbrojone	t	0,404		
1.7	Element	Winda				
1.7.1	KNR 401/212/2	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15 cm	m3	0,597		
1.7.2	KNR 201/307/2	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczakami, odspojenie i przewóz na odległość do 10 m, kategoria gruntu III	m3	0,994		
1.7.3	KNR 401/106/4	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, usunięcie gruzu i ziemi z parteru budynku	m3	1,591		
1.7.4	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km	m3	1,591		
1.7.5	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km. Za kolejne 11 km.	m3	1,591		
1.7.6	KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczakami lub japonkami, zwykły C8/10	m3	0,400		
1.7.7	KNR 202/205/1 (2)	Płyty fundamentowe żelbetowe, płyty, beton podawany pompą. Beton C25/30 W8	m3	0,999		
1.7.8	KNNR 2/105/9	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku, płyty krzyżowo zbrojone	t	0,061		
1.7.9	ORGB 202/618/1	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej	m2	6,250		
1.7.10	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż: Winda wraz szybem - platforma schodowa elektryczna przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych wraz z szafą sterowniczą. Opis elementów wyposażenia dźwigu znajduje się w projekcie.	kpl	1,000		
1.8	Element	Roboty tynkarskie i okładzinowe wewnętrzne sufitów				
1.8.1	KNR 14/2012/3	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt podwójny podwieszany	m2	21,165		
1.8.2	KNR 202/815/2	Analogia. Gładź gipsowa na stropie z płyt gipsowych, 2-warstwowa	m2	21,165		
1.8.3	KNR 202/1505/5	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie. Malownie na biało.	m2	21,165		
1.8.4	KNR 202/803/6	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, stropy i podciągi, kategoria III	m2	17,207		
1.8.5	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt	m2	17,207		
1.8.6	KNR 202/2009/4	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, stropy, podłoże z tynku	m2	17,207		
1.8.7	KNR 202/2009/8	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, dodatek za pogrubienie o 2 mm tynków stropów	m2	17,207		
1.8.8	KNR 202/1505/3	Analogia. Malowanie farbami wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotnie. Malowanie na biało.	m2	17,207		
1.9	Element	Roboty tynkarskie i okładzinowe wewnętrzne ścian				
1.9.1	KNR 401/711/14 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (stropy, belki, podciągi, biegi i spoczniki: z cegły, pustaków ceramicznych) zaprawa cem-wap, do 2 m2 (w 1 miejscu)	m2	13,792		
1.9.2	KNR 401/711/3 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5 m2 (w 1 miejscu)	m2	7,870		
1.9.3	KNR 202/803/3	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III	m2	87,695		
1.9.4	KNR 202/810/6	Tynki zwykłe ościeży o szerokości do 20 cm i o powierzchni otworów ponad 3 m2, wykonywane ręcznie, tynki kategoria III-IV, na ościeżach 20 cm	m2	2,435		
1.9.5	KNR 401/1202/9	Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	46,970		
1.9.6	ORGB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	m2	159,831		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.9.7	KNR 202/2009/2	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłóża z tynku, wraz z listwami narożnikowymi	m2	159,831		
1.9.8	KNR 202/1505/3	Analogia. Malowanie farbami lateksowymi w kolorze wewnętrznych podłóg gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne	m2	210,831		
1.10	Element	Stolarka				
1.10.1	KNR 401/354/5	Analogia. Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2' m2	m2	28,756		
1.10.2	KNR 401/354/11	Wykucie z muru, podokienników stalowych, drewnianych	m	6,000		
1.10.3	KNRW 202/1204/4	Drzwi stalowe, przeciwpożarowe, ponad 2' m2, EI60	m2	4,140		
1.10.4	KNR 19/1024/8 (2)	Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie, drzwi aluminiowe, dwuskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami. Drzwi EI60	m2	8,232		
1.10.5	KNR 19/1024/11 (2)	Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie, witryny z drzwiami, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi	m2	10,920		
1.10.6	KNR 19/1024/11 (2)	Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie, witryny, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi	m2	10,500		
1.10.7	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	0,875		
1.11	Element	Pokrycie dachowe				
1.11.1	KNR 404/509/3	Rozebranie pokrycia dachowego z papy, papa na betonie na zakład	m2	21,259		
1.11.2	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	8,810		
1.11.3	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	9,980		
1.11.4	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	10,000		
1.11.5	NNRNKB 202/618/3	Analogia. Dostawa i ułożenie: Papa paroizolacyjna gr. 0,4 mm np. SOPRAUAP EGA 40 lub równoważna	m2	21,259		
1.11.6	KNR 23/2612/1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr 20 cm , poziome na wierzchu konstrukcji, na kleju to systemów dociepleniowych. EPS100-038	m2	21,259		
1.11.7	KNR 23/2612/1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych laminowanych papą gr 5 do 16 cm , poziome na wierzchu konstrukcji, na kleju. Styropapa , lambda 0,038 W/mk.	m2	21,259		
1.11.8	KNR 23/2612/1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych laminowanych papą gr 1 do 70 cm , poziome na wierzchu konstrukcji, na kleju. Styropapa , lambda 0,038 W/mk.	m2	5,850		
1.11.9	KNR 17/2609/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ścian. Wełna mineralna gr 15 cm. Płyta laminowana papą.	m2	18,489		
1.11.10	KNR 21/4007/3 (2)	Podkład pod obróbki blacharskie z płyty OSB 3 gr 25 mm mocowanej do styropianu za pomocą kleju poliuretanowego oraz izobolcami do wieńca	m2	9,814		
1.11.11	KNRW 202/504/2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 2-warstwowe - papa wierzchniego krycia, system papowy np. Icopal Extradach Top 5,2 Szybki Profil SBS i Icopal Glasbit G200 S40 Szybki Profil SBS 4,0 mm lub równoważne	m2	36,823		
1.11.12	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	10,922		
1.11.13	KNRW 202/522/2 (2)	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi 125 cm, z blachy tytanowo-cynkowej	m	6,115		
1.11.14	KNRW 202/522/6	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, zbiorniczki przy rynnach z blachy tytanowo-cynkowej do rynny 125, wylot 100	szt	2,000		
1.11.15	KW 1/101/1	Kalkulacja własna. Denka przy rynnach z blachy tytanowo-cynkowej, Fi 125cm	szt	3,000		
1.11.16	NNRNKB 202/520/2 (2)	Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy tytanowo-cynkowej, okrągłe, średnica 10" cm.	m	13,700		
1.11.17	KW 1/101/1	Kalkulacja własna. Kolanka przy rurach spustowych z blachy tytanowo-cynkowej, Fi 10 cm	szt	9,000		
1.11.18	KNR KK 01/0001/01	kalkulacja własna: Dostawa i montaż kominka wentylacyjnego	kpl	1,000		
1.12	Element	Elewacja wiatrolapu z windą				
1.12.1	KNR KK 01/0001/01	Kalkulacja własna: Demontaż izolacji termicznej.	m2	58,158		
1.12.2	KNR KK 01/0001/01	Kalkulacja własna: Demontaż zadaszenia nad wejściem (ostrożny)	kpl	1,000		
1.12.3	KNR 23/2613/1	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej , przyklejenie płyt do ścian. Wełna mineralna gr 15 cm.	m2	57,037		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.12.4	KNR 17/2609/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ścian. Styropian EPS 70-031 gr 15 cm.	m2	46,064		
1.12.5	KNR 17/2609/4	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt	515,505		
1.12.6	KNR 17/2609/2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ościeży. Styropian EPS 70-031 gr 2 cm.	m2	4,870		
1.12.7	KNR 17/2609/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	103,101		
1.12.8	KNR 17/2609/7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2	4,870		
1.12.9	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb	46,990		
1.12.10	KNR 23/2612/9	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , zamocowanie listwy cokołowej	mb	13,560		
1.12.11	KNR 17/926/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku mineralnego o fakturze "kamyczkowej" z suchej mieszanki, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 1,0 mm , nałożenie na podłoże farby gruntującej , 1-a warstwa	m2	107,971		
1.12.12	KNR 17/926/3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku mineralnego o fakturze "kamyczkowej" z suchej mieszanki, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 1,0 mm, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych.	m2	103,101		
1.12.13	KNR 17/926/5	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku mineralnego o fakturze "kamyczkowej" z suchej mieszanki, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 1,0 mm, na ościeżach, szerokość do 30 cm.	m2	4,870		
1.12.14	ORGB 202/1134/2	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, grunt pod farbę	m2	107,971		
1.12.15	KNRW 202/1510/11	Malowanie farbami, zewnętrzne powierzchnie ocieplone, bez gruntowania. Uwaga ciemne farby.	m2	107,971		
1.12.16	KNR PP 01/0101/01	Wykonanie uszczelnienia styku tynku z gruntem przy użyciu zaprawy szlamowej wodoszczelnej	m2	4,068		
1.12.17	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż. Żaluzje elewacyjne / lamele poziome stałe wraz z podkonstrukcją	m2	79,863		
1.12.18	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż. Zadaszenie szklane. Daszek szklany nad wejściem szkło bezpieczne, zawieszone na cięgnach o wymiarach 1.0x3.75 m.	kpl	1,000		
1.13	Element	Elewacja budynku				
1.13.1	KNR 17/2609/2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ościeży. Styropian EPS 70-031 gr 6 cm.	m2	10,168		
1.13.2	KNR 17/2609/7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2	30,468		
1.13.3	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką	mb	113,920		
1.13.4	KNR 17/926/5	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku mineralnego o fakturze "kamyczkowej" z suchej mieszanki, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 1,0 mm, na ościeżach, szerokość do 30 cm.	m2	30,468		
1.13.5	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	698,131		
1.13.6	ORGB 202/1134/2	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, grunt pod farbę	m2	728,599		
1.13.7	KNRW 202/1510/11	Malowanie farbami, zewnętrzne powierzchnie ocieplone, bez gruntowania. Uwaga ciemne farby.	m2	728,599		
1.13.8	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż. Żaluzje elewacyjne / lamele poziome stałe wraz z podkonstrukcją	m2	30,720		
1.13.9	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż. Napis: URZĄD MIASTA I GMINY JARACZEWO oraz herb	kpl	1,000		
1.13.10	KNR 401/354/11	Wykucie z muru, podokienników stalowych, drewnianych	m	16,000		
1.13.11	KNR 401/321/1	Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników zewnętrznych stalowych	szt	14,000		
1.13.12	KW 1/101/1	Dostawa podokienników stalowych malowanych proszkowo szerokości do 35 cm	mb	16,000		
1.13.13	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25 cm	m2	3,135		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2	Grupa	Instalacje elektryczne				
2.1	Element	Demontaż instalacji				
2.1.1	KNR 403/1116/3	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego	m	50,000		
2.1.2	KNR 403/1122/2	Demontaż gniazd wtynkowych podtynkowych	szt.	5,000		
2.1.3	KNR 403/1124/2	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych	szt.	3,000		
2.1.4	KNR 403/1135/2	Demontaż oprawek zwykłych ściennych, sufitowych lub półhermetycznych z podłoża betonowego	szt.	8,000		
2.2	Element	Instalacje elektryczne				
2.2.1	KNNR 5/719/9	Ręczne rozebranie nawierzchni chodników na podsypce cementowo-piaskowej	m2	15,000		
2.2.2	KNNR 5/701/5	Kopanie rowów dla kabli w sposób mechaniczny w gruncie kat. III-IV	m3	3,840		
2.2.3	KNNR 5/706/1	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0,4 m	m	12,000		
2.2.4	KNNR 5/707/2	Układanie kabli YAKY 5x10 mm	m	20,000		
2.2.5	KNNR 5/726/9	Zarobienie na sucho końca kabla 5-żyłowego o przekroju żył do 16 mm2 na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych	szt.	2,000		
2.2.6	KNNR 5/706/1	Nasypanie warstwy piasku na kablu o szerokości do 0,4 m	m	12,000		
2.2.7	KNNR 5/702/5	Zасыpywanie rowów dla kabli wykonanych mechanicznie w gruncie kat. III-IV	m3	2,880		
2.2.8	KNR 403/1008/3	Montaż przepustów rurowych w ścianie - długość przepustu do 1 m - śr.zewnętrzna rury do 60 mm	przepust.	1,000		
2.2.9	KNR 231/23103/3	Odtworzenie chodnika z rozebranej kostki na podsypce cementowo-piaskowej	m2	12,000		
2.2.10	KNR 403/1003/23	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 2 1/2 ceg. - śr. rury do 60 mm	otw.	2,000		
2.2.11	KNNR 5/110/5	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do betonu	m	10,000		
2.2.12	KNNR 5/301/12	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu betonowym	szt.	10,000		
2.2.13	KNR 508/302/1	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm	szt.	10,000		
2.2.14	KNR 403/1001/7	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w betonie	m	100,000		
2.2.15	KNR 508/210/4	Przewody kabelkowe N2XH-J 3x1,5 mm	m	150,000		
2.2.16	KNR 508/210/4	Przewody kabelkowe N2XH-J 3x2,5 mm	m	150,000		
2.2.17	KNR 403/1012/2	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m	100,000		
2.2.18	KNR 508/404/2	Rozbudowa istniejącej rozdzielnicy - zgodnie z projektem	szt.	1,000		
2.2.19	KNR 508/502/9	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe (ilość mocowań 2)	kpl.	18,000		
2.2.20	KNR 508/307/7	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych schodowych do przygotowanego podłoża z podłączeniem	szt.	2,000		
2.2.21	KNR AL 1/201/4	Montaż czujki ruchu i obecności ultradźwiękowa STEINEL	szt.	2,000		
2.2.22	KNR 508/309/6	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtynkowych podtynkowych pojedynczego z uziemieniem i przesłoną torów prądowych w puszkach z podłączeniem IP44	szt.	6,000		
2.2.23	KNR 508/511/2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw ewakuacyjnych z piktogramem	szt.	2,000		
2.2.24	KNR 508/511/2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu OPRAWA OŚWIETLENIA AWARYJNEGO DO PRZESTRZENI OTWARTEJ zgodnej z projektem	szt.	5,000		
2.2.25	KNR 508/511/2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu OPRAWA OŚWIETLENIA EWAKUACYJNEGO DO PRZESTRZENI OTWARTEJ AWEX ODB/3x1/C/3/SE/AT/WH Z MODUŁEM GRZEJNYM	szt.	1,000		
2.2.26	KNR 508/511/11	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu OPRAWA OŚWIETLENIOWA o parametrach zgodnych projektem	szt.	9,000		
2.2.27	KNNR 5/1301/2	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar	2,000		
2.2.28	KNNR 5/1301/1	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar	4,000		
2.3	Element	Instalacja uziemienia				
2.3.1	KNR 508/602/1	Układanie bednarki uziemiającej w budynkach w ciągach poziomych na wspornikach	m	10,000		
2.3.2	KNR 508/617/5	Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie na ścianie - bednarka 120 mm2	szt.	2,000		
2.3.3	KNNR 5/605/8	Mechaniczne pograżanie uziomów pionowych prętowych w gruncie kat.III	m	9,000		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2.3.4	KNNR 5/612/6	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej połączenie pręt-płaskownik wraz z puszką	szt.	1,000		
2.3.5	KNNR 5/1304/1	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.	2,000		
2.4	Element	Prace towarzyszące				
2.4.1		Kalkulacja własna. Prace elektryczne i telekomunikacyjne, pomiary elektryczne i telekomunikacyjne, prace budowlane, uruchomienie systemów, oznakowanie, zgłoszenie, dokumentacja powykonawcza, (elektrycy, robotnicy, budowlani, monterzy, inżynier, kierownik)	kpl	1,000		
2.4.2		Kalkulacja własna. Wykonanie wszystkich niezbędnych prac budowlanych (przejście przez ściany, przebicia w ścianach, uszczelnienie/wypełnienie.)		1,000		
3	Grupa	Instalacje sanitarne				
3.1	Element	Instalacja C.O.				
3.1.1	KNR 402/521/2	Demontaż grzejnika stalowego	kpl	2,000		
3.1.2	KNR 401/336/3	Analogia. Wykucie bruzd poziomych/pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/2 x 1/2 cegły	m	2,000		
3.1.3	KNR 401/326/3 (1)	Analogia. Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy pionowe/poziome szerokości 1/2 cegły	m	2,000		
3.1.4	KNR 402/501/2 (2)	Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych, Dn 25-32 mm (12 mb)	miejsce	2,000		
3.1.5	KNR 402/505/1	Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych, Fi 15-20 mm	szt	2,000		
3.1.6	KNR 31/218/3	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania (Dn 15, 22, 28 mm), budynki niemieszkalne: płukanie, czynności przygotowawcze i zakończenie wykonania próby	m	2,000		
3.1.7	KNR 31/218/4	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania (Dn 15, 22, 28 mm), budynki niemieszkalne: próba wodna ciśnieniowa	m	2,000		
3.1.8	KNR 31/207/2	Analogia. Grzejniki żeberkowe aluminiowe. Tylko montaż.	szt	2,000		
3.1.9	KNR 31/208/1	Głowice termostatyczne, Dn 15 mm	szt	2,000		
3.1.10	KNR 31/218/5	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania (Dn 15, 22, 28 mm), próba instalacji na gorąco, z dokonaniem regulacji	szt	2,000		
3.1.11	KNR 401/1212/28 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury wodociągowe i gazowe, średnica 50 mm, 2-krotne	m	10,000		

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
	PRZEBUDOWA Z NADBUDOWĄ O SZYB WINDOWY BUDYNKU URZĘDU GMINY	
1	Roboty budowlane	
1.1	Roboty przygotowawcze	
1.2	Posadzki	
1.3	Schody wewnętrzne	
1.4	Roboty murarskie	
1.5	Strop nad parterem	
1.6	Strop nad piętrem	
1.7	Winda	
1.8	Roboty tynkarskie i okładzinowe wewnętrzne sufitów	
1.9	Roboty tynkarskie i okładzinowe wewnętrzne ścian	
1.10	Stolarka	
1.11	Pokrycie dachowe	
1.12	Elewacja wiatrolapu z windą	
1.13	Elewacja budynku	
2	Instalacje elektryczne	
2.1	Demontaż instalacji	
2.2	Instalacje elektryczne	
2.3	Instalacja uziemienia	
2.4	Prace towarzyszące	
3	Instalacje sanitarne	
3.1	Instalacja C.O.	
	Suma elementów kosztorysu	
	Razem PRZEBUDOWA Z NADBUDOWĄ O SZYB WINDOWY BUDYNKU URZĘDU GMINY netto	