



nr postępowania: BZP.2712.14.2022.KDD

Wykonawcy*(informacja zamieszczona na stronie
internetowej prowadzonego
postępowania)***INFORMACJA NR 1 DLA WYKONAWCÓW**

Dotyczy: Postępowania na realizację zadania pod nazwą: **Wykonanie dokumentacji projektowej oraz przebudowa pomieszczeń dla potrzeb Centrum Badań Regionów Zimnych im. Alfreda Jahna w budynku Biblioteki Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Joliot-Curie 12 we Wrocławiu**

Na podstawie art. 284 ust. 1, 2 i 6 oraz art. 286 ust. 1, 3, 5, 6, 7 i 9 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) dalej: uPzp, Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami do przedmiotowego postępowania oraz zmienia treść specyfikacji warunków zamówienia:

Pytanie nr 1:

Na stronie 37 PFU podano zakres dokumentacji projektowej do wykonania. Wspomniano konieczność wykonania wielobranżowego projektu wykonawczego, podczas gdy w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz we wzorze umowy jest mowa jedynie o projekcie wnętrz zawierającym wizualizacje oraz dokumentacji koniecznej do złożenia do Wydziału Architektury i Budownictwa. Proszę o ostateczne określenie zakresu dokumentacji do wykonania.

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający nie wymaga wykonania wielobranżowego projektu wykonawczego. Wykonawca wykona dokumentację niezbędną do złożenia do Wydziału Architektury i Zabytków UM we Wrocławiu oraz projekt wnętrz zawierający wizualizacje.

Pytanie nr 2:

Proszę o potwierdzenie zakresu wyposażenia AV, ponieważ istnieją rozbieżności pomiędzy częścią opisową PFU a rysunkami. Zamontowania jakich urządzeń Zamawiający oczekuje w Sali głównej, a jakich w pokoju ciszy? Proszę o podanie wymaganych parametrów, ponieważ ich koszt zależy od wymaganych funkcjonalności.

Odpowiedź nr 2:

W sali głównej należy zamontować rzutnik multimedialny oraz ekran opuszczany sterowany elektrycznie i radiowo. Sterowanie ekranem pilotem oraz automatycznie przy włączaniu i wyłączaniu rzutnika.

Podstawowe parametry rzutnika:

Matryca DLP, jasność min. 4000 lumen, rozdzielczość 1920 x 1200 (WUXGA); 1920 x 1080 (HDTV 1080p/i), współczynnik kontrastu min. 20 000:1, Natywne proporcje ekranu 16:9, wbudowany głośnik, żywotność lampy: 9000 w trybie eko / 5000 w trybie normalnym / 4000 w trybie wysokiej jasności, gniazda wejściowe: HDMI, RJ-45, USB; kolor obudowy biały. W zestawie elementy montażu do sufitu (białe).

Podstawowe parametry ekranu:

Obszar roboczy 240x150 cm powierzchnia Vision WhitePro bez ramek, przedni wysuw ekranu, proporcja obrazu- 16:9; w komplecie ze sterownikiem radiowym ekranu. Montaż do sufitu. Obudowa biała.

W pomieszczeniu ciszy przewidzieć montaż dwóch monitorów LCD min 40”:

Rozdzielczość 4K UHD, proporcja obrazu: 16:9, jasność ekranu min 400 cd/m2, złącza: 2xHDMI, DisplayPort, 2xUSB.

Pytanie nr 3:

Proszę o potwierdzenie rozwiązania stołu w sali głównej. Czy blat stołu ma być rzeczywiście mieć kształt Półwyspu Antarktycznego, czy jak na rysunku Zał. nr 1 ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH, a na stole namalowany motyw Półwyspu antarktycznego? Kształt stołu odpowiadający swym obrysem linii brzegowej Półwyspu będzie nieergonomiczny, trudny do wykonania i może nie zapewnić wymaganej ilości miejsc.

Odpowiedź nr 3:

Ze względu na kwestię użytkową Zamawiający zmienia kształt stołu - stół w Sali głównej ma mieć kształt zbliżony do prostokąta lub wrzecionowaty. Blat wykonany z płyty MDF lakierowanej, na której Wykonawca naniesie (technologią druku) motywy związane z tematyką badań Obszarów Zimnych. Elementy do nadruku Wykonawca uzgodni z Zamawiającym przez rozpoczęciem produkcji.

Pytanie nr 4:

Czy stół ma być drewniany, czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów takich jak np. płyta MDF lakierowana?

Odpowiedź nr 4:

Jak w odpowiedzi nr 3.

Pytanie nr 5:

Proszę o podanie wymagań dot. wyposażenia aneksu kuchennego, a mianowicie, kuchenki mikrofalowej i ekspresu do kawy.

Odpowiedź nr 5:

Kuchenka mikrofalowa w białej obudowie z talerzem z co najmniej następującymi funkcjami: grill, podgrzewanie, rozmrażanie. Ekspres do kawy przelewowy z zintegrowanym młynkiem.

Pytanie nr 6:

Czy w aneksie kuchennym należy przewidzieć zmywarkę.

Odpowiedź nr 6:

Tak. W aneksie kuchennym należy przewidzieć zmywarkę. Parametry wskazane są w odpowiedzi nr 7.

Pytanie nr 7:

W aneksie kuchennym należy zaprojektować zmywarkę. Czy ma to być zmywarka o szer. 60cm, czy 45cm? Typ do zabudowy, czy wolnostojąca. Należy przewidzieć również lodówkę. Czy wystarczy mała lodówka podblatowa, czy wysoka chłodziarka? Czy Zamawiający przewiduje zastosowanie wyłącznie chłodziarki, czy chłodziarko-zamrażarki. Typ urządzenia: wolnostojące, czy do zabudowy?

Odpowiedź nr 7:

Zmywarka ma mieć szerokość 45 cm do zabudowy, klasa energetyczna: A, B lub C, wyświetlacz ukryty, poziom hałasy: max 45 dB.

Lodówka podblatowa do zabudowy z częścią przeznaczoną do zamrażania. Klasa energetyczna A, B lub C.

Pytanie nr 8:

Proszę o podanie podstawowych wymagań dla biurek i krzeseł. Rodzaj materiału wykończeniowego (fornir, laminat, lakier, rodzaj tkaniny obiciowej jest czynnikiem cenotwórczym mogącym mieć zdecydowany wpływ na wysokość oferty.

Odpowiedź nr 8:

Zamawiający wymaga, aby meble biurowe miały stylistykę pokazaną na zdjęciu ze strony 52 Programu Funkcjonalno-Użytkowego. Poszczególne elementy powinny być z jednego systemu meblowego. Nogi z drewna dębowego, blaty z płyty MDF lub wiórowej trójwarstwowej melaminowana. Krawędzie zabezpieczone obrzeżem PCV gr. 2 mm w kolorze okleiny. Stelaż metalowy pod blatem w kolorze okleiny.

Krzeseło do pracy:

- Szerokość ok. : 62 cm;
- Głębokość ok. : 60 cm;
- Regulacja całkowitej wysokości w zakresie ok. 129-140 cm;
- Szerokość siedziska ok. : 53 cm;
- Głębokość siedziska ok. : 47 cm;
- Regulacja wysokości siedziska w zakresie ok. : 46-57 cm;
- Tolerancja wymiarów: +/- 5%;
- Kółka z przeznaczeniem do powierzchni gładkiej;
- Oparcie oraz siedzisko tapicerowane ciągle;
- Wyposażone w mechanizm synchroniczny;
- Regulacja: wysokości siedziska, kąta nachylenia oparcia;
- Podłokietniki z tworzywa sztucznego nieregulowane;
- Tapicerka 100% włókno syntetyczne, gramatura min. 225 gr/m² - o wysokiej odporności na ścieranie (min. 35 000 cykli Martindale'a) odporna na zabrudzenia.

Fotele w pokoju ciszy (przykładowy):

- Szerokość ok. : 83 cm;
- Głębokość ok. : 94 cm;
- Wysokość ok. 104 cm;
- Wysokość siedziska ok. 42 cm;
- Szerokość siedziska ok. : 51 cm;
- Głębokość siedziska ok. : 59 cm;
- Tolerancja wymiarów: +/- 5%;
- Nóżki z drewna bukowego o wys. ok. 11 cm;
- Tapicerka 100% włókno syntetyczne, gramatura min. 330 gr/m²- o wysokiej odporności na ścieranie (min. 35 000 cykli Martindale'a) odporna na zabrudzenia.

Krzeseło do stołu konferencyjnego przykładowe:



- **Wykonane z mocnego tworzywa polipropylenowego (PP), kubełek stanowi integralną całość;**
- **Stelaż na 4 nogach stalowy;**
- **Kolor oparcia biały lub jasny szary;**
- **Możliwość składowania w stosie - max 5 sztuk;**
- **Maksymalne obciążenie 130kg;**
- **Tolerancja wymiarów: +/- 5%;**
- **Wymiary krzesła:**
 - **ogółem:**
 - **wysokość ok.: 83 cm,**
 - **głębokość ok.: 52 cm,**
 - **szerokość ok. : 57 cm,**
 - **oparcie:**
 - **wysokość ok. : 39 cm,**
 - **siedzisko:**
 - **głębokość ok. : 41 cm,**
 - **szerokość ok. : 44 cm,**
 - **wysokość ok. : 45 cm.**

Regały na książki i kontenerki w stylistyce podobnej jak biurka.

Pytanie nr 9:

Czy Wykonawca w ramach umowy ma dostarczyć zieleni w doniczkach i skóry fok? Czy pisząc "skóry fok" Zamawiający oczekuje dostarczenia prawdziwych skór, czy imitacji?

Odpowiedź nr 9:

Zamawiający rezygnuje z dostarczenia „skór foczych” na etapie realizacji Umowy. Wykonawca dostarczy elementy zieleni w donicach do pokoju dyrektora i do pokoju biurowego badaczy. Wykonawca dostarczy po 4 donice ozdobne z roślinnością wysoką, np. dracena lub fikus. Szczegóły do ustalenia na etapie tworzenia projektu aranżacji wnętrz.

Pytanie nr 10:

Proszę o podanie wielkości ekranu zwijanego, który zaplanowany został na tle muralu w pom. Nr 1.36C oraz drugiego zaplanowanego w pom. nr 1.36D.

Odpowiedź nr 10:

Wymiary ekranu podano w odpowiedzi na pytanie nr 2. W pomieszczeniu nr 1.36D nie należy montować ekranu.

Pytanie nr 11:

W zał. nr 1 - ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH zaznaczono wyposażenie 4 szt. okien w pokoju Dyrektora oraz okna w pokoju ciszy w rolety zaciemniające sterowane elektrycznie. W pokoju Dyrektora okna wyposażone są w zewnętrzne rolety przeciwsłoneczne.

Czy Zamawiający podtrzymuje wyposażenie wszystkich 5 okien w rolety zaciemniające, czy okna w pokoju Dyrektora posiadające rolety przeciwsłoneczne, nie będą w nie wyposażone.

Odpowiedź nr 11:

W pokoju Dyrektora na czterech oknach nie należy montować dodatkowych rolet wewnętrznych. Roletę należy zamontować jedynie na całym oknie w pokoju ciszy.

Pytanie nr 12:

Na stronie 50 PFU pojawił się zapis o konieczności wykonania w posadzce żywicznej zarysu Oceanu Arktycznego. Jakiej wielkości (orientacyjnie w metrach szer. x wys.) ma być ten element?

Odpowiedź nr 12:

Zamawiający informuje, że na posadzce należy odwzorować jedynie kontur Oceanu Arktycznego oraz wysp, przy czym ma on przebiegać przez wszystkie pomieszczenia poza pokojem ciszy. Biegun Północny powinien znaleźć się w centralnej części pomieszczenia, ściany i filary ograniczą zasięg, kluczowe aby w całości został przedstawiony Svalbard oraz Grenlandia. Przy zachowaniu betonowej posadzki kontury wybrzeży Oceanu Arktycznego oraz wysp mogą zostać wyrysowane białymi liniami. Nazwy geograficzne w języku angielskim (wybór obiektów do uzgodnienia).

Pytanie nr 13:

Czy istniejące okładziny ściennie z płytek w pomieszczeniu gospodarczym przewidziane są do pozostawienia i uzupełnienia po likwidacji ścian, czy należy przewidzieć nowe. Jeśli tak to do jakiej wysokości?

Odpowiedź nr 13:

Okładziny ścian w pomieszczeniu gospodarczym są do pozostawienia analogicznie do wymagań dotyczących posadzek podanych na zał. nr 1 ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH. Obowiązkiem Wykonawcy jest tak przeprowadzić rozbiórkę ścian, żeby uszkodzić istniejące okładziny w jak najmniejszym stopniu. Miejsca powstałe po wyburzeniu ścian należy uzupełnić podobnymi płytkami ceramicznymi.

Pytanie nr 14:

W punkcie 3.5.2. PFU na stronie 36 widnieje zapis o konieczności wykonania 2 wariantów koncepcji i dla każdego z wariantów po 2 wizualizacje. W punkcie 2.3 Umowy na stronie 8 znajduje się informacja o konieczności wykonania wizualizacji każdego z pomieszczeń podlegającego zatwierdzeniu Zamawiającego. Proszę o potwierdzenie, iż odnośnie wizualizacji wymienionych w PFU Zamawiający dopuszcza wykonanie wizualizacji całego lokalu w widoku z góry (ściany, posadzki, wyposażenie, bez sufitów). Dwa warianty w dwóch ujęciach. Natomiast po wyborze konkretnego wariantu, wizualizację każdego z pomieszczeń z osobna. Proszę podać ilość ujęć dla każdego z pomieszczeń (ma to istotny wpływ na cenę).

Odpowiedź nr 14:

Wykonawca wykona wizualizację całego lokalu w widoku z góry (ściany, posadzki, wyposażenie, bez sufitów) w dwóch wariantach w dwóch ujęciach, a po wyborze konkretnego wariantu, wizualizację każdego pomieszczenia z osobna w jednym ujęciu.

Pytanie nr 15:

Wnioskujemy o możliwości odbycia wizji lokalnej w miejscu realizacji zadania.

Odpowiedź nr 15:

Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca przeprowadził wizję lokalną przyszłego terenu robót celem sprawdzenia miejsca robót oraz warunków związanych z

wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia. Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

Osobą wyznaczoną do kontaktu w sprawie wizji lokalnej jest Robert Oborski, tel.: 71 346 31 26. Wizja lokalna możliwa po uprzednim kontakcie telefonicznym w godzinach od 9:00 – 13:00.

Zamawiający nie warunkuje złożenia oferty uprzednim odbyciem wizji lokalnej lub sprawdzeniu przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu Zamawiającego.

W związku z powyższymi zmianami Zamawiający zmienia treść specyfikacji warunków zamówienia poprzez zmianę terminu składania i otwarcia ofert 24.10 r. (godziny pozostają bez zmian), a także termin związania ofertą: do 22.11.2022 r.

Tym samym zmienia się:

- rozdział XII pkt 1 i 9 SWZ:
 1. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do **24.10.2022** r., do godz. 10:00 za pośrednictwem Platformy: https://platformazakupowa.pl/pn/universytet_wroclawski/proceedings
 9. Otwarcie ofert nastąpi **24.10.2022** r. o godzinie 10:30 za pośrednictwem Platformy Przetargowej https://platformazakupowa.pl/pn/universytet_wroclawski/proceedings poprzez odszyfrowanie złożonych ofert przez Zamawiającego.
- rozdział X pkt 1 SWZ na:
 1. Wykonawca jest związany ofertą do **22.11.2022** r., jednak nie dłużej niż 90 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Ponadto Zamawiający informuje, że wszelkie informacje przekazywane Wykonawcom stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia i dotyczą wszystkich Wykonawców biorących udział w ww. postępowaniu. Wykonawca jest zobowiązany złożyć ofertę uwzględniającą wszelkie zmiany i wyjaśnienia zawarte w Informacjach dla Wykonawców.

**P.O. DYREKTORA GENERALNEGO
UNIwersYTETU WROCLAWskiego
mgr Elżbieta Solarewicz**