

BZP.271.1.402.2024.NK

**ZAMAWIAJĄCY:**  
**Gmina Miasta Radomia**

**INFORMACJA**  
**O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZYCH OFERT**  
**W ZAKRESIE CZĘŚCI 1, 2, 3 i 4 ZAMÓWIENIA**  
(publikowana na stronie prowadzonego postępowania)

**Dotyczy:** postępowania na usługę sporządzenia operatów szacunkowych ustalających wartość rynkową prawa własności gruntów oraz prawa własności użytkowania wieczystego gruntów przed podziałem jak i po podziale

- ogłoszonego 27.08.2024 r. w Biuletynie Zamówień Publicznych – numer ogłoszenia: 2024/BZP 00472932/01,
- udostępnionego na stronie internetowej prowadzonego postępowania <https://platformazakupowa.pl/transakcja/967611>

Działając na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 1605 z późn. zm.) Zamawiający informuje o:

**Część 1 zamówienia:**

**1. wyborze najkorzystniejszej oferty** - jako najkorzystniejszą w oparciu o przyjęte kryteria oceny ofert: cena (60 pkt.) oraz termin wykonania zamówienia (40 pkt.) uznano **ofertę nr 4** złożoną przez następującego Wykonawcę:

**Wycena Nieruchomości Diana Kaczmarczyk**  
**Pl. Jagielloński 1 lok. 4**  
**26-600 Radom**  
**z ceną: 16 688,00 zł**  
**oraz terminem wykonania zamówienia: 35 dni**

**2. Rankingu złożonych ofert:**

Nr oferty	Nazwa (firmy), siedziby i adresy wykonawców	Kryterium nr 1:  Cena (C) wartość z oferty w zł	Kryterium nr 1:  Cena (C) (waga max. 60 pkt.) przyznana punktacja	Kryterium nr 2:  Termin wykonania zamówienia (T)	Kryterium nr 2  Termin wykonania zamówienia (T) (waga max 40 pkt.) przyznana punktacja	Łączna punktacja  (zgodnie ze wzorem określonym w Rozdziale XXIII SWZ):  <b>P=C+T</b>
1.	F.H.U.T „DARMAT” Matuszewski Dariusz ul. Szarych Szeregów 9 26-130 Suchedniów	19 602,00 zł	51,08 pkt	35 dni	40,00 pkt	91,08 pkt
2.	BIZAL Marta Napieraj ul. Gwiaździsta 27/144 01-651 Warszawa	37 800,00 zł	26,49 pkt	35 dni	40,00 pkt	66,49 pkt

3.	WYCENA NIERUCHOMOŚCI Katarzyna Malczewska, Piotr Malczewski s.c. ul. Maratońska 25 m.2 05-600 Grójec	19 208,00 zł	52,13 pkt	35 dni	40,00 pkt	92,13 pkt
4.	Wycena Nieruchomości Diana Kaczmarczyk Pl. Jagielloński 1 lok. 4 26-600 Radom	16 688,00 zł	60,00 pkt	35 dni	40,00 pkt	100,00 pkt
5.	Kancelaria Wyceny Nieruchomości Lidia Żmijewska ul. Narutowicza 1 26-600 Radom	28 240,80 zł	35,46 pkt	35 dni	40,00 pkt	75,46 pkt

**Część 2 zamówienia:**

1. **wyborze najkorzystniejszej oferty** - jako najkorzystniejszą w oparciu o przyjęte kryteria oceny ofert: cena (60 pkt.) oraz termin wykonania zamówienia (40 pkt.) uznano **ofertę nr 1** złożoną przez następującego Wykonawcę:

**F.H.U.T „DARMAT”**  
**Matuszewski Dariusz**  
**ul. Szarych Szeregów 9**  
**26-130 Suchedniów**  
**z ceną: 5 112,00 zł**  
**oraz terminem wykonania zamówienia: 10 dni**

2. **Rankingu złożonych ofert:**

Nr oferty	Nazwa (firmy), siedziby i adresy wykonawców	Kryterium nr 1:  Cena (C) wartość z oferty w zł	Kryterium nr 1:  Cena (C) (waga max. 60 pkt.) przyznana punktacja	Kryterium nr 2:  Termin wykonania zamówienia (T)	Kryterium nr 2:  Termin wykonania zamówienia (T) (waga max 40 pkt.) przyznana punktacja	Łączna punktacja  (zgodnie ze wzorem określonym w Rozdziale XXIII SWZ):  <b>P=C+T</b>
1.	F.H.U.T „DARMAT” Matuszewski Dariusz ul. Szarych Szeregów 9 26-130 Suchedniów	5 112,00 zł	60,00 pkt	10 dni	40,00 pkt	100,00 pkt
2.	BIZAL Marta Napieraj ul. Gwiazdzysta 27/144 01-651 Warszawa	12 880,00 zł	23,81 pkt	14 dni	24,00 pkt	47,81 pkt

3.	WYCENA NIERUCHOMOŚCI Katarzyna Malczewska, Piotr Malczewski s.c. ul. Maratońska 25 m.2 05-600 Grójec	5 334,00 zł	57,50 pkt	10 dni	40,00 pkt	97,50 pkt
4.	Kancelaria Wyceny Nieruchomości Lidia Żmijewska ul. Narutowicza 1 26-600 Radom	9 800,00 zł	31,30 pkt	10 dni	40,00 pkt	71,30 pkt

### Część 3 zamówienia:

1. **wyborze najkorzystniejszej oferty** - jako najkorzystniejszą w oparciu o przyjęte kryteria oceny ofert: cena (60 pkt.) oraz termin wykonania zamówienia (40 pkt.) uznano **ofertę nr 4** złożoną przez następującego Wykonawcę:

#### **Wycena Nieruchomości Diana Kaczmarczyk**

**Pl. Jagielloński 1 lok. 4**

**26-600 Radom**

**z ceną: 22 550,00 zł**

**oraz terminem wykonania zamówienia: 35 dni**

2. **Rankingu złożonych ofert:**

Nr oferty	Nazwa (firmy), siedziby i adresy wykonawców	Kryterium nr 1:  Cena (C) wartość z oferty w zł	Kryterium nr 1:  Cena (C) (waga max. 60 pkt.) przyznana punktacja	Kryterium nr 2:  Termin wykonania zamówienia (T)	Kryterium nr 2  Termin wykonania zamówienia (T) (waga max 40 pkt.) przyznana punktacja	Łączna punktacja  (zgodnie ze wzorem określonym w Rozdziale XXIII SWZ):  <b>P=C+T</b>
1.	F.H.U.T „DARMAT” Matuszewski Dariusz ul. Szarych Szeregów 9 26-130 Suchedniów	24 963,00 zł	54,20 pkt	35 dni	40,00 pkt	94,20 pkt
2.	BIZAL Marta Napieraj ul. Gwiazdzista 27/144 01-651 Warszawa	53 845,00 zł	25,13 pkt	35 dni	40,00 pkt	65,13 pkt
3.	WYCENA NIERUCHOMOŚCI Katarzyna Malczewska, Piotr Malczewski s.c. ul. Maratońska 25 m.2 05-600 Grójec	27 885,00 zł	48,52 pkt	35 dni	40,00 pkt	88,52 pkt

4.	Wycena Nieruchomości Diana Kaczmarczyk Pl. Jagielloński 1 lok. 4 26-600 Radom	22 550,00 zł	60,00 pkt	35 dni	40,00 pkt	100,00 pkt
----	--	--------------	-----------	--------	-----------	------------

**Część 4 zamówienia:**

**1. wyborze najkorzystniejszej oferty** - jako najkorzystniejszą w oparciu o przyjęte kryteria oceny ofert: cena (60 pkt.) oraz termin wykonania zamówienia (40 pkt.) uznano **ofertę nr 3** złożoną przez następującego Wykonawcę:

**WYCENA NIERUCHOMOŚCI Katarzyna Malczewska, Piotr Malczewski s.c.**  
ul. Maratońska 25 m.2  
05-600 Grójec  
z ceną: 23 650,00 zł  
oraz terminem wykonania zamówienia: 35 dni

**2. Rankingu złożonych ofert:**

Nr oferty	Nazwa (firmy), siedziby i adresy wykonawców	Kryterium nr 1:  Cena (C) wartość z oferty w zł	Kryterium nr 1:  Cena (C) (waga max. 60 pkt.) przyznana punktacja	Kryterium nr 2:  Termin wykonania zamówienia (T)	Kryterium nr 2  Termin wykonania zamówienia (T) (waga max 40 pkt.) przyznana punktacja	Łączna punktacja  (zgodnie ze wzorem określonym w Rozdziale XXIII SWZ):  P=C+T
1.	F.H.U.T „DARMAT” Matuszewski Dariusz ul. Szarych Szeregów 9 26-130 Suchedniów	24 963,00 zł	56,84 pkt	35 dni	40,00 pkt	96,84 pkt
2.	BIZAL Marta Napieraj ul. Gwiaździsta 27/144 01-651 Warszawa	53 845,00 zł	26,35 pkt	35 dni	40,00 pkt	66,35 pkt
3.	WYCENA NIERUCHOMOŚCI Katarzyna Malczewska, Piotr Malczewski s.c. ul. Maratońska 25 m.2 05-600 Grójec	23 650,00 zł	60,00 pkt	35 dni	40,00 pkt	100,00 pkt

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Aneta Ćwiklińska  
Kierownik Biura Zamówień Publicznych