

UMOWA nr 0801-ILZ.023.74.2020.1

zawarta w dniu 2020 r. w Zielonej Górze
pomiędzy:

Skarb Państwa - Izba Administracji Skarbowej w Zielonej Górze, z siedzibą w Zielonej Górze przy ul. Generała Władysława Sikorskiego 2, 65-454 Zielona Góra, REGON 001020884, NIP 9291415264, reprezentowaną przez: Adama Andrzejewskiego Dyrektora Izby Administracji Skarbowej w Zielonej Górze, zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

....., ul., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej / wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, REGON, NIP
reprezentowanym przez:
zwanym w treści umowy **Wykonawcą**

Niniejsza umowa zawarta zostaje na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwaną w dalszej części treści umowy „ustawą Pzp”

§ 1
POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pn. „Zorganizowanie i przeprowadzenie architektoniczno - urbanistycznego konkursu na opracowanie koncepcji budowy obiektu z przeznaczeniem na siedzibę Urzędu Skarbowego oraz Lubuskiego Urzędu Celno – Skarbowego w Gorzowie Wlkp.", za wynagrodzeniem bliżej określonym w § 7 niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) zamówienie przyjmuje do realizacji bez zastrzeżeń i zakres prac wynikający z opisu przedmiotu zamówienia niniejszej umowy oraz wytycznych Zamawiającego wykona z należytą starannością, według obowiązujących przepisów prawnych i zasad wiedzy, za wynagrodzenie określone w § 7 niniejszej umowy,
 - 2) posiada wszelkie środki logistyczne i techniczne, konieczne do wykonania usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy.
3. Wykonawca potwierdza, że oświadczenia i dokumenty złożone na spełnianie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia są aktualne na dzień zawarcia umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia.
5. Postanowienia umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
6. Integralną częścią umowy jest:
 - 1) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami złożona przy użyciu platformy zakupowej.
7. Wszelkie dokumenty dostarczane drugiej Stronie w trakcie realizacji umowy będą sporządzane w języku polskim.
8. Terminy określone w umowie w dniach, tygodniach i miesiącach odnoszą się do dni, tygodni i miesięcy kalendarzowych. Bieg i upływ terminu określone są zgodnie z przepisami ustawy Kodeks cywilny.

§ 2
PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi pn. „Zorganizowanie i przeprowadzenie architektoniczno - urbanistycznego konkursu na opracowanie koncepcji budowy obiektu z przeznaczeniem na siedzibę Urzędu Skarbowego oraz Lubuskiego Urzędu Celno – Skarbowego w Gorzowie Wlkp.", za wynagrodzeniem określonym w § 7 niniejszej umowy.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje zorganizowanie i przeprowadzenie Konkursu dwuetapowego w rozumieniu przepisów art. 117 ust. 2 ustawy Pzp.
3. Wykonawca przygotowuje, zorganizuje i przeprowadzi Konkurs zgodnie z wszystkimi obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi i wymogami opisanymi w niniejszej umowie w czterech częściach (Zamawiający umownie podzielił usługę będącą przedmiotem niniejszego zamówienia na cztery części):
Część I - obejmuje wszystkie działania Wykonawcy związane z przygotowaniem i zorganizowaniem Konkursu oraz opublikowaniem ogłoszenia o Konkursie zgodnie z wymogami ustawy Pzp, przy współpracy Zamawiającego,
Część II - obejmuje wszystkie działania Wykonawcy związane z przeprowadzeniem pierwszego i drugiego etapu Konkursu w rozumieniu art. 117 ust. 2 ustawy Pzp, rozstrzygnięcie Konkursu poprzez wybranie spośród prac konkursowych najlepszej pracy konkursowej lub najlepszych prac konkursowych, niezwłocznie po ustaleniu wyników Konkursu zamieszczenie ogłoszenia o jego wynikach zgodnie z wymogami ustawy Pzp,
Część III – obejmuje weryfikację zgodności projektu ze zwycięską pracą konkursową.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, określony został w załączniku Nr 1 do zapytania ofertowego nr 0801-ILN.201.17.2017.38 z dnia, które stanowią integralną część niniejszej umowy.
5. Sąd konkursowy powinien składać się z minimum ośmiu sędziów, w tym sześciu z ramienia Wykonawcy i dwóch z ramienia Zamawiającego. Dodatkowo każda ze Stron wyznaczy po jednym przedstawicielu pełniącym rolę sędziego rezerwowego.
6. Sędziowie wyznaczeni z ramienia Wykonawcy muszą spełniać warunki określone przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu.
7. Szczegółowe określenie celu, przedmiotu Konkursu, jego przebieg, wysokość nagród oraz wymogi określone w art. 116 ustawy Pzp zawarte zostaną w Regulaminie konkursu opracowanym przez Wykonawcę oraz zatwierdzonym przez Zamawiającego.
8. Wykonawca poza protokołem wskazanym w art. 123 ust. 2 ustawy Pzp, z dokonanych czynności sporządzać będzie protokoły, które zostaną przekazane Zamawiającemu po rozstrzygnięciu Konkursu.
9. Strony zobowiązują się do utrzymania stałego kontaktu telefonicznego i/lub osobistego w trakcie realizacji zamówienia. Korespondencja pisemna może być przesyłana także przy użyciu dostępnych środków komunikacji elektronicznej.
10. Konkurs zostanie unieważniony w przypadku zgłoszenia się i/lub zakwalifikowania mniej niż 3 uczestników konkursu.
11. W przypadku unieważnienia Konkursu Wykonawca ogłosi w ciągu 2 miesięcy od dnia unieważnienia, nowy Konkurs i przeprowadzi go od nowa, z zastrzeżeniem, że ponowne przeprowadzenie konkursu nastąpi tylko raz, bez żądania dodatkowego wynagrodzenia tj. w ramach wynagrodzenia umownego wskazanego przez Wykonawcę w ofercie.
12. W dniu zakończenia realizacji całości zamówienia potwierdzonego protokołem odbioru końcowego, Zamawiający przejmie na własność w ramach wypłaconego wynagrodzenia po jednym egzemplarzu wszystkich wytworzonych dokumentów w formie pisemnej (oryginały), w postaci elektronicznej oraz w formacie PDF lub DOCX na wszystkich nośnikach i nagrodzonych prac oraz wszelkie inne utwory powstałe w związku z realizacją zamówienia.
13. Wszelkie dokumenty i opracowania powstałe w trakcie niniejszego postępowania będą „utworem” w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity:

Dz. U. z 2019 r., poz. 1231, z późn.zm.).

14. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a zaangażowanymi przez niego osobami trzecimi do realizacji niniejszego zamówienia.

§ 3 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wraz z zespołem, po zawarciu umowy na realizację zamówienia, do udziału w spotkaniu roboczym z Zamawiającym w celu szczegółowego omówienia wytycznych dotyczących realizacji przedsięwzięcia. Spotkanie zostanie zorganizowane przez Zamawiającego w terminie do 14 dni licząc od dnia zawarcia umowy o zamówienie publiczne. Wykonawca zostanie powiadomiony o dokładnym terminie spotkania z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem,
 - 2) uzyskania we własnym zakresie i na własny koszt niezbędnych informacji, materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia,
 - 3) przeprowadzenia we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich uzgodnień niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia,
 - 4) zapewnienia we własnym zakresie i na własny koszt kompletnego kierownictwa, wykwalifikowanych pracowników, materiałów, sprzętu i innych urządzeń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
 - 5) zapewnienia sędziów (spełniających wymagania określonego przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu), których Wykonawca wyznaczył składając ofertę na spełnienie warunku udziału w postępowaniu w zakresie potencjału kadrowego,
 - 6) niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie umowy,
 - 7) wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z wymaganiami określonymi w aktualnych przepisach dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - 8) uzgodnień zakresu prac z Zamawiającym na każdym etapie prac,
 - 9) dokonania poprawek, uzupełnień, itp. dotyczących przedmiotu niniejszego zamówienia, w ciągu 7 dni od daty otrzymania informacji od Zamawiającego.
2. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność wobec Zamawiającego za jakość i terminowość wykonania umowy oraz wobec Zamawiającego lub osób trzecich za ewentualne szkody powstałe w wyniku niewykonania lub niewłaściwego wykonania usługi.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonywania przedmiotu zamówienia, w taki sposób, aby założone cele zostały osiągnięte zgodnie z umową.
5. Uwagi, uzupełnienia, korekty lub wyjaśnienia dotyczące przedmiotu niniejszego zamówienia zgłoszone przez Zamawiającego, Wykonawca wykona nieodpłatnie w ramach zawartej umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania pisemnych wyjaśnień w zakresie realizacji przedmiotu niniejszego postępowania, a także do udostępnienia niezbędnych dokumentów.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania tajemnicy wobec innych podmiotów i osób trzecich uczestniczących w zamówieniu wszelkich informacji związanych z zamówieniem i jego realizacją.
8. Za szkody wynikłe w czasie wykonywania usługi, jak również za wszelkie zdarzenia powstałe z tej przyczyny odpowiedzialny będzie Wykonawca.
9. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę umowy z przyczyn od niego zależnych, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe z tego tytułu.
10. Przeniesienie przez Wykonawcę jakichkolwiek praw związanych z wykonywaniem umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego na osobę trzecią jest nieważne.

§ 4
OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający ma prawo:
 - 1) zaprosić Wykonawcę na posiedzenia związane z przedmiotem umowy,
 - 2) wglądu w materiały dotyczące przedmiotu zamówienia na każdym etapie realizacji zamówienia,
 - 3) wnoszenia uwag i poprawek do proponowanych rozwiązań na każdym etapie realizacji umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) udzielenia pełnomocnictwa Wykonawcy w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia,
 - 2) powołania Sekretarza organizacyjnego Konkursu,
 - 3) pomocy prawnej,
 - 4) dostarczenia Wykonawcy wszelkich wytycznych (w tym urbanistycznych i konserwatorskich), materiałów i informacji niezbędnych do należytego wykonania zamówienia, jak również do współpracy z Wykonawcą w zakresie jego realizacji,
 - 5) wypłaty nagród i wyróżnień zgodnie z zatwierdzonym Regulaminem konkursu,
 - 6) współdziałania z Wykonawcą w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji niniejszej umowy,
 - 7) zapewnienia kontroli i odbioru prac objętych niniejszą umową,
 - 8) zapłaty wynagrodzenia za prawidłowo wykonane i odebrany bez wad i usterek przedmiot zamówienia.

§ 5
TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Termin realizacji zamówienia:
 - a) W zakresie przeprowadzenia konkursu:
 - 1) część I - przygotowanie i ogłoszenie konkursu - do dnia
 - 2) część II - przeprowadzenie konkursu i ogłoszenie jego wyników - do dniar.,
 - b) W zakresie weryfikacji dokumentacji:
 - 1) Część III - weryfikacja zgodności dokumentacji projektowej ze zwycięską pracą – do

§ 6
PRZEDSTAWICIELE ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY

1. Zamawiający ustanawia osoby:
 - 1), nr tel. służbowego, e-mail:
 - 2), nr tel. służbowego, e-mail:
do koordynowania, kontroli wykonywanych prac, bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcą w zakresie realizacji niniejszej umowy i odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację niniejszej umowy oraz upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy są:
 - 1), nr tele-mail:
 - 2), nr tele-mail:
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie pracami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne uprawnienia i kwalifikacje zawodowe.

§ 7
WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym odpowiadającym zakresowi prac określonego w niniejszej umowie.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą wynosi: zł netto (słownie:) tj. zł brutto (słownie:) w tym Wykonawcy przysługuje:

- 1) Za przygotowanie i ogłoszenie konkursu (część I) wynagrodzenie w wysokościnetto (słownie:) tj. zł brutto (słownie:) w tym VAT
- 2) Za przeprowadzenie konkursu i ogłoszenie jego wyników (część II) wynagrodzenie w wysokości: netto (słownie:.....) tj. zł brutto (słownie:) w tym VAT
- 3) Za weryfikację zgodności dokumentacji projektowej ze zwycięską pracą (część III) wynagrodzenie w wysokości :..... netto (słownie:.....) tj. zł brutto (słownie:) w tym VAT
3. Cena netto oferty nie ulega zmianie przez cały okres trwania umowy i nie podlega waloryzacji.
4. Cena brutto może ulec zmianie tylko w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT, zaistniałej po dacie zawarcia umowy.
5. Wykonawca potwierdza, że jest świadom wysokiego stopnia złożoności, rozmiaru oraz wysokich wymogów przedmiotu umowy i że wartość umowy obejmuje wszelkie koszty związane z wypełnianiem przez Wykonawcę warunków i wymogów wynikających z niniejszej umowy.
6. Wynagrodzenie wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu odpowiada zakresowi przedmiotu umowy. Zawiera ono wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy, w tym wszystkie koszty związane z pracami niezbędnymi do jego prawidłowego wykonania tj. uzgodnienia, opinie, materiały, udział w posiedzeniach, usunięcie usterek, itp. oraz przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich do wszelkich opracowań.
7. Jeżeli Konkurs zostanie unieważniony Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie za wykonanie części I, w wysokości, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, po wykonaniu czynności opisanych w § 2 ust. 11 niniejszej umowy.

§ 8 PŁATNOŚCI

1. Podstawą zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy będą przedłożone Zamawiającemu przez Wykonawcę po zakończeniu i odbiorze każdej części objętej przedmiotem zamówienia, faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi i protokołem zdawczo-odbiorczym prac podpisanymi bez zastrzeżeń przez upoważnione osoby ze strony Zamawiającego i Wykonawcy, o których mowa w § 6 niniejszej umowy.
2. Rozliczenie przedmiotu zamówienia dokonane będzie na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę za wykonanie każdej części objętej przedmiotem niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w tym zakresie nie stanowi zmiany umowy.
4. Wykonawca za zrealizowane części zamówienia wystawi faktury po protokolarnym odbiorze danej części zamówienia z zastrzeżeniem, że fakturę za zrealizowaną część II zamówienia należy dostarczyć do siedziby zamawiającego w terminie do dnia 21.12.2020 r.
5. Zapłata wynagrodzenia za zrealizowaną część I zamówienia nastąpi przelewem na konto bankowe wskazane przez Wykonawcę na fakturze w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
6. Zapłata wynagrodzenia za zrealizowaną część II zamówienia nastąpi przelewem na konto bankowe wskazane przez Wykonawcę na fakturze w terminie do 30.12.2020 r.
7. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu
Fakturę należy wystawić na adres:
Izba Administracji Skarbowej w Zielonej Górze
Ul. Generała Władysława Sikorskiego 2
65-454 Zielona Góra
NIP 929 141 52 64
9. Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia brutto umowy, wynikającą z zaokrąglenia podatku w

- wystawionych fakturach częściowych.
10. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przelewu wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 9 PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w szczególności takich jak: opracowania, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji niniejszej umowy z prawem do wyłącznego korzystania z nich na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2017 r.poz.880 z późn.zm) oraz do rozporządzania nimi w szczególności zamawiający będzie miał prawo do:
 - 1) zwielokrotniania i utrwalania dowolną techniką;
 - 2) wprowadzania do pamięci komputerów i innych tego typu urządzeń,
 - 3) wprowadzania i wykorzystywania we wszelkich formach i w każdy sposób w Internecie oraz innych sieciach komputerowych,
 - 4) publikowania dowolną techniką,
 - 5) wykorzystywania przy wykonywaniu innych opracowań,
2. Przejście autorskich praw majątkowych nastąpi z dniem zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 2 niniejszej umowy, obejmującym również wynagrodzenie za przeniesienie tych praw.
3. Wykonawca oświadcza, że będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 04 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 880, z późn. zm.) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

§ 10 KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę Wykonawcy w stosunku do terminu zakończenia poszczególnych części - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego bez podatku VAT, określonego za wykonanie całego zamówienia, o którym mowa w § 7 ust. 2 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy terminem zakończenia poszczególnych części a faktycznym dniem zakończenia tej części,
 - 2) za dopuszczenie bez zgody Zamawiającego do wykonywania prac objętych przedmiotem umowy innych osób (Sędziów) niż wskazane w ofercie i skierowane przez Wykonawcę do ich wykonania, zgodnie z zasadami określonymi umową - w wysokości 500,00 złotych za każdy stwierdzony taki przypadek,
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego bez podatku VAT, określonego za wykonanie całego zamówienia, o którym mowa w § 7 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiającemu, niezależnie od kar umownych, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę przysługuje żądanie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach wynikających z Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych
4. Kwoty kar umownych będą płatne w terminie do 7 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę pisemnej informacji o ich wysokości.
5. W przypadku braku zapłaty kar umownych na wezwanie Zamawiającego, o których mowa w ust. 4, Zamawiający potrafi kwotę odpowiadającą wysokości kar umownych oraz ewentualnych odszkodowań

- uzupełniających z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Za zwłokę w zapłacie faktur VAT Wykonawcy przysługiwać będą odsetki ustawowe.
 7. Każdej ze Stron przysługuje prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych według Kodeksu cywilnego w części przekraczającej zastrzeżone kary umowne oraz z tytułów nieobjętych zastrzeżonymi karami umownymi.

§ 11 ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w niżej wymienionych przypadkach:
 - 1) zmiany terminu realizacji zamówienia w sytuacji:
 - a) wystąpienia w trakcie realizacji umowy zmian przepisów prawa krajowego, co wpłynie na realizację zamówienia i spowoduje konieczność dostosowania opracowania do tych zmian,
 - b) wystąpienia sytuacji, o której mowa w § 2 ust. 11 niniejszej umowy,
 - c) przyczyn losowych, w przypadku wystąpienia działania siły wyższej, mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania zamówienia.
Pod pojęciem „siły wyższej” Zamawiający rozumieć będzie zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy i którego nie można uniknąć, ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, występujące po zawarciu umowy i powodujące niemożność wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno minimum tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami,
 - d) konieczności zaspokojenia oczekiwań osób trzecich, w tym grup społecznych lub zawodowych, nie artykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno minimum tyle dni ile trwa sytuacja spowodowana powyższymi okolicznościami;
 - 2) zmiany wynagrodzenia w sytuacji, o której mowa w § 2 ust. 11 niniejszej umowy na zasadach określonych w § 7 ust. 7 niniejszej umowy;
 - 3) zmiany osób wskazanych w umowie zarówno po stronie Zamawiającego jak i po stronie Wykonawcy, z zastrzeżeniem, że proponowane osoby posiadają takie same lub wyższe uprawnienia i kwalifikacje od wymaganych w postanowieniach postępowania i doświadczenie co najmniej takie jak określone w postępowaniu.
2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego, lub przez Wykonawcę.
3. W przypadku zainicjowania zmian przez Wykonawcę, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca jest zobowiązany do złożenia Zamawiającemu wniosku, uzasadniającego konieczność dokonania zmian w przedmiotowej umowie.
4. Jeżeli Zamawiający uzna, że zaistniałe okoliczności nie stanowią podstawy do zmiany w umowie, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji prac zgodnie z warunkami zawartymi w umowie.
5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy lub jej części w następujących przypadkach:
 - 1) jeżeli Wykonawca z przyczyn zawinionych nie przystąpił do wykonywania umowy lub wykonuje ją nienależycie lub nie kontynuuje jej i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,

- 2) z powodu istotnych wad realizowanego przedmiotu zamówienia, które nie dadzą się usunąć i w tym przypadku wynagrodzenie Wykonawcy nie przysługuje w jakiegokolwiek części,
 - 3) jeżeli zostanie przeprowadzona likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy, a także jeżeli w inny sposób przedsiębiorstwo Wykonawcy kończy swój byt prawny,
 - 4) jeżeli zostanie zajęty majątek Wykonawcy,
 - 5) w wypadku braku środków finansowych, czego Zamawiający nie mógł przewidzieć przy zawieraniu umowy,
 - 6) w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego i innych przepisach prawa.
2. Uprawnienia do odstąpienia od umowy lub jej części z przyczyn wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu mogą być zrealizowane w terminie 14 dni od momentu powzięcia informacji o zaistnieniu którejkolwiek z ww. zdarzeń.
 3. Odstąpienie od umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za pokwitowaniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.
 4. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od dnia pozyskania wiedzy o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w przypadku, gdy:
 - 1) zwłoka Zamawiającego w podpisaniu protokołu odbioru przekracza 20 dni,
 - 2) na skutek polecenia Zamawiającego przerwa lub opóźnienie w wykonywaniu prac trwa dłużej niż 20 dni.
 5. Uprawnienia do odstąpienia od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 4 niniejszego paragrafu może być zrealizowane, nie później niż do dnia zakończenia przedmiotu umowy, o którym mowa w § 5 pkt 3 niniejszej umowy.
 6. Odstąpienie od umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za pokwitowaniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Zamawiającego za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Zamawiającego.

§ 13

OBOWIĄZKI WYKONAWCY I ZAMAWIAJĄCEGO W ZWIĄZKU Z ODSTĄPIENIEM OD UMOWY

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek:
 - 1) natychmiast wstrzymać wykonywanie prac i zabezpieczyć przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym,
 - 2) przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do Zamawiającego, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
2. W terminie 5 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru prac przerwanych. W przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania w terminie najpóźniej 14 dni do odbioru prac przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy tych prac.
4. Wykonawca ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń Zamawiającego dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa prac.

§ 14

ROZLICZENIA W ZWIĄZKU Z ODSTĄPIENIEM OD UMOWY

1. W terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół odbioru prac przerwanych według stanu na dzień odstąpienia, który stanowi

- podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji prac według stanu na dzień odstąpienia.
 3. Szczegółowy protokół odbioru prac przerwanych lub w toku, inwentaryzacja prac, potwierdzony przez Zamawiającego stanowią podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
 4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT wynagrodzenie za prace wykonane do dnia odstąpienia pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze.
 5. Poniesione dodatkowe koszty oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi Strona, która jest winna odstąpienia od umowy.

§ 15

ROSZCZENIA I SPORY

1. W przypadku wystąpienia w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia potrzeby rozstrzygnięcia spraw lub problemów - Strony będą je podejmować i rozstrzygać bez zbędnej zwłoki.
2. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Wykonawcy w ciągu 7 dni od chwili ich zgłoszenia.
4. Jeżeli Zamawiający odmówi uznania roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, Wykonawca może zwrócić się do sądu powszechnego o rozstrzygnięcie sporu.
5. Spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzyga sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 16

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Za zgodą Stron umowa na mocy porozumienia może być rozwiązana w każdym czasie.
2. W wypadku rozwiązania umowy w sposób, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Strony zobowiązane są do tego, aby:
 - 1) w terminie 7 dni przed datą rozwiązania umowy na mocy porozumienia, Wykonawca przy udziale Zamawiającego ustalił zakres i termin zakończenia prac, które są w toku,
 - 2) Wykonawca zachowuje prawo do wynagrodzenia w wysokości poniesionych, udokumentowanych i uznanych przez Zamawiającego kosztów.
3. Zamawiający ma prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku nie przestrzegania przez Wykonawcę warunków umowy.

§ 17

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy:
 - 1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1145),
 - 2) ustawy z dnia 04 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1231, z późn. zm.),
 - 3) akty prawne wydane na podstawie wyżej podanych ustaw.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
3. Integralną częścią umowy stanowią:
 - 1) Zapytanie ofertowe nr 0801-ILN.201.17.2017.38 z dniawraz z załącznikiem nr 1 i 2
 - 2) Oferta Wykonawcy złożona za pomocą platformy zakupowej
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Wykonawca

Zamawiający

Z-ca Dyrektora Izby
Administracji Skarbowej
w Zielonej Górze
Z-ca Dyrektora
Katarzyna Kasperczak

(podpis na oryginale)