

Toruń, dn. 08.03.2021 r.

Zamawiający:

**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
w Szczecinku
ul. Cieślaka 6 B, 78-400 Szczecinek**

Pełnomocnik Zamawiającego:

**Nord Partner sp. z o. o.
ul. Lubicka 16, 87-100 Toruń**

Oznaczenie sprawy: TRI/88/2021

Do Wykonawców

**biorących udział w postępowaniu o udzielenie
zamówienia publicznego prowadzonego w trybie
podstawowym bez negocjacji na:**

**„Kompleksowe ubezpieczenie mienia
i odpowiedzialności cywilnej Zakładu Gospodarki
Mieszkaniowej TBS Sp. z o.o. w Szczecinku”**

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2019, poz. 2019 z późn.zm.)- dalej jako Ustawa Pzp, Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści części jawnej Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

W związku z powyższym Pełnomocnik Zamawiającego udziela następujących wyjaśnień i odpowiedzi.

Ponadto wszędzie, gdzie jest zapis typu „BYŁO: JEST:” Pełnomocnik Zamawiającego działając w oparciu o art. 286 ust. 1 ustawy Pzp zmienia treść specyfikacji warunków zamówienia.

Pytanie nr 39

Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 10.03.2021

Odpowiedź na pytanie 39:

Pełnomocnik działający w imieniu Zamawiającego informuje, że termin składania ofert został zmieniony na 11.03.2021 r.

Pytanie nr 171

Czy zamawiający wyraża zgodę na włączenie klauzuli wieloletniej, o następującej treści?

1. Po upływie 10 miesięcy obowiązywania programu, Ubezpieczyciel dokona analizy poziomu szkodowości umów ubezpieczenia zawartych na warunkach niniejszego programu i po przekroczeniu 55% współczynnika szkodowości brutto, zastrzega sobie prawo do zmiany zasad taryfikacji składek ubezpieczeniowych. Współczynnik szkodowości brutto = (Odszkodowania i świadczenia wypłacone brutto + Zmiana stanu rezerw na nie wypłacone odszkodowania i świadczenia brutto –regresy) x 100% / Składka zarobiona brutto.

2. Ubezpieczyciel składa Brokerowi pisemną propozycję nowych warunków i zasad taryfikacji składek ubezpieczeniowych.

3 Nowe warunki ubezpieczeń i zasady taryfikacji składek ubezpieczeniowych wchodzi w życie maksymalnie do 14 dni od daty ich złożenia przez Ubezpieczyciel.

Odpowiedź na pytanie 171:

Pełnomocnik działający w imieniu Zamawiającego nie wyraża zgody na zmianę SWZ.

Pytanie nr 178

Proszę o przesunięcie terminu złożenia oferty:-z 5/03/2021 do godziny 12:00-na 10/03/2021 do godziny 12:00

Odpowiedź na pytanie 178:

Pełnomocnik działający w imieniu Zamawiającego udzielił odpowiedzi w pytaniu nr 39.

Pytanie nr 195

Prosimy o akceptację klauzuli wypowiedzenia umowy o treści:

/Klauzula wypowiedzenia umowy/

„Umowa Ubezpieczenia może zostać wypowiedziana przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczyciela za 2-miesięcznym okresem wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec pierwszego lub drugiego okresu polisowania, przy czym Ubezpieczyciel może wypowiedzieć Umowę jedynie z ważnych powodów, za które uznaje się wyłącznie:

1) Niemożność uzyskania przez Ubezpieczyciela pokrycia reasekuracyjnego dla jakichkolwiek ryzyk wskazanych w Umowie Ubezpieczenia,

2) Znaczne pogorszenie finansowych warunków pokrycia reasekuracyjnego,

3) Przekroczenie wskaźnika szkodowości w przypadku:

a) gdy szkodowość rozumiana jako stosunek rezerw oraz wypłaconych odszkodowań z poszczególnych rodzajów ubezpieczeń do składki zarobionej (składka przypisana za okres 9 miesięcy za poszczególne rodzaje zawartych ubezpieczeń) za pierwsze 9 miesięcy pierwszego roku ochrony przekroczy 30 % lub

b) gdy szkodowość rozumiana jako stosunek rezerw oraz wypłaconych odszkodowań z poszczególnych rodzajów ubezpieczeń do składki zarobionej (składka przypisana za okres 9 miesięcy II okresu ubezpieczenia za poszczególne rodzaje zawartych ubezpieczeń) za pierwsze 9 miesięcy drugiego roku ochrony przekroczy 30 %

Odpowiedź na pytanie 195:

Pełnomocnik działający w imieniu Zamawiającego nie wyraża zgody na zmianę SWZ.

Pytanie nr 198

Prosimy o zmianę terminu składania ofert poprzez wskazanie minimum 7 dni od czasu odpowiedzi na pytania

Odpowiedź na pytanie 198:

Pełnomocnik działający w imieniu Zamawiającego udzielił odpowiedzi w pytaniu nr 39.

Pytanie nr 199

Prosimy o skrócenie realizacji zamówienia do 24 m-cy

Odpowiedź na pytanie 199:

Pełnomocnik działający w imieniu Zamawiającego nie wyraża zgody na zmianę SWZ.

Pełnomocnik Zamawiającego