**Pytania do postępowania:**

1. W związku z chęcią wzięcia udziału w przetargu zwracamy się z wnioskiem o zmianę zapisów wzoru Umowy- załącznik nr 2 :

Jest:

§2 ust. 1 1. Za wykonanie zamówienia określonego niniejszą umową Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie na podstawie faktury/rachunku, w terminie 30 dni od jego wystawienia, płatne na konto nr …………………………..……………... za realizację zadania określonego w §1 pkt 1 – następującą kwotę: ………………………… zł brutto (słownie: ……………….).

Proponujemy zapis:

§2 ust. 1 1. Za wykonanie zamówienia określonego niniejszą umową Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie na podstawie faktury/rachunku, w terminie 30 dni od jego wystawienia, płatne na konto nr …………………………..……………... za realizację zadania określonego w §1 pkt 1 – następującą kwotę: ………………………… zł brutto (słownie: ……………….). Zamawiający będzie dokonywał wypłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy w dwóch płatnościach:

Pierwsza płatność w wysokości 15 % na podstawie protokołu odbioru końcowego zadania pn.: „Adaptacja pomieszczeń pod biuro paszportowe w budynku przy ul. Warszawskiej 11 wraz z budową pochylni dla osób z niepełnosprawnością ruchową”

Druga płatność w wysokości 85 % na podstawie protokołu odbioru końcowego zadania pn. „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku warsztatowego na Wydział Komunikacji Starostwa Powiatowego w Miechowie”.

Powyższa zmiana podyktowana jest tym, że zadanie pn.: „Nadzór inspektorski nad adaptacją pomieszczeń pod biuro paszportowe w budynku przy ul. Warszawskiej 11 wraz z budową pochylni dla osób z niepełnosprawnością ruchową, oraz przebudową i zmianą sposobu użytkowania budynku warsztatowego na Wydział Komunikacji Starostwa Powiatowego w Miechowie” obejmuje nadzór nad dwoma inwestycjami z różnymi terminami zakończenia zadania. Ponadto w SWZ rozdział III Opis przedmiotu zamówienia punkt 6 Zamawiający dopuszcza składanie faktur częściowych, co nie zostało ujęte we wzorze Umowy.

Wobec powyższego prosimy o zmianę zapisów wzoru Umowy.

**Odpowiedź ad. 1:**

Zamawiający nie zmienia nie zapisów wzoru Umowy

1. Zamawiający w rozdziale VII.Warunki udziału w postępowaniu punkt 3 wymaga *do dyspozycji osobę legitymującą się kwalifikacjami odpowiednimi do stanowiska, jakie zostaną tej osobie powierzone, w szczególności wykonawca będzie dysponował osobą, która posiada uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i wpis do okręgowej izby inżynierów budownictwa.* Natomiast dokumentacja projektowa obejmuje również prace branży sanitarnej, elektrycznej, teletechnicznej. Prosimy o doprecyzowanie zapisów SWZ w tym zakresie. Czy Wykonawca musi zapewnić nadzór inwestorski dla wszystkich branż ujętych w dokumentacji projektowej.

**Odpowiedź ad. 2:**

Wykonawca musi zapewnić nadzór inwestorski dla wszystkich branż ujętych w dokumentacji projektowej i zabezpieczyć je we własnym zakresie.