



## Żyrardowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

96-300 Żyrardów ul. 11 Listopada 48

Tel. +48 (046) 855 30 00, tel./fax +48 (046) 854 22 41

NIP 838-16-44-803; REGON 016174940

Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy KRS 0000147808

Kapitał zakładowy: 18 492 000,00 zł.

Bank: BS Sk-ce Filia Żyrardów 29 9297 0005 0447 6267 2002 0002

Żyrardów dn.24.02.2023r.

L.dz. 11 /W/2023

Do wszystkich Wykonawców  
biorących udział w postępowaniu

### Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania

Żyrardowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul.11-go Listopada 48, 96-300 Żyrardów zgodnie z art.260 pkt.2 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 129 z póź. zm.) działając jako Zamawiający informuje o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą pn.

**„Utrzymanie porządku oraz należytego stanu sanitarnego w zasobach należących do Żyrardowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul.11-go Listopada48 w Żyrardowie.”**

#### Uzasadnienie prawne:

Na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

#### Uzasadnienie faktyczne:

W przedmiotowym postępowaniu ceny obydwu ofert przekraczają środki finansowe Zamawiającego, który przeznaczył na realizację zamówienia kwotę **350.000,00 zł.** (słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy zł.) **brutto** na całe zamówienie realizowane w okresie **24 miesięcy** i ogłosił ją przed otwarciem ofert na platformie e-Zamówienia.

W prowadzonym postępowaniu złożono dwie oferty:

1.Firma: Janitor Sp. z o.o. ul. Helenowska 8/31, 05-800 Pruszków reprezentowana przez Weronika Rybińska- Prezes zarządu

Wartość oferty za 24 miesiące: netto – 477.600,00 zł, **brutto (z VAT): 535.968,00 zł**

2. Firma: P.P.H.U. MIRMAR Małgorzata Jodłowska ul. S. Okrzei 57, 96-300 Żyrardów reprezentowana przez Mirosław Jodłowski – pełnomocnik

Wartość oferty za 24 miesiące: netto: 355.200,00 zł, **brutto (z VAT): 390. 888,00 zł**

Wobec powyższego Zamawiający z braku możliwości zwiększenia środków na sfinansowanie zamówienia działając na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz.129 z póź.zm.) unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego.

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Aliszewski