



Gmina Miejska Giżycko

al. 1 Maja 14
11-500 Giżycko

NIP 845 19 51 457
tel.: +48 87 73 24 111
fax: + 48 87 42 85 241
e-mail: urząd@gizycko.pl
adres URL: www.bip.gizycko.pl

ZAPROSZENIE

do złożenia oferty cenowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości poniżej równowartości kwoty 130 000 PLN do którego nie stosuje się przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 2 ust 1 pkt 1

Nazwa zamówienia:

Wykonywanie murali na budynkach przy ul. Wilanowskiej oraz 3 Maja w w Giżycku- ETAP I Przygotowanie ścian pod wykonanie murali

Kod CPV

- 45442110-1 - Malowanie budynków
- 45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

Z up. Burmistrza Miasta
Cezary Piórkowski
Zastępca Burmistrza Miasta
podpis

Giżycko, luty 2023 r.

1. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

1.1 Gmina Miejska Giżycko, al. 1 Maja 14, 11 – 500 Giżycko, zaprasza do składania ofert w postępowaniu na realizację zadania pn.: Wykonywanie murali na budynkach przy ul. Wilanowskiej oraz 3 Maja w Giżycku- ETAP I Przygotowanie ścian pod wykonanie murali

- a) Postępowanie prowadzone jest na podstawie niniejszego zaproszenia z zachowaniem zasady konkurencyjności, jawności i równego traktowania Wykonawców,
- b) Do niniejszego postępowania mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.), a nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.).

1.2 Dane Zamawiającego:

- a) konto bankowe: Bank PEKAO S.A. o/ Giżycko
 - b) nr konta bankowego: 42 1240 5787 1111 0010 5856 4508
 - c) NIP: 845-19-51-457
 - d) adres do korespondencji: Urząd Miejski w Giżycku
al. 1 Maja 14, 11 – 500 Giżycko
 - e) znak postępowania: WPI.3026.1.2023.MS
- Uwaga: w korespondencji kierowanej do Zamawiającego należy posługiwać się powyższym znakiem.

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w postaci przygotowania ścian pod wykonanie murali na trzech budynkach położonych na terenie Miasta Giżycko przy ulicy Wilanowskiej 4 tj. na ścianie szczytowej budynku gospodarczego nr 1, budynku gospodarczego nr 2 oraz na ścianie szczytowej budynku wielorodzinnego. Aktualny stan budynków oraz wymiary- ścian przedstawia załącznik graficzny nr 5 do zaproszenia.

2.2. Podstawowy zakres prac obejmuje:

2.2.1. Budynek gospodarczy nr 1 – ściana szczytowa:

- a) rozebranie obróbki attyki
- b) skucie luźnych tynków,
- c) przygotowanie powierzchni pod roboty tynkarskie i malarskie,
- d) uzupełnienie tynków zewnętrznych
- e) dwukrotne gruntowanie,
- f) montaż obróbek blacharskich attyki,
- g) dwukrotne malowanie elewacji- kolor biały,
- h) transport i utylizacja gruzu

2.2.2. Budynek gospodarczy nr 2- ściana szczytowa:

- a) rozebranie obróbki attyki,
- b) skucie luźnych tynków zewnętrznych,
- c) przygotowanie powierzchni pod roboty tynkarskie i malarskie,
- d) dwukrotne gruntowanie,
- e) przymocowanie jednej warstwy siatki,
- f) wykonanie tynków zewnętrznych,
- g) dwukrotne gruntowanie
- h) montaż obróbek blacharskich attyki
- i) dwukrotne malowanie elewacji- kolor biały,
- j) transport i utylizacja gruzu

2.2.3. Budynek mieszkalny przy ul. Wilanowskiej 4- ściana szczytowa:

- a) przygotowanie i zagruntowanie powierzchni,
- b) zaciągnięcie ściany warstwą kleju
- c) dwukrotne gruntowanie,
- d) dwukrotne malowanie elewacji- kolor biały.

Zaleca się aby Wykonawca odwiedził i zbadał plac budowy oraz jego otoczenie i pozyskał dla siebie, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które mogą być niezbędne w przygotowaniu ofert oraz przy zawieraniu umowy na wykonie robót gdyż wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy. Koszty wizji ponosi Wykonawca.

3. INNE POSTANOWIENIA

- a. Wykonawca przyjmie 36 miesięczny okres rękojmi na dane zadanie inwestycyjne.
- b. Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić zgłoszone zastrzeżenia, jeśli tylko pozostają one w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami techniki i współczesnej wiedzy,
- c. Wykonawca jest zobowiązany udzielać Zamawiającemu wszelkich wyjaśnień, wskazówek oraz możliwych do przewidzenia w chwili tworzenia projektu proponowanych rozwiązań,
- d. Należy stosować rozwiązania możliwie do zrealizowania z punktu widzenia technicznego i ekonomicznego z zachowaniem odpowiedniego poziomu komfortu użytkowania oraz przystosowanie obiektu dla osób niepełnosprawnych (obniżona sprawność sensoryczna i ruchowa).
- e. Wszystkie rodzaje robót prowadzone mają być przez osoby posiadające uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności, zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawnymi.
- f. Kierownik budowy prowadzić będzie wewnętrzny dziennik budowy, gdzie dokonywane będą wpisy stwierdzające wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót.

4. KONTAKT Z WYKONAWCAMI

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim za pośrednictwem Platformy Zakupowej pod adresem profilu Zamawiającego: https://platformazakupowa.pl/pn/um_gizycko, w zakładce dedykowanej postępowaniu.

Komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Oferentami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Zakupowej na stronie internetowej profilu Zamawiającego: https://platformazakupowa.pl/pn/um_gizycko w zakładce dedykowanej postępowaniu lub za pośrednictwem elektronicznej skrzynki pocztowej Zamawiającego:

- monika.stankiewicz@gizycko.pl (Podinspektor, WPI, UM Giżycka),

5. TERMINY REALIZOWANIA ZAMÓWIENIA

- 5.1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca podpisał umowę w ciągu 5 dni od daty ostatecznego rozstrzygnięcia przetargu.
- 5.2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zakończył najpóźniej w terminie do dnia **28.04.2023 r.**

6. LOKALIZACJA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Miejsce wykonania zamówienia (załącznik nr 4) :

Działka nr 142/17, 142/10, obręb 0002 Giżycko, gmina Miejska Giżycko

7. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 7.1. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiającym w żadnym wypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 7.2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę.
- 7.3. Oferta musi obejmować całość zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.
- 7.4. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim w postaci elektronicznej (cyfrowe odwzorowanie).
- 7.5. Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby uprawnione do występowania w imieniu wykonawcy w zakresie jego spraw majątkowych lub osobę umocowaną przez osoby uprawnione. Upoważnienie do podpisania oferty powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.

8. ZAWARTOŚĆ OFERTY

Wykonawca powinien dostarczyć następujące dokumenty:

- 8.1 Formularz oferty cenowej przygotowany zgodnie ze wzorem –załącznik nr 1 do zaproszenia,

9. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT

- 9.1. Termin składania ofert upływa dnia **24.02.2023** roku o godz. **12⁰⁰**.
Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego.
- 9.2. Forma składania ofert:
W postaci elektronicznej poprzez platformę zakupową: http://platformazakupowa.pl/pn/um_gizycko
- 9.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **24.02.2023**, o godz. **12¹⁰** w siedzibie Wydziału Planowania i Inwestycji Urzędu Miejskiego, **pok. 113**.

10. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT ORAZ OPIS OKREŚLANIA CENY

1. Oferta oceniana będzie w kategorii kosztowej.
2. Jedynym i decydującym kryterium jest cena przez co strony rozumieją, że zamówienie zostanie zlecone do realizacji oferentowi, który zaproponuje najniższą kwotę brutto za wykonanie całości usługi

Nazwa kryterium	Waga
Cena	100 pkt.

10.1 Kryterium – cena:

Liczba punktów, które można uzyskać w kryterium „Cena” (C_p) zostanie obliczona wg następującego wzoru:

$$C_p = C_o / C_b \times 100 \text{ pkt.}$$

gdzie:

- C_p – ilość punktów badanej ceny oferty,
- C_o – cena oferty najniższej,
- C_b – cena oferty badanej,

Zamawiający może przyznać Wykonawcy maksymalnie 100 punktów.
Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów.

Jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności gdy cena całkowita jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o VAT lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnień.

Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.
Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, który nie złoży wyjaśnień lub jeżeli dokonana przez Zamawiającego ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

11. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY

- 11.1. W zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy
- 11.2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca podpisał umowę w ciągu 5 dni od daty ostatecznego rozstrzygnięcia postępowania.
- 11.3. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

12. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 12.1. Zamawiający zastrzega prawo do:
 - a) zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert,
 - b) żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od oferentów na każdym etapie przetargu,
 - c) swobodnego wyboru ofert w ramach kryteriów przetargowych lub uznania, że przetarg nie dał rezultatu,
 - d) zmiany terminów wyznaczonych w ogłoszeniu,
 - e) odwołania przetargu, unieważnienia go w całości lub w części w każdym czasie,
 - f) wyłączonej interpretacji zapisów ogłoszenia, jak również jego załączników.
- 12.2. Zamawiający odrzuci oferty Wykonawcy:
 - a) z którym zerwał umowę z jego winy,
 - b) któremu naliczył kary za niewywiązywanie się z umowy,
 - c) który nie wykonał zobowiązania w stosunku do Zamawiającego,Zapisy pkt. 11.2 ppkt. a), b), c) dotyczą okresu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu.
- 12.3. Z postępowania wykluczone są podmioty powiązane z Zamawiającym osobowo lub/i kapitałowo. Zamawiający w celu potwierdzenia spełnienia niniejszych warunków wymaga przedłożenia oświadczenia stanowiącego załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.
- 12.4. Okres związania ofertą: 30 dni od daty terminu składania ofert.

13. INFORMACJA ZAMAWIAJĄCEGO DOTYCZĄCA DANYCH OSOBOWYCH:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Giżycka, Aleja 1 Maja 14, 11-500 Giżycko;
- 2) Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest Pani Izabela Kraśniewska, e - mail: izabela.krasniewska@gizycko.pl.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego.

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 Pzp.

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO posiada Pani/Pan:

- 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
- 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
- 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

Nie przysługuje Pani/Panu:

- 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* *Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.*

** *Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

*** *Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

14. ZAŁĄCZNIKI

Następujące załączniki stanowią integralną część dokumentacji przetargowej:

- a) Załącznik nr 1 do zaproszenia - Formularz oferty cenowej,
- b) Załącznik nr 2 do zaproszenia - Projekt umowy,
- c) Załącznik nr 3 do zaproszenia - Regulamin obowiązujący dostawców Urzędu Miejskiego w Giżycku ,
- d) Załącznik nr 4 do zaproszenia - Lokalizacja przedmiotu zamówienia,
- e) Załącznik nr 5 do zaproszenia - Dokumentacja fotograficzna obszaru opracowania.
- f) Załącznik nr 6 do zaproszenia - Przedmiar robót

FORMULARZ OFERTY CENOWEJ

na zadanie: Wykonywanie murali na budynkach przy ul. Wilanowskiej oraz 3 Maja w Giżycku- ETAP I Przygotowanie ścian pod wykonanie murali

1. Przedsiębiorca prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą:

_____ z

siedzibą w: _____ przy ul. _____

posiadającą NIP: ____-____-____; REGON: ____-____-____, tel. _____, e-mail: _____

2. Po zapoznaniu się z warunkami postępowania, a także w oparciu o pozyskane przez siebie informacje dotyczące ww. zamówienia, my niżej podpisani, niniejszym oferujemy wykonanie oferowanych prac oraz usunięcie wszelkich wad zgodnie z warunkami umowy na ryczałtową kwotę:

Lp.	kwota		słownie
1.	Netto	zł	
2.	VAT	% zł	
3.	Brutto	zł	

3. Wskaźniki użyte do kalkulacji wartości zamówienia:

- a) Robocizna R-g - _____ zł
 b) Koszty pośrednie Kp - _____ % /od R+S/
 c) Zysk Z - _____ % /od R+S+Kp/
 d) Koszty zakupu Kz - _____ % /od M/

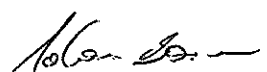
4. Zgadząmy się przestrzegać niniejszej oferty przez okres 30 dni od daty złożenia ofert w postępowaniu, a w przypadku wybrania oferty przez cały czas trwania umowy. Pozostanie ona dla nas wiążąca i może zostać przyjęta w dowolnym czasie przed upływem tego okresu.
5. Jeśli nasza oferta zostanie przyjęta, podejmujemy się podpisać umowę w terminie 5 dni od daty ostatecznego wyboru oferty.
6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z Zaproszeniem do składania ofert i przyjmujemy bez zastrzeżeń jego warunki i postanowienia łącznie z projektem umowy.
7. Warunki płatności: 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury.
8. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę, doświadczenie, wyposażenie techniczne oraz dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
9. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia oraz że jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
10. Oświadczamy że z Zamawiającym nie zachodzą powiązania kapitałowe i osobowe.
11. Oświadczam, że nie zalegam z opłacaniem podatków, składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub uzyskał przewidziane prawem zwolnienia, odroczenia i rozłożenia na raty zaległych płatności.



12. Oświadczamy, że nie zachodzą jakiegokolwiek przesłanki lub okoliczności wskazane w art. 5 ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. (w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576) dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE. L. 2014.229.1 z dnia 2014.07.31),
13. Oświadczamy, że nie zachodzą jakiegokolwiek przesłanki lub okoliczności wskazane w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wsparciu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835 z dnia 2022.04.15).
14. Oświadczam, że akceptuje regulamin obowiązujący dostawców Urzędu Miejskiego w Giżycku.

_____, dnia _____

podpis i pieczęć osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy



PROJEKT UMOWY NR umowy

W dniu 14.05.2024 r. w Giżycku pomiędzy Gminą Miejską Giżycko, al. 1 Maja 14, 11 – 500 Giżycko, zwaną dalej w tekście „Zamawiającym”, którą reprezentuje:

Burmistrz Miasta Giżycka - Wojciech Karol Iwaszkiewicz,

przy kontrasygnacie Skarbnik Miasta Giżycka - Dorota Wołoszyn,

a firmą Nabela w Giżycku, zwaną dalej w tekście „Wykonawcą”, którego reprezentuje:

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie zadania pn.:
WYKONYWANIE MURALI NA BUDYNKACH PRZY UL. WILANOWSKIEJ ORAZ 3 MAJA W GIŻYCKU - ETAP I PRZYGOTOWANIE ŚCIAN POD WYKONANIE MURALI
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z dokumentacją, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz do oddania przedmiotu umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
3. Podstawowy zakres prac obejmuje:

2.1. Budynek gospodarczy nr 1 – ściana szczytowa:

- a) rozebranie obróbki attyki
- b) skucie luźnych tynków,
- c) przygotowanie powierzchni pod roboty tynkarskie i malarskie,
- d) uzupełnienie tynków zewnętrznych
- e) dwukrotne gruntowanie,
- f) montaż obróbek blacharskich attyki,
- g) dwukrotne malowanie elewacji- kolor biały,
- h) transport i utylizacja gruzu

2.2. Budynek gospodarczy nr 2- ściana szczytowa:

- a) rozebranie obróbki attyki,
- b) skucie luźnych tynków zewnętrznych,
- c) przygotowanie powierzchni pod roboty tynkarskie i malarskie,
- d) dwukrotne gruntowanie,
- e) przymocowanie jednej warstwy siatki,
- f) wykonanie tynków zewnętrznych,
- g) dwukrotne gruntowanie
- h) montaż obróbek blacharskich attyki
- i) dwukrotne malowanie elewacji- kolor biały,
- j) transport i utylizacja gruzu

2.3. Budynek mieszkalny przy ul. Wilanowskiej 4- ściana szczytowa:

- a) przygotowanie i zagruntowanie powierzchni,
- b) zaciągnięcie ściany warstwą kleju

- c) dwukrotne gruntowanie,
- d) dwukrotne malowanie elewacji- kolor biały.

§ 2

OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) wprowadzenie i protokolarnie przekazanie Wykonawcy terenu budowy,
 - b) odbiór przedmiotu niniejszej umowy,
 - c) terminowa zapłata wynagrodzenia.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) dostarczenie szczegółowego kosztorysu ofertowego,
 - 2) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z:
 - zaproszeniem i załącznikami,
 - przepisami techniczno-budowlanymi,
 - obowiązującymi normami,
 - zasadami wiedzy technicznej,
 - ofertą Wykonawcy,
 - 3) wykonanie i utrzymanie na swój koszt zaplecza, zapewnienie mediów niezbędnych do realizacji robót budowlanych, zabezpieczenie mienia znajdującego się na terenie budowy, a także prowadzenie robót zgodnie z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, p.poż., sanitarnymi oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa,
 - 4) prowadzenie wewnętrznego dziennika budowy,
 - 5) zapewnienie osoby odpowiedzialnej za realizację umowy,
 - 6) prowadzenie wszystkich rodzajów robót przez osoby posiadające uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności, zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawnymi,
 - 7) w razie potrzeby uzyskanie zezwoleń na prowadzenie robót od właściwych jednostek uprawnionych do wydawania zezwoleń na terenach będących w ich zarządzie z jednoczesnym powiadomieniem o przystąpieniu do realizacji tych robót,
 - 8) usuwanie na bieżąco usterek stwierdzonych w trakcie realizacji robót wpisami do dziennika budowy,
 - 9) usuwanie wszelkich usterek stwierdzonych podczas odbiorów przeprowadzanych zgodnie z postanowieniami §8 niniejszej umowy, w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych,
 - 10) zapewnienie bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do placu budowy,
 - 11) zgłaszanie Zamawiającemu wpisem do dziennika budowy wykonanych robót ulegających zakryciu,
 - 12) zagospodarowanie na własny koszt przez Wykonawcę odpadów powstałych w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. z udokumentowaniem przeprowadzonych czynności,
 - 13) przekazanie Zamawiającemu po zakończeniu budowy jednego egzemplarza dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej z naniesionymi zmianami, które wynikły w trakcie realizacji robót, ponosząc koszt wprowadzenia zmian,
 - 14) wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, w zakresie wykonania robót budowlanych z dostarczonych przez siebie nowych materiałów. Nowe, nieużywane materiały i urządzenia dostarczone przez Wykonawcę powinny odpowiadać przepisom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290 – ze zmianami),
 - 15) okazanie na żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) certyfikatu (deklaracji) zgodności z obowiązującymi normami lub w przypadku ich braku właściwą aprobatę techniczną w stosunku do wbudowanych materiałów,

- 16) informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania i uzyskanie zgody Zamawiającego na ich wykonanie.
3. Wykonawca jest zobowiązany do postępowania z materiałami pochodzącymi z rozbiórki, w sposób następujący:
- 1) materiały z rozbiórki nienadające się do użytku Wykonawca zagospodaruje na własny koszt i we własnym zakresie zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 1987).
 - 2) materiały z rozbiórki nadające się do wbudowania stanowią własność Zamawiającego i zostaną złożone przez Wykonawcę w sposób uporządkowany w miejscu wskazanym przez Zamawiającego (w odległości do 5,0 km od terenu budowy). Przed wywiezieniem materiału rozbiórkowego należy sporządzić protokół ilościowy oraz przedstawić go do akceptacji dla przedstawiciela Zamawiającego. Koszty transportu, załadunku i wyładunku obciąża Wykonawcę.
 - 3) w przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do ilości i jakości użytych materiałów Wykonawca poniesie koszty związane z badaniem na żądanie Zamawiającego, jakości materiałów użytych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy oraz ilości użytych materiałów, o ile wyniki tych badań potwierdzą słuszność stawianych przez Zamawiającego zarzutów.

§ 3

TERMINY I MIEJSCE REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Termin przekazania terenu budowy – 7 dni roboczych od podpisania umowy, pod warunkiem dostarczenia przez Wykonawcę kosztorysu o którym mowa w §2 ust 2 pkt.1.
2. Termin realizacji umowy – 28.04.2023 r.
Przez termin wykonania umowy rozumie się zakończenie robót budowlanych i pisemne zgłoszenie ich do odbioru Zamawiającemu.
3. Miejsce wykonania zamówienia
Działka nr 142/17, 142/10, obręb 0002 Giżycko, gmina Miejska Giżycko

§ 4

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Za wykonane roboty Strony określają wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości: _____ /słownie: _____/.
Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT.
2. Kwota (ryczałtowa) brutto za wykonanie przedmiotu umowy zawiera wszystkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej jak również nieujęte w niej, a bez których nie można wykonać zamówienia. W szczególności są to koszty:
 - organizacji terenu budowy,
 - dozoru budowy,
 - wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania terenu budowy,
 - prac projektowych,
 - zagospodarowania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - zasilania elektrycznego terenu budowy,
 - zużytej energii elektrycznej i wody,
 - ubezpieczenia budowy,
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zaniechania niektórych robót, których wykonanie nie jest niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, a nadto do wprowadzenia robót zamiennych i dodatkowych.

4. Rozliczenie robót zaniechanych lub zamiennych nastąpi kosztorysem zamiennym, przy zastosowaniu ofertowych cen jednostkowych robót lub wskaźników użytych do kalkulacji wartości zamówienia z Formularza cenowego oferty:
- robocizna $r-g$ = _____ zł
 - koszty pośrednie K_p = _____ % /od R + S/,
 - zysk Z = _____ % /od R + S + K_p /,
 - koszty zakupu K_z = _____ % /od M/,
 - ceny materiałów oraz sprzętu z oferty, a w przypadku ich braku wg faktur zakupu lub cen najmu sprzętu wynegocjowanych i zaakceptowanych przez Zamawiającego.
5. Wartość kosztorysowa odpowiednio zmniejszy lub zwiększy wartość wynagrodzenia ryczałtowego.

§ 5

ZASADY PŁATNOŚCI WYNAGRODZENIA

1. Rozliczenie pomiędzy stronami za wykonane roboty nastąpi na podstawie końcowej faktury i protokołu odbioru robót, będącego podstawą wystawienia faktury.
2. Płatność zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z protokołem odbioru robót.
3. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Za nieterminowe płatności faktur Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
5. Podmiotem realizującym zamówienie jest Gmina Miejska Giżycko, Al. 1 Maja 14, 11 – 500 Giżycko, na którą będą wystawiane faktury, posiadającą nadany nr NIP 845-19-51-457

§ 6

ODBIORY ROBÓT

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - odbiory robót zanikających,
 - odbiór końcowy .
2. Odbiory robót zanikających dokonywane będą w terminie 2 dni od dnia ich zgłoszenia Zamawiającemu.
3. Zamawiający dokona odbioru zadania w terminie 14 dni roboczych od dnia powiadomienia o gotowości Wykonawcy do odbioru.
4. Na dzień rozpoczęcia odbioru końcowego całości zadania Wykonawca prześle Zamawiającemu operat kołaudacyjny, zawierający:
 - stronę tytułową wraz z spisem treści,
 - oświadczenia Wykonawcy o których mowa w art. 57 ustawy Prawo Budowlane,
 - certyfikaty, świadectwa i aprobaty techniczne użytych materiałów, urządzeń i instalacji zamontowanych lub wykonanych w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy,
 - protokoły z prób, badań i pomiarów, odbiorów częściowych.
 - potwierdzenie wykorzystanych materiałów,
 - wypełniony dziennik budowy
5. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub odebrać dzieło i zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu umowy zachowując prawo

do naliczenia Wykonawcy kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w umowie oraz domagania się od Wykonawcy naprawienia szkód powstałych na skutek opóźnienia.

6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, braku dokumentacji powykonawczej lub nie przeprowadzenia z wynikiem pozytywnym wszystkich wymaganych prób lub posiada wady uniemożliwiające użytkowanie, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia tych wad lub dokonać odbioru warunkowego, z podaniem terminu na usunięcie wad lub usterek.
7. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy uznaje się datę zakończenia robót i sporządzenia operatu kolaudacyjnego stwierdzoną w protokole odbioru końcowego zadania.
8. W przypadku odmowy końcowego odbioru Wykonawca poniesie koszty utrzymania związane z niezbędnym funkcjonowaniem zadania.

§ 7

KARY UMOWNE

Strony postanawiają, że w przypadku nienależytego wykonania postanowień niniejszej Umowy obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne naliczane w następujących przypadkach:

- 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy:
 - a) karę za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w stosunku do terminu ustalonego w § 3 ust. pkt. 1 niniejszej umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy – za każdy dzień zwłoki,
 - b) karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
- 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:
 - a) karę za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego przysługującego za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy – za każdy dzień zwłoki,
 - b) karę za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego lub w okresie gwarancji, rękojmi za wady licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad – w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia umownego – za każdy dzień zwłoki,
 - c) karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za odstąpienie, przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,
 - d) karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za odstąpienie, przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca lub bez podania przyczyn.
- 3) Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę Zamawiającemu na potrącenie w rozumieniu art. 498 i 499 Kodeksu Cywilnego powstałej należności w związku z naliczeniem kary umownej.
- 4) W przypadku naliczenia kar umownych Zamawiający zastrzega prawo potrącenia ich z wynagrodzenia Wykonawcy.
- 5) Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w art. 471 Kodeksu Cywilnego do wysokości poniesionej szkody.
- 6) Spowodowane przez siebie ewentualne szkody Wykonawca usunie na własny koszt.

§ 8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w następujących przypadkach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy, gdy:
 - 1) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonywanie przedmiotu niniejszej Umowy;

- 2) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał je i nie kontynuuje ich przez okres, co najmniej 5 dni, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 3) Wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - 4) Stwierdzi, że roboty stanowiące przedmiot umowy wykonywane są w sposób sprzeczny z umową; Zamawiający wówczas odstąpi od umowy lub wyznaczy dodatkowy termin na usunięcie wad lub zmianę sposobu wykonania robót.
2. Za prace wykonane do czasu odstąpienia od umowy Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za prace faktycznie wykonane.
 3. Odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy następuje z chwilą wręczenia Wykonawcy pisma, w którym oprócz przyczyny odstąpienia od umowy podany jest termin rozpoczęcia komisijnego odbioru dotychczas wykonanych robót.
 4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy, jeżeli:
 - 1) Zamawiający opóźnia termin przekazania terenu budowy o 30 dni roboczych od daty określonej w §3 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) Zamawiający zalega z płatnością wymagalnych należności powyżej 60 dni.
 9. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
10. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dniu od daty odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony z winy, której nastąpiło odstąpienie od niniejszej Umowy;
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą Umową, jeżeli odstąpienie od niniejszej Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od niniejszej Umowy nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca odpowiada, niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione;
 - 5) Zamawiający, w razie odstąpienia od niniejszej Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy w ciągu 30 dni od daty podpisania przez Strony niniejszej Umowy protokołu inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia.

§ 9

RĘKOJMIA

1. Rękojmia na wykonane roboty i wbudowane urządzenia przysługuje na okres 36 miesiące. Bieg rękojmi rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady i usterki stwierdzone w przedmiocie niniejszej Umowy w okresie rękojmi - w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych, wyznaczonych przez Zamawiającego.

3. W przypadku, gdy Wykonawca nie zgłosi się w celu stwierdzenia wad i usterek w terminie nie dłuższym niż 7 dni lub nie usunie wad i usterek w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania naprawy na koszt Wykonawcy, przez zatrudnienie osób trzecich – bez utraty praw wynikających z rękojmi.
4. Wszystkie reklamacje będą zgłaszane przez Zamawiającego niezwłocznie i potwierdzone pisemnie.

§ 10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Każda zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnego aneksu – pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego wraz z przepisami wykonawczymi oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Pod względem formalno-prawnym
nie budzi zastrzeżeń

Piotr Wojtkiewicz
(RADCA PRAWNY)

[Signature]

REGULAMIN OBOWIĄZUJĄCY DOSTAWCÓW URZĘDU MIEJSKIEGO W GIŻYCKU:

- 1) Zamówienia realizowane przez Urząd Miejski w Giżycku za pośrednictwem Internetowej Platformy Zakupowej odbywają się wyłącznie przy wykorzystaniu strony internetowej https://platformazakupowa.pl/pn/um_gizycko.
- 2) Urząd Miejski w Giżycku nie rozpatruje ofert składanych w inny sposób niż za pośrednictwem Platformy Zakupowej.
- 3) Składanie ofert poprzez platformę zakupową **Open Nexus** zapewnia transparentność postępowania w wyborze ofert.
- 4) Pełna specyfikacja zamówienia, ewentualne załączniki i inne niezbędne informacje są zamieszczone na stronie konkretnego zamówienia, a Wykonawca godzi się na te warunki i jest świadomy odpowiedzialności za złożoną ofertę.
- 5) Podana cena towaru lub usługi musi zawierać wszystkie koszty wykonawcy łącznie z kosztem dostawy, a ofertowanie odbywa się w oparciu o ceny brutto.
- 6) Wykonawca jest związany złożoną przez siebie ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
- 7) Termin płatności na rzecz Wykonawcy wynosi 14 dni od daty realizacji zamówienia oraz otrzymania przez Urząd Miejski w Giżycku prawidłowo wystawionej faktury.
- 8) Wykonawca gwarantuje, że przy realizacji dostaw zaoferowany przedmiot zamówienia lub wykorzystane materiały są zgodne z opisem przedmiotu zamówienia oraz spełniają wymagania wynikające z przepisów prawa.
- 9) W przypadku realizowania dostawy niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz ze złożoną przez Wykonawcę ofertą, Urząd Miejski w Giżycku ma prawo odstąpić od zamówienia oraz zwrócić niezgodny przedmiot zamówienia na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- 10) Urząd Miejski w Giżycku wybierze ofertę najkorzystniejszą, zgodnie z określonymi w postępowaniu kryteriami wyboru oferty.
- 11) Warunkiem złożenia oferty jest zapoznanie się oraz akceptacja Wykonawcy niniejszego regulaminu. Złożenie oferty jest równoznaczne ze złożeniem przez Wykonawcę oświadczenia woli, iż akceptuje przedmiotowy regulamin oraz wyraża zgodę na wszystkie postanowienia i warunki postępowania, a także zobowiązuje się do ich przestrzegania.

W razie niewyrażenia zgody na powyższe warunki – proszę nie składać oferty.

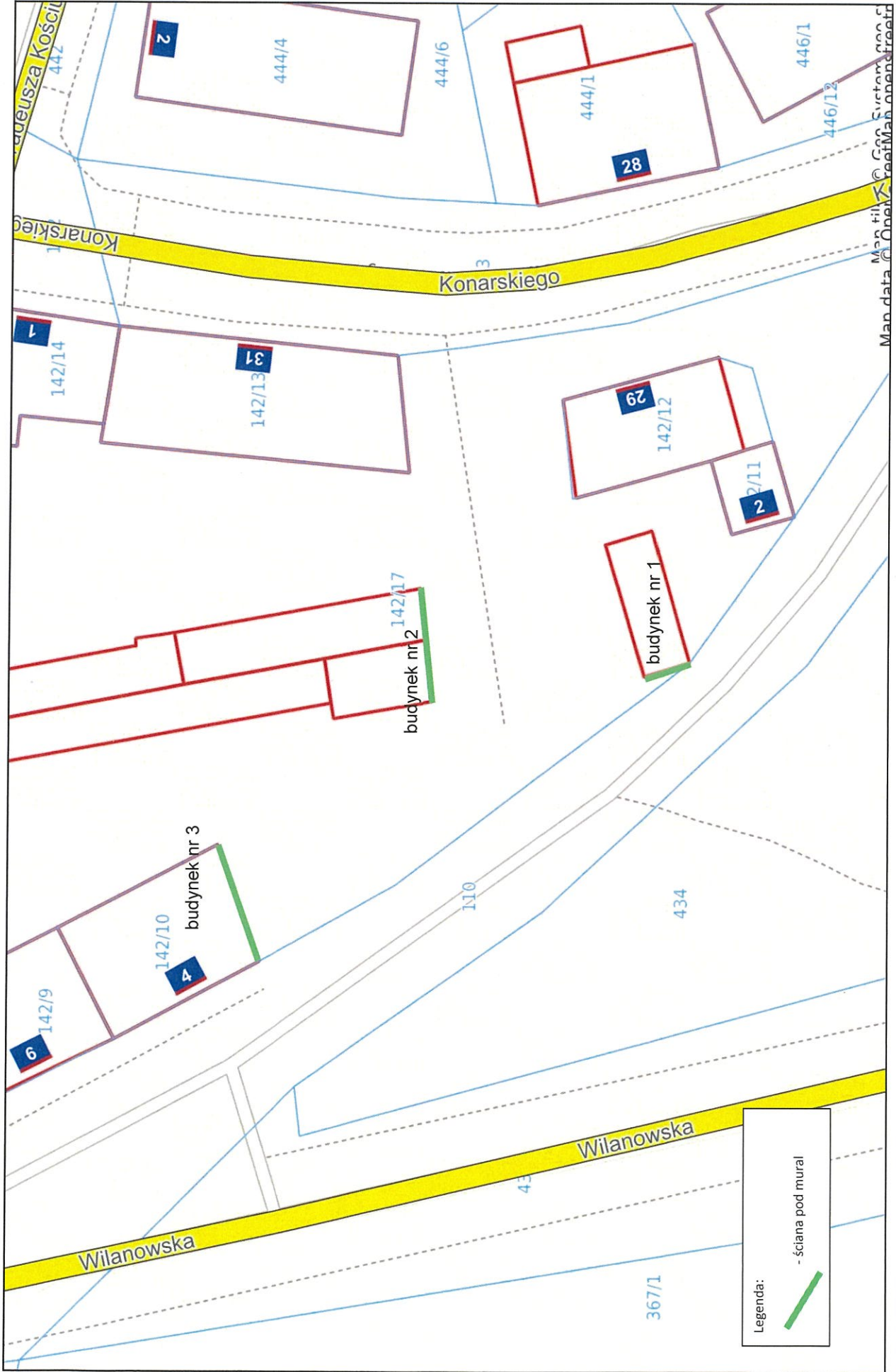




Miasto Giszynko - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

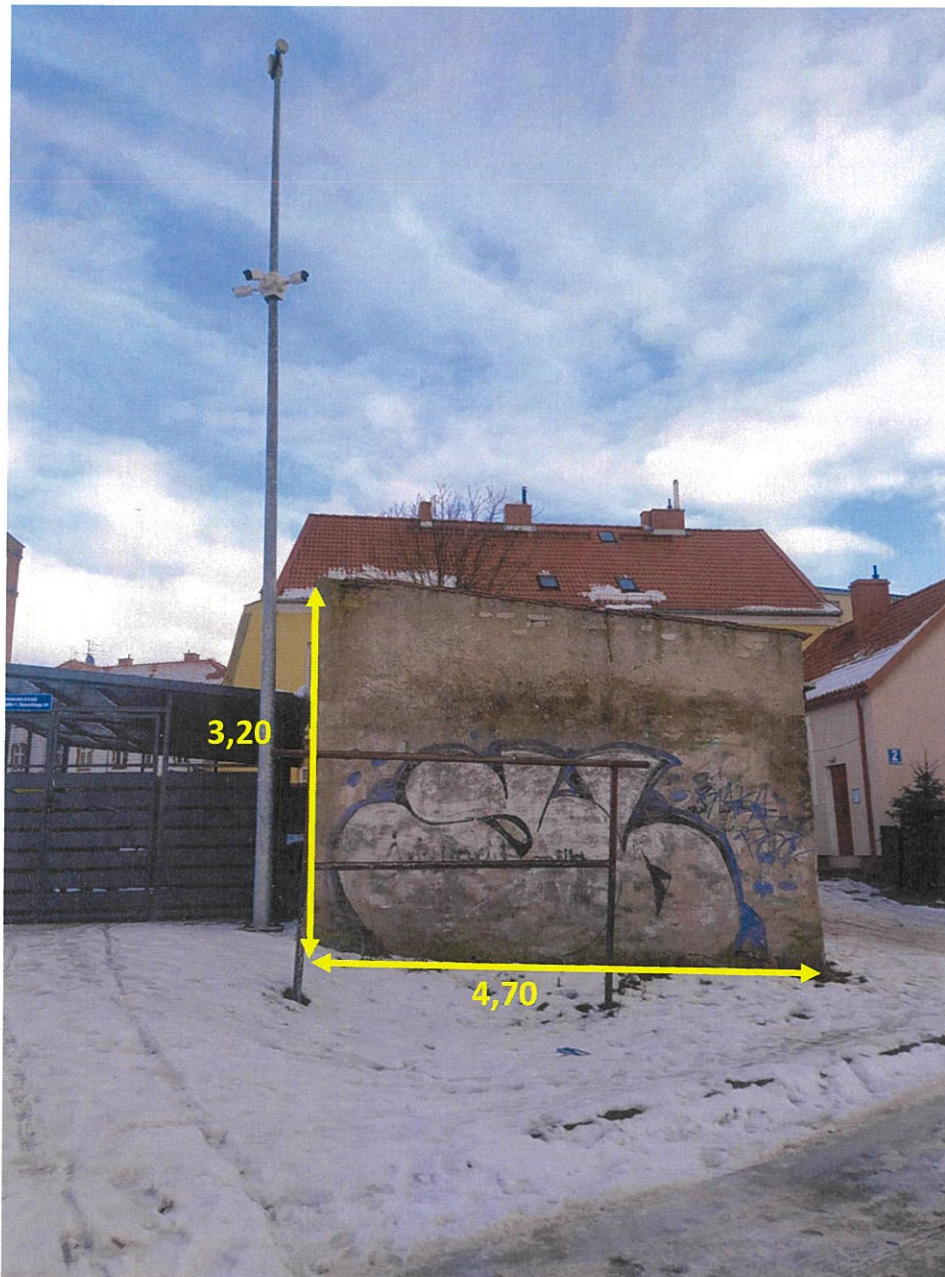
Załącznik nr 4 do zaproszenia



Man data © Onet S.p.A. System GeoMap

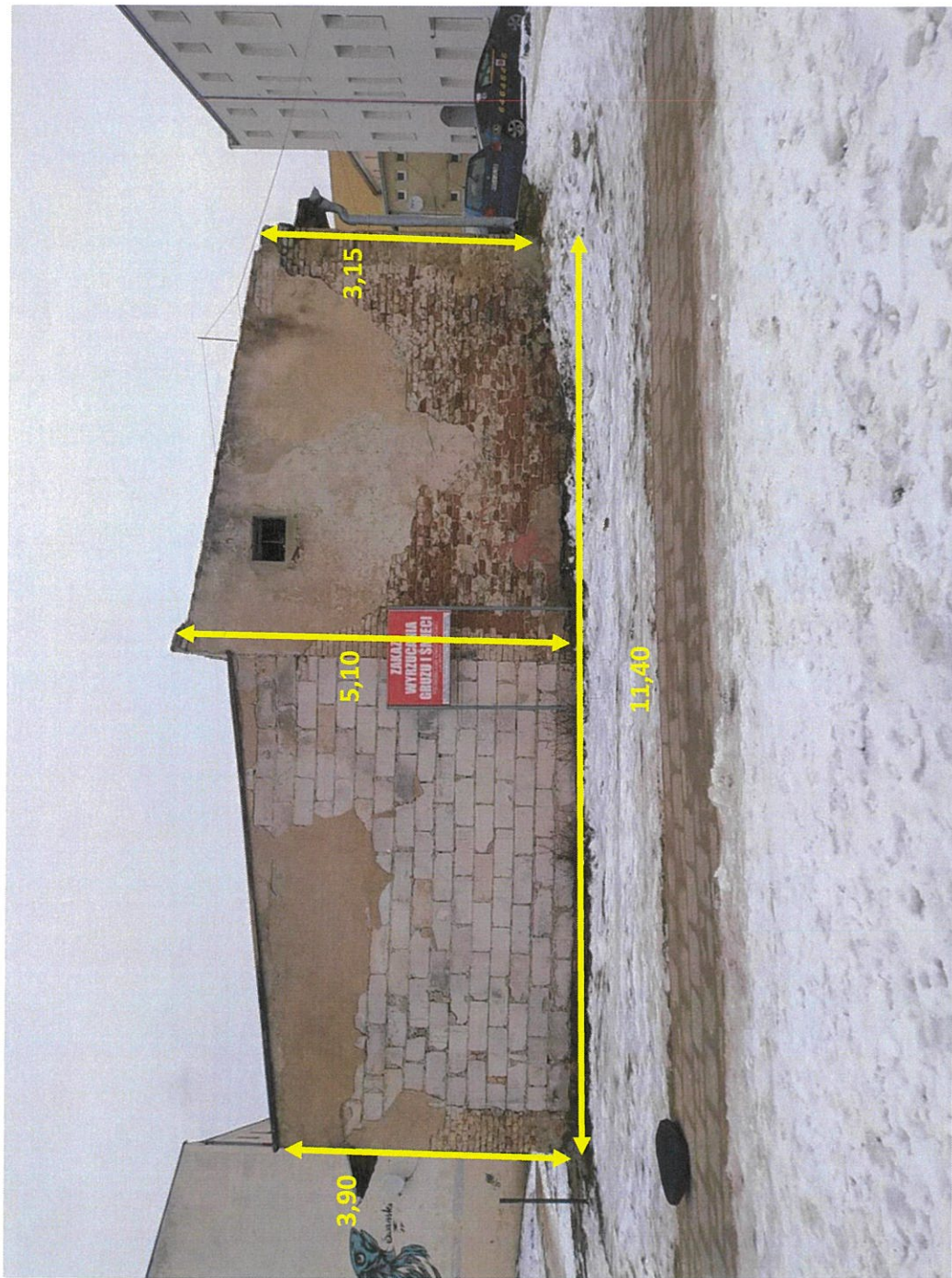
Alan Giszyn

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA OBSZARU OPRACOWANIA



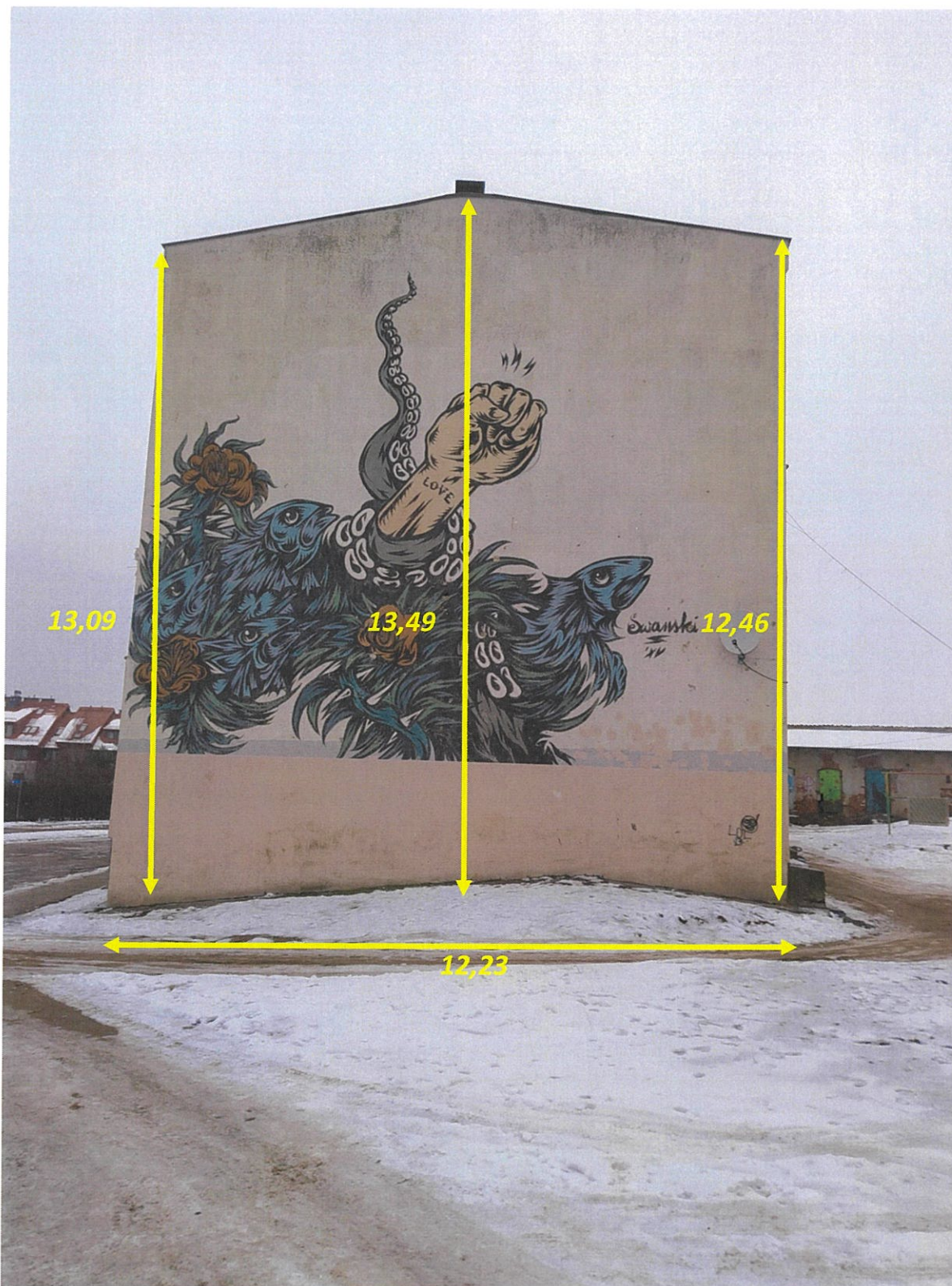
Ściana budynku gospodarczego nr 1 (nr 1)

Katarzyna



Ściana budynku gospodarczego nr 2 (nr 2)

Helen Bern



Ściana szczytowa ul. Wilanowska 4 (nr 3)

Adrian Bar

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI :

ADRES INWESTYCJI : Przygotowanie ścian pod wykonanie murali
INWESTOR : Giżycko, ul. Wilanowska 4
Gmina Miejska Giżycko
11-500 Giżycko, al. 1-Maja 14

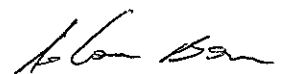
ZAKTUALIZOWAŁ KALKULACJĘ : mgr inż. Monika Stankiewicz
DATA OPRACOWANIA : 13.02.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
13.02.2023

Data zatwierdzenia



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$[(4.50+3.94)/2]*6.10$	m ²	25.742	
		$[(3.15+5.10)/2]*5.34$	m ²	22.028	
				RAZEM	47.770
18	KNR 4-04 d.3 0507-01	Rozebranie pojedynczego pokrycia dachowego z dachówki karpiówki -obróbka attyki 12*0.3	m ²		
			m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
19	KNR AT-27 d.3 0101-03	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych poz.17*0.5	m ²		
			m ²	23.885	
				RAZEM	23.885
20	KNR 0-17 d.3 2608-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie pre- paratem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie poz.17	m ²		
			m ²	47.770	
				RAZEM	47.770
21	KNR 0-17 d.3 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścia- nach poz.17	m ²		
			m ²	47.770	
				RAZEM	47.770
22	KNR 19-01 d.3 0807-01	Wykonanie tynków zewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej o pow. ponad 5 m2 na ścianach płaskich poz.17	m ²		
			m ²	47.770	
				RAZEM	47.770
23	KNR 0-17 d.3 2608-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie pre- paratem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie poz.17	m ²		
			m ²	47.770	
				RAZEM	47.770
24	KNR 4-01 d.3 1204-04 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji (kolor biały) poz.17	m ²		
			m ²	47.770	
				RAZEM	47.770
25	KNR 2 d.3 0505-01	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z bla- chy ocynkowanej i cynkowej o szer. w rozwinięciu do 25 cm - obróbka attyki 12*0.3	m		
			m	3.600	
				RAZEM	3.600
26	KNR 4-01 d.3 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 7 km poz.19*0.03	m ³		
			m ³	0.717	
				RAZEM	0.717