

**UMOWA nr .....**

**na dostawę i montaż windy w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 ul. Dąbrowskiego 23  
w Gorzowie Wlkp.**

W ramach zadania:

**„Modernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Gorzowie Wlkp.” realizowanego w ramach dofinansowania z Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020 Osi Priorytetowej 9 Infrastruktura społeczna dla Działania 9.2 Rozwój obszarów zmarginalizowanych dla Poddziałania 9.2.2 Rozwój obszarów zmarginalizowanych– ZIT Gorzów Wlkp.**

zawarta w dniu ..... w Gorzowie Wlkp. pomiędzy:

Miastem Gorzów Wlkp. – Urząd Miasta  
ul. Sikorskiego 4, 66-400 Gorzów Wlkp.  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....  
.....

NIP ....., REGON

reprezentowaną przez: .....,  
zwanym dalej „Wykonawcą”.

Umowa zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2022 poz. 1710 ze zm.) w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie ogłoszenia opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr ..... z dnia.....r.

Podstawą zawarcia umowy jest decyzja Zamawiającego o wyborze oferty najkorzystniejszej.

## §1

### Definicja i interpretacja

Na potrzeby niniejszej umowy następujące słowa i wyrażenia będą miały znaczenie poniżej im przypisane, chyba że kontekst wymaga inaczej:

- 1) **Zamawiający** - Miasto Gorzów Wlkp.- Urząd Miasta, ul. Sikorskiego 4, 66-400 Gorzów Wielkopolski
- 2) **Wykonawca**- oznacza wykonawcę dostaw będących przedmiotem niniejszej umowy.
- 3) **Inspektor Nadzoru/Nadzór Inwestorski**- oznacza podmiot upoważniony przez Zamawiającego do podejmowania działań i decyzji organizacyjnych oraz technicznych związanych z realizacją niniejszej umowy, wyłoniony odrębnym postępowaniem. Pojęcie Inspektora Nadzoru jest tożsame/równoznaczne z pojęciem Inżyniera Kontraktu.
- 4) **Zakończenie realizacji przedmiotu umowy** – realizację przedmiotu umowy uznaje się za zakończoną wówczas, gdy łącznie zachodzą niżej wymienione warunki:



- a. Wykonawca zakończył dostawę i montaż urządzenia, oraz zgłosił w formie pisemnej Zamawiającemu gotowość do odbioru wraz ze wszystkimi niezbędnymi badaniami, sprawdzeniami, pozwoleniami,
  - b. Przekazana została dokumentacja wyspecyfikowania w §5 ust. 4 pozwalająca na prawidłową i zgodną z przepisami na eksploatację urządzenia.
- 5) **Odbiór końcowy** – protokolarne przekazanie z udziałem stron umowy przedmiotu umowy w stanie gotowym do użytkowania. Dokonanie odbioru końcowego potwierdzone jest podpisaniem Protokołu odbioru końcowego. Odbiór końcowy rozpoczyna bieg rękojmi i gwarancji. Protokół odbioru końcowego podpisuje przedstawiciel/-e Zamawiającego, Nadzór Inwestorski i Wykonawca.
- 6) **Komisja odbiorowa** – komisja przeprowadzająca czynności odbioru końcowego, powołana przez Zamawiającego z udziałem Zamawiającego, Wykonawcy oraz Inspektora Nadzoru.
- 7) **Dokumentacja dostawy** – zbiór dokumentów służących do opisu i realizacji przedmiotu umowy, obejmujący w szczególności: zestawienie dostarczonych produktów, świadectwa jakości, certyfikatów, kart katalogowych, instrukcji obsługi i konserwacji, telefony alarmowe oraz decyzje zezwalającą na eksploatację wydaną przez Urząd Dozoru Technicznego.

## §2

### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie, którego przedmiotem jest dostawa i montaż windy w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 ul. Dąbrowskiego 23 w Gorzowie Wlkp. W ramach przedmiotowego zadania należy dostarczyć i zamontować windę osobową dostosowaną również do użytku przez osoby niepełnosprawne w istniejącym nowo wybudowanym szybie. Wykonawca, w ramach umowy, ma obowiązek dopełnienia wszelkich czynności związanych z wykonaniem i odbiorem dostarczonej i zainstalowanej windy, oraz odbiorem urządzenia przez Urząd Dozoru Technicznego.
2. Wykonawca w ramach przedmiotu umowy zapewni:
  - 1) dostawę windy, aktualnie dostępnej na rynku, fabrycznie nowej, wolnej od wad fizycznych i prawnych, odpowiadającej warunkom bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz standardom jakościowym i technicznym, przewidzianym dla zamówienia jakie określił Zamawiający, przeznaczonej do użytkowania w budynkach użyteczności publicznej, jakim jest Szkoła. Nowy dźwig osobowy musi być zgodny z Dyrektywą Dźwigową 2014/33/UE, normami EN 81-20/50 i odpowiadać przepisom określonym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 1225 ze zm.)
  - 2) montaż windy zgodnie z obowiązującymi normami i wytycznymi danego producenta,
  - 3) uzyskanie pozwolenia na eksploatację urządzenia Dźwigowego wydawanego przez UDT wraz z niezbędną dokumentacją.

- 4) odbiór techniczny,
  - 5) przeszkolenie wskazanych przez Zamawiającego pracowników ze sposobu użytkowania i eksploatacji i konserwacji urządzenia,
  - 6) wykonywanie corocznego przeglądu w okresie trwania gwarancji i rękojmi (przez okres wskazany w §4 pkt 2)
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiają niżej wymienione dokumenty:
- 1) SWZ
  - 2) niniejsza umowa
  - 3) Opis przedmiotu zamówienia (część opisowa)
  - 4) Opis przedmiotu zamówienia (część rysunkowa)
    - a. Rys. K1, K2, K3, K4 - podstawowe
    - b. Rys. A1, A3, A5, A7, A9 - pomocnicze (informacyjne)
  - 5) Oferta Wykonawcy
4. Dokumenty te należy uważać oraz odczytywać i interpretować jako część niniejszej umowy, w kolejności wskazanej powyżej. Wszelkie uzupełnienia do tych dokumentów winny być odczytywane w takiej samej kolejności jak dokumenty nimi modyfikowane.
5. Dokumenty opisujące przedmiot umowy należy traktować jako wzajemnie się wyjaśniające i uzupełniające w tym znaczeniu, iż w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek niejasności lub wieloznaczności Wykonawca nie będzie mógł ograniczyć zakresu swojego zobowiązania, ani zakresu należytej staranności, z jaką zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy.
6. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentacją opisującą przedmiot umowy, o której mowa w ust. 2 - 6 niniejszego paragrafu oraz, że jest w pełni świadomy warunków kontraktowych i wynikających z nich następstw i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
7. Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia, Wykonawca zweryfikuje dane podane rysunkach (wymiary szybu, poziomy, konstrukcję) dołączonych do OPZ celem potwierdzenia możliwości realizacyjnych przed przystąpieniem do produkcji. Notatka z takiej weryfikacji sporządzona przez Wykonawcę dołączona zostanie do dokumentacji odbiorowej.

### **§3 Dostawa**

1. Dostawę należy wykonać zgodnie z zakresem oraz parametrami technicznymi podanymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz w SWZ.
2. Wykonawca wyda Zamawiającemu dokumenty opracowane w języku polskim, które dotyczą przedmiotu umowy opisanego w § 2, tj. karty gwarancyjne, inne dokumenty dopuszczające przedmiot zamówienia do sprzedaży i użytkowania, decyzję zezwalającą na eksploatację wydaną przez Urząd Dozoru Technicznego, księgę rewizji, a także instrukcje obsługi i eksploatacji.

3. Przez dostawę rozumie się zakup i przeniesienie własności na Zamawiającego, dostarczenie, rozładunek oraz montaż urządzenia dźwigowego w Szkole Podstawowej nr 1 w Gorzowie Wlkp. ul. Dąbrowskiego 23 (budynek A – stara szkoła)
4. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy na własny koszt i na własne ryzyko. Wykonawca zobowiązany jest do bezpiecznego transportu oraz ubezpieczenia ładunku na czas transportu i montażu, aby przekazać go Zamawiającemu w należyтым stanie. Odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe w trakcie dostawy i montażu ponosi Wykonawca.
5. Koszty ubezpieczenia, transportu, opakowania, dokumentacji i montażu urządzenia, zawarte są w cenie podanej w § 8 ust 1.
6. Prawo własności do dostarczonego przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 2 przejdzie na Zamawiającego po podpisaniu protokołu odbioru końcowego bez uwag i zapłaceniu faktury VAT przez Zamawiającego.

#### **§ 4**

##### **Termin realizacji umowy oraz okres gwarancji i rękojmi**

1. Wykonawca zobowiązuje się zakończyć realizację przedmiotu umowy w terminie ..... dni od dnia zawarcia Umowy.
2. W terminie 7 dni od podpisania umowy, Wykonawca przedłoży terminy realizacji umowy ze szczególnym uwzględnieniem terminu dostawy urządzenia i terminu rozpoczęcia i zakończenia instalacji windy oraz planowane terminy rozruchu, gwarantujące realizację umowy w terminie określonym w ust 1.
3. Okres gwarancji ustala się na 5 lat liczony od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. Okres rękojmi rozszerza się do okresu gwarancji na 5 lat liczony od daty podpisania protokołu odbioru końcowego zgodnie z art. 558 § 1 Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 5**

##### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, a w szczególności odpowiada za jakość i terminowość wykonania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu instrukcji obsługi dostarczonego przedmiotu umowy i przeszkolenia użytkownika z jej obsługi.
3. Wykonawca zobowiązany jest przygotować kompletną dokumentację dostawy - 2 egz. w wersji papierowej.
4. Zakres rzeczowy dokumentacji dostawy i montażu winien obejmować:
  - a) świadectwa jakości, certyfikaty, decyzje zezwalającą na eksploatację urządzenia wydaną przez Urząd Dozoru Technicznego.

- b) instrukcje obsługi, księgę rewizji i konserwacji dostarczonego w ramach przedmiotu umowy urządzenia wraz z wyposażeniem w języku polskim.
5. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu umowy w formie pisemnej. Wraz ze zgłoszeniem Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru pełną dokumentację urządzenia zgodnie z ust. 4 niniejszego paragrafu.
  6. Wykonawca przyjmuje na siebie całkowitą odpowiedzialność za szkody wynikłe w trakcie realizacji przedmiotu umowy powstałe wskutek zaniechań Wykonawcy lub podmiotów trzecich działających na jego zlecenie.
  7. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji zamówienia zapewni co najmniej 10% udział pojazdów niskoemisyjnych zgodnie z wymaganiami określonymi w z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 110 z późn. zm.). W przypadku zmiany ww. ustawy w zakresie terminu zapewnienia udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym, wymagania w zakresie elektromobilności określone w umowie stosuje się z uwzględnieniem zmian ww. ustawy zgodnie z pkt X ppkt 4 SWZ.

## § 6

### Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

## § 7

### Odbiór

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru będzie zamontowana i sprawnie działająca winda osobowa w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Dąbrowskiego 23 w Gorzowie Wlkp.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu umowy w formie pisemnej. Wraz ze zgłoszeniem Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru dokumentację zgodnie z §2 ust 7 i § 5 ust. 4 niniejszej umowy, pozwalającą na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy.
3. Inspektor Nadzoru w ciągu 5 dni po otrzymaniu dokumentacji przedłoży Zamawiającemu oświadczenie o zgodności dostarczonego urządzenia i prawidłowości montażu z opisem przedmiotu zamówienia i gotowością do odbioru.
4. Odbiór końcowy dokonany zostanie w obecności Zamawiającego, Inspektora Nadzoru oraz przedstawicieli Wykonawcy.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru lub okresie gwarancji i rękojmi zostaną stwierdzone wady:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, a przedmiot umowy nie nadaje się do użytku Zamawiający, z zachowaniem prawa do należnych mu kar umownych



- i odszkodowań, ma prawo odmowy dokonania odbioru do czasu ich usunięcia, wyznaczając równocześnie termin usunięcia wad,
- 2) jeżeli wady nadają się do usunięcia, a przedmiot umowy nadaje się do umówionego użytku, Zamawiający z zachowaniem prawa do należnych mu kar umownych i odszkodowań, wyznacza termin usunięcia wad,
  - 3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, a przedmiot Umowy nadaje się do użytku, Zamawiający, z zachowaniem prawa do należnych mu kar umownych i odszkodowań może obniżyć odpowiednio wartość wynagrodzenia.
6. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i usterek.
  7. W przypadku niewykonania w ustalonym terminie dostawy albo nieusunięcia wad przedmiotu umowy Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 11 niniejszej umowy oraz do naprawienia szkody wynikłej ze zwłoki.
  8. Podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń, stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.

## § 8

### Wynagrodzenie

1. wartość łącznego wynagrodzenia przedmiotu umowy, o którym mowa w §2, umowy strony ustalają w wysokości ..... netto (słownie: .....00/100 złote), + 23% VAT tj. ....zł brutto (słownie: ..... 00/100 zł).
2. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym za całość przedmiotu zamówienia objętego Umową. Wykonawca zapewnia kwota określona w ust. 1 nie ulegnie zmianie przez cały okres realizacji umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku od towarów i usług VAT.
4. Płatnikiem jest Miasto Gorzów Wlkp. - Urząd Miasta, ul. Sikorskiego 4, Gorzów Wlkp. [NIP 599-00-19-632], które dokona przelewu kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy na jego na rachunek bankowy wskazany na fakturze w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, po wcześniejszym, protokolarnym odbiorze dostawy.
5. Zamawiający informuje, iż posiada konto na platformie elektronicznego fakturowania (w skrócie PEF), umożliwiające odbiór i przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych. Identyfikatorem Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. na PEF jest: NIP 5990019632. Należy wybrać podmiot: Miasto Gorzów-Urząd Miasta.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT, znajdujący się w wykazie podatników VAT udostępnionym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu obsługującego ministra właściwego do spraw finansów publicznych. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z

zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w zleceniu. Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub 7 polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.

7. Wynagrodzenie za całość dostarczonego przedmiotu umowy będzie płatne jednorazowo na konto bankowe wskazane na fakturze, wystawionej zgodnie z obowiązującymi przepisami, doręczonej do siedziby Zamawiającego, wraz z załącznikiem, tj. protokołem odbioru końcowego bez zastrzeżeń, podpisanym przez obie strony, potwierdzającym zgodność przedmiotu zamówienia z umową w zakresie ilości / jakości / prawidłowego montażu.
8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT znajduje się na białej liście podatkowej.
9. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.
10. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.
11. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie wynagrodzenia należnego Podwykonawcom z zachowaniem terminów płatności określonych w umowach o podwykonawstwo.

## § 9

### Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności odpowiadającej przedmiotowi zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż cena ofertowa brutto.
2. Dokument potwierdzający ubezpieczenie OC Wykonawca winien dostarczyć w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy.
3. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczeniowa upływa w okresie realizacji niniejszego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania bieżącej umowy ubezpieczeniowej.
4. W przypadku gdy składka ubezpieczeniowa opłacana jest w ratach, których termin płatności upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu potwierdzenie zapłaty każdej raty, najpóźniej w terminie wymagalności płatności raty.



5. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w ust. 3 oraz ust. 4 najpóźniej w dniu wygaśnięcia okresu ubezpieczenia lub w ostatnim dniu terminu płatności raty.
6. W przypadku zaniechania wykonania obowiązku, o którym mowa w ust. 1, 3 i 4 Zamawiający będzie uprawniony wedle swojego wyboru:
  - 1) ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt/przedłużyć ochronę ubezpieczeniową/zapłacić ratę składki ubezpieczeniowej i potrącić koszty uzyskania ubezpieczenia/przedłużenia ochrony ubezpieczeniowej/zapłaty raty składki ubezpieczeniowej z wynagrodzenia Wykonawcy,
  - 2) wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na uzyskanie ubezpieczenia /przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej/zapłatę raty składki ubezpieczeniowej i przedłożenie dowodów uzyskania tego ubezpieczenia/przedłużenia ochrony ubezpieczeniowej /zapłaty raty składki ubezpieczeniowej, a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od umowy.
7. Strony uzgadniają, że w przypadku zaistnienia w okresie obowiązywania niniejszej umowy zdarzeń losowych, wiążących się z przedmiotem umowy realizowanej przez Wykonawcę, i wystąpienia z tego tytułu z roszczeniami odszkodowawczymi osób i/lub instytucji, nastąpi niezwłoczne, wzajemne powiadomienie się Stron o tych faktach – w okresie do 3 lat po rozwiązaniu umowy.

## **§ 10**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym i ustawie PZP w terminie i na zasadach tam określonych, a nadto w każdym z niżej opisanych przypadków w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o okolicznościach uzasadniających odstąpienie:
  - 1) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy co będzie miało wpływ na realizację niniejszej umowy,
  - 2) gdy Wykonawca nie przystąpił do wykonania w terminach określonych w §4 ust 2.
  - 3) gdy naliczone kary umowne za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy przekroczą 10 % wartości przedmiotu umowy brutto wskazanej w § 8 ust. 1,
  - 4) gdy Wykonawca realizuje zamówienie niezgodnie z treścią umowy,
  - 5) gdy Wykonawca w rażący sposób narusza postanowienia niniejszej umowy,
  - 6) gdy Wykonawca w inny sposób niż wyżej wymieniony rażąco zaniedbuje swoje obowiązki umowne, po uprzednim wyznaczeniu mu dodatkowego, nie krótszego niż 7 dniowy terminu na usunięcie stwierdzonych uchybień z zastrzeżeniem rygoru odstąpienia od umowy w razie nieusunięcia tych uchybień,
2. Wykonawca nie może odstąpić od umowy po przekroczeniu terminu wykonania umowy określonego w § 4 ust. 1.



3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia w terminie jednego miesiąca od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie art. 456 ust. 1 ustawy Pzp Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## § 11 Kary umowne

1. Strony postanawiają, iż w przypadkach określonych w umowie obowiązującą formą odszkodowania za szkody związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy będą kary umowne. W pozostałych przypadkach stanowiących niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania Strony ponoszą odpowiedzialność na zasadach ogólnych.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych Wykonawcy:
  - a) za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy – w wysokości **2 000,00 zł** (słownie: **dwa tysiące zł**) za każdy dzień zwłoki,
  - b) za zwłokę w wykonaniu lub zwłokę w należyтым wykonaniu zobowiązań/obowiązków wynikających z terminów określonych w § 4 ust. 2. W wysokości 500 zł (słownie: pięćset zł) za każdy dzień zwłoki.
  - c) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego lub w okresie rękojmi i/lub gwarancji za wady w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia, w którym minął termin wyznaczony przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek
  - d) za naruszenie zobowiązania Wykonawcy do ubezpieczenia w zakresie i na zasadach określonych w § 9 ust. 1 umowy Zamawiający jest uprawniony do nałożenia kary umownej w wysokości 5.000,00 (słownie: pięć tysięcy złotych),
  - e) za odstąpienie od umowy w całości, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wartości łącznego wynagrodzenia ogółem brutto określonego w 8 ust.1 niniejszej umowy,
3. Wykonawca może naliczyć karę umowną Zamawiającemu za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10 % wartości łącznego wynagrodzenia ogółem brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, z wyjątkiem okoliczności przewidzianych w art. 456 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie przekroczy 10% wartości łącznego wynagrodzenia ogółem brutto, za wyjątkiem kar wynikających z okoliczności określonych w ust. 2 lit a), dla których łączna wysokość kar nie może przekroczyć 50%.
5. W przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w ust. 2 pkt. 1 lit. a) – e) niniejszego paragrafu, kary zostaną naliczone przez Miasto Gorzów Wlkp. – Urząd Miasta.



6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonej kary umownej ze swojego wynagrodzenia. Potrącenie nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
7. W przypadku braku możliwości potrącenia – termin zapłaty z tytułu kar umownych ustala się na 14 dni od daty przekazania Wykonawcy noty księgowej.
8. W przypadku nałożenia przez Zamawiającego kary umownej, Wykonawca w terminie 3 dni roboczych od dnia jej otrzymania może złożyć wyjaśnienia w przedmiotowej sprawie. Złożenie wyjaśnień nie rodzi jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy wobec Zamawiającego.
9. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
10. Zamawiający w razie wystąpienia zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy powyżej 3 dni może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin wykonania prac nie rezygnując z kary umownej i odszkodowania lub zlecić jej wykonanie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## § 12

### Dopuszczalne zmiany postanowień umowy

1. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian w niniejszej Umowie zgodnie z art.454-455 ustawy prawo zamówień publicznych oraz pod warunkiem, że Zamawiający przewidział możliwość ich dokonania w treści dokumentów przetargowych, będących integralną częścią umowy.
2. Zmiana umowy może nastąpić z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy, pod warunkiem zaistnienia okoliczności wymienionych w niniejszym paragrafie.
3. Treść niniejszej umowy nie podlega negocjacom i zawiera wszelkie istotne dla Strony Zamawiającej warunki realizacji zamówienia. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
  - a) gdy zaistnieje siła wyższa lub inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SWZ,
  - b) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia jednej lub obu Stron,
  - c) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, w których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony,

- d) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w Umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, a w szczególności konieczności wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do SWZ.
5. Zmiany terminu końcowego wykonania przedmiotu umowy w przypadku:
- działania osób trzecich, niezależnych od Wykonawcy i zamawiającego, które to działania uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy- możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy o ilość dni nieprzekraczających całości lub części dostaw z tego tytułu,
  - działania siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania dostawy- możliwa jest zmiana terminu o ilość dni nieprzekraczających czasu trwania tych okoliczności,
  - zmiana regulacji prawnych obowiązujących po dniu zawarcia umowy,
  - w przypadku gdy przyczyny opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy wynikają z działania, zaniechania lub opóźnienia ze strony Zamawiającego – termin ten może ulec przedłużeniu nie dłużej, niż o czas trwania tych okoliczności,
  - Wystąpienia innych okoliczności, mających wpływ na terminowość realizacji umowy, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności– termin ten może ulec przedłużeniu nie dłużej, niż o czas trwania tych okoliczności,
  - Wystąpienia okoliczności określonych w ust. 6 niniejszego paragrafu, które stanowią podstawę do zmiany terminu w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy – możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy o ilość dni nieprzekraczających czasu trwania tych okoliczności.
6. Dopuszcza się zmianę materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy w następujących sytuacjach:
- zostanie wprowadzony produkt zmodyfikowany lub udoskonalony,
  - bądź w sytuacji wstrzymania lub zakończenia produkcji produktu,
  - bądź w sytuacji, gdy nastąpi przejściowy brak produktu przy jednoczesnej możliwości dostarczenia produktu zamiennego o parametrach nie gorszych od produktu objętego umową, posiadającego wymagane parametry i spełniającego wymogi bezpieczeństwa, i przy zachowaniu pierwotnego przeznaczenia zastępowanego produktu, strony dopuszczają zmianę przedmiotu umowy określonego w §2 niniejszej umowy w szczególności w zakresie: jakości, parametrów lub innych cech charakterystycznych, w tym zmianę: nazwy własnej produktu, zmianę numeru katalogowego, nazwy producenta. Ewentualna zmiana produktu może być dokonana na pisemny wniosek Wykonawcy, który zostanie rozpatrzony przez Zamawiającego w terminie 10 dni roboczych od otrzymania.
7. Nie stanowi zmiany umowy:
- Zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
  - Zmiany danych teleadresowych zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.
  - Poprawienie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych.

## § 13

### Cesja na rzecz osób trzecich

Strony zgodnie postanawiają, że wzajemne wierzytelności wynikające z umowy nie mogą być przedmiotem przelewu, cesji, przekazu, zbycia oraz zastawienia wierzytelności na rzecz osób trzecich, a także zobowiązania z tytułu rękojmi i gwarancji ciążące na Wykonawcy z wyjątkiem przekazu wynagrodzenia zgodnie z art.921.1 kc na rzecz Podwykonawcy zatwierdzonego przez Zamawiającego.

## § 14

### Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres wskazany w §4 ust 3 i 4, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru.
2. Podpisanie przez strony bezusterkowego protokołu odbioru jest jednoznaczne z udzieleniem Zamawiającemu pisemnej rękojmi i gwarancji na przedmiot umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia serwisu gwarancyjnego na zasadach określonych w umowie, ponosząc przed Zamawiającym pełną odpowiedzialność za należyte załatwienie reklamacji.
4. Zgłoszenia przyjmowane będą przez Wykonawcę w dni robocze od poniedziałku do piątku za pośrednictwem poczty elektronicznej (adres/y: .....), kontaktu telefonicznego na numer/y .....
5. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zgodnie z wyborem Zamawiającego, zobowiązany będzie, w przypadku wystąpienia wady lub usterki przedmiotu umowy do:
  - 1) Bezpłatnej wymiany elementów uszkodzonych nie z winy Zamawiającego,
  - 2) Bezpłatnej naprawy, jeżeli wada lub usterka powstały nie z winy Zamawiającego,
  - 3) Wymiany przedmiotu umowy na nowy w terminie obustronnie uzgodnionym w odrębnym dokumencie lecz nie dłużej niż wskazany przez producenta okres produkcji i dostawy elementu w przypadku stwierdzenia wad uniemożliwiających lub poważnie utrudniających korzystanie ze sprzętu.
6. W przypadku niemożności naprawy przedmiotu umowy na miejscu, Wykonawca zobowiązuje się do odebrania i dostarczenia przedmiotu umowy z i do miejsca montażu wskazanego w § 2 ust 1 na własny koszt i ryzyko.
7. Łączny czas reakcji i naprawy przez Wykonawcę nie może przekroczyć 30 dni roboczych od przyjęcia zgłoszenia złożonego przez Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach termin ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego. W sytuacja awaryjnych zagrażających życiu lub uwolnieniu znajdujących się w windzie osób, Wykonawca zobowiązany jest do reakcji natychmiastowej.

8. Wykonawca zapewnia możliwość usunięcia przez Zamawiającego usterki lub uszkodzenia po uzyskaniu konsultacji telefonicznej lub za pomocą poczty elektronicznej jeżeli pozwoli na to charakter usterki lub uszkodzenia.
9. Z przeprowadzonej naprawy lub wymiany przedmiotu umowy, bądź uszkodzonych elementów przedmiotu umowy Zamawiający sporządzi notatkę służbową
10. Serwis gwarancyjny wykonywany będzie w miejscu dostawy we wszystkie dni robocze, w godzinach uzgodnionych z pracownikiem Użytkownika. W przypadku niemożności naprawy w miejscu dostawy Wykonawca zobowiązuje się do odebrania i dostarczenia naprawionego sprzętu z powrotem do szkoły na koszt własny.
11. Zamawiający zastrzega wykonywanie uprawnień z rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
12. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w sprzęcie w chwili dokonania jego odbioru przez Zamawiającego jak i wszelkie inne wady fizyczne powstałe z przyczyn, za które Wykonawca lub inny gwarant ponosi odpowiedzialność pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji.
13. Jeśli Wykonawca lub gwarant albo osoba przez nich upoważniona, po wezwaniu ich do wymiany sprzętu lub wyposażenia lub usunięciu wad i okazaniu dokumentu gwarancyjnego przez Zamawiającego, nie dopełni obowiązku wymiany sprzętu lub wyposażenia na wolne od wad lub usunięcia wad w drodze w terminie określonym w umowie, Zamawiający jest uprawniony do usunięcia wad w drodze naprawy na ryzyko i koszt Wykonawcy zachowując przy tym inne uprawnienia przysługujące mu na podstawie umowy.
14. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeśli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji.
15. W okresie gwarancji i rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia corocznych lub częstszych (jeśli wynika to z gwarancji producenta) przeglądów technicznych sprzętu oraz obsługi gwarancyjnej na swój koszt.

## § 15

### **Poufność i ochrona danych osobowych**

1. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz to, że wszystkie czynności podczas realizacji niniejszej umowy będą wykonywane z zachowaniem ochrony danych osobowych w rozumieniu ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych i Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz przyszłych obowiązujących przepisów prawa o ochronie danych osobowych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności wszelkich informacji pozyskanych w trakcie realizacji niniejszej umowy, co do których może powziąć

podejrzenie, iż są poufnymi informacjami lub, że jako takie traktowane są przez Zamawiającego.

3. Wykonawca gwarantuje zachowanie w tajemnicy danych osobowych, do których ma dostęp w związku z wykonywaniem umowy zarówno w trakcie jej trwania jak i po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu.
4. Wykonawca zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania warunków niniejszej umowy, które wiążą się z ochroną danych osobowych, a w szczególności Wykonawca nie będzie bez upoważnienia wykorzystywał danych osobowych ze zbiorów Zamawiającego w celach nie związanych z wykonywaniem umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić poufność informacji dotyczących Zamawiającego uzyskanych i powierzonych w związku z realizacją niniejszej umowy i nie ujawniać tych informacji bez uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego w czasie trwania niniejszej umowy oraz po jej zakończeniu.
6. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich danych osobowych uzyskanych od Zamawiającego w dniu zakończenia wykonywania wszystkich świadczeń wynikających z postanowień niniejszej umowy.

## **§ 16 RODO**

Zgodnie z art. 5 ust. 1 lit. a, art. 12 ust. 1 oraz art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dalej „RODO”, informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta z siedzibą w Gorzowie Wlkp. ul. Sikorskiego 4,
- 2) W sprawie zakresu i sposobu przetwarzania danych osobowych Pani/Pana dotyczących, a także przysługujących z tego tytułu praw, może się Pan/Pani kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych:
  - listownie: ul. Łokietka 22, 66-400 Gorzów Wlkp.,
  - telefonicznie: tel. 95 735 55 63,
  - za pośrednictwem poczty elektronicznej: [jod@um.gorzow.pl](mailto:jod@um.gorzow.pl),
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy – na podstawie art. 6 ust. 1 lit.b RODO.
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
- 5) Pana / Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania umowy, a po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu – przez obowiązkowy okres przechowywania dokumentacji, ustalony odrębnymi przepisami.
- 6) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przeniesienia danych.
- 7) W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu przez

Administradora Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

- 8) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy.

## § 17

### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie w drodze wzajemnych negocjacji. W przypadku niedojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane oraz Kodeksu Cywilnego.
3. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu. W przypadku niezrealizowania tego zobowiązania, pisma skierowane pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za skutecznie doręczone.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. 5. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
5. Wykonawca oświadcza, że nie jest podmiotem, o którym mowa w art.7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz.835).
6. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:
  - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia,
  - 2) Opis Przedmiotu Zamówienia,
  - 3) Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: