

Nazwa i adres obiektu :

Budynki gospodarcze nr 2 i 3
położone na działce nr G40-47 obręb G-40 przy ul. Witolda
Gombrowicza nr 7 w Łodzi

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
45000000-7 Roboty budowlane
45262300-4 Betonowanie
45262522-6 Roboty murarskie
45410000-4 Tynkowanie
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań

NAZWA INWESTYCJI : Miasto Łódź reprezentowane przez Zarząd Lokali Miejskich
ADRES INWESTYCJI : Łódź, Al. Kościuszki nr 47

INWESTOR : Projektowanie i Nadzory Budowlane Wacław Kłopecki
ADRES INWESTORA : Łódź 90-133, ul. Wierzbowa 40/16

DATA OPRACOWANIA : środa, 15 maj 2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
środa, 15 maj 2024

Data zatwierdzenia
środa, 15 maj 2024

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			Rozbiórka budynków gospodarczych nr 2 i 3			
1.1	45111100-9		Roboty w zakresie burzenia			
1	KNR 4-04 d.1. 0509-02 z.o. 1 3.1.	B.01.00.00	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ²		
			112,0	m ²	112,000	
					RAZEM	112,000
2	KNR 4-04 d.1. 0506-06 z.o. 1 3.1. analogia	B.01.00.00	Rozebranie rur spustowych nie nadającej się do użytku - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m		
			4,70	m	4,700	
					RAZEM	4,700
3	KNR 4-04 d.1. 0403-02 z.o. 1 3.1.	B.01.00.00	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ²		
			poz.1	m ²	112,000	
					RAZEM	112,000
4	KNR 4-04 d.1. 0403-04 z.o. 1 3.1.	B.01.00.00	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ²		
			13,83*0,14*0,14*2<m3> 3,60*0,14*0,07*11<m3> 4,0*0,14*0,07*9<m3> A (obliczenia pomocnicze)		0,542 0,388 0,353 =====	
			3,80*0,12*0,07*11<m3> B (obliczenia pomocnicze)		1,283 0,351 =====	
			poz.3	m ²	0,351 112,000	
					RAZEM	112,000
5	KNR 4-04 d.1. 0406-03 z.o. 1 3.1.	B.01.00.00	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ²		
			<podsu>26,12*0,025<m3> 3,40*0,10*0,10*10<m3> A (obliczenia pomocnicze)		0,653 0,340 =====	
			26,12	m ²	0,993 26,120	
					RAZEM	26,120
6	KNR 4-04 d.1. 0405-03 z.o. 1 3.1.	B.01.00.00	Rozebranie drewnianych podłóg białych na wpust - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ²		
			52,87	m ²	52,870	
					RAZEM	52,870
7	KNR 4-01 d.1. 0429-08 1	B.01.00.00	Rozebranie elementów stropów drewnianych - belek stropowych o przekroju ponad 300 cm2	m		
			(8,71/0,90)*3,11*1,05	m	31,603	
					RAZEM	31,603
8	KNR 4-04 d.1. 0404-06 1	B.01.00.00	Rozebranie ścianek działowych z dwóch warstw desek tynkowanych	m ²		
			3,11*2,40	m ²	7,464	
					RAZEM	7,464
9	KNR 4-04 d.1. 0404-07 1	B.01.00.00	Rozebranie ścianek działowych z dwóch warstw desek nie tynkowanych	m ²		
			2,82*4*2,20 8,67	m ² m ²	24,816 8,670	
					RAZEM	33,486
10	KNR 19-01 d.1. 0424-01 1 analogia	B.01.00.00	Rozbiórka konstrukcji ciesielskiej szkieletowej - nieprzeznaczonej do ponownego montażu	m ³		
			0,255	m ³	0,255	
					RAZEM	0,255
11	KNR 19-01 d.1. 0427-01 1 analogia	B.01.00.00	Rozebranie obicia ścian drewnianych z jednego rzędu desek	m ²		
			2,40*3,50 9,42*2 -1,12*2,0 -0,67*1,80	m ² m ² m ² m ²	8,400 18,840 -2,240 -1,206	
					RAZEM	23,794

[illegible]

[illegible]

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			(poz.22A*1800)/1000	t	0,000	
			<c>(poz.22B*1400)/1000	t	0,000	
			<d>(poz.22C*650)/1000	t	6,310	
					RAZEM	6,310
1.4	45000000-7		Ogrodzenie i zabezpieczenie terenu rozbiórki na czas trwania robót			
23		B.01.00.00	Pełne ogrodzenia z blachy stalowej fałdowanej T-35 na słupkach stalowych - wynajem na czas trwania rozbiórki	dn		
d.1.	kalk. własna					
4			45	dn	45,000	
					RAZEM	45,000
24		B.01.00.00	Pełne ogrodzenia z blachy stalowej fałdowanej T-35 na słupkach stalowych - budowa - robocizna	m		
d.1.	kalk. własna					
4			35,0	m	35,000	
					RAZEM	35,000
25		B.01.00.00	Pełne ogrodzenia z blachy stalowej fałdowanej T-35 na słupkach stalowych - rozebranie - robocizna	m		
d.1.	kalk. własna					
4			poz.24	m	35,000	
					RAZEM	35,000
26		B.01.00.00	Montaż tablic ostrzegawczych i informacyjnych	szt.		
d.1.	kalk. własna					
4			5,0	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
2			Roboty uzupełniające			
2.1			Wykonanie przypór "P1" szt 2 i "P2" szt 4			
2.1.	45262300-4		Betonowanie			
27	KNR 4-01		Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³		
d.2.	0102-02					
1.1			0,720	m ³	0,720	
					RAZEM	0,720
28	KNR 2-02		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
d.2.	1101-01					
1.1			0,180	m ³	0,180	
					RAZEM	0,180
29	KNR 2-02		Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m3 - ręczne układanie betonu	m ³		
d.2.	0203-01					
1.1			0,540	m ³	0,540	
					RAZEM	0,540
30	KNR 2-02		Izolacje przeciwwodne z papy; powierzchnie poziomych na zimno - pierwsza warstwa	m ²		
d.2.	0605-04					
1.1			1,80	m ²	1,800	
					RAZEM	1,800
2.1.	45262522-6		Roboty murarskie			
2						
31	KNR 2-02		Ściany przypór z cegieł budowlanych pełnych na zaprawie cementowej grubości 1 1/2 ceg.	m ²		
d.2.	0103-05					
1.2	analogia		0,51*4,70*2	m ²	4,794	
			1,21*4	m ²	4,840	
					RAZEM	9,634
32	KNR 4-01		Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.2.	0331-07					
1.2			4,70*2	m	9,400	
			2,20*4	m	8,800	
					RAZEM	18,200
33	KNR 4-01	B.02.00.00	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³		
d.2.	0304-01					
1.2			0,20	m ³	0,200	
					RAZEM	0,200
2.2	45262522-6		Roboty murarskie			
34	KNR 4-01	B.02.00.00	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
d.2.	0308-05 z.					
2	sz. 2.5.					
	9907-01		2,0	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.3	45410000-4		Tynkowanie			
35 d.2. 3	KNR 4-01 0725-03	B.03.00.00	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²		
			<ściana sasiada>72,55	m ²	72,550	
			19,36<S1>	m ²	19,360	
			13,548<P1>	m ²	13,548	
			30,73*2<S2>	m ²	61,460	
			4,919<P3>	m ²	4,919	
			14,320<P2>	m ²	14,320	
			3,843<P4>	m ²	3,843	
			3,011<P5>	m ²	3,011	
					RAZEM	193,011
2.4	45261210-9		Wykonywanie pokryć dachowych - obróbki blacharskie			
36 d.2. 4	KNR 2-02 0506-02	B.04.00.00	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowej	m ²		
			9,40	m ²	9,400	
					RAZEM	9,400
3	45262100-2		Roboty przy wznoszeniu rusztowań			
37 d.3	KNR 2-02 1611-06	B.05.00.00	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokości do 6 m	m ²		
			150,0	m ²	150,000	
					RAZEM	150,000
38 d.3	KNR 2-02 1613-01 z. sz. 5.4. 9920		Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 10 m Wykonanie uziomu sztucznego.	m ²		
			<wg>poz.37	m ²	150,000	
					RAZEM	150,000
39 d.3	NNRNKB 202 1622a-01		(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
			<wg>poz.37	m ²	150,000	
					RAZEM	150,000
40 d.3	NNRNKB 202 1622a-01 analogia	B.01.00.00	(z.VIII) Osłona z siatki pancernej ściany budynku	m ²		
			22,0	m ²	22,000	
					RAZEM	22,000
41 d.3			Czas pracy rusztowań grupy (poz.:1,2,3,4,5,6,7,10,12,13,14,15,31,32,33,34,35,36,37)			
4			Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza - Operat geodezyjny powykonawczy			
42 d.4	kalk. własna		Operat geodezyjny powykonawczy	usługa		
			1	usługa	1,000	
					RAZEM	1,000
5			Roboty w strefie oddziaływania - Utwardzenie terenu pod boksy pergoli			
43 d.5	KALKULA- CJA - IN- WESTORA K-I		Utwardzenie terenu poprzez ułożenie kostki betonowej gr 6cm, na podsypce piaskowo centrowej, wraz z korytowaniem i ułożeniem obrzeżny betonowych.	m ²		
			14	m ²	14,000	
					RAZEM	14,000
44 d.5	Kalkulacja - Inwestora		Zakup, transport, ew. złożenie w gotowy element - komplet, boksów pergoli. Zamocowanie do podłoża w miejscu przeznaczenia.	szt		
			6	szt	6,000	
					RAZEM	6,000