



SPIS TREŚCI

I.	CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU	3
1.	<u>OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</u>	3
2.	<u>PODSTAWA OPRACOWANIA</u>	3
3.	<u>STAN ISTNIEJĄCY</u>	3
4.	<u>TYMCZASOWA ORGANIZACJA RUCHU</u>	3
5.	<u>CHARAKTERYSTYKA DROGI I RUCHU NA DRODZE</u>	4
6.	<u>OPIS ZAGROŻEŃ I UTRUDNIEŃ PODCZAS PROWADZENIA ROBÓT</u>	4
7.	<u>UWAGI KOŃCOWE</u>	4
8.	<u>TERMIN WPROWADZENIA TYMCZASOWEJ ORGANIZACJI RUCHU</u>	4
II.	ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU	5
1.	DECYZJA NA LOKALIZACJĘ – PRZEBUDOWĘ ISTNIEJĄCEGO ZJAZDU	5
2.	OPINIA POZYTYWNA URZĘDU MIASTA RUMI	7

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

OZNACZENIE	NAZWA RYSUNKU	SKALA
PW_DT_00	Tymczasowa Organizacja Ruchu - Plan orientacyjny	1:10000
PW_DT_01	Tymczasowa Organizacja Ruchu – Etap 1	1:500
PW_DT_02	Tymczasowa Organizacja Ruchu – Etap 2	1:500
PW_DT_03	Tymczasowa Organizacja Ruchu – Etap 3	1:500

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU

1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiot zamówienia obejmuje budowę budynku nowej siedziby miejskiego ośrodka pomocy społecznej w Rumi wraz z niezbędnym uzbrojeniem i zagospodarowaniem terenu.

Niniejsze opracowanie dotyczy projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w pasie drogowym ul. Ślusarskiej (droga gminna) – działka 107 i 130/2 w obrębie Rumia 10, gmina M.Rumia.

2. PODSTAWA OPRACWANIA

2.1 Umowa i ustalenia z Inwestorem

2.2 Mapa sytuacyjno - wysokościowa do celów projektowych z inwentaryzacją urządzeń podziemnych

2.3 Wizja lokalna, dokumentacja fotograficzna

2.4 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. Dz. U. 2019, poz. 2311)

2.5 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem drogowym oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t.j. Dz.U.2017, poz.. 784)

3. STAN ISTNIEJĄCY

3.1 Istniejący układ drogowy ulicy Ślusarskiej

Na terenie objętym opracowaniem ulica Ślusarska ma przekrój daszkowy, przekrój jezdni jest obramowany krawężnikiem betonowym, na części drogi po obu stronach występują chodniki, na części chodnik jest jednostronny. Nawierzchnia ulicy Ślusarskiej wykonana jest z trylinki betonowej i płyt wielootworowych typu JOMB.

4. TYMCZASOWA ORGANIZACJA RUCHU

Tymczasowe oznakowanie pionowe i poziome na czas prowadzenia robót należy wykonać zgodnie ze szczegółowymi warunkami technicznymi dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.

Ustawienie tarcz tablic winno być takie, aby zachować odległość krawędzi tarczy od krawędzi jezdni min. 0,5m. W przypadku, gdy znak znajduje się nad chodnikiem należy umieścić jego tarczę na wysokości 2,20m. Ponadto należy stosować mocowania tarcz pionowych znaków uniemożliwiające ich obrót.

W ramach tymczasowej organizacji ruchu przewidziano 3 etapy robót:

4.1 Etap 1

Wykonanie tymczasowej jezdni z płyt betonowych drogowych.

Zasadnicza część robót prowadzona będzie wzdłuż północnej krawędzi jezdni (poza jezdnią) z częściowym zawężeniem podczas wykonywania robót.

Szerokość projektowanego zjazdu w granicach pasa drogowego wynosi 5,0m, przecięcie krawędzi jezdni z krawędzią zjazdu zostało wyługowane promieniami 6,0m. Wzdłuż zjazdu projektuje się chodnik dla pieszych.

4.2 Etap 2

Wykonanie przyłączy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej pod istniejącą jezdnią. Na czas robót ruch będzie odbywał się po tymczasowej nawierzchni z płyt betonowych. Ze względu na szerokość nawierzchni 3,0m konieczne jest ustalenie pierwszeństwa dla osób nadjeżdżających od strony zachodniej.

Po wykonaniu przyłączy zostaną odtworzone nawierzchnie jezdni ulicy Ślusarskiej.

4.3 Etap 3

Rozbiórka tymczasowej nawierzchni z płyt drogowych.

Wykonanie przyłączy sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i sieci teletechnicznej poza istniejącą jezdnią ulicy Ślusarskiej.

Wykonanie nowego zjazdu wraz z chodnikiem po północnej stronie jezdni.

5. CHARAKTERYSTYKA DROGI I RUCHU NA DRODZE

Droga gminna na odcinku budowy zjazdu i przyłączy jest ulicą klasy D o nawierzchni betonowej.

Dozwolona prędkość na drodze wynosi 50km/h.

Po ulicy Ślusarskiej na analizowanym odcinku odbywa się wyłącznie ruch lokalny do istniejącej zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz do firm usługowych i wynosi on około 400poj.dobę.

Parametry drogi:

- klasa drogi : D
- szerokość jezdni: 2x2,5m
- szerokość przyległych chodników: 1,5m

6. OPIS ZAGROŻEŃ I UTRUDNIEŃ PODCZAS PROWADZENIA ROBÓT

Ruch drogowy kołowy i pieszy w sąsiedztwie prowadzenia robót stanowi istotne zagrożenie dla bezpiecznego prowadzenia robót w przypadku nieodpowiedniego zabezpieczenia i oznakowania. Zagrożenie jest obustronne – roboty stanowią zagrożenie dla ruchu, a ruch drogowy stanowi zagrożenie dla robót.

Podczas prowadzonych robót mogą pojawić się zagrożenia jak:

- chwilowe przebywanie pracowników związanych z obsługą budowy
- postój pojazdów budowy związany z dowozem materiałów budowlanych
- wyłączenie pasa ruchu i chodnika

7. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie prace należy prowadzić w taki sposób, aby minimalizować negatywne skutki prowadzonych robót dla ruchu kołowego i pieszego. Szczególną uwagę należy zwrócić na zapewnienie możliwie najlepszych warunków bezpieczeństwa ruchu kołowego, pieszego oraz bezpieczeństwa i higieny pracy robotników budowlanych. W przypadku nieuniknionych utrudnień należy minimalizować czas ich trwania.

8. TERMIN WPROWADZENIA TYMCZASOWEJ ORGANIZACJI RUCHU

Przewidywany termin wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu to czwarty kwartał 2023r.

mgr inż. Marek Mąkosa
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności drogowej
upr.nr POM/0301/POOD/09

II. ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU

1. Decyzja na lokalizację – przebudowę istniejącego zjazdu



BURMISTRZ MIASTA RUMI

tel. (58) 679 65 00 urząd@um.rumia.pl

IM.6850.289.2022

Rumia, 23.03.2023 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 29 ust. 1, 3 oraz art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych /t.j. Dz.U. 2022.1693 z późn. zm./ oraz § 79 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie /t.j. Dz.U. 2016.124/ oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego /t.j. Dz.U. 2022.2000 z późn. zm./, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Magdalenę Brzezińską przedstawicielkę TBiARCHITEKCI Sp. z o.o., ul. Podgarbary 10, 80-827 Gdańsk, działającą z upoważnienia:

Gmina Miejska Rumia
ul. Sobieskiego 7
84-230 Rumia

w sprawie przebudowy zjazdu na działki **nr 103, 102/8, 102/11, 103/28, 103/27, 103/26, 104/1 obr. 10** z drogi gminnej o numerze 132240G – **ul. Ślusarska** (działka nr 130/2 obr. 10) oraz zmiany sposobu zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogowego

ZEZWALAM

1. na przebudowę zjazdu na działki **nr 103, 102/8, 102/11, 103/28, 103/27, 103/26, 104/1 obr. 10** z drogi gminnej o numerze 132240G – ul. Ślusarska (działka nr 130/2 obr. 10), zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu.
2. na zmianę sposobu zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogowego poprzez projektowaną inwestycję polegającą na budowie budynku użyteczności publicznej – Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej oraz wyrażam zgodę na możliwość włączenia się do drogi ruchu drogowego - drogi gminnej nr 132240G - ul. Ślusarskiej, zgodnie z art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

Strona zobowiązana jest do:

1. określić niżej wymienione parametry techniczne lokalizowanego zjazdu:
 - a) szerokość nie mniejsza niż 4,5 m, w tym jezdnię o szerokości nie mniejszej niż 3,0 m i nie większą szerokość jezdni na drodze,
 - b) pochylenie podłużne zjazdu w obrębie korony drogi dostosowane do jej ukształtowania,
 - c) na długości nie mniejszej niż 5,0 m od krawędzi korony drogi, pochylenie podłużne nie większe niż 5%, a na dalszym odcinku – nie większe niż 15%.
- d) minimalna konstrukcja zjazdu:
 - krawężnik betonowy na podsypce cementowo-piaskowej i ławie betonowej o grubości 15 cm
 - kostka betonowa grafitowa - grubość 8 cm
 - podsypka cementowo-piaskowa – grubość 5 cm
 - podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie- grubość 15 cm
 - krawężnik betonowy na podsypce cementowo-piaskowej i ławie betonowej o grubości 15.

Decyzja o wydaniu zezwolenia na lokalizację zjazdu wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od jego wydania zjazd nie zostanie wybudowany.

Na podstawie art. 107 § Kodeksu Postępowania Administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględniła ona w całości żądanie strony

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Burmistrza Miasta Rumi w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Burmistrza Miasta Rumi, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Decyzja niniejsza zachowuje moc w terminie ważności decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego lub pozwolenia na budowę i stanowi jednocześnie czasowe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j.Dz.U.2021.2351 z późn. zm./, jednak nie stanowi podstawy do rozpoczęcia robót w pasie drogowym.

z up. BURMISTRZA


Katarzyna Głodkowska
Naczelnik Wydziału
Inżynierii Miejskiej

Otrzymują:

1. a/a - WIM
2. Magdalenę Brzezińską przedstawicielkę TBiARCHITEKCI Sp. z o.o., ul. Podgarbary 10, 80-827 Gdańsk

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 3 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej /t.j. Dz.U.2022.2142 z późn. zm./

Grażyna Stoltman, Inspektor w Wydziale IM



Sprawę prowadzi: Grażyna Stoltman- 58/679-65-20, g.stoltman@um.rumia.pl

2. Opinia pozytywna Urzędu Miasta Rumi



URZĄD MIASTA RUMI
Wydział Inżynierii Miejskiej
tel. (58) 679 65 00 urząd@um.rumia.pl

IM.7221.42.2023

Rumia, dn. 19.06.2023r.

TBiARCHITEKCI Sp. z o.o.
ul. Podgarbary 10
80-827 Gdańsk

Dotyczy: projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy nowej siedziby Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rumi wraz z niezbędnym uzbrojeniem i zagospodarowaniem terenu w pasie drogowym ul. Ślusarska w Rumi.

Urząd Miasta Rumi Wydział Inżynierii Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt tymczasowej organizacji ruchu dla przebudowy zjazdu z ul. Ślusarskiej w Rumi na działkę nr 130/28 i 102/8 obr. 10 oraz budowie przyłącza telekomunikacyjnego, wodociągowego i kanalizacji sanitarnej.

Integralną częścią niniejszej opinii stanowi załącznik graficzny ostemplowany pieczętką Urzędu Miasta.

załącznik Wydziału
Inżynierii Miejskiej

Krzysztof Głodkowski

Otrzymują:

- 1. adresat
- 2. a/a

Sprawę prowadzi: Joanna Garczyńska-Szreder - 58/679-65-20, joanna.szreder@um.rumia.pl