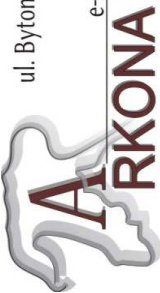


KARTA TYTUŁOWA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	ZADANIE INWESTYCYJNE	
<ul style="list-style-type: none"> ul. Bytomska 54, 42-672 Wieszowa tel/fax: 32 286 44 76 e-mail: biuroarkona@wp.pl www.biuroarkona.pl 	FAZA	PROJEKT BUDOWLANY
	TEMAT	<p>REMONT TARASU GÓRNEGO NA ELEWACJI ZACHODNIEJ BUDYNKU ZAMECZKU W GORZYCACH PRZY UL. ZAMKOWEJ 8</p> <p><u>w ramach zadania:</u></p> <p>Rewaloryzacja budynku Zameczku zlokalizowanego w Gorzycach przy ul. Zamkowej 8 wraz z rekompozycją parku w jego bezpośrednim otoczeniu.</p>

NAZWA I ADRES OBIEKTU	Wojewódzki Ośrodek Lecznictwa Odwykowego i Zakład Opiekuńczo Leczniczy w Gorzycach, ul. Zamkowa 8, 44-350 Gorzyce
DZIAŁKA NR	dz. nr 217/27, obręb 0004 Gorzyce, jednostka ewidencyjna 241506_2
KOB	XI – budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej
INWESTOR	Wojewódzki Ośrodek Lecznictwa Odwykowego i Zakład Opiekuńczo Leczniczy w Gorzycach, ul. Zamkowa 8, 44-350 Gorzyce

	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIENI	PODPIS
PROJEKTANT części architektonicznej	mgr inż. arch. Krzysztof Krauze	architektoniczna	upr. bud. nr 54/SLOKK/2017/II zaświadczenie ŚLOIA w Katowicach nr SL-1886	
PROJEKTANT części konstrukcyjnej	mgr inż. Tomasz Przystupa	konstrukcja	upr. bud. nr SLK/8061/PWBKb/18 zaświadczenie ŚLOIIB w Katowicach nr SLK/BO/0892/19	
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. Justyna Bezia			
	mgr inż. arch. Barbara Fischer			
Wieszowa, marzec 2021				

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 20 ustęp 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane
(Dz. U. 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oświadczam, że projekt pn:

REMONT TARASU GÓRNEGO NA ELEWACJI ZACHODNIEJ
BUDYNKU ZAMECZKU W GORZYCACH PRZY UL. ZAMKOWEJ 8

w ramach zadania:

Rewaloryzacja budynku Zameczku zlokalizowanego w Gorzycach przy ul. Zamkowej 8 wraz z
rekompozycją parku w jego bezpośrednim otoczeniu.

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
PROJEKTANT części architektonicznej	mgr inż. arch. Krzysztof Krauze	architektoniczna	upr. bud. nr 54/SLOKK/2017/II zaświadczenie ŚIOIA w Katowicach nr SL-1886	
PROJEKTANT części konstrukcyjnej	Mgr inż. Tomasz Przystupa	konstrukcja	upr. bud. nr SLK/8061/PWBKb/18 zaświadczenie ŚIOIIB w Katowicach nr SLK/BO/0892/19	

Marzec 2021 r.

SPIS TREŚCI OPRACOWANIA

KARTA TYTUŁOWA.....	1
OŚWADCZENIE PROJEKTANTÓW.....	2
SPIS RYSUNKÓW.....	4
SPIS ZAŁĄCZNIKÓW.....	4
I. DANE OGÓLNE.....	5
1. Podstawa opracowania.....	5
2. Przedmiot i zakres opracowania.....	5
II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	6
1. Lokalizacja.....	6
2. Ustalenia wynikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	6
3. Ochrona konserwatorska.....	6
4. Istniejące zagospodarowanie.....	6
5. Projektowane zagospodarowanie.....	6
III. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONCZNO-BUDOWLANEGO.....	8
1. Historia obiektu.....	8
2. Stan istniejący.....	10
3. Ocena stanu zachowania tarasu.....	11
4. Ekspertyza techniczna.....	13
5. Zakres projektowanych prac.....	13
6. Rozwiązania i technologie przyjęte w opracowaniu.....	13
PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH.....	15
7. Wpływ inwestycji na środowisko.....	16
8. Obszar oddziaływania obiektu.....	16
9. Charakterystyka energetyczna obiektu.....	16
10. Zagadnienia B+P.....	16
11. Przystosowanie dla osób niepełnosprawnych.....	17
12. Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	17
13. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.....	17
14. Uwagi końcowe.....	17
INFORMACJA B+P.....	18
ZAŁĄCZNIK NR 1 – UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW.....	22
ZAŁĄCZNIK NR 2 – DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.....	26
ZAŁĄCZNIK NR 3 – EKSPERTYZA TECHNICZNA.....	31
CZEŚĆ RYSUNKOWA.....	60

SPIS RYSUNKÓW			
Nr rysunku	Nazwa rysunku	Skala	Strona
INWENTARYZACJA			
	Mapa zasadnicza	Skala 1:1000	60
Z-01	Istniejące zagospodarowanie terenu	Skala 1:1000	61
IN-01	Widok elewacji zachodniej	Skala 1:100	62
IN-02	Inwentaryzacja – Elewacja zachodnia	Skala 1:100	63
IN-03	Inwentaryzacja – Elewacje boczne	Skala 1:100	64
IN-04	Inwentaryzacja – Uszkodzenia i zawilgocenia	Skala 1:100	65
IN-05	Inwentaryzacja – Przekrój warstw tarasowych	Skala 1:50	66
IN-06	Inwentaryzacja – Przekrój warstw tarasowych	Skala 1:10	67
PROJEKT			
P-01	Projekt – Przekrój warstw tarasowych. Przekrój A-A	Skala 1:50	68
P-02	Projekt – Przekrój warstw tarasowych. Przekrój B-B	Skala 1:50	69
P-03	Detal przekroju warstw tarasowych	Skala 1:10	70
P-04	Detal łączenia tarasu ze ścianą	Skala 1:5	71

I. DANE OGÓLNE

1. Podstawa opracowania

- . Umowa z dnia 10.02.2021 r. zawarta z Wojewódzkim Ośrodkiem Lecznictwa Odwykowego i Zakładem Opiekuńczo – Lecznicznym w Gorzycach
- . Dostępne materiały źródłowe bibliograficzne, ikonograficzne oraz inne archiwalne;
- . Inwentaryzacja architektoniczno – budowlana;
- . Oględziny obiektu in situ;
- . Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333.);
- . Ustawa z dn. 23 lipca 2003 r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
- . Obowiązujące przepisy prawa dotyczące projektowania obiektów budowlanych.

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest „Projekt budowlany remontu tarasu górnego na elewacji zachodniej budynku Zameczku w Gorzycach przy ul. Zamkowej 8 w ramach zadania:

„Rewaloryzacja budynku Zameczku zlokalizowanego w Gorzycach przy ul. Zamkowej 8 wraz z rekompozycją parku w jego bezpośrednim otoczeniu”.

Zakres opracowania obejmuje inwentaryzację budowlaną, ekspertyzę techniczną, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe dotyczące remontu tarasu nad wejściem do budynku od strony zachodniej oraz program prac konserwatorskich dla balustrady stalowej. Dokumentacja techniczna zawiera opis techniczny oraz część rysunkową.

Zakres prac remontowo - konserwatorskich obejmuje:

- a) remont tarasu górnego w zakresie wykonania nowych warstw podłogowych wraz z fragmentem ściany przyległej do tarasu
- b) naprawa i konserwacja istniejących gzymsów tarasu
- c) wykonanie nowej posadzki tarasu
- d) oczyszczenie i konserwacja balustrady stalowej tarasu

Powyższy zakres prac wynika z wyłączenia tarasu z użytkowania na skutek dokonanego przeglądu technicznego budynku. Z uwagi na zły stan techniczny tarasu podjęto decyzję o konieczności przeprowadzenia niezwłocznego remontu.

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Lokalizacja

Przedmiotowy budynek pałacowy, tzw. „Zameczek”, zlokalizowany jest na terenie zespołu pałacowo - parkowego u zbiegu ulic Bogumińskiej i Zamkowej, o adresie ewidencyjnym przy ul. Zamkowej 8 w Gorzycach.

W skład zespołu pałacowo - parkowego, wchodzi:

- a) pałac Larischów (wzniesiony w XVIII wieku)
- b) pałac myśliwski tzw. „Górny” (wzniesiony w XIX wieku)
- c) park krajobrazowy w stylu angielskim (założony w XIX wieku)

2. Ustalenia wynikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr XXXI/245/13 Rady Gminy Gorzyce z dnia 3 czerwca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar w granicach administracyjnych Gminy Gorzyce

Zespół pałacowo - parkowy w Gorzycach znajduje się w jednostce planu oznaczonej symbolem D2UII - tereny usług publicznych.

Niniejszy projekt nie przewiduje żadnych zmian w zagospodarowaniu terenu wokół pałacu. Projektowany zakres remontu dotyczy wyłącznie fragmentu elewacji pałacu i jest zgodny z zapisami MPZP.

3. Ochrona konserwatorska

Budynek Zameczku (dawny pałac myśliwski tzw. „Górny”) znajduje się w obrębie zespołu pałacowo-parkowego wpisanego do rejestru zabytków pod nr rej.: A/1388/89 decyzją z dnia 10.10.1989 r.

4. Istniejące zagospodarowanie

Działka nr 217/27 o powierzchni 85976 m² zlokalizowana jest u zbiegu ulic Bogumińskiej i Zamkowej i stanowi część zespołu pałacowo-parkowego w Gorzycach. Teren zespołu zabudowany jest wolnostojącym budynkiem Zameczku oraz kilkoma współczesnymi obiektami użytkowymi przez Wojewódzki Ośrodek Lecznictwa Odwykowego i Zakład Opiekuńczo-Leczniczy w Gorzycach. Na działce nr 217/27 znajdują się 3 obiekty kubaturowe. W budynku „Zameczku” mieszczą się pomieszczenia administracyjno - biurowe, sale pobytu dziennego pensjonariuszy, kaplica oraz sale i pracownie terapii zajęciowej.

Budynek Zameczku położony jest w otoczeniu parku krajobrazowego, przechodzącego w naturalny, harmonijny sposób w kompleks leśny. Budynek pałacu usytuowany jest frontem do ulicy Zamkowej. Prowadzi do niego droga dojazdowa zmieniająca się w lekko kolisty podjazd, poprzedzony bramą wjazdową.

Dojazd z drogi publicznej, od strony ul. Zamkowej. Obszar parkowy jest nieuporządkowany i w przeważającej części niezagospodarowany. Rosnące na terenie (bezpośrednio przed pałacem) drzewa to w znacznej części samosiejki, rosnące od kilku do kilkunastu i więcej lat. Na terenie występują też skupiska krzewów, nieliczne gatunki egzotyczne oraz starodrzew. Większość dawnych alei jest mało czytelna.

- | | |
|---|----------------------------|
| - Powierzchnia działki | - 85976,00 m ² |
| - Powierzchnia zabudowy budynku Zameczku: | - 625,51,00 m ² |
| - Liczba kondygnacji nadziemnych: | - 2 |
| - Kubatura: | ~ 9953,00 m ³ |

5. Projektowane zagospodarowanie

Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

6. Wpływ inwestycji na środowisko

Projektowany remont tarasu budynku Zameczku nie będzie miał negatywnego wpływu na środowisko. Obiekt nie podlega obecnie negatywnym wpływom eksploatacji górniczej, usytuowany jest na obszarze nie będącym

terenem górniczym. Wszystkie zabudowane materiały będą spełniały obowiązujące normy i atesty.

7. Obszar oddziaływania obiektu

Zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) obszar oddziaływania projektowanej inwestycji znajduje się w całości na działce inwestora i nie wykracza poza jej granice.

8. Zgodność z MPZP

Inwestycja spełnia wymogi MPZP – UCHWAŁA NR XXXI/245/13 RADY GMINY GORZYCE z dnia 3 czerwca 2013 r.

9. Opinia geotechniczna

Inwestycja nie wymaga uzyskania opinii geotechnicznej.

III. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. Historia obiektu

Za założycieli zespołu pałacowo-parkowego w Gorzycach przyjmuje się hrabiów von Arco – Wilhelma i jego syna Aleksandra, którzy byli formalnie właścicielami dóbr gorzyckich w latach 1839-1893. W majątku istniał wcześniej pałac, ale jego lokalizacja nie jest jednoznacznie potwierdzona, a data budowy nie znana. Majątek gorzycki przedzielała droga do Chałupek (d. Annaberg) – obecna ulica Bogumińska oraz poprzeczna do niej dzisiejsza ulica Zamkowa, zwana wcześniej Aleją Czereśniową. Po jej lewej stronie – wzdłuż pasa pól – rozciągały się tereny leśne łowieckie, po prawej natomiast same pola uprawne. Od południa, znajdowały się murowane zabudowania folwarczne w układzie czworoboku z dziedzińcem pośrodku. Wzmiankowany w źródłach ówczesny budynek pałacowy, usytuowany fasadą do drogi, może być północnym budynkiem z tejże czworobocznej zabudowy. Także lokalizacja stawu folwarcznego – na południe od zabudowy folwarcznej – sugeruje umiejscowienie stajni po południowej stronie zespołu. Jedno jest pewne, że nowy budynek pałacowy wraz z założeniem parkowym, zlokalizowany w obecnym miejscu północno-zachodniego naroża u zbiegu ulic Bogumińskiej i Zamkowej, wybudowany został w końcu 1. połowy XIX wieku przez Wilhelma III von Arco, który zamieszkał w pałacu wraz z żoną Charlottą i synami, w którym urodziły się również jego wnuki, w tym znany niemiecki naukowiec i wynalazca z dziedziny radiotelegrafii i radiofonii – Georg Graf von Arco. Stajnie, lodownie i pozostałe budynki gospodarcze niezbędne do funkcjonowania zaplecza pałacowego usytuowane zostały poza parkiem, na wprost pałacu, po drugiej stronie ulicy Zamkowej.

Pałac hrabiów Arco to budynek o zwartej bryle, wolnostojący na planie zbliżonym do kwadratu, dwukondygnacyjny z suteroną, poddasze nieużytkowe. Dach czterospadowy z centralnie usytuowanym przeszklonym tarasem objętym stalową kratą korony. Pokrycie dachu dachówką. Ościeża okienne i drzwiowe prostokątne. Elewacje o zrównoważonej kompozycji z zachowaniem zasad symetrii. Fasada (elewacja wschodnia) i elewacja tylna (ogrodowa od zachodu) posiadały centralnie umieszczone ryzality pozorne zwieńczone frontonami. Ryzalit wejściowy poprzedzał taras z prostymi schodami objętymi po bokach murkami balustrady. Nie wiadomo natomiast, czy na tarasie ogrodowym istniał już wówczas 4-kolumnowy portyk zamknięty tarasem górnym, czy jest to element późniejszej przebudowy. Zastosowana artykulacja obu fasad była pionowa, w postaci płaskich lizen narożnych i dwóch lizen międzyokiennych obejmujących oś wejścia głównego. Lizeny ustawiono na cokole i wspierały pas fryzu z gzymsem wieńczącym. Główne wejście do budynku usytuowano w osi fasady i zadaszono płytą balkonową z ozdobnie kutą kratą balustrady. Balkon podtrzymywały dwa kroksztyny ustawione po obu stronach nadproża ościeża drzwiowego z opaską. W górze ponad drzwiami balkonowymi, w otwartym trójkącie frontonu umieszczony był kartusz herbowy, natomiast okna zdobiły girlandy i festony. Na elewacji ogrodowej, trójkąt frontonu został zamknięty i wypełniony płaskorzeźbą, a zastosowane zdobienia okien elewacji ogrodowej były podobne jak na fasadzie: z użyciem girland i festonów. Elewacje boczne mało eksponowane, nie zostały wzbogacone wystrojem architektonicznym. Ich kompozycja była klasyczna – zbliżona do symetrii, na wysokim cokole, z narożami objętymi lizenami, w górze zamknięte pasem fryzu z gzymsem wieńczącym.

Wnętrze w symetrycznej kompozycji 3-traktowej z centralnie usytuowanym 2-kondygnacyjnym holem oświetlonym przeszkloną, spłaszczoną kopułą. Schody na piętro – dostępne z holu umieszczono poza holem, a korytarz obsługujący pomieszczenia piętra wykonano w formie antresoli. Zrezygnowano z tzw. „piano nobile”. Kondygnacją reprezentacyjną był parter, na 1. piętrze były pokoje mieszkalne, a w suterenie znajdowały się pomieszczenia gospodarcze z kuchnią i pralnią. Do dzisiaj zachowała się winda kuchenna wiodąca z sutereny do jadalni na parterze. Salon znajdował się na wprost wejścia, wzdłuż tarasu ogrodowego. Pałac hrabiów von Arco był obiektem nowoczesnym z subtelną dekoracją architektoniczną, wzniesionym w modnym wówczas w Prusach stylu klasycyzmu. Autor projektu nie jest znany. W dostępnych publikacjach i materiałach źródłowych można znaleźć informacje z kilkoma datami dotyczącymi budowy gorzyckiego pałacu:

- pałac wzniesiony w 1. połowie XVIII wieku jako rezydencja rodziny Larischów;
- 1862 – istniejący „schloss” (zamek, pałac) wzmiankowany w źródłach dot. majątku Gorzycach;
- 1886 – budowa pałacu górnego dla Aleksandra von Arco w miejscu obiektu wcześniejszego, wzmiankowanego jako „schloss”;
- 1907-1908 projekt budowy w miejscu istniejącego pałacu nowego założenia pałacowego wg projektu berlińskiego architekta Williama Müllera dla Fritza von Friedländer-Fuldy jako założenia trójskrzydłowego, inspirowanego barokowymi pałacami francusko-włoskimi.

Być może w obiegu jest jeszcze więcej teorii na temat historii rezydencji pałacowej w Gorzycach, jednak na obecnym etapie wiedzy możemy przyjąć za pewnik, że obecny budynek jest pałacem hrabiów von Arco, nieco przeobrażonym przez hrabiego Friedländera-Fuldę. Tereny miejscowości Gorzyce, w przeciwieństwie do wsi Gorzyczki, nigdy nie były we władaniu rodu Larischów.

Po dokonaniu zakupu majątku gorzyckiego w 1900 roku, Fritz von Friedländer-Fuld nie zamierzał rezydować w Gorzycach. Mieszkał i prowadził działalność gospodarczą w Berlinie, gdzie od 1894 roku (aż do śmierci w 1917 r.) wynajmował posiadłość ziemską z pałacem „Lanke” pod Berlinem. Na placu Paryskim nr 5a w Berlinie wznosił wprawdzie własny budynek, tzw. „Friedländer-Palais”, który jednak wraz z sąsiednią nieruchomością nr 6 przekazał córce Marii. Z Gorzycami wiązał Friedländer poważne plany inwestycyjne. Zamierzał stworzyć tu reprezentacyjną rezydencję myśliwską, wykorzystując w tym celu pałac, park i przyległe tereny łowieckie. Zamówiony przez niego – i zrealizowany w latach 1907-08 przez berlińskiego architekta Williama Müllera – ambitny projekt budowy 3-skrzydłowego pałacu w stylu późnego, klasycyzującego baroku (tzw. styl ok. 1800) nie doczekał się jednak realizacji. Ostatecznie Friedländer zdecydował się na zaadaptowanie istniejącej rezydencji na pałac myśliwski, z jednoczesnym zamierzeniem rozszerzenia kompozycji parkowej o nowy układ komunikacyjny z alejami w kierunku północnym i zachodnim, prowadzącymi do wspomnianych terenów łowieckich oraz nad malowniczy staw, i dalej do nowo planowanego budynku leśniczówki określanej w projektach budowlanych jako „Jägergebäude”. Projekt tego budynku zamówił już jednak u innego sławnego berlińskiego architekta, Paula Schultze-Naumburga.

Zakupiony pałac w Gorzycach uległ niewielkiemu przeobrażeniu. Zachował bryłę, konstrukcję i pierwotny układ funkcjonalny. Na obu fasadach głównych, z partii ścian po obu stronach ryzalitów, usunięto ozdoby architektoniczne w postaci girland i festonów, po czym na gładkich płaszczyznach tychże ścian, w pionach pól podokiennych piętra umieszczono medaliony z motywami łowieckimi. Tarczę herbową kartusza prawdopodobnie przerobiono umieszczając na niej herb Friedländera (otrzymał szlachectwo z rąk cesarza w 1906 roku), jak też na oknach zawieszono drewniane okiennice. Na murkach balustrady schodowej ustawiono figurki psów łowieckich, a na elewacji ogrodowej rozbudowano taras o piękne w formie schody wachlarzowe, prowadzące do otwartego ogrodu tarasowego, będącego przedpołem ściany lasu. Wnętrze zaaranżowane zostało wg projektu architekta Müllera, który zaprojektował całe wyposażenie pałacu myśliwskiego, w tym: meble, lampy, żyrandole, zastony do okien i malowidła ścienne. Najbardziej charakterystycznym elementem myśliwskim jest zachowany do dzisiaj kominek w holu wewnętrznym, zbudowany z piaskowca i zdobiony płaskorzeźbami o przewadze motywów myśliwskich.

Następne przeobrażenie pałacu nastąpiło w latach międzywojennych, kiedy to budynek pałacu górnego – myśliwskiego, nabyło miasto Katowice i urządziło w nim dom dla dzieci. Po przeprowadzonym remoncie obiektu, pierwsi kuracjusze zagościli tu w 1930 roku. Wówczas to na tarczy herbowej frontonu fasady umieszczono herb miasta Katowice. Z elewacji frontowej usunięto również pozostałe po rodzinie von Arco dekoracje architektoniczne (girlandy i festony), usunięto dwie lampy z naroży ryzalitu, a z murków balustrad schodowych zniknęły figurki psów myśliwskich. Na odświeżonych tynkach elewacji frontowej pozostały jedynie medaliony, a elewacje tylną i boczne zachowano bez zmian.

Ostatnie przeobrażenie pałacu nastąpiło na przełomie lat 60/70, kiedy to z elewacji usunięto zużyte drewniane okiennice, a tynki pokryto warstwą nakropka. W takiej formie budynek pałacowy zachował się do dzisiaj.

2. Stan istniejący

2.1 Dane ogólne

2.1.1 Dane formalne

Obiekt:	Budynek „Zameczek”, ul. Zamkowa 8, 44-350 Gorzyce
Województwo:	śląskie
Powiat:	wodzisławski
Gmina	Gorzyce
Miejscowość:	Gorzyce
Działka nr:	217/27
Inwestor:	Wojewódzki Ośrodek Lecznictwa Odwykowego i Zespół Opiekuńczo Leczniczy w Gorzycach, ul. Zamkowa 8, 44-350 Gorzyce
Data budowy:	1907-1908
Rejestr zabytków	Przedmiotowy obiekt wpisany został do rejestru zabytków decyzją pod numerem A/1388/89 z dnia 10 X 1989 r. Granice ochrony obejmują całość założenia pałacowo-parkowego.
KOB	Kategoria XI - budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej, jak: szpitale, sanatoria, hospicja, przychodnie, poradnie, stacje krwiodawstwa, lecznice weterynaryjne, domy pomocy i opieki społecznej, domy dziecka, domy rencisty, schroniska dla bezdomnych oraz hotele robotnicze

2.1.2 Dane techniczne obiektu

-	Powierzchnia zabudowy	625,51 m ²
-	Ilość kondygnacji	2 nadziemne +1 podziemna
-	Styl:	klasycystyczny
-	Dach	Czterospadowy ze świetlikiem
-	Materiał	Tradycyjny: cegła, sztuczny kamień, dachówka ceramiczna; elewacje tynkowane; stolarka drewniana

2.2 Charakterystyka ogólna obiektu

2.2.1 Rzut, bryła

Budynek dwukondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony, z poddaszem nieużytkowym. Wzniesiony został na planie zbliżonym do kwadratu i przykryty czterospadowym dachem. Wejście główne do budynku, wraz z platformą dla osób niepełnosprawnych zlokalizowano od strony wschodniej. Od strony zachodniej – ogrodowej wyjście na okazały taras. Wejście boczne od strony północnej. Od strony zachodniej wejście do pomieszczeń suterenu wraz z pochylnią dla osób niepełnosprawnych.

Wnętrze pałacu posiada układ trzytraktowy, z centralnym holem w środku, który jest wysoki na dwie kondygnacje i zamknięty u góry szklanym świetlikiem o motywach geometrycznych.

2.2.2 Konstrukcja

Budynek wzniesiony w systemie tradycyjnym, murowany z cegły pełnej i kamienia naturalnego na zaprawie wapiennej lub cementowo – wapiennej. Strop piwnic to sklepienia ceglane oparte na łukach i murach. Strop nad

parterem i piętrem WPS na belkach stalowych. Dach konstrukcji drewnianej mansardowy, pokrycie dachówką ceramiczną podwójnie w koronkę. Schody wewnętrzne kondygnacji piwnic w konstrukcji stalowej, pozostałe w konstrukcji żelbetowej (z okładziną drewnianą), policzkowe, wielobiegowe.

Posadzki piwnic i pomieszczeń sanitarnych z płytek terakota i lastriko. W pomieszczeniach dawnej kotłowni posadzka betonowa. Stolarka okienna i drzwiowa drewniana.

Od strony zachodniej budynek posiada taras z widokiem na park i staw. Wejście do budynku od strony ogrodowej usytuowane jest w rejonie przyległej skarpy. Podczas powodzi jaka miała miejsce w lipcu 1997 roku sam budynek pałacu nie został zalany wodą, natomiast pod wodą znalazła się skarpa dawnego ogrodu wraz z tarasem ogrodowym od strony zachodniej. Przeprowadzono wówczas niezbędne roboty izolacyjne przeciwwilgociowe przyziemia budynku.

Na przelomie lat siedemdziesiątych i osiemdziesiątych w obiekcie prowadzony był remont podczas którego dokonano naprawy konstrukcji dachu wraz z pokryciem. Obecne stropy WPS zastąpiły wcześniejsze, drewniane. W 2008 r. dokonano naprawy więźby dachowej i wymieniono pokrycie z dachówki ceramicznej karpiołki. Zrekonstruowano także schody wachlarzowe tarasu ogrodowego.

2.2.3. Elewacje

Elewacje, proste, klasycystyczne, z wertykalnymi podziałami.

Elewacja frontowa (północno - wschodnia) jest siedmioosiowa, z trójosiowym ryzalitem po środku, zakończonym okazałym tympanonem z herbem Katowic, wykonanym ze sztucznego kamienia (wykonany prawdopodobnie z szeregu małych elementów oraz tynków ciągnionych). Część ryzalitowa z symetrycznie ułożonymi pilastrami o głowicach typu doryckiego. Do wejścia głównego, zlokalizowanego w osi elewacji prowadzą betonowe schody. W pasie ryzalitu, na II kondygnacji znajduje się płyta balkonowa wsparta na prostych konsolach, z bogato zdobioną balustradą stalową. Stolarka okienna drewniana, okna proste, bez zdobień. W polach międzyokiennych pomiędzy I i II piętrem umieszczono wypuktorzeźbione, owalne medaliony z motywami roślinnymi i zwierząt łownych. Elewację wieńczy pas fryzu z gzymsem.

Elewacja od strony ogrodu (południowo - zachodnia) - siedmioosiowa, z centralnie umieszczonym trójosiowym, rozbudowanym ryzalitem, mieszczącym taras wsparty na czterech doryckich kolumnach. Na taras prowadzą trójbiegowe schody w układzie wachlarzowym. W polach nad oknami, w części ryzalitu, na I piętrze bogaty detal architektoniczny w postaci girland i festonu. W pasach pomiędzy oknami medaliony z motywami roślinnymi i zwierząt łownych. Od strony elewacji ogrodowej znajduje się wejście do pomieszczeń dla osób niepełnosprawnych. Elewacje boczne proste, bez detalu architektonicznego. Od strony północnej zadane dodatkowe wejście do pomieszczeń terapeutycznych.

2.2.4. Balkon i taras.

Jedyny balkon zlokalizowany jest na I piętrze elewacji frontowej (północno - wschodniej), na osi 4. Od strony południowo - zachodniej, na całej szerokości ryzalitu znajduje się taras wsparty na doryckich kolumnach

2.2.5. Obróbki blacharskie, parapety i balustrady

Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej. Parapety stalowe. Balustrada balkonu i tarasu stalowa.

3. Ocena stanu zachowania tarasu

3.1. Opis stanu zachowania

W trakcie wizji lokalnej w lutym 2021 r. dokonano oględzin obiektu, skupiając się na zakresie zleconego opracowania, tj. elewacji południowo - zachodniej w zakresie tarasu wraz z balustradą oraz fragmentem ścian przylegających do tarasu.

Elewacja południowo - zachodnia:

Przeprowadzone oględziny wykazały, że stan techniczny ścian zewnętrznych jest mało zadowalający. Widoczne są zalania i zacieki w obrębie tarasu i bezpośrednio pod nim. Występują miejscowe spękania i ubytki tynku. Pozostałe pajęczynowe zarysowania tynków wyniknęły głównie wskutek zastosowania w latach ubiegłych cementowego nakropka na wapiennych tynkach elewacji. Z przeprowadzonych badań można wnioskować, że ostatnie remonty elewacji budynku przeprowadzono ok. 1930 roku oraz ok. 1970 roku (wykonanie doraźnego remontu poprzez zastosowanie cementowego nakropka na tynki i detale). W bieżącym stuleciu wykonano prace izolacyjne i odwodnieniowe w części podziemnej. Nie wykonywano remontu tynków cokołu i wyższych partii elewacji. Zrekonstruowano schody tarasowe na elewacji ogrodowej oraz wyremontowano nawierzchnie schodów wejściowych.

Tynki na elewacji znajdują się w złym stanie technicznym. Widoczne są spękania i zarysowania oraz liczne odspojenia i spudrowania powstałe na wskutek warunków atmosferycznych i braku doraźnych prac naprawczych, zwłaszcza w górnej kondygnacji budynku. Na spodzie płyty tarasu górnego widoczne liczne ubytki w tynku. Gzyms wokół płyty tarasu spękany, z licznymi ubytkami. Obróbki blacharskie uszkodzone.

Stan posadzek na tarasie górnym jest mało zadowalający. Płyta tarasowa w całości obłożona płytkami. Powierzchnia posadzki równa, nie mniej jednak wiele płytek odspojonych od podłoża, liczne miejsca głucho. Miejscowo wykruszają się spoiny, widoczne ogniska korozji biologicznej.

Po dokonaniu odkrywek stwierdzono następujące warstwy przekrojowe tarasu:

- płytki gresowe na kleju
- welon z włókna szklanego
- wylewka betonowa z siatką rabitza gr. 100 mm
- papa izolacyjna
- wylewka betonowa gr. 120 mm
- izolacja z twardej wełny mineralnej gr. 100 mm
- konstrukcja stropu żelbetowego na belkach stalowych I160 gr. 160 mm

Gzyms

Gzyms wykonany ze sztucznego kamienia jako odlew betonowy. Występują liczne odspojenia z widocznym odkryciem stalowych elementów konstrukcji belek nośnych.

Kolumny

Wykonane jako odlewy ze sztucznego kamienia. Dolne partie malowane farbą, górna część miejscami tynkowana, i malowana. Stan techniczny określa się jako dobry, naprawy wymagają jedynie górne partie kolumn (głowice).

Balustrada stalowa:

Balustrada z prętów stalowych, wtórnie podwyższana na skutek dokładania warstw posadzkowych na tarasie - w dobrym stanie technicznym, wymaga odczyszczenia i poddania zabiegom konserwatorskim.

Obróbki blacharskie

Z blachy ocynkowanej, w wielu miejscach uszkodzone, powyginane, wtórnie uszczelniane. Występują ślady korozji biologicznej. Stan techniczny obróbek blacharskich nieodpowiedni.

3.2. Wnioski i zalecenia

1. Należy wykonać kompleksowy remont tarasu z zastosowaniem systemowego rozwiązania warstw tarasowych na istniejącym stropie. Płytę tarasu górnego należy oczyścić do konstrukcji, założyć nowe warstwy izolacyjne, wyprowadzić spadki i założyć nowy materiał wykończeniowy (płytki granitowe).

2. W trakcie remontu należy wykonać konserwację stalowych elementów konstrukcji płyty stropowej tarasu.
3. Remont całości elewacji jest poza zakresem niniejszego opracowania.
4. Do czasu przeprowadzenia remontu elewacji, luźne i spękane elementy tynków w obrębie ścian na łączeniu płyty tarasu oraz od strony spodniej tarasu należy usunąć.
5. Przeprowadzić konserwację balustrad balkonów

3.3. Uwagi

Autor nie odpowiada za wady ukryte, których nie można było stwierdzić podczas wizji lokalnych oraz posiadasz wiedzy na ich temat na podstawie oględzin. W przypadku wątpliwości czy niejasności dotyczących oceny, bądź wystąpienia nowych okoliczności mających merytoryczny związek z jej treścią, należy zwrócić się z zapytaniem do autora niniejszego opracowania.

4. Ekspertyza techniczna

Ekspertyza techniczna wg odrębnego opracowania stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej dokumentacji.

5. Zakres projektowanych prac

5.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do zasadniczych prac budowlanych należy:

- . ogrodzić teren na czas prac demontażowych taśmą zabezpieczającą,
- . zabezpieczyć zielen przed zniszczeniem lub uszkodzeniem w wyniku wykonywania prac remontowych
- . przygotować miejsce dla samochodu usuwającego gruz z placu budowy,
- . przygotować stanowisko do składowania odpadów,
- . przygotować punkt PPOŻ i punkt sanitarny oraz zaplecze socjalne.

5.2. Zakres prac rozbiórkowych

- . demontaż obróbek blacharskich i rynien w obrębie tarasu
- . usunięcie tynków z płyty stropowej tarasu i na elewacji w obrębie ok. 50 cm od płyty tarasu
- . usunięcie tzw."nakropka" z elementów gzymsu i belki pod gzymsem
- . rozebranie warstw posadzkowych na stropie tarasu do konstrukcji stropu żelbetowego na belkach stalowych

5.3. Zakres prac budowlano - konserwatorskich

- . oczyszczenie i zabezpieczenie antykorozyjne belek stropowych tarasu
- . oczyszczenie, naprawa ewentualnych ubytków i zagruntowanie płyty stropowej tarasu
- . wykonanie nowych warstw posadzkowych na stropie tarasu
- . naprawa gzymsu wokół tarasu
- . wykonanie nowych obróbek blacharskich i orynnowania
- . wykonanie nowej posadzki tarasu z płytek granitowych
- . odczyszczenie i konserwacja balustrady tarasu
- . uzupełnienie tynków na elewacji w obrębie pasa ok. 50 cm wokół płyty tarasu.

6. Rozwiązania i technologie przyjęte w opracowaniu

Z uwagi na zabytkowy charakter obiektu przedstawione w dokumentacji projektowej wskazania na systemy i materiały z podaniem producenta należy traktować jako przykładowe, z uwagi na przepisy ustawy Prawo Zamówień

Publicznych, a zwłaszcza art. 29-31. Oznacza to, że wykonawcy mogą zaproponować inne niż wyszczególnione w dokumentacji rozwiązania z zachowaniem odpowiednich, równoważnych parametrów technicznych z zapewnieniem uzyskania wszystkich ewentualnie wymaganych uzgodnień

Remont tarasu górnego w zakresie wykonania nowych posadzek

1. Usunięcie wszystkich warstw do oryginalnego stropu żelbetowego na belkach stalowych
2. Oczyszczenie podłoża oraz wzmocnienie gruntem – np. Unigrunt
3. Naprawa pęknięć – zaprawą z trassem (np. Optosan trassInjekt)
4. Oczyszczenie oraz zabezpieczenie antykorozyjnie profili stalowych oraz elementów stalowych konstrukcyjnych – jednoskładnikową zaprawą na bazie cementu siarczanoodpornego modyfikowanego polimerami (np. Optolith Hufgard euocret MKH)
5. Wykonanie warstwy uszczelniającej mikrozaprawą uszczelniającą dwuskładnikową na bazie wodnej dyspersji tworzyw sztucznych (komponent A) i modyfikowanej mieszanki cementowej (komponent B) – (np. Izohan „Szczelny taras”)
6. Ułożenie warstwy styroduru XPS gr. 120mm
7. Ułożenie membrany hydroizolacyjnej odpornej na bitumy, zgrzewanej gorącym powietrzem, na bazie kauczuku syntetycznego EPDM, wzmocnionej wkładką z włókna szklanego (np. Restrix SKW)
8. Wykonanie warstwy dociskowej – wylewka betonowa B25 zbrojona włóknem polipropylenowym W8 F150 gr. 100mm, zbrojona siatką #6 100x100mm
9. Wykonanie warstwy uszczelniającej mikrozaprawą uszczelniającą dwuskładnikową na bazie wodnej dyspersji tworzyw sztucznych (komponent A) i modyfikowanej mieszanki cementowej (komponent B) – (np. Izohan „Szczelny taras”)
10. Ułożenie płytek gresowych na kleju elastycznym z fugami elastycznymi.
11. Odtworzenie tynku cementowo – wapiennego od strony spodniej tarasu

Uwagi: Należy wywinąć najniższą ułożoną warstwę uszczelniającą na styku ściana-taras na min. 10-15 cm nad poziom projektowanej posadzki. Na styku ściana taras wykonać cokół z analogicznych płytek jak płytki zastosowane na posadzce tarasu i analogicznej elastycznej zaprawie jak na tarasie.

Spoiny w miejscu dylatacji wypełnić masą dylatacyjną.

Przy wykonywaniu nowych posadzek należy pamiętać o konieczności stosowania pełnego systemu

Odtworzenie tynków w zakresie obejmującym fragmenty elewacji wokół płyty tarasu

W związku z koniecznością wykonania izolacji przeciwwodnej, miejsce łączenia tarasu i ściany elewacji pozostaje szczególnie wrażliwe na działanie wody opadowej. W związku z powyższym zachodzi konieczność wywinęcia izolacji przeciwwodnej na ścianę budynku oraz wykonania dodatkowego uszczelnienia wokół płyty, co wiąże się ze skuciem fragmentu tynków w pasie ok. 50 cm wokół płyty tarasu. Skute tynki należy odtworzyć i scalić kolorystycznie. Z uwagi na łączenie zachowanych fragmentów oryginalnego tynku z nowym tynkiem, zaleca się zastosowanie siatki podtynkowej.

Tynki gładkie

1. Skucie luźnych i osypujących się tynków w pasie ok. 50 cm wokół płyty tarasu
2. Odtworzenie wypraw tynkarskich – zaleca się zastosowanie kompleksowego systemu zapraw dla renowacji obiektów zabytkowych (np. system firmy Remmers, Keim lub Optolith)
 - system powinien obejmować zaprawę do wykonania warstwy szczepnej (obrzutki) na odstłonięty wążek ceglany, tynk właściwy oraz tynk końcowy, drobnoziarnisty (do wyrównania i wygładzenia powierzchni zgodnie z oryginałem)
 - z uwagi na możliwość wystąpienia zasolenia zaleca się tynki w technologii WTA

3. Wykonanie warstwy finalnej z tynku drobnoziarnistego
4. Malowanie powierzchni w celu scalenia kolorystycznego.

Naprawa gzymsów wokół tarasu

1. Skucie odspojonych i osypujących się fragmentów, usunięcie pozostałości powłok malarskich
 - do usuwania farb proponuje się preparat AGE firmy Remmers lub środek V33
 - pozostałości substancji czynnej należy słucać wodą
2. Przeżyłowanie spękań zaprawą elastyczną np. Rissfuller firmy STO
3. Uzupelnienie ubytków
 - tam, gdzie to konieczne (duże ubytki, całkowity brak gzymsów) zaleca się zastosowanie szablonów z blachy nierdzewnej i techniki tynków ciągnionych
 - proponuje się zaprawę RENOWATOR 740 H firmy Sempre, przeznaczoną zarówno do profili ciągnionych, jak i do rzeźbiarskiego opracowywania ubytków
4. Malowanie powierzchni w celu scalenia kolorystycznego

Renowacja balustrady tarasu

PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH

Założenia ogólne

Podstawowym celem prac konserwatorskich jest przywrócenie balustradzie walorów użytkowych, estetycznych oraz powstrzymanie destrukcyjnych procesów korozji metalu. Celem realizacji zakresu prac konserwatorskich konieczne jest zdemontowanie balustrady a w razie konieczności także jej elementów składowych. Wszystkie, zdemontowane części muszą być poddane pełnemu zakresowi prac konserwatorskich, w ramach których należy przeprowadzić oczyszczenie powierzchni metalu, uzupelnienie ubytków, rekonstrukcję części nie zachowanych oraz naniesienie skutecznych zabezpieczeń antykorozyjnych.

Program prac

1. Demontaż balustrad w całości, łącznie ze słupkami zatopionymi w konstrukcji płyty
2. Wstępne oczyszczenie zdemontowanych elementów z brudu, luźnych nawarstwień produktów korozji oraz odspajających się warstw malarskich
3. Reperacja spękań i nadtamań przy użyciu elektrod do spawania stali
4. Rekonstrukcja brakujących elementów (w razie konieczności)
5. Całkowite oczyszczenie metalu z nawarstwień korozyjnych, usunięcie ognisk czynnej korozji wżerowej. Najskuteczniejszą metodą usuwania nawarstwień korozyjnych, umożliwiającą dokładne doczyszczenie zarówno powierzchni gładkich jak i silnie plastycznych, o skomplikowanej fakturze, jest czyszczenie przy pomocy mikropiaskowania – ścierniwem o bardzo drobnej granulacji, podawanym w strumieniu sprężonego powietrza. Metoda ta umożliwia dokładne usunięcie korozji z makro i mikrowżerów.
6. Naniesienie na powierzchnię wszystkich elementów zabezpieczeń antykorozyjnych.

Najskuteczniejszą z dotychczas stosowanych metod zabezpieczenia antykorozyjnego jest metoda metalizacji natryskowej, polegająca na naniesieniu na powierzchnię oczyszczoną metalu cienkiej warstewki cynku. Powłoka ta nie tylko chroni podłoże przed wpływem czynników atmosferycznych, ale i jednocześnie wypełnia mikroperforacje, ujednolicając fakturę obiektu. Na tę warstwę należy nanieść dodatkowe zabezpieczenie powierzchni z farby epoksydowej lub poliuretanowej podkładowej uszczelniającej i międzywarstwy oraz dwie warstwy farby nawierzchniowej grafitowej.

UWAGA: w przypadku braku możliwości wykonania ocynkowania dopuszcza się możliwość zabezpieczenia antykorozyjnego poprzez pomalowanie oczyszczonej powierzchni podkładem antykorozyjnym (np. minią) a następnie nanieść dodatkowe zabezpieczenie z farby epoksydowej lub poliuretanowej podkładowej uszczelniającej oraz dwie warstwy farby nawierzchniowej grafitowej

7. Montaż balustrad.

Balustrady należy montować w taki sposób aby górna powierzchnia pochwytu znajdowała się na wysokości min. 110 cm nad poziomem posadzki. W przygotowane wcześniej i oczyszczone otwory w płycie tarasu wkładamy zabezpieczone antykorozyjnie i odtłuszczone słupki balustrady. Balustradę należy wy poziomować i ustawić na żądanej wysokości za pomocą podpórek drewnianych, Następnie otwory w płycie tarasu należy wypełnić żywicą lub gotową kotwą chemiczną. Po zastygnięciu żywicy należy wykonać warstwy hydroizolacyjne tarasu z wywinięciem na ściany i słupki balustrady. Następnie ułożyć posadzkę.

8. Naniesienie warstwy malarskiej ostatecznej z farby grafitowej.

Opracowanie:

mgr inż. arch. Justyna Bezia

Montaż nowych obróbek blacharskich i orynnowania

Podczas robót budowlanych należy przewidzieć całkowitą wymianę obróbek blacharskich i orynnowania w obrębie tarasu. Obróbki wykonać z blachy tytanowo-cynkowej o grubości min. 0,7 mm. Przed montażem nowych obróbek należy odczyścić miejsca ich montażu z korozji biologicznej, powstałe ubytki przemurować i otynkować, zabezpieczając powierzchnie preparatami grzybobójczymi i glonobójczymi. Obróbki blacharskie montować na specjalnej macie strukturalnej. Rynny i rury spustowe wykonać jako tytanowo - cynkowe, z zastosowaniem systemowego sposobu mocowań.

7. Wpływ inwestycji na środowisko

Projektowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko. W związku z tym, że projektowana inwestycja znajdować się będzie poza obszarami chronionymi, realizacja tej inwestycji nie będzie ingerowała w obszary chronione.

8. Obszar oddziaływania obiektu

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) oraz Ustawy prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.) obszar oddziaływania znajduje się na działce dz. nr 217/27 (jedn. ewid. 241506_2.AR_9; obręb ewid. 0004 Gorzyce).

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji mieści się w całości na przedmiotowej działce i nie wykracza na działki sąsiednie.

9. Charakterystyka energetyczna obiektu

Przedmiotowe prace nie mają wpływu na zmianę charakterystyki energetycznej obiektu

10. Zagadnienia BHP

Użyte materiały budowlane i wykończeniowe muszą posiadać aprobatę techniczną dopuszczającą do stosowania w obiektach i pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi, nie wydzielających żadnych szkodliwych substancji w trakcie użytkowania.

11. Przystosowanie dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

12. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy.

13. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

Nie dotyczy.

14. Uwagi końcowe

Projekt Budowlany rozpatrywać łącznie ekspertyzą techniczną – częścią opisową i rysunkową. Wszelkie prace powinny być nadzorowane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do pełnienia funkcji technicznych w budownictwie. Wszelkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z treścią pozwolenia na budowę. W trakcie prowadzonych robót, mogą wystąpić elementy nieprzewidziane w niniejszym projekcie. W każdej sytuacji należy zgłosić się do projektanta celem ustalenia dalszego sposobu postępowania. W przypadku jakichkolwiek nieprzewidzianych uszkodzeń należy niezwłocznie powiadomić projektanta. Wszystkie użyte materiały, sprzęty i urządzenia muszą posiadać aprobatę techniczną dopuszczającą do stosowania w obiektach użyteczności publicznej i pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi.

Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w niniejszym projekcie służą ustaleniu pożądanego standardu wykonania i określenia właściwości i wymogów technicznych założonych dla projektowanych rozwiązań. Dopuszcza się zamieszczenie rozwiązań w oparciu o produkty i wyroby innych producentów pod warunkiem:

- spełniania tych samych właściwości technicznych,
- przedstawienia zamiennych rozwiązań na piśmie (dane techniczne, atesty, dopuszczenia do stosowania, uzyskanie akceptacji projektanta).

Wszystkie roboty budowlano-montażowe należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wydanymi przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej.

1. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dostępnymi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi.
2. Architektura jest projektem nadrzędnym.
3. Wymiary na rysunkach należy sprawdzić ze stanem rzeczywistym.
4. Wszelkie zmiany w projekcie należy ustalać z projektantem i Inwestorem.
5. Zastosowane elementy i urządzenia, jak też materiały i wyroby budowlane i instalacyjne powinny posiadać stosowne certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w Polsce.
6. W sprawach nieokreślonych obowiązują:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych
 - Polskie Normy (PN) - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty ITB
 - instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych
 - przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.
7. Projekt powinien być realizowany przez uprawnionego wykonawcę, zgodnie z przepisami i sztuką budowlaną.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	ZADANIE INWESTYCYJNE			
<p>ul. Bytomska 54, 42-672 Wieszowa tel/fax: 32 286 44 76 e-mail: biuroarkona@wp.pl www.biuroarkona.pl</p> 	INFORMACJA BIOZ			
	<p>REMONT TARASU GÓRNEGO NA ELEWACJI ZACHODNIEJ BUDYNKU ZAMECZKU W GORZYCACH PRZY UL. ZAMKOWEJ 8</p> <p><u>w ramach zadania:</u></p> <p>Rewaloryzacja budynku Zameczku zlokalizowanego w Gorzycach przy ul. Zamkowej 8 wraz z rekompozycją parku w jego bezpośrednim otoczeniu.</p>			
NAZWA I ADRES OBIEKTU	Wojewódzki Ośrodek Lecznictwa Odwykowego i Zakład Opiekuńczo Leczniczy w Gorzycach, ul. Zamkowa 8, 44-350 Gorzyce			
DZIAŁKA NR	dz. nr 217/27, obręb 0004 Gorzyce, jednostka ewidencyjna 241506_2			
KOB	XI – budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej			
INWESTOR	Wojewódzki Ośrodek Lecznictwa Odwykowego i Zakład Opiekuńczo Leczniczy w Gorzycach, ul. Zamkowa 8, 44-350 Gorzyce			
	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Krzysztof Krauze	architektoniczna	upr. bud. nr 54/SLOKK/2017/II zaświadczenie ŚIOIA w Katowicach nr SL-1886	
Wieszowa, marzec 2021 r.				

1. **NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:** Wojewódzki Ośrodek Lecznictwa Odwykowego i Zakład Opiekuńczo - Leczniczy w Gorzycach, ul. Zamkowa 8, 44-350 Gorzyce
2. **Nazwa zadania inwestycyjnego:** Remont tarasu górnego na elewacji zachodniej budynku Zameczku w Gorzycach przy ul. Zamkowej 8
3. **ADRES OBIEKTU:** ul. Zamkowa 8, 44-350 Gorzyce
4. **DANE INWESTORA:** Wojewódzki Ośrodek Lecznictwa Odwykowego i Zakład Opiekuńczo Leczniczy w Gorzycach, ul. Zamkowa 8, 44-350 Gorzyce
5. **ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH ROBÓT:**

- Roboty przygotowawcze

- ogrodzenie terenu na czas prac demontażowych taśmą zabezpieczającą,
- zabezpieczenie zieleni przed zniszczeniem lub uszkodzeniem w wyniku wykonywania prac remontowych
- przygotowanie miejsca dla samochodu usuwającego gruz z placu budowy,
- przygotowanie stanowiska do składowania odpadów,
- przygotowanie punktu PPOŻ i punktu sanitarnego oraz zaplecza socjalnego.

- Zakres prac rozbiórkowych

- demontaż obróbek blacharskich i rynien w obrębie tarasu
- usunięcie tynków z płyty stropowej tarasu i na elewacji w obrębie ok. 50 cm od płyty tarasu
- usunięcie tzw. "nakropka" z elementów gzymsu i belki pod gzymsem
- rozebranie warstw posadzkowych na stropie tarasu do konstrukcji stropu żelbetowego na belkach stalowych

- Zakres prac budowlano - konserwatorskich

- oczyszczenie i zabezpieczenie antykorozyjne belek stropowych tarasu
- oczyszczenie, naprawa ewentualnych ubytków i zagruntowanie płyty stropowej tarasu
- wykonanie nowych warstw posadzkowych na stropie tarasu
- naprawa gzymsu wokół tarasu
- wykonanie nowych obróbek blacharskich i orynowania
- wykonanie nowej posadzki tarasu z płytek gresowych
- odczyszczenie i konserwacja balustrady tarasu
- uzupełnienie tynków na elewacji w obrębie pasa ok. 50 cm wokół płyty tarasu.

Kolejność realizacji poszczególnych robót:

- zabezpieczenie ścian elewacji i otoczenia budynku przed zniszczeniem lub uszkodzeniem w wyniku wykonywania prac remontowych
- roboty zbrojeniowe, roboty betoniarskie, roboty izolacyjne, roboty murarskie, tynkarskie
- roboty konserwatorskie

Przed rozpoczęciem robót należy zabezpieczyć teren wykonywania prac oraz uwzględnić obowiązujące wymagania dotyczące wymaganego dojazdu do obiektu.

Zagospodarowanie terenu powinno być tak wykonane aby zapewnić: bezpieczny ruch ludzi i pojazdów, miejsca składowania materiałów budowlanych, zorganizowanie zaplecza administracyjno-socjalnego dla prowadzonych prac.

Roboty należy prowadzić zgodnie z harmonogramem robót.

6. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Teren podlegający opracowaniu obejmuje działkę: nr 217/27

Przedmiotowa działka to teren Wojewódzki Ośrodek Lecznictwa Odwykowego i Zakład Opiekuńczo Leczniczy w Gorzycach, na którym znajduje się pałac.

Teren inwestycji jest oddzielony od drogi publicznej ogrodzeniem, wewnętrzny układ komunikacyjny stanowią alejki z nawierzchnią szutrową. Wokół pałacu znajduje się droga asfaltowa, stanowiąca dojazd do obiektu

7. WSKAZANIA ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI :

- fragment działki przeznaczony na zaplecze budowy
- prace związane z remontem tarasu i elewacji

8. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEMIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH:

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- Podczas prac należy korzystać ze sprzętu ochrony osobistej takiego jak kaski, szelki bezpieczeństwa itp.
- Sprzęt ciężki użyty do prac musi mieć ważne zaświadczenia wydane przez dozór techniczny
- Należy przestrzegać środków i warunków bezpiecznego wykonywania prac określonych w poleceniu na pracę
- Osoby wykonujące roboty elektryczne muszą posiadać ważne świadectwa kwalifikacyjne w zakresie eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych minimum do 1 kV
- Prace budowlano-montażowe wykonać należy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz współczesną wiedzą techniczną i dokumentacją projektową
- Podczas zaistnienia wypadku przy pracy należy poszkodowanemu pracownikowi udzielić stosownej pomocy, wezwać, jeśli to konieczne pomoc specjalistyczną, powiadomić odpowiednie służby oraz kierownictwo firmy o zaistniałym wypadku.

9. WSKAZANIA SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

Podczas realizacji inwestycji należy przeszkolić pracowników do prac na wysokości, zapewnić odbiór rusztowań i zabezpieczeń ciągów pieszych.

- instruktaż przeprowadzi kierownik budowy przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
- zorganizowanie punktu pierwszej pomocy medycznej
- oznakowanie terenu budowy tablicami zabraniającymi wstępu osobom postronnym
- oznakowanie zgodnie z odp. przepisami urządzeń i sprzętu budowlanego, rusztowań
- bezpieczne składowanie materiałów budowlanych
- wykonanie robót budowlanych zgodnie z warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlanych odpowiednich branż
- zapewnienie ciągłej łączności telefonicznej dla kierownika budowy
- niezależnie od powyższych wskazań kierownik budowy przy opracowaniu planu BIOZ zobowiązany jest uwzględnić wymogi przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz .U. nr. 47, poz. 401 z późn. zm.)

Warunki bezpieczeństwa pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

W czasie realizacji prac demontażowych i montażowych:

Obsługa urządzeń oraz ekipa monterska powinna być przeszkolona pod względem BHP i p.poż. oraz poddawana okresowym badaniom lekarskim.

10. WSKAZANIA ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYCH Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE:

- działka nie znajduje się na terenie występowania szkód górniczych
- działka nie jest działką leśną
- realizowana inwestycja nie powoduje zacieniania i przestaniania w stosunku do działek sąsiednich
- obszar oddziaływania planowanej inwestycji nie wykracza poza działki Inwestora

Ochrona środowiska

Wykonywane prace nie mają istotnego wpływu na środowisko.

- a) Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska.
- b) Ewentualne opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego obciążą wykonawcę.
- c) W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie podejmował wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób i mienia wynikających ze skażeń, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie działania Wykonawcy. Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na : zanieczyszczenie powietrza pyłami i gazami, rozprzestrzenianie hałasu, możliwość powstania pożaru.

Ochrona przeciwpożarowa

- a) Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.
- b) Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy.
- c) Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Zaplecze dla potrzeb Wykonawcy

Szczegółową lokalizację i zabezpieczenie zaplecza budowy należy uzgodnić z zarządcą obiektu. Zaplecze i teren budowy nie wymaga dodatkowych prac ani uzgodnień związanych ze zmianą organizacji ruchu. Teren budowy i zaplecza budowy należy odgrodzić w sposób uzgodniony z kierownictwem obiektu.

Składowanie materiałów

Teren przeznaczony na składowanie materiałów ma być wydzielony i wyraźnie oznakowany. Sposób składowania nie może powodować pogorszenia się, jakości magazynowanych materiałów. Dostęp do materiałów musi być ograniczony tylko do osób bezpośrednio wykonujących prace montażowe zgodne z dokumentacją projektową.

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, jakiego wymagają technologie wykonywanych prac, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu, na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

Transport

Transport elementów powinien odbywać się krytymi środkami. Zaleca się transportowanie w oryginalnych opakowaniach producenta w sposób zabezpieczający je przed zawilgoceniem, zanieczyszczeniem i zniszczeniem. Elementy należy przechowywać w magazynach lub w pomieszczeniach w zamkniętych pojemnikach. Dla każdego stosowanego materiału lub urządzenia, w tym także poszczególnych składników należy zachować wymagania dotyczące transportu, przechowywania i składowania zawarte w odpowiednich tematycznych normach i przepisach związanych z tymi normami oraz innymi dokumentami np. instrukcjami producenta.

ZAŁĄCZNIK NR 1 KOPIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH PROJEKTANTÓW



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/6/17/II

Katowice, dnia 09 stycznia 2018 roku

DECYZJA nr 54/SLOKK/2017/II

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016r. poz.1725), w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r. poz. 1332), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r. poz. 1257)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Krzysztof Krauze

urodzony w dniu 29 lipca 1990 roku w Rzeszowie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do

projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

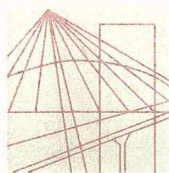
arch. Wojciech Podleski
arch. Tomasz Studniarek
arch. Maciej Piwowarczyk
arch. Andrzej Grzybowski
arch. Zygmunt Konopka
arch. Michał Tomanek
arch. Jerzy Witeczek
arch. Dorota Wróbel
arch. Walenty Wróbel



[Handwritten signatures of the listed architects over horizontal lines]

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Krzysztof Krauze
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Rada Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. a/a



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Sygn. akt SLK/OKK/7131.7132/8061/18

DECYZJA

Katowice, dnia 04 grudnia 2018 r.

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.), § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Tomasz Przystupa

mgr inż. budownictwa
ur. dnia 06 maja 1975 w Katowicach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/8061/PWBKb/18
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- sporządzanie projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzanie projektu zagospodarowania działki lub terenu wyłącznie w zakresie uzyskanej specjalności,
- sprawdzanie projektów budowlanych w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej SIOIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa). W takim wypadku, z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Informuje się ponadto, że jeżeli w wyniku złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania decyzja uzyska przymioty ostateczności i prawomocności – zamyka to również drogę do zaskarżenia jej do sądu administracyjnego.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Przystupa
Jelenica 70
43-440 Cisownica
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1.
mgr inż. Franciszek Buśzka
2.
mgr inż. Jan Spychała
3.
inż. Zbigniew Herisz

ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. KRZYSZTOF KRAUZE

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **54/SLOKK/2017/II**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1886**.

Członek czynny od: 12-03-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-04-2020 r. Katowice.

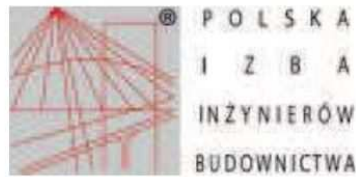
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1886-9B7A-1EAB-DD92-21DE

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-JR8-61C-KI8 *

Pan Tomasz Przystupa o numerze ewidencyjnym SLK/BO/0892/19
adres zamieszkania ul. Jelenica 70, 43-440 Cisownica
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-08 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



ZAŁĄCZNIK NR 3



CZĘŚĆ RYSUNKOWA

