

Umowa/2024

Zawarta w dniu 2024 r. w Stargardzie pomiędzy:

Wodami Miejskimi Stargard Sp. z o. o. z siedzibą w Stargardzie, ul. Stefana Okrzei 6,
tel. 91 577-12-74, e-mail sekretariat@wodymiejskie.stargard.pl, NIP 854-001-15-20, REGON
811115758, kapitał zakładowy 56.825.500,00 zł, Sąd Rejonowy w Szczecinie, XIII Wydz. Gosp.
Krajowego Rejestru Sądowego, nr 0000033245, nr rejestrowy: BDO 000002477

zwanym dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”, reprezentowanym przez:

.....

a

..... z siedzibą w

tel.

e-mail: . **NIP:**., **KRS** .

zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”, reprezentowanym przez:

.....

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w oparciu o zapisy Regulaminu udzielania zamówień publicznych przez Wody Miejskie Stargard Sp. z o.o., do których nie mają zastosowania przepisy ustawy Pzp, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest opracowanie Planu zaopatrzenia mieszkańców Miasta Stargard w wodę w warunkach specjalnych, zwanego dalej „Planem” zgodnie z załącznikiem do **Zarządzenia Prezydenta Miasta Stargard Nr 70/2024 z dnia 20 marca 2024 r. w sprawie przygotowań i realizacji zadań związanych z opracowaniem planu zaopatrzenia w wodę miasta Stargard w warunkach specjalnych**, który stanowi wraz z ofertą Wykonawcy integralną część umowy.
2. Szczegółowy zakres opracowania określa załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Stargard 70/2024 z dnia 20-marca 2024 r.
3. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie po podpisaniu umowy wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o przekazanie niezbędnych pełnomocnictw, upoważnień i oświadczeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się współdziałać przy opracowywaniu Planu z Wydziałem Zarządzania Kryzysowego i Spraw Obronnych Urzędu Miejskiego w Stargardzie oraz z Zamawiającym.

5. Wykonawca na swój koszt uzyska niezbędne mapy, wypisy, wyrisy z ewidencji, zaświadczenia, opinie, analizy oraz przeprowadzi na swój koszt niezbędne wymagania badania lub analizy.
6. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z wytycznymi Zamawiającego, uwzględniając stan istniejący, stan potrzeb, możliwości finansowe i organizacyjne Zamawiającego oraz dążąc do rozwiązań optymalnych z punktu widzenia zabezpieczenia zaopatrzenia mieszkańców Miasta Stargard w wodę w warunkach szczególnych.
7. Wykonawca nie może powierzyć wykonania umowy innym osobom ani dokonać cesji praw i wierzytelności wynikających z umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
8. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące przedmiot umowy posiadają specjalistyczną wiedzę i doświadczenie do opracowania Planu.

§2.

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami sztuki projektowania tego rodzaju opracowań oraz w sposób kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady Planu zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie.
3. Okres rękojmi za wady fizyczne i prawne Planu wynosi 36 miesięcy licząc od dnia odbioru dokumentacji.
4. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady Planu, jeżeli wykaze, że wada powstała wskutek wykonania Planu według wskazówek Zamawiającego lub upoważnionych przedstawicieli Wydziału Zarządzania Kryzysowego Urzędu Miasta w Stargardzie, które Wykonawca zakwestionował i uprzedził na piśmie Zamawiającego o przewidywanych skutkach zastosowania do wskazówek Zamawiającego lub upoważnionych przedstawicieli Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Spraw Obronnych Urzędu Miejskiego w Stargardzie.
5. **Plan musi być dostarczony w wersji elektronicznej CD, DVD (2 egzemplarze) jednocześnie z dokumentacją papierową (4 egzemplarze).**
6. Dokumentację niezbędną do uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami do opracowania Planu wykona i dostarczy Wykonawca na swój koszt.
7. Osobami do kontaktu są
 - 1) ze strony Zamawiającego WMS Stargard:
 - 2) Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Spraw Obronnych Urzędu Miejskiego w Stargardzie:
 - 3) ze strony Wykonawcy:

§3.

1. Termin realizacji umowy: **do dnia 10.09.2024r.**

2. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie kompletny przedmiot umowy tj. Plan uzgodniony z Wydziałem Zarządzania Kryzysowego i Spraw Obronnych Urzędu Miejskiego w Stargardzie
3. Termin, o którym mowa w ust 1, może ulec zmianie w szczególności w przypadku:
 - a) zmiany będącej następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego;
 - b) przedłużenia procedury uzyskiwania opinii, uzgodnień, w tym uzgodnień z Wydziałem Zarządzania Kryzysowego Urzędu Miasta w Stargardzie decyzji administracyjnych, pozwoleń z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, np. z powodu niezachowania terminów rozpatrzenia spraw administracyjnych przez organy administracji publicznej czy instytucje uczestniczące w wydaniu decyzji administracyjnych, opinii uzgodnień
 - c) zmiany zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego,
 - d) zwłoki Zamawiającego w uzgodnianiu przedmiotu umowy,

§4.

1. Miejscem odbioru wykonanej dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego.
2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego Planu jest protokół zdawczo- odbiorczy podpisany przez obie strony umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania **w terminie 7 dni roboczych** oceny merytorycznej dostarczonego Planu.
4. W przypadku wydania negatywnej oceny merytorycznej Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczania terminu do usunięcia wady, gdy wada ma charakter istotny i nie da się jej usunąć w terminie odpowiednim dla Zamawiającego. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie wyklucza naliczenia kary umownej o której mowa w § 6 ust. 3.
5. W przypadku braku uwag ze strony Zamawiającego, Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury VAT.

§5

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie Planu wynosizł netto, powiększone o należny podatek VAT tj. zł brutto,
2. Faktura wystawione przez Wykonawcę będzie płatna **w terminie do 30 dni** od dnia dostarczenia faktury zamawiającemu a w przypadku ustrukturyzowanej faktury elektronicznej: 30 dni od dnia zamieszczenia faktury na platformie w taki sposób, aby była ona dostępna dla Zamawiającego.
3. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, na rachunek bankowy wskazany na fakturze, widniejący w elektronicznym wykazie podatników VAT (na tzw. „białej liście podatników VAT”) dostępnym w Biuletynie Informacji

Publicznej Ministerstwa Finansów – Krajowej Administracji Skarbowej,
<https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka>.

7. Wykonawca zobowiązuje się do wskazywania do rozliczeń wyłącznie rachunków widniejących w elektronicznym wykazie podatników VAT na tzw. „białej liście podatników VAT”.
8. W przypadku braku, na moment realizacji płatności, wskazanego na fakturze rachunku bankowego Wykonawcy w ww. wykazie, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania się z zapłatą bez narażania się na jakikolwiek obowiązek zapłaty odsetek, kar umownych lub jakiegokolwiek inne dodatkowe koszty czy opłaty. W takim przypadku brak zapłaty wynagrodzenia wynikającego z faktury nie stanowi również podstawy/przeżanki do rozwiązania umowy, w szczególności z winy Zamawiającego.

§6.

1. Strony postanawiają, że wiążącą ich formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
3. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - a) za odstąpienie od umowy w całości lub niewykonanej części z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności w wysokości **25% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 1**
 - b) za zwłokę w przekazaniu Zamawiającemu uzgodnionego Planu w wysokości **150 zł** za każdy dzień zwłoki
 - c) za zwłokę w usunięciu wad Planu ujawnionych w trakcie odbioru lub w okresie rękojmi lub gwarancji, w wysokości **150,00 zł** za każdy dzień licząc od daty terminu wyznaczonego przez Zamawiającego
 - d) za naruszenie klauzuli poufności przez Wykonawcę (§11) w wysokości 10.000 zł
4. Postanowienia dotyczące kar umownych nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wartość kar umownych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, w całości lub co do niewykonanej części, w przypadku opóźnienia lub zwłoki w realizacji przedmiotu zamówienia przekraczającego 2 tygodnie.
6. Odstąpienie od umowy nie wpływa na możliwość dochodzenia kar umownych naliczonych do dnia odstąpienia od umowy.
7. Kary umowne kumulują się i podlegają sumowaniu.
8. Kary umowne stają się wymagalne w dniu zaistnienia podstaw do ich naliczenia.
9. Maksymalna łączna suma naliczonych kar umownych nie może być wyższa niż **25% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust.1**

§7.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za błędy w Planie i w razie stwierdzenia wad w Planie zobowiązuje się do ich natychmiastowego, bezpłatnego usunięcia w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, nie dłuższym niż 14 dni.
2. Niezależnie od rękojmi Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji, której okres jest równy okresowi gwarancji.
3. W przypadku dokonania usunięcia wad w opracowaniu, okres gwarancji biegnie na nowo w stosunku do tej części opracowania, w której usunięto wady.
4. Upiływ okresu rękojmi i gwarancji nie powoduje utraty uprawnień przysługujących Zamawiającemu, jeżeli przed upływem tego okresu zawiadomił Wykonawcę o wadzie.

§8.

1. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowanego, w ramach niniejszej Umowy Planu na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności w zakresie:
 - a) utrwalania i zwielokrotniania Planu dowolną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - b) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Plan utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - c) rozpowszechniania Planu w sposób inny niż określony w niniejszym punkcie lit. b) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - d) korzystania na własny użytek,
 - e) wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim, a w szczególności w celu złożenia oferty na wykonanie prac lub czynności ujętych w Planie.
 - f) dokonywania zmian i modyfikacji w Planie,
 - g) korzystania i rozporządzania prawami zależnymi bez zezwolenia Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy.
2. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawami wymienionymi w ustępach poprzedzających tak w kraju jak i za granicą.
3. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 5 ust 1 niniejszej umowy, wyczerpuje roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji opisanych w ust. 1 oraz przeniesienia własności egzemplarzy, na których je utrwalono.

§9.

1. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, na sumę gwarancyjną nie niższą niż **50.000 zł** i na okres trwania prac związanych z opracowaniem Planu.
2. Obowiązek zawarcia umowy ubezpieczenia będzie uważany za spełniony, w przypadku gdy Wykonawca przekaże Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową wraz z dowodem opłaty składki, nie później niż w dniu podpisania umowy.
3. W przypadku upływu okresu ważności polisy po dacie zawarcia niniejszej umowy, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopię opłaconej polisy, najpóźniej w dniu upływu okresu ważności polisy.
4. Jeżeli Wykonawca nie zrealizuje obowiązku wynikającego z ust. 2 lub 3, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo odstąpienia od umowy. W takim przypadku Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia kary umownej zgodnie z §6 ust. 3.

§10.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.
2. Przeniesienie praw i/lub wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§11.

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy informacji, o których powyższym wiedzę w trakcie realizacji niniejszej umowy. Ochrona tajemnicy obowiązuje w trakcie trwania niniejszej umowy jak i po zakończeniu obowiązywania Umowy przez okres 10 lat, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa przewidujących dłuższe okresy obowiązku zachowania tajemnicy informacji. W szczególności Wykonawca, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, nie może bezpośrednio ani pośrednio ogłaszać lub w inny sposób ujawniać jakiegokolwiek osobie lub osobom Informacji Poufnych, używać w celach prywatnych na swoją rzecz lub na rzecz jakichkolwiek osób trzecich Informacji Poufnych, bądź poprzez działanie, zaniechanie lub niedopełnienie należytej staranności powodować ogłoszenie lub nieupoważnione ujawnienie jakichkolwiek Informacji Poufnych.
2. Przez Informacje Poufne strony uznają istotne informacje pozyskane w trakcie realizacji niniejszej umowy dotyczących w szczególności stanu istniejącego i planów zabezpieczeń mieszkańców Miasta Stargard w sytuacjach szczególnych, które nie są podane do publicznej wiadomości.

§12.

W sprawach nienormowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§13.

Wszelkie spory wynikłe w trakcie wykonywania umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

§14.

1. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Integralną częścią umowy jest załącznik **Zarządzenia Prezydenta Miasta Stargard Nr 70/2024 z dnia 20 marca 2024 r. w sprawie przygotowań i realizacji zadań związanych z opracowaniem planu zaopatrzenia w wodę miasta Stargard w warunkach specjalnych oraz oferta Wykonawcy.**
3. Umowę uważa się za zawartą z chwilą podpisania przez drugą ze stron, a jeżeli ta strona nie opatrzyła podpisu datą, dniem zawarcia umowy jest dzień wskazany na wstępie umowy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY