

**Projektowane postanowienia Umowy**

**UMOWA**

zawarta w Niedabyli w dniu ..... r. pomiędzy:

Powiatem Białobrzeskim, ul. Plac Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi, NIP: 798 14 64 078  
- Domem Pomocy Społecznej w Niedabyli, Niedabyl 36 A, 26-804 Stromiec, reprezentowanym  
przez

Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Niedabyli - Arkadiusza Śliwę upoważnionego przez Zarząd Powiatu do  
składania oświadczeń woli w sprawach majątkowych

zwanym w dalszej treści umowy Zamawiającym

a

.....

.....

zwanym dalej Wykonawcą reprezentowanym przez: .....

**§ 1.**

1. Przedmiotem umowy jest sukcesywna dostawa artykułów spożywczych dla Domu Pomocy Społecznej w Niedabyli w zakresie:  
Część .....:
2. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu umowy na własny koszt i ryzyko do siedziby Zamawiającego w terminach wynikających z postanowień SWZ oraz złożonej oferty. Wykonawca zobowiązany jest do rozładunku i wniesienia towaru w miejsce wskazane przez Zamawiającego.
3. Zamówienia jednostkowe/sukcesywne Zamawiający będzie składał telefonicznie, faksem, mailem lub pisemnie.
4. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć zamówione artykuły spożywcze w terminie maksymalnym do 2 dni od dnia złożenia zamówienia, o którym mowa w ust. 3.
5. Dostawy dla Części nr 1 Pieczywo będą realizowane trzy razy w tygodniu : poniedziałek, środa, piątek w godzinach ..... Dla pozostałych Części od nr 2 do nr 9 w tygodniu od poniedziałku do piątku, w godzinach od 7<sup>30</sup> do 11<sup>00</sup>.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia ilości zamawianych artykułów spożywczych niż podane w ofercie, a Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu, z zastrzeżeniem, że Zamawiający określa minimalną realizację przedmiotu umowy na poziomie 60% wartości umowy wskazanej w §3 umowy.

**§ 2.**

1. Dostarczane artykuły spożywcze muszą być świeże, dobrej jakości i posiadać odpowiednie i aktualne atesty, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich atestowania. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu atesty, o których mowa w ust.1 na każde wezwanie Zamawiającego.
2. Dostawy artykułów spożywczych muszą odbywać się zgodnie z Ustawą z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. z 2020 r. poz. 2021 ze zm.) oraz aktów wykonawczych.
3. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wady jakościowe i ilościowe artykułów spożywczych.
4. Zamawiający ma prawo odmowy przyjęcia zamówionych artykułów spożywczych w przypadku:
  - a) nie spełniania wymagań Zamawiającego określonych w SWZ wraz z załącznikami lub,
  - b) dostarczone produkty nie odpowiadają przedmiotowi zamówienia pod względem jakości, trwałości.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 Wykonawca jest zobowiązany wymienić wadliwe artykuły spożywcze lub dostarczyć brakujące w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Termin ten nie może być dłuższy niż 24 godziny od chwili odmowy przyjęcia zamówionego asortymentu.
6. Zamawiający każdorazowo potwierdzi odbiór dostarczonego przedmiotu umowy na karcie Przyjęcia Towaru/Protokołem odbiorczym.

### § 3.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie maksymalne w wysokości:  
Część nr ..... - .....**zł . brutto**, Słownie: ..... złotych brutto;  
Część nr ..... - .....**zł . brutto**, Słownie: ..... złotych brutto  
(....)
2. Zapłata za zrealizowane zamówienia dokonywane będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na konto Wykonawcy w terminie **30 dni** od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego.
3. Zamawiający dopuszcza przysyłanie faktur drogą elektroniczną w formacie PDF na adres e-mail: .....
4. Dane na fakturach należy wypełniać według poniższego schematu:

#### Nabywca:

Powiat Białobrzegi  
ul. Plac Zygmunta Starego 9  
26-800 Białobrzegi  
NIP : 798-14-64-078

#### Odbiorca:

Dom Pomocy Społecznej w Niedabyli  
Niedabył 36 A  
26-804 Stomiec

### §4

1. Za opóźnienie w realizacji zamówienia w terminie, o którym mowa w §1 ust. 4 lub §2 ust. 5 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości pojedynczego zamówienia, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, zapłaci on karę umowną Zamawiającemu w wysokości 30% wartości brutto niezrealizowanej części umowy.
3. Wysokość kar umownych nie może przekroczyć łącznie 50% wartości umowy brutto.
4. Strony uzgadniają, że w razie naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia kwotę stanowiącą równowartość tych kar i tak pomniejszone wynagrodzenie wypłaci Wykonawcy.
5. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody

### § 5.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
  - a) trzykrotnego niezapewnieniażądanego asortymentu,
  - b) trzykrotnego niezapewnienia dobrej jakości towaru,
  - c) trzykrotnej nieterminowej realizacji zamówień,
  - d) złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy, ogłoszenia likwidacji lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
  - e) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, uniemożliwiający prawidłowe wykonanie umowy
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie 21 dni od powzięcia informacji o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia, o których mowa w ust. 1 i zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1 Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie z tytułu wykonanej części umowy.

### § 6.

Umowę zawiera się na okres **12 miesięcy od daty podpisania umowy** lub do wyczerpania kwoty brutto, o której mowa w § 3 ust. 1, zależnie od tego, które ze zdarzeń nastąpi wcześniej.

### § 7.

1. Osobami uprawnionymi do kontaktu w sprawie realizacji przedmiotu umowy są:

- b) Ze strony Zamawiającego .....tel.....e-mail:.....  
c) Ze strony Wykonawcy .....tel.....e-mail:.....  
4. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 nie stanowi zmiany istotnej i wymaga jedynie poinformowania o tym fakcie drugiej Strony.

#### § 8.

1. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, Strony dopuszczają zmiany w umowie w przypadku:
  - a) w zakresie wielkości opakowania lub sposobu konfekcjonowania - z zachowaniem zasady proporcjonalności w stosunku do ceny objętej umową;
  - b) zmiany artykułu spożywczego wskazanego w ofercie Wykonawcy na artykuł o takiej samej lub wyższej jakości w przypadku, gdy na skutek okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy oferowany artykuł nie będzie dostępny na ogólnodostępnym rynku w chwili realizacji przedmiotu zamówienia, czego nie można było przewidzieć na etapie realizacji zamówienia, przy zachowaniu należytej staranności. Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania konieczności dokonania takiej zmiany. Zmiana artykułu może nastąpić jedynie po takiej samej lub niższej cenie niż określona w ofercie Wykonawcy,
  - c) w przypadku niewyczerpania wartości umowy, w terminie o którym mowa w § 6, Strony dopuszczają możliwość przedłużenia okresu obowiązywania umowy na czas określony nie dłuższy niż 6 miesięcy.
2. Strony postanawiają, iż dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia w wypadku wystąpienia którejkolwiek ze zmian przepisów wskazanych w art. 436 pkt 4 lit. b) Pzp, tj. zmiany:
  - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
  - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
  - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572),pod warunkiem wykazania Zamawiającemu przez Wykonawcę, że zmiana ma wpływ na koszty realizacji przedmiotu Umowy oraz wykazania wysokości tych dodatkowych kosztów.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2, obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 2, zgodnie z załączoną uprzednio przez Wykonawcę kalkulacją kosztów oraz określoną niżej dokumentacją.
4. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. a), wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się w zakresie zmiany stawki podatku VAT, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
5. Zmiany niniejszej umowy wymagają zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Nie wymagają zmiany umowy w formie aneksu okoliczności w zakresie zmiany wielkości opakowania lub sposobu konfekcjonowania - z zachowaniem zasady proporcjonalności w stosunku do ceny objętej umową.
7. Zmiany określone w ust. 3 następują w formie wniosku Wykonawcy i akceptacji Zamawiającego, która może zostać wyrażona w formie elektronicznej.

#### § 9.

1. Strony ustalają, że wszelkie spory rozstrzygane będą w pierwszej kolejności w drodze negocjacji, a jeśli porozumienie nie zostanie zawarte - przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Strony niniejszej umowy dobrowolnie poddają wszelkie spory z niej wynikłe pod rozstrzygnięcie w drodze mediacji.
3. Sąd kieruje strony do mediacji na zarzut pozwanego zgłoszony przed wdaniem się w spór co do istoty sprawy, w związku z powyższym strony zobowiązują się, przed wytoczeniem powództwa wyczerpać tok postępowania mediacyjnego.

4. Mediatorami rozstrzygającymi spór mogą być osoby fizyczne, mające pełną zdolność do czynności prawnych, korzystające z pełni praw publicznych.
5. Osobę mediatora wyznacza, za zgodą strony przeciwnej, otrzymujący wniosek o przeprowadzenie mediacji.
6. Koszty mediacji strony ponoszą w częściach równych. Wysokość wynagrodzenia mediatora nie może być wyższa niż określona w: Rozporządzeniu Ministra Sprawiedliwości z dnia 20 czerwca 2016 roku w sprawie wysokości wynagrodzenia i podlegających zwrotowi wydatków mediatora w postępowaniu cywilnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 921).
7. Mediacje odbywają się na posiedzeniu mediacyjnym. Miejsce mediacji ustala mediator wybrany w sposób określony w ust. 5.
8. W przypadku zawarcia ugody, każdej ze stron przysługuje prawo do skierowania wniosku do sądu o jej zatwierdzenie, bądź nadanie klauzuli wykonalności.
9. Po odbyciu posiedzenia mediacyjnego, strony podpisują protokół z jego obrad, przy czym brak rozstrzygnięcia sporu powoduje wyczerpanie toku postępowania mediacyjnego.

#### § 10.

1. Wykonawca oświadcza, podpisując niniejszą umowę, że dokumenty przedłożone Zamawiającemu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w następstwie którego została zawarta Umowa nie utraciły aktualności i że spełnia, na dzień podpisania umowy, warunki udziału w postępowaniu przetargowym.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy winny zostać dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku użycia w umowie określenia odnoszącego się do terminu dni, rozumie się przez to dni kalendarzowe.
4. W przypadku użycia w umowie określenia odnoszącego się do terminu dni roboczych, rozumie się przez to dni od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
5. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**