

**UMOWA NR .....**

zawarta w dniu .....2023 r. w Lesznie pomiędzy:  
 Miastem Leszno, z siedzibą w Lesznie, ul. Kazimierza Karasia 15,  
 NIP: 697 – 22 – 59 – 898  
 REGON: 411050445  
 zwanym dalej **Zamawiającym** reprezentowanym przez:

..... - .....,

a

..... z siedzibą w ....., (kod pocztowy) przy ul. ...., wpisaną do  
 Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ..... w Sądzie Rejonowym  
 dla ..... w ....., ..... Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego,  
 kapitał zakładowy ....., NIP .....,  
 Regon .....,  
 zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

.....  
 .....

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (znak sprawy: MZD.271.08.2023) w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 2) ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz.1710 ze zm.), którego wartość nie przekracza progów unijnych w rozumieniu przepisów o następującej treści:

## § 1

**Przedmiot umowy**

1. ZAMAWIAJĄCY zleca a WYKONAWCA przyjmuje do realizacji wykonanie zamówienia publicznego p.n. „**Wykonanie odnowy oznakowania poziomego dróg i ulic miasta Leszna w 2023 roku oraz wykonanie nowego oznakowania poziomego grubowarstwowego na wybranych ulicach miasta Leszna**” w zakresie określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz na warunkach wynikających z niniejszej umowy oraz w/w SWZ oraz zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy.
2. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 powyżej stanowią integralną część umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że warunki wykonywania robót są mu znane.
4. Podane w kosztorysie ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1a do SWZ, ilości zamawianego oznakowania poziomego są ilościami szacunkowymi (orientacyjnymi) i mogą ulec zmianie w zależności od potrzeb Zamawiającego. Zamawiający zastrzega, że nie jest zobowiązany do wyczerpania w okresie obowiązywania umowy swoimi zapotrzebowaniami (zleceniami) oszacowanych ilości wskazanych w kosztorysie ofertowym.
5. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, obowiązującymi przepisami prawa, w tym z przepisami prawa budowlanego, normami, zasadami wiedzy technicznej.
6. Na czas obowiązywania umowy Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich, za skutki i następstwa zdarzeń zależnych od nienależytego i nieterminowego wykonania umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest tak zorganizować pracę aby nie wywołała ona uciążliwości i niebezpieczeństwa dla innych użytkowników dróg.
8. Powstałe podczas prowadzenia robót odpady zagospodaruje Wykonawca. Utylizację należy przeprowadzić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.).
9. WYKONAWCA ma obowiązek oznakowania robót we własnym zakresie i na własny koszt oraz utrzymanie oznakowania przez cały okres trwania robót.

## UMOWA – WZÓR

### „WYKONANIE ODNOWY OZNAKOWANIA POZIOMEGO DRÓG I ULIC MIASTA LESZNA W 2023 ROKU ORAZ WYKONANIE NOWEGO OZNAKOWANIA POZIOMEGO GRUBOWARSTWOWEGO NA WYBRANYCH ULICACH MIASTA LESZNA”

10. Od chwili rozpoczęcia robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy lub też inną działalnością Wykonawcy na obiekcie Zamawiającego spowodowane z winy Wykonawcy. Odpowiedzialność ta wiąże się z usunięciem wszelkich szkód objętych odpowiedzialnością na własny koszt oraz wypłatą odszkodowań. Wykonawca w tym zakresie odpowiada również za działania Podwykonawcy.
11. Zamawiający oświadcza, że nie zapewnia Wykonawcy powierzchni magazynowej do składowania materiałów.
12. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
13. W przypadku szkody wywołanej w trakcie wykonywania robót związanych z realizacją umowy, Wykonawca samodzielnie bez wezwania dokona likwidacji szkody i pokryje ewentualne koszty z nią związane.
14. Szkody i zniszczenia spowodowane w wykonanych robotach na skutek zdarzeń losowych i innych, powstałe przed odbiorem robót Wykonawca naprawia na własny koszt.
15. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilnoprawną wobec osób trzecich za ewentualne skutki nieszczęśliwych wypadków zaistniałych na zleconych do realizacji robotach.
16. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w szczegółowej specyfikacji technicznej.

## § 2

### Termin i sposób wykonania

1. Umowa została zawarta na czas określony tj. od dnia zawarcia do dnia 31.12.2023 r. WYKONAWCĘ w trakcie realizacji umowy będą obowiązywały następujące terminy realizacji zamówienia:
  - Etap 1 (zakres podstawowy zamówienia) WYKONAWCA wykona w terminie .....\* dni kalendarzowych, licząc od dnia przekazania terenu robót.
  - Etap 2 (prace interwencyjne) WYKONAWCA każdorazowo wykona w terminie 21 dni kalendarzowych, licząc od dnia ich zlecenia przez Zamawiającego.*\*wpisać zgodnie z ofertą Wykonawcy*
2. Termin wykonania zamówienia może ulec skróceniu w przypadku wykorzystania całości środków finansowych przeznaczonych na realizację przedmiotu umowy. W opisanym przypadku nastąpi wygaśnięcie umowy.
3. Przekazanie terenu robót nastąpi w terminie **do 10 dni kalendarzowych**, licząc od dnia zawarcia umowy.
4. Wykonawca przystąpi do wykonywania zleconych robót po czasie nie dłuższym niż 7 dni od dnia przekazania terenu robót lub pisemnego powiadomienia o konieczności ich wykonania i będzie je prowadzić nieprzerwanie do czasu ich zakończenia z wyjątkiem przypadku, gdy warunki atmosferyczne to uniemożliwią.
5. Powiadomienie Wykonawcy o konieczności wykonania robót w Etapie 2 nastąpi mailowo lub pisemnie.
6. Wznowienie robót przerwanych w wyniku niekorzystnych warunków atmosferycznych powinno nastąpić niezwłocznie po ich ustąpieniu.

## § 3

### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY wynagrodzenie wg cen jednostkowych netto podanych przez WYKONAWCĘ w ofercie oraz ilości rzeczywiście wykonanych robót na podstawie powykonawczego obmiaru prac pomnożonego przez ceny jednostkowe netto wymienione w ust. 2 niniejszego paragrafu oraz doliczonym podatkiem VAT w ustawowej wysokości.
2. Ceny jednostkowe netto, o których mowa w ust. 1 powyżej ustala się na podstawie złożonej przez WYKONAWCĘ oferty w następujących wysokościach:
  - 1) Wykonanie linii segregacyjnych ciągłych i przerywanych - odblaskowych - ..... zł/m2 netto
  - 2) Wykonanie linii na skrzyżowaniach, przejściach dla pieszych oraz strzałek i innych symboli - odblaskowych - ..... zł/m2 netto
  - 3) Wykonanie oznakowania poziomego cienkowarstwowego w kolorze niebieskim (miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych) - ..... zł/m2 netto

## UMOWA – WZÓR

### „WYKONANIE ODNOWY OZNAKOWANIA POZIOMEGO DRÓG I ULIC MIASTA LESZNA W 2023 ROKU ORAZ WYKONANIE NOWEGO OZNAKOWANIA POZIOMEGO GRUBOWARSTWOWEGO NA WYBRANYCH ULICACH MIASTA LESZNA”

- 4) Wykonanie oznakowania poziomego grubowarstwowego w kolorze czerwonym - ..... zł/m2 netto
  - 5) Usunięcie starego oznakowania - ..... zł/m2 netto
  - 6) Wyznaczenie niewidocznych linii i kształtów elementów oznakowania - ..... zł/m2 netto
3. Podane w ust. 2 powyżej ceny jednostkowe netto są ostateczne, zawierają one wszystkie koszty mogące powstać w okresie wykonywania przedmiotu umowy i nie podlegają zmianie do końca realizacji przedmiotu umowy (za wyjątkiem przypadków wyraźnie wskazanych w niniejszej umowie).
4. Całkowita wartość wykonanych robót, a tym samym maksymalna suma wynagrodzenia za realizowany w całości przedmiot umowy nie przekroczy kwoty podanej przez Wykonawcę w ofercie jako ceny ofertowej wyliczonej na podstawie kosztorysu ofertowego, tj. kwoty ..... zł brutto (słownie:.....) w tym podatek VAT (23%) w ustawowej wysokości.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo niewykorzystania pełnej kwoty, o której mowa w ust. 4 powyżej, a Wykonawca zrzeka się roszczeń odszkodowawczych o zwrot nakładów poniesionych na realizację przedmiotu zamówienia jak również utraconych zysków. W takim wypadku wynagrodzenie Wykonawcy obejmować będzie tylko te roboty, które faktycznie zostały wykonane i odebrane przez Zamawiającego.
6. Zamawiający oświadcza, iż minimalna wielkość świadczenia, w ramach przedmiotowej umowy, nie może być niższa niż 70% kwoty określonej w ust. 4 powyżej.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielenia Wykonawcy zaliczek.
8. Wykonawca wystawi fakturę VAT, na poniższe dane:  
**Miasto Leszno ul. Kazimierza Karasia 15, 64 – 100 Leszno**  
**NIP: 697 – 22 – 59 – 898, REGON: 411050445**
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu przyjętej przez niego w ofercie stawki podatku VAT i w razie niewłaściwego jej wskazania nie może żądać od Zamawiającego dopłat i odszkodowań.
10. Wynagrodzenie za wykonane roboty będzie uregulowana przez ZAMAWIAJĄCEGO przelewem na podstawie faktury VAT, w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty jej otrzymania, w mechanizmie podzielonej płatności<sup>1</sup> z konta ZAMAWIAJĄCEGO na rachunek bankowy WYKONAWCY nr ..... w banku ....., który znajduje się na „białej liście podatników”<sup>2</sup> prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, z zastrzeżeniem ust. 16 niniejszego paragrafu oraz § 9 ust. 27-33 umowy.
11. Podstawą wystawienia faktury jest zatwierdzony przez przedstawiciela ZAMAWIAJĄCEGO oraz podpisany przez WYKONAWCĘ, Podwykonawcę i osobę wyznaczoną przez Zamawiającego do kontroli technicznej, protokół odbioru robót. Z kosztorysu powykonawczego stanowiącego załącznik do protokołu odbioru robót winna wynikać kwota wynagrodzenia należna podwykonawcom.
12. W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego zgody na zatrudnienie podwykonawcy, oraz ze względu na solidarną odpowiedzialność Wykonawcy i Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę, (art. 647<sup>1</sup> §5 kodeksu cywilnego) płatności za zrealizowane roboty będą dokonywane wg następujących zasad:
- a) Zamawiający będzie regulował Wykonawcy tylko należności z faktur za roboty bezpośrednio przez niego wykonane, natomiast kwota wynagrodzenia Wykonawcy odpowiadająca wysokości wynagrodzenia Podwykonawcy zostanie wypłacona Wykonawcy po udokumentowaniu przez niego (kopia przelewu, lub oświadczenie Podwykonawcy), że w całości zapłacił on należność Podwykonawcy, przy czym informacja o zrealizowaniu płatności winna zostać przekazana Zamawiającemu nie później niż na 3 dni robocze przed terminem płatności wynagrodzenia Wykonawcy,  
lub
  - b) Zamawiający, za wskazaniem Wykonawcy, będzie regulował Wykonawcy z jego faktur tylko należności za roboty bezpośrednio przez niego wykonane, natomiast płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty wykonane przez Podwykonawcę nastąpią po ich odbiorze, na podstawie faktur Wykonawcy

<sup>1</sup> dotyczy faktur na których widnieje kwota VAT

<sup>2</sup> dotyczy podatników VAT czynnych.

## UMOWA – WZÓR

### „WYKONANIE ODNOWY OZNAKOWANIA POZIOMEGO DRÓG I ULIC MIASTA LESZNA W 2023 ROKU ORAZ WYKONANIE NOWEGO OZNAKOWANIA POZIOMEGO GRUBOWARSTWOWEGO NA WYBRANYCH ULICACH MIASTA LESZNA”

- bezpośrednio na rachunek Podwykonawcy zgodnie z terminem określonym w § 9 ust. 35. Faktura winna wskazywać nazwę właściciela rachunku, nazwę banku i numer rachunku Podwykonawcy.
13. Dokonanie zapłaty Podwykonawcy zgodnie z procedurą określoną w ust. 12 lit. b) powyżej zwalnia ZAMAWIAJĄCEGO ze zobowiązania do zapłaty na rzecz Wykonawcy, a świadczenie uznaje się za spełnione.
  14. W razie niedopełnienia obowiązków wskazanych w ust. 12 lit. a) powyżej ZAMAWIAJĄCY władny jest obniżyć kwotę płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy o kwotę należną Podwykonawcy, zatrzymując ją jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń Podwykonawcy, które mogą być skierowane wobec ZAMAWIAJĄCEGO w trybie art. 647<sup>1</sup> §5 kodeksu cywilnego.
  15. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedłoży wraz z fakturą dokumentów poświadczających kwoty należne Podwykonawcom, ZAMAWIAJĄCY zwróci się pisemnie do Podwykonawców o dostarczenie kopii faktur za wykonane przez Podwykonawców roboty.
  16. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 12 powyżej wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
  17. Numer identyfikacji podatkowej ZAMAWIAJĄCEGO : NIP 697-22-59-898,
  18. Numer identyfikacji podatkowej WYKONAWCY : NIP .....
  19. Dniem zapłaty wynagrodzenia jest dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego ZAMAWIAJĄCEGO. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO przenieść wierzytelności wynikających z umowy na osobę trzecią.
  20. Jeżeli koniec terminu płatności przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, albo na inny dzień, który dla ZAMAWIAJĄCEGO jest dniem wolnym od pracy, wówczas termin zapłaty upływa w dniu, który dla ZAMAWIAJĄCEGO jest najbliższym dniem roboczym.
  21. W przypadku otrzymania faktury nieprawidłowej albo niezgodnej z umową ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo odmowy jej zapłaty do czasu doręczenia ZAMAWIAJĄCEMU prawidłowo wystawionej faktury lub faktury korygującej.

#### § 4

##### Rozliczenie robót

1. Ustala się częściowe rozliczanie robót – miesięczne.
2. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wystąpienia wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z fakturą.
3. Zamawiający będzie miał prawo wglądu w każdym momencie do dokumentacji finansowej Wykonawcy dotyczącej rozliczeń z Podwykonawcami i dalszymi Podwykonawcami poprzez otrzymanie potwierdzonych dokumentów o dokonanych płatnościach m.in. potwierdzenie przelewu, kwestionariusz przyjęcia gotówki.
4. Jeżeli przedmiot zamówienia ma wady, ZAMAWIAJĄCY może żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy zamówienia odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu nie przyjmie naprawy. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad i usterek związanych z wykonywanymi przez siebie pracami bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. Gdy wady/usterki usunąć się nie dadzą albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, ZAMAWIAJĄCY może od umowy odstąpić, jeżeli wady/usterki są istotne; jeżeli wady/usterki nie są istotne, ZAMAWIAJĄCY może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku. To samo dotyczy wypadku, gdy Wykonawca nie usunął wad/usterek w terminie wyznaczonym przez ZAMAWIAJĄCEGO. Zmniejszenie wynagrodzenia nastąpi po wyliczeniu wartości niewykonanych robót i/lub niedostarczonych materiałów. Wycena nastąpi przez ZAMAWIAJĄCEGO na podstawie złożonego przez Wykonawcę kosztorysu ofertowego a w przypadku braku odpowiednich pozycji - średnich cen SEKOCENBUDU dla województwa wielkopolskiego z ostatniego kwartału poprzedzającego powyższe rozliczenie.
6. Strony postanawiają, że będzie spisany protokół z czynności odbioru, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone przez ZAMAWIAJĄCEGO na usunięcie przez Wykonawcę stwierdzonych przy odbiorze wad/usterek.
7. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia ZAMAWIAJĄCEGO o usunięciu wad/usterek oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio robót jako wadliwych.

## UMOWA – WZÓR

### „WYKONANIE ODNOWY OZNAKOWANIA POZIOMEGO DRÓG I ULIC MIASTA LESZNA W 2023 ROKU ORAZ WYKONANIE NOWEGO OZNAKOWANIA POZIOMEGO GRUBOWARSTWOWEGO NA WYBRANYCH ULICACH MIASTA LESZNA”

#### § 5

##### Odbiory

1. Odbioru robót dokonuje wyznaczona przez Zamawiającego osoba do kontroli technicznej w ciągu 48 godzin od zgłoszenia ich do odbioru w obecności Wykonawcy i Podwykonawcy.
2. Załącznikami do protokołu odbioru robót są:
  - obmiar powykonawczy sumaryczny oraz w rozbiciu na poszczególne ulice,
  - kosztorys powykonawczy, sprawdzony i zaakceptowany przez osobę wyznaczoną do kontroli technicznej,
  - świadectwo dopuszczenia farby do stosowania w budownictwie drogowym i mostowym wydane przez IBDiM w Warszawie,
  - wyniki badań wykonanego oznakowania.
3. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad/usterek, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad/usterek.
4. Brak jakiegokolwiek z dokumentów odbiorowych, o których mowa w ust. 2 powyżej spowoduje nie przystąpienie przez Zamawiającego do dokonania odbioru robót.
5. Jeżeli przedmiot zamówienia ma wady, Zamawiający może żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy zamówienia odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu nie przyjmie naprawy. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad i usterek związanych z wykonywanymi przez siebie pracami bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. Gdy wady/usterki usunąć się nie dadzą albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, Zamawiający może od umowy odstąpić, jeżeli wady/usterki są istotne; jeżeli wady/usterki nie są istotne, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku. To samo dotyczy wypadku, gdy Wykonawca nie usunął wad/usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Zmniejszenie wynagrodzenia nastąpi po wyliczeniu wartości niewykonanych robót i/lub niedostarczonych materiałów. Wyceny dokona Zamawiający na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty a w przypadku braku odpowiednich pozycji - średnich cen SEKOENBUDU dla województwa wielkopolskiego z ostatniego kwartału poprzedzającego powyższe rozliczenie.
7. Strony postanawiają, że będzie spisany protokół z czynności odbioru, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone przez Zamawiającego na usunięcie przez Wykonawcę stwierdzonych przy odbiorze wad/usterek.
8. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad/usterek oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio prac jako wadliwych

#### § 6

##### Personel Zamawiającego

1. Osobą wyznaczoną do kontroli technicznej z ramienia Zamawiającego będzie: .....  
Osoba do kontroli technicznej działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) oraz umowy zawartej między nim a Zamawiającym.
2. Osobami wyznaczonymi do kontaktów z ramienia Zamawiającego będą: Dominik Kaźmierczak, Maciej Adamski, Dariusz Matukiewicz, Marcin Olejniczak.

#### § 7

##### Personel Wykonawcy

1. Osobami uprawnionymi do bieżących kontaktów ze strony Wykonawcy są:
  - Imię i nazwisko: .....
  - telefon: .....
  - e-mail: .....
  - Imię i nazwisko: .....
  - telefon: .....
  - e-mail: .....

## UMOWA – WZÓR

### „WYKONANIE ODNOWY OZNAKOWANIA POZIOMEGO DRÓG I ULIC MIASTA LESZNA W 2023 ROKU ORAZ WYKONANIE NOWEGO OZNAKOWANIA POZIOMEGO GRUBOWARSTWOWEGO NA WYBRANYCH ULICACH MIASTA LESZNA”

2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać poleceń osoby wyznaczonej przez Zamawiającego do kontroli technicznej.
3. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji Umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.
4. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
  - 1) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie BHP,
  - 2) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
  - 3) przeszkolenie stanowiskowe tych osób.
5. Wykonawca jest obowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu Umowy.
6. Zgodnie z art. 95 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U z 2022 r. poz. 1510 ze zm.), osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:
  - roboty związane z malowaniem nawierzchniZamawiający wymaga, aby osoby, którymi Wykonawca lub Podwykonawca będzie się posługiwał przy wykonywaniu czynności wskazanych powyżej, były zatrudnione na podstawie umowy o pracę w całym okresie obowiązywania umowy.
7. Wykonawca w terminie do 10 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie odnośnie liczby zatrudnionych osób wykonujących wskazane w ust. 6 powyżej czynności na rzecz Zamawiającego, których świadczenie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 11 do SWZ. Niniejsze oświadczenie stanowi załącznik do umowy.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób wykonujących wskazane powyżej czynności przez cały okres realizacji wykonywanych przez nie zadań, w szczególności poprzez wezwanie do okazania, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 21 dni roboczych, poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o pracę, zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami wykonującymi ww. prace, zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
9. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 7 i ust. 8 powyżej, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących pracę na podstawie umowy o pracę i skutkować będzie powiadomieniem przez Zamawiającego Państwowej Inspekcji Pracy, celem podjęcia przez nią stosownego postępowania wyjaśniającego w tej sprawie.

## § 8

### Podwykonawcy

1. W przypadku, gdy Wykonawca (Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca) będzie zamierzał realizować przedmiot umowy z udziałem Podwykonawców, ma on obowiązek w trakcie realizacji Umowy przedkładać Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, a także projekt jej zmiany. Ustalenia zawarte w projekcie umowy o podwykonawstwo oraz w projekcie jej zmian nie mogą być sprzeczne z wymogami SWZ, a z projektów tych musi wynikać w szczególności, iż:
  - a) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
  - b) terminy realizacji są zgodne z niniejszą umową,
  - c) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,

## UMOWA – WZÓR

### „WYKONANIE ODNOWY OZNAKOWANIA POZIOMEGO DRÓG I ULIC MIASTA LESZNA W 2023 ROKU ORAZ WYKONANIE NOWEGO OZNAKOWANIA POZIOMEGO GRUBOWARSTWOWEGO NA WYBRANYCH ULICACH MIASTA LESZNA”

---

- d) sposobów rozwiązania umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą w przypadku rozwiązania Umowy,
  - e) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za Wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za Wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
  - f) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo, w tym zwłaszcza dotyczących zapłaty przez Wykonawcę za prace zrealizowane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
2. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
    - a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy.
  3. W sytuacji, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający, zgodnie z art. 462 ustawy Pzp Zamawiający może badać, czy nie zachodzą wobec podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 i art. 109 ust 1 pkt 4), 5), 7), 8), 9), 10) ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 129 ze zm.), o ile przewidział to w dokumentach zamówienia. Wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1, lub podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego podwykonawcy. W przypadku, jeżeli wobec podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił tego podwykonawcę pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji części zamówienia.
  4. Projekt umowy o podwykonawstwo, umowa o podwykonawstwo oraz jej zmiany, powinny zostać sporządzone w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
  5. Suma ustalonych wynagrodzeń wynikająca z umów z Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami, za zakres wykonywany w podwykonawstwie nie może przekroczyć wynagrodzenia za ten zakres w niniejszej Umowie.
  6. Do projektu umowy o podwykonawstwo musi zostać załączona zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą.
  7. Projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projekt jej zmiany należy przedłożyć Zamawiającemu na 16 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
  8. Zamawiający, w terminie 14 dni od przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu tej umowy i projektu jej zmiany, w przypadku, gdy:
    - a) nie spełnia wymagań określonych w SWZ,
    - b) termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 1 lit. c niniejszego paragrafu,
    - c) nie spełnia wymagań określonych w ust.1 i 2 powyżej
  9. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany w terminie, o którym mowa w ust. 8 powyżej, będzie jednoznaczne z akceptacją tego projektu, jak również projektu jej zmiany przez Zamawiającego.
  10. Wykonawca ma obowiązek przedkładania Zamawiającemu poświadczonej przez siebie za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

## UMOWA – WZÓR

### „WYKONANIE ODNOWY OZNAKOWANIA POZIOMEGO DRÓG I ULIC MIASTA LESZNA W 2023 ROKU ORAZ WYKONANIE NOWEGO OZNAKOWANIA POZIOMEGO GRUBOWARSTWOWEGO NA WYBRANYCH ULICACH MIASTA LESZNA”

11. Zamawiający, w terminie 14 dni od przedłożenia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmiany, zgłosi w formie pisemnej sprzeciw do tej umowy i jej zmiany, w przypadkach, o których mowa w ust. 8 powyżej.
12. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmiany w terminie, o którym mowa w ust. 11 powyżej, będzie jednoznaczne z akceptacją tej umowy i jej zmiany przez Zamawiającego.
13. Wykonawca ma obowiązek przedkładania Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, jeżeli ich wartość jest większa niż 50.000,00 zł.
14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13 powyżej, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy lub usługi, Zamawiający w terminie 7 dni od przedłożenia umowy o podwykonawstwo i jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi, poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 10 ust. 1 lit. i) Umowy.
15. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych niniejszą Umową.
16. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
17. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
18. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym paragrafie.
19. Zlecenie części robót budowlanych lub dostaw i usług ujętych umową odpowiednim, wyspecjalizowanym jednostkom (Podwykonawcom) wyszczególnionym w ofercie i dalszym Podwykonawcom, może mieć miejsce, gdy:
  - 1) nie spowoduje to wydłużenia czasu ani wzrostu kosztów określonych w niniejszej Umowie,
  - 2) nie ulegnie zmianom zakres robót lub usług określony w § 1 niniejszej umowy.
20. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy jak za swoje własne. Wykonawca odpowiada za dobór Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji, a także za jakość i terminowość prac przez nich wykonanych. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców. Niezależnie od powyższego Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji koordynacyjnych w zakresie podwykonawstwa.
21. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.
22. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców biorących udział w realizacji robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy.



## UMOWA – WZÓR

### „WYKONANIE ODNOWY OZNAKOWANIA POZIOMEGO DRÓG I ULIC MIASTA LESZNA W 2023 ROKU ORAZ WYKONANIE NOWEGO OZNAKOWANIA POZIOMEGO GRUBOWARSTWOWEGO NA WYBRANYCH ULICACH MIASTA LESZNA”

---

23. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu zamówienia wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
24. Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, a także umowy o podwykonawstwo z dalszymi Podwykonawcami muszą być zawierane na zasadach, o których mowa w niniejszym paragrafie.
25. Wykonawca, Zamawiający i Podwykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
26. Strony ustalają, że w przypadku zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom stosownie do art. 647<sup>1</sup> § 5 Kodeksu Cywilnego, mimo uprzedniej zapłaty za te roboty Wykonawcy, Zamawiający ma prawo żądać zwrotu zapłaconego wynagrodzenia wraz z ewentualnymi odsetkami i kosztami w całości od Wykonawcy.
27. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
28. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 27 powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi ( przy robotach budowlanych).
29. Bezpośrednia płatność dokonywana przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie obejmować wyłącznie należne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
30. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej, w formie pisemnej, poinformuje Wykonawcę o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia, o której mowa w ust. 27 powyżej oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.
31. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od dokonania bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy i do wypłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia, jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w ust. 30 powyżej i wykaże niezasadność takiej płatności, lub jeżeli Wykonawca nie zgłosi uwag o których mowa w ust. 30 powyżej, a Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie wykażą zasadności takiej płatności.
32. Zamawiający może dokonać bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w ust. 30 powyżej i potwierdzi zasadność takiej płatności, lub jeżeli Wykonawca nie zgłosi uwag, o których mowa w ust. 30 powyżej, a Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykażą zasadność takiej płatności.
33. Zamawiający może złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zasadniczych wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub co do podmiotu, któremu płatność należy się, co uznaje się za równoznaczne z wykonaniem w zakresie objętym zdeponowaną kwotą zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy.
34. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie kopia faktury lub rachunku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, przedstawiona Zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez Wykonawcę lub Podwykonawcę robót budowlanych, lub potwierdzeniem odbioru dostaw lub usług.
35. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia pisemnego potwierdzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przez Zamawiającego uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną.

## UMOWA – WZÓR

### „WYKONANIE ODNOWY OZNAKOWANIA POZIOMEGO DRÓG I ULIC MIASTA LESZNA W 2023 ROKU ORAZ WYKONANIE NOWEGO OZNAKOWANIA POZIOMEGO GRUBOWARSTWOWEGO NA WYBRANYCH ULICACH MIASTA LESZNA”

36. Równowartość kwoty zapłaconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, bądź skierowanej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
37. W sytuacji określonej w ust. 36 powyżej Zamawiający może dokonać potrącenia kwoty zapłaconej Podwykonawcy z dowolnej płatności przysługującej Wykonawcy.
38. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o której mowa w ust. 27 powyżej, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej Umowy, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

#### § 9

##### **Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia**

1. Podmiotem Udostępniającym Zasoby jest podmiot, o którym mowa w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polega Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
2. Zgodnie z ofertą Wykonawcy, Podmiot Udostępniający Zasoby tj. .... będzie uczestniczył w wykonaniu zamówienia w charakterze Podwykonawcy w zakresie: .....
3. Umowa z Podwykonawcą, o którym mowa w ust. 2 powyżej, stanowi Załącznik do Umowy.
4. W sytuacji zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach opisanych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. W przypadku wskazania przez Wykonawcę innego Podwykonawcy zastosowanie znajdują zapisy, o których mowa w § 8 ust. 3 Umowy oraz ust. 6 niniejszego paragrafu.
6. Zamawiający w celu oceny czy Wykonawca będzie dysponował zasobami proponowanego innego Podwykonawcy w stopniu niezbędnym do należytego wykonania zamówienia oraz oceny czy stosunek łączący Wykonawcę z tym Podwykonawcą gwarantuje rzeczywisty dostęp do udostępnionych Wykonawcy zasobów, może żądać dokumentów dotyczących, w szczególności:
  - zakresu udostępnianych Wykonawcy zasobów;
  - sposobu ich wykorzystania przy wykonywaniu zamówienia;
  - zakresu i okresu udziału Podwykonawcy przy wykonywaniu zamówienia;
  - czy proponowany inny Podwykonawca w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty, których wskazane zdolności dotyczą.

#### § 10

##### **Kary umowne**

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne, stosowane w następujących przypadkach i wielkościach:

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne:
  - a/ za nieprzystąpienie do wykonywania zleconych robót w terminie 7 dni od dnia przekazania terenu robót lub pisemnego powiadomienia o konieczności ich wykonania w wysokości 0,5% całkowitej wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 4, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki ponad 7 dni,
  - b/ za nieterminową realizację zamówienia w wysokości 0,5% całkowitej wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 4, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - c/ za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,5% całkowitej wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 4, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od dnia wyznaczonego na usunięcie tych wad,
  - d/ za spowodowanie przerwy w realizacji umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,5% całkowitej wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 4, za każdy rozpoczęty dzień przerwy,

## UMOWA – WZÓR

### „WYKONANIE ODNOWY OZNAKOWANIA POZIOMEGO DRÓG I ULIC MIASTA LESZNA W 2023 ROKU ORAZ WYKONANIE NOWEGO OZNAKOWANIA POZIOMEGO GRUBOWARSTWOWEGO NA WYBRANYCH ULICACH MIASTA LESZNA”

- e/ za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od WYKONAWCY w wysokości 20% całkowitej wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 4.
  - f/ w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 0,10% wynagrodzenia umownego brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w zapłacie, naliczoną od terminu zapłaty wynikającego z umowy łączącej podwykonawcę z WYKONAWCĄ lub podwykonawcę z dalszym podwykonawcą,
  - g/ w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 500,00 zł za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub zmiany;
  - h/ w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia – w wysokości 500,00 zł za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmianę;
  - i/ w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty- w wysokości 500,00 zł.
  - j/ za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego naruszenia innych obowiązków Wykonawcy wynikających ze Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz umowy w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od WYKONAWCY, z wyjątkiem przyczyny o której mowa w § 11 umowy, w wysokości określonej w ust. 1 lit. e niniejszego paragrafu.
  3. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
  4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  5. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne ze swoich zobowiązań wobec Wykonawcy, na co przez podpisanie umowy Wykonawca wyraża zgodę.
  6. Potrącenie, o którym mowa w ust. 5 powyżej nastąpi po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zapłaty kar umownych w wyznaczonym terminie wraz z przekazaniem noty obciążeniowej.
  7. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie do 10 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania i noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
  8. Za wartość kontraktu, o której mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu uważa się wynagrodzenie brutto, o którym mowa w § 3 ust. 4 niniejszej umowy.
  9. Naliczenie kar umownych z poszczególnych tytułów wskazanych w niniejszym paragrafie jest niezależne od siebie.
  10. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić każda ze Stron, wynosi 20% maksymalnej sumy wynagrodzenia za realizowany w całości przedmiot umowy, o której mowa § 3 ust. 4 umowy.

#### § 11

#### **Prawo odstąpienia od Umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, bez konsekwencji o których mowa w § 10 ust. 2 Umowy, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie następuje w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy wykonanej do dnia odstąpienia.
2. ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy z przyczyn zależnych od WYKONAWCY jeżeli WYKONAWCA bez uzgodnienia z ZAMAWIAJĄCYM:
  - a) nie przystąpi do realizacji zamówienia w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia powiadomienia o konieczności wykonania robót,
  - b) przerwa w realizacji zamówienia z przyczyn zależnych od WYKONAWCY jest dłuższa niż 7 dni,
  - c) WYKONAWCA wykonuje zamówienie niezgodnie z zawartą umową,

## UMOWA – WZÓR

### „WYKONANIE ODNOWY OZNAKOWANIA POZIOMEGO DRÓG I ULIC MIASTA LESZNA W 2023 ROKU ORAZ WYKONANIE NOWEGO OZNAKOWANIA POZIOMEGO GRUBOWARSTWOWEGO NA WYBRANYCH ULICACH MIASTA LESZNA”

---

- d) Wykonawca wykonuje zamówienie z udziałem podwykonawcy bez zachowania zasad zawierania umów, o których mowa w § 8 niniejszej umowy,
  - e) Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub ogłoszono jego upadłość,
  - f) podmiot, który zobowiązał się do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów w celu realizacji niniejszego zamówienia wycofał się z podjętego zobowiązania, a Wykonawca nie przedstawił zobowiązania kolejnego podmiotu lub samodzielnie nie jest w stanie spełnić warunków opisanych w SWZ, i to bez wyznaczania dodatkowego terminu,
  - g) Wykonawca nie przedłuży ważności wygasającego wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej,
  - h) w przypadku konieczności wielokrotnego (co najmniej dwukrotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy.
4. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, jeżeli Zamawiający bez uzgodnienia z Wykonawcą zalega z zapłatą faktury za odbiór częściowy powyżej 60 dni kalendarzowych, licząc od daty przyjęcia przez Zamawiającego tej faktury.
  5. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać poprzedzone wezwaniem Strony do należytego wykonania zobowiązań umownych lub zaniechania naruszeń w wyznaczonym terminie, jednakże nie krótszym niż 7 dni. Odstąpienie następuje w terminie 30 dni od dnia wyznaczonego terminu na wykonanie zobowiązań umownych lub zaniechania naruszeń.
  6. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności z jednoczesnym podaniem uzasadnienia.
  7. Odstąpienie będzie skuteczne natychmiast tj. z chwilą doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień nabytych przed dniem odstąpienia, w szczególności w zakresie uprawnień z gwarancji jakości, rękojmi i kar umownych, możliwości zlecenia zastępczego wykonania i dochodzenia odszkodowania.
  8. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający poprzez osobę wyznaczoną do kontroli technicznej, z udziałem Wykonawcy sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia i dokona odbioru tych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za nie na zasadach określonych w § 3, 4, 5 i 10 umowy.
  9. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Strony obciążają następujące obowiązki:
    - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy.
    - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
    - 3) W terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2) powyżej, Wykonawca przy udziale Zamawiającego i osoby wyznaczonej do kontroli technicznej sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót, według stanu na dzień odstąpienia. Protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
    - 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu budowy w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
    - 5) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada, wyznaczy termin odbioru prac, które zostały wykonane prawidłowo. Jeżeli przedstawiciel Wykonawcy nie stawi się celem dokonania odbioru, Zamawiający sporządzi jednostronny protokół odbioru robót.
    - 6) W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w pkt 5) ZAMAWIAJĄCY zapłaci tylko za wykonane i odebrane prace, które nie są wadliwe, wynagrodzenie wg cen jednostkowych wynikających z kosztorysu ofertowego złożonego z ofertą przez Wykonawcę, pod warunkiem, że ZAMAWIAJĄCY uzna, że został on prawidłowo sporządzony.

## UMOWA – WZÓR

### „WYKONANIE ODNOWY OZNAKOWANIA POZIOMEGO DRÓG I ULIC MIASTA LESZNA W 2023 ROKU ORAZ WYKONANIE NOWEGO OZNAKOWANIA POZIOMEGO GRUBOWARSTWOWEGO NA WYBRANYCH ULICACH MIASTA LESZNA”

10. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie albo sprzecznie z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

#### § 12

##### Zobowiązania w zakresie Rękojmi i Gwarancji

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność WYKONAWCY z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji jakości na warunkach określonych poniżej.
2. Termin gwarancji jakości na wykonane oznakowanie wynosi odpowiednio:
  - 6 miesięcy dla oznakowania cienkowarstwowego, liczony od dnia odbioru robót,
  - 36 miesięcy dla oznakowania grubowarstwowego, liczony od dnia odbioru robót.
3. ZAMAWIAJĄCY może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad/usterek.
5. Niezależnie od uregulowań zawartych w § 10, w okresie obowiązywania niniejszej umowy, a także po jej wykonaniu, rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu przez którąkolwiek ze stron, WYKONAWCA jest i będzie odpowiedzialny wobec ZAMAWIAJĄCEGO na zasadach uregulowanych w Kodeksie Cywilnym za wszelkie szkody oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez WYKONAWCĘ lub jego podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.
6. WYKONAWCA, w okresie gwarancji jest zobowiązany usunąć wady objęte gwarancją w terminie 14 dni lub terminie wyznaczonym przez ZAMAWIAJĄCEGO.
7. Jeżeli usunięcie usterek i wad ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie 14 dni, WYKONAWCA jest zobowiązany powiadomić o tym pisemnie ZAMAWIAJĄCEGO. ZAMAWIAJĄCY wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i sztuki budowlanej. Nietrzymanie przez WYKONAWCĘ wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wad/usterek.
8. W przypadku niewywiązania się z terminów usunięcia wad/usterek, o których mowa w ust. 6 lub 7 ZAMAWIAJĄCY naliczy WYKONAWCY karę umowną określoną w § 10 ust. 1 lit. c/ niniejszej umowy.
9. W przypadku niewywiązania się z terminów usunięcia wad/usterek ze strony WYKONAWCY lub przekroczenia terminów usunięcia wad/usterek o których mowa w ust. 6 lub 7 niniejszego paragrafu o ponad 30 dni kalendarzowych, ZAMAWIAJĄCY zleci usunięcie tych wad/usterek innemu podmiotowi, obciążając kosztami WYKONAWCĘ.
10. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek spisuje się protokół z udziałem WYKONAWCY i ZAMAWIAJĄCEGO.
11. Zgłoszenia wad i usterek Zamawiający dokonywać będzie za pośrednictwem telefonu pod numer..... lub poczty elektronicznej .....
12. W pozostałym zakresie do gwarancji i rękojmi mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 13

##### Zmiany postanowień umowy

Zgodnie z postanowieniami art. 455 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie o udzielenie zamówienia publicznego po jej zawarciu, pod warunkiem podpisania aneksu zaakceptowanego przez obie Strony. W szczególności Zamawiający, dopuszcza:

1. Zmianę terminu realizacji przedmiotu Umowy w następujących przypadkach:
  - 1) spowodowanych niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, geologicznymi, archeologicznymi, w szczególności:
    - a) klęski żywiołowe,

- b) wyjątkowo niekorzystne (udokumentowane przez Wykonawcę i potwierdzone przez Zamawiającego) warunki atmosferyczne, uniemożliwiające prawidłowe prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności z powodu technologii realizacji robót określonej Umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania robót w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca odpowiada. Poprzez wyjątkowo niekorzystne warunki atmosferyczne rozumieć należy długotrwałe wystąpienie bardzo niskich temperatur i silnych podmuchów wiatru uniemożliwiających wykonanie określonych prac z uwagi na technologię i technikę wykonywanych robót, w tym wymaganych technologii przez producentów stosowanych materiałów i urządzeń. W takim przypadku termin wykonania przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn od Wykonawcy niezależnych oraz o czas trwania ich następstw.
- 2) będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
- wstrzymanie prac przez Zamawiającego,
  - konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji,
  - opóźnienia w procedurze wyboru osoby wyznaczonej do kontroli technicznej,
- 3) z przyczyn zależnych od Zamawiającego, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W takim przypadku termin realizacji przedmiotu umowy może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn leżących po stronie Zamawiającego oraz o czas trwania ich następstw,
- 4) zwłoki w działaniu instytucji opiniujących, uzgadniających oraz wydających decyzje administracyjne ponad czas (termin) wynikający z przepisów prawa,
- 5) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, w szczególności w przypadku okoliczności wystąpienia siły wyższej lub z powodu działania osób trzecich, które to przyczyny każda ze Stron musi udokumentować.
- Za siłę wyższą, warunkującą zmianę Umowy, uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia. W takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przesunięty o czas trwania siły wyższej oraz o czas trwania jej następstw. W takim przypadku Strony mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu Umowy, celem dostosowania go do skutków wystąpienia siły wyższej. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone tylko do zmian koniecznych.
- 6) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, nie jest możliwe dotrzymanie pierwotnego terminu wykonania przedmiotu Umowy. W takim przypadku termin realizacji przedmiotu umowy może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn od Wykonawcy niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy oraz o czas trwania ich następstw,
- 7) wystąpienie kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych do uniknięcia lub usunięcia kolizji,
- 8) zaleceń organów administracji publicznej dotyczących wykonania przedmiotu umowy w sposób wynikający z tych zaleceń. W takim przypadku termin wykonania przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania tych okoliczności od Wykonawcy niezależnych oraz (ewentualnie) o czas trwania ich następstw.
- 9) zaistnienia, po zawarciu umowy, wymogów środowiskowych lub uwarunkowań prawnych i administracyjnych. W takim przypadku termin wykonania przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania tych okoliczności od Wykonawcy niezależnych oraz (ewentualnie) o czas trwania ich następstw.
- 10) wejścia w życie nowych przepisów, Polskich Norm po upływie terminu składania ofert, w czasie wykonywania przedmiotu umowy, gdy ich wprowadzenie będzie powodować wzrost pracochłonności wykonania danych opracowań lub projektów o więcej niż 5%.
- 11) konieczności wykonania „dodatkowych robót budowlanych”, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3) ustawy Pzp, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne, skutkujące zmianą zakresu robót i/lub przedłużeniem terminu realizacji zamówienia oraz spełniają przesłanki określone w ust.4 poniżej.

## UMOWA – WZÓR

### „WYKONANIE ODNOWY OZNAKOWANIA POZIOMEGO DRÓG I ULIC MIASTA LESZNA W 2023 ROKU ORAZ WYKONANIE NOWEGO OZNAKOWANIA POZIOMEGO GRUBOWARSTWOWEGO NA WYBRANYCH ULICACH MIASTA LESZNA”

Udzielenie „dodatkowych robót budowlanych” musi być poprzedzone sporządzeniem protokołu konieczności potwierdzonym przez osobę do sprawowania kontroli i zatwierdzonym przez Zamawiającego,

12) zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, których łączna wartość jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 15% wartości pierwotnej umowy, tj. zmian o których mowa w art. 455 ust. 2 ustawy Pzp, skutkujące zmianą zakresu robót i/lub przedłużeniem terminu realizacji zamówienia,

13) w sytuacji konieczności wykonania robót zamiennych, rozumianych w sposób jak niżej:

a) roboty zamienne polegają na tym, że Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia podstawowego w sposób odmienny od określonego w umowie,

b) konieczność wykonania robót zamiennych zachodzi między innymi w sytuacji, gdy:

– materiały budowlane, osprzęt lub urządzenia przewidziane do wykonania zamówienia, wskazane w dokumentacji postępowania, nie mogą być użyte przy realizacji przedmiotu umowy z powodu zaprzestania produkcji, wycofania z rynku lub zastąpienia innymi lub lepszymi,

– w trakcie wykonania przedmiotu umowy nastąpiła zmiana przepisów Prawa budowlanego,

– w czasie realizacji budowy zmieniają się warunki techniczne wykonania przedmiotu umowy (np. Polska Norma),

– w trakcie realizacji przedmiotu umowy wystąpiła konieczność zmiany technologii wykonania robót.

Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do wykonywania przedmiotu umowy, w sposób należyty, nie dłużej jednak, niż o czas trwania okoliczności wymienionych w ust. 1 powyżej.

Zmiany wskazywane w ust. 13) będą wprowadzane wyłącznie w zakresie umożliwiającym oddanie przedmiotu zamówienia do użytkowania.

2. Zmiany osobowe:

1) Zmiana osób, przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami budowlanymi, o których mowa w SWZ oraz w ustawie Prawo budowlane oraz równoważnym doświadczeniem zawodowym.

2) Zmiana Podwykonawcy, przy pomocy, którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy na innego, dysponującego co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym niż Podwykonawca wskazany w zawartej umowie;

3) Rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy.

3. Pozostałe zmiany:

1) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany stawki podatku VAT spowodowanego nowelizacją ustawy o podatku od towarów i usług, o kwotę wynikającą z tej zmiany;

2) Zmiana danych związanych ze zmianą nr rachunku bankowego Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust.10 umowy;

3) Rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy, jeżeli:

a) zrealizowanie przedmiotu umowy w całości nie będzie możliwe w terminie określonym w § 2 umowy,

b) zrealizowanie przedmiotu umowy w całości nie będzie możliwe z przyczyn technicznych, albo na skutek zmiany przepisów prawnych np. p. poż., bhp, norm technicznych,

W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.

4) Zmniejszenie zakresu zamówienia z zastrzeżeniem postanowień §3 ust. 6 umowy.

4. Zmianę umowy gdy zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

1) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego WYKONAWCY, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

## UMOWA – WZÓR

### „WYKONANIE ODNOWY OZNAKOWANIA POZIOMEGO DRÓG I ULIC MIASTA LESZNA W 2023 ROKU ORAZ WYKONANIE NOWEGO OZNAKOWANIA POZIOMEGO GRUBOWARSTWOWEGO NA WYBRANYCH ULICACH MIASTA LESZNA”

- a) zmiana WYKONAWCY nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
  - b) zmiana WYKONAWCY spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
  - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
- 2) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
- a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
  - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
- 3) Wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy WYKONAWCA:
- a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego WYKONAWCY lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy WYKONAWCA spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
  - b) w wyniku przejścia przez zamawiającego zobowiązań WYKONAWCY względem jego Podwykonawców.
5. Zmiana umowy w zakresie terminu wykonania umowy, ograniczenia zakresu umowy i związanej z tym zmiany wynagrodzenia, w razie gdy pandemia koronawirusa COVID-19 lub innej ma wpływ na wykonanie zamówienia, a Wykonawca wykaże ścisły związek pomiędzy tą sytuacją, a brakiem możliwości należytego wykonania umowy, jej części lub w umownym terminie.
6. Ponadto Strony dopuszczają zmianę postanowień umowy w następujących przypadkach:
- 1) Zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy.
  - 2) Zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
7. Warunki wprowadzenia zmiany do umowy:
- 1) Strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1-5 niniejszego paragrafu.
  - 2) wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.
  - 3) warunkiem dokonania zmian jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę, zawierającego:
    - a) opis propozycji zmiany,
    - b) uzasadnienie zmiany,
    - c) opis wpływu zmiany na termin realizacji umowy.
  - 4) Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
8. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużenia terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia w zakresie, w jakim konieczność dokonania zmiany została spowodowana przez jakikolwiek błąd lub opóźnienie ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem lub opóźnionym dostarczeniem jakiegokolwiek dokumentu wynikającego z obowiązków Wykonawcy.

## § 14

### Ubezpieczenie

1. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca jest zobowiązany posiadać ważną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż określona w Rozdziale 5 ust. 2 pkt 3) SWZ oraz jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu tej polisy na każde jego wezwanie w ciągu 24 godzin. Nie dokonanie powyższego będzie stanowiło podstawę do wstrzymania robót i naliczania kar umownych za spowodowanie przerwy w realizacji przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy do czasu przedstawienia Zamawiającemu przedmiotowej polisy.
2. Wykonawca zobowiązany jest tak zorganizować pracę aby nie wywołała ona uciążliwości i niebezpieczeństwa dla innych użytkowników dróg.



## UMOWA – WZÓR

### „WYKONANIE ODNOWY OZNAKOWANIA POZIOMEGO DRÓG I ULIC MIASTA LESZNA W 2023 ROKU ORAZ WYKONANIE NOWEGO OZNAKOWANIA POZIOMEGO GRUBOWARSTWOWEGO NA WYBRANYCH ULICACH MIASTA LESZNA”

---

3. Za szkody wynikłe w czasie prowadzenia prac jak również za wszelkie zdarzenia powstałe z tej przyczyny odpowiedzialny będzie WYKONAWCA.
4. W przypadku szkody wywołanej w trakcie wykonywania robót związanych z realizacją umowy, Wykonawca samodzielnie bez wezwania dokona likwidacji szkody i pokryje ewentualne koszty z nią związane.
5. Szkody i zniszczenia spowodowane w wykonanych robotach na skutek zdarzeń losowych i innych, powstałe przed odbiorem robót Wykonawca naprawia na własny koszt.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilnoprawną wobec osób trzecich za ewentualne skutki nieszczęśliwych wypadków zaistniałych na zleconych do realizacji robotach.

#### § 15

##### Klauzula poufności

1. Wszystkie wiadomości i informacje niebędące informacją publiczną, w szczególności informacje finansowe, programowe, prawne, techniczne, handlowe, know-how, organizacyjne oraz informacje związane z postępowaniami o udzielenie zamówienia publicznego, dotyczące w sposób bezpośredni lub pośredni Zamawiającego oraz firm lub podmiotów z nim współpracujących, uzyskane przez Wykonawcę w związku ze świadczeniem usług w ramach umowy, będą traktowane przez Wykonawcę bezterminowo i bezwarunkowo jako poufne i nie mogą zostać bezpośrednio lub pośrednio ujawnione komukolwiek, jedynie za wyjątkiem uprzedniego pisemnego zezwolenia, wydanego przez Zamawiającego.
2. Strony zobowiązują się do bezwzględnego nieujawniania wszelkich informacji poufnych.
3. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 1 nie dotyczy sytuacji, w których obowiązek ujawnienia wskazanych w nim informacji lub danych wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, orzeczenia sądu lub decyzji właściwej władzy publicznej.
4. Strony mają obowiązek zabezpieczyć przez nieautoryzowanym dostępem oraz odczytem każdą informację poufną lub stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa zgodnie z zasadami sztuki zabezpieczeń informacji (poprzez m.in. ograniczenie do nich dostępu, przesyłanie i przekazywanie w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z nimi przez osoby nieupoważnione, przestrzeganie przepisów wewnętrznych dotyczących korzystania z zasobów sieciowych) oraz prawidłowe niszczenie nośników papierowych.
5. W przypadku rozwiązania umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu wszelkich dokumentów i innych materiałów dotyczących informacji lub danych, o których mowa w ust. 1, jakie sporządził, zebrał, opracował lub otrzymał w czasie trwania umowy albo w związku lub przy okazji jej wykonywania, włączając w to ich kopie, odpisy, a także zapisy na innych nośnikach zapisu – najpóźniej do dnia rozwiązania umowy.
6. W przypadku powstania wątpliwości co do charakteru informacji lub danych, Wykonawca, przed ich ujawnieniem, przekazaniem lub wykorzystaniem ma obowiązek pisemnie uzgodnić z Zamawiającym, czy podlegają one ochronie określonej w niniejszej klauzuli umownej.
7. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o naruszeniu lub powstaniu zagrożenia naruszenia informacji poufnej i okolicznościach tego zdarzenia.

#### § 16

##### Wymogi związane z realizacją zamówienia

##### **[Wymóg dotyczący zapewnienia przez Wykonawcę 10% udziału pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym]**

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przepisami ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (t. j. Dz. U z 2022 r., poz. 1083 ze zm.), dalej ustawa o elektromobilności, w szczególności z przepisem art. 68 ust. 3 ustawy.
2. Wykonawca w terminie do 10 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 12 do SWZ. Niniejsze oświadczenie stanowi załącznik do umowy.

3. W celu weryfikacji spełniania wymogu, o którym mowa w art. 68 ust. 3 ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych, Wykonawca w terminie wskazanym przez Zamawiającego zobowiązany będzie, w trakcie wykonywania Umowy, przedstawić pisemne oświadczenie o flocie pojazdów wykorzystywanych przy realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, które zawierać będzie informację na temat liczby pojazdów używanych przy wykonywaniu tego zadania, w tym łącznej liczby pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym wraz z informacją na temat numerów rejestracyjnych wskazanych pojazdów oraz podstawą dysponowania tymi pojazdami np. własność, umowa leasingu, umowa najmu itp.
4. Brak złożenia pisemnego oświadczenia, o którym mowa w ust. 3 i 4 powyżej, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, będzie traktowany przez Zamawiającego jako niespełnienie wymogu określonego w art. 68 ust. 3 ustawy o elektromobilności.

**[Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami]**

5. Realizując zadania publiczne objęte umową, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia dostępności architektonicznej, cyfrowej oraz informacyjno-komunikacyjnej, osobom ze szczególnymi potrzebami, co najmniej w zakresie określonym przez minimalne wymagania, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t. j. Dz. U. 2022 r., poz. 2240).
6. W indywidualnym przypadku, jeżeli Wykonawca nie jest w stanie, w szczególności ze względów technicznych lub prawnych, zapewnić dostępności osobie ze szczególnymi potrzebami, Wykonawca ten jest zobowiązany zapewnić takiej osobie dostęp alternatywny zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz.U. 2022r., poz. 2240).
7. W przypadku gdy Wykonawca zleca, na podstawie umowy, realizację zadań objętych umową podmiotom innym niż podmioty publiczne, Wykonawca jest obowiązany do określenia w treści umowy warunków służących zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w zakresie tych zadań publicznych z uwzględnieniem minimalnych wymagań, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz.U. 2022r., poz. 2240).

§ 17

**Okoliczności związane z wystąpieniem COVID –19**

1. Strony umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:
  - a) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;
  - b) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19; nakładających na Wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
  - c) poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1i ust. 2 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. z 2021r., 2095 ze zm.),
  - d) okoliczności, o których mowa w lit. a – lit. c powyżej, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
2. Każda ze stron umowy, o której mowa w ust. 1, może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy.
3. Strona umowy, o której mowa w ust. 1, na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 powyżej, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 1 powyżej, na

## UMOWA – WZÓR

### „WYKONANIE ODNOWY OZNAKOWANIA POZIOMEGO DRÓG I ULIC MIASTA LESZNA W 2023 ROKU ORAZ WYKONANIE NOWEGO OZNAKOWANIA POZIOMEGO GRUBOWARSTWOWEGO NA WYBRANYCH ULICACH MIASTA LESZNA”

---

należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.

4. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 1 powyżej, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie umowy, o której mowa w ust. 1, może w uzgodnieniu z Wykonawcą dokonać zmiany umowy w szczególności przez:
  - a) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,
  - b) zmianę sposobu wykonywania robót,
  - c) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia wykonawcy.
5. Okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 1 powyżej, nie mogą stanowić samodzielnej podstawy do wykonania umownego prawa odstąpienia od umowy.
6. W stanowisku, o którym mowa w ust. 3 powyżej, strona umowy przedstawia wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte jej wykonanie oraz wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, na zasadność ustalenia i dochodzenia kar umownych lub odszkodowań, lub ich wysokość.

## § 18

### [Klauzula waloryzacyjna]

1. Zgodnie z art. 439 ustawy Pzp Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy (zmiana cen jednostkowych) na zasadach określonych poniżej:
  - 1) Strony mogą dokonać zmiany wynagrodzenia na pisemny wniosek Wykonawcy złożony nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy, w formie pisemnego aneksu do umowy.
  - 2) Wskazane w ofercie Wykonawcy ceny jednostkowe będą waloryzowane jednokrotnie w okresie obowiązywania umowy, nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy.
  - 3) Waloryzacja nastąpi w oparciu o kwartalne wskaźniki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, publikowane w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłoszone za kwartały poprzedzające miesiąc złożenia wniosku o waloryzację przez Wykonawcę, przy czym okres waloryzacji nie może przekraczać dotychczasowego okresu trwania umowy.
  - 4) Waloryzacja nastąpi pod warunkiem, że różnica cen obliczona na podstawie wskaźników określonych i w pkt. 3) wynosi co najmniej 5%,.
  - 5) W przypadku gdy różnica cen obliczona na podstawie wskaźników określonych w punkcie 3) wyniesie poniżej 5%, Wykonawca nie będzie uprawniony do złożenia wniosku o waloryzację. W przypadku, gdy różnica cen obliczona na podstawie wskaźników określonych w pkt. 3) przekroczy 8%, waloryzacja nastąpi na poziomie 8 %.
  - 6) W przypadku ujemnych wartości wskaźników określonych w pkt. 3) (deflacja), zastosowanie znajdują zasady określenia powyżej, z tym zastrzeżeniem, iż Zamawiający przedstawi Wykonawcy propozycję zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.
  - 7) Waloryzacja nastąpi począwszy od pierwszego dnia miesiąca, następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek o zmianę wynagrodzenia.
  - 8) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy obejmować będzie wyłącznie płatności za usługi i dostawy, których jeszcze nie wykonano.
  - 9) Maksymalna dopuszczalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzenia zmian, o których mowa powyżej wynosi 5% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy.

## § 19

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy:

## UMOWA – WZÓR

### „WYKONANIE ODNOWY OZNAKOWANIA POZIOMEGO DRÓG I ULIC MIASTA LESZNA W 2023 ROKU ORAZ WYKONANIE NOWEGO OZNAKOWANIA POZIOMEGO GRUBOWARSTWOWEGO NA WYBRANYCH ULICACH MIASTA LESZNA”

---

- ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (*t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.*),
  - ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (*t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1360 ze zm.*),
  - ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (*t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 2351 ze zm.*).
2. Prawem właściwym dla umowy jest prawo polskie materialne i procesowe.
  3. W razie powstania sporu na tle wykonania umowy strony zgodnie oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby spory były rozwiązywane polubownie w drodze bezpośrednich negocjacji prowadzonych w dobrej wierze.
  4. Spory wynikłe na tle umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
  5. W przypadku skierowania przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przystąpić do sporu lub wstąpić w miejsce Zamawiającego w takim sporze, chyba że roszczenia uznane zostały za bezzasadne prawomocnym orzeczeniem Sądu.
  6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1-egz. dla Wykonawcy i 2 - egz. dla Zamawiającego.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**