



Załącznik nr 7

WZÓR UMOWY ZPs 01/19

Dostawa wraz z montażem systemu monitoringu sieci i zdalnego odczytu wodomierzy oraz dostawa i wdrożenie systemu eBOK

podpisana dnia, pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rykach Sp. z o.o. z siedzibą 08 – 500 Ryki przy ul. Słowackiego 5, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sad Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem 0000111420, kapitał zakładowy 18 539 400 PLN, NIP: 716-000-19-05, REGON 430844647, zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez: **Tomasz Pośpiech – Prezes Zarządu, Barbara Wiśniewska – Prokurent**

a
..... zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**,
reprezentowanym przez:

Niniejsze zamówienie objęte jest częściowym dofinansowaniem w ramach Projektu: **Rozbudowa i modernizacja ujęcia wody i stacji wodociągowej Swatowska w Rykach wraz z systemem monitoringu sieci i zdalnego odczytu wodomierzy**, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej 6 **OCHRONA ŚRODOWISKA I EFEKTYWNE WYKORZYSTANIE ZASOBÓW**, Działanie 6.4 **Gospodarka wodno-ściekowa**, w formie współfinansowania UE.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, po uprzednim przeprowadzeniu Przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018r., poz. 1986 ze zm.) – dalej „Pzp” oraz Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020, została zawarta umowa o treści następującej:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiot zamówienia obejmuje zakres wskazany w Specyfikacji technicznej – Załącznik nr 1 do niniejszej umowy, w szczególności:
 - 1) Prace związane z wymianą wodomierzy:
 - a) dostawę wodomierzy fabrycznie nowych w zakresie średnic DN 15 – DN 150,
 - b) demontaż zużytych wodomierzy oraz montaż fabrycznie nowych w zakresie średnic DN 15 – DN 150,
 - c) dostawę i montaż stacjonarnego systemu odczytu wodomierzy w technologii GSM/GPRS – montaż modułów komunikacyjnych, rejestratorów cyfrowych oraz wdrożenie systemu akwizycji danych;
 - 2) Prace związane z utworzeniem stref przepływu oraz regulacją ciśnienia:



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



- a) stworzenie punktów pomiarowych przepływu i ciśnienia – punkty graniczne stref:
 - i) dostawa i montaż przepływomierzy elektromagnetycznych,
 - ii) dostawa i montaż systemu telemetrii obejmującej pomiar przepływu i ciśnienia,
 - iii) dostawa i montaż niezbędnej armatury sieciowej,
 - b) stworzenie punktów pomiarowych przepływu i regulacji ciśnienia – punkty graniczne stref:
 - i) dostawa i montaż przepływomierzy elektromagnetycznych,
 - ii) dostawa i montaż systemu telemetrii obejmującej pomiar przepływu i ciśnienia,
 - iii) dostawa i montaż niezbędnej armatury sieciowej;
 - 3) Kalibracja modelu hydraulicznego
 - 4) Prace związane z dostawą i wdrożeniem systemu Ebok
 - 5) Usługa telekomunikacyjna transmisji danych lub SMS
 - 6) Wykonanie niezbędnych integracji systemów: zdalnego odczytu, ebok i ZSI firmy UNISOFT
 - 7) Dostawę baz danych na potrzeby systemu
 - 8) Instalację oraz konfigurację systemów
 - 9) Dostawę i uruchomienie serwera danych
 - 10) Przeprowadzenie szkoleń dla pracowników Zamawiającego
 - 11) Dostarczenie dokumentacji technicznej oraz instrukcji systemów
 - 12) Dostarczenie wszelkich niezbędnych licencji uprawniających Zamawiającego do legalnego korzystania z systemu oraz pozostałych komponentów (m.in. bazy danych)
 - 13) Zapewnienie co najmniej dwuletniej opieki gwarancyjnej i serwisowej, z zastrzeżeniem dłuższych okresów gwarancyjnych na urządzenia i wyposażenie tych urządzeń, określonych w Specyfikacji technicznej.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania dot. realizacji zamówienia określone zostały w Specyfikacji technicznej – Załącznik nr 1 do SIWZ.
 3. Prawo opcji:
 - 1) Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia zakresu zamówienia o 10 % wartości umowy brutto, w przypadku braku możliwości zrealizowania pełnego zakresu zamówienia w sytuacjach, w szczególności:
 - a) brak możliwości wstępu do miejsca lokalizacji wodomierzy – np. w przypadku długotrwałej nieobecności mieszkańców danej nieruchomości,
 - b) likwidacja wodomierza w trakcie realizacji zamówienia – np. w przypadku rozwiązania umowy na dostawę wody;
 - 2) Niewykorzystanie przez Zamawiającego 10% wartości umowy brutto nie może stanowić podstawy do roszczeń odszkodowawczych ze strony Wykonawcy z tytułu niezrealizowania zamówienia;
 - 3) Powyższe zmiany nie mogą spowodować zmian cen jednostkowych;
 - 4) Skorzystanie z prawa opcji nie będzie wymagać aneksowania umowy.
 4. Wykonawca zrealizuje zamówienie w terminie **do 31.12.2019r.**

§ 2

Obowiązki stron

1. Obowiązki Zamawiającego
 - 1) Terminowe regulowanie płatności,
 - 2) Współpraca z Wykonawcą w zakresie przekazywania miejsc lokalizacji wodomierzy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) Dostawa i montaż 2 482 szt. wodomierzy przystosowanych do zdalnego odczytu wraz z nakładkami GSM oraz z systemem do ich zdalnego odczytu,
- 2) Dostawa urządzeń winna następować sukcesywnie, zgodnie z przyjętym harmonogramem ustalonym po podpisaniu umowy,
- 3) Wywieszenie na drzwiach wejściowych do budynków informacji o wykonywanych pracach oraz uzgodnienie z zainteresowanym użytkownikiem lokalu terminu realizacji robót,
- 4) Zgłaszanie Zamawiającemu z 3 – dniowym wyprzedzeniem zamiaru podjęcia prac na nieruchomości Zamawiającego,
- 5) Co najmniej trzykrotne podjęcie próby uzyskania w różnych dniach dostępu do danego lokalu, w którym winny być wykonane prace w terminie określonym harmonogramem, a w przypadku dalszego braku dostępu powiadomienie pisemnie Zamawiającego,
- 6) W przypadku, o którym mowa w pkt 5), z tytułu ponownego wejścia do lokalu na nieruchomości Zamawiającego na żądanie Zamawiającego, który umożliwił dostęp do lokalu, Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie
- 7) Przy prowadzeniu robót instalacyjnych Wykonawca nie może pozbawić nieruchomości dostawy wody na okres dłuższy niż 6 godzin – każdorazowe wyłączenie przez Wykonawcę dostawy wody do nieruchomości wymaga zgody Zamawiającego lub będzie dokonywane jedynie przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo, aby w przypadku konieczności wyłączenia dostawy wody do nieruchomości na okres powyżej 3 godzin, Wykonawca zgłaszał taką potrzebę o 1 dzień roboczy wcześniej, celem umożliwienia Zamawiającemu zawiadomienia mieszkańców i użytkowników nieruchomości o przerwie w dostawie wody,
- 8) Demontaż wodomierzy w lokalach,
- 9) Likwidację obejść (bajpasów),
- 10) Dostawę i montaż fabrycznie nowych wodomierzy, posiadających cechę legalizacyjną nadaną w roku realizacji dostawy do Zamawiającego,
- 11) W przypadku redukcji istniejącego wodomierza – montaż redukcji,
- 12) Montaż plomb zatraskowych na śrubunkach (2 szt. na wodomierz),
- 13) Wykonanie próby szczelności,
- 14) Montaż modułów GSM do zdalnego odczytu wodomierzy,
- 15) Montaż wskaźników ulegających zmianie bądź zniszczeniu pod wpływem pola magnetycznego o określonym natężeniu,
- 16) Sporządzenie dla każdego lokalu protokołu wymiany bądź montażu wodomierzy zawierającego: adres lokalu, datę wymiany, numery i stany zdemontowanych wodomierzy, numery i stany montowanych wodomierzy, numery plomb zatraskowych, numery zamontowanych modułów radiowych, podpis posiadacza lokalu lub przedstawiciela Zamawiającego (w zależności od umiejscowienia wodomierza) potwierdzający wykonanie prac,
- 17) Uruchomienie wszelkich niezbędnych łączy, aplikacji służących do odczytu i archiwizacji odczytów wodomierzy uzyskanych z modułów GSM,
- 18) Dostawa oraz uruchomienie serwera przeznaczonego do odbioru danych z wodomierzy i systemu eBok wraz z niezbędnym oprogramowaniem,
- 19) Przekazanie Zamawiającemu oprogramowania, kodów, loginów, umożliwiających Zamawiającemu samodzielny odczyt i dostęp do odczytów wodomierzy,
- 20) Szkolenie w zakresie obsługi przez pracowników Zamawiającego systemu dostępu do odczytów i innych danych udostępnianych przez system (przewidywana ilość pracowników do przeszkolenia: max. 8 osób, czas szkolenia do ok. 8 godzin zegarowych), w skład którego wchodzi w szczególności:

- a) odczyty wodomierzy,
 - b) zapisywanie danych w różnych formatach,
 - c) programowanie modułów GSM,
 - d) kasowanie alarmów,
 - e) tworzenie baz odczytowych oraz importu list odczytowych,
 - f) konfiguracje programu;
- 21) Usuwanie wszelkich przeszkód komunikacyjnych, zbędnych materiałów i odpadów oraz zapewnienie warunki bezpieczeństwa,
- 22) Po zakończeniu prac uporządkowanie teren prowadzonych prac i przekazanie go Zamawiającemu w terminie realizacji zamówienia,
- 23) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określono w Załączniku nr 1 do umowy.

§ 3

Wynagrodzenie i płatności

1. Strony ustalają, że zgodnie z ofertą Wykonawcy, cena za realizację całego przedmiotu umowy została ustalona na kwotę brutto: zł.
2. Rozliczenia będą realizowane na podstawie cen wynikających z oferty Wykonawcy.
3. Należne Wykonawcy wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po sporządzeniu protokołu odbioru częściowego zrealizowanego zamówienia, w okresach nie krótszych niż 1 miesiąc i nie dłuższych niż kwartał.
4. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu do odbioru częściowego roboty wykonane w danym okresie rozliczeniowym, o którym mowa w ust. 2, przedstawiając jednocześnie protokoły, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 16 umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji informacji wynikających z protokołów.
5. Płatność należności za faktury częściowe ustala się na 14 dni, licząc od dnia złożenia faktury.
6. Płatność powyższa odbywać się będzie przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

§ 4

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane zamówienie na okres 24 miesięcy. Tym samym okresem przedmiot umowy objęty będzie rękojmią za wady.
2. Gwarancja jakości /rękojmia za wady przedmiotu umowy liczy się od dnia dokonania odbioru częściowego przedmiotu umowy tj. za wykonanie zamówienia częściowego na dostawę określonych elementów wraz montażem.
3. Gwarancja obejmuje w szczególności wymianę wadliwego przedmiotu umowy na wolny od wad oraz naprawę gwarancyjną podjętą niezwłocznie po zgłoszeniu wady.
4. O wykryciu wady Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie.
5. W ramach udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w terminie technicznie uzasadnionym, nie dłuższym jednak niż 14 dni. W przeciwnym przypadku Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt dostarczy nowy element systemu zdalnego wodomierzy .
6. Wady nieusunięte przez Wykonawcę w terminie w terminie 14 dni licząc od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego i których Wykonawca nie usunie w ciągu następnego wyznaczonego przez Zamawiającego terminu, bądź do których usuwania nie przystąpi, będą zlecane przez Zamawiającego do wykonania przez osoby trzecie lub Zamawiający je sam usunie na koszt Wykonawcy.

§ 5

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, wysokości 10% wartości brutto całej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wartości brutto całej umowy, za każdy dzień zwłoki w przypadku zwłoki w przystąpieniu do usunięcia wad lub zwłoki w usunięciu wad towaru, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad, a w przypadku braku jego ustalenia z upływem terminu określonego przez Zamawiającego.
3. Jeżeli wysokość kary umownej nie pokryje powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia szkody pozostałej po zapłaceniu przez Wykonawcę kary umownej na zasadach ogólnych.
4. W przypadku, niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, oraz nieskutecznego pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia prac lub usunięcia wad, Zamawiający ma prawo wykorzystać umowne zastępcze prawo wykonania zamówienia u innego Dostawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Dopuszcza się potrącenie kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, bądź na podstawie wezwania do zapłaty.

§ 6

Rozwiązanie umowy

1. Zamawiający przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1) W sytuacjach określonych w art. 145 i art. 145a ustawy Pzp,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał je i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 3) Wykonawca realizuje zamówienie niezgodnie z umową.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Odstąpienie od umowy wywołuje skutki ex nunc, tj. w przód.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych dostaw według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za dostawy, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 7

Zmiana umowy

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie:

1. Zmiany wysokości wynagrodzenia brutto, jeżeli wynikać to będzie ze zmiany obowiązującej stawki podatku VAT. W wypadku zmiany stawki podatku VAT wynagrodzenie Wykonawcy brutto zostanie zmniejszone bądź zwiększone w stosunku odpowiednim do zmiany wysokości podatku VAT, bez konieczności aneksowania umowy.
2. Zmiany terminu zakończenia wykonania zamówienia, wskazanego w SIWZ spowodowanego wstrzymaniem realizacji dostawy ze względu na okoliczności niemożliwe do przewidzenia w momencie zawierania umowy, w szczególności w przypadku braku dostępu do poszczególnych lokali.

§ 8

Licencja i opieka serwisowa

1. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca udzieli Zamawiającemu licencji na eksploatację systemu bilingowego oraz systemu eBok. Udzielenie licencji na warunkach określonych w niniejszej Umowie następuje z chwilą jej zawarcia.
2. Licencja na eksploatację systemu bilingowego oraz system eBok udzielona zostanie Zamawiającemu na czas nieoznaczony i obowiązywać będzie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Wykonawca nie może wypowiedzieć licencji przez okres 5 lat, licząc od daty zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Licencjodawca udziela Licencjobiorcy zezwolenia na korzystanie z praw autorskich do utworu w zakresie następujących pól eksploatacji, w zakresie:
 - 1) Utrwalania jakkolwiek techniką, niezależnie od systemu, formatu i standardu na wszelkich nośnikach, w szczególności audiowizualnych, na kasetach wideo, na dysku komputerowym, DVD, na taśmie magnetycznej, na kliszy fotograficznej, płycie analogowej, płycie kompaktowej, na CD, VCD, CD Rom na plikach MP3, na dysku typu pendrive,
 - 2) Eksploatacji w całości lub we fragmentach w sieci on-line, w tym wprowadzania do pamięci komputera i/lub rozpowszechniania w sieci multimedialnej, w tym w Internecie i/lub udostępnianie w postaci cyfrowej w nieograniczonej ilości nadań i wielkości nakładów,
 - 3) Udostępniania, rozpowszechniania Dzieła lub jego części w sposób inny niż określony powyżej poprzez publiczne wystawienie, wykorzystanie w celach reklamowych, promocyjnych, marketingowych, informacyjnych i handlowych, wyświetlenie, publikowanie, publiczne udostępnianie dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, (m.in. w Internecie, oraz w ramach dowolnych usług telekomunikacyjnych, m.in. DSL/ADSL).
5. System oraz baza danych nie mogą być licencjonowane ze względu na liczbę użytkowników żadnego rodzaju.
6. System oraz baza danych muszą pozwalać na zmianę sprzętu bądź jego rozbudowę (np. liczba rdzeni, ilość pamięci RAM) bez ponoszenia dodatkowych kosztów w tym kosztów licencyjnych.
7. Wykonawca zapewni opiekę serwisową przez okres gwarancji w zakresie co najmniej:
 - 1) Dostosowania wdrożonego systemu do zmian prawnych i technologicznych,
 - 2) Usuwania błędów systemów, w tym błędów bezpieczeństwa,
 - 3) Aktualizacji systemu.
8. Po upływie okresu gwarancji Wykonawca zapewni co najmniej 5 letnią opiekę serwisową w nie mniejszym niż powyższym zakresie.
9. Szczegółowe warunki i cena za opiekę serwisową w okresie, o którym mowa w ust. 8, zostaną ustalone odrębną umową, z zastrzeżeniem, iż cena nie może być wyższa niż 20% ceny wdrożenia systemu u Zamawiającego + wskaźnik inflacji.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Prawem właściwym dla niniejszej Umowy jest prawo polskie.
2. Sądem właściwym miejscowo w sporach w przedmiocie niniejszej Umowy jest właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Jurysdykcja dla rozstrzygnięcia sporów w przedmiocie niniejszej Umowy jest po stronie Polski.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

6. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

Załączniki:

- 1) Specyfikacja techniczna
- 2) Oferta Wykonawcy
- 3) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia