**Przedmiar robót**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| <-N**Nr** | <-P**Podstawa** | <-**Opis robót** | <-J**Jm** | <-I | **Ilość** |
|  | Kosztorys | **REMONT WSPÓLNYCH ŁAZIENEK W BUDYNKU MIESZKALNYM** **WIELORODZINNYM PRZY UL. KASPROWICZA 35F (z systemem przedpłatowym poboru CWU)** |  |  |  |
|  | Rozdział | **ŁAZIENKA NA PARTERZE** |  |  |  |
|  | Element | **Demontaże i rozbiórki** |  |  |  |
|  | KNRW 402/235/6 | Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych, umywalka | kpl |  | 2,000 |
|  | KNRW 402/235/8 | Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych, ustęp z miską porcelanową | kpl |  | 2,000 |
|  | Kalkulacja własna | Demontaż i utylizcja bojlera elektrycznego | kpl |  | 1,000 |
|  | Kalkulacja własna | Demontaż i utylizcja pieca elektrycznego, demontaż lamp i instalacji elektrycznej) | kpl |  | 1,000 |
|  | Kalkulacja własna | Demontaż i utylizcja instalacji c.o. , wod-kan łącznie z utylizacją | kpl |  | 1,000 |
|  | Kalkulacja własna | Demontaż i utylizcja stolarki drzwiowej (drzwi z ościeżnicami) | szt |  | 3,000 |
|  | KNRW 401/1205/1 | Zerwanie starych tapet | m2 |  | 57,890 |
| Wyliczenie ilości robót: |
| łazienka | 2,5\*(3,44\*2+2,25\*2)+2,25\*3,44 | 36,190000 |
| WC | 2,5\*(1,1\*2+1,07\*2)\*2 | 21,700000 |
| RAZEM: | 57,890000 |
|  | KNRW 401/819/ 5 analogia | Rozebranie posadzek - przygotowanie podłoża pod płytki | m2 |  | 10,094 |
| Wyliczenie ilości robót: |
|  | 2,25\*3,44+1,1\*1,07\*2 | 10,094000 |
| RAZEM: | 10,094000 |
|  | KNRW 402/229/7 | Demontaż rurociągu kanalizacyjnego, PVC na ścianach budynku, do Fi˙50˙mm | m |  | 8,000 |
| Wyliczenie ilości robót: |
|  | 5,000+2\*1,5 | 8,000000 |
| RAZEM: | 8,000000 |
|  | KNRW 402/229/8 | Demontaż rurociągu kanalizacyjnego, PVC na ścianach budynku, Fi˙75-110˙mm | m |  | 4,000 |
| Wyliczenie ilości robót: |
|  | 2\*2 | 4,000000 |
| RAZEM: | 4,000000 |
|  | Element | **Roboty ogólnobudowlane** |  |  |  |
|  | KNRW 202/2008/3 (2) | Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na ścianach, na rusztach, płyty grubości 12,5˙mm, płyty wodoodporne | m2 |  | 57,890 |
| Wyliczenie ilości robót: |
| łazienka | 2,5\*(3,44\*2+2,25\*2)+2,25\*3,44 | 36,190000 |
| WC | 2,5\*(1,1\*2+1,07\*2)\*2 | 21,700000 |
| RAZEM: | 57,890000 |
|  | KNRW 202/2008/4 (2) | Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na stropach, na rusztach, płyty grubości 12,5˙mm, płyty wodoodporne | m2 |  | 10,094 |
| Wyliczenie ilości robót: |
|  | 2,25\*3,44+1,1\*1,07\*2 | 10,094000 |
| RAZEM: | 10,094000 |
|  | KNR 711/101/1 (7) | Gruntowanie, podłoża pod układanie płytek | m2 |  | 10,094 |
| Wyliczenie ilości robót: |
|  | 2,25\*3,44+1,1\*1,07\*2 | 10,094000 |
| RAZEM: | 10,094000 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| <-N**Nr** | <-P**Podstawa** | <-**Opis robót** | <-J**Jm** | <-I | **Ilość** |
|  | KNRW 202/1111/3 (1) | Posadzki 1- i 2-barwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, metoda regularna, płytki 30x30˙cm | m2 |  | 10,094 |
| Wyliczenie ilości robót: |
|  | 2,25\*3,44+1,1\*1,07\*2 | 10,094000 |
| RAZEM: | 10,094000 |
|  | KNRW 202/840/6 | Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, płytki 30x30˙cm (do sufitu) | m2 |  | 57,890 |
| Wyliczenie ilości robót: |
| łazienka | 2,5\*(3,44\*2+2,25\*2)+2,25\*3,44 | 36,190000 |
| WC | 2,5\*(1,1\*2+1,07\*2)\*2 | 21,700000 |
| RAZEM: | 57,890000 |
|  | KNRW 202/1511/2 | Malowanie farbami poliwinylowymi tynków wewnętrznych, tynki gładkie, dodatek za każde następne malowanie farbą podkładową | m2 |  | 10,094 |
|  | KNRW 202/1511/1 | Malowanie farbami poliwinylowymi tynków wewnętrznych, tynki gładkie, 2-krotne, farby zmywalne | m2 |  | 10,094 |
|  | KNRW 202/1025/1 | Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane 2-krotnie na budowie, FD1 | szt |  | 3,000 |
|  | KNRW 202/1022/1 | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe - 200x70, Drzwi Pełne, z kratką wentylacyjną do WC, wypełnienie drzwi, płyta wiórowa otworowane, drzwi typu hpl, odporne na wilgoć | m2 |  | 4,200 |
| Wyliczenie ilości robót: |
|  | 2\*0,7\*3 | 4,200000 |
| RAZEM: | 4,200000 |
|  | Kalkulacja własna | Wymiana okna łącznie z obróbkami, okno o wsp. u=0,9, kolor biały, okno PCV, wymiary ok. 80x115cm | szt |  | 2,000 |
|  | KNRW 215/207/1 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi˙50˙mm | m |  | 11,000 |
| Wyliczenie ilości robót: |
|  | 5,000+1,5\*4 | 11,000000 |
| RAZEM: | 11,000000 |
|  | KNRW 215/207/2 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi˙75˙mm | m |  | 5,000 |
|  | KNRW 215/207/3 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi˙110˙mm | m |  | 2,000 |
| Wyliczenie ilości robót: |
|  | 2\*1 | 2,000000 |
| RAZEM: | 2,000000 |
|  | KNRW 215/211/1 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi˙50˙mm - umywalki | szt |  | 2,000 |
|  | KNRW 215/211/1 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi˙50˙mm - praki | szt |  | 1,000 |
|  | KNRW 215/211/2 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi˙75˙mm - brodzik | szt |  | 1,000 |
|  | KNRW 215/211/3 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi˙110˙mm - wc | szt |  | 2,000 |
|  | KNRW 215/222/1 | Czyszczaki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi˙75˙mm | szt |  | 1,000 |
|  | KNRW 215/233/3 | Ustęp z płuczką, typu "kompakt" | kpl |  | 2,000 |
|  | KNRW 215/230/2 (2) | Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym | kpl |  | 2,000 |
|  | KNRW 215/230/5 | Postument porcelanowy do umywalek | kpl |  | 2,000 |
|  | KNRW 215/232/2 (2) | Brodzik natryskowy z drążkiem kątowym i zasłonką | kpl |  | 1,000 |
|  | KNRW 215/109/2 | Rurociągi z PVC łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi\_zew. 25˙mm | m |  | 10,000 |
|  | KNRW 215/109/1 | Rurociągi z PVC łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi\_zew. 20˙mm | m |  | 20,000 |
|  | KNRW 215/135/1 | Zawór czerpalny Dn˙15˙mm | szt |  | 2,000 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| <-N**Nr** | <-P**Podstawa** | <-**Opis robót** | <-J**Jm** | <-I | **Ilość** |
|  | KNRW 215/137/2 | Bateria umywalkowa lub zmywakowa, stojąca, Dn˙15˙mm | szt |  | 2,000 |
|  | KNRW 215/137/9 | Bateria natryskowa z natryskiem przesuwnym, Dn˙15˙mm | szt |  | 1,000 |
|  | Kalkulacja własna | Dostawa i montaż pieca elektrycznego akumulacyjnego o mocy min. 2,5 kW | kpl |  | 1,000 |
|  | Kalkulacja własna | Dostawa i montaż pieca elektrycznego ściennego typu atlantic , moc min, 500W (montaż w WC) | kpl |  | 2,000 |
|  | Kalkulacja własna | Wykonanie nowej instalacji elektrycznej w łazience i 2 pom. WC - należy wykonać nową instalację poddtynkową (do gniazd i pieców elektr. oprzewodowanie YDY 3x2,5, do oświetlenia YDY 3x1,5) - należy zamontować 4 szt lamp bryzgoszczelnuch, 4 szt. gniazdek elektr. bryzgoszczelnych) i osobno montaż piecy elektr. oraz montaż małej tablicy w bezpiecznikami od zasilania łazienki i WC) | kpl |  | 2,000 |
|  | Kalkulacja własna | Dostawa i montaż bojlera elektrycznego o pojemności min. 80L | kpl |  | 1,000 |
|  | Kalkulacja własna | Dostawa i montaż systemu przedpłatowego do wody na karty RFID firmy AMPS bądź równoważny | kpl |  | 1,000 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| <-N**Nr** | <-P**Podstawa** | <-**Opis robót** | <-J**Jm** | <-I | **Ilość** |
|  | Rozdział | **ŁAZIENKA NA 1 PIĘTRZE** |  |  |  |
|  | Element | **Demontaże i rozbiórki** |  |  |  |
|  | KNRW 402/235/6 | Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych, umywalka | kpl |  | 1,000 |
|  | KNRW 402/235/8 | Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych, ustęp z miską porcelanową | kpl |  | 2,000 |
|  | KNRW 402/235/ 7 analogia | Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych, kabina prysznicowa z brodzikiem | kpl |  | 1,000 |
|  | Kalkulacja własna | Demontaż i utylizcja bojlera elektrycznego | kpl |  | 1,000 |
|  | Kalkulacja własna | Demontaż i utylizcja pieca elektrycznego, demontaż lamp i instalacji elektrycznej) | kpl |  | 1,000 |
|  | Kalkulacja własna | Demontaż i utylizcja instalacji c.o. , wod-kan łącznie z utylizacją | kpl |  | 1,000 |
|  | Kalkulacja własna | Demontaż i utylizcja stolarki drzwiowej (drzwi z ościeżnicami) | szt |  | 3,000 |
|  | KNRW 401/1205/1 | Zerwanie starych tapet | m2 |  | 48,144 |
| Wyliczenie ilości robót: |
| łazienka | 2,4\*(3,43\*2+2,26\*2) | 27,312000 |
| wc | 2\*2,4\*(1,1+1,07)\*2 | 20,832000 |
| RAZEM: | 48,144000 |
|  | KNRW 401/819/ 5 analogia | Rozebranie posadzek - przygotowanie podłoża pod płytki | m2 |  | 10,106 |
| Wyliczenie ilości robót: |
|  | 2,26\*3,43+1,07\*1,1\*2 | 10,105800 |
| RAZEM: | 10,105800 |
|  | KNRW 402/229/7 | Demontaż rurociągu kanalizacyjnego, PVC na ścianach budynku, do Fi˙50˙mm | m |  | 8,000 |
|  | KNRW 402/229/8 | Demontaż rurociągu kanalizacyjnego, PVC na ścianach budynku, Fi˙75-110˙mm | m |  | 4,000 |
|  | Element | **Roboty ogólnobudowlane** |  |  |  |
|  | KNRW 202/2008/3 (2) | Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na ścianach, na rusztach, płyty grubości 12,5˙mm, płyty wodoodporne | m2 |  | 48,144 |
| Wyliczenie ilości robót: |
| łazienka | 2,4\*(3,43\*2+2,26\*2) | 27,312000 |
| wc | 2\*2,4\*(1,1+1,07)\*2 | 20,832000 |
| RAZEM: | 48,144000 |
|  | KNRW 202/2008/4 (2) | Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na stropach, na rusztach, płyty grubości 12,5˙mm, płyty wodoodporne | m2 |  | 10,106 |
| Wyliczenie ilości robót: |
|  | 2,26\*3,43+1,07\*1,1\*2 | 10,105800 |
| RAZEM: | 10,105800 |
|  | KNR 711/101/1 (7) | Gruntowanie, podłoża pod układanie płytek | m2 |  | 10,106 |
| Wyliczenie ilości robót: |
|  | 2,26\*3,43+1,07\*1,1\*2 | 10,105800 |
| RAZEM: | 10,105800 |
|  | KNRW 202/1111/3 (1) | Posadzki 1- i 2-barwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, metoda regularna, płytki 30x30˙cm | m2 |  | 10,106 |
| Wyliczenie ilości robót: |
|  | 2,26\*3,43+1,07\*1,1\*2 | 10,105800 |
| RAZEM: | 10,105800 |
|  | KNRW 202/840/6 | Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, płytki 30x30˙cm (do sufitu) | m2 |  | 48,144 |
|  | KNRW 202/1511/2 | Malowanie farbami poliwinylowymi tynków wewnętrznych, tynki gładkie, dodatek za każde następne malowanie farbą podkładową | m2 |  | 10,106 |
|  | KNRW 202/1511/1 | Malowanie farbami poliwinylowymi tynków wewnętrznych, tynki gładkie, 2-krotne, farby zmywalne | m2 |  | 10,106 |
|  | KNRW 202/1025/1 | Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane 2-krotnie na budowie, FD1 | szt |  | 3,000 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| <-N**Nr** | <-P**Podstawa** | <-**Opis robót** | <-J**Jm** | <-I | **Ilość** |
|  | KNRW 202/1022/1 | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe - 200x70, Drzwi Pełne, z kratką wentylacyjną do WC, wypełnienie drzwi, płyta wiórowa otworowane, drzwi typu hpl, odporne na wilgoć | m2 |  | 4,200 |
| Wyliczenie ilości robót: |
|  | 2\*0,7\*3 | 4,200000 |
| RAZEM: | 4,200000 |
|  | Kalkulacja własna | Wymiana okna łącznie z obróbkami, okno o wsp. u=0,9, kolor biały, okno PCV, wymiary ok. 80x115cm | szt |  | 2,000 |
|  | KNRW 215/207/1 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi˙50˙mm | m |  | 11,000 |
|  | KNRW 215/207/2 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi˙75˙mm | m |  | 5,000 |
|  | KNRW 215/207/3 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi˙110˙mm | m |  | 2,000 |
|  | KNRW 215/211/1 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi˙50˙mm - umywalki | szt |  | 1,000 |
|  | KNRW 215/211/1 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi˙50˙mm - praki | szt |  | 2,000 |
|  | KNRW 215/211/2 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi˙75˙mm - brodzik | szt |  | 1,000 |
|  | KNRW 215/211/3 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi˙110˙mm - wc | szt |  | 2,000 |
|  | KNRW 215/222/1 | Czyszczaki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi˙75˙mm | szt |  | 1,000 |
|  | KNRW 215/233/3 | Ustęp z płuczką, typu "kompakt" | kpl |  | 2,000 |
|  | KNRW 215/230/2 (2) | Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym | kpl |  | 1,000 |
|  | KNRW 215/230/5 | Postument porcelanowy do umywalek | kpl |  | 1,000 |
|  | KNRW 215/232/2 (2) | Brodzik natryskowy z drążkiem kątowym i zasłonką | kpl |  | 1,000 |
|  | KNRW 215/109/2 | Rurociągi z PVC łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi\_zew. 25˙mm | m |  | 10,000 |
|  | KNRW 215/109/1 | Rurociągi z PVC łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi\_zew. 20˙mm | m |  | 20,000 |
|  | KNRW 215/135/1 | Zawór czerpalny Dn˙15˙mm | szt |  | 2,000 |
|  | KNRW 215/137/2 | Bateria umywalkowa lub zmywakowa, stojąca, Dn˙15˙mm | szt |  | 1,000 |
|  | KNRW 215/137/9 | Bateria natryskowa z natryskiem przesuwnym, Dn˙15˙mm | szt |  | 1,000 |
|  | Kalkulacja własna | Dostawa i montaż pieca elektrycznego akumulacyjnego o mocy min. 2,5 kW | kpl |  | 1,000 |
|  | Kalkulacja własna | Dostawa i montaż pieca elektrycznego ściennego typu atlantic , moc min, 500W (montaż w WC) | kpl |  | 2,000 |
|  | Kalkulacja własna | Wykonanie nowej instalacji elektrycznej w łazience i 2 pom. WC - należy wykonać nową instalację poddtynkową (do gniazd i pieców elektr. oprzewodowanie YDY 3x2,5, do oświetlenia YDY 3x1,5) - należy zamontować 4 szt lamp bryzgoszczelnuch, 4 szt. gniazdek elektr. bryzgoszczelnych) i osobno montaż piecy elektr. oraz montaż małej tablicy w bezpiecznikami od zasilania łazienki i WC) | kpl |  | 1,000 |
|  | Kalkulacja własna | Dostawa i montaż bojlera elektrycznego o pojemności min. 80L | kpl |  | 1,000 |
|  | Kalkulacja własna | Dostawa i montaż systemu przedpłatowego do wody na karty RFID firmy AMPS bądź równoważny | kpl |  | 1,000 |