



# ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.

85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

NIP: 554-03-16-382

<http://adm.com.pl> <http://admwm.pl> [info@adm.com.pl](mailto:info@adm.com.pl)

Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375** w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: **59 478 000 zł**

Znak sprawy: ZZP-2400-19/2021

Bydgoszcz, dnia 17.06.2021r.

L. dz. ZZP/ 899 /AK/2021

## Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty w postępowaniu nr 19/PA/2021 prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji (art.275 pkt.1 )

### nazwa postępowania:

**Świadczenie usług konserwacyjno-naprawczych oraz pogotowia technicznego w branży instalacyjnej SANITARNEJ w nieruchomościach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy**

Na podstawie art. 253 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 2019, ze zmianami) informuję, że po dokonaniu badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu, zgodnie z obowiązującymi w postępowaniu kryteriami oceny ofert (tj. cena), Zamawiający dokonał wyboru oferty najkorzystniejszej w części dotyczącej zadania nr 1,2,3,4 - zgodnie z poniższym zestawieniem.

**zadanie nr 1:** świadczenie usług konserwacyjno-naprawczych (konserwacja bieżąca, naprawy, drobne remonty) oraz pogotowia technicznego **w branży sanitarnej** (instalacja: wod.-kan. c.o., gaz., ciepła) w nieruchomościach zlokalizowanych na terenie miasta Bydgoszczy, zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o., z wyłączeniem części wspólnych nieruchomości stanowiących własność wspólnot mieszkaniowych – **w obszarze działania Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 1**

Najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała łącznie największą ilość punktów, złożyła firma:

**Firma Wodel – Bis Andrzej Zadrażyński  
ul. Babia Wieś 7/5; 85-124 Bydgoszcz**

Wykaz ofert niepodlegających odrzuceniu

Wykonawca (nazwa, adres)	Cena brutto oferty	Ilość punktów w kryterium – „cena”	Łączna ilość punktów
Firma Wodel – Bis Andrzej Zadrażyński ul. Babia Wieś 7/5; 85-124 Bydgoszcz	96.413,41 zł	100,00	100,00
Lireco Tech Sp. z o.o. ul. Grochowa 10; 81-017 Gdynia	163.551,49 zł	58,95	58,95

**zadanie nr 2:** świadczenie usług konserwacyjno-naprawczych (konserwacja bieżąca, naprawy, drobne remonty) oraz pogotowia technicznego **w branży sanitarnej** (instalacja: wod.-kan. c.o., gaz., ciepła) w nieruchomościach zlokalizowanych na terenie miasta Bydgoszczy, zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o., z wyłączeniem części wspólnych nieruchomości stanowiących własność wspólnot mieszkaniowych – **w obszarze działania Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 2**

Najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała łącznie największą ilość punktów, złożyła firma:

**Firma Wodel – Bis Andrzej Zadrażyński  
ul. Babia Wieś 7/5; 85-124 Bydgoszcz**

### Rejony Obsługi Mieszkańców

ROM-1 ul. Techników 5 tel. 52-34-88-870  
ROM-2 ul. Broniewskiego 10 tel. 52-34-88-788  
ROM-3 ul. Gdańska 9 tel. 52-34-88-920  
ROM-4 ul. Modrzewiowa 23 tel. 52-34-88-760

### Rejon Wspólnot Mieszkaniowych

RWM ul. Toruńska 36 tel. 52-34-88-728



## Wykaz ofert niepodlegających odrzuceniu

Wykonawca (nazwa, adres)	Cena brutto oferty	Ilość punktów w kryterium – „cena”	Łączna ilość punktów
Firma Wodel – Bis Andrzej Zadrażyński ul. Babia Wieś 7/5; 85-124 Bydgoszcz	70.171,66 zł	100,00	100,00
Lireco Tech Sp. z o.o. ul. Grochowa 10; 81-017 Gdynia	119.036,16 zł	58,95	58,95

**zadanie nr 3:** świadczenie usług konserwacyjno-naprawczych (konserwacja bieżąca, naprawy, drobne remonty) oraz pogotowia technicznego w branży sanitarnej (instalacja: wod.-kan. c.o., gaz., ciepła) w nieruchomościach zlokalizowanych na terenie miasta Bydgoszczy, zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o., z wyłączeniem części wspólnych nieruchomości stanowiących własność wspólnot mieszkaniowych – w **obszarze działania Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 3**

Najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała łącznie największą ilość punktów, złożyła firma:

**Firma Wodel – Bis Andrzej Zadrażyński  
ul. Babia Wieś 7/5; 85-124 Bydgoszcz**

## Wykaz ofert niepodlegających odrzuceniu

Wykonawca (nazwa, adres)	Cena brutto oferty	Ilość punktów w kryterium – „cena”	Łączna ilość punktów
Firma Wodel – Bis Andrzej Zadrażyński ul. Babia Wieś 7/5; 85-124 Bydgoszcz	150.699,21 zł	100,00	100,00
Lireco Tech Sp. z o.o. ul. Grochowa 10; 81-017 Gdynia	255.639,55 zł	58,95	58,95

**zadanie nr 4:** świadczenie usług konserwacyjno-naprawczych (konserwacja bieżąca, naprawy, drobne remonty) oraz pogotowia technicznego w branży sanitarnej (instalacja: wod.-kan. c.o., gaz., ciepła) w nieruchomościach zlokalizowanych na terenie miasta Bydgoszczy, zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o., z wyłączeniem części wspólnych nieruchomości stanowiących własność wspólnot mieszkaniowych – w **obszarze działania Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 4**

Najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała łącznie największą ilość punktów, złożyła firma:

**Firma Wodel – Bis Andrzej Zadrażyński  
ul. Babia Wieś 7/5; 85-124 Bydgoszcz**

## Wykaz ofert niepodlegających odrzuceniu

Wykonawca (nazwa, adres)	Cena brutto oferty	Ilość punktów w kryterium – „cena”	Łączna ilość punktów
Firma Wodel – Bis Andrzej Zadrażyński ul. Babia Wieś 7/5; 85-124 Bydgoszcz	137.502,80 zł	100,00	100,00
Lireco Tech Sp. z o.o. ul. Grochowa 10; 81-017 Gdynia	233.253,74 zł	58,95	58,95

**INFORMACJA UZUPEŁNIAJĄCA:**

Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru najkorzystniejszej oferty w zadaniu 1, 2, 3, 4:

Oferta wskazana jako najkorzystniejsza, spełnia wszystkie warunki udziału w niniejszym postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz SWZ, jest ważna i nie podlega odrzuceniu oraz uzyskała łącznie największą ilość punktów na podstawie kryteriów oceny ofert, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu - zgodnie art.242 ust.1 ustawy Pzp.

Umowa może zostać zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, czyli po dniu 22.06.2021r. - zgodnie z art. 308 ust.2) ustawy Pzp

Tomasz Skierecki  
Kierownik Działu Zamówień Publicznych