

Wschowa, dnia 09 stycznia 2025r.

RZP.271.19.2024

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ NR 3  
ZMIANA TREŚCI SWZ NR 3**

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn.

**„BUDOWA ŚCIEŻKI ROWEROWEJ Z MIEJSCOWOŚCI WSCHOWA DO MIEJSCOWOŚCI LGIŃ W OPARCIU O PRZEBIEG DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 305 – ETAP III -HETMANICE- LGIŃ granica województwa”**

Działając w oparciu o art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024r., poz.1320), dalej Pzp, Zamawiający udziela odpowiedzi na złożone przez Wykonawców wnioski o wyjaśnienie treści SWZ.

**Pytanie nr 1:**

W związku z ogłoszonym przez Państwa przetargiem, którego termin otwarcia ofert wyznaczono na 10.01.2025 r., uprzejmie prosimy o przesunięcie tego terminu na dzień 17.01.2025 r. Okres międzyświąteczny to czas, w którym wiele firm budowlanych i projektowych finalizuje prace związane z bieżącym rokiem kalendarzowym oraz przygotowuje się do zamknięcia spraw w bieżącym roku. Dodatkowo w tym czasie wiele przedsiębiorstw korzysta z przerwy świąteczno-noworocznej, trwającej często do święta Trzech Króli, tj. do 6 stycznia. Biorąc pod uwagę znaczny zakres robót oraz zróżnicowany charakter wycen poszczególnych elementów obejmujących wiele branż, przygotowanie rzetelnej oferty wymaga odpowiednio dłuższego czasu. Proponowany termin otwarcia ofert na 10 stycznia 2025 r., wypadający tuż po zakończeniu okresu świątecznego, może ograniczyć zainteresowanie potencjalnych oferentów. Brak wystarczającego czasu oraz dostępnych zasobów może uniemożliwić przygotowanie szczegółowych i rzetelnych wycen. Przesunięcie terminu otwarcia ofert na datę 17 stycznia 2025 r. pozwoli wszystkim zainteresowanym firmom na spokojne przygotowanie propozycji po przerwie świątecznej, co wpłynie pozytywnie na jakość złożonych ofert oraz ich większą rzetelność.

## **Odpowiedź:**

Zamawiający wydłuża termin składania ofert do 17 stycznia 2025r., do godz. 13:00.

## **Pytanie nr 2:**

1. Zgodnie z punktem 1.1.2.3 PFU jedną z postaw opracowania, stanowiącego załącznik nr 9 do SWZ, jest Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. Poz. 2454). W związku z powyższym na podstawie § 19 ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII 1 z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454 z dnia 2021.12.29) prosimy o udostępnienie dokumentów niezbędnych do zaprojektowania robót budowlanych i mających wpływ na sporządzenie oferty zaprojektowania robót budowlanych i mających wpływ na sporządzenie oferty:
  - a) dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów
  - b) wyniki badań gruntowo-wodnych,
  - c) zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków,
  - d) inwentaryzację zieleni,
  - e) inwentaryzację lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące urządzeń naziemnych i podziemnych przewidzianych do zachowania oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania rozbiórek,
  - f) porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg publicznych, kolejowych lub wodnych,
2. Zgodnie z Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.1320 t.j. z dnia 2024.08.30) Art. 99. Ust. 1 Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. W związku z powyższym prosimy o podanie:

- a. ilości działek ewidencyjnych przewidzianych do podziału na potrzeby uzyskania decyzji ZRID-dla każdego podziału działki należy wykonać projekt podziału co generuje koszty i ma wpływ na sporządzenie oferty.
- b. ilości słupów będących w kolizji z projektowanym zamierzeniem inwestycyjnym - przestawienie jednego słupa generuje koszty i ma wpływ na sporządzenie oferty.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że katalog dokumentów wymieniony w § 19 pkt 4 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454, dalej r.s.s.z.f.d.p.) ma charakter przykładowy, a nie obligatoryjny. W wyroku z dnia 21 czerwca 2022 r. (sygn. akt KIO 1374/22) Krajowa Izba Odwoławcza jednoznacznie wskazała, że "w szczególności" w przepisie § 19 pkt 4 r.s.s.z.f.d.p. oznacza, iż wymienione dokumenty mają charakter przykładowy. Oznacza to, że zamawiający nie jest zobowiązany do ich załączenia w PFU w formie konkretnych dokumentów, a jedynie do zapewnienia wykonawcy dostępu do odpowiednich informacji umożliwiających realizację zamówienia. Zgodnie z zasadą prawną, jest to wyliczenie przykładowe, a nie definicja zakresowa.

W tym miejscu Zamawiający informuje, że załączona do PFU koncepcja została opracowana na mapach do celów projektowych. Mapa do celów projektowych jest opracowywana w celu precyzyjnego zaplanowania inwestycji i dostarczenia wszystkich niezbędnych danych do opracowania projektu budowlanego. Obejmuje informacje o istniejących warunkach terenowych, a także elementach, które będą miały wpływ na projektowane przedsięwzięcie. W celu zadośćuczynienia obowiązkowi należytego opisu przedmiotu zamówienia, zamawiający zdecydował się opracować mapę do celów projektowych, która posłużyła do opracowania załączonej do postępowania koncepcji.

Program funkcjonalno-użytkowy umożliwia wykonawcom pozyskanie wiedzy co do tego co jest przedmiotem zamówienia, a Wykonawca jako podmiot profesjonalny jest w stanie na jego podstawie sporządzić ofertę.

W odniesieniu do Państwa prośby o udostępnienie dodatkowych dokumentów, takich jak wyniki badań gruntowo-wodnych, zalecenia konserwatorskie, inwentaryzacje obiektów budowlanych czy porozumienia dotyczące przyłączy, pragnę podkreślić, że dokumenty te mogą zostać udostępnione tylko wówczas, gdy stanowią one część materiałów niezbędnych do realizacji zamówienia. Zamawiający informuje, że uzyskanie dokumentów, o których mowa w pytaniu leży w gestii



wykonawcy, jeżeli ich uzyskanie będzie wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Co do ilości działek ewidencyjnych przewidzianych do podziału na potrzeby uzyskania decyzji ZRID Zamawiający informuje, że ilość działek ewidencyjnych przewidzianych do podziału na potrzeby uzyskania decyzji ZRID wskazana jest w załączonej koncepcji. Jednakże jeżeli na etapie projektowania po uzyskaniu ostatecznych uzgodnień z zarządcą drogi oraz innymi organami zajdzie konieczność zwiększenia ilości działek przewidzianych do podziału-koszty z tym związane będą kosztami po stronie Wykonawcy. Zgodnie z formułą „zaprojektuj i wybuduj”, projektant wykonawcy może zaproponować inne rozwiązania podziału, jednak każda zmiana musi zostać zaakceptowana przez Zamawiającego.

Co do ilości słupów będących w kolizji z projektowanym zamierzeniem inwestycyjnym, Zamawiający informuje, że szacunkowa ilość kolizji ze słupami energetycznymi wskazana jest w załączonej koncepcji. Ostateczną ilość kolizji należy ustalić na etapie projektowym.

Ponadto Zamawiający zmienia Specyfikację Warunków Zamówienia oraz Projektowane postanowienia umowy w następujący sposób:

SWZ Rozdział III, pkt. 4 Opis Inwestycji/Projektowane postanowienia umowy - § 1. ust. 4:

Było po zmianie z dnia 18.12.2024r.:

„W wyniku realizacji inwestycji wykonane zostanie około 2640 mb ścieżki, w tym:

- około 1259,41 mb drogi dla rowerów (szer. 2,5 m - nawierzchnia bitumiczna)
- około 109,90 mb drogi dla pieszych i rowerów (szer. 3,0 m - nawierzchnia z kostki betonowej)
- około 1270,00 mb drogi dla pieszych i rowerów (szer. 2,5 m - nawierzchnia bitumiczna) zgodnie z załączoną koncepcją.

Parametry techniczne, drogi dla rowerów oraz drogi dla pieszych i rowerów związane z szerokością, typem nawierzchni określono w koncepcji będącej załącznikiem do PFU oraz zaktualizowanej tabeli na str. 11 – „Ogólny zakres prac dla Etapu 3”. Zapisy PFU odnoszące się do podbudowy, warstw, spadków itp. – wiążące są ze względu na typ nawierzchni. Zapisy w powyższym zakresie, które pojawiają się w PFU odnosiły się do obecnie realizowanych etapów (I i II).”

Po zmianie jest:

„W wyniku realizacji inwestycji wykonane zostanie około 2640 mb ścieżki, w tym:

- około 1259,41 mb drogi dla rowerów (szer. 2,5 m - nawierzchnia bitumiczna)

- około 109,90 mb drogi dla pieszych i rowerów (szer. 3,0 m - nawierzchnia z kostki betonowej)
- około 320,00 mb drogi dla pieszych i rowerów (szer. 2,5 m - nawierzchnia bitumiczna)
- około 950 mb drogi dla pieszych i rowerów (szer. 3,0 m - nawierzchnia bitumiczna)

zgodnie z załączoną koncepcją.

Parametry techniczne, drogi dla rowerów oraz drogi dla pieszych i rowerów związane z szerokością, typem nawierzchni określono w koncepcji będącej załącznikiem do PFU oraz zaktualizowanej tabeli na str. 11 – „Ogólny zakres prac dla Etapu 3”. Zapisy PFU odnoszące się do podbudowy, warstw, spadków itp. – wiążące są ze względu na typ nawierzchni. Zapisy w powyższym zakresie, które pojawiają się w PFU odnosiły się do obecnie realizowanych etapów (I i II).”

### **Zmianie ulega PFU z koncepcją rys. D-14 i D-15.**

Jednocześnie Zamawiający dokonuje zmiany w:

— SWZ Rozdziale III pkt. 9

— Projektowanych postanowieniach umowy - § 1. ust. 9:

w następujący sposób:

Było po zmianie z dnia 18.12.2024r.:

„Zamawiający wydziela następujące odcinki:

3a/ od km 5 + 630,64 do km 5 + 740,59 – procedura ZRiD

3b/ od km 5 + 740,59 do km 6 + 760 – zgłoszenie robót lub PnB

3c/ od km 6 + 760 do km 7 + 050 – procedura ZRiD

3d/ od km 7 + 050 do km 7 + 320 – zgłoszenie robót lub PnB

3e/ od km 7 + 320 do km 7 + 475 – procedura ZRiD

3f/ od km 7 + 475 do km 8 + 070 – zgłoszenie robót lub PnB

3g/ od km 8 + 070 do km 8 + 270 – procedura ZRiD”

Po zmianie jest:

„Zamawiający wydziela następujące odcinki:

3a/ od km 5 + 630,64 do km 5 + 740,59 – procedura ZRiD

3b/ od km 5 + 740,59 do km 6 + 760 – zgłoszenie robót lub PnB

3c/ od km 6 + 760 do km 7 + 000 – procedura ZRiD

3d/ od km 7 + 000 do km 7 + 320 – zgłoszenie robót lub PnB

3e/ od km 7 + 320 do km 8 + 270 – procedura ZRiD”

Zmianie ulega również SWZ Rozdział III, pkt. 10 Opis

Inwestycji/Projektowane postanowienia umowy - § 1. ust. 10, poprzez dodanie czwartego tiretu o następującej treści:

„Zamawiający wymaga zaprojektowania i wykonania zakresu od km 5+630,64 do km 7+320 łącznie z przejściem przez drogę powiatową **w terminie 14 miesięcy od dnia podpisania umowy.**”

Rozdział IV SWZ zmienia się zapis pkt. 1:

Było:

„Wymagany termin realizacji zamówienia– **18 miesięcy** od dnia podpisania umowy”.

Po zmianie jest:

„Wymagany termin realizacji zamówienia– **18 miesięcy** od dnia podpisania umowy z zastrzeżeniem zapisu Rozdziału III, pkt. 10, tiret cztery”.

W projektowanych postanowienia umowy zmienia się § 2 ust.1:

Było:

„Wymagany termin wykonania przedmiotu Umowy rozumiany jako termin zakończenia robót budowlanych i odbioru końcowego robót<sup>1</sup> ustala się w terminie 18 miesięcy od dnia podpisania umowy, tj. do dnia.....”

Po zmianie jest:

„Wymagany termin wykonania przedmiotu Umowy rozumiany jako termin zakończenia robót budowlanych i odbioru końcowego robót<sup>1</sup> ustala się w terminie 18 miesięcy od dnia podpisania umowy, tj. do dnia....., z zastrzeżeniem zapisów § 1 ust.10, tiret cztery”.

W Rozdziale X. SWZ Termin związania ofertą

Przed zmianą:

„1.Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **08.02.2025r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.**”

Po zmianie:

„1.Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **15.02.2025r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.**”

W Rozdziale XII. SWZ Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert.

Przed zmianą:

„1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1026665>

**do dnia 10-01-2025r., do godz. 13:00.**

2. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert, tj. **10-01-2025r., o godz. 13:30**".

Po zmianie:

„1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1026665>

**do dnia 17-01-2025r., do godz. 13:00.**

2. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert, tj. **17-01-2025r., o godz. 13:30**".

Załączniki:

SWZ – po zmianie z dnia 09.01.2025r.

Załącznik nr 8 do SWZ- Projekt umowy - po zmianie z dnia 09.01.2025r.

Załącznik nr 9 do SWZ – dokumentacja techniczna – (PFU oraz rys. D-14 i D-15) po zmianie z dnia 09.01.2025r.

(rys. od D-11 do D-13- pozostają bez zmian).

**Zmiany powodują konieczność zmiany ogłoszenia o zamówieniu.**

Z up. Burmistrza

Referatu Zamówień Publicznych

(-) Edyta Stańczak

Kierownik Referatu Zamówień Publicznych

