

Przedmiar robót

ZAMIESZKAJMY RAZEM - wsparcie mieszkaniowe dla uchodźców wojennych obywatelstwa ukraińskiego, ul. Rynek 17/2- LM1

Lokalizacja: **ul. Rynek 17/2, 43-150 Bieruń**

Inwestor: **Gmina Bieruń, ul. Rynek 14, 43-150 Bieruń**

Data opracowania:

2023-05-22

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	ZAMIESZKAJMY RAZEM - wsparcie mieszkaniowe dla uchodźców wojennych obywatelstwa ukraińskiego, ul. Rynek 17/2- LM1		
1	Element	ROBOTY ROZBIÓRKOWE		
1.1	KNR 401/917/3	Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt	2
1.2	KNR 401/354/4	Wykucie z muru ościeżnic, powierzchnia do 2'm2	szt	2
1.3	KNR 401/917/1	Demontaż skrzydeł okiennych, analogia	szt	3
1.4	KNR 401/354/4	Wykucie z muru ościeżnic, powierzchnia do 2'm2-okna	szt	3
1.5	KNR 401/349/2	Rozebranie murów z cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,53*2,05+0,57*2,43	2,471600	
		RAZEM:	2,471600	m3
				2,472
1.6	KNP 2/428/2 (2)	Rozbiórka parapetów	kpl	3
1.7	Kalkulacja własna	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki	kpl	1
2	Element	Rozbiórka podłogi nad piwnicą		
2.1	KNR 401/428/1	Rozebranie podłóg ślepych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		18,31+19,20	37,510000	
		RAZEM:	37,510000	m2
				37,510
2.2	KNR 401/428/4	Rozebranie legarów	kpl	1
2.3	KNR 401/609/1	Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieczką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem grubości do 10 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		37.510	37,510000	
		RAZEM:	37,510000	m2
				37,510
2.4	KNR 401/609/2	Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieczką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem - za każdy nast. 1 cm grubości Krotność=10		
		Wyliczenie ilości robót:		
		37.510	37,510000	
		RAZEM:	37,510000	m2
				37,510
2.5	Kalkulacja własna	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki	kpl	1
3	Element	Rozbiórka podłogi na gruncie		
3.1	KNR 401/106/1	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13,77*0,6	8,262000	
		RAZEM:	8,262000	m3
				8,262
3.2	KNR 401/106/5	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8.262	8,262000	
		RAZEM:	8,262000	m3
				8,262
3.3	KNR 401/212/1	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13,77*0,1	1,377000	
		RAZEM:	1,377000	m3
				1,377
3.4	Kalkulacja własna	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki	kpl	1
4	Element	Podłoga na gruncie		
4.1	KNR 202/1101/7	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - piasek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13,77*0,3	4,131000	
		RAZEM:	4,131000	m3
				4,131
4.2	KNR 202/1101/1	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13,77*0,1	1,377000	
		RAZEM:	1,377000	m3
				1,377
4.3	KNNR 2/604/1	Izolacja z folii PE	m2	13,77

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.4	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 lambda 0,037 gr. 12 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13,770	13,770000	
		RAZEM:	13,770000	m2 13,770
4.5	KNNR 2/604/1	Izolacja z folii PE		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13,77	13,770000	
		RAZEM:	13,770000	m2 13,77
4.6	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13,77	13,770000	
		RAZEM:	13,770000	m2 13,77
4.7	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność=6,25		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13,77	13,770000	
		RAZEM:	13,770000	m2 13,77
4.8	NNRNKB 202/1134/1	(z. VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13,770	13,770000	
		RAZEM:	13,770000	m2 13,770
5	Element	Podłoga nad piwnicą		
5.1	DC 19/708/4	Przygotowanie powierzchni betonowych pod podkłady i posadzki - odkurzanie podłoża, analogia	m2	35,68
5.2	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro		
		Wyliczenie ilości robót:		
		35,68	35,680000	
		RAZEM:	35,680000	m2 35,68
5.3	KNNR 2/604/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe - folia paroprzepuszczalna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		35,68	35,680000	
		RAZEM:	35,680000	m2 35,68
5.4	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 lambda 0,037 gr. 12 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		35,68	35,680000	
		RAZEM:	35,680000	m2 35,680
5.5	KNNR 2/604/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe - folia PE 0,3mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		35,68	35,680000	
		RAZEM:	35,680000	m2 35,68
5.6	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro		
		Wyliczenie ilości robót:		
		35,68	35,680000	
		RAZEM:	35,680000	m2 35,68
5.7	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność=6,25		
		Wyliczenie ilości robót:		
		35,68	35,680000	
		RAZEM:	35,680000	m2 35,68
5.8	NNRNKB 202/1134/1	(z. VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome		
		Wyliczenie ilości robót:		
		35,68	35,680000	
		RAZEM:	35,680000	m2 35,680
6	Element	Wykończenie posadzek		
6.1	KNNR 2/1205/9	Posadzka z paneli podłogowych na dedykowanym podkładzie z listwami przypodłogowymi	m2	28,79
6.2	KNR 202/1118/6	Posadzki z płytek ceramicznych 30x60 lub 30 x 30 cm na kleju, na przygotowanym wcześniej podłożu	m2	20,66

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
7	Element	Ściany		
7.1	Kalkulacja indywidualna	Naprawa i uzupełnienie ubytków ścian (wyczyszczenie, przygotowanie podłoża, tynkowanie) - przyjęto 30 % ścian wymagających naprawy Krotność=0,3		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(17,77+18,04)*2,6	93,106000	
		RAZEM:	93,106000	m2 93,11
7.2	KNR 202/804/1 (1)	Tynki zwykłe IV kategorii wykonywane mechanicznie, ściany płaskie i słupy, budynki do 8 kondygnacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		14,98*2,6	38,948000	
		-1,53*2,05	-3,136500	
		-1,1*2,05	-2,255000	
		RAZEM:	33,556500	m2 33,557
7.3	KNR 14/2010/1 (1)	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie izolowane wełną mineralną, pokrycie obustronne, z jednej strony płyta wodoodporna, z drugiej strony płyta zwykła		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,49*2,6	9,074000	
		RAZEM:	9,074000	m2 9,074
7.4	NNRNKB 202/2023/1	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie izolowane wełną mineralną, pokrycie obustronne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,91*2,6	10,166000	
		RAZEM:	10,166000	m2 10,17
7.5	NNRNKB 202/2012/1	Gładzie gipsowe 1-warstwowe, (grubość 3 mm)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*10,17+1*9,074+1,3*(1,385+0,15+0,15)+0,6*1,13	32,282500	
		93,11	93,110000	
		istniejąca ściana w łazience w płytkach	-10,929000	
		RAZEM:	114,463500	m2 114,464
7.6	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,074*2+10,17*2	38,488000	
		93,11	93,110000	
		RAZEM:	131,598000	m2 131,60
7.7	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		114,464	114,464000	
		RAZEM:	114,464000	m2 114,464
7.8	KNR 12/829/3	Licowanie ścian płytkami, na klej -płytki w łazience		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,3*(1,385+2,085+0,15+0,15+3,065+0,38)+2*(1,13+1,87)	15,379500	
		RAZEM:	15,379500	m2 15,380
7.9	KNR 12/829/3	Licowanie ścian płytkami, na klej -płytki na ścianach przy zabudowie kuchennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,6*6,7	4,020000	
		RAZEM:	4,020000	m2 4,020
8	Element	Sufity		
8.1	Kalkulacja indywidualna	Oczyszczenie i impregnacja belek i ewentualna wymiana elementów konstrukcji nie nadających się do użytku	kpl	1
8.2	KNR 202/607/1	Izolacje z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma		
		Wyliczenie ilości robót:		
		48,99	48,990000	
		RAZEM:	48,990000	m2 48,990
8.3	NNRNKB 202/2030/1	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi gr. 12,5 mm na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD izolowane wełną mineralną na folii, ruszt pojedynczy podwieszany - płyta ogniowa	m2	48,99
8.4	NNRNKB 202/2012/1	Gładzie gipsowe 1-warstwowe, (grubość 3 mm)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		48,99	48,990000	
		RAZEM:	48,990000	m2 48,990

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
8.5	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17		
		Wyliczenie ilości robót:		
		48.990	48,990000	
		RAZEM:	48,990000	m2 48,99
8.6	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, kolor biały		
		Wyliczenie ilości robót:		
		48.99	48,990000	
		RAZEM:	48,990000	m2 48,990
9	Element	Stolarka okienna i drzwiowa		
9.1	KNR 19/1023/10 (1)	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych z aluminium EI60 z obróbką obsadzenia o pow. do 2,5 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,97*1,07	1,037900	
		RAZEM:	1,037900	m2 1,038
9.2	KNR 19/1023/10 (1)	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2,5 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,4*1,45*2	4,060000	
		RAZEM:	4,060000	m2 4,060
9.3	KNR 202/1017/1	Kompletne drzwi płytowe wewnętrzne wraz z systemową ościeżnicą, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*0,9*2	3,600000	
		RAZEM:	3,600000	m2 3,60
9.4	KNR 202/1017/1	Kompletne drzwi płytowe wewnętrzne wraz z systemową ościeżnicą, fabrycznie wykończone, z podcięciem lub kratką, pełne, 1-skrzydłowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1*0,9*2	1,800000	
		RAZEM:	1,800000	m2 1,80
9.5	KNR 202/1017/1	Kompletne drzwi płytowe wejściowe do mieszkania wraz z systemową ościeżnicą, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1*1*2	2,000000	
		RAZEM:	2,000000	m2 2,00
9.6	DC 18/706/7 (1)	Obróbka ościeży okiennych	otwór	3
9.7	KNR 202/129/2	Montaż parapetów wewnętrznych pvc o długości ponad 1 m	szt	3
10	Element	Pochylnia dla osób niepełnosprawnych		
10.1	AT 3/106/1	Mechaniczna rozbiórka nawierzchni istniejących, analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,54*1,1+0,35*2,4	4,734000	
		RAZEM:	4,734000	m2 4,734
10.2	KNKRB 6/101/1 (1)	Koryta oraz profilowanie i zagęszczanie podłoża koryta wykonane mechanicznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,63*1,1*0,5	3,646500	
		RAZEM:	3,646500	m3 3,647
10.3	KNR 231/114/5	Podsypka z kruszywa łamanego - kliniec, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10,17*1,1+0,35*2,4	12,027000	
		RAZEM:	12,027000	m2 12,03
10.4	KNR 231/114/6	Podsypka z kruszywa łamanego - kliniec, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości Krotność=15		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12.03	12,030000	
		RAZEM:	12,030000	m2 12,03
10.5	KNR 231/114/1	Pospółka żwirowa zagęszczana mechanicznie 2-8mm - 10cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12.03	12,030000	
		RAZEM:	12,030000	m2 12,03
10.6	Kalkulacja indywidualna	Rampa betonowa wylewana na miejscu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12.03*0,1	1,203000	
		RAZEM:	1,203000	m3 1,203

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
10.7	Kalkulacja indywidualna	Balustrada dla osób niepełnosprawnych stalowa poręcz		
	Wyliczenie ilości robót:			
		10,32+7,95+0,3	18,570000	
		RAZEM:	18,570000	m
11	Element	Wyposażenie meblarskie		
11.1	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - W2 Kanapa rozkładana	szt	1
11.2	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - B1-biurko	szt	2
11.3	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - F1-fotel biurowy	szt	2
11.4	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Ł1 – łóżko pojedyncze 90x200 cm, z pojemnikiem/pojemnikami,z materacem, kolor biały	szt	2
11.5	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Sz2 – szafa 78 x 60 cm	szt	3
11.6	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Kuchenka elektryczna	szt	1
11.7	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Zlewozmywak z baterią	szt	1
11.8	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Piekarnik	szt	1
11.9	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Zabudowa meblowa	szt	1
11.10	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Okap kuchenny	szt	1
11.11	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - miska ustępowa z sedesem dla osób niepełnosprawnych	kpl	1
11.12	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - poręcz podnoszona 80 cm, montowana do ściany, malowana proszkowo	szt	2
11.13	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - umywalka z uchwytem i baterią dla osób niepełnosprawnych	kpl	1
11.14	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - odpływ prysznicowy, bateria prysznicowa, składane siedzisko montowane do ściany, poręcz prysznicowo-wannowa, drążek z uchwytem ręczki prysznicowej, zasłona	szt	1
11.15	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Lustro ruchome dla niepełnosprawnych	szt	1