

Projekt
UMOWA nr /ZP/2024

zawarta pomiędzy:

Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytutem Elektrotechniki z siedzibą przy ul. M. Pożaryskiego 28, 04-703 Warszawa, działającym na podstawie ustawy z dnia 21 lutego 2019 r. o Sieci Badawczej Łukasiewicz (Dz.U. z 2020 r., poz. 2098 ze zm.), wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000857831, posiadający nr NIP PL5250007684, REGON 387388984, reprezentowanym przez

dr inż. Sebastiana Wydrę – Dyrektora,

zwanym w dalszej części niniejszej Umowy
„Zamawiającym”,

a

.....NIP:, REGON:, KRS:.....,

zwanym w dalszej części niniejszej Umowy
„Wykonawcą”,
zwanymi łącznie **„Stronami”**, a każdy z osobna
„Stroną”.

W wyniku przeprowadzenia postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 poz. 1320 – zwanej dalej ustawą PZP), pn: **„Zaprojektowanie i wykonanie kompletnej instalacji do wytwarzania, kompresji, magazynowania i przetwarzania wodoru”**, **znak sprawy: ZPI.2510.59.2024**, została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest zaprojektowanie, wykonanie i dostawa **kompletnej instalacji do wytwarzania, kompresji, magazynowania i przetwarzania wodoru (zwaną dalej: „instalacją wodorową”)** wraz z jej montażem i uruchomieniem.
Przedmiot umowy zostanie wykonany w dwóch następujących etapach:
Etap I - Przygotowanie dokumentacji projektowej instalacji wodorowej,
Etap II - Dostawa, montaż i uruchomienie instalacji wodorowej
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy, w tym wymagane parametry techniczne i elementy składowe instalacji wodorowej oraz jej funkcjonalność określa Opis Przedmiotu Zamówienia, który jest integralną częścią Umowy i stanowi załącznik nr 1 do Umowy (zwany dalej: „OPZ”).
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia wraz z załącznikami (zwaną dalej: „**SWZ**”), OPZ, Umową i Ofertą stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy.
4. Wszystkie urządzenia i materiały niezbędne do realizacji zamówienia dostarcza Wykonawca.

5. Wszystkie materiały oraz urządzenia użyte do wykonania przedmiotu Umowy muszą być fabrycznie nowe, wolne od wad i mają spełniać wymagania polskich przepisów. Materiały oraz urządzenia muszą odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w obowiązujących przepisach, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, oraz będą posiadały wszystkie wymagane prawem dokumenty techniczne (atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty, itp.) i przed wbudowaniem muszą uzyskać akceptację Zamawiającego.
6. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów całą dokumentację techniczną wraz ze wszystkimi deklaracjami zgodności, atestami, certyfikatami, w tym certyfikatem CE (ConformitéEuropéenne).
7. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć wraz z instalacją wodorową wszystkie wymagane dokumenty określone w SWZ, OPZ oraz umowie, jak również inne dokumenty, które nie zostały wskazane w ww. dokumentach, ale składają się na dokumentację instalacji wodorowej lub inne konieczne do prawidłowego jej użytkowania.
8. Przy realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca będzie kierować się swoją najlepszą wiedzą, obowiązującymi przepisami prawa oraz należytą starannością. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu umowy.
9. Wykonawca zapewnia, że posiada odpowiednio wykwalifikowany personel oraz potencjał ekonomiczny i organizacyjny niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za spowodowane przez siebie szkody w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
11. Wykonawca wykona przedmiot umowy siłami własnymi lub za pomocą podwykonawców, z zastrzeżeniem, że za czynności wykonane przez podwykonawcę, jego przedstawicieli, pracowników czy innych osób i podmiotów, którymi się posługuje, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego, jak za własne czynności.

§ 2

Terminy

1. Wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi w terminie **11 miesięcy od dnia podpisania umowy**, nie dłużej niż do 20.12.2025, zgodnie z poniższymi etapami:
 - 1) Etap I - opracowanie pełnej dokumentacji projektowej, uzyskanie decyzji administracyjnych, a także przygotowanie technicznych i technologicznych aspektów instalacji,
 - 2) Etap II - realizacji dostaw, montażu systemów technologicznych oraz pełnej integracji instalacji, zakończonej uruchomieniem i przekazaniem do eksploatacji.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) przekazanie dostępnej dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia, wskazanej w SWZ,
 - b) wprowadzenie i protokolarne przekazanie terenu prac, udostępnienie pomieszczeń na czas wykonania czynności montażowych/budowlanych. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie wykonywanych prac,
 - c) zapewnienie nadzoru inwestorskiego przez cały czas realizacji przedmiotu umowy;

- d) wskazanie miejsc poboru energii elektrycznej i wody;
 - e) odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
 - f) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonany i odebrany przedmiot umowy;
 - g) współdziałanie z Wykonawcą w celu wykonywania postanowień umowy, w tym zgłaszanie Wykonawcy problemów związanych z realizacją umowy.
2. Zamawiający wskaże na piśmie osobę, która będzie pełniła obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego ze strony Zamawiającego.
Zamawiający upoważni Wykonawcę do wykonywania wszelkich czynności faktycznych i prawnych związanych z realizacją umowy wobec podmiotów trzecich, i organów administracyjnych, jeżeli będzie to niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy. Zakres prac będzie wymagał uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych.
3. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych prac. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu i innym osobom wskazanym przez Zamawiającego, w każdym czasie, przeprowadzenie kontroli.
4. Kontroli Zamawiającego będą poddane w szczególności:
- a) teren prac;
 - b) stosowane gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w umowie lub przedmiarze;
 - c) wyroby budowlane lub elementy wytwarzane w budownictwie, elementy konstrukcyjne na okoliczność zgodności ich parametrów z umową i przedmiarem;
 - d) sposób wykonania robót budowlanych niezbędnych do montażu instalacji wodorowej w aspekcie zgodności ich wykonania z umową i dokumentacją projektową;
 - e) wszelkie inne okoliczności dotyczące bezpośredniej realizacji przedmiotu umowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy z należyłą starannością zgodnie z dokumentacją postępowania i złożoną Ofertą oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego i sztuką budowlaną.
2. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie realizacji prac montażowych i budowlanych należy:
 - a) przekazanie do odbioru 3 egzemplarzy wykonanej dokumentacji projektowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej na ustalonym przez Zamawiającego nośniku elektronicznym.
 - b) przejęcie terenu prac niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy od Zamawiającego, zabezpieczenie terenu prac oraz:
 - wyznaczenie dróg transportowych na potrzeby realizacji zamówienia,
 - składowanie materiałów, urządzeń i wyposażenia w sposób zabezpieczający je przed uszkodzeniem, nie stwarzający przeszkód komunikacyjnych oraz minimalizujący ryzyko wypadku;
 - zamykanie pomieszczeń po zakończeniu prac, gospodarowanie przekazanymi przez Zamawiającego kluczami do budynku i pomieszczeń, zapobieganie dezintegracji przekazanych kompletów kluczy, zdanie wszystkich przekazanych wcześniej kluczy,
 - c) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż, przeciwdziałanie kradzieży na terenie prowadzonych prac, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania prac na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi pracami,
 - d) informowanie Zamawiającego o terminie wykonania prac ulegających zakryciu oraz

- terminie wykonania prac zanikających w terminie 1 dnia roboczego przed planowanym zakończeniem prac. Wykonawca może kontynuować prace jedynie po akceptacji i zatwierdzeniu wykonanych prac ulegających zakryciu przez osobę wyznaczoną do nadzoru przez Zamawiającego,
- e) dbanie o porządek na terenie prac oraz utrzymywanie terenu prac w należyтым stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
 - f) terminowe wykonanie i przekazanie przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że prace ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według Umowy,
 - g) zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji, z uwzględnieniem obowiązków zagospodarowania odpadów niebezpiecznych w sposób zgodny z przepisami;
 - h) uporządkowanie terenu prac, zaplecza, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, po zakończeniu prac;
 - i) kompletowanie w trakcie realizacji prac dokumentacji powykonawczej oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze. Razem z urządzeniami i wyposażeniem Wykonawca dostarczy dokumentację techniczno-ruchową tych urządzeń i wyposażenia, sporządzoną w języku polskim, w zakresie niezbędnym do realizacji umowy oraz prawidłowej eksploatacji, naprawy i remontów instalacji wodorowej przez Zamawiającego lub podmioty trzecie przez Zamawiającego zatrudnione,
 - j) dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy,
 - k) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych w trakcie trwania prac montażowych/ budowlanych w terminie 3 dni pod rygorem braku możliwości kontynuowania dalszych prac.
 - l) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości,
 - m) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
3. Wykonawca udzieli gwarancji na instalację wodorową oraz infrastrukturę towarzyszącą, o których mowa w §1 ust.1 na warunkach określonych w §9.
 4. Wykonawca wskaże osobę wykonującą funkcję kierownika robót, który będzie uprawniony do działania w imieniu Wykonawcy w związku z realizacją umowy w zakresie prac montażowych/budowlanych, w szczególności do wydawania poleceń i nadzorowania pracy wykonywanej przez osoby skierowane do realizacji zamówienia przez Wykonawcę. Kierownik robót zobowiązany jest do stałego przebywania i nadzorowania prowadzonych prac. Zmiana osoby wyznaczonej do funkcji kierownika robót wymaga złożenia wniosku o zmianę i zgody Zamawiającego. Do pełnienia powyższej funkcji Zamawiający wymaga posiadania uprawnień do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
 5. Wykonawca zrealizuje niezbędne czynności i poniesie wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, tj. wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia jak również związane z organizacją, utrzymaniem i późniejszą likwidacją terenu prac oraz inne koszty towarzyszące, np.: robót przygotowawczych, porządkowych, koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty związane z odbiorami wykonanych prac, koszty wynikające z warunków uzgodnień i koszty uzyskania niezbędnych decyzji.
 6. Wszystkie prace wymagające wyłączenia napięcia w obiekcie należy wykonywać w uzgodnieniu z koordynatorem ze strony Zamawiającego wskazanym w Umowie.

Wyłączeń napięcia można dokonywać jedynie w godzinach porannych pomiędzy godziną 6:00 a 7:00, czas wyłączenia nie może przekraczać 30 minut; przy temperaturach otoczenia (na zewnątrz budynku) przekraczających 15°C dopuszczalny czas wyłączenia może ulec skróceniu. Wyłączenie napięcia może wystąpić jedynie raz dziennie.

7. W razie uszkodzenia innych instalacji niepodlegających remontowi czy wymianie należy je odtworzyć i przywrócić do właściwego stanu technicznego.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie budowy od protokolarnego przejścia terenu budowy przez Wykonawcę od Zamawiającego do chwili ponownego protokolarnego przekazania terenu budowy Zamawiającemu.

§ 5

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Z tytułu realizacji przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje maksymalne wynagrodzenie w wysokości: **Wartość netto: zł, VAT:zł, wartość brutto: zł**, zgodnie z poniższymi etapami:
 - 1) Etap I - *Cena netto: zł, VAT:zł, cena brutto: zł*
 - 2) Etap II - *Cena netto: zł, VAT:zł, cena brutto: zł*
2. Podstawą płatności wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 jest cena skalkulowana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym ustalona dla danego etapu.
3. Rozliczenie płatności nastąpi po każdym zrealizowanym etapie potwierdzonym protokołem odbioru prac.
4. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określa się według cen z formularza ofertowego oraz rzeczywiście wykonanych i odebranych prac zgodnie z dokumentacją techniczną.
5. Ceny jednostkowe lub kwoty ryczałtowe (niezmienne) obejmują: projektowanie dokumentów, robocizną bezpośrednią wraz z kosztami, wartość zastosowanych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnymi kosztami ubytków i transportu na plac budowy, wartość sprzętu wraz z kosztami, koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko, podatki obliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za niewykonany przedmiot umowy .
7. Zapłata wynagrodzenia będzie realizowana przez Zamawiającego w złotych polskich.
8. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury. Numer NIP Wykonawcy:
9. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno- prywatnym (Dz.U. z 2020r. poz. 1666 ze zm.) ma możliwość przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Zamawiający posiada konto na platformie nr PEPPOL: 5250007684. Jednocześnie Zamawiający nie dopuszcza wysyłania i odbierania za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych z wyjątkiem faktur korygujących.
10. Wykonawca ma obowiązek zamieszczenia na fakturze adnotacji „mechanizm podzielonej płatności”.
11. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia z zastosowaniem „mechanizmu podzielonej płatności.”
12. Wykonawca oświadcza, że wskaże w fakturze rachunek bankowy, który jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.

13. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy będzie się odbywało po każdym zakończonym etapie zgodnie z ust. 3.
14. Ostateczne rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie odbioru końcowego.
15. Zapłata należności wynikającej z faktury nastąpi w terminie 30 dni od daty jej doręczenia wraz z podpisanym protokołem odbioru zrealizowanego Etapu umowy.
16. Za nieterminową płatność faktury, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.
17. Jako datę zapłaty rozumie się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego należną kwotą Wykonawcy.

§ 6

Odbiory i osoby odpowiedzialne za realizację Umowy

1. Ustala się następujące odbiory przedmiotu umowy:
 - 1) Etap I - Przygotowanie dokumentacji projektowej instalacji wodorowej,
 - 2) Etap II - Dostawa, montaż i uruchomienie instalacji wodorowej.
2. Odbiór Etapu polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części przedmiotu umowy. Odbioru częściowego dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze końcowym.
3. Ze zrealizowanych Etapów przedmiotu umowy sporządzany będzie pisemny protokół odbioru. Odbiór Etapów przedmiotu umowy zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego w ciągu 3 dni od dnia prawidłowego zgłoszenia przez Wykonawcę zrealizowanego przedmiotu umowy do odbioru.
4. Przekazanie dokumentacji nastąpi na podstawie protokołu przekazania zawierającego wykaz przekazywanych opracowań zgodnie z warunkami określonymi szczegółowo w OPZ.
5. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbiorowych wad lub braków w przedmiocie Umowy (dot. Etapu I i Etapu II) Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy dokonania odbioru, bądź też dokonania odbioru części przedmiotu Umowy z jednoczesnym wyznaczeniem Wykonawcy terminu i sposobu usunięcia wad lub uzupełnienia braków, bądź też dokonania odbioru z jednoczesnym potrąceniem części wynagrodzenia z tytułu wystąpienia wad/braków.
6. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu Umowy pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonych w trakcie odbioru wad/braków i usterek niezwłocznie, jednak nie dłużej niż w ciągu **3 dni roboczych**, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia. Termin usunięcia wad/braków i usterek nie wpływa na przedłużenie terminu realizacji, o którym mowa w §2.
8. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, będzie faktyczne wykonanie robót.
9. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane.
10. Osoby odpowiedzialne ze realizacją umowy:
 - 1) Osoba/ami odpowiedzialnymi ze realizację umowy ze strony Zamawiającego są:
..... tel., e-mail:
 - 2) Osoba/ami odpowiedzialnymi ze realizację umowy ze strony Wykonawcy są:
..... tel., e-mail:
11. Strony oświadczają, iż osoby, o których mowa w ust. 10 są upoważnione do dokonywania czynności związanych z realizacją i odbiorem przedmiotu Umowy, nie są natomiast uprawnione do zmiany Umowy.
12. Korespondencja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie odbywała się pisemnie lub za pomocą poczty elektronicznej zgodnie z wyborem Zamawiającego, a w sprawach niecierpiących zwłoki lub zagrożenia zdrowia lub życia także ustnie/telefonicznie.

13. Zmiana osób wskazanych w ust.10 nie stanowi zmiany Umowy, ale wymaga każdorazowego przesłania (w formie pisemnej lub za pomocą poczty elektronicznej) zawiadomienia przez Strony Umowy o tym fakcie, najpóźniej w terminie 5 dni przed dokonaniem zmiany, przy czym, jeżeli zmiana dotyczy kierownika budowy – z jednoczesnym doręczeniem kserokopii uprawnień oraz kserokopii zaświadczeń o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

§ 6a

Nadzór autorski i prawa autorskie

1. Dokumentacja projektowa opracowana w ramach Etapu I przedmiotu umowy, staje się własnością Zamawiającego z datą jej protokolarnego odbioru.
2. Na etapie wykonania prac montażowych/budowlanych Wykonawca zobowiązany jest zapewnić pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją Etapu II przedmiotu umowy w zależności od potrzeb w trakcie trwania prac.
3. Powyższy wymóg obejmuje również bieżące dokonywanie niezbędnych poprawek i udzielanie wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej, a także opiniowanie zmian wnioskowanych z inicjatywy Zamawiającego, a po zakończeniu prac o których mowa w ust. 2, dopełnienie wszelkich obowiązków projektanta niezbędnych do uzyskania wymaganych pozwoleń.

PRAWA AUTORSKIE

4. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu prawa autorskie majątkowe do dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, która powstanie w wyniku wykonania niniejszej umowy.
5. Wykonawca odpowiednio z dniem odbioru przez Zamawiającego dokumentacji projektowej przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowanej w ramach umowy dokumentacji projektowej na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 2022r. poz. 2509 z późn. zm.), a w szczególności w zakresie:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie każdą techniką egzemplarzy utworu, w tym w wersji papierowej (kserowanie, skanowanie), techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem dokumentacji albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono:
 - a) sprzedaż lub użyczenie oryginału dokumentacji albo egzemplarzy, na których dokumentację utrwalono, w całości lub dowolnej części, do wykorzystania przez wykonawców w postępowaniu o zamówienie publiczne na realizację robót objętych przedmiotem dokumentacji, innych wykonawców jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, wykonawcę robót budowlanych i innych wykonawców jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osoby trzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w następujących formach: papierowej, elektronicznej, za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej lub na nośnikach optycznych,
 - b) wprowadzanie dokumentacji lub jej części do pamięci komputerów na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego lub podmiotów wymienionych w ppkt c),
 - c) zamieszczanie dokumentacji na serwerze Zamawiającego w celu wykonywania obowiązków wynikających z ustawy Prawo Zamówień Publicznych, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet.
 - 3) rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2) – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,

- 4) korzystania na własny użytek,
- 5) wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.
6. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.
7. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ustępach poprzedzających tak w kraju jak i za granicą.
8. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy dokumentacji, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu Umowy.
9. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie wszelkich zmian i modyfikacji w dokumentacji projektowej, co do których autorskie prawa majątkowe przeszły na Zamawiającego, a także do wykonywania autorskich praw zależnych do takich utworów zależnych.
10. Wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich do przedmiotu umowy i za zezwolenie na wykonywanie zależnego prawa autorskiego jest wliczone w wynagrodzenie ryczałtowe określone w § 5 ust. 1 Umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących mu osobistych praw autorskich do opracowanej w ramach Umowy dokumentacji w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu jego praw.
12. Wykonawca oświadcza, że nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiłyby mu przeniesienie autorskich praw majątkowych w zakresie opisanym umową na Zamawiającego.
13. Wykonawca oświadcza, że autorskie prawa majątkowe do dokumentacji, których przeniesienie na Zamawiającego jest przedmiotem niniejszego paragrafu, nie są obciążone żadnymi prawami osób trzecich, których wykonywanie uniemożliwiłoby lub utrudniałoby korzystanie z tych praw przez Zamawiającego lub jego następców prawnych.
14. Wykonawca oświadcza, że w chwili przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych, prawa te będą przysługiwały Wykonawcy w całości, w pełnym zakresie i bez ograniczeń.
15. Jeżeli podczas eksploatacji dokumentacji przez Zamawiającego dojdzie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy do naruszenia majątkowych praw autorskich i/lub osobistych praw autorskich osób trzecich, Wykonawca zmieni, bez dodatkowego wynagrodzenia, dokumentację w sposób wyłączający dalsze naruszenie tych praw osób trzecich. Zmiany powinny być dokonane nie później niż w terminie 5 dni od daty uzyskania przez Wykonawcę pisemnej informacji o naruszeniu praw osób trzecich.
16. Jeżeli podczas eksploatacji dokumentacji przez Zamawiającego dojdzie do zarzutu naruszenia majątkowych praw autorskich i/lub osobistych praw autorskich osób trzecich, który to zarzut Wykonawca według obiektywnej oceny mógłby uważać za nieuzasadniony, Wykonawca zobowiązuje się skorzystać z wszelkich środków ochrony prawnej, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed skutkami takiego zarzutu.
17. Wykonawca oświadcza, że wszelkie produkty jego prac, o których mowa w umowie, zostaną stworzone z wykorzystaniem legalnego oprogramowania lub innych narzędzi, umożliwiających wykorzystanie do celów komercyjnych i nie ma konieczności wnoszenia z tego tytułu dodatkowych opłat.

§ 7

Kary umowne

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych w wysokości:
 - a) 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §5 ust.1, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy, liczony od upływu terminu określonego w § 2,
 - b) 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad/braków stwierdzonych przy

- odbiorach i w okresie gwarancji lub rękojmi,
- c) 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
 - d) za nieprzedłożenie na żądanie Zamawiającego dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 6 i 7 umowy w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych) za każde nieprzedłożenie dokumentów i brak ich dostarczenia;
 - e) 0,5 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy stwierdzony brak realizacji obowiązków określonych w § 4 ust. 2
2. Zamawiający zapłaci kary umowne Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z zastrzeżeniem art. 456 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania należnych mu kar z bieżących należności Wykonawcy.
 4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego podnoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 5. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy kary naliczone do dnia odstąpienia są nadal należne.
 6. Strony postanawiają, że kary umowne stają się wymagalne z chwilą zaistnienia podstawy do ich naliczania bez konieczności odrębnego wezwania.
 7. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania wszystkich zobowiązań wynikających z Umowy.
 8. Wykonawca oświadcza, że zgadza się na potrącenie naliczonych kar umownych z wystawionej faktury – o ile obowiązujące w dniu potrącenia przepisy nie stanowią inaczej.
 9. Kary naliczone z różnych tytułów mogą być sumowane.
 10. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi **30%** wynagrodzenia umownego brutto, pierwotnie określonego w §5 ust. 1.
 11. Strony nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy, będące następstwem działania siły wyższej. Dla celów Umowy siłą wyższą jest zdarzenie nadzwyczajne zewnętrzne w stosunku do powołującego się na nią podmiotu, niemożliwe do przewidzenia (prawdopodobieństwo jego zajścia w danej sytuacji uznano za nikłe), zaś jego skutki są niemożliwe do zapobieżenia. Jako siłę wyższą traktuje się w szczególności katastrofalne działania przyrody (np. niezwykle mrozy, powódź), akty władzy ustawodawczej i wykonawczej (np. wyłączenie), zamknięcie granic, wprowadzenie stanu wyjątkowego, stanu wojny lub innego przewidzianego przepisami prawa, jak również niektóre zaburzenia życia zbiorowego (np. zamieszki uliczne, ataki terrorystyczne) lub napaści zbrojne. Wykonawca dotknięty działaniem siły wyższej jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego.

§ 8

Umowy o podwykonawstwo

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy we własnym zakresie lub w części przy pomocy podwykonawców¹.
2. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć realizację następującej części zamówienia następującym podwykonawcom:
 - Nazwa podwykonawcy:
 - Opis powierzonej części zamówienia:
3. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach

¹ W przypadku, gdy Wykonawca nie będzie korzystał z zasobów podwykonawcy, zapisy dot. podwykonawstwa zostaną usunięte, a ust. 1 niniejszego paragrafu otrzyma brzmienie: „1. Wykonawca wykona przedmiot umowy we własnym zakresie”.

danych, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu w trakcie realizacji zamówienia i przekazania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części zamówienia.

4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że:
 - 1) proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz
 - 2) brak jest podstaw do wykluczenia proponowanego podwykonawcy.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania na bieżąco nadzoru nad pracami wykonywanymi przez podwykonawcę i do ich koordynacji.
6. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym, a Wykonawcą.

§ 9

Gwarancja, serwis, rękojmia i zastępcze usuwanie wad.

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy jakościowo bez zastrzeżeń, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz bez wad.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres **miesiący** od dnia odbioru końcowego.
3. Okres rękojmi za wady biegnie równoległe z okresem udzielonej gwarancji.
4. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego, z zastrzeżeniem ust. 3.
6. W okresie trwania gwarancji jakości lub rękojmi za wady przeglądy gwarancyjne zakończone protokołem z przeglądu, będą się odbywały:
 - 1) na każde żądanie Zamawiającego w przypadkach stwierdzenia przez Zamawiającego wad lub usterek,
 - 2) miesiąc przed zakończeniem okresu udzielonej gwarancji jakości,
7. W każdym przypadku koszty przygotowania i organizacji przeglądu ponosi Wykonawca. O terminach przeglądów gwarancyjnych Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie lub mailowo.
8. Wykonawca zobowiązuje się, że przystąpi niezwłocznie (w terminie nie dłuższym niż 3 dni) do usunięcia ujawnionych i wskazanych przez Zamawiającego wad i usterek. Termin przystąpienia do usuwania wad i usterek w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego. Strony ustalą termin niezbędny do usunięcia wad lub/i usterek, a w przypadku braku ustaleń uznaje się, że termin ten nie może być dłuższy niż 14 dni.
9. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek ze względu na związane z tym koszty.
10. Koszty usunięcia wad ponosi Wykonawca jeżeli powstały one w szczególności w wyniku:
 - 1) użycia materiałów i urządzeń lub wykonania robót niezgodnie ze specyfikacją,

- 2) nie wywiązywania się przez Wykonawcę ze zobowiązań wynikających z warunków umowy.
11. W razie nieusunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może:
- 1) usunąć je na koszt Wykonawcy z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji jakości lub rękojmi za wady. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia,
 - 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo, do zlecenia innemu Wykonawcy usunięcia wad i usterek powstałych w okresie gwarancji i rękojmi, w przypadku gdy Wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia w ciągu 3 dni od wezwania przez Zamawiającego lub nie zakończy ich usuwania w wyznaczonym terminie na czas. Koszty usunięcia wad i usterek przez innego Wykonawcę pokryje Wykonawca będący Stroną niniejszej umowy.
12. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu, lub po wygaśnięciu Umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowania) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu Umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę przy wykonaniu przedmiotu Umowy.

§ 10

Ubezpieczenie

1. Wykonawca jest zobowiązany posiadać przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy oraz okres rękojmi i gwarancji za wady, nie później niż od dnia zawarcia niniejszej Umowy, umowę ubezpieczenia, ustanawiającą ochronę od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej związanej z przedmiotem umowy (OC kontraktowa i deliktowa) na sumę gwarancyjną nie niższą niż 5 000 000,00 zł brutto.
2. Nie później niż w dniu podpisania Umowy, Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu, potwierdzoną za zgodność z oryginałem, kopię polisy potwierdzającej zawarcie umowy lub umów ubezpieczenia w wymaganym zakresie.
3. Wykonawca jest zobowiązany terminowo i w pełnej wysokości opłacać na swój koszt składki ubezpieczeniowe z tytułu umów lub umowy ubezpieczenia. Dowody opłacenia składek Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć każdorazowo Zamawiającemu.
4. W przypadku wygaśnięcia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy, będzie on zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu aneksu przedłużającego czas trwania ochrony ubezpieczeniowej lub nowej, aktualnej polisy OC, w sposób który umożliwi ciągłość posiadania ubezpieczenia. Wykonawca jest zobowiązany, na 7 dni przed wydarzeniami określonymi w zdaniu poprzedzającym, przedłożyć Zamawiającemu kopię aneksu lub innego dokumentu potwierdzającego posiadane ubezpieczenie, w celu oceny zgodności tego dokumentu z wymogami wskazanymi w ust. 1.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie zawarł umowy ubezpieczenia w terminie określonym w ust. 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zawarcia umowy ubezpieczenia na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Kwota przeznaczona na ubezpieczenie będzie potrącona z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
6. Konieczność wykonywania umowy bez formalnego przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zachowania ciągłości ubezpieczenia.

§ 11

Zmiana umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w zakresie:

- 1) zmiany zakresu przedmiotu Umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany;
 - 2) sposobu wykonywania przedmiotu Umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany;
 - 3) wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany;
 - 4) terminu realizacji Umowy.
2. Warunkiem dokonania zmiany określonej w ust. 1 pkt 1 - 4 powyżej są następujące sytuacje:
- 1) istotne braki lub błędy w dokumentacji projektowej, również te polegające na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa;
 - 2) uzasadnione zmiany w zakresie sposobu wykonania przedmiotu Umowy proponowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego;
 - 3) zmiany w sposobie wykonywania Umowy spowodowane warunkami geologicznymi, terenowymi, archeologicznymi, wodnymi, itp. o których nie było wiadomo przy zawieraniu Umowy, w szczególności odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych;
 - 4) zmiana umowy dokonana na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 2 – 4 oraz ust. 2 ustawy PZP;
 - 5) kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, które mają wpływ na realizację niniejszej Umowy;
 - 6) zaistnienie okoliczności siły wyższej, niezależnej od Zamawiającego i Wykonawcy, a której nie można było przewidzieć i która nie pozwala na kontynuację robót będących przedmiotem Umowy, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć;
 - 7) działania osób trzecich/ wystąpienie opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji publicznej uniemożliwiające wykonanie przedmiotu Umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
 - 8) z powodu konieczności wykonania robót zamiennych lub innych robót, niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy;
 - 9) wystąpienia warunków atmosferycznych oraz ich skutków, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych zgodnie ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz sztuką budowlaną. Fakt wystąpienia tych okoliczności musi być bezwzględnie zgłoszony pisemnie do Zamawiającego.
 - 10) brak dostępności oferowanego asortymentu skutkujący brakiem możliwości wykonania Umowy wskutek okoliczności, za które Wykonawca nie odpowiada, w szczególności ograniczeń produkcyjnych, wycofania z realizacji zamówienia przez producenta oferowanego asortymentu.

§ 12

Waloryzacja wynagrodzenia

1. W związku z art. 439 ust. 1 ustawy Pzp umowa reguluje zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.
2. Przez zmianę wynagrodzenia rozumie się zarówno jego podwyższenie, jak i obniżenie, w zależności od wzrostu lub obniżenia cen, o których mowa w ust. 1 powyżej, względem ceny przyjętej w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie Wykonawcy.

3. Waloryzacja będzie odbywać się w oparciu o wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego .
4. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia nie może być mniejszy niż 10% względem ceny przyjętej w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie Wykonawcy.
5. Pierwsza waloryzacja może odbyć się nie wcześniej niż po 6 miesiącach od dnia zawarcia umowy. Kolejne waloryzacje mogą odbywać się w okresach 3-miesięcznych, w miarę kolejnych ogłoszeń, o których mowa w ust.3.
6. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1-3 wynosi łącznie 10% wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 5 ust. 1 Umowy.
7. Waloryzacja może dotyczyć jedynie części wynagrodzenia Wykonawcy płatnego po złożeniu wniosku o dokonanie waloryzacji.
8. Strona powołująca się na zmianę wskaźnika, o którym mowa w ust 3, zobowiązana jest do wykazania wpływu tej zmiany na koszt wykonania przedmiotu umowy.
9. W terminie 14 dni od dnia przekazania wniosku, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację, o zakresie w jakim zatwierdza wniosek albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
10. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia.
11. Zawarcie aneksu do umowy nastąpi nie później niż w ciągu 14 dni od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.
12. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami powyżej, w terminie 30 dni od daty zmiany umowy, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł on umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli spełnione są warunki określone w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp.
13. Jeżeli umowa zostanie zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia będzie dzień otwarcia ofert, nie dzień zawarcia umowy.

§ 13

Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 3% całkowitej ceny oferty brutto, co stanowi kwotę zł.
2. Jeżeli Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z Umową:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia Zamawiający zwróci lub zwolni w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane;
 - 2) pozostała część, tj. 30% wysokości zabezpieczenia zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji (zależnie od tego, który okres upływa później).
3. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za wady i gwarancji. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
4. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne

okresy.

5. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Uprawnienie Zamawiającego do dokonania ww. wypłaty musi wprost wynikać z treści dokumentu zabezpieczenia.
6. Wypłata, o której mowa w ust. 5, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

§ 14

Odstąpienie

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy lub jej części ze skutkiem *ex tunc* (wstecznym), z zastrzeżeniem ust. 3, gdy:
 - 1) Wykonawca dopuszcza się zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy o 21 dni w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 Umowy (bez konieczności wyznaczania przez Zamawiającego terminu dodatkowego);
 - 2) Wykonawca naruszy postanowienia Umowy (z uwzględnieniem Załączników do Umowy) i nie naprawi tego uchybienia w wyznaczonym przez Zamawiającego dodatkowym terminie 5 dni od otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do usunięcia naruszenia, z wyjątkiem należycie udokumentowanego przypadku siły wyższej;
 - 3) dostarczona przez Wykonawcę instalacja wodorowa nie odpowiada wymogom wynikającym z Umowy, w szczególności wskazanym w OPZ, a Wykonawca nie usunie tego naruszenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie;
 - 4) Wykonawca powierzy realizowanie chociażby część przedmiotu umowy podwykonawcy bez uprzedniego zgłoszenia zamiaru korzystania z podwykonawcy Zamawiającemu;
 - 5) gdy wszczęto w stosunku do Wykonawcy postępowanie likwidacyjne;
 - 6) gdy Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie przerywa prace montażowe/budowlane i przerwa trwa dłużej niż 7 dni.
2. W przypadkach o których mowa w ust. 1 pkt 2 – 6, odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 30 dni od daty dowiedzenia się przez Zamawiającego o zdarzeniu stanowiącym podstawę odstąpienia. W każdym przypadku odstąpienia od Umowy, ew. koszty poniesione w ramach realizacji przedmiotu umowy obciążają Wykonawcę.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy lub jej części ze skutkiem *ex nunc* (na przyszłość), jeśli Zamawiający – wedle swobodnego uznania – zdecyduje się zachować wykonany przedmiot umowy lub jego część. W takim przypadku, Wykonawca może żądać od Zamawiającego wyłącznie wynagrodzenia z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy lub jego części do momentu złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, pod warunkiem przeniesienia na Zamawiającego prawa własności i posiadania do całości lub części zrealizowanego przedmiotu umowy, za które nastąpi zapłata. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości, po ustaniu obowiązywania umowy w związku z odstąpieniem, Strony zgodnie podejmą działania, celem ustalenia zakresu świadczenia zrealizowanego przez Wykonawcę na podstawie Umowy do momentu złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy oraz wysokości wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy w powyższym zakresie.
4. W przypadku częściowego odstąpienia od umowy przez Zamawiającego:
 - 1) Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do sporządzenia protokołu, który będzie zawierał zakres zrealizowanego przedmiotu umowy do momentu złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy;

- 2) wysokość wynagrodzenia należna Wykonawcy zostanie ustalona proporcjonalnie na podstawie zakresu zrealizowanego przedmiotu umowy do momentu złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
5. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Postanowienia umowy nie wyłączają ani nie ograniczają prawa Zamawiającego do odstąpienia od umowy na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym na podstawie przepisów o rękojmi za wady fizyczne i prawne.
7. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron nie powoduje odpowiedzialności odszkodowawczej Zamawiającego i utraty przez niego prawa do dochodzenia kar umownych.

§ 15

Dane osobowe

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytutu Elektrotechniki, z siedzibą przy ul. M. Pożaryskiego 28, 04-703 Warszawa, tel. 22 11 25 200, fax 22 11 25 444;
2. Administrator powołał inspektora ochrony danych nadzorującego prawidłowość przetwarzania danych osobowych, z którym można skontaktować się za pośrednictwem adresu e-mail: iod@iel.lukasiewicz.gov.pl;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego została zawarta niniejsza umowa;
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 ust. 1 oraz art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 605 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
5. Odbiorcą danych osobowych mogą zostać także:
 - 1) inne jednostki organizacyjne Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytutu Elektrotechniki,
 - 2) uprawnione organy publiczne;
 - 3) podmiot wykonujący usługi niszczenia i archiwizowania dokumentacji;
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane do czasu realizacji umowy, a także po jej zakończeniu w celach związanych z:
 - 1) archiwizacją dokumentacji związanej z realizacją umowy, w związku z wymaganiami wynikającymi z obowiązku prawnego, któremu podlega administrator,
 - 2) dochodzeniem roszczeń w związku z wykonywaniem umowy,
 - 3) w przypadku wyrażenia przez Panią/Pana zgody na przetwarzanie danych osobowych w innych celach, Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane do momentu wycofania przedmiotowej zgody.
7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
8. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

9. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
10. Posiada Pani/Pan:
- 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
11. Nie przysługuje Pani/Panu:
- 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§ 16

Zapisy bhp w umowie z podwykonawcami/ zleceniobiorcami

1. Podwykonawca/ Zleceniobiorca będzie organizować i wykonywać prace realizowane w ramach przedmiotu Umowy w sposób zapewniający bezpieczne i higieniczne warunki pracy, w tym: zapewni niezbędne środki i materiały dla bezpiecznego wykonania powierzonych zadań (maszyny i urządzenia, rusztowania, środki ochrony zbiorowej, środki ochrony indywidualnej itp.). Podwykonawca/ Zleceniobiorca dołoży wszelkich starań, aby użyte przez niego materiały niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy oraz warunki, w których były one wytwarzane spełniały wymagania prawne w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz w dbałości o środowisko naturalne.
2. Podwykonawca/ Zleceniobiorca jest zobowiązany współdziałać z Wykonawcą/ Zleceniodawcą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji zamówienia, a w szczególności:
 - a) zapewnić nadzór nad pracownikami i prowadzonymi robotami przez osobę posiadającą kwalifikacje wymagane przepisami prawa pracy, przepisami branżowymi oraz posiadającą wiedzę i umiejętności niezbędne do bezpiecznej organizacji i prowadzenia prac,
 - b) zatrudnić do wykonywania przedmiotu Umowy tylko osoby posiadające odpowiednie, wymagane przepisami kwalifikacje zawodowe, aktualne badania lekarskie oraz przeszkolenie w zakresie przepisów BHP i przeciwpożarowych,
 - c) zapewnić maszyny, urządzenia i sprzęt niezbędny do wykonania robót, spełniający wymagania przepisów i norm bezpieczeństwa,
 - d) zapewnić odzież roboczą i ochronną, obuwie robocze oraz niezbędne środki ochrony indywidualnej określone na podstawie oceny ryzyka zawodowego opracowanej przez Podwykonawcę/ Zleceniobiorcę
 - e) zapewnić ład i porządek na stanowiskach pracy oraz w ich otoczeniu, a także bezpieczny stan urządzeń i wyposażenia oraz środków ochrony zbiorowej stosowanych w związku z realizacją przedmiotu Umowy,
 - f) egzekwować od pracowników przestrzeganie przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - g) niezwłocznie zgłaszać Zleceniodawcy incydenty, zdarzenia wypadkowe, potencjalnie wypadkowe oraz zagrożenia dla zdrowia i życia zaistniałe w trakcie lub w związku z

- jej realizacją zlecenia. Jeśli zawiadomienie o zdarzeniu dokonano w formie ustnej, potwierdzać to pisemnie nie później niż w ciągu 24 godzin po zdarzeniu,
- h) terminowo realizować zalecenia z przeprowadzonych kontroli i inspekcji zakresu bhp i ochrony przeciwpożarowej.
3. Podwykonawca/ zleceniobiorca zobowiązany jest udostępnić Wykonawcy/ Zleceniodawcy udostępnić aktualnymi dokumenty:
- a) orzeczenia lekarskie o braku przeciwwskazań do wykonania powierzonych prac lub zajmowanego stanowiska, wydane przez lekarza medycyny pracy oraz skierowaniami na badania lekarskie
 - b) dokumenty potwierdzające ważność szkoleń pracowników w zakresie BHP (w tym szkoleń wstępnych i szkoleń okresowych na dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych- nie rzadziej niż raz w roku) i przepisów przeciwpożarowych,
 - c) świadectwa i inne dokumenty potwierdzające dodatkowe kwalifikacje niezbędne do wykonania powierzonych prac, obsługi sprzętu,
 - d) dokumentację potwierdzającą sprawność i bezpieczeństwo eksploatacji urządzeń, maszyn oraz instalacji użytkowanych w związku z realizacją przedmiotu Umowy.
4. Podwykonawca/ Zleceniobiorca jest uprawniony do:
- a) zgłaszania uwag i wniosków oraz koordynacji robót w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - b) wstrzymania robót w przypadku stwierdzenia zagrożenia dla zdrowia i życia, niezwłocznie informując o tym fakcie Wykonawcę/ Zleceniodawcę.
5. Wykonawca/ Zleceniodawca jest uprawniony do:
- a) wizytacji stanowisk pracy,
 - b) wydawania zaleceń usunięcia uchybień i nieprawidłowości w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz kontroli ich wykonania,
 - c) żądania czasowego lub trwałego usunięcia z terenu Sieć Badawcza Łukasiewicz-Instytut Elektrotechniki pracowników Podwykonawcy/ Zleceniobiorcy rażąco naruszających obowiązki w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy lub będących w stanie nietrzeźwości albo w stanie po użyciu alkoholu lub środka działającego podobnie do alkoholu,
 - d) wstrzymania prac w przypadku stwierdzenia zagrożenia dla zdrowia i życia. W takim przypadku Wykonawca/ Zleceniodawca nie będzie ponosić odpowiedzialności za straty lub koszty poniesione z tego tytułu przez Podwykonawcę/ Zleceniobiorcę. Wymienione straty lub koszty nie będą również stanowić podstawy do uzasadniania ewentualnych opóźnień,
 - e) wyposażenia pracowników i osób wykonujących pracę na rzecz Podwykonawcy/ Zleceniobiorcy w odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej, w sytuacji gdy Podwykonawca/ Zleceniobiorca nie dopełni tego obowiązku. Udokumentowanymi kosztami przekazanej odzieży i obuwia roboczego oraz środków ochrony indywidualnej obciążony zostanie odpowiednio Podwykonawca.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie ma prawa bez pisemnej zgody Zamawiającego przekazać wykonania całości lub części niniejszej umowy Stronie trzeciej, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wykonawca może zlecić wykonanie części umowy tylko w takim zakresie, jak określił to w złożonej ofercie.
3. Wszelkie spory, mogące powstać z tytułu niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy ogólnie

obowiązującego prawa, w szczególności ustaw: Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane oraz Kodeks cywilny.

5. Zamawiający oświadcza że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia Oferta Wykonawcy
 - 2) Oferta Wykonawcy

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca