

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH
ORGANOWI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEMU

PRZEBUDOWIE DROGI DOJAZDOWEJ DO GRUNKÓW ROLNYCH W ~~OBREBIE 0011 LWÓWKA ŚLĄSKIEGO NA DZIAŁCE NR 185dr~~

Obiekt: Droga – dz. nr 185dr, obr. 0011 w Lwówku Śląskim
Roboty budowlane będą prowadzone na terenie działki nr 185dr
Gmina Lwówek Śląski

Inwestor : Gmina i Miasto Lwówek Śląski
59-600 Lwówek Śląski, Al. Wojska Polskiego 25A

Niniejsza dokumentacja projektowa została opracowana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant	mgr inż. Aleksander Lorych	upr. nr 36/98/JG kontr. bud. bez ogran.	08.08.2021	
-------------------	-----------------------------------	--	-------------------	--

Bogatynia, 8 sierpnia 2021 r.

Spis treści

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

L.p.	Nazwa
1	Strona tytułowa
2	Spis zawartości opracowania
3	Uprawnienia projektanta wraz z zaświadczeniem o przynależności do DOIIB
4	Opis techniczny
5	Rys. Nr 1 – Mapa orientacyjna Skala 1:10000
6	Rys. Nr 2 – Projekt Zagospodarowania Terenu Skala 1:500
7	Rys. Nr 3 – Przekrój podłużny Skala 1:50:500
8	Rys. Nr 4 – Przekroje poprzeczne – konstrukcyjne Skala 1:50

OPIS TECHNICZNY

DO DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ NA PRZEBUDOWĘ DROGI, DOJAZD DO GRUNTÓW ROLNYCH

I. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest sporządzenie niezbędnych rysunków wraz z opisem zagospodarowania terenu w zakresie niezbędnym do zgłoszenia właściwemu organowi robót budowlanych dotyczących przebudowy drogi do gruntów rolnych w obrębie ~~0011 Lwówka Śląskiego~~ na działce nr 185dr. Projektowane roboty budowlane obejmują przebudowę istniejącej konstrukcji nawierzchni jezdni z kruszywa łamanego na drogę o nawierzchni ulepszonej, z mieszanki mineralno-asfaltowej wraz z zapewnieniem właściwego odwodnienia projektowanej nawierzchni i terenu przyległego do pasa drogowego poprzez nadane spadki podłużne i poprzeczne oraz remont istniejących rowów trawiastych.

II. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest umowa o prace projektowe zawarta między Gminą i Miastem Lwówek Śląski a Biurem Obsługi Budownictwa –Wojciech Błasiak z siedzibą w Bogatyni. Do sporządzenia dokumentacji projektowej wykorzystano następujące materiały:

1) Akty prawne:

- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2016 poz. 124 z późn. zm.),

2) Techniczna podstawa opracowania:

- mapa zasadnicza w skali 1:500,
- mapa ewidencji gruntów w skali 1:1000,
- wizja lokalna w terenie i własne pomiary geodezyjno – inwentaryzacyjne,
- dokumentacja fotograficzna
- aktualne przepisy techniczno – budowlane, wytyczne projektowania ulic, obowiązujące normy i katalogi związane z przedmiotem projektu,
- uzgodnienia z Inwestorem.

III. Zakres opracowania

W zakres opracowania wchodzi:

część opisowa:

- opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu
- opis rodzaju, zakresu i sposobu wykonania robót budowlanych
- oznaczenie terminy rozpoczęcia robót

część rysunkowa:

- projekt zagospodarowania terenu na mapie syt-wys. w skali 1:500
- przekrój podłużny (profil)
- przekrój poprzeczny konstrukcyjny

część kosztowa:

- przedmiar robót, kosztorys inwestorski, STWiOR

IV. Rozwiązania projektowe

1. PRZEDMIOT ROBÓT BUDOWLANYCH

Przebudowa drogi do gruntów rolnych w ~~obrębie 0011 Lwówka Śląskiego~~ na działce nr 185dr. Przedmiotem robót budowlanych jest przebudowa istniejącej konstrukcji drogi gruntowej, wzmocnionej kruszywem na nawierzchnię ulepszoną z mieszanki mineralno – asfaltowej, z utwardzeniem poboczy kruszywem łamanym. Istniejące zjazdy na posesje o nawierzchni z kostki brukowej granitowej zostaną zachowane z nawiązaniem do projektowanej niwelety drogi. W ramach wykonanych robót budowlanych zostanie zapewnione właściwe odwodnienie powierzchniowe nowej nawierzchni poprzez zaprojektowane spadki poprzeczne i podłużne. Realizacja robót będzie przebiegać jednoetapowo.

Roboty budowlane będą prowadzone na terenie działki ewidencyjnej nr 185dr, ~~obręb 0011~~, w granicach oznaczonych na rys. Nr2 w skali 1:500.

2. STAN ISTNIEJĄCY TERENU

Droga gruntowa położona jest na nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 185dr, ~~Ob. 0011 Lwówek Śląski~~ w jego południowej części. Działka pasa drogowego ma szerokość 3,85m z niewielkimi odchyłkami od tej wartości. W układzie komunikacyjnym stanowi drogę klasy „D” - dojazdowa obsługująca w zakresie ruchu kołowego i pieszego zespoły budynków mieszkalno-gospodarczych, pola uprawne i pastwiska. Jest drogą dwukierunkową o przekroju szlakowym, nawierzchni gruntowej. Szerokość jezdni jest różna i wynosi od 2,5m do 3,0m. Po obu stronach jezdni występuje zawyżone pobocze utrudniające poprzeczne odprowadzenie wód opadowych i roztopowych. Wzdłużne odprowadzenia wód powoduje korozję nawierzchni. Taki stan przyczynia się do szybkiej i ciągłej degradacji technicznej wszystkich elementów drogi. Zabudowa kubaturowymi jest uporządkowana wg linii zabudowy i stanowią ją budynki mieszkalne. Działki budowlane przyległa do drogi i zabudowane posiadają ogrodzenia stałe. Nie posiadają ogrodzenia działki niezabudowane. W rejonie zabudowy występują sieci:

- kanalizacji sanitarnej (studnie do regulacji pionowej),
- doziemna elektroenergetyczna

Na podstawie mapy sytuacyjno-wysokościowej i wizji w terenie nie ustalono przebiegu oraz występowania sieci wodociągowej w granicach pasa drogowego.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE

Przebudowa drogi do gruntów rolnych ma na celu zapewnienie dojazdu do pól uprawnych i zabudowań mieszkalnych. Wykonanie nowej nawierzchni jezdni na wzmocnionej podbudowie oraz wykonanie poboczy z jednoczesnym nadaniem im odpowiednich szerokości, spadków poprzecznych i podłużnych zwiększy płynność ruchu i poprawi skuteczność odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z korpusu drogowego. Projektuje się jezdnię o szerokości 3,50m, jednostronnym spadku poprzecznym równym 2% i nawierzchni asfaltowej dwuwarstwowej; warstwa wiążąca gr. 5 cm z betonu asfaltowego AC-16S-50/70, warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC-11S-50/70 gr. 4 cm, na podbudowie z kruszywa łamanego 0-31,5mm stabilizowanego mechanicznie gr. 20cm. Obustronne pobocza o szer. 0,4m wykonane zostaną z kruszywa łamanego frakcji 0-31,5mm. W ramach przebudowy zostaną wykonane roboty towarzyszące polegające na ścięciu istniejących poboczy i formowaniu skarp.

PARAMETRY TECHNICZNE

- **kategoria drogi: gminna, działka 185dr,**
- klasa drogi: D – dojazdowa,
- kategoria ruchu na drodze: KR1,
- prędkość projektowa: 30 km/h,

- szerokość jezdni: 3,50 m z lokalnym poszerzeniem (do max 5,0 m,)
- szerokość poboczy utwardzonych: 0,85-1,20 m, obustronne,
- nawierzchnia bitumiczna z betonu asfaltowego – dwuwarstwowa,
- podbudowa z kruszywa łamanego,
- pochylenie poprzeczne nawierzchni jezdni: jednostronne 2,00%,
- przekrój normalny jezdni: drogowy.

3.1. Zestawienie ilościowe poszczególnych elementów zagospodarowania terenu

Powierzchnie i długości poszczególnych elementów zagospodarowania:

- jezdnia - nawierzchnia bitumiczna = 680,11 m²,
- pobocza gruntowe utwardzone kruszywem łamanym = 155,60 m²,
- zjazdy - nawierzchnia z kostki betonowej = 16,63 m²,
- krawężnik najazdowy 15/22 na ławie betonowej = 445,77mb
- obrzeża betonowe 8/30 = 22,85mb

3.2. Projektowane zamierzenie inwestycyjne w nowym charakterze i celach nie spowoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników drogi i jej otoczenia. Technologia projektowanych robót budowlanych kwalifikuje roboty na odcinku drogi gminnej – działka nr 185dr do przebudowy. Ponieważ długość drogi objętej przebudową (0,230km) nie przekracza wartości progowej 1 km, to decyzja uwarunkowań środowiskowych nie jest wymagana.

Zgodnie z art. 71, ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2008.199.1227) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z zapisem §3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r.

w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2010.213.1397) długość drogi do przebudowy w zakresie opracowania wynosi 230,00 m i nie osiąga wymaganego progu dla przedsięwzięć potencjalnie mogących oddziaływać na środowisko, dla których wymagana jest decyzja uwarunkowań środowiskowych tj. przebudowa drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości powyżej 1 km oraz obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem jej remontu (§3ust. 1 pkt 60).

4. PRZEKRÓJ PODŁUŻNY

Niweleta projektowanej drogi po przebudowie ulega nieznacznym zmianom. Zaprojektowano ją po niwelecie istniejącej co wynika z przyjętej technologii przebudowy polegającej na uprzednim profilowaniu, wzmocnieniu konstrukcji poprzez wykonanie warstwy z kruszywa łamanego i wykonaniu nowej nawierzchni. Spadki podłużne zapewniają dobre warunki odwodnieniowe.

5. PRZEKRÓJ POPRZECZNY (RYS. NR 3)

Konstrukcję nawierzchni jezdni zaprojektowano na podstawie określonych w terenie uwarunkowań geotechnicznych w tym warunków gruntowo – wodnych podłoża nawierzchni oraz zasad projektowania konstrukcji nawierzchni.

Zaprojektowano następujące konstrukcje:

- a) nawierzchnia jezdni (w tym zjazdów i mijanki):
 - warstwa ścieralna z betonu asfaltowego, grub. 4 cm, AC-11S-50/70,
 - warstwa wiążąca z betonu asfaltowego, grub. 5 cm; AC-16W-50/70,
 - warstwa z kruszywa łamanego 0-31,5 mm, grub. 20 cm, stabilizowana mechanicznie,
 - istniejące podłoże – stara konstrukcja drogi gruntowej wzmocnionej kruszywem, spulchniona, sprofilowana i zagęszczona,

Pomiędzy wykonaniem poszczególnych warstw bitumicznych należy przeprowadzić skropienie emulsją asfaltową.

6.ROBOTY ZIEMNE

W ramach robót ziemnych należy wykonać: korytowanie pod nową konstrukcją nawierzchni jezdni w lokalizacjach tego wymagających i pod zjazdy, splantowanie i zagęszczenie istniejącego podłoża, wyrównanie terenu z grubsza poprzez ścięcie nierówności w sąsiedztwie poboczy utwardzonych.

Po wykonaniu robót nawierzchniowych w jezdni i umocnieniu poboczy pozostały teren, w sąsiedztwie robót, należy uporządkować, splantować, uzupełnić ziemią urodzajną i posiać trawę. W lokalizacjach tego wymagających należy wyprofilować skarpy gruntowe w ramach pasa drogowego. Pochylenie skarp nie większe niż 1 : 1.

7.UZBROJENIE TERENU

W granicach pasa drogowego (działki nr 185dr) występują następujące sieci uzbrojenia podziemnego:

- kanalizacja sanitarna
- sieć elektroenergetyczna

Elementy infrastruktury technicznej takie jak studnie będą poddane regulacji pionowej.

8. INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE

Teren działki wg danych zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej XIII/131/11 z dnia 27.10.2011 r. dla Obrębu Mojesz, oznaczony jest symbolem 4KDD wg §45. cyt. Uchwały dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1KDD, 2KDD, 3KDD, 4KDD, 5KDD, 6KDD, 7KDD, 8KDD, 9KDD, 10KDD ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu: tereny dróg publicznych- drogi dojazdowe;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających: zmienna, zgodnie z rysunkiem planu (teren 10KDD), 10,00m (pozostałe tereny),
 - b) zakaz lokalizacji w obrębie pasa drogowego nośników reklamowych,
 - c) dopuszczenie wycinki drzew rosnących w pasie drogowym zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 3) zasady modernizacji i rozbudowy sieci i urządzeń infrastruktury technicznej:
 - a) dopuszczenie umieszczania w liniach rozgraniczających drogi zgodnie z przepisami szczególnymi: obiektów i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, elementów odwodnienia, chodników, ścieżek rowerowych,
 - b) dopuszczenie umieszczania w liniach rozgraniczających drogi zgodnie z przepisami szczególnymi: sieci wodociągowych, kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, gazowych, energetycznych, oświetlenia dróg, telekomunikacyjnych.

Część terenu działki 185dr podlega ochronie konserwatorskiej ponieważ znajduje się w zasięgu strefy historycznego układu urbanistycznego miejscowości, nie jest objęty wpływem eksploatacji górniczej, ani też wpływem uciążliwości dla otoczenia przez żaden z czynników (ścieki, powietrze hałas). Planowana inwestycja nie stwarza zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i otoczenia oraz jest zgodna z przepisami odrębnymi. Specyfika, charakter i stopień skomplikowania obiektu budowlanego oraz robót budowlanych nie wymagają formułowania dodatkowych parametrów i danych.

9.UWAGI KOŃCOWE

- 1.Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.
- 2.Wszystkie stwierdzone w trakcie robót kolizje z urządzeniami podziemnymi należy rozwiązywać zgodnie z przedmiotowymi normami za zgodą i pod nadzorem administratora-właściciela sieci .
3. Teren robót oraz jego sąsiedztwo po ich zakończeniu należy uporządkować.
4. Podstawą wykonania i odbioru robót będą Specyfikacje Techniczne.

Projektant:

.....

mgr inż. Aleksander Lorych