

Przedmiar robót

ZAMIESZKAJMY RAZEM - wsparcie mieszkaniowe dla uchodźców wojennych obywatelstwa ukraińskiego

Lokalizacja: **ul. Adama 4/2, 43-150 Bieruń**

Inwestor: **Gmina Bieruń, ul. Rynek 14, 43-150 Bieruń**

Data opracowania:

2023-05-22

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	ZAMIESZKAJMY RAZEM - wsparcie mieszkaniowe dla uchodźców wojennych obywatelstwa ukraińskiego		
1	Element	ROBOTY ROZBIÓRKOWE		
1.1	Kalkulacja indywidualna	Rozbiórka istniejących warstw podłogi	m2	36,32
1.2	KNR 401/917/3	Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt	2
1.3	KNR 401/354/4	Wykucie z muru ościeżnic, powierzchnia do 2`m2- drzwi	szt	2
1.4	KNR 401/917/1	Demontaż skrzydeł okiennych, analogia	szt	3
1.5	KNR 401/354/4	Wykucie z muru ościeżnic, powierzchnia do 2`m2-okna	szt	3
1.6	KNR 401/349/2	Rozebranie murów z cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,05*0,9*0,59+2,05*1,00*0,36	1,826550	
		RAZEM:	1,826550	m3
1.7	KNP 2/428/2 (2)	Rozbiórka parapetów	kpl	3
1.8	Kalkulacja własna	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki	kpl	1
2	Element	Posadzki		
2.1	KNNR 2/604/1	Izolacja z folii PE- według opracowania, na które uzyskano decyzję o PnB nr 86/Bi/2021	m2	35,67
2.2	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1`warstwa, gr. 20 cm- według opracowania, na które uzyskano decyzję o PnB nr 86/Bi/2021	m2	35,67
2.3	KNNR 2/604/1	Izolacja z folii PE- według opracowania, na które uzyskano decyzję o PnB nr 86/Bi/2021	m2	35,67
2.4	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20`mm, zatarte na ostro- według opracowania, na które uzyskano decyzję o PnB nr 86/Bi/2021	m2	35,67
2.5	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10`mm- według opracowania, na które uzyskano decyzję o PnB nr 86/Bi/2021 Krotność=4	m2	35,67
2.6	KNNR 2/1205/9	Posadzka z paneli podłogowych na dedykowanym podkładzie z listwami przypodłogowymi- według opracowania, na które uzyskano decyzję o PnB nr 86/Bi/2021		
		Wyliczenie ilości robót:		
		25,22	25,220000	
		RAZEM:	25,220000	m2
2.7	KNR 202/1118/6	Posadzki z płytek ceramicznych 30x60 lub 30 x 30 cm na kleju, na przygotowanym wcześniej podłożu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10,45	10,450000	
		RAZEM:	10,450000	m2
3	Element	Ściany		
3.1	KNNR 3/302/1	Zamurowanie otworów w ścianach z cegły, konstrukcja na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej -otwory drzwiowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,05*0,15	0,307500	
		2,05*0,36	0,738000	
		RAZEM:	1,045500	m3
3.2	Kalkulacja indywidualna	Naprawa i uzupełnienie ubytków ścian (wyczyszczenie, przygotowanie podłoża, tynkowanie) - przyjęto 30 % ścian wymagających naprawy Krotność=0,3		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pomieszczenie 1.02	2,1*8,67+2,1*0,125+2,1*0,135	18,753000
		pozostałe	2,51*17,4+2,51*3,31+2,51*6,69+2,51*2,405	74,810550
		RAZEM:	93,563550	m2
3.3	NNRNKB 202/1012/1	Gładzie gipsowe 1-warstwowe, (grubość 3`mm)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		zamurowanie otworów	2,1*0,91*1+2,51*0,97*2	6,780400
		93,56	93,560000	
		RAZEM:	100,340400	m2
3.4	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17		
		Wyliczenie ilości robót:		
		93,56	93,560000	
		100,340	100,340000	
		2,1*0,91*1	1,911000	
		RAZEM:	195,811000	m2

ZAMIESZKAJMY RAZEM - wsparcie
mieszkaniowe dla uchodźców wojennych
obywatelstwa ukraińskiego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.5	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne Wyliczenie ilości robót: zamurowane otwory 2,1*0,91*1+2,51*0,97*2 RAZEM: 6,780400	m2	6,780
3.6	KNR 12/829/3	Licowanie ścian płytkami, na klej -płytki w łazience Wyliczenie ilości robót: 1,3*(1,52+6,25)+2*(1+1) RAZEM: 14,101000	m2	14,101
3.7	KNR 12/829/3	Licowanie ścian płytkami, na klej -płytki na ścianach przy zabudowie kuchennej Wyliczenie ilości robót: 0,6*5,20 RAZEM: 3,120000	m2	3,120
3.8	KNR 401/1202/9	Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m2 Wyliczenie ilości robót: 93.56 93,560000 łazienka w płytkach -14.101 -14,101000 RAZEM: 79,459000	m2	79,459
4	Element	Sufity		
4.1	KNNRW 3/1002/6	Zeszkrobanie i zmycie starej farby	m2	35,67
4.2	Kalkulacja indywidualna	Naprawa i uzupełnienie ubytków sufitów (wyczyszczenie, przygotowanie podłoża, tynkowanie) - przyjęto 30 % sufitów wymagających naprawy Krotność=0,3 Wyliczenie ilości robót: 35.67 35,670000 RAZEM: 35,670000	m2	35,67
4.3	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17 Wyliczenie ilości robót: 35.67 35,670000 RAZEM: 35,670000	m2	35,67
4.4	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, kolor biały Wyliczenie ilości robót: 35.67 35,670000 RAZEM: 35,670000	m2	35,670
5	Element	Stolarka okienna i drzwiowa		
5.1	KNR 19/1023/10 (1)	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych z aluminiowych EI60 z obróbką osadzenia o pow. do 2,5 m2 Wyliczenie ilości robót: 0,85*0,85 0,722500 1,4*1,45 2,030000 RAZEM: 2,752500	m2	2,753
5.2	KNR 19/1023/10 (1)	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2,5 m2 Wyliczenie ilości robót: 1,4*1,22 1,708000 RAZEM: 1,708000	m2	1,708
5.3	KNR 202/1017/1	Kompletne drzwi płytowe wewnętrzne wraz z systemową ościeżnicą, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe Wyliczenie ilości robót: 2*0,8 1,600000 RAZEM: 1,600000	m2	1,60
5.4	KNR 202/1017/1	Kompletne drzwi płytowe wewnętrzne wraz z systemową ościeżnicą, fabrycznie wykończone, z podcięciem lub kratką, pełne, 1-skrzydłowe Wyliczenie ilości robót: 1*0,8*2 1,600000 RAZEM: 1,600000	m2	1,60
5.5	KNR 202/1017/1	Kompletne drzwi płytowe wejściowe do mieszkania wraz z systemową ościeżnicą, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe Wyliczenie ilości robót: 1*0,9*2 1,800000 RAZEM: 1,800000	m2	1,80
5.6	DC 18/706/7 (1)	Obróbka ościeży okiennych	otwór	3
5.7	KNR 202/129/1	Montaż parapetów wewnętrznych pvc o długości do 1 m	szt	1
5.8	KNR 202/129/2	Montaż parapetów wewnętrznych pvc o długości ponad 1 m	szt	2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
6	Element	Nadproża		
6.1	ZNPP 1/2101/2 (1)	Nadproża stalowe- według opracowania, na które uzyskano decyzję o PnB nr 86/Bi/2021		
	Wyliczenie ilości robót:			
	NS1	1,9*1*2*19,9	75,620000	
	NS2	1,4*1*3*19,9	83,580000	
	NS3	1,235*2*3*19,9	147,459000	
		RAZEM:	306,659000	kg
				306,659
7	Element	Wyposażenie meblarskie		
7.1	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - W1 Kanapa rozkładana	szt	1
7.2	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - B1-biurko	szt	1
7.3	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - F1-fotel biurowy	szt	1
7.4	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Ł1 – łóżko pojedyncze z pojemnikiem/pojemnikami, materacem 90x200 cm, kolor biały	szt	1
7.5	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Sz2 – szafa 78 x 60	szt	2
7.6	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Sz4 – szafa 117 x 60	szt	1
7.7	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Kuchenka elektryczna z piekarnikiem	szt	1
7.8	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Zlewozmywak z baterią	szt	1
7.9	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Zabudowa meblowa	szt	1
7.10	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - okap kuchenny	szt	1
7.11	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Kabina prysznicowa, brodzik, zestaw prysznicowy z baterią	szt	1
7.12	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - umywalką z szafką i baterią	szt	1
7.13	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - miska ustępowa ze spluczką	szt	1
7.14	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Lustro łazienkowe wraz z oświetleniem	szt	1