

Przedmiar robót

ZAMIESZKAJMY RAZEM - wsparcie mieszkaniowe dla uchodźców wojennych obywatelstwa ukraińskiego, ul. Adama 4a- LM6

Lokalizacja: **ul. Adama 4a, 43-150 Bieruń**

Inwestor: **Gmina Bieruń, ul. Rynek 14, 43-150 Bieruń**

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztyorys	ZAMIESZKAJMY RAZEM - wsparcie mieszkaniowe dla uchodźców wojennych obywatelstwa ukraińskiego, ul. Adama 4a- LM6		
1	Element	ROBOTY ROZBIÓRKOWE		
1.1	KNR 401/818/5	Rozbiórka istniejącej posadzki wraz z płytami paździerzowymi	m2	62,36
1.2	KNR 401/917/3	Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt	4
1.3	KNR 401/354/4	Wykucie z muru ościeżnic, powierzchnia do 2'm2	szt	4
1.4	KNR 401/917/1	Demontaż skrzydeł okiennych, analogia	szt	4
1.5	KNR 401/354/4	Wykucie z muru ościeżnic, powierzchnia do 2'm2-okna	szt	4
1.6	KNR 401/349/2	Rozebranie murów z cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,9*2,05*2+0,22*2,96	4,341200	
		RAZEM:	4,341200	m3
1.7	KNP 2/428/2 (2)	Rozbiórka parapetów	kpl	4
1.8	Kalkulacja własna	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki	kpl	1
2	Element	Rozbiórka podłogi na gruncie		
2.1	KNR 401/106/1	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,16*0,6	5,496000	
		RAZEM:	5,496000	m3
2.2	KNR 401/106/5	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,496	5,496000	
		RAZEM:	5,496000	m3
2.3	Kalkulacja własna	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki	kpl	1
3	Element	Schody zewnętrzne		
3.1	Kalkulacja własna	Naprawa ubytków w schodach zewnętrznych, wykonanie okładziny kamiennej	kpl	1
3.2	Kalkulacja własna	Balustrada stalowa schodów	kpl	1
4	Element	Podłoga na gruncie		
4.1	KNR 202/1101/7	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - piasek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,16*0,3	2,748000	
		RAZEM:	2,748000	m3
4.2	KNR 202/1101/1	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,16*0,1	0,916000	
		RAZEM:	0,916000	m3
4.3	KNNR 2/604/1	Izolacja z folii PE	m2	9,16
4.4	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 lambda 0,037 gr. 12 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2	9,16
4.5	KNNR 2/604/1	Izolacja z folii PE		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,16	9,160000	
		RAZEM:	9,160000	m2
5	Element	Schody wewnętrzne		
5.1	KNR 202/202/1 (1)	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6'm, transport betonu taczkami, japonkami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,28*14,2*0,9	3,578400	
		RAZEM:	3,578400	m3
5.2	KNR 202/218/2 (1)	Schody żelbetowe, proste na płycie grubości 8'cm, transport betonu taczkami, japonkami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,75*0,9	0,675000	
		RAZEM:	0,675000	m2
5.3	KNR 202/1118/6	Posadzki z płytek ceramicznych 60x120 cm na kleju, na przygotowanym wcześniej podłożu	m2	1,22

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
6	Element	Posadzki		
6.1	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro	m2	80,35
6.2	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność=6,25		
		Wyliczenie ilości robót:		
		80,35	80,350000	
		RAZEM:	80,350000	80,35
6.3	NNRNKB 202/1134/1	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome		
		Wyliczenie ilości robót:		
		80,35	80,350000	
		RAZEM:	80,350000	80,350
6.4	KNNR 2/1205/9	Posadzka z paneli podłogowych na dedykowanym podkładzie z listwami przypodłogowymi	m2	58,35
6.5	KNR 202/1118/6	Posadzki z płytek ceramicznych 30x60 lub 30 x 30 cm na kleju, na przygotowanym wcześniej podłożu	m2	22,00
7	Element	Ściany		
7.1	Kalkulacja indywidualna	Naprawa i uzupełnienie ubytków ścian (wyczyszczenie, przygotowanie podłoża, tynkowanie) - przyjęto 30 % ścian wymagających naprawy Krotność=0,3		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,53*2,6+(1,81+9,24+0,36+1,76)*3,52+(10,08+5,66)*2,96+25,83*2,99	200,158500	
		RAZEM:	200,158500	200,16
7.2	KNNR 3/302/1	Zamurowanie otworów w ścianach z cegły, konstrukcja na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2,05*1,23+0,6*1,85)*0,56	2,033640	
		RAZEM:	2,033640	2
7.3	KNR 202/804/1 (1)	Tynki zwykłe IV kategorii wykonywane mechanicznie, ściany płaskie i słupy, budynki do 8 kondygnacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,8*3+2,05*1,23+0,6*1,85	6,031500	
		RAZEM:	6,031500	6,032
7.4	KNR 14/2010/1 (1)	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie izolowane wełną mineralną, pokrycie obustronne, z jednej strony płyta wodoodporna, z drugiej strony płyta zwykła		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3*3,88	11,640000	
		RAZEM:	11,640000	11,640
7.5	NNRNKB 202/2023/1	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie izolowane wełną mineralną, pokrycie obustronne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3*2,73+3,52*3,81	21,601200	
		RAZEM:	21,601200	21,60
7.6	NNRNKB 202/2012/1	Gładzie gipsowe 1-warstwowe, (grubość 3 mm)		
		Wyliczenie ilości robót:		
	gk	2*21,60+1*11,640+0,6*(0,77+1)+1,3*(1,11+0,6)	58,125000	
		200,16	200,160000	
	zamurowania	0,08*3+2,05*1,23+0,6*1,85	3,871500	
		RAZEM:	262,156500	262,157
7.7	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17		
		Wyliczenie ilości robót:		
	gk	11,640*2+21,60*2	66,480000	
		200,16	200,160000	
	zamurowania	0,08*3+2,05*1,23+0,6*1,85	3,871500	
		RAZEM:	270,511500	270,51
7.8	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
	gk	2*21,60+1*11,640+0,6*(0,77+1)+1,3*(1,11+0,6)	58,125000	
	zamurowania	0,08*3+2,05*1,23+0,6*1,85	3,871500	
		RAZEM:	61,996500	61,997
7.9	KNR 12/829/3	Licowanie ścian płytkami, na klej -płytki w łazience		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*(2,27+0,77+1+1)+1,3*(2,51+6,55+1,11+0,6+3,71)	28,904000	
		RAZEM:	28,904000	28,904

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
7.10	KNR 12/829/3	Licowanie ścian płytkami, na klej -płytki na ścianach przy zabudowie kuchennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,6*(2,1+4,90)	4,200000	
		RAZEM:	4,200000	m2
7.11	KNR 401/1202/9	Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		200.16	200,160000	
		Istniejąca ściana w łazience w płytkach -2*(2,27+1)-1,3*(2,51+6,55+3,71)	-23,141000	
		RAZEM:	177,019000	m2
8	Element	Sufity		
8.1	Kalkulacja własna	Remont istniejącego stropu wraz z uzupełnieniem ubytków w stropie odcinkowym	kpl	1
8.2	KNR 202/607/1	Izolacje z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9.29	9,290000	
		RAZEM:	9,290000	m2
8.3	NNRNKB 202/2030/1	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi gr. 12,5 mm na ruszcie metalowym z kształowników CD i UD izolowane wełną mineralną na folii, ruszt pojedynczy podwieszany - płyta ogniowa	m2	9,29
8.4	NNRNKB 202/2030/1	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi gr. 12,5 mm na ruszcie metalowym z kształowników CD i UD, ruszt pojedynczy podwieszany - płyta ogniowa	m2	79,85
8.5	NNRNKB 202/2012/1	Gładzie gipsowe 1-warstwowe, (grubość 3 mm)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		79.85+9.29	89,140000	
		RAZEM:	89,140000	m2
8.6	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłogi, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17		
		Wyliczenie ilości robót:		
		89.140	89,140000	
		RAZEM:	89,140000	m2
8.7	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, kolor biały		
		Wyliczenie ilości robót:		
		89.14	89,140000	
		RAZEM:	89,140000	m2
9	Element	Stolarka okienna i drzwiowa		
9.1	KNR 19/1023/10 (1)	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2,5 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,05*1,45*2+1,2*1,45*2	9,425000	
		RAZEM:	9,425000	m2
9.2	KNR 202/1017/1	Kompletne drzwi płytowe wewnętrzne wraz z systemową ościeżnicą, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*0,8*3	4,800000	
		RAZEM:	4,800000	m2
9.3	KNR 202/1017/1	Kompletne drzwi płytowe wewnętrzne wraz z systemową ościeżnicą, fabrycznie wykończone, z podcięciem lub kratką, pełne, 1-skrzydłowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*0,8*2	3,200000	
		RAZEM:	3,200000	m2
9.4	KNR 202/1017/1	Kompletne drzwi płytowe wejściowe do mieszkania wraz z systemową ościeżnicą, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1*0,9*2	1,800000	
		RAZEM:	1,800000	m2
9.5	DC 18/706/7 (1)	Obróbka ościeży okiennych	otwór	4
9.6	KNR 202/129/2	Montaż parapetów wewnętrznych pvc o długości ponad 1 m	szt	4
10	Element	Remont schodów		
10.1	Kalkulacja indywidualna	Remont schodów wraz z balustradą - według opracowania, na które uzyskano decyzję o PnB nr 86/Bi/2021	kpl	1
11	Element	Remont pokrycia dachowego i kominów		
11.1	KNR 401/519/6	Rozbiórka pokrycia z papy,	m2	77,37
11.2	Kalkulacja własna	Wywóz i utylizacja papy	kpl	1
11.3	KNRW 202/504/2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 2-warstwowe	m2	77,37

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
11.4	KNR 401/530/4	Uzupełnienie obróbek blacharskich, gzymsy i pasy elewacyjne, blacha z cynku, szerokość ponad 25' cm - remont istniejących kominów, analogia	kpl	1
12	Element	Wyposażenie meblarskie		
12.1	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - W1 Kanapa rozkładana	szt	1
12.2	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - W2 Kanapa rozkładana	szt	1
12.3	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - B1-biurko	szt	4
12.4	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Sz2 – szafa 78 x 60	szt	3
12.5	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Sz4 – szafa 117 x 60	szt	3
12.6	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - F1-fotel biurowy	szt	4
12.7	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Ł3 – łóżko piętrowe z materacami	szt	1
12.8	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Kuchenka elektryczna z piekarnikiem	szt	1
12.9	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Zlewozmywak z baterią	szt	1
12.10	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Zabudowa meblowa	szt	1
12.11	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Okap kuchenny	szt	1
12.12	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Kabina prysznicowa, brodzik, zestaw prysznicowy z baterią	szt	2
12.13	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - umywalką z szafką i baterią	szt	2
12.14	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - miska ustępowa ze spluczką	szt	2
12.15	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Lustro łazienkowe wraz z oświetleniem	szt	2