

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

RZ.271.47.2022

## **Przebudowa oświetlenia na ulicy Dworcowej i ulicy Marcinkowskiego w Jeleniej Górze**

### **I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.**

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa w formule „zaprojektuj i wybuduj” oświetlenia drogowego na ulicy Dworcowej i ulicy Marcinkowskiego w Jeleniej Górze.
2. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:
  - 1) **Etap I** – opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę;
  - 2) **Etap II** – wykonanie robót budowlanych, na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, o której mowa powyżej.
3. Zamówienie realizowane jest w ramach zadania budżetowego pn.: „Budowa, modernizacja i wymiana oświetlenia na terenie Miasta”.

### **II. Etap I – Dokumentacja projektowa:**

1. Zakres zamówienia obejmuje zaprojektowanie, uzyskanie wymaganych prawem decyzji i uzgodnień na budowę oświetlenia drogowego na ulicy Dworcowej i ulicy Marcinkowskiego na podstawie Programu Funkcjonalno – Użytkowego opracowanego przez Miejski Zarząd Dróg i Mostów w Jeleniej Górze. Planowana inwestycja zlokalizowana jest na działkach nr: 28 (AM-1, obręb 0005), 1, 2, 21, 22, 35, 49, 63, 68, 69 (AM-2, obręb 0005), 37 (AM-2, obręb 0001), 20/1, 39, 93/1, 112 (AM-1, obręb 0006), 7/3 (AM-5, obręb 0007).
2. W ramach Etapu I należy opracować dokumentację projektową na budowę oświetlenia drogowego na ulicy Dworcowej i ulicy Marcinkowskiego w Jeleniej Górze wraz z doświetleniem trzynastu (13) znajdujących się w obszarze opracowania przejść dla pieszych.
3. Zakres opracowania obejmuje w szczególności:
  - 1) demontaż w obrębie opracowania istniejących punktów oświetlenia drogowego: 21 opraw oświetleniowych wraz z wysięgnikami, 12 słupów oświetlenia drogowego;
  - 2) unieczynnienie w obrębie opracowania istniejącej kablowej linii oświetleniowej oraz demontaż napowietrznej linii oświetleniowej;
  - 3) budowę nowej szafy oświetlenia ulicznego. Wykonawca zobowiązany jest wykonać niezbędne obliczenia projektowanych obwodów oświetlenia ulicznego pod kątem zaprojektowania właściwych zabezpieczeń w projektowanej szafie oświetleniowej. W szafce ma znajdować się nadążny układ kompensacji mocy biernej. Na podstawie sporządzonych wyników należy wystąpić do Spółki Tauron o określenie warunków przyłączeniowych na podstawie, których zostanie sporządzona umowa przyłączeniowa. Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy przyłączeniowej ponosi Wykonawca;
  - 4) montaż na prefabrykowanych fundamentach aluminiowych słupów wraz z wysięgnikami i oprawami typu LED, oświetlenia drogowego – około 25 szt.;
  - 5) budowę doświetlenia trzynastu (13) przejść dla pieszych poprzez montaż na prefabrykowanych fundamentach aluminiowych słupów, na których będą znajdować się oprawy oświetleniowe z asymetrycznym rozsyłem światła. Dla jednego (1) przejścia dla pieszych należy zamontować dwa (2) słupy oświetleniowe od strony najazdowej – 26 szt.;

W celu zachowania jak największego bezpieczeństwa dla użytkowników drogi w obrębie przejść dla pieszych, projektowana moc opraw oświetleniowych doświetlających przejścia dla pieszych oraz strefę dojazdu do przejść dla pieszych, ma być przewartościowana. Dodatkowo barwa światła ma być chłodniejsza od barwy światła opraw oświetlających drogę. Różnica temperatury barwowej spowoduje, że przejścia dla pieszych będą znacząco się wyróżniać;

  - 6) projekt ma uwzględniać zasilanie trzech (3) wiat przystankowych znajdujących się na ul. Dworcowej;
  - 7) połączenie punktu oświetlenia drogowego nr 30351 znajdującego się na ul. Mieszka I, zasilanego z szafki nr SO-138, z punktem oświetlenia drogowego nr 30439, który stanowi część sieci zasilanej z szafki nr SO-139;
  - 8) połączenie punktu oświetlenia drogowego nr 30339 znajdującego się na ul. Cmentarnej, zasilanego z szafki nr SO-138, z punktem oświetlenia drogowego nr 28655, który stanowi część sieci zasilanej z szafki nr SO-123;

- 9) punkty oświetlenia drogowego nr 30339, 30439 i 28655 znajdują się na słupach należących do majątku Spółki Tauron, w związku z powyższym należy uzyskać pozwolenie na zamontowanie, na przedmiotowych słupach, linii zasilającej oprawy oświetleniowe.
- 10) poprowadzenie nowego okablowania do zasilania około 51 szt. punktów świetlnych oraz do trzech wiat przystankowych znajdujących się na ul. Dworcowej a także poprowadzenie okablowania do zasilania obwodów oświetleniowych znajdujący się na ul. Cmentarnej i ulicy Dworcowej oraz na ulicy Mieszka I. Szacowana długość okablowania 1000 m – okablowanie ma być prowadzone w rurach osłonowych o średnicy zewnętrznej co najmniej 75 mm. Wzdłuż linii kablowej, obok rury osłonowej, ma być ułożona bednarka uziemiająca - długość okablowania została oszacowana na podstawie odległości pomiędzy słupami z marginesem 25%;
- 11) uruchomienie całej instalacji oraz wykonanie niezbędnych pomiarów elektrycznych oraz pomiarów natężenia oświetlenia;
- 12) moc oraz krzywa fotometryczna opraw oświetleniowych ma być dobrana na podstawie uzyskanych wyników ze sporządzonych obliczeń fotometrycznych;
- 13) wytyczne dla opraw oświetlenia ulicznego typu LED, wysięgników i słupów oświetleniowych oraz szafki sterującej znajdują się w Programie Funkcjonalno-Użytkowym;
- 14) odbudowę nawierzchni drogi, minimum po 0,5 m od krawędzi z każdej strony wykopu, uwzględniając klin odłamu.

**Ilość opraw i słupów oraz długości linii kablowych są szacunkowe. Dokładne dane należy przewidzieć podczas wykonywania dokumentacji projektowej po wykonaniu stosownych obliczeń.**

#### ***Uwaga\****

***Istniejące aluminiowe słupy wraz z oprawami typu LED, znajdujące się w na skrzyżowaniu ul. Marcinkowskiego z ul. Wolności nie wchodzą w zakres przedmiotu zamówienia i nie są przewidziane do przebudowy.***

Mając na uwadze optymalizację kosztów ponoszonych przez Miasto na energię elektryczną oraz redukcję emisji CO<sup>2</sup> odprowadzanego do atmosfery, związaną z ograniczeniem zapotrzebowania systemu oświetleniowego na energię elektryczną, zastosowane oprawy mają być wyposażone w układ zasilający, który ma mieć możliwość zaprogramowania co najmniej 5-stopniowej autonomicznej redukcji mocy. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu urządzenia, które umożliwi zaprogramowanie zamontowanych opraw.

#### 4. Dokumentacja projektowa ma zawierać:

- 1) Projekt budowlany i niezbędną dokumentację projektową – opracowane na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) z uwzględnieniem wymagań Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2454 z późn. zm.);
- 2) Przedmiar robót – opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2454 z późn. zm.);
- 3) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - opracowane na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2454 z późn. zm.);
- 4) Projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót z zatwierdzeniem – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 784).

#### 5. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot zamówienia ma zostać wykonana w następującej ilości egzemplarzy:

- 1) Projekt Budowlany, niezbędna dokumentacja techniczna/wykonawcza – 3 egz.
- 2) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – 2 egz.
- 3) Przedmiar robót – 2 egz.
- 4) Projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót – 2 egz.

Do kompletu dokumentacji należy dołączyć płytę CD zawierającą opis przedmiotu zamówienia, projekt budowlany i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w sformatowanym pliku tekstowym (nazwa\_pliku.doc), wszystkie pliki graficzne dokumentacji (wykonane programem

pozwalającym zapisać pliki graficzne z rozszerzeniem nazwa\_pliku.dwg). Ponadto wszystkie pliki należy zapisać w formacie pdf.

#### 6. Informacje dodatkowe:

- 1) Mając na uwadze zapisy art. 99 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.) dokumentacja projektowa, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz przedmiar robót nie mogą przywoływać nazw własnych, producenta i zawierać innych zapisów utrudniających uczciwą konkurencję.
- 2) Wszelkie koszty związane z: uzyskaniem materiałów wyjściowych do projektowania (np. mapa do celów projektowych), uzyskaniem uzgodnień, opinii, decyzji (np. opłaty skarbowe) ponosi Wykonawca.
- 3) Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszelkie wymagane uzgodnienia i decyzje niezbędne do przystąpienia do realizacji zadania łącznie z decyzją pozwolenia na budowę.
- 4) Założenia projektowe w fazie opracowywania należy na bieżąco konsultować z Miejskim Zarządem Dróg i Mostów w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2a (tel. 75 64 20 033).
- 5) Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia co najmniej trzech spotkań w celu określenia przyjętych rozwiązań projektowych.
- 6) Dokumentacja projektowa opracowana w wyniku niniejszego zamówienia podlega uzgodnieniu zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Jelenia Góra nr 0050.1890.2014.VI z dnia 17 lipca 2014 r. w sprawie koordynacji projektowanych sieci uzbrojenia terenu na obszarze miasta Jelenia Góra.
- 7) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę na rzecz i w imieniu Zamawiającego.

**UWAGA: Miasto Jelenia Góra pobiera opłaty za uzgodnienia, opłaty te należy uwzględnić w cenie oferty.**

#### III. Roboty budowlane

1. Etap II obejmuje budowę oświetlenia drogowego na ulicy Dworcowej i ulicy Marcinkowskiego w Jeleniej Górze w oparciu o opracowaną dokumentację projektową.
2. Zakres rzeczowy robót budowlanych będzie obejmował między innymi:
  - 1) demontaż w obrębie opracowania, istniejących punktów oświetlenia drogowego,
  - 2) unieczynnienie w obrębie opracowania, istniejącej kablowej linii oświetleniowej oraz demontaż napowietrznej linii oświetleniowej;
  - 3) budowę nowej szafy oświetleniowej,
  - 4) montaż słupów oświetleniowych wraz z wysięgnikami,
  - 5) montaż opraw typu LED,
  - 6) wykonanie linii zasilającej,
  - 7) wykonanie badań i pomiarów oraz uruchomienie oświetlenia,
  - 8) odtworzenie nawierzchni do stanu pierwotnego,
  - 9) wykonanie robót wykończeniowych i porządkowych- zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową.

#### IV. Informacje dodatkowe

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać pełen zakres robót który konieczny jest z punktu widzenia: dokumentacji projektowej opracowanej na podstawie Programu Funkcjonalno - Użytkowego, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej – dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot niniejszego zamówienia. W przypadku braku wymienienia powyżej jakiegś czynności, która jest konieczna do prawidłowego wykonania zadania podstawą do odbioru będą przepisy prawa oraz obowiązująca technologia robót w danym systemie.
2. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie opisu przedmiotu zamówienia, w tym Programu Funkcjonalno – Użytkowego (PFU).
3. Wynagrodzenie ryczałtowe powinno uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności obejmuje koszt:
  - 1) wykonania dokumentacji projektowej,
  - 2) uzyskania niezbędnych pozwoleń,
  - 3) czynności związanych z robotami przygotowawczymi, które Wykonawca musi wykonać własnym staraniem,
  - 4) urządzenia i utrzymania terenu budowy,
  - 5) wykonania robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej,
  - 6) opracowania, zatwierdzenia i wprowadzenia projektu organizacji ruchu na czas trwania robót,
  - 7) uporządkowania terenu po wykonaniu robót,
  - 8) sporządzenia 2 egz. kompletnej dokumentacji odbiorowej na którą składa się: dokumentacja powykonawcza w tym protokół odbioru, certyfikaty, atesty dotyczące wbudowanych materiałów oraz zamontowanych urządzeń i wyrobów, karty gwarancyjne producenta na dostarczone

i zamontowane: oprawy oświetleniowe, szafkę oświetleniową oraz słupy; wyniki prób i badań, instrukcja użytkowania oraz inne nie wymienione dokumenty istotne dla prawidłowego procesu zakończenia budowy oraz użytkowania przedmiotu zamówienia.

- 9) właściwego gospodarowania odpadami zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 699 z późn. zm.)
  - 10) wszelkie inne koszty niewyszczególnione w SWZ oraz w załącznikach, które będą konieczne do poniesienia dla prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
- 1) prowadzenia prac w sposób ograniczający niezorganizowaną emisję pyłu do atmosfery,
  - 2) zapewnienia odpowiedniego personelu posiadającego wymagane uprawnienia do projektowania oraz kierowania i/lub wykonania robót budowlanych.
5. Zamawiający będzie wymagał załączenia do końcowego protokołu odbioru dokumentów potwierdzających utylizację lub prawidłowe zagospodarowanie odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 699 z późn. zm.)
6. Wymagania dotyczące zatrudnienia osób:
- 1) Zamawiający wymaga, aby czynności związane z realizacją zamówienia, w szczególności:
    - a) demontażem w obrębie opracowania, istniejących punktów oświetlenia drogowego,
    - b) unieczynnieniem w obrębie opracowania, istniejącej kablowej linii oświetleniowej oraz demontażem napowietrznej linii oświetleniowej;
    - c) budową nowej szafy oświetleniowej,
    - d) montażem słupów oświetleniowych wraz z wysięgnikami,
    - e) montażem opraw typu LED,
    - f) odtworzeniem nawierzchni do stanu pierwotnego,
    - g) budową linii kablowej,
    - h) z wdrożeniem tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót oraz jej likwidacją po zakończeniu prac,
    - i) z wykonaniem i utrzymaniem oznakowania zabezpieczającego,
    - j) odtworzeniem nawierzchni,były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz.1510).
  - 2) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 1) czynności.
  - 3) W celu weryfikacji zatrudnienia Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
    - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
    - b) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnienia pracownika na podstawie umowy o pracę,
    - c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
    - d) innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
  - 4) W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia lub w przypadku nieudostępnienia w wyznaczonym terminie dokumentacji dot. zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę – Zamawiający naliczy karę w wysokości ustawowego minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu stwierdzenia niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia lub nieudostępnienia stosownej dokumentacji - licząc za każdy stwierdzony przypadek.
  - 5) W przypadku nieprzedłożenia w wyznaczonych przez Zamawiającego terminach, dokumentów/ oświadczeń o których mowa w pkt 3) dotyczących weryfikacji zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę - Zamawiający naliczy karę w wysokości 100,00 PLN za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na złożenie przedmiotowych dokumentów/oświadczeń.
  - 6) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do akceptacji, **najpóźniej czternaście (14) dni po podpisaniu umowy**, harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji zadania.  
Harmonogram, o którym mowa powyżej, będzie podlegał aktualizacji w trakcie procesu inwestycyjnego.

#### Załączniki:

1. Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU).
2. Plan orientacyjny.

3. Plan sytuacyjny.
4. Schemat sieci oświetlenia drogowego nr SO-123, SO-138, SO-139.