

Przedmiar robót

Roboty remontowe ogólnobudowlane, sanitarne i elektryczne w budynku nr 1 w kompleksie wojskowym m. Ustka - Wicko Morskie.

Obiekt	Budynek nr 1
Kod CPV	45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne 45000000-7 - Roboty budowlane 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
Lokalizacja	Kompleks wojskowy m. Ustka-Wicko Morskie
Inwestor	6 Wojskowy Oddział Gospodarczy 76-271 Ustka, Lądowo-Osiedle 1 N

Sporządził Kamila Pytlak, Jarosław Gutral, Mariola Niemirska
Sprawdził Dariusz Kulczyk
Kierownik Krzysztof Jankowski

Ustka, kwiecień 2021 r

Tabela przedmiaru robót

Budynek nr 1

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1 ROBOTY BUDOWLANE		
			1.1 Posadzki		
1	KNR-W 4-01 0812/05		Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2	35,238
2	KNR-W 4-01 0212/01		Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm - skucie posadzki betonowej gr. 12 cm oraz gr. 3 cm	m3	1,625
3	KNR 13-23 0101/08 ANALOGIA		Rozbiórki ręczne konstrukcji - skucie lastryka	m2	9,912
4	KNR 2-02 1102/01		Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro - w wycenie materiałów ująć zaprawę cementową i materiały pomocnicze	m2	45,15
5	NRRNKB 7 1134/01		Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni poziomych	m2	45,15
6	KNR 0-39 0115/02		Uszczelnienie powierzchni poziomych z wkładką z włókniyny pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną wykonane płynną folią uszczelniającą Superflex 1 lub równoważną. Włókninę wywinąć na płaszczyznę pionową na wysokość min. 10 cm	m2	23,725
7	KNR 2-02 1118/08		Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą zwykłą	m2	45,15
			1.2 Częściowa wymiana stolarki		
8	KNR 4-01 0354/07		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2m2.	szt	5
9	KNR 4-01 0211/03 ANALOGIA		Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5cm na ścianach lub podłogach - Poszerzenie obustronne otworów drzwiowych po wykuciu ościeżnic	m2	0,84
10	KNR-W 2-02 0132/05		Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	4,8
11	KNNR 2 1104/01		Ościeżnice stalowe. Ocynkowane i lakierowane fabrycznie	szt	8
12	KNNR 2 1103/01		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne ANALOGIA - Łazienkowe bez szyby z okuciami łazienkowymi i otworami wentylacyjnymi. szer. 0,90 szt. 8	m2	14,76
13	KNR 0-19 1024/11		Montaż witryn z PCV 90x60cm - naświetla nad drzwiami w łazienkach - 4 szt.	m2	2,16
14	Kalkulacja indywidualna		Dostawa i montaż ścianek z płyt hpl grubości min. 13mm, wraz z okuciami i drzwiami 0,90*2,10 m. Podparcie ścianek dołem na nóżkach wys 10 cm. Mocowanie do ściany za pomocą pionowego kątownika aluminiowego. Kolor płyt beżowy. Okucia o podwyższonej odporności mechanicznej, ze stali nierdzewnej	m2	63,12
15	Kalkulacja indywidualna		Oklejenie szyb okien folią	m2	7,366
			1.3 Roboty murarskie, okładziny ścian		
16	KNNR 8 0417/03		Wymiana grzejnika - demontaż oraz ponowny montaż grzejników w inne miejsce	kpl	3
17	KNR 4-04 0105/07		Rozebranie ścianek z płyt z betonu komórkowego grubości do 15cm na zaprawie cementowo-wapiennej- pomieszczenie nr 4	m2	2,374
18	KNR 4-01 0701/06 ANALOGIA		Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowej - odbicie okładziny z płytek ceramicznych na zaprawie cementowej	m2	98,932
19	KNKRB 3 0601/01		Odbicie tynków wapiennych lub cementowo-wapiennych ze ścian, filarów, pilastrów bez względu na ilość	m2	66,498
20	KNR-W 4-01 0304/02		Zamurowanie otworów w ścianach bloczkami z betonu komórkowego gr. 12cm na zaprawie cementowo-wapiennej - zamórowanie otworu po zdemontowanych drzwiach w pomieszczeniu nr 4	m3	0,228
21	KNR 2-02 0121/01		Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego grubości 6cm	m2	28,897
22	KNNR-W 2 0903/03		Przygotowanie podłoża pod tynk cienkowarstwowy na ścianach - gruntowanie ręczne	m2	161,112
23	KNNR-W 2 0903/08		Podkład tynkarski pod glazurę na tynkach cienkowarstwowych na ścianach	m2	161,112
24	KNR 0-39 0115/03		Uszczelnienie powierzchni pionowych bez wkładki z włókniyny pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną wykonane płynną folią uszczelniającą Superflex 1	m2	45,153
25	KNR 2-02u1 B/0202-001700/ 03		Licowanie ścian płytkami kamionkowymi szklwionymi 20x30cm układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu	m2	161,112
26	KNR 2-02u1 B/0202-001700- 03 ANALOGIA		ANALOGIA - Licowanie ścian płytkami kamionkowymi szklwionymi 20x30cm układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu- obłożenie płytkami ościerzy okiennych	m2	1,97
27	KNNR 2 0805/07		Licowanie ścian i słupów z kamieni sztucznych - listwy narożnikowe z tworzywa sztucznego	m	50,4
28	KNNR 2 0801/03		Tynki zwykłe wewnętrzne kategorii III ścian i słupów	m2	91,884
29	KNR 2-02 2004/01		Obudowa jednowarstwowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi 55-01 na rusztach metalowych pojedynczych - zabudowa pionów kanalizacyjnych	m2	4,929
30	KNR 2-02 2004/05		Obudowa jednowarstwowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi 55-01 na rusztach metalowych pojedynczych - zabudowa kanałów wentylacyjnych	m2	6,16

Tabela przedmiaru robót

Budynek nr 1

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
31	KNNR-W 3 0311/03		Osadzenie w murze z cegły krat stalowych, balustrad, krutek wentylacyjnych, narożników stalowych - krutek wentylacyjnych	szt	24
32	KNR 2-17 0156/02		Nawietrzaki podokienne, typ A w murach o grubości do 2 cegieł	szt	4
			1.4 Roboty malarskie		
33	KNR 4-01 1202/09		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 - sufitów	m2	45,15
34	KNNR 2 0802/06		Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach	m2	107,246
35	KNNR-W 3 1003/02		Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi podłogi gipsowych wewnętrznych	m2	107,247
			1.5 Pion wentylacyjny		
36	KNR 4-04 0509/02		Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m2	0,36
37	KNR 4-04 0403/03 ANALOGIA		Rozebranie ołączenia dachu - rozebranie konstrukcji wieżb dachowych dla wyprowadzenia projektowanego komina - dach z płyt kanałowych	m2	0,36
38	KNR 4-01 0424/03 ANALOGIA		Wycięcie otworów dla komina w stropie strychowym	miejsce	3
39	KNR 4-01 0424/04		Wycięcie otworów dla komina w stropie między piętrowym	miejsce	3
40	KNR 2-02 0122/07		Kanały wentylacyjne z pustaków betonowych	m	12,02
41	KNR 2-02 0801/02		Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane mechanicznie	m2	6,489
42	KNR-W 2-02 0129/02		Okładanie ścian i słupów o konstrukcji żelbetowej lub stalowej cegłami o grubości 1/2 cegły - ponad dach	m2	1,456
43	KNR 2-02 0609/07 ANALOGIA (dopłata 2x)		Izolacje poziome na ścianach z pasków z płyt styropianowych szerokości 5cm - Klin styropianowy 10 cmx10cm	m	3,04
44	KNNR 2 0507/01 ANALOGIA		Jednowarstwowe pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbka papowa komina	m2	2,36
45	NRRNKB 6 0541/01 ANALOGIA		Obróbki blacharskie z blachy powlekaniej o szerokości w rozwinięciu do 25cm - Listwa dociskowa	m2	1,884
46	KNR 0-32 0634/04 ANALOGIA		Uzupełnienie izolacji masą uszczelniającą M-2000 w szczelinach dylatacyjnych stropów, przerwach w betonowaniu i rozwartych rysach - Uszczelnienie listwy dociskowej silikonem dekarskim	m	3,04
47	KNR 2-02 0219/05		Nakrywy atyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7cm	m2	0,496
48	KNR 4-01 0201/12 ANALOGIA		Listwy dla zachowania bruzd w betonie - kapinos nakrywy komina	m	3,9
			2 Roboty sanitarne, instalacyjne		
49	KNR 4-02 0204/04		Wymiana podejścia odpływowego z rury żeliwnej kanalizacyjnej średnicy 150mm uszczelnionej zaprawą cementową - Analogia demontaż obudowy i starej kanalizacji R = 0,5	mb	4
50	KNR 4-02 0132/01		Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt	15
51	KNR 4-02 0219/03		Wymiana umywalki fajansowej bez wspornika z syfonem mosiężnym - Analogia demontaż umywalk R = 0,4	kpl	15
52	KNR 4-01 0210/03		Wykucie bruzd poziomych lub pionowych o przekroju do 0,023m2 w elementach z betonu gruzowego	m	5,5
53	KNR 4-01 0336/01		Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	12,5
54	KNR 4-01 0106/02		Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - wykop bez względu na głębokość i kategorię przy istniejących fundamentach	m3	1,15
55	KNR 2-15 0201/03		Rurociągi żeliwne kanalizacyjne o średnicy 100mm w gotowych wykopach wewnątrz budynków -analogia rury PCV	m	6
56	KNR 2-15 0201/02		Rurociągi PCV kanalizacyjne o średnicy 75mm w gotowych wykopach wewnątrz budynku	m	4,5
57	KNR 2-15 0205/02		Rurociągi z PCW o średnicy 50mm na ścianach łączone metodą wciskową	m	6,5
58	KNR 2-15 0205/04		Rurociągi z PCW o średnicy 110mm na ścianach łączone metodą wciskową - pion kanalizacyjny szt.2	m	14
59	KNR 2-15 0205/04		Rurociągi z PCW o średnicy 110mm na ścianach łączone metodą wciskową - pod stropem	m	5
60	KNR 2-15 0209/06		Rury wywiewne z PCV o średnicy 100mm	szt	2
61	KNR 2-15 0208/05		Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm łączone metodą wciskową	podejście	6

Tabela przedmiaru robót

Budynek nr 1

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
62	KNR 2-15 0208/03		Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 50mm łączone metodą wciskową	podejście	17
63	KNR 2-15 0217/02		Czyszczeniaki kanalizacyjne z PCW o średnicy zewnętrznej 110mm, łączone metodą wciskową	szt	2
64	KNR 2-15 0212/01 ANALOGIA		Wpusty żeliwne podłogowe o średnicy 50mm - Wpust ściekowy PCV podłogowy z rusztem ze stali nierdzewnej 50mm	szt	2
65	KNNR 4 0112/01		Rurociągi z polietylenu o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	24
66	KNNR 4 0112/02		Rurociągi z polietylenu o średnicy zewnętrznej 25mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	26
67	KNR 2-15 0110/04		Próba szczelności instalacji wodociągowych o średnicy do 65mm w budynkach niemieszkalnych	m	66
68	KNNR 4 0112/03		Rurociągi z polietylenu o średnicy zewnętrznej 32mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	16
69	KNR 0-34 0101/01		Izolacja jednowarstwowa grubości 6mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-22mm otulinami Thermaflex FRZ	m	21
70	KNR 0-34 0101/02		Izolacja jednowarstwowa grubości 6mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 28-35mm otulinami Thermaflex FRZ	m	12
71	KNR 0-34 0101/03		Izolacja jednowarstwowa grubości 9mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-22mm otulinami Thermaflex FRZ	m	21
72	KNR 0-34 0101/04		Izolacja jednowarstwowa grubości 9mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 28-48mm otulinami Thermaflex FRZ	m	12
73	KNNR 4 0116/01		Dodatki za podejścia dopływowe o połączeniu sztywnym w rurociągach z tworzyw sztucznych o średnicy zewnętrznej 20mm do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp.	szt	43
74	KNR 2-15 0112/03		Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o średnicy nominalnej 25mm	szt	4
75	KNR 2-15 0115/02		Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o średnicy nominalnej 15mm - materiał inwestora po demontażu	szt	10
76	KNR 2-15 0117/07		Natryski ćwierćobrotowe z dźwignią o średnicy nominalnej 15mm - Analogia montaż bateri natryskowych z sitkiem i rurą natryskową	szt	8
77	KNR 2-15 0114/01		Zawory czepalne o średnicy nominalnej 15mm	szt	4
78	KNR 2-15 0224/04 ANALOGIA		Ustępy pojedyncze z automatami spłukującymi - Gotowy zestaw wc podtynkowy ze stelazem, ustęp z deska wolnospadająca i armaturą	kpl	6
79	KNR 2-15 0225/01		Pisuary pojedyncze z płuczką	kpl	2
80	KNR 2-15 0221/02		Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym- materiał Inwestora po demontażu	szt	10
81	KNR 2-15 0212/01		Wpusty żeliwne podłogowe o średnicy 50mm -analogia montaż kratak liniowych prysznicowych	szt	8
82	KNR 2-15 0422/01		Rury przyłącne o średnicy 10-15mm do grzejników c.o. żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych	kpl	1
83	KNR 4-02 0515/02		Wymiana grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewania do 5,0m2 Demontaż i ponowny montaż zdemontowanych grzejników żeliwnych szt.3	kpl	3
84	KNR 4-02 0505/01		Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych średnicy 15-20mm	szt	2
85	KNR 2-15 0419/03		Grzejniki stalowe dwupłytowe GP-2 C22/900/600	kpl	1
86	KNR 2-15 0415/01		Zawory do regulacji c.o. skośne o średnicy nominalnej 15mm - zawory grzejnikowe	szt	1
87	KNR-W 2-17 0101/01		Przewody wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej, prostokątne, typ A/I (z udziałem kształtek do 35%) o obwodzie do 400mm	m2	6,9
88	KNR 9-16 0103/01		Izolacja kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju prostokątnym i obwodzie do 500mm samoprzylepną matą lamelową KLIMAFIX firmy ROCKWOOL o grubości 20, 30, 40, 50mm, udział kształtek do 35%	m2	6,9
89	KNR-W 2-17 0140/01		Anemostaty kołowe, typ D o średnicy 160mm	szt	14
			3 Roboty elektryczne		
			3.1 Demontaż instalacji elektrycznej		
90	KNNR 9 0501/05		Demontaż oprawy żarowej (z kloszem kulistym)	szt	2
91	KNNR 9 0501/05		Demontaż oprawy żarowej (oprawa plafoniera do ponownego montażu)	szt	11
92	KNNR 9 0501/06		Demontaż oprawy świetlówkowej z kloszem (zwrot na magazyn)	szt	4
93	KNNR 9 0203/05		Demontaż aparatu o masie do 2,5kg - wentylator wyciągowy	szt	4
94	KNNR 9 0203/05		Demontaż aparatu o masie do 2,5kg - elektryczna suszarka do rąk (suszarki do ponownego montażu)	szt	4
95	KNR 4-03 1124/01		Demontaż podtynkowych wyłączników lub przełączników 1-biegunowych, 1-wylotowych o natężeniu prądu do 10A	szt	15

Tabela przedmiaru robót

Budynek nr 1

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
96	KNNR 9 0402/06		Demontaż gniazda wtykowego uszczelnionego 2-biegunowego (gniazda do ponownego montażu)	szt	13
97	KNNR 9 0403/06		Demontaż puszek lub odgałęźników podtynkowych, natynkowych o średnicy do 60mm	szt	28
			3.2 Montaż instalacji elektrycznej		
98	KNNR 5 1207/01		Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m	35
99	KNNR 5 0204/05		Układanie przewodów kabelkowych płaskich o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² na podłożu innym niż betonowe - przewód YDYp 3x1,5mm ²	m	70
100	KNNR 5 0204/05		Układanie przewodów kabelkowych płaskich o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² na podłożu innym niż betonowe - przewód YDY 3x2,5mm ²	m	50
101	KNNR 5 1208/02		Zaprawianie bruzd o szerokości do 50mm	m	35
102	KNNR 5 0302/01		Montaż puszek instalacyjnych pojedynczych podtynkowych o średnicy do 60mm	szt	30
103	KNNR 5 0306/03		Montaż pod tynkiem w puszcze instalacyjnej łącznika świecznikowego - łącznik p/t pojedynczy IP 20	szt	4
104	KNNR 5 0307/02		Montaż łącznika świecznikowego - łącznik p/t bryzgoszczelny IP 44 (montaż wcześniej zdenontowanych łączników)	szt	12
105	KNNR 5 0307/02		Montaż łącznika świecznikowego - łącznik hermetyczny pojedynczy IP 44	szt	2
106	KNNR 5 0308/01		Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych ze stykiem ochronnym podtynkowych końcowych 2-biegunowych do 10A/2,5mm ² (montaż wcześniej zdenontowanych gniazd wtyczkowych)	szt	12
107	Kalkulacja indywidualna		Czyszczenie opraw typu plafon uprzednio zdemontowanych	szt	10
108	KNNR 5 0502/01		Montaż opraw oświetleniowych żarowych przykręcanych (zwykłych) - (montaż wcześniej zdenontowanych z nad luster opraw oświetleniowych typu plafon). w materiale policzyć żarówki LED 12W, 230V	kpl	10
109	KNNR 5 0502/01		Montaż opraw oświetleniowych żarowych przykręcanych (zwykłych) - LED Plafon łazienkowy 1xLED/18W/230V IP44	kpl	16
110	KNNR 5 0406/01		Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2,5kg - (montaż wcześniej zdenontowanych elektrycznych suszarek do rąk)	szt	4
111	KNNR 5 0406/01		Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2,5kg - Wentylator łazienkowy fi 100 230V min. wydajność 120m ³ /h z wyłącznikiem czasowym	szt	4
			3.3 Pomiary elektryczne		
112	KNNR 5 1303/01		Pierwszy pomiar rezystancji izolacji przewodów obwodu 1-fazowego	pomiar	2
113	KNNR 5 1303/02		Pomiar rezystancji izolacji przewodów obwodu 1-fazowego - każdy następny pomiar	pomiar	8
114	KNNR 5 1304/05		Pomiary skuteczności zerowania - pierwszy pomiar	szt	4
115	KNNR 5 1304/06		Pomiary skuteczności zerowania - każdy następny pomiar	szt	52
116	KNNR-W 9 1201/02		Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy	punkt	4
117	KNNR-W 9 1201/03		Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - każdy następny w pomieszczeniu	punkt	64
			3.4 Dokumentacja powykonawcza		
118	Kalkulacja indywidualna		Opracowanie dokumentacji powykonawczej	kpl	1
			4 Odpady		
119	KNR 4-01 0108/11		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1km	m ³	6,205
120	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 15x)		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m ³	6,205
121	Kalkulacja indywidualna		Oplaty za utylizację odpadów budowlanych - gruz	m ³	6,205