

Radom, dnia 27.06.2023 roku

Znak sprawy: In.III.271.7.2023

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o nazwie: „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dot. przebudowy i rewitalizacji placu ks. kan. dr Zdzisława Domagały, w ramach zadania pn.: „Błękitno-zielona infrastruktura na terenie Gminy Miasta Radomia”.

1. Zamawiający, tj. Gmina Miasta Radomia, otrzymał w dn. 26.06.2023r. zapytanie dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) dla w/w postępowania.

### Zapytanie brzmi następująco:

„1. Wyrażenie zgody na korektę podziału płatności wynagrodzenia:

- płatność częściowa w wys. 20% kwoty po pozytywnym zaopiniowaniu FAZY I przez Zamawiającego
- płatność częściowa w wys. 30% kwoty po opracowaniu projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego oraz po złożeniu w imieniu Zamawiającego wniosku o pozwolenie na budowę do Wydziału Architektury Urzędu Miejskiego w Radomiu,
- pozostała kwota 50% kwoty płatna na podstawie protokołu przyjęcia dokumentacji, informacji dot. potwierdzenia przez Zamawiającego kompletności złożonej dokumentacji wraz z oświadczeniem o kompletności dokumentacji i jej zgodności z obowiązującymi przepisami, po złożeniu u Zamawiającego faktury VAT/rachunku.

Jako mikroprzedsiębiorstwo prosbę motywujemy koniecznością ponoszenia znacznych kosztów w trakcie realizacji zlecenia, co może negatywnie wpływać na jakość rozwiązań projektowych.

2. Dodanie do wzoru Umowy następującego zdania: "Kwoty wynagrodzenia będą rewaloryzowane o wskaźnik inflacji."

### 2. Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wyjaśnia co następuje:

**ad 1.** Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację treści SWZ. Zamawiający przypomina, że § 4 projektu Umowy przewiduje płatność częściową w wys. do 40% umownego wynagrodzenia Wykonawcy, po opracowaniu projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego oraz po złożeniu w imieniu Zamawiającego wniosku o pozwolenie na budowę. W opinii Zamawiającego obecna struktura płatności jest korzystna dla Wykonawcy i zapewnia mu odpowiednią płynność finansową w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.

**ad 2.** Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację treści SWZ. Relatywnie krótki termin dot. wykonania przedmiotowego zamówienia, powoduje, że Wykonawca profesjonalnie występujący na rynku, ma możliwość przewidzenia i skalkulowania ewentualnych kwot z tytułu przewidywanej inflacji w tak względnie nieodległym horyzoncie czasowym, w zaproponowanej przez siebie cenie ofertowej.

W/w wyjaśnienia stanowią integralną część SWZ.

Przewodniczący Komisji Przetargowej

KIEROWNIK REFERATU



mgr Tomasz Nowakowski