

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Zaprojektowanie i budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) dla Gminy Miejskiej
Wągrowiec

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Gmina Miejska Wągrowiec
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 570791282
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** Tadeusza Kościuszki 15a
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Wągrowiec
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 62-100
- 1.4.4.) **Województwo:** wielkopolskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL411 - Piłski
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@wagrowiec.eu
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://www.wagrowiec.eu/>
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00546361
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2024-10-15

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2024/BZP 00540457
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
- 4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na budowie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych dla Gminy Miejskiej Wągrowiec. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego w trybie zaprojektuj i wybuduj polegającego na zaprojektowaniu i wybudowaniu Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych PSZOK dla Gminy Miejskiej Wągrowiec tj.:

1) opracowanie na podstawie Programu Funkcjonalno – Użytkowego (zwany dalej PFU) oraz zestawienia zmian do PFU, stanowiących integralną część umowy, dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji umożliwiających przeprowadzenie robót budowlanych, zgodną z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i wiedzą techniczną w zakresie niezbędnym do wykonania, odbioru i użytkowania punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych. Do dokumentacji postępowania załączono opinie geologiczną, koncepcje, warunki przyłączenia, warunki techniczne, opracowanie inwentaryzacji zieleni, mapę zasadniczą, itd., z 2017 r., (plik pn. Załącznik nr 10 - materiały pomocnicze z 2017 r), które to dokumenty w większości straciły swoją ważność i należy je traktować wyłącznie jako materiał pomocniczy.

2) wykonanie robót budowlanych właściwe i zgodne z zasadami sztuki budowlanej, na podstawie opracowanej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej; pozwolenia na budowę oraz innych decyzji administracyjnych, uzgodnień, pozwoleń, zezwoleń uzyskanych w toku projektowania zamierzenia inwestycyjnego,

2. Wykonawca uzyska na swój koszt wszelkie wymagane zgodnie z przepisami prawa dokumenty, uzgodnienia, badania, opracowania, zgody, warunki, decyzje i pozwolenia niezbędne do:

- 1) przygotowania opracowań przedprojektowych wskazanych w PFU,
- 2) przygotowania prac projektowych (projektu budowlanego i wykonawczego),

- 3) uzyskanie akceptacji projektu do realizacji od autora PFU,
 - 4) uzyskanie akceptacji projektu do realizacji od Zamawiającego,
 - 5) uzyskania pozwoleń, opinii, uzgodnień, decyzji niezbędnych do uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę,
 - 6) uzyskania pozwolenia na budowę,
 - 7) rozpoczęcia i przeprowadzenia robót budowlanych,
 - 8) prowadzenia robót zgodnie z wydanym pozwoleniem na budowę, zatwierdzonym projektem budowlanym, opiniami, pozwoleńiami, decyzjami wcześniej uzyskanymi,
 - 9) uzyskania pozwolenia na użytkowanie / zgłoszenia zakończenia budowy – jeśli będzie wymagane.
3. Planowane przedsięwzięcie – PSZOK – będzie zlokalizowane na części dz. o nr ew. 5351/31, 5351/33, 5342/2 obręb 0001 Wągrowiec. Część prac związanych ze zjazdem z drogi czy przyłączami może wykraczać poza wskazany obszar i zakres działek ewidencyjnych. Jednocześnie Zamawiający informuje, że w okresie do 30 kwietnia 2024 r. na części działki nr 5351/31 będzie realizowane przedsięwzięcie inwestycyjnego polegające na wykonaniu otworu poszukiwawczo – rozpoznawczego wód termalnych Wągrowiec GT-1, przy jednoczesnym wykorzystywaniu działki nr 5351/33 oraz 5342/2, na potrzeby dojazdu do miejsca odwiertu. W związku z powyższym realizacja przedmiotu umowy, dotyczącego zaprojektowania i wybudowania PSZOKa nie może kolidować z pracami związanymi z wykonaniem odwiertu geotermalnego. Prace wiertnicze zostały już zakończone, pozostały do wykonania prace związane z wywiezieniem urządzeń wiertniczych oraz roboty dotyczące rekultywacji terenu (m.in. zrywanie płyty betonowych, demontaż zbiornika, równanie i odtwarzanie terenu do stanu pierwotnego oraz rozplanowanie humusu i sianie trawy).
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w stanowiącym integralną część niniejszego SWZ Programie Funkcjonalno - Użytkowym (PFU) (Załącznik nr 10) oraz Zestawieniu zmian wraz z doprecyzowaniem zapisów zawartych w PFU (Załącznik nr 10a). Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z PFU oraz jego zmianami oraz wszystkimi pozostałymi dokumentami postępowania.

Po zmianie:

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na budowie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych dla Gminy Miejskiej Wągrowiec. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego w trybie zaprojektuj i wybuduj polegającego na zaprojektowaniu i wybudowaniu Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych PSZOK dla Gminy Miejskiej Wągrowiec tj.:
 - 1) opracowanie na podstawie Programu Funkcjonalno – Użytkowego (zwany dalej PFU) oraz zestawienia zmian do PFU, stanowiących integralną część umowy, dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji umożliwiających przeprowadzenie robót budowlanych, zgodną z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i wiedzą techniczną w zakresie niezbędnym do wykonania, odbioru i użytkowania punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych. Do dokumentacji postępowania załączono opinie geologiczną, koncepcje, warunki przyłączenia, warunki techniczne, opracowanie inwentaryzacji zieleni, mapę zasadniczą, itd., z 2017 r., (plik pn. Załącznik nr 10 - materiały pomocnicze z 2017 r), które to dokumenty w większości straciły swoją ważność i należy je traktować wyłącznie jako materiał pomocniczy.
 - 2) wykonanie robót budowlanych właściwe i zgodne z zasadami sztuki budowlanej, na podstawie opracowanej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej; pozwolenia na budowę oraz innych decyzji administracyjnych, uzgodnień, pozwoleń, zezwoleń uzyskanych w toku projektowania zamierzenia inwestycyjnego,
2. Wykonawca uzyska na swój koszt wszelkie wymagane zgodnie z przepisami prawa dokumenty, uzgodnienia, badania, opracowania, zgody, warunki, decyzje i pozwolenia niezbędne do:
 - 1) przygotowania opracowań przedprojektowych wskazanych w PFU,
 - 2) przygotowania prac projektowych (projektu budowlanego i wykonawczego),
 - 3) uzyskanie akceptacji projektu do realizacji od autora PFU,
 - 4) uzyskanie akceptacji projektu do realizacji od Zamawiającego,
 - 5) uzyskania pozwoleń, opinii, uzgodnień, decyzji niezbędnych do uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę,
 - 6) uzyskania pozwolenia na budowę,
 - 7) rozpoczęcia i przeprowadzenia robót budowlanych,
 - 8) prowadzenia robót zgodnie z wydanym pozwoleniem na budowę, zatwierdzonym projektem budowlanym, opiniami, pozwoleńiami, decyzjami wcześniej uzyskanymi,
 - 9) uzyskania pozwolenia na użytkowanie / zgłoszenia zakończenia budowy – jeśli będzie wymagane.
3. Planowane przedsięwzięcie – PSZOK – będzie zlokalizowane na części dz. o nr ew. 5351/31, 5351/33, 5342/2 obręb 0001 Wągrowiec. Część prac związanych ze zjazdem z drogi czy przyłączami może wykraczać poza wskazany obszar i zakres działek ewidencyjnych.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w stanowiącym integralną część niniejszego SWZ Programie Funkcjonalno - Użytkowym (PFU) (Załącznik nr 10) oraz Zestawieniu zmian wraz z doprecyzowaniem zapisów zawartych w PFU (Załącznik nr 10a). Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z PFU oraz jego zmianami oraz wszystkimi pozostałymi dokumentami postępowania.