**Załącznik nr 9 do SWZ**

**Załącznik nr 5 do umowy**

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ) WRAZ Z WYKAZEM I LOKALIZACJĄ PARKÓW**

**„Bieżące utrzymanie, pielęgnacja parków miejskich i utrzymanie chodników do nich przylegających”**

**WYKAZ I LOKALIZACJA PARKÓW**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa - umowna | Położenie | Powierzchniam² | Trawnikim² | Alejkim² | Koszeszt. | Ławki szt. | inne |
| 1 | park Zawiszowski | ul. Łukasińskiego | 2,56 ha | 21 000 | 4600 | 6 | 6 |  |
| 2 | park Strzelnica | ul. Strzegomska- przy sklepie E. Leclerc | 16,50 ha | 9 400 | 0 | 0 | 0 |  |
| 3 | park Generała Wł. Sikorskiego | ul. Sikorskiego, Letnia, Wałowa | 8,33 ha | 68 364 | 7300 | 26 | 68 | - byliny, krzewy do pielęgnacji 2250 m² |
| 4 | park Kanonierów | ul. Kanonierska | 1,57 ha | 13 350 | 2450 | 16 | 14 |  |
| 5 | park Ułanów | ul. Gdyńska | 2,56 ha | 18 100 | 3000 | 21 | 16 |  |
| 6 | park Saperów | ul. Parkowa, Hetmańska, Saperów  | 2,14 ha | 22 100 | 0 | 2 | 2 |  |
| 7 | park Młodzieżowy | ul. A. Krajowej, Spacerowa, Wałbrzyska | 11,17 ha | 23 000 | 7891 | 50 | 50 | - altanka,- dwie fontanny,- nasadzenia wokół altany 607 m²,- nasadzenia wokół fontanny wolnostojącej 72 m²,- trawniki na altance 170 m² |
| 8 | park Jana Kasprowicza | ul. Pionierów, Sprzymierzeńców, Traugutta | 4,37 ha | 35 000 | 5100 | 39 | 78 |  |
| 9 | park Centralny | ul. Śląska, Sprzymierzeńców, Pionierów | 9,25 ha | 55 927 | 19 234 | 68 | 102 | -schody granit.236 m²- różanki 1650 m²-byliny, krzewy do pielęgnacji 17285 m²- fontanna |
| 10 | park Wrocławski | ul. Wrocławska, Saperów, 1 Maja | 1,75 ha | 13 400 | 1252 | 11 | 12 |  |
| 11 | park Harcerski  | Nad zalewem Witoszówka | 7,12 ha | 52 000 | 300 | 0 | 4 |  |
|  |  | **Razem**  | **67,32ha** | **331 641** | **51 127** | **239** | **352** |  |

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Rodzaj usługi** | **UWAGI** |
| 1 | **Prace porządkowe realizowane w ramach ryczałtu miesięcznego.**Zakres robót:1. usuwanie w dni powszednie ( od poniedziałku do soboty ) wszelkich odpadów komunalnych z powierzchni całych parków,
2. oczyszczanie na bieżąco chodników przylegających do parków oraz asfaltowych ścieżek rowerowych, (z wyłączeniem okresu kiedy powołana jest „akcja zima”),
3. prace wskazane w ust. 2. Wykonawca będzie realizował pojazdem elektrycznym do zamiatania,
4. oczyszczanie na bieżąco alejek parkowych ( wraz z wodospustami) zapewniające utrzymanie ich czystej nawierzchni ze szczególnym uwzględnieniem miejsc przy ławkach, obrzeżach i krawężnikach,
5. usuwania na bieżąco liści z alejek parkowych,
6. wyrównywanie nierówności na alejkach żwirowych i ziemnych ze szczególnym uwzględnieniem miejsc w pobliżu ławek,
7. oczyszczanie obrzeży i krawężników alejek i chodników, z szczególnym uwzględnieniem odchwaszczania,
8. opróżnianie koszy na odpady ustawionych przez Zamawiającego i Wykonawcę w ilości 239 szt. z częstotliwością zapewniającą ich nieprzepełnienie,
9. utrzymanie czystości iluminacji świetlnych, z szczególnym uwzględnieniem ich odchwaszczana,
10. mycie 352 szt. ławek parkowych max. 4 razy w okresie trwania umowy lub na polecenie Zamawiającego,
11. utrzymanie czystości na terenie psiego wybiegu w Parku Generała Władysława Sikorskiego,
12. utrzymanie czystości fontann poza sezonem ich funkcjonowania,
13. systematyczne mycie 8 szt. tablic kamiennych, 10 szt. tablic informacyjnych, 16 szt. tablic pulpitowych, gabloty w Parku Młodzieżowym,
14. pielęgnacja zieleni na altanie, wokół altany i fontann w Parku Młodzieżowym,
15. utrzymanie porządku i czystości obiektu altany w Parku Młodzieżowym,
16. wykonywanie wszelkich czynności związanych z prawidłowym funkcjonowaniem i obsługą toalet publicznych znajdujących się w Parku Centralnym oraz w Parku Młodzieżowym, a w szczególności:
17. zapewnienia dostępu do toalet we wszystkie dni tygodnia, w tym w dni świąteczne:
* W toalecie w Parku Centralnym:
* w okresie 15.04.2023 r. – 31.08.2023 r. w godz. 10.00 - 20.00
* w okresie od 01 września do końca umowy, tj. do dnia 15.11.2023 r. w godz. 10.00 – 19.00
* W toalecie w Parku Młodzieżowym:
	+ w okresie 01.05.2023 r. – 30.09.2023 r. w godz. 10.00 - 18.00
1. codzienne utrzymanie czystości realizowane poprzez min. trzykrotną usługę sprzątania toalety,
2. umieszczanie na budynku toalet informacji dotyczących godzin funkcjonowania toalet,
3. w ramach realizowanych czynności Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania porządku w otoczeniu toalety publicznej, poprzez zamiatanie dojścia do toalety na odcinku min.3 m, a także mycie zewnętrznych ścian i drzwi toalety oraz pomieszczeń technicznych wg potrzeb,
4. zapewnienie niezbędnych środków czystości oraz środków higienicznych w toalecie publicznej, takich jak mydło w płynie, ręczniki papierowe, papier toaletowy, jednorazowe worki na śmieci, odświeżacze powietrza, kostki zapachowo-dezynfekujące do muszli klozetowej środki chemiczne do sprzątania i dezynfekcji pomieszczeń,
5. dokonywanie drobnych napraw, takich jak np. wymiana źródeł oświetlenia, naprawa zamków w drzwiach lub wrzutników monet, itp.,
6. pokrywanie wydatków związanych z utrzymaniem czystości i porządku oraz odpowiedniego stanu sanitarnego, zakupem środków czystości, konserwacją urządzeń, wymianą źródeł światła, drobnych napraw. Pokrywanie kosztów nie dotyczy wody oraz prądu,
7. Wykonawca zobowiązany jest do pobierania opłat za korzystanie z toalet publicznych w wysokości określonej w aktualnym Zarządzeniu Prezydenta Miasta Świdnicy (Zarządzenie nr 0050 – 91/2019 z dnia 4 maja 2019 r. dot. pobierania opłat m.in. za korzystanie z toalet publicznych, tj. 2 zł.
8. opłaty za korzystanie z toalet publicznych stanowią dochód Zamawiającego, w związku z czym Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania miesięcznych zestawień wpływów z opłat za korzystanie z poszczególnych toalet publicznych i przekazania ich na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie do 7 dnia miesiąca po miesiącu, w którym dokonano sprzedaży,
9. wykonywanie usług polegających na nadzorze i bieżącym utrzymaniu instalacji wodociągowej zasilającej studzienki do nawadniania roślinności na terenie Parku Centralnego i Parku Młodzieżowego oraz poidła zlokalizowane w Parku Centralnym, Parku Sikorskiego i Parku Młodzieżowym, w okresie od 15.04.2023 r. do 15.10.2023 r., a w szczególności:
	* 1. uruchomienie instalacji do nawadniania roślinności oraz poideł przed okresem eksploatacyjnym,
		2. dokonywanie bieżących kontroli szczelności instalacji wodociągowych,
		3. bieżąca konserwacja urządzeń otwierających wodę w poidłach,
		4. zamknięcie zaworów i spuszczenie wody z instalacji na okres zimowy.
 |  |
| 2 | **Koszenie traw wraz ze zbiorem i wywozem pokosu**1) Koszenie kosiarką mechaniczną trawnika w terenie płaskim,2) Wykaszanie chwastów i jednorocznych samosiewów - wygrabianie i zebranie w stosy,3) Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 5.0 km.Przy zbiorze pokosu należy ograniczyć korzystanie z dmuchaw spalinowych na rzecz elektrycznych. |  |
| 3 | **Koszenie traw bez zbioru i wywozu pokosu**1) Koszenie kosiarką mechaniczną trawnika w terenie płaskim. |  |
| 4 | **Jesienne usuwanie liści wraz z ich wywozem**1) Wygrabienie liści ze skupin jesienią,2) Wygrabienie liści z trawników jesienią,3) Załadunek na środek transportu,4) Wywożenie biomasy na odległość do 5 km.Przy zbiorze pokosu należy ograniczyć korzystanie z dmuchaw spalinowych na rzecz elektrycznych. | **z powierzchni do** **20 ha** |
| 5 | **Wiosenne usuwanie liści z trawników, rabatów z krzewami, bylinami, różami, trawami ozdobnymi itp.**1) Wygrabienie liści ze skupin wiosną,2) Wygrabienie liści z trawników wiosną,3) Załadunek na środek transportu,4) Wywożenie biomasy na odległość do 5 km.Przy zbiorze pokosu należy ograniczyć korzystanie z dmuchaw spalinowych na rzecz elektrycznych. | **z powierzchni do** **22 ha** |
| 6 | **Usuwanie odrostów korzeniowych wokół drzew**1) Usuwanie odrostów drzew,2) Wywożenie gałęzi na odległość do 5 km. |  |
| 7 | **Cięcie, pielęgnacja i odchwaszczanie żywopłotów**1) Cięcie żywopłotów z ziemi latem - pędy nie zdrewniałe,2) Odmładzanie żywopłotów bez kolców - drewno miękkie,3) Odchwaszczenie żywopłotów przy małym stopniu zachwaszczenia,4) Wywożenie gałęzi na odległość do 5 km. |  |
| 8 | **Usuwanie samosiewów młodych drzew i krzewów**1) Ręczne ścinanie i karczowanie rzadkich krzaków i podszycia - 70 % powierzchni,2) Ręczne ścinanie i karczowanie zagajników gęstych - 30 % powierzchni,3) Ręczne ścinanie i karczowanie gęstych krzaków i podszycia - 30% powierzchni,4) Oczyszczenie terenu z pozostałości po wykarczowaniu (drobne gałęzie, korzenie, kora) z wywiezieniem,5) Wywożenie karpiny i gałęzi na odległość do 5 km. |  |
| 9 | **Usuwanie wiatrołomów drzew o średnicy pnia do 20 cm bez karczowania pni**1) Ścinanie drzew miękkich o średnicy pnia 16-20 cm,2) Wywożenie gałęzi na odległość do 5 km. |  |
| 10 | **Usuwanie wiatrołomów drzew o średnicy pnia 21-30 cm bez karczowania pnia**1) Ścinanie drzew miękkich o średnicy pnia 21-30 cm, 2) Wywożenie gałęzi na odległość do 5 km. |  |
| 11 | **Usuwanie wiatrołomów drzew o średnicy pnia 31-40 cm bez karczowania pnia**1) Ścinanie drzew miękkich o średnicy pnia 31-40 cm, 2) Wywożenie gałęzi na odległość do 5 km. |  |
| 12 | **Usuwanie wiatrołomów drzew o średnicy pnia 41- 65 cm bez karczowania pni**a1)Ścinanie drzew miękkich o średnicy pnia 41-65 cm, 2) Wywożenie gałęzi na odległość do 5 km. |  |
| 13 | **Usuwanie wiatrołomów drzew o średnicy pnia powyżej 65cm bez karczowania pnia**1) Ścinanie drzew miękkich o średnicy pnia 41-65 cm, 2) Ścinanie drzew miękkich - dodatek za każde dalsze 5 cm średnicy pnia, 3) Wywożenie gałęzi na odległość do 5 km. |  |
| 14 | **Usuwanie drzew o średnicy pnia do 20 cm bez karczowania pnia**1) Ścinanie drzew miękkich o średnicy pnia 16-20 cm,2) Wywożenie gałęzi na odległość do 5 km. |  |
| 15 | **Usuwanie drzew o średnicy pnia 21-30 cm bez karczowania pnia**1) Ścinanie drzew miękkich o średnicy pnia 21-30 cm,2) Wywożenie gałęzi na odległość do 5 km. |  |
| 16 | **Usuwanie drzew o średnicy pnia 31-40 cm bez karczowania pnia**1) Ścinanie drzew miękkich o średnicy pnia 31-40 cm,2) Wywożenie gałęzi na odległość do 5 km. |  |
| 17 | **Usuwanie drzew o średnicy pnia 41- 65 cm bez karczowania pni**a 1) Ścinanie drzew miękkich o średnicy pnia 41-65 cm, 2) Wywożenie gałęzi na odległość do 5 km. |  |
| 18 | **Usuwanie drzew o średnicy pnia powyżej 65cm bez karczowania pnia**1) Ścinanie drzew miękkich o średnicy pnia 41-65 cm, 2) Ścinanie drzew miękkich - dodatek za każde dalsze 5 cm średnicy pnia, 3) Wywożenie gałęzi na odległość do 5 km. |  |
| 19 | **Usuwanie posuszu i cięcia pielęgnacyjne w koronach drzew o średnicy pnia do 20 cm**1. Ścinanie drzew miękkich o średnicy pnia do 20 cm z udziałem podnośnika koszowego – analogia,
2. Wywożenie gałęzi na odległość do 5 km.
 |  |
| 20 | **Usuwanie posuszu i cięcia pielęgnacyjne w koronach drzew o średnicy pnia 21- 30 cm**1) Ścinanie drzew miękkich o średnicy pnia 21-30 cm z udziałem podnośnika koszowego – analogia,2) Wywożenie gałęzi na odległość do 5 km. |  |
| 21 | **Usuwanie posuszu i cięcia pielęgnacyjne w koronach drzew o średnicy pnia 31- 40 cm**1) Ścinanie drzew miękkich o średnicy pnia 31-40 cm z udziałem podnośnika koszowego – analogia,2) Wywożenie gałęzi na odległość do 5 km. |  |
| 22 | **Usuwanie posuszu i cięcia pielęgnacyjne w koronach drzew o średnicy pnia 41- 65 cm**1) Ścinanie drzew miękkich o średnicy pnia do 20 cm z udziałem podnośnika koszowego – analogia,2) Wywożenie gałęzi na odległość do 5 km. |  |
| 23 | **Usuwanie posuszu i cięcia pielęgnacyjne w koronach drzew o średnicy pnia pow.65 cm**1)Ścinanie drzew miękkich o średnicy pnia do 20 cm z udziałem podnośnika koszowego – analogia,2) ) Ścinanie drzew miękkich - dodatek za każde dalsze 5 cm średnicy pnia, 3) Wywożenie gałęzi na odległość do 5 km. |  |
| 24 | **Podkrzesanie koron drzew rosnących przy alejkach**1) Podkrzesanie koron drzew starszych o śr. pni 31-40 cm z użyciem piły spalinowej, 2) Wywożenie gałęzi na odległość do 5 km. |  |
| 25 | **Karczowanie/ frezowanie pni o średnicy do 20 cm**1) Ręczne karczowanie/frezowanie pni drzew o głębokim zakorzenieniu o śr. do 20 cm - analogia2) Wywożenie karpiny na odległość do 5 km. |  |
| 26 | **Karczowanie/ frezowanie pni o średnicy 21- 30 cm**1) Ręczne karczowanie/frezowanie pni drzew o głębokim zakorzenieniu o śr. 21-30 cm - analogia2) Wywożenie karpiny na odległość do 5 km. |  |
| 27 | **Karczowanie/ frezowanie pni o średnicy 31- 40 cm**1) Ręczne karczowanie/frezowanie pni drzew o głębokim zakorzenieniu o śr. 31-40 cm – analogia,2) Wywożenie karpiny na odległość do 5 km. |  |
| 28 | **Karczowanie/ frezowanie pni o średnicy 41- 65 cm**1) Ręczne karczowanie/frezowanie pni drzew o głębokim zakorzenieniu o śr. 41-65 cm – analogia,2) Wywożenie karpiny na odległość do 5 km. |  |
| 29 | **Karczowanie/ frezowanie pni o średnicy powyżej 65 cm**1) Ręczne karczowanie/frezowanie pni drzew o głębokim zakorzenieniu o śr. 66-75 cm – analogia,2) Wywożenie karpiny na odległość do 5 km. |  |
| 30 | **Przygotowanie miejsc i sadzenie drzew liściastych o obwodzie 12- 18cm na wys. pierśnicy** 1) Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m,2) Pale przy drzewach – wbicie,3) Pale przy drzewach - przywiązanie drzew jednym wiązadłem,4) Pielęgnacja drzew liściastych form naturalnych. |  |
| 31 | **Przygotowanie miejsc i sadzenie kwiatów jednorocznych**1) Przygotowanie terenu pod obsadzenie kwiatowe w gruncie kat. III z uzupełnieniem gleby rodzimej warstwą ziemi o grubości 5 cm,2) Obsadzenie kwietników roślinami kwietnikowymi przy ilości 37 szt./m2. |  |
| 32 | **Pielęgnacja bylin, traw, paproci, kwiatów poprzez plewienie, oczyszczanie, cięcia formujące i pobudzające**1) Ręczna pielęgnacja łąk parkowych,2) Pielęgnacja krzewów liściastych wraz z uszczykiwaniem przekwitłych kwiatostanów ( różaneczniki, azalie),3) Pielęgnacja kwietników obsadzonych bylinami przy ilości roślin 9 szt./m2,4) Pielęgnacja roślin typu trawy ozdobne, paprocie i bluszcz – analogia,5) Wywożenie biomasy na odległość do 5 km. | ok. 19 600 m² |
| 33 | **Pielęgnacja krzewów i różanek poprzez plewienie, oczyszczanie, cięcia formujące i pobudzające,** 1) Pielenie różanek o średnim stopniu zachwaszczenia,2) Pielęgnacja kwietników obsadzonych różami,3) Wywożenie biomasy na odległość do 5 km. | ok. 1650 m² |
| 34 | **Stosowanie ochrony chemicznej przed szkodnikami i chorobami krzewów, róż, bylin i kwiatów,**1. Opryskiwanie trawników, bylin, kwiatów środkami chwastobójczymi- analogia,
2. Opryskiwanie drzew i krzewów o średnicy pni do 10 cm spryskiwaczem ręcznym.
 |  |
| 35 | **Podlewanie drzew i krzewów, bylin i kwiatów,**1) Podlewanie roślin z transportem wody beczkowozem o poj. 2500 dm3 na odległość do 0.5 km z napełnieniem z wodociągu – analogia. |  |
| 36 | **Nawożenie trawników** 1) Ręczny wysiew nawozów mineralnych lub wapna nawozowego w terenie płaskim. |  |
| 37 | **Nawożenie drzew, krzewów, róż, bylin i kwiatów,**1)Wysiew nawozów mineralnych granulowanych ręcznie. |  |
| 38 | **Opalikowanie drzew**1) Opalikowanie drzewa ( 3 sztuki palików na 1 drzewo),2) Demontaż zniszczonego opalikowania, zakup i transport palików o długości 2,4 m i średnicy 6 cm,3) Zabezpieczenie drewnochronem,4) Zamontowanie pali w podłożu, wykonanie oraz montaż listew poprzecznych, umocowanie drzewa za pomocą taśmy.  |  |
| 39 | Dowóz ziemi urodzajnej na teren psiego wybiegu w Parku Sikorskiego wraz z rozścieleniem i ubiciem na powierzchni płaskiej i na skarpach. |  |
| 40 | **Usuwanie odpadów pozostawionych w obrębie parków i chodników,**1. Usuwanie odpadów w ilości do 10 m3 w obrębie parków i chodników do nich przylegających wraz z załadunkiem i przekazaniem podmiotowi uprawnionemu do ich zagospodarowania.
 |  |

**UWAGA: PRZY REALIZACJI PRAC WSKAZANYCH W OPISIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA NALEŻY RÓWNIEŻ UWZGLĘDNIĆ KOSZTY:**

* **materiału roślinnego przeznaczonego do sadzenia**
* **nawozów , środków ochrony roślin**
* **wody do podlewania**
* **utylizacji biomasy oraz innych odpadów.**

**UWAGA**: Jeżeli Wykonawca nie zadeklaruje w ofercie czasu rozpoczęcia interwencyjnego usuwania wiatrołomów drzew od momentu wydania polecenia przez Zamawiającego, Zamawiający przyjmie rozpoczęcie interwencyjnego usuwania wiatrołomów drzew od momentu wydania polecenia w przedziale powyżej 2 godzin do 4 godzin.