**Załącznik nr 6 do SWZ**

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Konserwacja dźwigu hydraulicznego i 7 szt. platform do przewozu osób niepełnosprawnych w okresie** **od 01.09.2024r. do 31.08.2026r.**

1. **Miejsce i termin realizacji usługi:** 
   1. Gmach Samochodów i Ciągników Politechniki Warszawskiej ul. Narbutta 84   
       w Warszawie
   2. Terminy wykonania zamówienia:

od 01.09.2024r. do 31.08.2026r.

1. **Opis przedmiotu zamówienia** 
   1. Przedmiotem zamówienia jest:

usługa konserwacji dźwigu hydraulicznego i 7 szt. platform do transportu osób niepełnosprawnych zainstalowanych w Gmachu Samochodów i Ciągników Politechniki Warszawskiej mieszczącym się przy ul. Narbutta 84 w Warszawie.

* 1. W ramach świadczonej usługi Wykonawca zobowiązany jest do:
* czynności serwisowych urządzeń w zakresie i sposobie ustalonym: dokumentacją techniczno-ruchową producenta, przepisami Urzędu Dozoru Technicznego dotyczącymi urządzeń transportu bliskiego, instrukcją konserwacji, opracowaną przez producenta urządzeń i użytkowania oraz odpowiednimi normami   
  i przepisami BHP;
* zapewnienia całodobowej gotowości w zakresie uwalniania ludzi uwięzionych   
  w kabinach oraz w sytuacjach zagrażających zdrowiu lub życiu, siedem dni w tygodniu przez cały rok;
* oceny stopnia wykorzystania resursu zgodnie z Rozporządzenie Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz.U. z 2018r. poz. 2176);
* przeprowadzenia bieżących napraw;
* przeprowadzenia okresowych pomiarów elektrycznych;
* udziału w badaniach okresowych UDT i wykonywania prób z tym związanych;
* zgłaszania umawianie i reprezentowanie Zamawiającego przy przeglądach UDT;
* prowadzenia Centrum Alarmowego czynnego przez 24 godziny na dobę, przez 7 dni w tygodniu;
* zapewnienia wykwalifikowanego personelu zdolnego do sprawnego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia;
* natychmiastowego powiadomienia służb ratowniczych (w przypadku zaistnienia takiej konieczności);
* informowania Zamawiającego o zakłóceniach w pracy urządzenia, sposobie usunięcia usterki oraz planowanym terminie przywrócenia sprawności eksploatacyjnej;
* sporządzania raportów zawierających zestawienia miesięczne awarii i czynności konserwacyjnych;
* umieszczania na nieczynnej windzie informacji o jej awarii;
* przystąpienia do usuwania awarii urządzenia w ciągu 2 godzin od chwili zgłoszenia awarii na nr telefonu:
  + - * w dni powszednie w godz. 8:00 – 20:00
      * soboty i niedziele w godz. 8:00 – 20:00
* prowadzenia dziennika konserwacji, którego jeden egzemplarz należy dostarczyć do Działu Administracyjno-Gospodarczego pok. 0.1.;
* posiadania uprawnień UDT wymagane do konserwacji, eksploatacji urządzeń transportu bliskiego;
* posiadania świadectwa kwalifikacyjnego do wykonywania pracy na stanowisku eksploatacji w zakresie kontrolno - pomiarowym dla urządzeń, instalacji i sieci o napięciu do 1 kV.

**Zadanie 1**.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania w ramach umowy okresowych przeglądów, drobnych napraw i stałego nadzoru konserwacyjnego **dźwigu osobowego Q = 675 kg, nr fabryczny AKM 116, nr rej. 3127003948,** znajdującego się w Gmachu Samochodów i Ciągników przy ul. Narbutta 84 w Warszawie.

Winda posiada pięć przystanków, producentem jest „ELEKTRODŹWIG” rok budowy 2004. Winda przeszła modernizacje w 2011r. wykonaną przez firmę CITY LIFT A. KREBS.

1. Obowiązki konserwatora.

Konserwator zobowiązany jest:

1. przestrzegać instrukcji konserwacji, wymogów zawartych w dokumentacji techniczno–ruchowej poszczególnych podzespołów dźwigu, norm i warunków technicznych dozoru technicznego oraz przepisów bhp;
2. usuwać na bieżąco usterki i inne nieprawidłowości w działaniu urządzenia oraz nie rzadziej niż co 30 dni poddawać urządzenie przeglądowi;
3. bezzwłocznie powiadamiać nadzór użytkownika dźwigu o zauważonych usterkach, wymagających zatrzymania urządzenia w celu przeprowadzenia naprawy;
4. odnotować w dzienniku konserwacji przeprowadzane przeglądy lub naprawy,   
   z podaniem ich zakresu oraz wniosków i spostrzeżeń

2. Rodzaje przeglądów konserwacyjnych.

Ustala się następujące przeglądy konserwacyjne:

a) Przegląd nr 1 - wykonywany co 30 dni;

Zasadniczym celem tego przeglądu jest bieżące sprawdzenie dźwigu pod kątem bezpieczeństwa jego użytkowania.

b) Przegląd nr 2 - wykonywany co roku.

Jest to przegląd konserwacyjny główny, którego celem jest gruntowna obsługa techniczna poszczególnych podzespołów i elementów dźwigu, zapewniająca odtworzenie stanu technicznego dźwigu.

Wymienione okresy przeglądów są maksymalnymi dla dźwigów pracujących normalnie. W przypadku, gdy przeglądy nr 2, wykonywane w terminach podanych powyżej nie zapewniałyby należytego stanu technicznego dźwigu, okresy wykonywania tego przeglądu można skrócić odpowiednio do potrzeb.

2.1. Zakres przeglądu nr 1.

Zakres przeglądu powinien obejmować następujące czynności:

a) MASZYNOWNIA /SZAFA MASZYNOWNI/:

• sprawdzenie napięcia fazowego, przewodowego i sterowego;

• kontrola działania wyłącznika głównego;

• sprawdzenie obwodów ochrony przeciwporażeniowej i zabezpieczeń;

• dokręcenie przewodów ze szczególnym zwróceniem uwagi na stan listew zaciskowych w miejscach połączenia łączników obwodów bezpieczeństwa;

• sprawdzenie stanu styków i przekaźników;

• sprawdzenie stanu oleju w zespole zasilająco -sterującym i ewentualne jego uzupełnienie;

• sprawdzenie stanu przewodów i zaworów hydraulicznych ze szczególnym zwróceniem uwagi na ich stan szczelności;

b) KABINA I RAMA KABINOWA:

• sprawdzenie stanu lin nośnych i ich zamocowań oraz krążków linowych   
i zabezpieczeń przed wypadnięciem liny z rowka;

• sprawdzenie stanu prowadników kabinowych i luzów na prowadnicach oraz stanu ich smarowania;

• wykonanie dwóch jazd w górę i w dół;

• sprawdzenie i regulacja zatrzymywania się kabiny na przystankach;

• sprawdzenie działania i wymiana uszkodzonych elementów kasety dyspozycji;

• sprawdzenie stanu wyposażenia kabiny: oświetlenie, instrukcja obsługi;

• sprawdzenie działania fotokomórek bariery świetlnej;

c) SZYB:

• sprawdzenie drzwi przystankowych: działania łączników i rygli, regulacja, usunięcie usterek i smarowanie;

• sprawdzenie działania kaset wezwań i wymiana uszkodzonych elementów;

• sprawdzenie mocowania przesłonek impulsatorów;

• sprawdzenie działania wyłączników końcowych i krańcowych;

• sprawdzenie stanu mocowania instalacji elektrycznej ze szczególnym zwróceniem uwagi na stan instalacji ochronnej;

• sprawdzenie działania wyłącznika dźwigu;

d) PODSZYBIE:

• sprawdzenie mocowania cylindra;

• sprawdzenie przewodu hydraulicznego;

• sprawdzenie mocowania sprężyn zderzaków;

• sprawdzenie działania wyłącznika sterowania „stop".

2.2. Zakres przeglądu nr 2.

Zakres przeglądu powinien obejmować następujące czynności:

a) Wykonanie przeglądu nr 1;

b) MASZYNOWNIA /SZAFA MASZYNOWNI/:

• dokręcenie przewodów na listwach zaciskowych i zaciskach aparatów elektrycznych;

• sprawdzić czy wyłącznik główny nie wykazuje zacięć;

• rozebranie styczników, oczyszczenie z kurzu i usunięcie śladów opalenia styków;

• oczyszczenie gniazd bezpiecznikowych i sprawdzenie, czy wkładki są prawidłowe;

• uzupełnienie zniszczonych oznaczeń na listwach zaciskowych aparatów elektrycznych oraz odkurzenie wnętrza szaf sterowniczych;

• oczyszczenie z kurzu styków przekaźników i usunięcie śladów opalenia styków;

• sprawdzenie stanu naładowania akumulatorów i w razie potrzeby wymiana na nowe;

• uzupełnienie brakującej dokumentacji, jaka powinna znajdować się   
w maszynowni;

• zapewnienie należytego stanu pomieszczenia maszynowni;

c) KABINA:

• sprawdzenie stanu oraz mocowania do ramy chwytaczy kabinowych;

• oczyszczenie oraz mycie kabiny wewnątrz i z zewnątrz, w przypadku stwierdzenia szczelin na połączeniu ścian kabiny z dachem, należy je zlikwidować;

• oczyszczenie i konserwacja części ruchomych wyłącznika krańcowego włączników bezpieczeństwa;

• oczyszczenie styków aparatów elektrycznych oraz dokręcenie w nich zacisków łączeniowych;

• oczyszczenie kasety dyspozycji i dokręcenie przewodów;

• sprawdzenie mocowania kabla zawiasowego;

• oględziny ramy kabinowe oraz jej połączeń z napędem, w przypadku stwierdzenia korozji ramy kabinowej, należy ją po oczyszczeniu pomalować;

d) SZYB:

• oczyszczenie, odkurzanie oraz mycie ścian i wszystkich elementów szybu   
wewnątrz oraz z zewnątrz w tym belki konstrukcje oraz szyby i okna

• sprawdzenie i regulacja ustawienia prowadnic oraz dokręcenie śrub mocujących prowadnice; sprawdzenie zamocowania krzywek i przesłonek;

• oczyszczenie styków i dokręcenie przewodów do aparatów elektrycznych;

• dokręcenie zacisków instalacji ochronnej;

• oczyszczenie, konserwacja i regulacja drzwi przystankowych;

• sprawdzenie mocowania cylindra;

e) PODSZYBIE:

• w przypadku konieczności odpowietrzyć układ hydrauliczny;

• oczyścić podszybie z zanieczyszczeń;

• oczyścić styki i dokręcić przewody w aparatach elektrycznych;

f) Zlecenie wykonania pomiarów rezystancji izolacji i skuteczności ochrony przeciwporażeniowej - w terminach wynikających z przepisów.

g) Sprawdzenie dźwigu w działaniu.

h) Usunięcie wszystkich stwierdzonych nieprawidłowości i usterek.

**Zadanie 2**.

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania okresowych przeglądów, drobnych napraw i stałego nadzoru konserwacyjnego nad platformami do przewozu osób niepełnosprawnych wymienionych w Tabeli numer 1

Tabela 1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **VIMEC V64** | udźwig 230 kg | nr UDT 3027000786 | nr fabryczny: 6663 |
| **VIMEC V64** | udźwig 230 kg | nr UDT 3027000787 | nr fabryczny: 6664 |
| **DELTA** | udźwig 225 kg | nr UDT 3027001441 | nr fabryczny: SP3290 |
| **LIPPE LIFT UND ANLAGENBAU GMBH T100** | udźwig 300 kg | UDT 3027001568 | nr fabryczny: KL-00580 |
| **LIPPE LIFT UND ANLAGENBAU GMBH T100** | udźwig 300 kg | UDT 3027001569 | nr fabryczny: KL-00581 |
| **DELTA** | udźwig 225 kg | UDT N3027003815 | nr fabryczny: SP8442 |
| **DELTA** | udźwig 225 kg | UDT N3027003814 | nr fabryczny: SP8285 |

znajdujących się w Gmachu Samochodów i Ciągników Wydziału SiMR ul. Narbutta 84 w Warszawie**.**

1. W ramach czynności konserwacyjnych wykonywanych comiesięcznie przy urządzeniach do przewozu osób niepełnosprawnych Wykonawca zobowiązany jest do:

* kontroli stanu połączeń
* kontroli stanu ślizgów
* kontroli stanów powierzchni ślizgowej
* kontroli stanu elementów napędowych
* kontroli stanu przewodów
* sprawdzenia dokładności zatrzymywania się urządzenia na poszczególnych przystankach (regulacja)
* sprawdzenia sprawności przycisków startowych
* sprawdzenia działania przycisku „STOP”
* sprawdzenia działania kontaktów bezpieczeństwa
* sprawdzenia stanu zespołów napędowych dźwigu
* sprawdzenia stanu i naciąg pasków klinowych (regulacja)
* sprawdzenia stanu mechanizmu napędu ręcznego/awaryjnego
* sprawdzenia stanu smarowania elementów i uzupełnienie oleju i smaru

1. **Pozostałe wymagania od wykonawcy**

Zamawiający wymaga, aby:

* osoby wykonujące czynności konserwacyjne i naprawcze posiadały uprawnienia UDT do konserwacji urządzeń transportu bliskiego;
* osoby wykonujące czynności konserwacyjne i naprawcze posiadały świadectwa kwalifikacyjne do wykonywania pracy na stanowisku eksploatacji w zakresie kontrolno - pomiarowym dla urządzeń, instalacji i sieci o napięciu do 1 kV;
* wykonawca lub podwykonawca zatrudniał na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące wszystkie wyszczególnione w opisie przedmiotu zamówienia czynności konserwacyjne windy oraz platform do transportu osób niepełnosprawnych.