

UMOWA NR MZDiM.272.9.2022

zawarta w dniu _____.____.2022 r. pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra z siedzibą: Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra, posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523, zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

Piotra Cichowskiego – Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów, ul. Ptasia 2a, 58-500 Jelenia Góra – działającego na podstawie pełnomocnictwa Nr 679.VIII.2019 r. z dnia 03.12.2019 r.

a

..... **z siedzibą:**, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców KRS pod nr (jeśli dotyczy), zamieszkałym (jeśli dotyczy), posiadającym PESEL (jeśli dotyczy), NIP, REGON, zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:
..... – – działającego na podstawie,
– wspólnie zwanymi w dalszej części umowy „**stronami**”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, została zawarta umowa o następującej treści.

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowej w ramach zadania pn. „Przebudowa ulicy Nowej w Jeleniej Górze”.
2. Szczegółowy zakres wykonywanej usługi oraz opracowania projektowo-kosztorysowego, realizowanego w ramach przedmiotu niniejszej umowy, został zawarty w *Opisie przedmiotu zamówienia*, stanowiącym Tom III *Specyfikacji Warunków Zamówienia* (SWZ), a także załącznikach do tego opisu. Strony oświadczają, że są w posiadaniu w/w dokumentów. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy z uwzględnieniem zapisów i wymagań zawartych w w/w dokumentach.
3. Realizacja prac prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością w odniesieniu do ich wykonywania.
4. Dokumentacja, stanowiąca przedmiot umowy, zostanie wykonana przez Wykonawcę w następującej ilości egzemplarzy (w formie papierowej):
 - 1) Projekt zagospodarowania terenu (jako element projektu budowlanego) – 3 egz.;
 - 2) Projekt architektoniczno-budowlany (jako element projektu budowlanego) – 3 egz.;
 - 3) Projekt techniczny (jako element projektu budowlanego) – 3 egz.;
 - 4) Projekt wykonawczy – 3 egz.;
 - 5) Przedmiar robót (odrębnie dla każdego odcinka) – 2 egz.;
 - 6) Kosztorys inwestorski (odrębnie dla każdego odcinka) – 2 egz.;
 - 7) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz.;
 - 8) Projekt stałej organizacji ruchu – 2 egz.;
 - 9) Operat wodnoprawny – 2 egz. (jeśli będzie wymagany);
 - 10) Ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – 2 egz. (jeśli będzie wymagana).
5. Do kompletu dokumentacji, o której mowa w ust. 4, Wykonawca dołączy płytę CD lub DVD zawierającą opisy techniczne, opis przedmiotu zamówienia i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w sformatowanym pliku tekstowym (nazwa_pliku.docx), kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót w formacie arkusza kalkulacyjnego (nazwa_pliku.xlsx), wszystkie pliki graficzne dokumentacji (wykonane programem pozwalającym zapisać pliki graficzne

- z rozszerzeniem nazwa_pliku.dwg). Ponadto wszystkie pliki zostaną zapisane w formacie pdf.
6. Dokumentacja stanowiąca przedmiot umowy będzie służyć do opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, dlatego też dokumentacja zostanie opracowana przez Wykonawcę zgodnie z art. 99-103 ustawy Pzp. Wykonawca opíše przedmiot zamówienia na roboty budowlane w sposób zapewniający uczciwą konkurencję, bez wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszyć będą wyrazy „lub równoważny”, a także podane zostaną w opisie przedmiotu zamówienia kryteria stosowane w celu oceny równoważności, które umożliwią Zamawiającemu zweryfikowanie równoważności.
 7. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania w imieniu Inwestora (Zamawiającego) decyzji pozwolenia na budowę albo – w przypadku gdy dla inwestycji nie będzie wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę – zaświadczenia o niewnoszeniu sprzeciwu przez właściwy organ administracyjny do złożonego w imieniu Inwestora (Zamawiającego) zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę. Uzyskana decyzja albo zaświadczenie podlega przekazaniu Zamawiającemu wraz z kompletnym przedmiotem umowy.
 8. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia co najmniej trzech spotkań z Zamawiającym w celu określenia przyjętych rozwiązań projektowych, które odbędą się w siedzibie Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Jeleniej Górze przy ul. Ptasiej 2a. Dopuszcza się spotkania on-line (transmisja na żywo).
 9. Zamawiający – działając na podstawie art. 4 ust. 3 w związku z ust. 4 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1062 z późn. zm.), zobowiązuje Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, normami techniczno-budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej, w szczególności z uwzględnieniem zasad projektowania uniwersalnego, w ten sposób, aby projekt architektoniczno-budowlany uwzględniał niezbędne warunki do korzystania z przebudowywanego obiektu drogowego przez osoby ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie o zapewnianiu dostępności.
 10. Wykonawca zapewnia, że opracowana dokumentacja projektowa spełni wymagania o zapewnianiu dostępności, tj. w szczególności zostaną przewidziane w dokumentacji projektowej w obrębie wymaganych odcinków ulicy Nowej wolne od barier poziome przestrzenie komunikacyjne.

§ 2

1. Przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1062 z późn. zm.).
2. Na mocy niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy.
3. Przeniesienie praw autorskich na rzecz Zamawiającego polegać będzie na umożliwieniu korzystania z przedmiotu umowy w sposób nieograniczony czasowo i terytorialnie w dowolnym celu, w zakresie wszystkich pól eksploatacji obejmujących w szczególności:
 - 1) prawo do zlecenia robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej wytworzonej w wyniku realizacji przedmiotu niniejszej umowy;
 - 2) wprowadzenie do pamięci komputera;
 - 3) nagrywanie na urządzeniach służących do wielokrotnego odtwarzania za pomocą nośników cyfrowych i/lub optycznych, w tym powielanie, rozpowszechnianie i odtwarzanie;
 - 4) nadanie, przekazywanie, odtwarzanie i emitowanie w audycjach w środkach masowego przekazu, po utwaleniu na nośnikach obrazu;
 - 5) wykorzystanie do celów marketingowych i/lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, product placement, public relations;

- 6) inne przypadki rozpowszechniania, w tym publikacja na stronie internetowej, wyświetlanie lub publiczne odtwarzanie;
 - 7) dokonywanie opracowań, w tym prawo dokonywania obróbki komputerowej oraz wprowadzania zmian i modyfikacji, w szczególności ze względu na wymogi techniczne związane z określonymi powyżej sposobami rozpowszechniania i publicznego rozpowszechniania dzieła, jak również wykorzystywania takich opracowań i zezwalania na wykorzystywanie opracowań;
 - 8) prawo do dokonywania zmian uzasadnionych istniejącymi lub mogącymi się pojawić potrzebami Zamawiającego;
 - 9) możliwość kontynuowania prac projektowych przez podmiot trzeci – w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Przejście praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarzy przedmiotu umowy, o których mowa w § 1 ust. 4.
 5. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy w ramach wynagrodzenia zryczałtowanego, o którym mowa w § 4 ust. 2, bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 3

1. Termin realizacji umowy ustala się **do 5 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy**.
2. Przez termin realizacji umowy, o którym mowa w ust. 1, rozumie się termin wykonania i przekazania Zamawiającemu kompletu dokumentów w zakresie, formie i ilości kompletów określonych w § 1 ust. 4-5, wraz z niezbędnymi dokumentami zezwalającymi na realizację inwestycji, w szczególności decyzji pozwolenia na budowę albo – w przypadku gdy dla inwestycji nie będzie wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę – zaświadczenia o niewnoszeniu sprzeciwu przez właściwy organ administracyjny do złożonego w imieniu Inwestora (Zamawiającego) zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę.
3. Odbiór kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z wymaganymi dokumentami zezwalającymi na realizację inwestycji, nastąpi w siedzibie Zamawiającego.
4. Przekazanie opracowania stanowiącego przedmiot niniejszej umowy odbędzie się na podstawie wstępnego protokołu zdawczo-odbiorczego, który wymaga podpisania przez przedstawicieli stron.
5. Wykonawca załączy do protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 4, wykaz opracowanej dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy przywołany w opisie przedmiotu zamówienia oraz pisemne oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej, mając na uwadze cel, któremu ma służyć.
6. Zamawiający w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania kompletnego przedmiotu umowy oraz podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 4, zweryfikuje zakres opracowania w celu potwierdzenia spełnienia przyjętych założeń projektowych i uzyskania planowanego zakresu opracowania. W przypadku pozytywnej weryfikacji protokół wstępny, o którym mowa w ust. 4, stanie się protokołem końcowym.
7. W przypadku stwierdzenia w terminie, o którym mowa w ust. 6, nieprawidłowości lub braków w otrzymanym przedmiocie umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę w formie pisemnej lub drogą elektroniczną do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości lub braków, wyznaczając Wykonawcy termin na poprawienie lub uzupełnienie przedmiotu umowy, nie dłuższy jednak niż 3 dni robocze licząc od dnia przekazania wezwania.
8. Wykonawca bezpłatnie usunie wskazane przez Zamawiającego nieprawidłowości lub braki przedmiotu umowy.
9. Zamawiający oceni prawidłowość wykonania poprawek, o których mowa w ust. 8, w terminie 3 dni roboczych od daty przyjęcia poprawek. Z czynności odbioru poprawionego lub uzupełnionego przedmiotu umowy sporządza się protokół końcowy, który wymaga podpisania przez przedstawicieli stron.
10. Bezskuteczny upływ terminu na usunięcie nieprawidłowości lub braków, o którym mowa w ust. 7,

- uprawnia Zamawiającego do naliczenia kar umownych określonych w § 9 ust. 1 pkt 2 lit. c.
11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, w uzgodnieniu z Wykonawcą, wprowadzenia zmian w opracowanej dokumentacji projektowej, wynikających z przeprowadzenia weryfikacji, o której mowa w ust. 6.

§ 4

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy ma formę ryczału.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają zryczałtowane wynagrodzenie brutto Wykonawcy w wysokości: **PLN** (słownie:), w tym stawka podatku VAT ...%.
3. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi w oparciu o fakturę VAT.
4. Podstawą wystawienia faktury VAT jest przekazanie Zamawiającemu kompletnego przedmiotu umowy przywołanego w opisie przedmiotu zamówienia, w ilości kompletów określonych w § 1 ust. 4-5, wraz z niezbędnymi dokumentami zezwalającymi na realizację inwestycji, oraz podpisanie przez strony protokołu końcowego odbioru.
5. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym nabycia praw autorskich.
6. Zamawiający oświadcza, że płatność za wykonane usługi odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z art. 108a-108d ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).
7. Na fakturze powinien znaleźć się dopisek „mechanizm podzielonej płatności”.

Dane do faktury:

Nabywca:

Miasto Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra, NIP 611-000-38-99

Odbiorca/Płatnik:

Miejski Zarząd Dróg i Mostów, ul. Ptasia 2a, 58-500 Jelenia Góra.

§ 5

1. Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą jest faktura VAT wraz z końcowym protokołem odbioru, płatna w terminie do trzydziestu (30) dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Należność za wykonane prace będzie przekazywana na rachunek rozliczeniowy Wykonawcy: (*rachunek wskazany w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, prowadzonego przez Ministerstwo Finansów*).
3. Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie może być zmieniony tylko poprzez aneks do umowy podpisany przez strony.
4. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **36-miesięcznej gwarancji** jakości na wykonany przedmiot umowy licząc od dnia zakończenia zadania, tj. daty podpisania końcowego protokołu odbioru, potwierdzającego przekazanie Zamawiającemu kompletnego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady przedmiotu umowy, w tym zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie.
3. Uznanie przez Zamawiającego, że przedmiot umowy został należycie wykonany, nie jest równoznaczne ze stwierdzeniem braku wad, te bowiem mogą ujawnić się w czasie wykonywania robót budowlanych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji.

4. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady wykonanego przedmiotu umowy wygasają w stosunku do Wykonawcy po 36 miesiącach od daty podpisania przez przedstawicieli stron końcowego protokołu odbioru.
5. Wykonawca zwolniony jest z odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady, jeżeli wykaze, że wady powstały na skutek wykonania dokumentacji według wskazówek Zamawiającego, które to wskazówki Wykonawca zakwestionował i uprzedził Zamawiającego na piśmie o przewidywanych skutkach zastosowania się do tych wskazówek.

§ 7

1. Do realizacji przedmiotu umowy w funkcji Projektanta Wykonawca wyznacza: (imię i nazwisko), uprawnioną/ego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, posiadającą/ego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej w ograniczonym zakresie/bez ograniczeń – uprawniające do projektowania obiektów budowlanych tożsamy z obiektem stanowiącym przedmiot niniejszej umowy – wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a także będącą/ego członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
2. Do realizacji przedmiotu umowy i koordynowania obowiązków umownych z ramienia Zamawiającego upoważniony jest: Igor Pieńkos – Kierownik Działu Inwestycji i Remontów Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Jeleniej Górze. Przedstawiciel Zamawiającego ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępowaniem prac na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy. Dane kontaktowe: tel. 75 64 200 31, e-mail: ipienkos@jeleniagora.pl.
3. Dane kontaktowe Wykonawcy w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy: tel., e-mail: (zostaną podane).
4. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego lub pozyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. *w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE* (zwanego dalej: ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. *o ochronie danych osobowych*.
6. W związku z realizacją zawartej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykazywania się stosowaniem ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.
7. W przypadku powierzenia danych osobowych Wykonawcy przez Administratora danych osobowych, tj. Miejski Zarząd Dróg i Mostów w Jeleniej Górze, zawarta zostanie odrębna umowa, na podstawie której przekazywane będą dane osobowe w trybie art. 28 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.
8. W przypadku powierzenia danych osobowych, Wykonawca oświadcza, że gwarantuje wdrożenie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie spełniało wymogi ogólnego rozporządzenia o ochronie danych i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.

§ 8

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom, przy czym podwykonawcy, którym Wykonawca powierzy realizację dokumentacji projektowej, muszą posiadać uprawnienia niezbędne do wykonania tego zakresu – zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części umowy.
2. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom Wykonawca

- wskazuje Zamawiającemu te części przedmiotu umowy, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podaje nazwy podwykonawców.
3. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Tym samym Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawcy, któremu powierzył wykonywanie czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy na rzecz Zamawiającego, jak za działania własne.
 4. Wykonawca przy pomocy podwykonawców wykona następujący zakres rzeczowy prac: Pozostały zakres prac Wykonawca wykona własnymi siłami.
albo
 4. Na dzień podpisania umowy Wykonawca oświadcza, że będzie realizował zamówienie bez udziału podwykonawców.
 5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczyć będzie podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 6. Przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest podać Zamawiającemu – w formie pisemnej lub drogą elektroniczną (e-mail) – nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w realizację przedmiotu niniejszej umowy – jeżeli są już znani.
 7. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w ust. 6, a także do przekazywania wymaganych informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację przedmiotu umowy.

§ 9

1. Strony ustalają, że naprawienie szkody wynikłej z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy – nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kary umownej), w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 – z zastrzeżeniem § 11 ust. 1 pkt 1 lit. a;
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca;
 - b) w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w terminowym wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1;
 - c) w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad, nieprawidłowości lub braków przedmiotu umowy, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady, licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad, nieprawidłowości lub braków za zwłokę;
 - d) w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2, za każdy stwierdzony przez Zamawiającego dzień realizacji usługi niezgodnie z warunkami określonymi niniejszą umową, *Specyfikacją Warunków Zamówienia* oraz *Opisem przedmiotu zamówienia*, stanowiącym Tom III *Specyfikacji Warunków*

Zamówienia;

- e) w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2, w przypadku, gdy przedmiot umowy realizować będzie osoba inna, niż wskazana w § 7 ust. 1, tzn. osoba, która nie spełnia minimalnych wymogów określonych przez Zamawiającego w Tomie I *Specyfikacji Warunków Zamówienia*, tj. której uprawnienia oraz/lub doświadczenie zawodowe nie potwierdziłyby spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, a w przypadku uzyskania punktów w kryterium oceny ofert dotyczącym dodatkowego doświadczenia projektanta – której doświadczenie zawodowe jest mniejsze, niż to, które było punktowane przez Zamawiającego na etapie oceny oferty Wykonawcy.
2. W odniesieniu do kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lit. d, Zamawiający pisemnie lub w formie elektronicznej powiadomi Wykonawcę o swojej ocenie wykonania prac niezgodnie z warunkami określonymi umową, *Specyfikacją Warunków Zamówienia* oraz *Opisem przedmiotu zamówienia*, stanowiącym Tom III *Specyfikacji Warunków Zamówienia*, a karę umowną naliczy po pisemnym lub w formie elektronicznej ustosunkowaniu się Wykonawcy do tych uwag, które Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu nie później niż w terminie 3 dni od dnia otrzymania oceny od Zamawiającego.
 3. Zamawiający może potrącić kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
 4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
 5. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki niniejszej umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty kar umownych. Strony ustalają, że Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z należności Wykonawcy.
 6. Jeżeli kara umowna przekroczy 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 2, każda ze stron jest uprawniona do odstąpienia od umowy z winy strony, której naliczone zostały kary umowne w tej wysokości.
 7. Łączna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić strony z tytułu niniejszej umowy, wynosi 40% całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 2.
 8. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych określonych w *Kodeksie cywilnym*.

§ 10

1. Dopuszczalne są zmiany zawartej umowy w zakresie uregulowanym w art. 454-455 ustawy Pzp.
2. Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie dotyczącym zmiany:
 - 1) wynagrodzenia należnego Wykonawcy – w przypadku zmiany w trakcie trwania umowy przepisów w zakresie stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) terminu realizacji przedmiotu umowy – jeżeli wynika to z okoliczności uniemożliwiających wykonanie zamówienia w ustalonym terminie, w przypadku:
 - a) wystąpienia siły wyższej – rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy w pierwotnym terminie – takiej jak w szczególności: katastrofa naturalna, katastrofa w ruchu powietrznym i lądowym, klęska żywiołowa, działania wojenne, terroryzm, zamieszki, strajk spowodowany przez osoby niezwiązane z realizacją przedmiotu umowy, warunki atmosferyczne, np.: huragany, trzęsienia ziemi, intensywne lub długotrwałe opady deszczu lub śniegu, powodzie, podtopienia – powodujące konieczność wstrzymania prac;
 - b) wejścia w życie przepisów krajowych lub międzynarodowych, skutkujących wydłużeniem lub zawieszeniem terminów dotyczących wydania przez organy administracyjne

- wymaganych opinii, uzgodnień, decyzji lub pozwoleń, albo przedłużania się procedur administracyjnych związanych z koniecznością uzyskania tych dokumentów;
- c) niezależnego od Wykonawcy przedłużania się procedur związanych z uzgadnianiem z właścicielami działek, sieci lub obiektów warunków przebudowy drogi lub zabezpieczeń – w przypadku zachodzenia kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną;
 - d) konieczności uzyskania decyzji pozwolenia wodnoprawnego dla inwestycji;
 - e) konieczności wystąpienia o zgodę do właściwego ministra na odstępstwo od warunków technicznych – w przypadku braku możliwości spełnienia tych warunków;
 - f) konieczności uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu;
- 3) osoby wyznaczonej przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy (projektanta), o ile nowa osoba funkcyjna posiada wymagane uprawnienia, a także doświadczenie w zakresie nie gorszym, niż osoba wskazana przez Wykonawcę na etapie oceny ofert i przyznawania punktów w drugim kryterium oceny ofert.
3. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody, z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 1.
 4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1, określona w aneksie do umowy wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów dotyczących podatku od towarów i usług. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy – w przypadku jej wprowadzenia – obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie tych przepisów.
 5. Zmiana, o której mowa w ust. 2 pkt 1, zostanie wprowadzona do umowy na pisemny, uzasadniony i należyście udokumentowany wniosek zawierający uzasadnienie potrzeby lub konieczności wprowadzenia zmiany, sporządzony przez stronę występującą o dokonanie zmiany w umowie. Każda ze stron ma prawo odmowy dokonania zmiany umowy dotyczącej wysokości wynagrodzenia brutto określonego w umowie w przypadku, gdy wniosek o dokonanie zmiany nie będzie spełniał warunków opisanych powyżej. Zmiana wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o której mowa w ust. 2 pkt 1, nie wpływa na zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy.
 6. Zmiana, o której mowa w ust. 2 pkt 2, może zostać wprowadzona do umowy na podstawie pisemnego wniosku zawierającego uzasadnienie potrzeby lub konieczności wprowadzenia zmiany, sporządzonego przez stronę występującą o dokonanie zmiany w umowie. Do wniosku należy załączyć wszelkie dokumenty potwierdzające zasadność dokonania zmiany, o ile takie dokumenty występują. Wniosek, o którym mowa powyżej, wymaga zaopiniowania i zatwierdzenia przez Zamawiającego i Wykonawcę.
 7. Zmiana, o której mowa w ust. 2 pkt 2, polegać będzie na przesunięciu terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy o określoną ilość dni, tygodni lub miesięcy, która będzie zgodna z ilością dni, tygodni lub miesięcy, w czasie których przedmiot umowy nie mógł być wykonywany na podstawie przesłanek określonych w ust. 2 pkt 2.
 8. Zmiana, o której mowa w ust. 2 pkt 3, może zostać wprowadzona do umowy na podstawie zaakceptowanego przez Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy, zawierającego uzasadnienie oraz dokumenty i oświadczenie, o których mowa w ust. 9, albo na podstawie pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego dotyczących osoby realizującej prace projektowe, w następujących przypadkach:
 - 1) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących osoby realizującej prace projektowe,
 - 2) niewywiązywania się osoby realizującej prace projektowe z powierzonych obowiązków wynikających z umowy,
 - 3) jeżeli zmiana osoby realizującej prace projektowe stanie się konieczna z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

9. Wprowadzenie innej osoby realizującej prace projektowe (projektanta) w miejsce osoby dotychczas wykonującej te czynności, będzie możliwe wyłącznie wtedy, gdy Wykonawca potwierdzi spełnianie przez tę osobę minimalnych wymagań Zamawiającego, określonych w Tomie I *Specyfikacji Warunków Zamówienia*, w szczególności przedstawiając Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kserokopię uprawnień budowlanych dotyczących proponowanej nowej osoby funkcyjnej (projektanta) – w zakresie określonym w Tomie I *Specyfikacji Warunków Zamówienia*, a także oświadczenie Wykonawcy, w którym wskazane zostanie posiadanie przez nowego projektanta doświadczenia w projektowaniu, polegające na opracowaniu co najmniej jednej dokumentacji projektowej budowy lub przebudowy drogi o długości co najmniej 500 m – przy czym jeśli Wykonawca uzyskał punkty w drugim kryterium oceny ofert w odniesieniu do doświadczenia posiadanego przez osobę wyznaczoną pierwotnie do realizacji zamówienia w funkcji projektanta, zobowiązany jest wskazać w w/w oświadczeniu, że nowa osoba funkcyjna posiada doświadczenie w zakresie nie gorszym, niż doświadczenie, które było punktowane przez Zamawiającego na etapie oceny oferty Wykonawcy. Osoba niespełniająca powyższych wymagań Zamawiającego nie zostanie dopuszczona do realizacji zamówienia, a Wykonawca zobowiązany będzie wskazać inną osobę, która wymagania te spełni.
10. Zmiana osoby wyznaczonej przez Wykonawcę do realizacji prac projektowych (projektanta), zostanie wprowadzona na podstawie aneksu do umowy. Przed zawarciem aneksu do umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu zaświadczenie o członkostwie nowej osoby funkcyjnej we właściwej izbie samorządu zawodowego.
11. Brak akceptacji przez Zamawiającego wniosku Wykonawcy, o którym mowa w ust. 8, uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na wskazanie przez Wykonawcę innej osoby funkcyjnej, spełniającej wymagania określone w ust. 9, i naliczenia Wykonawcy kary określonej w umowie.
12. Zmianie podlegają także wszelkie nieistotne postanowienia umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w tym m.in.:
 - 1) zmiana osób prowadzących nadzór nad realizacją postanowień umowy ze strony Zamawiającego – zmiana ta nie wymaga zawarcia aneksu do umowy;
 - 2) zmiana danych związana z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (danych teleadresowych Wykonawcy i Zamawiającego) – zmiana ta następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
13. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy dokonane w sposób zgodny z ustawą Pzp wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, tj. aneksu do umowy, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w ust. 12.
14. Umowa może zostać zmieniona w przypadkach, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 oraz ust. 2 ustawy Pzp.
15. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 podlega unieważnieniu.

§ 11

1. Strony postanawiają, że oprócz okoliczności wymienionych w *Kodeksie cywilnym*, przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – w terminie 30 dni od dnia powzięcia o tym wiadomości;
 - b) jeżeli Wykonawca realizuje usługę w sposób niezgodny z *Opisem przedmiotu zamówienia*, stanowiącym Tom III *Specyfikacji Warunków Zamówienia*, oraz – pomimo pisemnego upomnienia Zamawiającego – realizuje usługę w sposób wadliwy – w terminie 10 dni od dnia powzięcia informacji o tych okolicznościach;

- c) Wykonawca dostarczy przedmiot umowy nieodpowiadający wymaganiom Zamawiającego, w szczególności niezgodny ze *Specyfikacją Warunków Zamówienia* i/lub *Opisem przedmiotu zamówienia*, stanowiącym Tom III *Specyfikacji Warunków Zamówienia* – w terminie 7 dni od zaistnienia przedmiotowej sytuacji;
 - d) w przypadku niezaakceptowania przez Zamawiającego wniosku Wykonawcy oraz dokumentów, o których mowa w § 10 ust. 8 i 9 – po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na wskazanie przez Wykonawcę innej osoby funkcyjnej, spełniającej wymagania określone w § 10 ust. 9.
 - e) gdy wystąpi powtarzające się opóźnienie w usuwaniu wskazanych w protokole odbioru wad przedmiotu umowy – w terminie 7 dni od dnia powzięcia informacji o tych okolicznościach;
 - f) zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy – w terminie 7 dni od zaistnienia przedmiotowej sytuacji;
 - g) zajdą okoliczności określone w § 9 ust. 6 umowy – w terminie 7 dni od zaistnienia przedmiotowej sytuacji.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury VAT, pomimo dodatkowego wezwania Wykonawcy przekazanego Zamawiającemu w formie pisemnej – w terminie 2 miesięcy od upływu terminu wyznaczonego na zapłatę faktury.
2. W razie odstąpienia od umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie należnego wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy, o ile zrealizowana część nadaje się do odbioru jako wykonana w sposób należyty.
 3. Przez odstąpienie Zamawiającego od umowy na podstawie przesłanek wskazanych w ust. 1 pkt 1 lit. b-g, rozumie się odstąpienie od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
 4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, w sytuacjach, o których mowa w ust. 1, pozostają w mocy dotychczasowe świadczenia stron, z zastrzeżeniem ust. 2. Przepisy § 6 i § 9 stosuje się.
 5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności ustawy Pzp oraz *Kodeksu cywilnego*.

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w:
jednym egzemplarzu w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym
lub
trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: