



Wieleń, 2024-09-24
KTI.271.17.2024

Otrzymują wykonawcy, którzy pobrali SWZ

zamieszczono na stronie: www.bip.wielen.pl , <https://platformazakupowa.pl/pn.wielen>

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej Al. Zamkowa i ul. Piłska w Wieleniu.”

Działając w trybie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320, dalej: ustawa PZP) Gmina Wielień, jako Zamawiający zamieszcza pytania w wersji oryginalnej zadane przez Wykonawcę.

Pytanie nr 1:

Czy w ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem jeśli tak to po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu?

Odpowiedź nr 1:

Opis zawarty został w opisie przedmiotu zamówienia- uwagi końcowe pkt 8.

Pytanie nr 2:

Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.

Odpowiedź nr 2:

Opis zawarty został w opisie przedmiotu zamówienia- uwagi końcowe pkt 9.

Pytanie nr 3:

Jaką metodę umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swojej ofercie?

Odpowiedź nr 3:

Opis zawarty został w opisie przedmiotu zamówienia- uwagi końcowe pkt 10.

Pytanie nr 4:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź nr 4:

Opis zawarty został w opisie przedmiotu zamówienia- uwagi końcowe pkt 11.

Pytanie nr 5:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź nr 5:

Opis zawarty został w opisie przedmiotu zamówienia- uwagi końcowe pkt 12.



Pytanie nr 6:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź nr 6:

Odpowiedź jak dla pytania nr 5.

Pytanie nr 7:

W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?

Odpowiedź nr 7:

Opis zawarty został w opisie przedmiotu zamówienia- uwagi końcowe pkt 13.

Pytanie nr 8.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?

Odpowiedź nr 8:

Opis zawarty został w opisie przedmiotu zamówienia- uwagi końcowe pkt 14.

Pytanie nr 9.

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu..

Odpowiedź nr 9:

Opis zawarty został w opisie przedmiotu zamówienia- uwagi końcowe pkt 15.

Pytanie nr 10.

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robot ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się z o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie



ofertowanie były by sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art. 58 § 1 K.C, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

Odpowiedź nr 10:

Zakres przedmiotu umowy, a także obowiązki wynikające z realizacji umowy spoczywające na wykonawcy robót zostały jednoznacznie określone w dokumentacji przetargowej.

Pytanie nr 11.

Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź nr 11:

Opis zawarty został w opisie przedmiotu zamówienia- uwagi końcowe pkt 16.

Pytanie nr 12.

Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów? Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii ?

Odpowiedź nr 12:

Opis zawarty został w opisie przedmiotu zamówienia- uwagi końcowe pkt 17

Pytanie nr 13.

Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak to w jakiej ilości ?

Odpowiedź nr 13:

Zagadnienia dotyczące wymiany gruntu zostały wprost wskazane w dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 14.

Prosimy o udzielenie informacji jaką kwotę Zamawiające przeznaczył na realizację niniejszej inwestycji jako udział własny, a jaka kwota pochodzi z dofinansowania ?

Odpowiedź nr 14:

Opis zawarty został w opisie przedmiotu zamówienia- uwagi końcowe pkt 18.

Pytanie nr 15.

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową z zastosowaniem rur PE100RC Dn200 i Dn160 SDR17 PN10? Jeśli tak to czy Wykonawca będzie zobligowany do odtworzenia nawierzchni utwardzonej jedynie w miejscu wykonywania komór wiertniczych czy na całej szerokości drogi/ chodnika ?

Odpowiedź nr 15:

Opis zawarty został w opisie przedmiotu zamówienia- uwagi końcowe pkt 19.

Pytanie nr 16.

Czy zamawiający dopuszcza zmianę wykonania przejść poprzecznych przez drogę z przecisków rurami osłonowymi stalowymi na wykonanie przewiertów sterowanych rurami PE ?

Odpowiedź nr 16:

Opis zawarty został w opisie przedmiotu zamówienia- uwagi końcowe pkt 20.

Pytanie nr 17.

Czy wykonawca robót ma skalkulować w swojej ofercie opracowanie tymczasowego projektu organizacji ruchu ?

Odpowiedź nr 17:

Opis zawarty został w opisie przedmiotu zamówienia- uwagi końcowe pkt 21.

Pytanie nr 18.

Prosimy o potwierdzenie, że załączony przedmiar do postępowania przetargowego ma jedynie charakter pomocniczy i nie stanowi podstawy do obliczenia ceny.

Odpowiedź nr 18:

Rola przedmiaru robót została opisana w Rozdziale IV SWZ.

Pytanie nr 19.



Czy Zamawiający dopuszcza zamianę tłoczni na przepompownię mokrą?

Odpowiedź nr 19:

Tak, można zastosować przepompownię mokrą o parametrach nie mniejszych niż zaprojektowane (wydajność i wysokość podnoszenia).

Pytanie nr 20.

Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej lub archeologicznej? Jeżeli tak to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru?

Odpowiedź nr 20:

Zagadnienia dotyczące pełnienia nadzoru archeologicznego w sposób jednoznaczny zostały określone w SWZ.

Pytanie nr 21.

Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania map w wersji elektronicznej w celu usprawnienia wyceny przedmiotu inwestycji?

Odpowiedź nr 21:

Opis zawarty został w opisie przedmiotu zamówienia- uwagi końcowe pkt 22.

Pytanie nr 22.

Czy zamawiający dopuszcza wykonanie przejść poprzecznych przez drogi przewiertem sterowanym z zastosowaniem rur osłonowych z PE?

Odpowiedź nr 22:

Odpowiedź udzielono już na pyt. nr 16.

Pytanie nr 23.

Czy zamawiający dopuszcza nowy system monitoringu dla projektowanych przepompowni/ tłoczni wraz z dostarczeniem niezbędnych urządzeń? Jeśli nie to prosimy o podanie administratora istniejącego monitoringu w gminie Wielień?

Odpowiedź nr 23:

Zamawiający nie dopuszcza wprowadzania nowego systemu monitoringu. Administratorem funkcjonującego obecnie monitoringu jest Hydro-Partner.

Pytanie nr 24.

Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania rys. zagospodarowania terenu tłoczni ścieków.

Odpowiedź nr 24:

Lokalizacja tłoczni została wskazana w dokumentacji przetargowej.

Pytanie nr 25.

Czy w ramach niniejszego postępowania Wykonawca będzie zobligowany do wykonania przyłącza elektrycznego do tłoczni/przepompowni? Jeśli tak to proszę o zamieszczenie dokumentacji technicznej branży elektrycznej.

Odpowiedź nr 25:

Opis zawarty został w opisie przedmiotu zamówienia- uwagi końcowe pkt 23.

Z up. Burmistrza
/-/ Jan Graczyk
Zastępca Burmistrza