



ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.
85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

NIP: 554-03-16-382

<http://adm.com.pl> <http://admwm.pl> info@adm.com.pl

Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375** w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: **59 478 000 zł**

Bydgoszcz, dnia 10.05.2021r.

L. dz. ZZP/637/AD/2021

Znak sprawy: ZZP-2400-11/2021

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO NA PYTANIA DO SWZ
w postępowaniu nr 11/PA/2021

nazwa postępowania:

Remont elewacji frontowej budynku mieszkalnego przy ul. Mazowieckiej 15 w Bydgoszczy

Na podstawie art.284 ust.2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych, Administracja Domów Miejskich „ADM” udziela odpowiedzi na pytania, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 06.05.2021r. oraz 07.05.2021r.

Pytanie:

Uprzejmie proszę o wyjaśnienie następujących wątpliwości

Dotyczy stolarki - okien do wymiany (elewacja frontowa - północna)

Elewacja -

okna poddasza 0,66 x 0,49 szt 5 , tyle jest w przedmiarze robót

okna parteru i 1 piętra 1,00 x 2,00 szt 13 , tyle jest w przedmiarze robót

okna piwniczne 0,70 x 0,50 szt 6 - bez oznaczenia OW , tyle jest w

przedmiarze , czy są przedmiotem oferty ?

okna 2 piętra - szt 7 nie są oznaczone jako OW , czy są przedmiotem oferty

Odpowiedź Zamawiającego:

okna poddasza 0,66 x 0,49 - szt 5, tyle ile jest w przedmiarze robót

okna parteru i 1 piętra 1,00 x 2,00 - szt 13 , tyle jest w przedmiarze robót

okna piwniczne 0,70 x 0,50 – szt 6, elewacja frontowa ma 6 okien piwnicznych, które są przewidziane do wymiany.

Uwaga : W zestawieniu stolarki w rubryczce, która powinna być opisana jako "piwnica" omyłkowo wpisano piętro

okna 2 piętra - Tylko 1 okno na II piętrze elewacji frontowej jest do wymiany. Chodzi o okno w środkowym

ryzalicie. Omyłkowo nie wpisano przy nim oznaczenia OW.

Pytanie:

Opinia ornitologiczna przewiduje zastosowanie dla ochrony budynku przeciw ptactwu kolcy ze stali nierdzewnej

dla ochrony parapetów i części płaskich elewacji - czy ich dostawa i montaż jest w zakresie ofertowania

jeżeli tak, to w jakiej ilości należy przyjąć ww. do oferty ? Przedmiar nie zawiera nakładów dla ww. robót

Odpowiedź Zamawiającego:

Dla ochrony budynku przeciw ptactwu należy zastosować taśmy ze spiralą, a nie kolcy. Należy przyjąć ok. 27,44 mb

takiej taśmy i zamontować ją na gzymsie podparapetowym I piętra między oknami, na wystających, płaskich

częściach naczółków okien I piętra, na górnej części łukowych naczółków okien II piętra i parapetach okien i wnęć

poddasza.

Rejony Obsługi Mieszkańców

ROM-1	ul. Techników 5	tel. 52-34-88-870
ROM-2	ul. Broniewskiego 10	tel. 52-34-88-788
ROM-3	ul. Gdańska 9	tel. 52-34-88-920
ROM-4	ul. Modrzewiowa 23	tel. 52-34-88-760

Rejon Wspólnot Mieszkańczych

RWM	ul. Toruńska 36	tel. 52-34-88-728
-----	-----------------	-------------------

BYDGOSZCZ'81



40-LECIE BYDGOSKIEGO MARCA

Pytanie:

Decyzja RDOŚ w Bydgoszczy w ramach za utracone siedliska przez kawki (2 osobniki) przewiduje zamontowanie 1 skrzynki lęgowej typu D, w przedmiarze brak nakładów dla robót ww. czy jest ona przedmiotem oferty ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak, zamontowanie skrzynki lęgowej jest przedmiotem oferty.

Pytanie:

Zwracam uwagę na fakt, że w przedmiarze udostępnionym przez Inwestora brak jest nakładów dla wynajmu rusztowania na czas wykonywania robót elewacyjnych, demontażowych i renowacyjnych.

Odpowiedź Zamawiającego:

W przedmiarze znajduje się pozycja rusztowania zewnętrzne rurowe. W przypadku konieczności wynajmu należy uwzględnić w cenie, tak samo jak i czas pracy rusztowania.

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
Tomasz Skierecki