

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU O WARTOŚCI NIEPRZEKRACZAJĄCEJ RÓWNOWARTOŚCI 30.000 EURO

### I. ZAMAWIAJĄCY

Rejonowy Zarząd Infrastruktury  
85-915 Bydgoszcz, ul. Podchorążych 33  
NIP 554-10-06-057; REGON P-090570782  
tel./fax. 261 41 42 85/261 41 18 03/261 41 38 76;  
[www.rzibydgoszcz.wp.mil.pl](http://www.rzibydgoszcz.wp.mil.pl) e-mail: [rzibydgoszcz.szp@ron.mil.pl](mailto:rzibydgoszcz.szp@ron.mil.pl)

### II. TRYB POSTĘPOWANIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone będzie w trybie przetargu w oparciu o regulamin wewnętrzny Zamawiającego, z uwagi na treść art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j Dz.U. z 2018 r. poz. 1986)

### III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie ekspertyzy stanu technicznego budynku obejmującej wykonanie oględzin, odkrywek i badań oraz przedstawienie na podstawie wyników dokonanych badań oceny stanu technicznego budynku dla zadania pn.: „Przebudowa budynku portu lotniczego – budynek 106 w Nowym Glinniku”. Ekspertyza winna być opracowana przez rzeczoznawcę budowlanego lub osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane bez ograniczeń z aktualnym wpisem na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, a także powinna określać zakres robót niezbędnych do doprowadzenia całego obiektu do odpowiedniego stanu technicznego zgodnego z prawem i sztuką budowlaną.

***Opis budynku, który należy poddać ekspertyzie:***

***Budynek murowany– IV piętrowy***

***Brak informacji o fundamentach, materiałach z jakich wykonano ściany, stropy i dach.***

***Rok budowy: lata 70 ubiegłego wieku.***

***Powierzchnia użytkowa: 722 m<sup>2</sup>.***

***Kubatura: około 4446 m<sup>3</sup>***

2. Zakres rzeczowy Ekspertyzy technicznej obejmuje m.in.:

- opis przedmiotu opracowania i celu, jakiemu ma służyć,
- ogólny opis obiektu uwzględniający uwarunkowania formalno-prawne,
- opis konstrukcji budynku,
- opis układu funkcjonalnego budynku,
- ekspertyzę techniczną stanu konstrukcji i elementów budynku poprzez pełną ich inwentaryzację: w szczególności ścian i stropów oraz dachu (pokrycie, obróbki, więźba dachowa), instalacji, obliczenia oceniające stan konstrukcji, wnioski wynikające z ekspertyzy, w tym zalecenia i wskazania odnośnie potencjalnych kierunków działań i ewentualnych remontów
- opis badanych elementów i rozwiązań konstrukcyjnych budynku, ich wymiary i materiały, z jakich są wykonane,
- opis sposobu posadowienia fundamentów, konstrukcji ścian, stropu i dachu domu,
- opis dokonanych odkrywek i badań,
- dokumentację rysunkową i fotograficzną badanych elementów,
- obliczenia dopuszczalnych obciążeń elementów konstrukcyjnych, a w szczególności: fundamentów, stropów, ścian, nadproży, belek,

- wnioski z oględzin i badań obejmujące: ocenę stanu budynku i jego przydatności do dalszego użytkowania lub planowanej przebudowy, ocenę stanu instalacji, opis uszkodzeń powstałych w badanych elementach (rysy, pęknięcia, zawilgocenia i zagrzybienia), ocenę przyczyn powstawania uszkodzeń, zalecenia dotyczące koniecznych napraw, wzmocnień, osuszenia i ocieplenia oraz zalecenia co do sposobu wykonania tych napraw.
3. Przedmiot zamówienia powinien spełniać wymagania zawarte m.in. w:
- Prawie budowlanym oraz obowiązujących normach;
  - Normach obronnych aktualnych na dzień sporządzenia dokumentacji. W drodze uzgodnień z Użytkownikiem Wykonawca zdecyduje o możliwości lub konieczności stosowania również projektów norm lub projektów zmian norm obowiązujących, które wejdą do stosowania w momencie po planowanym terminie uzyskania pozwolenia na budowę;
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:
- projekt umowy wraz z załącznikami - załącznik nr 2 do SIWZ;
  - szczegółowy opis przedmiotu zamówienia załącznik nr 3 do SIWZ;
  - minimalne wojskowe wymagania organizacyjno - użytkowe - załącznik nr 4 do SIWZ
  - formularz cenowy (załącznik do projektu umowy oraz formularza oferty)
5. Oferty częściowe i wariantowe
- Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.**
- Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.**

#### **IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:**

- termin dostarczenia ekspertyzy technicznej – **60 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.**

#### **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- a) wiedzy i doświadczenia
- b) potencjału technicznego lub zawodowego

Warunki ocenione będą metodą spełnia – nie spełnia na podstawie złożonych w ofercie dokumentów.

#### **VI. KRYTERIA OCENY OFERT**

- Cena za realizację przedmiotu zamówienia: **80%**
- Skrócenie terminu realizacji: **20% (maksymalnie 20 dni)**

#### **VII. UDOSTĘPNIENIE SIWZ**

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia została umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego: [www.rzibydgoszcz.wp.mil.pl](http://www.rzibydgoszcz.wp.mil.pl)

**VIII. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT:**

14.02.2020 r. godz.10.00, siedziba Zamawiającego pok. nr 2 Kancelaria

**IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ – 30 dni.**

Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.