



WIELKOPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

Poznań, dnia 18 lutego 2022 r.

URZĄD GMINY MIEŚCISKO

Wpł. dnia 23.02.2022

Nr. 2187

WZ.5595.472.1.2021.MG

POSTANOWIENIE

Działając na podstawie art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 869 – zwanej dalej u. ochr. ppoż.) w związku z § 2 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019, poz. 1065 – zwanego dalej rozporządzenie WT budynków), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27 grudnia 2021 r. (data wpływu do KW PSP w Poznaniu 29 grudnia 2021 r.) złożonego przez Gminę Mieścisko wraz z „**Ekspertyzą techniczną dotyczącą stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku Przedszkola w Mieścisku, ul. Św. Wojciecha 1, 62-290 Mieścisko**” (zwanej dalej Ekspertyzą), w związku ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego budynku Szkoły Podstawowej na potrzeby Przedszkola, sporządzoną w grudniu 2021 roku przez rzeczoznawców: budowlanego mgr. inż. Zdzisława Rezulaka oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Waldemara Ulatowskiego, z określonymi w punkcie 6.3 następującymi wskazaniem:

1. zachowaniem klatki schodowej ze stopniami o wysokości – 0,17 m;
2. zachowaniem wyjść ewakuacyjnych o parametrach:
 - a) drzwi jednoskrzydłowe z pomieszczeń o minimalnej szerokości – 0,79 m;
 - b) drzwi dwuskrzydłowe wyjściowe z budynku z nieblokowanym skrzydłem o szerokości – 0,70 m;
 - c) drzwi jednoskrzydłowe na drodze ewakuacyjnej o szerokości – 0,85 m;
 - d) drzwi jednoskrzydłowe wyjściowe z budynku prowadzące z komunikacji o szerokości – 0,92 m (w tym wewnętrzne prowadzące do wiatrołapu o szerokości – 0,92 m);
 - e) drzwi z pomieszczeń o minimalnej wysokości – 1,98 m;
3. zachowaniem dojścia ewakuacyjnego o parametrach:
 - a) kondygnacja parteru przy jednym kierunku o długości – 12,0 m;
 - b) kondygnacja I piętra przy jednym kierunku o długości – 15,0 m;
4. brak możliwości ewakuacji ludzi do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji;
5. zachowaniem elementów budynku o parametrach:
 - a) drewniana konstrukcja stropów wzmacnianych stalowymi dwuteownikami o szacowanej klasie odporności ogniowej REI 15;
 - b) ceglane nadproża o szacowanej klasie R15 odporności ogniowej;
 - c) drewniana konstrukcja dachu o szacowanej klasie odporności ogniowej R 10, oraz bez udokumentowanej klasy reakcji na ogień (NRO)
 - d) drewniane przekrycie dachu bez klasy odporności ogniowej oraz bez udokumentowanej klasy reakcji na ogień B_{ROOF}(t1);
 - e) przegroda o szacowanej klasie EI 15 odporności ogniowej oddzielająca użytkowe poddasze od palnej konstrukcji i przekrycia dachu;
6. ściany zewnętrznej z otworami okiennymi i drzwiowymi stanowiącymi obudowę klatki schodowej usytuowaną od sąsiednich ścian zewnętrznych z otworami okiennymi w minimalnej odległości – 1,00 m;

przy jednoczesnym uwzględnieniu przyjętych rozwiązań zamiennych, wskazanych w punkcie 7 Ekspertyzy technicznej, tj.:

- I. wyposażenia korytarzy w obszarze przedszkola, klatki schodowej i wyjść prowadzących na zewnątrz w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o zwiększonym natężeniu 5 lx na środku drogi ewakuacyjnej przy poziomie posadzki i do 2,5 lx w pasie do 0,5 m poza oś drogi ewakuacyjnej;

- II. wyposażenia korytarza w obszarze mieszkalnym w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o zwiększonym natężeniu 2 lx na środku drogi ewakuacyjnej przy poziomie posadzki i do 1 lx w pasie do 0,5 m poza ośią drogi ewakuacyjnej;
- III. wyposażenia sal zajęć dla dzieci oraz pomieszczenia szatni na kondygnacji parteru w autonomiczne czujki dymu;
- IV. wyposażenia obiektu w 2-krotnie większą (w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej) masę środka gaśniczego tj. 4 kg (lub 6 dm³) zawartego w gaśnicach na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej ZL;
- V. wyposażenia drzwi ewakuacyjnych prowadzących z klatki schodowej na zewnątrz budynku w urządzenia przeciwpaniczne;
- VI. umieszczenia w widocznych miejscach na korytarzach instrukcje postępowania na wypadek pożaru oraz materiały informacyjne z zakresu ochrony przeciwpożarowej dotyczących sposobu bezpiecznej ewakuacji ludzi z budynku;
- VII. każdorazowego sprawdzania pomieszczeń przedszkola po zakończeniu godzin pracy;
- VIII. wprowadzenia zasady praktycznego sprawdzania organizacji oraz warunków ewakuacji, przynajmniej raz w roku (nawet w przypadku gdy grupa użytkowników cyklicznie zmieniających się nie przekracza 50 osób);

postanawiam

wyrazić zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż podany w § 68 ust. 1, § 216 ust. 1 i 2, § 219 ust. 2, § 227 ust. 5, § 239 ust. 1, 5 i 6, § 240 ust. 1, § 249 ust. 6, rozporządzenia WT budynków, tj. w sposób wskazany powyżej, przy jednoczesnym zrealizowaniu pozostałych wymagań wynikających z obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej i norm.

UZASADNIENIE

Pan Przemysław Renn – Wójt Gminy Mieścisko, skierował wniosek do Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej o uzgodnienie rozwiązań w trybie § 2 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia WT budynków przedstawionych w Ekspertyzie technicznej.

Wielkopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej po rozpatrzeniu wniosku postanowił zaakceptować przedstawione rozwiązania umożliwiające dostosowanie budynku do wymagań ochrony przeciwpożarowej. Jednocześnie stwierdzono, iż zaproponowane rozwiązanie w postaci wdrożenia odpowiednich procedur dla personelu w zakresie ogłaszania i prowadzenia ewakuacji dzieci z budynku stanowi integralną część instrukcji bezpieczeństwa pożarowego wobec czego nie może stanowić rozwiązania zamiennego.

Uwzględniając wszystkie zamierzenia inwestycyjne, uznano, że zapewniony zostanie akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego przedmiotowego obiektu.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.


Ponadto informuję, że:

- w postanowieniu wyrażono zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób inny niż określono w przepisach techniczno-budowlanych, wyłącznie dla przypadków wymienionych w postanowieniu,
- pozostałe, ewentualne nieprawidłowości niewymienione w postanowieniu wymagają realizacji zgodnie z wymaganiami przepisów techniczno-budowlanych i ochrony przeciwpożarowej,
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z Ekspertyzą techniczną,
- dokładne miejsce występowania oraz szczegółowy zakres nieprawidłowości wskazany jest w Ekspertyzie technicznej,

- wielkości parametrów w zakresie udzielanego odstępstwa, nie wskazane precyzyjnie w postanowieniu, należy zapewnić zgodnie z treścią Ekspertyzy technicznej,
- nie rozpatrywano szczegółów technicznych założeń projektowych zastosowanych urządzeń przeciwpożarowych,
- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, a także projektów technicznych uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń,
- po wykonaniu wszystkich zaleceń zawartych w przedmiotowej Ekspertyzie technicznej i warunków niniejszego postanowienia należy pisemnie poinformować Komendanta Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Wągrowcu.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej za pośrednictwem Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej ul. Masztalarska 3, 61-767 Poznań, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

WIELKOPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
Państwowej Straży Pożarnej
z up. 
ZASTĘPCA WIELKOPOLSKIEGO
KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO
st. bryg. mgr inż. Jerostaw Zamecznyk

Otrzymują:

1. Gmina Mieścisko
Pl. Powstańców Wlkp. 13
62-290 Mieścisko

2. a/a

Do wiadomości:

1. KP PSP w Wągrowcu

Załącznik:

1. „dotyczącą stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku Przedszkola w Mieścisku, ul. Św. Wojciecha 1, 62-290 Mieścisko” - 1 egz.