

## UMOWA NR .../.../2024

Zawarta w dniu ..... 2024 roku w Chojnicach pomiędzy:  
**Chojnickim Centrum Kultury, ul. Swarozycza 1, 89-600 Chojnice**  
posiadającym numer identyfikacji podatkowej **NIP 555-00-06-683**  
zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowanym przez:  
**Dyrektora Centrum – Radosława Krajewicza**

a

.....  
z siedzibą w ..... przy ul. ....  
posiadającym numer identyfikacji podatkowej  
zwanym dalej **WYKONAWCĄ**, reprezentowanym przez:  
..... - .....

### PRZEDMIOT UMOWY

#### § 1

1. Zgodnie z wynikiem przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (t. j. Dz. U. 2023 r., poz. 1605) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia polegający na **dostawie samochodu osobowo-dostawczego na potrzeby Chojnickiego Centrum Kultury**.
2. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia określa „*Specyfikacja Warunków Zamówienia*”, która wraz z ofertą Wykonawcy stanowi załączniki do niniejszej umowy.
3. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także zgodnie z najlepszą wiedzą i doświadczeniem Wykonawcy oraz z zachowaniem najwyższej staranności.
4. Wykonawca oświadcza, iż pojazd stanowiący przedmiot niniejszej umowy spełnia wymagania techniczne określone przez obowiązujące na terenie Rzeczypospolitej Polskiej normy oraz przepisy prawne określone dla pojazdów przeznaczonych do przewozu osób i poruszających się po drogach publicznych, w szczególności spełnia warunki techniczne wynikające z ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. *Prawo o ruchu drogowym* (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1047 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 31 grudnia 2002 r. w *sprawie warunków technicznych pojazdów oraz ich niezbędnego wyposażenia* (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2022 z późn. zm.), oraz z innych aktów wykonawczych, jak również będzie posiadał aktualne świadectwo homologacji typu pojazdu wydane zgodnie z ustawą z dnia 14 kwietnia 2023 r.

*o systemach homologacji pojazdów oraz ich wyposażenia (Dz. U. z 2023 r. poz. 919 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 sierpnia 2023 r. w sprawie homologacji typu pojazdów (Dz. U. z 2023 r., poz. 1651).*

5. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia kompletnego przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego, tj. ul. Swaróżyca 1, 89-600 Chojnice (woj. pomorskie, powiat chojnicki) na własny koszt i ryzyko, w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 08:00 do 16:00. W przypadku naruszenia godzin dostawy Zamawiający zastrzega sobie prawo rozpoczęcia czynności odbiorowych dnia następnego. O planowanej dostawie Wykonawca poinformuje Zamawiającego co najmniej na 3 dni przed dostawą.

## **PRZEDSTAWICIELE STRON**

### **§ 2**

1. Przedstawicielami stron przy realizacji niniejszej umowy są:

**Przedstawiciel Wykonawcy** - ....., tel: .....,

**Przedstawiciel Zamawiającego** - ....., tel: .....

## **TERMIN WYKONANIA**

### **§ 3**

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: **do 5 miesięcy od dnia zawarcia umowy.** Przez termin wykonania umowy rozumie się wykonanie dostawy oraz przekazanie Zamawiającemu kompletu dokumentów określonych w § 4 ust. 2 pkt 2.1.

## **PRAWA I OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

### **§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie czynności niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy z należytą starannością oraz zgodnie z:

**1.1** postanowieniami niniejszej umowy,

**1.2** obowiązującymi przepisami,

**1.3** Specyfikacją Warunków Zamówienia,

**1.4** złożoną ofertą,

**1.5** zasadami wiedzy technicznej.

2. Do szczegółowych obowiązków Wykonawcy należy:

**2.1** przygotowania teczki odbiorowej zawierającej:

- kopię świadectwa zgodności WE,
  - instrukcję obsługi pojazdu oraz wyposażenia pojazdu w języku polskim,
  - wykaz autoryzowanych stacji serwisowych,
  - książkę serwisową w języku polskim,
  - książkę gwarancyjną ze szczegółowymi warunkami gwarancyjnymi.
- 2.2 realizacja zaleceń Zamawiającego,
- 2.3 zgłoszenie przedmiotu zamówienia do odbioru oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad,
- 2.4 niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wszelkich problemach i zagrożeniach istotnych z punktu widzenia realizacji inwestycji, w szczególności:
- 2.4.a) mających wpływ na terminową realizację przedsięwzięcia,
  - 2.4.b) o zidentyfikowanych niezgodnościach w realizacji inwestycji w stosunku do dokumentacji wraz z informacjami o podjętych działaniach zaradczych,
  - 2.4.c) o czynnikach mogących prowadzić do konieczności wprowadzenia zmian w umowie,
- 2.5 udzielanie informacji na żądanie Zamawiającego.
3. Wykonawca ma prawo do:
- 3.1 ustosunkowywania się do zaleceń Zamawiającego.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo dostawy.

## **PRAWA I OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

### **§ 5**

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
- 1.1 zabezpieczenia środków finansowych na realizację przedsięwzięcia o zakresie określonym w § 1 niniejszej umowy celem zapłaty wynagrodzenia w wysokości określonej w § 9 ust. 1,
  - 1.2 współdziałania z Wykonawcą w celu realizacji umowy,
  - 1.3 protokolarnego odbioru przedmiotu umowy,
2. Zamawiający ma prawo:
- 2.1 dokonać zmiany rozwiązań technicznych.

## **PODWYKONAWCY**

### **§ 6**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy oraz za podwykonawców, którym powierzył wykonanie części przedmiotu umowy.
3. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym, a Wykonawcą.
4. W przypadku zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy *Prawo zamówień publicznych* w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

## **MATERIAŁY**

### **§ 7**

1. Wykonawca dostarczy przedmiot dostawy, określony w dokumentacji co do rodzaju, standardu i ilości oraz ponosi za nie pełną odpowiedzialność.
2. Przedmiot dostawy, o którym mowa w ust. 1 musi być nieużywany i fabrycznie nowy oraz odpowiadać wymaganiom jakościowym określonym w dokumentacji oraz przepisom prawa w tym zakresie.
3. Wykonawca zobowiązany jest posiadać i na każde żądanie Zamawiającego okazać w stosunku do wskazanych wyrobów dokumenty potwierdzające, że nadają się do stosowania w ramach dostawy.
4. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić te badania.
5. Przeprowadzenie badań, o których mowa w ust. 4, zapewni Wykonawca własnym staraniem.
6. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, wyroby lub urządzenia niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, w przypadku zgodności koszty pokrywa Zamawiający.

## **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

### **§ 8**

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

### § 9

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w § 1 niniejszej Umowy, Strony ustalają **wynagrodzenie ryczałtowe brutto** w wysokości: ..... **zł**, (słownie: ..... złotych) w tym podatek **VAT ...%**.
2. Wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym koszty czynności określonych w § 4 niniejszej umowy oraz inne nakłady konieczne do prawidłowego, terminowego i kompleksowego wykonania przedmiotu umowy np. koszty dojazdów na teren dostawy, podatki i opłaty.

## ODBIÓR I WADY

### § 10

1. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłosi pisemnie lub telefonicznie Zamawiającemu niezwłocznie po wykonaniu wszystkich obowiązków wynikających z umowy i SWZ.
2. Zamawiający przystąpi do czynności odbiorowych niezwłocznie.
3. Warunkiem odbioru jest dostarczenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt 2.1 umowy
4. Podczas odbioru końcowego Zamawiający w obecności przedstawiciela Wykonawcy dokona sprawdzenia dostarczonego sprzętu pod kątem:
  - a) zgodności dostarczonego pojazdu z dokumentami zamówienia i ofertą Wykonawcy
  - b) uruchomienia i prawidłowości funkcjonowania pojazdu.
5. Odbiór końcowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego podpisanego przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
6. Jeżeli w toku czynności odbiorowych stwierdzone zostaną wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - 2) jeżeli wady lub usterki nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający żąda wymiany pojazdu na nowy, wolny od wad w wyznaczonym przez siebie terminie, a koszt wymiany pokrywa Wykonawca.

## ROZLICZANIE I FAKTUROWANIE

### § 11

1. Należne Wykonawcy wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury końcowej.

2. Ostateczne rozliczenie za wykonaną dostawę nastąpi na podstawie faktury końcowej w oparciu o protokół końcowego odbioru dostawy.
3. Płatność należności będzie dokonana na konto wskazane przez Wykonawcę w terminie **30 dni** licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z prawidłowo sporządzonym protokołem odbioru.
4. Spóźnienie w zapłacie należności powoduje obowiązek zapłaty odsetek ustawowych.
5. Zamawiający wstrzyma zapłatę faktury do czasu usunięcia wad, o których mowa w § 10 ust. 6 umowy. Wstrzymanie zapłaty faktury nie stanowi podstawy do zapłaty przez Zamawiającego odsetek, o których mowa w ust. 4 powyżej.

## **GWARANCJA**

### **§ 12**

1. Na dostarczony pojazd Wykonawca udziela gwarancji jakości na wady na łączny okres (licząc od dnia podpisania protokołu odbioru pojazdu):
  - a. .... **lat** gwarancji mechanicznej bez limitu kilometrów (warunek „*bez limitu kilometrów*” jest zachowany jeśli gwarancja obejmuje limit co najmniej 100.000 kilometrów),
  - b. .... **lat** na perforację nadwozia,
    - na warunkach określonych w książce gwarancyjnej pojazdu w zakresie w jakim nie są one sprzeczne z postanowieniami niniejszej umowy.
2. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta lub dostawcę części i materiałów, z których Wykonawca korzystał, realizując niniejszą umowę, przewidują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja Wykonawcy, to w takiej sytuacji gwarancja Wykonawcy ulega przedłużeniu i obowiązuje przez okres równy okresowi gwarancji udzielonej przez danego producenta lub dostawcę.
3. Gwarancja jakości udzielona przez producenta lub dostawcę nie wyłącza gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnej naprawy lub wymiany wadliwego przedmiotu zamówienia (lub jego części) na nowy, wolny od wad.
5. Przeglądy techniczne w ramach udzielonych gwarancji jakości:
  - 1) w okresie gwarancji Zamawiający zobowiązuje się poddawać przedmiot zamówienia wynikającym z zaleceń producenta pojazdu przeglądowi technicznemu,
  - 2) w okresie gwarancji Wykonawca zapewni nieodpłatne, wynikające z zaleceń producenta pojazdu, przeglądy techniczne w sieci autoryzowanych przez producenta pojazdów stacjach obsługi (ASO) realizujących usługi serwisowe

m.in. mechaniczne, elektryczne, elektroniczne i blacharsko-lakiernicze w odległości nie większej niż 150 km od siedziby Zamawiającego;

- 3) Zamawiający pokrywa jedynie koszty zużywających się w toku normalnej eksploatacji materiałów eksploatacyjnych, takich jak: oleje, płyny, filtry, klocki hamulcowe, pióra wycieraczek i opony;
  - 4) przegląd techniczny powinien być każdorazowo odnotowany w książce serwisowej.
6. W przypadku ujawnienia wad nieusuwalnych, wykluczających korzystanie z pojazdu zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może od umowy odstąpić lub żądać ponownego wykonania przedmiotu umowy.
7. Postępowanie przy wystąpieniu wad w okresie gwarancji jakości:
- 1) o wykryciu wady Zamawiający zawiadomi wskazany przez Wykonawcę serwis celem uzgodnienia terminu naprawy,
  - 2) usunięcie wad powinno być stwierdzone wpisem do książki serwisowej.
8. Usuwanie wad/usterek w okresie gwarancji jakości:
- 1) awarie, wady grożące awarią lub wady uciążliwe Wykonawca zobowiązany jest usunąć niezwłocznie po ich zgłoszeniu, a jeżeli z obiektywnych względów technicznych usunięcie ich jest w tym terminie niemożliwe, to niezwłocznie po ustaniu przeszkody, nie dłużej jednak niż w terminie do 5 dni roboczych od dnia przyjęcia zgłoszenia, chyba że Zamawiający wyrazi zgodę na wydłużenie tego terminu na uzasadniony wniosek Wykonawcy;
  - 2) jeżeli rodzaj wady nie pozwala na dostarczenie pojazdu przez Zamawiającego do punktu serwisowego bez konieczności odholowania pojazdu lub jeśli będzie konieczne dostarczenie pojazdu do wskazanego przez Wykonawcę punktu serwisowego zlokalizowanego w odległości większej niż odległość określona w pkt. 4 poniżej, transport pojazdu do innego miejsca organizuje na swój koszt i ryzyko Wykonawca, w sposób i na warunkach określonych pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
  - 3) Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym w celu zminimalizowania ograniczeń i uciążliwości związanych z usuwaniem wad;
  - 4) Wykonawca zapewni świadczenie usług gwarancyjnych oraz serwisowych w sieci autoryzowanych przez producenta pojazdów stacjach obsługi (ASO) realizujących usługi serwisowe m.in. mechaniczne, elektryczne, elektroniczne i blacharsko-lakierniczych w odległości nie większej niż 150 km od siedziby Zamawiającego.
9. Okres gwarancji biegnie od nowa w przypadku wymiany pojazdu na nowy, wolny od wad.

**KARY**

**§ 13**

1. Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Strony ustalają kary umowne w sposób następujący:
  - 2.1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
    - 2.1.a) każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości **0,5%** ceny brutto określonej w § 9 ust. 1,
    - 2.1.b) każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi za wady - w wysokości **0,5%** ceny brutto określonej w § 9 ust. 1,
    - 2.1.c) odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **10%** ceny brutto określonej w § 9 ust. 1.
  - 2.2 Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za:
    - 2.2.a) odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości **10%** ceny brutto określonej w § 9 ust. 1.
3. Stronom przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu przedmiotu umowy.
5. Potrącenia, o których mowa w ust. 4 mogą być dokonywane po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, z faktury.
6. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia w sposób, o którym mowa w ust. 5, kary umowne i inne należności wynikające z umowy będą zapłacone w ciągu **30 dni** od daty otrzymania wezwania do zapłaty.
7. Zamawiający dopuszcza możliwość łącznego naliczania kar umownych. Łączna maksymalna wartość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi **30%** łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej umowy.

## **GWARANCJA**

### **§ 14**

Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu umowy zostaje rozszerzona poprzez udzielenie gwarancji opisanej w § 12 powyżej.

## **UBEZPIECZENIE**

### **§ 15**

Zamawiający nie określa obowiązków Wykonawcy w tym zakresie.



## ODSTĄPIENIE OD UMOWY

### § 16

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części ze skutkiem natychmiastowym gdy:
  - 1.1 wystąpią przesłanki wskazane w art. 456 ustawy *Pzp*,
  - 1.2 Wykonawca pomimo pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
  - 1.3 zostanie ogłoszone rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - 1.4 zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 1.5 wystąpią nieprawidłowości wskazane w § 6 ust. 3 umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części ze skutkiem natychmiastowym gdy:
  - 2.1 Wykonawca nie uzyskał żądanej gwarancji zapłaty w wyznaczonym przez siebie terminie, nie krótszym niż **30 dni**,
  - 2.2 z winy Zamawiającego nie jest możliwa dalsza realizacja umowy ze względów organizacyjnych, technicznych, finansowych,
  - 2.3 nie jest w stanie wykonać umowy bez narażenia na znaczne straty swojej firmy i Zamawiającego.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 4.1 w terminie **7 dni** od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dostawy w toku według stanu na dzień odstąpienia,
  - 4.2 Wykonawca zgłosi do odbioru przez Zamawiającego dostawy przerwane, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
  - 4.3 Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do:
    - 4.3.a) dokonania odbioru przerwanych dostaw oraz do zapłaty wynagrodzenia za dostawy, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

## ZMIANY W UMOWIE

### § 17

1. Zgodnie z treścią art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy *Prawo zamówień publicznych* Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy.
2. Zmiany istotnych postanowień umowy, na skutek wystąpienia poniższych okoliczności mogą dotyczyć następujących jej elementów:

**2.1 terminu wykonania zamówienia:**

- 2.1.a) wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy,
- 2.1.b) działania osób trzecich uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron,
- 2.1.c) przerwa w realizacji przedmiotu umowy powstała z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy,
- 2.1.d) wstrzymanie realizacji przedmiotu umowy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy,
- 2.1.e) niemożliwość niezwłocznego zawarcia umowy po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty w związku z wniesionym odwołaniem,
- 2.1.f) aktualizacja rozwiązań ze względu na postęp technologiczny,
- 2.1.g) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
- 2.1.h) wystąpienie siły wyższej,
- 2.1.i) zmiana parametrów przedmiotu zamówienia,
- 2.1.j) przeszkody i trudności formalno-prawne,
- 2.1.k) zmiana jest korzystna dla Zamawiającego lub zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- 2.1.l) zwiększenie zakresu zamówienia.

**2.2 terminów płatności:**

- 2.2.a) nieprzewidziany brak płynności finansowej u Zamawiającego,
- 2.2.b) wystąpienie siły wyższej,
- 2.2.c) zmiana terminu wykonania zamówienia,

**2.3 parametrów przedmiotu zamówienia:**

- 2.3.a) istotne braki lub błędy w dokumentacji, również te polegające na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa,
- 2.3.b) uzasadnione zmiany w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
- 2.3.c) zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

- 2.3.d) konieczność aktualizacji rozwiązań ze względu na postęp technologiczny lub gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem zadania,
- 2.3.e) zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
- 2.3.f) przeszkody i trudności formalno-prawne,
- 2.3.g) wystąpienie siły wyższej,

#### **2.4 wynagrodzenia:**

- 2.4.a) urzędowa zmiana stawki podatku VAT (dotyczy to części wynagrodzenia za prace, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano),
- 2.4.b) przyczyny o obiektywnym charakterze: istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie części zakresu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia,
- 2.4.c) zmiana zakresu zamówienia,
- 2.4.d) sądowa waloryzacja zamówienia,

#### **2.5 podwykonawstwa:**

- 2.5.a) zmiana zakresu dostaw powierzonych podwykonawcom,
- 2.5.b) zmiana podwykonawcy (pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji przez Zamawiającego),
- 2.5.c) zlecenie części prac podwykonawcy (pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji przez Zamawiającego),
- 2.5.d) rezygnacja z podwykonawcy,

### **3. Nadto Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian:**

- 1.1.a) zmiany nazw, siedziby Stron umowy, innych danych identyfikacyjnych,
  - 1.1.b) zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy.
2. Nadto Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 oraz ust. 2 ustawy *Prawo zamówień publicznych*.
  3. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt 2.1. umowy, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy, termin ten może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.
  4. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmiany postanowień umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmian w przedmiotowej umowie.

5. Jeżeli Zamawiający uzna, że okoliczności wskazane przez Wykonawcę jako stanowiące podstawę do zmiany umowy nie są zasadne, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zadania zgodnie z warunkami zawartymi w umowie.
6. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią natomiast zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia zgody na ich wprowadzenie.
7. **Siła wyższa** oznacza wyjątkowe wydarzenie lub okoliczność:
  - ✓ na którą Strony nie miały wpływu,
  - ✓ przeciw której Strony nie mogły się zabezpieczyć przed zawarciem umowy,
  - ✓ której nie można było w racjonalny sposób uniknąć lub przewyciężyć,
  - ✓ której nie można uznać za wywołaną w znaczącym stopniu przez żadną ze Stron.
8. **Siła wyższa** może obejmować, ale nie ogranicza się do wyjątkowych zdarzeń lub okoliczności wymienionych poniżej:
  - ✓ wojnę, wypowiedziane lub niewypowiedziane działania wojenne, inwazję, działania nieprzyjaciół zewnętrznych,
  - ✓ bunt, akt terroryzmu, rewolucję, powstanie, przewrót cywilny lub wojskowy, wojnę domową,
  - ✓ amunicję wojskową, materiały wybuchowe, promieniowanie jonizujące lub skażenie radioaktywne,
  - ✓ zamieszki, rozruchy, niepokoje, strajki lub łokaut z udziałem osób innych niż personel Wykonawcy lub inni pracownicy Wykonawcy i Podwykonawców,
  - ✓ katastrofy żywiołowe takie jak: trzęsienia ziemi, huragany, tajfuny, działania wulkaniczne, powodzie, epidemie, itp.

## **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 18**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową znajdują zastosowanie przepisy ustawy *Kodeks cywilny* oraz ustawy *Prawo zamówień publicznych*.
2. Zmiana lub uzupełnienie niniejszej umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnego aneksu.
3. Rozwiązanie umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem szczegółowego uzasadnienia.
4. Przeniesienie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy lub powstałych przy jej realizacji wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Wszelkie spory związane z interpretacją lub wykonaniem niniejszej umowy, które nie zostaną rozwiązane polubownie, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

6. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

**Załączniki do umowy:**

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia,
2. Oferta Wykonawcy.