

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Usługi  
Usługa sprzątania pomieszczeń w SP Ostrzeszów, OUK Skierniewice,  
OUK Łask, OUK Pabianice /2023**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** "EKO-REGION" sp. z o.o.

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 590765381

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Bawełniana 18

**1.5.2.) Miejscowość:** Bełchatów

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 97-400

**1.5.4.) Województwo:** łódzkie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL713 - Piotrkowski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@eko-region.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.eko-region.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

www.eko-region.pl

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Środowisko

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Usługa sprzątania pomieszczeń w SP Ostrzeszów, OUK Skierniewice,  
OUK Łask, OUK Pabianice /2023

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocids-148610-b043a1ee-2204-11ee-a60c-9ec5599dddc1

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00384045

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-09-06

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00306895

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie**

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**Część 1****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na sprzątnięciu pomieszczeń i utrzymaniu w nich czystości wraz z utrzymaniem czystości i sprzątnięciem miejsc wskazanych przez Zamawiającego na terenie:

- Stacji Przeładunkowej w Ostrzeszowie - Zadanie nr 1,

1. Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie przez Wykonawcę usługi polegającej na sprzątnięciu pomieszczeń i utrzymaniu w nich czystości wraz z utrzymaniem czystości i sprzątnięciem miejsc wskazanych przez Zamawiającego.

2. Zakres usługi świadczonej przez Wykonawcę:

1) sprzątnięcie pomieszczeń o powierzchni całkowitej ~132,13 m.kw. na terenie budynku socjalnego oraz budynku wagowego;

2) sprzątnięcie najbliższego otoczenia przed wejściem do budynku socjalnego oraz budynku wagowego o powierzchni całkowitej ~4 m.kw.

3. Sprzątnięcie pomieszczeń oraz terenów zewnętrznych, o których mowa w pkt 2), odbywać się będzie w okresie 12 miesięcy od daty zawarcia umowy, od daty zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 09.09.2023 roku, w każdy dzień roboczy od poniedziałku do piątku w godzinach od 12:00 do 15:00 przez jednego pracownika.

Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w załączniku nr 1 do SWZ i umowy - Opis przedmiotu zamówienia.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 90910000-9 - Usługi sprzątnięcia

**4.5.5.) Wartość części:** 34071,00 PLN

**Część 2****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na sprzątnięciu pomieszczeń i utrzymaniu w nich czystości wraz z utrzymaniem czystości i sprzątnięciem miejsc wskazanych przez Zamawiającego na terenie:

- Oddziału Usług Komunalnych w Skierniewicach – Zadanie nr 2,

1. Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie przez Wykonawcę usługi polegającej na sprzątnięciu pomieszczeń i utrzymaniu w nich czystości wraz z utrzymaniem czystości i sprzątnięciem miejsc wskazanych przez Zamawiającego.

2. Zakres usługi świadczonej przez Wykonawcę:

1) sprzątnięcie pomieszczeń o powierzchni całkowitej ~361 m.kw. na terenie dwóch budynków biurowo-warsztatowych oraz budynku gospodarczego (portiernia);

2) sprzątnięcie najbliższego otoczenia przed wejściem do budynków biurowo-warsztatowych oraz budynku gospodarczego (portiernia) o powierzchni całkowitej ~15 m.kw.

3. Sprzątnięcie pomieszczeń oraz terenów zewnętrznych, o których mowa w pkt 2), odbywać się będzie w okresie 12 miesięcy od daty zawarcia umowy, od daty zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 09.09.2023 roku, w każdy dzień roboczy od poniedziałku do piątku w godzinach od 12:00 do 15:00 przez jednego pracownika.

Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w załączniku nr 1 do SWZ i umowy - Opis przedmiotu zamówienia.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 90910000-9 - Usługi sprzątnięcia

**4.5.5.) Wartość części:** 32595,00 PLN

**Część 3****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na sprzątnięciu pomieszczeń i utrzymaniu w nich czystości wraz z utrzymaniem czystości i sprzątnięciem miejsc wskazanych przez Zamawiającego na terenie:

- Oddziału Usług Komunalnych w Łasku – Zadanie nr 3,

1. Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie przez Wykonawcę usługi polegającej na sprzątnięciu pomieszczeń i utrzymaniu w nich czystości wraz z utrzymaniem czystości i sprzątnięciem miejsc wskazanych przez Zamawiającego.

2. Zakres usługi świadczonej przez Wykonawcę:

1) sprzątnięcie pomieszczeń o powierzchni całkowitej ~56m.kw. na terenie budynku biurowego.

3. Sprzątnięcie pomieszczeń, o których mowa w pkt 1), odbywać się będzie w okresie 12 miesięcy od daty zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 09.09.2023 roku, w ciągu trzech dni w tygodniu, w każdy wtorek, środe i piątek w godzinach od 13:00 do 15:00 przez jednego pracownika.

Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w załączniku nr 1 do SWZ i umowy - Opis przedmiotu zamówienia.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 90910000-9 - Usługi sprzątnięcia

**4.5.5.) Wartość części:** 15867,00 PLN

**Część 4**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na sprzątnięciu pomieszczeń i utrzymaniu w nich czystości wraz z utrzymaniem czystości i sprzątnięciem miejsc wskazanych przez Zamawiającego na terenie:

- Oddziału Usług Komunalnych w Pabianicach – Zadanie nr 4,

1. Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie przez Wykonawcę usługi polegającej na sprzątnięciu pomieszczeń i utrzymaniu w nich czystości wraz z utrzymaniem czystości i sprzątnięciem miejsc wskazanych przez Zamawiającego.

2. Zakres usługi świadczonej przez Wykonawcę:

1) sprzątnięcie pomieszczeń o powierzchni całkowitej ~85,41 m.kw. na terenie budynku biurowego.

3. Sprzątnięcie pomieszczeń, o których mowa w pkt 1), odbywać się będzie w okresie 12 miesięcy od daty zawarcia umowy, od daty zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 09.09.2023 roku, raz w tygodniu, w każdy wtorek, w godzinach od 7:00 do 10:00 przez jednego pracownika.

Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w załączniku nr 1 do SWZ i umowy - Opis przedmiotu zamówienia.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 90910000-9 - Usługi sprzątnięcia

**4.5.5.) Wartość części:** 9471,00 PLN

**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA****Część 1****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/część postępowania zakończyła się zawarciem umowy

**SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 33825,64 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 33825,64 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 33825,64 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

**SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)**

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Średni przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** UMBRELLA PROSNA Sp. z o.o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6182184539

**7.3.4) Miejscowość:** Kalisz

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

**SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2023-08-31

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 33825,64 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**

Od 2023-09-09 do 2024-09-09

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

**w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy**

## Część 2

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 255 pkt 3) Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:

3) cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty;

Uzasadnienie faktyczne:

Do upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 28.07.2023 r. do godz. 10:00 na Zadanie nr 2 OUK Skierniewice złożona została oferta przez:

MUSI NOVUM Spółka z o.o., ul. 1 Maja 43A, 96-300 Żyrardów z ceną oferty – 41 328,00 zł brutto.

Powyższa cena oferty ww. Wykonawcy przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Przed otwarciem ofert, Zamawiający działając na podstawie art. 222 ust. 4 ustawy Pzp, zamieścił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o maksymalnej kwocie jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w zakresie zadanie nr 2, tj. kwotę 32 595,00 zł brutto.

## Część 3

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

### SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 13239,72 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 13305,25 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 13239,72 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

### SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

## Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: "Ba-Za-Zapart i Syn" Sp.J.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7310005805

7.3.4) Miejscowość: Pabianice

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-09-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 13239,72 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:

Od 2023-09-09 do 2024-09-09

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

#### Część 4

#### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

#### SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 8487,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 8940,57 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 8487,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

#### Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: "Ba-Za-Zapart i Syn" Sp.J.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7310005805

7.3.4) Miejscowość: Pabianice

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

**SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)**

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-09-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 8487,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:  
Od 2023-09-09 do 2024-09-09

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy