



Wrocław, 02.07.2021 r.

Do uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
na usługę ubezpieczenia Powiatu Oławskiego

### WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ NR 82/2021/Oława

Działając w imieniu i na rzecz Powiatu Oławskiego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SWZ zadane przez wykonawców/ informuje o następujących zmianach w SWZ/podaje wyjaśnienia do SWZ:

1. Czy podana szkodowość obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia lokalizacje tj. czy podana szkodowość uwzględnia wszystkie szkody jakie wystąpiły w okresie ostatnich 3 lat we wszystkich zgłoszonych w bieżącym postępowaniu lokalizacjach? Jeżeli zakres ubezpieczenia jest szerszy lub przedmiotowo składniki mienia, które zostały zgłoszone aktualnie nie były objęte ochroną – prosimy o informacje jakie zdarzenia szkodowe (charakter/ liczba/ wartość) miały miejsce w ciągu ostatnich 5 lat.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż wszystkie lokalizacje były objęte ochroną ubezpieczeniową w ramach dotychczasowych polis ubezpieczenia Zamawiającego. Nowopowstałe lub przejęte lokalizacje i obiekty były zgłaszane na bieżąco do obowiązujących polis. Zakres ochrony był podobny do obecnie wnioskowanego.**

2. W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o odpowiedź na poniższe pytania:

a. czy Zamawiający w okresie ostatnich 5 latach był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic

b. czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic

c. czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie

d. jakie franszyzy / udziały własne miały zastosowanie do dotychczasowych umów?

**Odpowiedź: a. Zamawiający potwierdza, że był ubezpieczony w zakresie ryzyk wymienionych w SWZ.**

**b. Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 1.**

**c. zakres był podobny do obecnie wnioskowanego.**

**d. W ramach polis zawieranych od 01.10.2018r. franszyzy i udziały własne były zniesione.**



3. Prosimy o uzupełnienie wartości rezerw szkodowych w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

**Odpowiedź: Zamawiający koryguje i uzupełnia informację o utworzonych rezerwach szkodowych w ryzyku OC: Utworzono 3 rezerwy na kwoty: 8 379,70 zł, 2 420,00 zł, 4 707,54 zł**

4. W zapisie zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów: „pełny - obejmuje szkody będące następstwem minimum wymienionych poniżej ryzyk”, prosimy o wykreślenie słowa „minimum”, które powoduje rozszerzenie zakresu do „ALL RISKS”.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

5. W przypadku braku zgody na powyższe, prosimy o wyjaśnienie: W związku z zapisami Założeń do wszystkich rodzajów ubezpieczeń, a w szczególności odnoszących się do sposobu działania wyłączeń w OWU: „*Zapisy w ogólnych warunkach ubezpieczenia, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany powyżej, nie mają zastosowania*” w kontekście zapisu w zakresie ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów „pełny - obejmuje szkody będące następstwem minimum wymienionych poniżej ryzyk:” prosimy o wyjaśnienie, czy intencją Zamawiającego jest objęcie zakresem ubezpieczenia ryzyk bez żadnych wyłączeń np. działań wojennych, sabotażu, aktów terrorystycznych, działań hakerów komputerowych, szkód powstałych w wyniku reakcji jądrowej lub promieniowania radioaktywnego, skażenia chemicznego lub biologicznego.”

Jeśli powyższe nie jest intencją Zamawiającego, prosimy o potwierdzenie oraz dopisanie do zakresu ubezpieczenia następującego stwierdzenia: „Zakresem ubezpieczenia nie będą objęte szkody wyłączone w OWU wybranego Wykonawcy, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SWZ i programie ubezpieczenia.”

**Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że jego intencją nie jest objęcie zakresem ubezpieczenia ryzyk bez żadnych wyłączeń. Zamawiający wyraża zgodę na dopisanie do zakresu ubezpieczenia następującego stwierdzenia: „Zakresem ubezpieczenia nie będą objęte szkody wyłączone w OWU wybranego Wykonawcy, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SWZ i programie ubezpieczenia.” Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.**

6. W związku z zapisami Założeń do wszystkich rodzajów ubezpieczeń, a w szczególności odnoszących się do sposobu działania wyłączeń w OWU: „*Zapisy w ogólnych warunkach ubezpieczenia, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany powyżej, nie mają zastosowania*” w kontekście zapisu w zakresie ubezpieczenia sprzętu elektronicznego w systemie wszystkich ryzyk „*Zakres ubezpieczenia*

*powinien obejmować co najmniej następujące ryzyka:*” prosimy o wyjaśnienie, czy intencją Zamawiającego jest objęcie zakresem ubezpieczenia ryzyk bez żadnych wyłączeń np. działań wojennych, sabotażu, aktów terrorystycznych, działań hakerów komputerowych, szkód powstałych w wyniku reakcji jądrowej lub promieniowania radioaktywnego, skażenia chemicznego lub biologicznego.”



Jeśli powyższe nie jest intencją Zamawiającego, prosimy o potwierdzenie oraz dopisanie do zakresu ubezpieczenia następującego stwierdzenia: „Zakresem ubezpieczenia nie będą objęte szkody wyłączone w OWU wybranego Wykonawcy, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SWZ i programie ubezpieczenia.”

**Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że jego intencją nie jest objęcie zakresem ubezpieczenia ryzyk bez żadnych wyłączeń. Zamawiający wyraża zgodę na dopisanie do zakresu ubezpieczenia następującego stwierdzenia: „Zakresem ubezpieczenia nie będą objęte szkody wyłączone w OWU wybranego Wykonawcy, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SWZ i programie ubezpieczenia.” Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.**

7. Prosimy o potwierdzenie, iż w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. W związku z powyższym, jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SWZ.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż zapisy SWZ mają pierwszeństwo przed zapisami OWU Wykonawcy. Wyłączenia odpowiedzialności określone w OWU mają zastosowanie jeśli w SWZ nie włączono lub nie zdefiniowano danego ryzyka.**

8. Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami SWZ będą miały zastosowanie do umowy, choćby OWU Wykonawcy nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości, niż limit określony zapisami SWZ.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.**

9. Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie, gdzie w SWZ jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.**

10. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczeń objętych zamówieniem intencją Zamawiającego jest objęcie ochroną zdarzeń nagłych, nieprzewidzianych i niezależnych od woli Ubezpieczonego powodujących zniszczenie, uszkodzenie lub utratę przedmiotów objętych ubezpieczeniem.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.**

11. Prosimy o potwierdzenie, że możliwość zmiany postanowień zawartej umowy polegającej na aktualizacji przedmiotu ubezpieczenia nie dotyczy dobrowolnego ubezpieczenia OC. Jeśli Zamawiający nie potwierdza, to prosimy o potwierdzenie, że taka zmiana w zakresie dobrowolnego ubezpieczenia OC, a w szczególności podniesienia sumy gwarancyjnej i objęcia ochroną działalności innej niż przyjęta na początku umowy, wymaga zgody obu stron.



**Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza, iż możliwość zmiany postanowień zawartej umowy polegającej na aktualizacji przedmiotu ubezpieczenia nie dotyczy dobrowolnego ubezpieczenia OC. Zamawiający potwierdza jednak, iż istotne zmiany w zakresie dobrowolnego ubezpieczenia OC, a w szczególności podniesienia sumy gwarancyjnej i objęcia ochroną działalności znacząco innej niż przyjęta na początku umowy, wymaga zgody obu stron.**

12. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych (nie dotyczy drobnych świadczeń medycznych w DPS, szkołach tj. zmiana opatrunku, szczepienie).

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.**

13. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.**

14. Jeżeli Zamawiający nie prowadzi powyższych działalności wskazanych w powyższym pytaniu, prosimy o ich wyłączenie z zakresu odpowiedzialności Ubezpieczyciela.

**Odpowiedź: zgodnie z odpowiedzią nr 13.**

15. Prosimy o potwierdzenie, że ochroną z tytułu OC organizatora imprez nie będą podlegać imprezy obejmujące sporty lotnicze, motorowe, motoro-wodne oraz takie, gdzie celem jest uzyskanie prędkości maksymalnej.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.**

16. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty ekstremalne, rozumiane jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowność ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.**

17. Prosimy o potwierdzenie, że w OC za produkt gastronomiczny ochrona nie będzie obejmować szkód związanych z następstwem przeniesienia choroby Creutzfeldta-Jacoba oraz innych encefalopatii gąbczastych.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.**



18. Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia OC z tytułu administrowania drogami szkód mających charakter czystej straty finansowej.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.**

19. W zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu administrowania drogami, prosimy o wprowadzenie następującego zapisu:

„Ubezpieczający jest obowiązany do:

- niezwłocznego oznakowania miejsca, w którym zdarzyła się szkoda nie później niż w ciągu 72 godzin,
- prowadzenia dokumentacji zgłoszeń o miejscach stanowiących zagrożenie dla korzystających z pasa drogowego, za który ubezpieczony ponosi odpowiedzialność,
- usuwania zgłoszonych zagrożeń dla korzystających z pasa drogowego, za który ubezpieczony ponosi odpowiedzialność w ciągu 72 godzin od przyjętej i potwierdzonej na piśmie wiadomości
- stosowania się do aktualnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie określenia zasad odśnieżania i usuwania gołoledzi na drogach publicznych oraz przepisów wewnętrznych obowiązujących u ubezpieczonego”

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.**

20. Prosimy o podanie informacji: jaki jest stan dróg, kiedy były prowadzone ostatnie remonty oraz czy w czasie trwania umowy ubezpieczenia są przewidziane jakiegokolwiek modernizacje dróg (prosimy o podanie planu remontów dróg i budżetu na te remonty w latach 2021-2024)?

**Odpowiedź: Stan dróg jest dostateczny. W ostatnim roku prowadzone były prace remontowe dróg 1565D, 1571D, 1572D, 1560D, 1544D, 1546D, 1569D . W latach kolejnych budżet na prace remontowe wynosi ok 1,5 mln zł natomiast na modernizację dróg 3-5 mln zł w zależności od budżetu zatwierdzonego przez Powiat Oławski**

21. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie zgłasza i nie będzie zgłaszał do ubezpieczenia w systemie sum stałych infrastruktury drogowej (drogi publiczne) i mostowej.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.**

22. Czy w okresie ostatnich 20 lat w zgłaszanych do ubezpieczenia wystąpiły szkody powodziowe? Czy lokalizacje, w których znajduje się mienie zgłoszone do ubezpieczenia są zagrożone powodzią/podtopieniami? Jeśli tak prosimy o podanie informacji, w którym roku nastąpiła powódź/podtopienie, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości oraz jakie były/są działania prewencyjne Zamawiającego po takich szkodach.

**Odpowiedź: Zamawiający przekazuje informacje:**

**DPS: zalanie części piwnicznych budynków D i B, zalanie sprzętu w piwnicach – odszkodowanie 33 596,98 zł – 2009r.; zalanie części piwnicznych bud. D – odszkodowanie 8 103,87 zł – 2011r**



**POPPPiDM: Podniesienie wód gruntowych, zalanie na wysokości piwnicy.**

**Starostwo: W 2010 r. w wyniku podniesienia się stanu wody na Odrze, podtopiona została piwnica budynku Starostwa Powiatowego w Oławie. Budynek zlokalizowany jest na ul. 3 Maja1 w Oławie. Wyplacono odszkodowanie w wysokości 224 920,80 zł.**

**PCPR: Mieszkanie przy ul. Młyńskiej w 2016 r. było zalane przez deszcz – wartość odszkodowania 1 162,86 zł**

**ZS Jelcz-Laskowice: Wielokrotne zalanie sal lekcyjnych i korytarza w wyniku uszkodzenia dachu, które nastąpiło po ulewnych deszczach. Ostatnie w lipcu 2018**

23. Czy w okresie ostatnich 10 latach w zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły szkody spowodowane podniesieniem się wód gruntowych lub szkody spowodowane podtopieniami (obfite opady atmosferyczne)? Jeśli tak, prosimy o podanie informacji, w którym roku wystąpiły te zdarzenia, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości oraz jakie były działania prewencyjne Zamawiającego po takich szkodach?

**Odpowiedź: Zamawiający przekazuje informacje:**

**DPS: zalanie części piwnicznych budynków D i B, zalanie sprzętu w piwnicach – odszkodowanie 33 596,98 zł – 2009r.; zalanie części piwnicznych bud. D – odszkodowanie 8 103,87 zł – 2011r**

**POPPPiDM: Podniesienie wód gruntowych, zalanie na wysokości piwnicy.**

**Starostwo: W 2010 r. w wyniku podniesienia się stanu wody na Odrze, podtopiona została piwnica budynku Starostwa Powiatowego w Oławie. Budynek zlokalizowany jest na ul. 3 Maja1 w Oławie. Wyplacono odszkodowanie w wysokości 224 920,80 zł.**

**PCPR: Mieszkanie przy ul. Młyńskiej w 2016 r. było zalane przez deszcz – wartość odszkodowania 1 162,86 zł**

**ZS Jelcz-Laskowice: Wielokrotne zalanie sal lekcyjnych i korytarza w wyniku uszkodzenia dachu, które nastąpiło po ulewnych deszczach. Ostatnie w lipcu 2018**

**ZS w Oławie w 2020r. w wyniku ulewy ucierpiał gabinet nr 44 ( pracownia logistyczna). Wyplacono odszkodowanie w wys. 1775,61 zł**

24. Prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony ryzyka podniesienia się poziomu wód gruntowych.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

25. W przypadku braku zgody na powyższe, prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód wynikających z podniesienia się poziomu wód gruntowych – proponujemy podlimit odpowiedzialności w wysokości 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. Prosimy jednocześnie o wprowadzenie w tym ryzyku franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% nie mniej niż 5.000 zł.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 500 000 zł. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.**



26. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód spowodowanych powodzią – proponujemy 500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia lub inny akceptowalny przez Zamawiającego.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

27. Prosimy o potwierdzenie, że budynki podlegające ubezpieczeniu oraz budynki, w których znajduje się zgłoszone do ubezpieczenia mienia nie są budynkami o konstrukcji drewnianej oraz nie są kryte palnie tj. drewnem, słomą, łupkami itp. Jeśli Zamawiający zgłasza taki rodzaj mienia, prosimy o wskazanie (w wykazach mienia nie wszystkie budynki posiadają pełny opis).

**Odpowiedź: Zamawiający uzupełnia informacje:**

**CKZIU:** - budynek szkoły – rok budowy 1969 r. Konstrukcja betonowa. Stan techniczny dobry. Remont dachu – 2010 r.

- budynek (pracownia hotelarska, portiernia, budynek handlowo – usługowy) – XIX w. konstrukcja drewniana, stan techniczny dobry. Remont dachu – 2008 r.

- budynek (pracownia samochodowa, obróbka mechaniczna, budynek socjalny) – konstrukcja drewniana, stan techniczny dobry. Remont dachu – 2009 r.

**DPS:** Bud. A – rok budowy 1929, bud. B – 1932, bud. C – 1991-94, bud. D – 1991-94; Konstrukcja dachowa drewniana, kryta dachówką ceramiczną, ściany piwnic wykonane z cegły pełnej, natomiast ściany nadziemia z cegły max-pełnej. Według ostatniego protokołu przeglądu obiektów budowlanych – określono stan obiektów, jako dobry.

**Starostwo:**

Budynek główny przy ul. 3 Maja 1- rok budowy 1974-1975.

Konstrukcja- gazbeton uzupełniony cegłą. Stan techniczny dobry.

Remont i docieplenie dachu budynku głównego w XI-XII 2016r, wymiana okien na klatce schodowej, wykonanie wyjścia ewakuacyjnego.

Budynek na ul. Warszawskiej 22:

Konstrukcja – betonowa i żelbetonowa uzupełniona cegłą. Stan techniczny dobry.

Roboty dotyczące wzmocnienia nad piwnicą, instalacja centralnego ogrzewania, wykonanie instalacji gazowej wewnętrznej do zasilania kotła gazowego, wymiana stolarki otworowej zewnętrznej w strefie piwnicy budynku, montaż drzwi antywłamaniowych (stalowe), zamontowanie stolarki drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej, prace murarskie, związane ze wzmocnieniem ścian wewnętrznych budynku, naprawa konstrukcji schodów i zadaszeń, prace instalacyjne elektryczne, naprawa i malowanie elewacji, prace wykończeniowe tynkowanie, malowanie, wykonanie posadzek, montaż urządzeń sanitarnych i wyposażenia, montaż monitoringu i ogrodzenia.

**PCPR:** Siedziba PCPR znajduje się w budynku Powiatu Oławskiego oraz w budynku Domu Dziecka w Oławie. Dodatkowo użytkujemy dwa lokale mieszkalne w budynkach wielorodzinnych (ul. Młyńska i ul. Kutrowskiego). Mieszkanie na Kutrowskiego znajduje się na parterze a na Młyńskiej na I-wszym piętrze. Nie posiadamy informacji o konstrukcji i stanie technicznym ani o wieku tych budynków. Mieszkania były przez nas remontowane – generalny remont(prace typu: gładzie, malowanie, kładzenie kafli , paneli, wymiana wyposażenia). Na ul. Kutrowskiego wymiana rozdzielni elektrycznej i instalacji elektrycznej. Mieszkania te podlegają obowiązkowym przeglądom okresowym.



**PPP Jelcz Laskowice:** Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Jelczu-Laskowicach wynajmuje lokal w budynku Szkoły Podstawowej nr 2, z informacji uzyskanych w sekretariacie szkoły budynek ma ok. 35 lat, w 2012r. przeprowadzono gruntowną termomodernizację (elewacja, dach, okna).

**PZD:**

1. Budynek administracyjny – Miłoszyce , Wrocławska 25,  
Rok budowy - nieznany  
Budynek murowany kryty eternitem  
Remont stolarki drzwi i okna - 2008  
Instalacja C.O. remont w 2012,  
Stan dostateczny
2. Budynek gospodarczy – Miłoszyce , Wrocławska 25,  
Rok budowy - nieznany  
Budynek murowany  
Stan dostateczny
3. Budynek gospodarczy – Miłoszyce , Wrocławska 25,  
Rok budowy - nieznany  
Budynek murowany  
Stan dostateczny
4. Budynek garażowy – Miłoszyce , Wrocławska 25,  
Rok budowy - 2016  
Budynek murowany kryty blacho dachówką, konstrukcja dachu drewniana  
Stan dobry
5. Budynek biurowy – Oława, pl. Zamkowy 18,  
Rok budowy - nieznany  
Budynek murowany kryty dachówką  
Remont budynku 432w 2010  
Remont pomieszczeń – 2001

**ZPSR:** Budynek ZPR-S w Oławie został poddany całkowitej termomodernizacji, ocieplenie ścian, wymiana podłoża dachu oraz wymieniono całkowicie instalacje grzewczą wraz z kaloryferami oraz przeprowadzono wymianę sieci elektrycznej.

**ZS Oława:** Budynek szkoły murowany z cegły – rok budowy 1925 stan techniczny dobry  
Budynek Sali gimnastycznej konstrukcja nośna w postaci stalowej ramy, ściany wypełnione cegłą – oddany po kapitalnym remoncie w 2000r.

**POPPPiDM:** - Rok budowy - nieznany wiek XVIII

Budynek murowany kryty dachówką

Remont budynku 2010 elewacja, dach, wymiana okien, przebudowa kanałów kominowych,

Remont pomieszczeń – sukcesywnie ostatnie 2020 -2021

2. Biblioteka Pedagogiczna użycza 1 pomieszczenie w budynku Zespołu Placówek Resocjalizacyjno – Socjoterapeutycznych.

**Dom Dziecka** rok budowy – XVIII wiek

Budynek murowany z cegły, stropy betonowe WPS, dach o konstrukcji drewnianej kryty dachówką ceramiczną

**PUP:** Siedziba PUP znajduje się w budynku Starostwa Powiatowego w Oławie w budynku głównym przy ul. 3 Maja 1 oraz budynku na ul. Warszawskiej 22(dane zostaną podane





przez Starostwo Powiatowe w Oławie) oraz budynku Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Jelczu-Laskowicach ul. Bożka 11 (PUP nie posiada danych technicznych budynku) Budynki użytkujemy w ramach umowy użyczenia

28. Czy wśród nieruchomości zgłoszonych do ubezpieczenia, których wartość łącznie z wyposażeniem w jednym kompleksie pożarowym przekracza 20 mln zł, znajdują się takie, które posiadają w swojej konstrukcji płyty warstwowe z wypełnieniem innym niż wełna mineralna (pianka PIR, PUR, EPS, XPS, itp.)

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wszystkie możliwe dane i opisy budynków są podane w niniejszych odpowiedziach na pozostałe pytania oraz dostępne w rejestrach mienia.**

29. Czy wśród nieruchomości zgłoszonych do ubezpieczenia są takie, które posiadają w konstrukcji płyty warstwowe z wypełnieniem innym niż wełna mineralna (pianka PIR, PUR, EPS, XPS, itp.) i jednocześnie ich powierzchnia w jednym kompleksie pożarowym jest większa niż 1.000 m<sup>2</sup> (bez względu na wartość)?

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wszystkie możliwe dane i opisy budynków są podane w niniejszych odpowiedziach na pozostałe pytania oraz dostępne w rejestrach mienia.**

30. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie zgłasza i nie będzie zgłaszał w okresie umowy ubezpieczenia budynków i budowli z palnym pokryciem dachowym takim jak strzecha, słoma, trzcina, gont drewniany, wióry, łupki, deszczułki.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe**

31. Prosimy o podanie łącznej wartości mienia w najdroższej lokalizacji (wartość budynku lub budynków, jeśli są połączone wraz z wyposażeniem). Prosimy o wskazanie, która to lokalizacja.

**Odpowiedź: Powiatowe Centrum Edukacyjno-Rewalidacyjne z Zespołem Szkół Specjalnych w Oławie – 17 313 126,62, ul. Iwaskiewicza 9A, 55-200 Oława**

32. Czy w okresie ubezpieczenia Zamawiający planuje prowadzenie robót budowlanych, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę? Jeśli tak, prosimy o informację w jakim zakresie i o jakiej wartości będą to prace.

**Odpowiedź: Starostwo Powiatowe – dostosowanie budynku Starostwa do przepisów ppoż i potrzeb osób niepełnosprawnych ( 2021 r. -100 000,00 zł., w 2022 r. – 100 000,00 zł.). CKZiU – tak (remont sali gimnastycznej)**

33. Czy w chwili obecnej trwają na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakiegokolwiek inwestycje, budowy, remonty, modernizacje? Czy prace te wymagają pozwolenia na budowę? Czy prace te nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu?



**Odpowiedź: ZPR-S – trwają prace remontowe na parterze i pierwszym piętrze budynku mające na celu przystosowanie pomieszczeń dla potrzeb PCPR**

34. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji/obiektów niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź: POPPPiDM: Obiekt spełnia warunki przeciwpożarowe – wewnętrzne hydranty oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami posiada aktualne przeglądy i badania. PCPR: Potwierdzamy. DD - Potwierdzamy - posiadamy aktualne przeglądy i badania. PUP: Siedziba PUP znajduje się w budynku Starostwa Powiatowego w Oławie w budynku głównym przy ul. 3 Maja 1 oraz budynku na ul. Warszawskiej 22 oraz budynku Spółdzielni Miskaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Jelczu-Laskowicach ul. Bożka 11. Budynki użytkujemy w ramach umowy użyczenia. Za zabezpieczenia przeciwpożarowe oraz aktualne przeglądy i badania odpowiada zarządca budynku. ZPR-S – potwierdza aktualność przeglądów i badań. Starostwo Powiatowe – Potwierdzamy - posiada przeglądy i badania. CKZiU potwierdzamy.**

35. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nie posiadających przedmiotowego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**PUP: Siedziba PUP znajduje się w budynku Starostwa Powiatowego w Oławie w budynku głównym przy ul. 3 Maja 1 oraz budynku na ul. Warszawskiej 22 oraz budynku Spółdzielni Miskaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Jelczu-Laskowicach ul. Bożka 11. Budynki użytkujemy w ramach umowy użyczenia. Za pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia budynku odpowiada zarządca budynku. CKZiU potwierdzamy**

36. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie posiada, nie administruje ani nie zarządza sortowniami śmieci, zakładem recyklingu, spalarnią śmieci..

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe**

37. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnych przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**



38. Czy Zamawiający planuje w okresie trwania umowy ubezpieczenia wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynku/budowlę? Jeśli tak, prosimy o wskazanie które i o jakiej wartości?

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że na ten moment nie.**

39. Czy przedmiotem ubezpieczenia mają być również budynki wyłączone z eksploatacji/pustostany? Jeśli tak, prosimy o podanie, które to budynki, podanie ich wartości, sposobu zabezpieczenia (w tym czy są dozorowane 24 h/ dobę, jeśli tak czy przez firmę ochroniarską, własną ochronę, inne?), podanie przyczyny ich wyłączenia, czy zostały wyłączone w nich wszelkiego rodzaju media, takie jak: woda, gaz, prąd, itd., czy wewnątrz budynków znajduje się jakiegokolwiek mienie, jeśli tak to jakie?

**Odpowiedź: CKZiU –Budynki nie są dozorowane (zakaz wstępu z uwagi na zły stan techniczny). Odłączone zostały wszystkie media. Wewnątrz budynku nie ma żadnego wyposażenia. Budynek biurowy + kotłownia – 13.077,09 zł.**

40. W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie, prosimy o zmianę zakresu ubezpieczenia dla pustostanów na podstawowy (FLEXA) tj. pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

41. Czy Zamawiający posiada w mieniu zgłaszanym do ubezpieczenia w ramach ogłoszonego SIWZ budynki przeznaczone do rozbiórki, budynki w złym, awaryjnym stanie technicznym – jeżeli tak to prosimy o podanie wykazu takich budynków z podaniem lokalizacji, sumy ubezpieczenia w rozbiciu na budynki i środki trwałe oraz podanie informacji czy posiadają stały dozór, w jaki sposób są zabezpieczone, czy są odłączone w nich wszelkiego rodzaju media, urządzenia?

**Odpowiedź: CKZiU Oława, ul. Żołnierzy AK 5. Odłączono wszystkie media.**

42. W odniesieniu do budynków, których wiek przekracza 50 lat prosimy o informację odnośnie przeprowadzonych remontów i modernizacji w okresie ostatnich 10 lat.

**Odpowiedź:**

**POPPPiDM Przynajmniej raz w roku przeprowadzany jest remont 2 – 3 różnych pomieszczeń**

**Dom Dziecka – w okresie ostatnich dziesięciu lat przeprowadzaliśmy remonty bieżące typu malowanie, bieżące naprawy.**

**ZPR-S – w 2020 r. została dobudowana klatka schodowa wraz z windą, trwają prace remontowe na parterze i pierwszym piętrze mające na celu przystosowanie pomieszczeń na potrzeby PCPR.**

**CKZiU Budynki nie były remontowane ani modernizowane w okresie ostatnich 10 lat.**



43. W odniesieniu do danych znajdujących się w wykazach mienia poszczególnych jednostek organizacyjnych, prosimy o uzupełnienie roku budowy budynków oraz informacji dotyczących materiałów z jakich zostały zbudowane wskazane budynki (dla pozycji, w których te dane nie zostały udostępnione).

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 27.**

44. Prosimy o informację czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budowli znajduje się mienie w postaci: budowli hydrotechnicznych (tj. nabrzeża, kładki, mola, tamy, groble, kanały, wały przeciwpowodziowe i mienie na nich się znajdujące). W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wyłączenie go z zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

**Odpowiedź: Nie.**

45. Klauzula szkód elektrycznych – prosimy o modyfikację treści klauzuli poprzez dodanie zapisu:

Ubezpieczeniem nie są objęte szkody:

a. we wkładkach topikowych bezpieczników elektrycznych, stycznikach i odgromnikach wydmuchowych, żarówkach, grzejnikach, lampach oraz innych częściach i materiałach szybko zużywających się lub podlegających wielokrotnej albo okresowej wymianie w toku normalnego użytkowania,

b. w maszynach elektrycznych, w których - w okresie bezpośrednio poprzedzającym szkodę - nie przeprowadzono okresowego badania eksploatacyjnego (ogłędzin i przeglądu) stosownie do obowiązujących przepisów,

c. w elektroenergetycznych liniach przesyłowych,

d. w transformatorach eksploatowanych dłużej niż 25 lat, chyba, że umowa stanowi inaczej,

e. za które na mocy przepisów prawa lub postanowień umowy jest odpowiedzialny producent, sprzedawca lub warsztat naprawczy,

f. powstałe w czasie napraw oraz podczas prób, z wyjątkiem prób dokonywanych w związku z okresowymi badaniami eksploatacyjnymi (ogłędziny, przegląd),

g. powstałe w maszynach, aparatach i urządzeniach elektroenergetycznych, w których nie przeprowadzono badań eksploatacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami o eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych potwierdzonych protokołem,

h. w maszynach elektrycznych, których moc znamionowa nie przekracza 2 kW

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wyłączeń w treści:**

„a. w maszynach elektrycznych, w których - w okresie bezpośrednio poprzedzającym szkodę - nie przeprowadzono okresowego badania eksploatacyjnego (ogłędzin i przeglądu) stosownie do obowiązujących przepisów o ile miało to wpływ na powstanie szkody

b. w elektroenergetycznych liniach przesyłowych,

c. za które na mocy przepisów prawa lub postanowień umowy jest odpowiedzialny producent, sprzedawca lub warsztat naprawczy,



d. powstałe w czasie napraw oraz podczas prób, z wyjątkiem prób dokonywanych w związku z okresowymi badaniami eksploatacyjnymi (ogłędziny, przegląd),

e. powstałe w maszynach, aparatach i urządzeniach elektroenergetycznych, w których nie przeprowadzono badań eksploatacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami o eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych potwierdzonych protokołem o ile miało to wpływ na powstanie szkody”

**Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.**

46. Klauzula terroryzmu oraz klauzula ewakuacji – prosimy o przeniesienie klauzul do katalogu klauzul fakultatywnych.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

47. W przypadku braku zgody na powyższe, prosimy o potwierdzenie, że zakres klauzuli terroryzmu nie obejmuje szkód:

a. powstałych w wyniku uwolnienia lub wystawienia na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych,

b. wynikających bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego,

c. spowodowanych atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych,

d. powstałych w wyniku strajków, zamieszek, rozruchów, demonstracji, działań chuligańskich, gróźb oraz fałszywych alarmów,

e. powstałych w budynkach i budowlach lub znajdującym się w nich mieniu, jeżeli są one puste, niezamieszkałe, nieużytkowane lub nieczynne dłużej niż przez 30 dni,

f. we wszelkiego rodzaju liniach przesyłowych i zasilających oraz rurociągach znajdujących poza lokalizacjami nazwanymi, wskazanymi w umowie z adresem,

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wyłączeń w treści:**

„a. powstałych w wyniku uwolnienia lub wystawienia na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych,

b. wynikających bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego,

c. spowodowanych atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych,

d. powstałych w wyniku strajków, zamieszek, rozruchów, demonstracji, działań chuligańskich,

e. powstałych w budynkach i budowlach lub znajdującym się w nich mieniu, jeżeli są one puste, niezamieszkałe, nieużytkowane lub nieczynne dłużej niż przez 30 dni,

f. we wszelkiego rodzaju liniach przesyłowych i zasilających oraz rurociągach znajdujących poza lokalizacjami nazwanymi, wskazanymi w umowie z adresem,”

**Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.**



48. Klauzula automatycznego pokrycia majątku nabytego po zebraniu danych do SWZ – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności. Proponujemy 500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 20% łącznej sumy ubezpieczenia. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.**

49. Klauzula technologiczna – prosimy o potwierdzenie, że koszty wynikające z niniejszej klauzuli nie będą przewyższać sumy ubezpieczenia mienia, które uległo szkodzie.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.**

50. Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych i klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych – prosimy o dodanie zastrzeżenia, że zabezpieczenia uznaje się za wystarczające, o ile w momencie szkody były sprawne i zgodne z przepisami prawa.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.**

51. Klauzula przeniesienia mienia – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 1 000 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.**

52. Klauzula automatycznego pokrycia – prosimy o wprowadzenie modyfikacji poprzez dodanie zapisu:

„Odpowiedzialność Ubezpieczyciela z tytułu niniejszej klauzuli ograniczona zostaje do limitu w wysokości 20% wartości sumy ubezpieczenia mienia, ustalonej w dniu zawierania umowy ubezpieczenia dla danej grupy mienia.

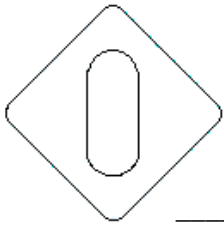
**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

53. Klauzula szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych – prosimy o modyfikację poprzez dodanie zapisu:

Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody podczas prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych, pod warunkiem, że prace:

- a) nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę,
- b) nie naruszają stabilności konstrukcji nośnej lub dachowej (w tym pokrycia) budynku lub budowli,
- c) nie mają wpływu na sprawność urządzeń przeciwpożarowych lub innych zabezpieczeń, których istnienie ubezpieczający zadeklarował we wniosku o ubezpieczenie,
- d) prowadzone są w obiektach oddanych do użytkowania,

e) w przypadku prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo (cięcie, szlifowanie, spawanie, użycie otwartego ognia itp.) wymagane jest stosowanie instrukcji prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo. W razie naruszenia niniejszego obowiązku TU ma prawo do zmniejszenia lub odmowy wypłaty odszkodowania w zakresie, w jakim niewykonanie tego obowiązku miało wpływ na powstanie i rozmiar szkody.



**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie treści:**

Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody podczas prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych, pod warunkiem, że prace:

a) nie naruszają stabilności konstrukcji nośnej lub dachowej (w tym pokrycia) budynku lub budowli,

b) nie mają wpływu na sprawność urządzeń przeciwpożarowych lub innych zabezpieczeń, których istnienie ubezpieczający zadeklarował we wniosku o ubezpieczenie,

c) prowadzone są w obiektach oddanych do użytkowania,

d) w przypadku prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo (cięcie, szlifowanie, spawanie, użycie otwartego ognia itp.) wymagane jest stosowanie instrukcji prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo. W razie naruszenia niniejszego obowiązku TU ma prawo do zmniejszenia lub odmowy wypłaty odszkodowania w zakresie, w jakim niewykonanie tego obowiązku miało wpływ na powstanie i rozmiar szkody.

**Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.**

54. Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych i klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych – prosimy o dodanie zastrzeżenia, że zabezpieczenia uznaje się za wystarczające, o ile w momencie szkody były sprawne i zgodne z przepisami prawa.

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 50.**

55. Klauzula przeniesienia mienia – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 51**

56. Klauzula katastrofy budowlanej – prosimy o modyfikację treści klauzuli poprzez dodanie zapisu:

Z odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody:

- wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach, w których prowadzone są roboty budowlane wymagające pozwolenia na budowę,
- w budynkach przeznaczonych do rozbiórki, będących w jej trakcie lub wyłączonych z eksploatacji, a także mieniu tam zgromadzonym
- która powstała na skutek lub do której przyczyniły się niewłaściwe warunki eksploatacji w szczególności rozumiane jako zbyt duże obciążenie, przeróbki niezgodne z zasadami budowlanymi, braki w remontach i bieżącym utrzymaniu.

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 53.**

57. Prosimy o możliwość wprowadzenia Klauzuli wypowiedzenia w poniższej treści:

*„Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy generalnej, strony umowy postanawiają, że w przypadku, gdy*



1) szkodowość za dany okres polisowy rozumiana jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone a niewypłacone w danym okresie polisowym do składki zainkasowanej za ten okres, liczona najwcześniej 45 dni przed końcem danego okresu polisowego, przekroczy 60% w danym rodzaju ubezpieczenia, lub

2) nastąpi uzasadniony pisemnie przez Ubezpieczyciela brak możliwości zachowania ustalonych w umowie ubezpieczenia warunków ubezpieczenia na kolejny okres polisowy ze względu na znaczące zmiany w ryzyku lub na rynku ubezpieczeniowym lub reasekuracyjnym, powodujące brak możliwości uzyskania przez Ubezpieczyciela reasekuracji na dotychczasowych warunkach,

Ubezpieczyciel ma prawo do wypowiedzenia umowy na kolejny roczny okres ubezpieczenia (okres polisowy) z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec odpowiednio pierwszego albo drugiego okresu polisowego.

Wypowiedzenie umowy należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Niezależnie od faktu wypowiedzenia umowy ubezpieczenia strony mogą podjąć negocjacje w celu zmiany warunków ubezpieczenia na drugi lub trzeci okres polisowy.”

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

58. Ubezpieczenie assistance – prosimy o ograniczenie zakresu ochrony wyłącznie do pojazdów osobowych, dostawczych i ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 t, które posiadają ubezpieczenie autocasco oraz ich wiek nie przekracza 15 lat (prosimy o jednoczesne skorygowanie wykazu pojazdów).

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę z zastrzeżeniem, że ograniczenie wieku pojazdu nie dotyczy pojazdów, które aktualnie są wnioskowane do ubezpieczenia assistance, a przekroczą limit w trakcie trwania umowy. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.**

59. Prosimy o zmianę treści klauzuli współdziałania przy zbyciu pojazdu po szkodzie całkowitej na: „W przypadku szkód całkowitych, w wyniku których wystąpią pozostałości po szkodzie, należne odszkodowanie będzie pomniejszone o wartość pozostałości, przy czym na wniosek Ubezpieczającego Ubezpieczyciel udzieli pomocy w sprzedaży pozostałości i uwzględni osiągniętą faktycznie cenę ze sprzedaży pozostałości w ostatecznej wysokości odszkodowania. W przypadku odmowy przez Ubezpieczyciela udzielenia pomocy bądź udziału w sprzedaży pozostałości ostateczne odszkodowanie wyliczone wg zasad jak wyżej będzie pomniejszone jedynie o faktyczną cenę sprzedaży pozostałości, określoną w umowie kupna – sprzedaży. Ubezpieczający/Ubezpieczony przy współudziale Ubezpieczyciela lub bez winien dołożyć należytej staranności w poszukiwaniu najkorzystniejszej ceny sprzedaży pozostałości, jednakże w czasie nie dłuższym niż 2 miesiące od daty zamieszczenia pierwszego ogłoszenia o sprzedaży. Po upływie tego terminu ma prawo niezwłocznej sprzedaży pozostałości po najkorzystniejszej zaoferowanej cenie.”

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

60. Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami SWZ będą miały zastosowanie do umowy, choćby OWU Wykonawcy nie przewidywały





limitu odpowiedzialności dla danego ryzyk lub przewidywały go w wyższej wysokości, niż limit określony zapisami SWZ.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.**

61. Czy zamawiający planuje w okresie ubezpieczenia określonym zapisami SWZ zakup pojazdu o wartości jednostkowej powyżej 600.000 zł ?

**Odpowiedź: Nie planuje.**

62. Czy zamawiający w przypadku zgłoszenia do ubezpieczenia pojazdu o wartości jednostkowej powyżej 600.000 zł (sumy ubezpieczenia) wyraża zgodę na renegocjację stawki AC?

**Odpowiedź: Nie dotyczy**

63. Prosimy o modyfikację zapisu:

„Zamawiający wymaga, aby oględziny uszkodzonego pojazdu przez wyznaczonego przez Ubezpieczyciela likwidatora odbyły się nie później niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia szkody”

Na:

„Zamawiający wymaga, aby oględziny uszkodzonego pojazdu przez wyznaczonego przez Ubezpieczyciela likwidatora odbyły się nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia szkody”

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.**

64. Prosimy o zmianę zapisu dotyczącego klauzuli współdziałania przy zbyciu pojazdu po szkodzie całkowitej na następującą treść:

*W przypadku szkód całkowitych, w wyniku których wystąpią pozostałości po szkodzie, należne odszkodowanie będzie pomniejszone o wartość pozostałości, przy czym na wniosek Ubezpieczającego Ubezpieczyciel udzieli pomocy w sprzedaży pozostałości i uwzględni osiągniętą faktycznie cenę ze sprzedaży pozostałości w ostatecznej wysokości odszkodowania. W przypadku odmowy przez Ubezpieczyciela udzielenia pomocy bądź udziału w sprzedaży pozostałości ostateczne odszkodowanie wyliczone wg zasad jak wyżej będzie pomniejszone jedynie o faktyczną cenę sprzedaży pozostałości, określoną w umowie kupna – sprzedaży. Ubezpieczający/Ubezpieczony przy współudziale Ubezpieczyciela lub bez winien dążyć należytej staranności w poszukiwaniu najkorzystniejszej ceny sprzedaży pozostałości, jednakże w czasie nie dłuższym niż 2 miesiące od daty zamieszczenia pierwszego ogłoszenia o sprzedaży. Po upływie tego terminu ma prawo niezwłocznej sprzedaży pozostałości po najkorzystniejszej zaoferowanej cenie.*

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

65. Klauzula kluczy – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności do 5 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.**



66. Zwracamy się z prośbą o zmianę terminu składania ofert – proponujemy 28.06.2021

**Odpowiedź: Zamawiający zmieniła termin składania ofert na dzień 14.07.2021 r.**

67. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia budynki są użytkowane.

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 39.**

68. W odniesieniu do budynków wyłączonych z użytkowania prosimy o ograniczenie do FLEXY (ogień, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 40.**

69. Dla budynków starszy niż 50 lat dla których nie wykonano remontów i modernizacji prosimy o wprowadzenie wartości rzeczywistej.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

70. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 34.**

71. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny .

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 35.**

72. Prosimy o informację czy Zamawiający planuje w okresie ochrony wyłączyć z eksploatacji jakieś budynki i budowle ,jeżeli tak to które.

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 38.**

73. Prosimy o informację, czy w okresie ostatnich 20 lat lokalizacje Zamawiającego zostały dotknięte ryzykiem powodzi/podtopień? Jeśli tak, prosimy o podanie wartości strat, nawet jeśli Zamawiający nie posiadał w tym zakresie pokrycia ubezpieczeniowego.

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 22.**

74. Prosimy o informację, czy lokalizacje Zamawiającego zgłoszone do ubezpieczenia znajdują się na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią (w rozumieniu ustawy Prawo Wodne z dnia 18 lipca 2001 r. z późn. zmianami)? Jeśli tak, prosimy o ich wskazanie wraz z podaniem wartości.

**Odpowiedź: nie znajdują się.**

75. Prosimy o wprowadzenie limitu powodziowego w wysokości 1 500 000,00zł

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**



76. W odniesieniu do OC za szkody wyrządzone przez organizatora imprez, prosimy o potwierdzenie, że w przypadku organizacji pokazu sztucznych ogni/fajerwerków, zostaną do tego zatrudnione podmioty profesjonalnie trudniące się pokazami sztucznych ogni.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.**

77. Prosimy o określenie wartości PML oraz podanie adresu

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 31.**

78. Czy szkoły i placówki gminy nabywają wyposażenie które posiada odpowiednie atesty lub certyfikaty(zgodnie z rozporządzeniem MENiS z 31.12.2002r)

**Odpowiedź: Tak.**

79. Prosimy o potwierdzenie, że

1- Ubezpieczający chroni wszystkich swoich pracowników i wszystkie osoby wymagające opieki, a przebywające pod opieką Ubezpieczającego (podmiotów związanych organizacyjnie z gminą) w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej,

2 - w obiektach Ubezpieczającego są ściśle przestrzegane zalecenia Głównego Inspektora Sanitarnego,

3- Ubezpieczający posiada procedury planowania działania w sytuacjach pandemii/epidemii,

4- ochrona obejmuje OC Ubezpieczającego za szkody wynikłe z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa,

- prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności 100.000 zł.

**Odpowiedź:**

**Ad 1, 2, 3 – Tak.**

**Ad 4: Zamawiający potwierdza, że OC obejmuje szkody wynikłe z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie proponowanego limitu odpowiedzialności. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.**

80. Prosimy o potwierdzenie iż :napowietrzne linie przesyłowe i dystrybucyjne podstacje, znajdują się w odległości nie większej niż 750 m od zgłaszanych do ubezpieczenia budynków i budowli.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

81. Czy do ubezpieczenia zgłaszane jest :wysypisko śmieci ,zakład recyklingu. PSZOK

**Odpowiedź: Nie dotyczy.**

82. W przypadku PSZOK proszę o informację : -od kiedy PSZOK jest zlokalizowany w obecnym miejscu,

- czy PSZOK spełnia wymagania wynikające z art. 25 ustawy o odpadach,

-jak są magazynowane:

-odpady niebezpieczne (np. farby, smary, baterie, świetlówki, leki, tonery drukarskie),

-odpady elektryczne i elektroniczne,



-czy PSZOK jest zarządzany przez wykonawcę zewnętrznego (niepowiązanego kapitałowo z Zamawiającym),

-czy umowa z wykonawcą zewnętrznym zobowiązuje wykonawcę zewnętrznego do posiadania ubezpieczenia OC,

-czy ochrona ubezpieczeniowa OC dotyczy wyłącznie szkód wynikających ze zdarzeń nagłych, niespodziewanych oraz niezależnych od Ubezpieczającego,

-czy ochrona ubezpieczeniowa OC obejmuje szkody związanych z odzyskiwaniem, utylizowaniem, spalaniem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem,

Do odpowiedzi prosimy dołączyć regulamin PSZOK.

**Odpowiedź: Nie dotyczy.**

83. Jak jest wartość kolektorów słonecznych i paneli fotowoltaicznych.

**Odpowiedź: PCPR: Nie dotyczy. DD w Oławie: nie posiadamy kolektorów i paneli Starostwo Powiatowe – nie dotyczy. CKZiU – brak kolektorów.**

84. Prosimy o zmniejszenie limitu do 3 000,00 w klauzuli samolikwidacji.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

85. Prosimy o wykreślenie Kl. technologicznej lub przeniesienie do klauzul fakultatywnych.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

86. Proszę o udostępnienie formularza oferty i oświadczeń w wersji edytowalnej.

**Odpowiedź: Zamawiający udostępnia załączniki w wersji edytowalnej.**

Pozostałe zapisy SWZ nie ulegają zmianom.

Agnieszka Zalewska