

UMOWA NR WUZ.273.2.2024.SS1 - WZÓR

W dniu r. w Legionowie pomiędzy:

Powiatem Legionowskim - Starostwem Powiatowym w Legionowie z siedzibą w Legionowie ul. gen. Wł. Sikorskiego 11, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w osobach:

1.

2.

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – **Katarzyny Rembelskiej**,
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a firmą, reprezentowaną przezzwaną dalej
„Wykonawcą” została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca wyłoniony został w trybie art. 275 pkt 1 (podstawowym bez negocjacji), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).
2. Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dn. 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1497 ze zm.).

§ 2**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania remonty w ciągach dróg powiatowych Powiatu Legionowskiego polegające na całorocznym remoncie następujących nawierzchni:
 - 1) chodników ciągów pieszych,
 - 2) zjazdów,
 - 3) zatok postojowych,
 - 4) parkingów.
2. Remonty nawierzchni chodników, ciągów pieszych, zjazdów, zatok postojowych i parkingów obejmują:
 - 1) wymianę materiału na nowy (100% ułożenia nowego materiału w istniejącym śladzie chodników, dróg rowerowych, parkingów i zatok parkingowych),
 - 2) wykonanie podbudowy piaskowej,
 - 3) wykonanie podbudowy cementowo-piaskowej,

- 4) przełożenie istniejącej nawierzchni w/w bez udziału nowego materiału,
 - 5) naprawę obrzeży – 100% wymiana materiału na nowy,
 - 6) przełożenie obrzeży bez udziału nowych (obrzeża stanowią własność Zamawiającego),
 - 7) naprawę krawężników – 100% wymiana materiału na nowy,
 - 8) przełożenie krawężników bez udziału nowych (krawężnik stanowi własność Zamawiającego),
 - 9) wykonanie ławy betonowej,
 - 10) wykonanie odwodnienia betonowego podchodnikowego.
3. Zamawiający każdorazowo zlecać będzie remonty podając zakres, technologię oraz terminy realizacji.
4. Zamawiający przewiduje dwa tryby zlecania remontów nawierzchni, o których mowa w ust. 1 :
- 1) tryb awaryjny - przy zleceniu w trybie awaryjnym Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do naprawy w czasie nie dłuższym niż godzin od momentu przyjęcia zlecenia od Zamawiającego, naprawa w trybie awaryjnym winna zakończyć się w ciągu 24 godzin od przyjęcia zlecenia,
 - 2) tryb zwykły - przy zleceniu w trybie zwykłym Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do naprawy w czasie nie dłuższym niż 2 dni od dnia przyjęcia zlecenia od Zamawiającego, termin zakończenia napraw w trybie zwykłym zostanie każdorazowo uzgodniony z Wykonawcą i dostosowany do rodzaju i zakresu zleconych napraw.
5. Zamawiający dopuszcza następujące formy przekazywania Wykonawcy zleceń:
- 1) pisemna (dotyczy trybu zwykłego),
 - 2) fax (dotyczy trybu zwykłego i awaryjnego),
 - 3) e-mail (dotyczy trybu zwykłego i awaryjnego),
 - 4) telefon (dotyczy trybu awaryjnego).

§ 3

SPOSÓB REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Stosownie do art. 438 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca zatrudniał na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby na okres realizacji zamówienia, które będą wykonywać czynności faktycznie związane z przedmiotem zamówienia tj.:

-operator płyty wibracyjnej.

Realizacja w/w czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 ze zm.).

Wymóg powyższy nie dotyczy samego Wykonawcy lub Podwykonawcy (w tym wspólników spółek osobowych), który osobiście realizować będzie w/w czynności na zasadzie jednoosobowej działalności gospodarczej (samozatrudnienie).

2. Ustalenie wymiaru zatrudnienia Zamawiający zostawia w gestii Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, że pracownicy wykonujący przedmiot umowy będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Pracy oraz otrzymywać będą wynagrodzenie za pracę równe lub przekraczające równowartość wysokości wynagrodzenia minimalnego, o którym mowa w ustawie z 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r., poz. 2207 ze zm.).
4. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do żądania od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 1, w przypadku gdy zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) Zamawiający powyżmie informację od organów powołanych do nadzoru lub kontroli przestrzegania prawa pracy, że Wykonawca naruszył obowiązek o którym mowa w ust. 1,
 - 2) Zamawiający powyżmie informację od osoby, która uprawdopodobni że wykonywała pracę na rzecz Wykonawcy, że Wykonawca naruszył obowiązek o którym mowa w ust. 1.
5. W ramach uprawnienia o którym mowa w ust. 4, Zamawiający może żądać przedłożenia przez Wykonawcę:
 - 1) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został porządzony). Kopia umów/umowy o pracę powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (tj. w szczególności adresów, numerów PESEL

pracowników). Informacje takie jak imię i nazwisko, data zawarcia umowy rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- 3) zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, potwierdzającego opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
6. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni od przesłania wezwania, przedstawić dokumenty wymienione w ust. 5.
 7. Na każdym etapie realizacji umowy zamawiający ma prawo zwrócić się do organów powołanych do nadzoru lub kontroli przestrzegania prawa pracy o przeprowadzenie kontroli u Wykonawcy weryfikującej zatrudnienie przez niego osób (umów o pracę).
 8. Zapisy ust. 1-7 stosuje się również do podwykonawców.
 9. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną z tytułu:
 - 1) niedopełnienia wymogu zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1, na podstawie umowy w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks pracy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 1 umowy, za każdą osobę, chyba że Wykonawca wykaże, że nie zostały spełnione przesłanki do zatrudnienia tej osoby na podstawie stosunku pracy wynikającego z ustawy Kodeks pracy,
 - 2) za nieprzedłożenie w terminie dokumentów o których mowa w ust. 5 w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia.

§ 4

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) wprowadzenie Wykonawcy na budowę oraz przekazanie placu budowy (pasa drogowego),
 - 2) zapewnienie koordynatora w zakresie realizacji przez Wykonawcę obowiązków umowy w osobie Pana Sebastiana Szala tel. (22) 764 05 13,
 - 3) zapłata za wykonanie przedmiotu umowy wymienionego w § 2.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) wykonanie przedmiotu umowy wymienionego w § 2 zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, wiedzą techniczną oraz sztuką budowlaną w terminie wymienionym w § 2 ust. 4,
 - 2) przejęcie placu budowy w dniu jego przekazania przez Zamawiającego,

- 3) informowanie Zamawiającego o groźbie opóźnienia robót jego przyczynach i sposobie przyspieszenia tempa robót,
 - 4) zapewnienie kwalifikowanej kadry robotniczej wraz z nadzorem,
 - 5) zapewnienie na czas trwania budowy Kierownika Budowy w osobie:
Pana posiadającego uprawnienia budowlane w myśl art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.),
 - 6) zapewnienie koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umowy w osobie Pana
 - 7) na żądanie Zamawiającego przerwanie robót na budowie, a jeżeli zgłoszona zostanie taka potrzeba – zabezpieczenie wykonanych robót przed ich zniszczeniem,
 - 8) przestrzeganie przepisów bhp i p. poż.,
 - 9) informowanie Zamawiającego o zmianie siedziby lub Wykonawcy,
 - 10) zakończenie napraw w trybie awaryjnym w czasie od otrzymania zlecenia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do spełnienia wymogu określonego w art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. z 2023 r. poz 875 ze zm.). W związku z tym, Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu, na każde jego żądanie w terminie 14 dni, pisemnego oświadczenia o jego spełnieniu. Brak złożenia pisemnego oświadczenia w wyznaczonym terminie będzie traktowane przez Zamawiającego jako niespełnienie wymogu przedmiotowej Ustawy.

Przedłożenie oświadczenia, o którym mowa powyżej, nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do weryfikacji spełnienia wyżej wymienionego wymogu w sposób wybrany przez Zamawiającego, w szczególności poprzez żądanie okazania pojazdów lub dokumentów dotyczących pojazdów.

§ 5

Kwota wynagrodzenia określona w § 12 ust.2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, tj. wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowania placu budowy, koszty wykonania, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy.

§ 6

TERMIN WYKONANIA UMOWY

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia jej podpisania do **31.12.2024 r.**

§ 7

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony ustalają następujący tryb odbioru przedmiotu umowy:

- 1) Wykonawca zgłaszać będzie Zamawiającemu gotowość do odbioru po wykonaniu każdego zlecenia,

- 2) zgłoszenie może być dokonane w formie i na zasadach wymienionych w § 2 ust. 5,
 - 3) datą zakończenia wykonania zlecenia jest data wpływu zgłoszenia do Zamawiającego pod warunkiem dokonania odbioru przez Zamawiającego, w wyniku tego zgłoszenia,
 - 4) do zgłoszenia Wykonawca zobowiązany jest dołączyć obmiar wykonanych napraw, aprobaty, atesty, świadectwa, certyfikaty na wbudowywane materiały budowlane.
2. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru w ciągu 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia wykonania zlecenia.
 3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) gdy umożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej ustalając jednostronnie jego wysokość,
 - b) gdy wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi,
 - 2) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru napraw do czasu usunięcia wad.
 4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru wraz z terminami wyznaczonymi dla usunięcia stwierdzonych przy odbiorze wad.
 5. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu odbioru wcześniej zakwestionowanych napraw.

§ 8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:
 - 1) w stosunku do Wykonawcy otwarto likwidację lub ogłoszono także niewypłacalność jego upadłość,
 - 2) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do robót w ciągu 7 dni od dnia otrzymania zlecenia,
 - 3) Wykonawca ze swojej winy zaniecha realizacji robót tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 7 dni,
 - 4) Wykonawca wykonuje roboty wadliwie, nieterminowo, niezgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót lub poleceniami osoby uprawnionej do nadzorowania robót z ramienia Zamawiającego,

2. W przypadkach wymienionych w ust. 1 Zamawiający może po pisemnym uprzedzeniu Wykonawcy na 7 dni naprzód, wkroczyć na plac budowy nie zwalniając Wykonawcy z odpowiedzialności wynikającej z warunków umowy i przejąć sam prowadzenie dalszych robót lub powierzyć je osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 pkt. 2 do pkt 4, należy uzasadnić pisemnie. Jest ono skuteczne dopiero wtedy, jeżeli Zamawiający wyznaczył Wykonawcy termin do wypełnienia postanowień umowy i poinformował go, że po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpi od umowy.

§ 9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY PRZEZ WYKONAWCĘ

1. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli:
 - 1) Zamawiający nie wypłaca Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane roboty w ciągu 30 dni od terminu płatności ustalonego w umowie,
 - 2) utrudnia i odmawia bez uzasadnienia podpisania i zatwierdzenia protokołu odbioru robót,
 - 3) Zamawiający zawiadamia Wykonawcę, że w wyniku nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić zobowiązania umownego zgodnie z § 4 ust. 1.

W wymienionych wyżej przypadkach Wykonawca będzie miał prawo do zakończenia swoich robót przy realizacji umowy w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu pisemnego oświadczenia o odstąpieniu od umowy.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zawierać pisemne uzasadnienie. Jest ono dopiero wtedy skuteczne, jeżeli Wykonawca wyznaczył Zamawiającemu stosowny termin do wypełnienia postanowień umowy i poinformował go, że po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpi od umowy.
3. Po upływie 14 dni od doręczenia Zamawiającemu oświadczenia o odstąpieniu od umowy, Wykonawca powinien niezwłocznie usunąć z placu budowy wszystkie urządzenia zaplecza, które były przez niego dostarczone.

§ 10

UBEZPIECZENIA

1. Celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej Zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu szkód powstałych w związku z zaistnieniem określonych zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji robót, Wykonawca zawrze odpowiednie umowy ubezpieczenia.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) roboty, obiekty, budowle, urządzenia, mienie ruchome związane z prowadzeniem robót, od ognia, huraganu, powodzi i innych zdarzeń losowych,
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące

pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

3. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.

4. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia na każde żądanie Zamawiającego polisy ubezpieczeniowej oraz dowodów opłacania składek.

§ 11

GWARANCJE

Okres gwarancji i rękojmi na roboty objęte umową wynosi 12 miesięcy i liczony jest od daty bezusterkowego odbioru końcowego robót lub daty usunięcia wad stwierdzonych w czasie odbioru robót.

§ 12

WYNAGRODZENIE

1. Łączna kwota zobowiązania wynikać będzie z poniższych cen oraz ilości wykonanych napraw i nie może przekroczyć całkowitej kwoty umowy **brutto zł** (słownie: ... zł ../100).

2. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §2 strony ustalają wynagrodzenie umowne brutto w wysokości:

1) wymiana materiału na nowy (100% ułożenia nowego materiału w istniejącym śladzie chodników, dróg rowerowych, parkingów i zatok parkingowych):

(Cena zawiera transport materiału przeznaczonego do wymiany, do miejsca wbudowania, demontaż istniejącej nawierzchni z kostki, płytek lub płyt betonowych, docinanie, wbudowanie nowego materiału wraz z zagęszczeniem i zaspoinowaniem, wywóz zdemontowanego materiału, roboty porządkowe, plantowanie ziemi z ewentualnym jej uzupełnieniem)

- kostka brukowa szara gr. 8 cm – .. zł brutto - cena za 1 m²,

- kostka brukowa kolor gr. 8 cm – .. zł brutto - cena za 1 m²,

- kostka brukowa szara gr. 6 cm – .. zł brutto - cena za 1 m²,

- kostka brukowa kolor gr. 6 cm – .. zł brutto - cena za 1 m².

2) wykonanie podbudowy piaskowej - .. zł brutto - cena za 1 m².

3) wykonanie podbudowy cementowo – pisakowej - .. zł brutto - cena za 1 m².

4) przełożenie istniejącej nawierzchni w/w bez udziału nowego materiału (materiał stanowi własność Zamawiającego):

- .. zł brutto - cena za 1 m².

(Cena zawiera uzupełnienie podsypki piaskowej, ewentualny dowóz materiału do miejsca wbudowania (w przypadku konieczności wymiany części uszkodzonych elementów

nawierzchni), przełożenie, wyrównanie, zagęszczenie i zaspoinowanie nawierzchni, wywóz zdemontowanego materiału, plantowanie ziemi z ewentualnym jej uzupełnieniem)

5) naprawa obrzeży: 100% wymiany materiału na nowy:

(Cena zawiera demontaż starych obrzeży, wykonanie podsypki cementowo-piaskowej (stosunek 1:4), oporu z betonu (B-7,5), transport materiału przeznaczonego do wymiany do miejsca wbudowania, wbudowanie nowego materiału, wywóz zdemontowanego materiału, roboty porządkowe, plantowanie ziemi z ewentualnym jej uzupełnieniem)

- obrzeża betonowe 6x20 – .. **zł brutto** - cena za 1 mb,

- obrzeża betonowe 8x30 – .. **zł brutto** - cena za 1 mb.

6) przełożenie obrzeży bez udziału nowych (obrzeża stanowią własność **Zamawiającego**):

- .. **zł brutto** - cena za 1 mb.

7) naprawa krawężników: 100% wymiana materiału na nowy:

(Cena zawiera demontaż starych krawężników, wykonanie podsypki cementowo-piaskowej (stosunek 1:4) transport materiału przeznaczonego do wymiany do miejsca wbudowania, wbudowanie nowego materiału, wywóz zdemontowanego materiału, roboty porządkowe, plantowanie ziemi z ewentualnym jej uzupełnieniem)

- krawężnik betonowy 15x30 - .. **zł brutto** - cena za 1 mb,

- krawężnik betonowy 20x30 - .. **zł brutto** - cena za 1 mb.

8) przełożenie krawężników bez udziału nowych (krawężnik stanowi własność **Zamawiającego**): - .. **zł brutto** - cena za 1mb.

9) wykonanie ławy betonowej: - .. **zł brutto** - cena za 1 mb.

10) wykonanie odwodnienia betonowego podchodnikowego: .. **zł brutto** - cena za 1 mb.

(Cena obejmuje rozebranie istniejącej nawierzchni, wykonanie podbudowy (beton B-15), montaż elementów betonowych, odtworzenie nawierzchni z docinaniem kostki, płytek betonowych).

3. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT.

4. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca wystawi fakturę VAT na Zamawiającego, którym jest Nabywca: Powiat Legionowski, ul. gen. Władysława Sikorskiego 11, 05-119 Legionowo, NIP: 536-15-97-016. Odbiorca faktury: Starostwo Powiatowe w Legionowie, adres: gen. Władysława Sikorskiego 11, 05-119 Legionowo. Wynagrodzenie będzie płacone Wykonawcy w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT, na nr konta wskazany przez Wykonawcę.

5. Wypłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę na podany rachunek bankowy Nr z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT.

6. W sytuacji, gdy rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w Umowie nie figuruje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.), zwanym dalej „Wykazem” (tzw. Biała lista podatników VAT), Zamawiający wstrzymuje wypłatę wynagrodzenia do czasu zgłoszenia rachunku bankowego do Wykazu. W tym przypadku wypłata wynagrodzenia nastąpi nie później niż w ciągu 14 dni od dnia poinformowania Zamawiającego w formie pisemnej lub elektronicznej o ujawnieniu rachunku bankowego w Wykazie.
7. W przypadku o którym mowa w ust. 6 dotyczącym wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy nie przysługują odsetki.
8. W przypadku zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub podwykonawcami, Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy, do czasu przedstawienia przez Wykonawcę oświadczeń podwykonawców o zapłacie ich wynagrodzenia z tytułu wykonania powierzonych im części robót. Za okres wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy nie przysługują odsetki ustawowe.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 jest ostateczne i niezmiennie.
10. W przypadku naliczenia Wykonawcy przez Zamawiającego kar umownych określonych w § 14 oraz w § 3 ust. 9, Zamawiający dokona potrącenia z wynagrodzenia za przedmiot umowy w równej wysokości naliczonych kar umownych. Z tytułu dokonania potrącenia części wynagrodzenia spowodowanej naliczeniem kar umownych Wykonawcy nie przysługują żadne odszkodowania od Zamawiającego. W razie nieprzysługiwania Wykonawcy wynagrodzenia, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę księgową na kwotę należnej kary umownej.
11. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe z zastrzeżeniem ust. 7 i ust. 8.
12. Zamawiający oświadcza, że:
 - 1) posiada konto na platformie elektronicznego fakturowania (PEF) prowadzonej przez Ministra Przedsiębiorczości i Technologii na stronie internetowej [eFaktura.gov.pl](https://efaktura.gov.pl). Identyfikatorem Zamawiającego jest numer identyfikacji podatkowej (NIP) Zamawiającego,
 - 2) nie wyraża zgody na wysyłanie i odbieranie innych niż ustrukturyzowane faktury elektroniczne ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem platformy, o której mowa w pkt 1.
13. W przypadku skorzystania przez Wykonawcę z uprawnienia, dotyczącego możliwości wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych (Dz. U. 2020 r. poz. 1666 ze zm.), Wykonawca najpóźniej przed wysłaniem faktury poinformuje

pisemnie Zamawiającego o zamiarze skorzystania z tego uprawnienia.

14. Ustrukturyzowana faktura elektroniczna, poza danymi wymaganymi przepisami o podatku od towarów i usług, powinna zawierać informację o odbiorcy płatności oraz zawierać dane identyfikujące umowę poprzez wskazanie co najmniej numeru umowy, a jeżeli możliwości techniczne nie stoją temu na przeszkodzie również wskazanie daty zawarcia umowy.
15. Zamawiający zobowiązuje się, że zlecenia obejmą nie mniej niż 90% wartości umowy. Ograniczenie zlecenia w pozostałym zakresie nie może stanowić roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
16. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany postanowień niniejszej umowy w związku ze zmianą obowiązujących przepisów prawa dotyczących sposobu wystawiania i otrzymywania faktur ustrukturyzowanych oraz ich korekt za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), a także wewnętrznych procedur Zamawiającego. W związku z tym Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę na zmianę postanowień umowy, której celem będzie dostosowanie sposobu wystawiania i korygowania faktur, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, do stanu zgodnego z prawem w przypadku zmiany prawa.

§ 13

PODWYKONAWSTWO

1. Zamawiający dopuszcza realizację części zamówienia, określonego w § 2 umowy, przez podwykonawców, po uprzednim wyrażeniu zgody, której zasady udzielenia określają poniższe postanowienia.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 - a) zakresu robót powierzonego podwykonawcy,
 - b) terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że nie może on być dłuższy niż 30 dni od dnia wystawienia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku,
 - c) obowiązku zapłaty drugiej części wynagrodzenia podwykonawcy od potwierdzenia przez podwykonawcę, iż uiszczył wynagrodzenie wobec dalszych podwykonawców,
 - d) wynagrodzenia i zasad płatności za wykonane roboty,
 - e) oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, iż zapoznał się z treścią umowy

łączącej Wykonawcę z Zamawiającym,

f) rozwiązania umowy o podwykonawstwo w przypadku rozwiązania niniejszej umowy.

4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest przedstawić odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument, właściwy dla danej formy organizacyjnej podwykonawcy wskazujący na uprawnienia osób wymienionych w umowie do reprezentowania stron umowy.
6. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia doręczenia, akceptuje lub zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane jest zobowiązany przedstawić ponownie, w powyższym trybie, odpowiednio projekt umowy o podwykonawstwo lub umowę o podwykonawstwo, uwzględniające zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego. Postanowienia ust. 1-8 stosuje się odpowiednio.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3 lit. b, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, określonej w § 14 ust. 1 punkt 3 lit. d umowy.
12. Niewypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 2, 8, 9 i 10 niniejszego paragrafu stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia z placu budowy podwykonawcy lub

żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego podwykonawcy z placu budowy. Niniejsze postanowienia nie wykluczają innych uprawnień Zamawiającego określonych w niniejszej umowie.

13. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od ich zawarcia, stanowić może podstawę do niezaakceptowania tych umów przez Zamawiającego.
14. Zamawiający ponosi solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę maksymalnie do wysokości wynagrodzenia przewidzianego za dany element robót w kosztorysie ofertowym.
15. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania części zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy pozostaje bez wpływu na zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego co do wykonania tej części robót.
16. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym stopniu, jak za własne działania lub zaniechania.
17. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią niniejszej umowy. Wymagania i zasady dotyczące powierzania wykonania części zamówienia podwykonawcy dotyczą także dalszego podwykonawcy.

§ 14

KARY UMOWNE

1. Ustala się kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% całkowitej kwoty umowy brutto, o której mowa w § 12 ust. 1.
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - a) odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% całkowitej kwoty umowy brutto, o której mowa w § 12 ust. 1,
 - b) zwłokę w wykonaniu i przekazaniu danego zlecenia objętego przedmiotem umowy – w wysokości 0,2% całkowitej kwoty umowy brutto, o której mowa w § 12 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonej od następnego dnia, w którym Wykonawca był obowiązany go przekazać,
 - c) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas wykonywania czynności odbioru robót lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,2% całkowitej kwoty umowy brutto, o której mowa w § 12 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonej od następnego dnia, w którym

Wykonawca był obowiązany je usunąć,

3) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne także w przypadku:

- a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,5% całkowitej kwoty umowy brutto o której mowa w § 12 ust. 1, za każdy przypadek naruszenia,
- b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian – w wysokości 5% całkowitej kwoty umowy brutto, o której mowa w § 12 ust. 1, za każdy przypadek naruszenia,
- c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 5% całkowitej kwoty umowy brutto, o której mowa w § 12 ust. 1, za każdy przypadek naruszenia,
- d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 1% całkowitej kwoty umowy brutto, o której mowa w § 12 ust. 1, za każdy przypadek naruszenia,
- e) zawarcia z podwykonawcą umowy, której przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych, bez zgody Zamawiającego - w wysokości 5% całkowitej kwoty umowy brutto, o której mowa w § 12 ust. 1, za każdy przypadek naruszenia.

2. Niezależnie od kar umownych Zamawiający i Wykonawca mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli żądana wysokość odszkodowania przenosi wysokość zastrzeżonej kary umownej.

3. Kary umowne naliczane Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy nie mogą przekroczyć 30% całkowitej kwoty umowy brutto, o której mowa w § 12 ust. 1.

§ 15

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitej kwoty umowy brutto o której mowa w § 12 ust. 1, tj.: zł (słownie zł: zł .../100) w formie w dacie zawarcia umowy.
- 2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy podlega zwrotowi na rzecz Wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 70% w ciągu 30 dni od odbioru końcowego robót,
 - 2) pozostała część nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.
- 3. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z zobowiązania lub w razie nienależytego wykonania umowy, kwota zabezpieczenia tego zobowiązania pozostaje do dyspozycji Zamawiającego i może być zaliczona na poczet wszelkich roszczeń Zamawiającego, w tym z tytułu kar, odszkodowania lub kosztów wykonania zastępczego.

4. Zwrot zabezpieczenia wykonania umowy gdy zabezpieczenie zostało złożone w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej dokonywany jest na wniosek Wykonawcy lub zgodnie z dyspozycją gwaranta określoną w dokumencie gwarancji. W przypadku wygaśnięcia zabezpieczenia należytego wykonania umowy i nieotrzymania wniosku o zwrot zabezpieczenia w ciągu 90 dni od jego wygaśnięcia lub braku informacji w dokumencie gwarancji o zwrocie do gwaranta, zabezpieczenie zostaje komisyjnie zniszczone, co zostanie potwierdzone w formie protokołu.

§ 16

WALORYZACJA WYNAGRODZENIA

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ulega zmianie w przypadku:
 - 1) zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia;
 - 2) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
 - 3) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2020 r. poz. 2207 ze zm.), jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
 - 4) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
 - 5) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 46 ze zm.), jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. Podstawą do dokonania zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 1 jest złożenie przez jedną ze Stron umotywowanego wniosku i jego akceptacja przez drugą Stronę. Przy tym odmowa akceptacji wniosku wymaga uzasadnienia.
3. Zgodnie z art. 439 ust. 1 Prawa zamówień publicznych, Zamawiający wskazuje następujące zasady wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:
 - 1) wskaźnikiem zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia jest informacja zawarta w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (zwanego dalej jako „Prezes GUS”) o zmianie cen produkcji budowlano-montażowej (zwana dalej jako „Wskaźnik”) publikowana w Dzienniku Urzędowym Głównego Urzędu Statystycznego;
 - 2) Wykonawca jest uprawniony do złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2 jeżeli

w co najmniej 2 z 3 następujących po sobie komunikatach kwartalnych Prezesa GUS, począwszy od komunikatu opublikowanego w kwartale w którym Wykonawca złożył ofertę, Prezes GUS poinformuje o wzroście cen produkcji budowlano-montażowej o co najmniej 3,5 %.

- 3) Zamawiający jest uprawniony do złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2 jeżeli w co najmniej 2 z 3 następujących po sobie komunikatach kwartalnych Prezesa GUS, począwszy od komunikatu opublikowanego w kwartale w którym Wykonawca złożył ofertę, Prezes GUS poinformuje o spadku cen produkcji budowlano-montażowej o co najmniej 3,5 %.
4. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie.
5. W przypadku zaistnienia sytuacji wskazanej w ust. 3 pkt 2 Strony mogą wprowadzić zmianę wynagrodzenia po uprzednim przedstawieniu przez Wykonawcę wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia zawierającego szczegółowe kalkulacje obrazujące, czy i w jakim stopniu zmiana przyjętego Wskaźnika wpłynęła na koszty realizacji Umowy. Zamawiający oceni przedstawione uzasadnienie i podejmie decyzję o ewentualnej zmianie wysokości wynagrodzenia lub odmówi wprowadzania zmiany przedstawiając swoje stanowisko. W przypadku wystąpienia sytuacji wskazanej w ust. 3 pkt 3, z wnioskiem takim występuje Zamawiający, a zdanie 1 i 2 stosuje się odpowiednio.
6. Zawarcie aneksu do Umowy nastąpi nie później niż w terminie 30 dni roboczych licząc od dnia, w którym będą spełnione następujące warunki:
 - 1) odpowiednio Zamawiający lub Wykonawca zatwierdzi wniosek o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 i 5;
 - 2) Zamawiający zabezpieczy środki finansowe na pokrycie wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy w swoim planie finansowym budżetu Powiatu Legionowskiego.
7. Zmiany wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 i 3, obowiązywać będą od dnia wynikającego z zawartych w tym zakresie aneksów do Umowy.
8. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, o której mowa w ust. 1 pkt 2 oraz zaakceptowania przez obie Strony ww. zmiany, Wykonawca do ceny netto doliczy wysokość stawki podatku VAT obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3 oraz zaakceptowania przez obie Strony tej zmiany, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wynikającą ze wzrostu wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę pracowników lub stawki godzinowej osób bezpośrednio wykonujących zamówienie, tych pracowników oraz osób bezpośrednio wykonujących zamówienie, których wynagrodzenie zostało z tego powodu zmienione.

Postanowienia ust. 5 stosuje się odpowiednio.

10. Wprowadzenie przez Zamawiającego zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 pkt 2-5 wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę do Zamawiającego wniosku o zmianę Umowy w tym zakresie, zawierającego informacje dotyczące przyjętych przez Wykonawcę zasad kalkulacji kosztów wykonania Umowy z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń, takimi jak umowy o pracę i dokumenty rozliczeniowe wynagrodzeń pracowników z Zakładem Ubezpieczeń Społecznych. Wykonawca jest zobowiązany wykazać łącznie: wpływ zmian na wysokość wykonania Umowy przez Wykonawcę, szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, adekwatność propozycji zmiany wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę.
11. Wszystkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w formie aneksu, podpisanego przez obie Strony.
12. Maksymalna wartość zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień dotyczących zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w Umowie, nie może przekroczyć kumulatywnie 3 % wysokości wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 1, która na dzień zawarcia niniejszej Umowy wynosi złotych brutto.
13. Późniejsza zmiana wynagrodzenia, w tym w szczególności w wyniku rozpatrzenia wniosku o którym mowa w ust. 2, nie wpływa na wysokość wynagrodzenia wymienionego w ust. 12, od którego liczona jest maksymalna wartość kumulatywnej zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 17

ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w formie aneksu pod rygorem nieważności i muszą być akceptowane przez obie strony umowy.
2. Zgodnie z art. 455 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych zmiany zawartej umowy mogą nastąpić w razie:
 - 1) konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne za wystąpienie których nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca, którego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, szczególnie zagrażające bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi,
 - 2) konieczności zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku gdy:
 - a) zostały przekroczone terminy określone w Kpa dla procedur administracyjnych i innych terminów formalno-prawnych urzędowych mających wpływ na czas realizacji zamówienia,

- b) Zamawiający nie dopełnił obowiązków zawartych w § 4 ust. 1 pkt 1 i 2 niniejszej umowy,
- c) wystąpiły roboty dodatkowe definiowane zgodnie z § 18 niniejszej umowy, które mają wpływ na termin realizacji zamówienia podstawowego,
- d) nastąpiło wstrzymanie lub zawieszenie robót z winy Zamawiającego,
- e) wystąpiły wyjątkowo niesprzyjające warunki pogodowe uniemożliwiające prawidłowe prowadzenie robót zgodnie z przyjętą technologią, wiedzą i sztuką budowlaną oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót,
- f) wystąpiły inne nieprzewidywalne i niezawinione przez Wykonawcę okoliczności, uniemożliwiające zakończenie wykonania przedmiotu umowy.

§ 18

ROBOTY DODATKOWE I ZAMIENNE

1. Za roboty zamienne Zamawiający uzna roboty zastępujące roboty objęte umową w celu zwiększenia bezpieczeństwa budowy lub usprawnienia procesu budowlanego, które zostały zgłoszone przez Kierownika Budowy oraz zaakceptowane przez Zamawiającego. Przyjęcie przez strony umowy robót zamiennych nie może wpłynąć na zwiększenie wynagrodzenia za przedmiot umowy, o którym mowa w § 12 ust.1.
2. Za roboty dodatkowe, Zamawiający uzna roboty nieobjęte zakresem przedmiotu niniejszej umowy, których wykonanie stało się konieczne do wykonania robót zamówienia podstawowego.
3. Wszelkie roboty dodatkowe mogą być wykonane tylko po spisaniu protokołu konieczności i ustaleniu zakresu robót w dodatkowym kosztorysie, sprawdzonym przez inspektora nadzoru, zatwierdzonym do realizacji przez Zamawiającego oraz podpisaniu aneksu do umowy z określeniem dodatkowego wynagrodzenia i terminu wykonania robót dodatkowych.

§ 19

W przypadku powstania sporu organem rozstrzygającym będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 20

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§ 21

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

ZAŁĄCZNIK NR 1**DO UMOWY NR WUZ.273.2.2024.SS1 z dn.2024 r.****Wykaz Dróg Powiatowych powiatu legionowskiego**

LP.	NR DROGI	DŁUGOŚĆ (km)	PRZEBIEG	GMINA	Klasa
1	1801W	4,987	Od drogi wojewódzkiej nr 632 - Dębe - Stanisławowo - do drogi wojewódzkiej nr „622”	Serock	Zbiorcza
2	1802W	10,391	Zegrze - Dębe - Orzechowo – granica powiatu	Serock	Zbiorcza
3	1803W	2,85	Jachranka - Wola Kiełpińska	Serock	Zbiorcza
4	1804W	3,71	Jadwisin - Ludwinowo – Szadki	Serock	Zbiorcza
5	1805W	6,075	Serock - Moczydło - do drogi wojewódzkiej nr „622”	Serock	Zbiorcza
6	1806W	2,148	Droga przez wieś Marynino	Serock	Zbiorcza
7	1807W	4,585	Karolino - Stasi Las	Serock	Zbiorcza
8	1808W	3,475	Łacha – Gąsiorowo	Serock	Zbiorcza
9	1809W	4,905	Od drogi krajowej nr „62” - Nowa Wieś - Kania Polska	Serock	Zbiorcza
10	1810W	4,775	Od drogi krajowej nr 61 - Stanisławów Drugi – Kąty Węgierskie - do drogi wojewódzkiej nr 632	Nieporęt	Zbiorcza
11	1811W	4,907	Białobrzegi - Rynia - granica powiatu	Nieporęt	Zbiorcza
12	1812W	1,721	Od drogi powiatowej nr „4303W” - do drogi wojewódzkiej nr 624	Nieporęt	Zbiorcza
13	1813W	3,285	Od wojewódzkiej 624 - Wólka Radzyńska – granica powiatu	Nieporęt	Zbiorcza
14	1814W	3,13	Od drogi wojewódzkiej nr „632” - rzeka Czarna - Słupno	Nieporęt	Zbiorcza
15	1815W	4,119	Od drogi wojewódzkiej nr „633” - Izabelin - do drogi powiatowej nr „1814W”	Nieporęt	Zbiorcza
16	1816W	6,519	Od drogi wojewódzkiej „631” - Aleksandrów - Nieporęt - do drogi wojewódzkiej nr „632”	Nieporęt	Zbiorcza
17	1817W	3,158	Od drogi wojewódzkiej 630 - Boża Wola - Góra - Janówek Pierwszy - do drogi wojewódzkiej nr 631	Jabłonna/Wieliszew	Zbiorcza
18	1818W	6,336	Wieliszew - Łajski - Legionowo (ul. Jana Pawła I, ul. J. Mireckiego, ul. Aleja Legionów, ul. Parkowa na odcinku od ul. Jagiellońskiej do ul. J. III Sobieskiego) - do ul. Jana III Sobieskiego	Wieliszew/Legionowo	Zbiorcza
19	1819W	4,354	Chotomów - Legionowo (ul. T. Kościuszki, ul. Jagiellońska)	Jabłonna/Legionowo	Zbiorcza
20	1820W	8,394	Od drogi wojewódzkiej nr 631 - Olszewnica Stara – Chotomów - Jabłonna - do drogi wojewódzkiej nr 630	Jabłonna/Wieliszew	Zbiorcza
21	1821W	2,687	Od drogi wojewódzkiej nr „622” - Zalesie Borowe - granica powiatu	Serock	Zbiorcza
22	1822W	4,423	Od drogi wojewódzkiej nr „621” - Komornica - Wieliszew – do drogi wojewódzkiej nr „631”	Wieliszew	Zbiorcza
23	1823W	2,918	Od drogi wojewódzkiej nr „621” - Legionowo (ul. Suwalna, ul. Cynkowa, ul. Aleja Legionów) - do ul. S. Wyszyńskiego	Wieliszew/Legionowo	Zbiorcza
24	1824W	1,326	Od drogi powiatowej nr 1818W - Legionowo (ul. Szarych Szeregów, ul. Fabryczna) - do drogi powiatowej nr 1823W	Wieliszew/Legionowo	Zbiorcza
25	1825W	2,824	Od drogi krajowej nr „61” - Legionowo (ul. Jana III Sobieskiego, ul. Krakowska)	Legionowo	Zbiorcza
26	1826W	0,51	Aleja Legionów (od drogi powiatowej Nr 1823W -ul. Cynkowa do Al. Róż) oraz Aleja Róż (dd Al. Róż do tunelu)	Legionowo	Zbiorcza
27	1827W	0,46	ul. Sikorskiego (Od drogi wojewódzkiej Nr 632 – ul. Nowodworska do ul. Kolejowej)	Wieliszew	Zbiorcza
28	4303W	5,966	Radzymin - Beniaminów - Nieporęt	Nieporęt	Zbiorcza
	Suma	114,938			