Zamość, dnia 05-10-2023 r.

*Zamawiający:*

**Gmina Zamość**

**ul. Peowiaków 92**

**22-400 Zamość**

**INFORMACJA**

**WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ**

**Dotyczy: „Budowa drogi wewnętrznej w m. Wólka Panieńska nr geod. 35/17 i w m. Szopinek nr geod. 184/63, 184/73 (posesje od 54O do 55U w m. Wólka Panieńska oraz posesje od 96L do 96T w m. Szopinek).”**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym zamawiający udziela następujących wyjaśnień i odpowiedzi oraz wprowadza zmiany treści SWZ:

**PYTANIA:**

1. Na drodze wewnętrznej na działce 35/17 szerokość pasa drogowego wynosi około 6m wraz z podziemnym uzbrojeniem takim jak: - kanał sanitarny w środku drogi - sieć gazowa - dwa kable telekomunikacyjne - sieć energetyczna - szafki energetyczne - szafki gazowe Proszę zatem o informacje w jaki sposób bez podziału działek należy zaprojektować drogę o szerokości 4,5 m oraz obustronnych poboczach bez usunięcia kolizji i podziału nieruchomości?

2. W nawiązaniu do powyższego proszę o informacje w jaki sposób bez podziałów nieruchomości należy zaprojektować odwodnienie drogi ? Zaznaczyć należy ze istniejące zabudowania nie pozwalają na wykonanie urządzeń wodnych poza pasem drogowym.

3. Mieszkańcy działek przyległych do działki 35/17 nie wyrażają zgody na wykonanie nawierzchni bez zaprojektowania kompleksowego odwodnienia drogi dlatego proszę o informacje jak w pasie drogowym, który ma szerokość 6,0m i jest naszpikowany sieciami można zaprojektować jakiekolwiek odwodnienie ?

4. Czy zamawiający przewiduje regulacje istniejących ogrodzeń ? Należy zaznaczyć ze większość mieszkańców w trakcie budowania swoich domów odsunęła się od swoich granic działek w celu uniknięcia późniejszego ich podziału.

5. Proszę o informacje czy droga wewnętrzna na działce 35/17 będzie po jej wybudowaniu drogą publiczna ?

6. Czy Wykonawca ma uzyskać decyzje o uwarunkowaniach środowiskowych ?

7. Czy Wykonawca ma przewidzieć zaprojektowanie kanału technologicznego ? Jeśli tak to proszę wskazać miejsce jego budowy ponieważ przy istniejącej lokalizacji wszystkich sieci w pasie drogowym nie ma miejsca aby go zlokalizować.

**Odpowiedzi na pytania:**

**Ad.1**. Dokumentacja projektowa będzie obejmowała swoim zakresem wykonanie nawierzchni drogi z betonowej kostki brukowej. Ze względu na rodzaj zastosowanej nawierzchni Inwestor nie przewiduje kolizji z podziemną infrastrukturą. Inwestor załączył uzyskane od zarządcy sieci gazowej warunki techniczne, pozwalające na wykonanie drogi bez konieczności przebudowywania sieci gazowej.

**Ad.2.** Odwodnienie drogi należy zaprojektowaćw istniejącym pasie drogowym zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę drogi Gminny Zakład Obsługi Komunalnej Gminy Zamość. Ze względu na liczne sieci uzbrojenia terenu Zamawiający dopuszcza możliwość zaprojektowania odbiorników wód opadowych w pasie drogowym drogi gminnej nr 110384 L w m. Wólka Panieńska, przyległej do przedmiotowej drogi.

**Ad.3.** Należy zaprojektować odwodnienie drogi zgodnie z wydanymi warunkami Gminnego Zakładu Obsługi Komunalnej Gmina Zamość. Wybór systemu odwodnienia i rozwiązania techniczne dotyczące danej infrastruktury powinien zaproponować projektant branży sanitarnej na spotkaniach roboczych w siedzibie Zamawiającego.

**Ad.4.** Zamawiający nie przewiduje regulacji istniejących ogrodzeń znajdujących się na terenach prywatnych.

**Ad.5.** Zamawiający nie przewiduje przekształcenia drogi wewnętrznej na drogę publiczną.

**Ad.6.** Zamawiający nie wymaga uzyskania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych, jeżeli podczas opracowywania dokumentacji projektowej nie zaistnieje taka konieczność wynikająca z obowiązujących przepisów.

**Ad.7**. Zamawiający nie wymaga wykonania projektu budowy kanału technologicznego, jeżeli podczas opracowywania dokumentacji projektowej nie zaistnieje taka konieczność wynikająca z obowiązujących przepisów.

Zamawiający informuje, że odpowiedzi na wnioski wykonawców, a także wyjaśnienia oraz zmiana treści SWZ stają się integralną częścią specyfikacji i są wiążące przy składaniu ofert.

W związku z udzielonymi wyjaśnieniami, a także z uwagi na fakt, że zmiana treści SWZ wymaga od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się z tą zmianą (odpowiedziami na pytania) i na przygotowanie ofert, zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie.

Zamawiający informuje, że zmianie ulega:

termin składania i otwarcia ofert oraz termin związania ofertą.

**Termin składania ofert po zmianie: 11-10-2023 r. godz. 10:00**

**Termin otwarcia ofert po zmianie: 11-10-2023 r. godz. 10:05**

**Termin związania ofertą: 09-11-2023 r.**

***Elżbieta Sobulska Sekretarz Gminy Zamość***

***.....................................................*** Kierownik zamawiającego lub osoba upoważniona do podejmowania czynności w jego imieniu