

OGŁOSZENIE O ZAPYTANIU OFERTOWYM

Wykonanie etapu piątego identyfikacji terenu zanieczyszczonego oraz opracowanie planu remediacji dla terenu obejmującego działki 2/4, 3/4, 3/6, 5, 6/5, 71, 72, 73 obr. 0149, dz. 30 obr. 0163 położonego w rejonie nabrzeża rzeki Brdy.

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

Wydział przeprowadzający postępowanie:

Wydział Zintegrowanego Rozwoju

2. Opis przedmiotu zamówienia:

2.1. Wykonanie etapu piątego identyfikacji terenu zanieczyszczonego obejmującego przeprowadzenie badań szczegółowych, zgodnie z warunkami określonymi w §10 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu przeprowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziem (Dz. U. z 2016, poz. 1395).

Substancje powodujące ryzyko, których występowanie potwierdzono w badaniach wstępnych:

- benzyny i oleje: sumy węglowodorów C6-C12, składników frakcji benzyn, suma węglowodorów C12-C35, składników frakcji oleju,
- węglowodory aromatyczne BTEX: benzen, etylobenzen, toluen, ksylen, styren,
- wielopierścieniowe węglowodory aromatyczne (WWA): naftalen, antracen, chryzen, benzo(a)antracen, dibenzo(a,h)antracen, bezno(a)piren, benzo(b)fluoranten, benzo(k)fluoranten, benzo(ghi)perylene, indeno(1,2,3-c,d)piren.

Teren objęty zamówieniem: działki 2/4, 3/4, 3/6, 5, 6/5, 71, 72, 73 obr. 0149, dz. 30 obr. 0163 położone w rejonie nabrzeża rzeki Brdy o powierzchni 0,5703 ha (załącznik nr 1).

W ramach badań szczegółowych należy zaplanować co najmniej 10 punktów pobierania próbek (otworów badawczych), o których mowa w §10 ust. 1 pkt. 1) rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu przeprowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziem (Dz. U. z 2016, poz. 1395).

Dokumentacja badań szczegółowych poza elementami wymienionymi w §10 ust. 1 pkt. 7) rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu przeprowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziem (Dz. U. z 2016, poz. 1395), powinna dodatkowo zawierać:

- 1) metodykę i opis prac terenowych,
- 2) mapy przedstawiające zasięg/rozkład zanieczyszczeń osobne dla poszczególnych składników (benzyny i oleje, BTEX, WWA) na głębokościach ich występowania – zakresy map należy uzgodnić z Zamawiającym
- 3) metryki otworów badawczych z naniesioną lokalizacją pobranych prób oraz wynikami badań.

2.2. Opracowanie planu remediacji zgodnego z wymaganiami art. 1011 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r., poz. 799 z późn. zm.) oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa, po wykonaniu etapu piątego w oparciu o uzyskane wyniki.

2.3. Dostępne informacje o identyfikowanym terenie.

Dla ww. działek obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr XVIII/267/15 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 23 września 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Śródmieście - Jagiellońska" w Bydgoszczy), który ustala przeznaczenie tego terenu na - tereny zieleni urządzonej, tereny ciągów pieszo-rowerowych (13.ZP-KPXR).

Działki o numerach 2/4, 3/4, 3/6 obręb 0149 objęte są decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 27 sierpnia 2013 r. uzgadniającą warunki uzgodnienie działań naprawczych środowiska gruntowego zanieczyszczonego węglowodorami. Pomimo prowadzonych w latach 2013-2015 działań naprawczych, nie osiągnięto zakładanego efektu ekologicznego tj. przywrócenia gruntu na przedmiotowych

działkach do jakości gruntu grupy B. Ze sprawozdania z prac wykonanych w ramach działań naprawczych, jak również z badań i oceny jakości gruntu przeprowadzonych w 2015 r. na przyległej działce o nr ew. 6/5, obręb 149, wynika, iż ognisko zanieczyszczeń może znajdować się na sąsiedniej działce tj. 6/3. W wyniku migracji zanieczyszczeń, postępujących zgodnie z kierunkiem przepływu wody, powoduje ono wtórne skażenie omawianego terenu.

Północno-wschodnia część badanej nieruchomości 6/5 znajduje się pod silnym wpływem zanieczyszczeń w postaci WWA, C₁₂₋₃₅ i BTEX. Według dostępnych danych, smuga zanieczyszczeń organicznych stagnuje lub bardzo wolno przemieszcza się w strefie warstwy wodonośnej tj. na głębokości od 3,5-6,5 m p.p.t. W związku z powyższym oraz z uwagi na charakter zanieczyszczeń, teren badań wymaga przeprowadzenia działań remediacyjnych.

Ponadto z badań wstępnych przeprowadzonych w 2018 r. w ramach identyfikacji potencjalnych zanieczyszczeń powierzchni ziemi, stwierdzono przekroczenia dopuszczalnych zawartości substancji powodujących ryzyko zanieczyszczenia powierzchni ziemi dla grupy I:

- w przedziale głębokości 0,25-1,0 m w otworze O-1 położonym na działce 6/5 w zakresie przekroczenia stwierdzono dla pojedynczych składników WWA, tj.: benzo(a)antracenu, chryzenu, benzo(b)fluorantenu, benzo(k)fluorantenu, benzo(a)pirenu, benzo(ghi)perylenu
- w przedziale głębokości 3,0-5,0 m w otworze O-2 położonym na działce 3/4 były to : naftalenu, antracenu, chryzenu, benzo(a)antracenu.

Jednocześnie na działce oznaczonej nr 6/3, sąsiadującej bezpośrednio z działką 6/5, a wskazywanej wcześniej jako źródło wtórnego zanieczyszczenia działki 6/5 oraz działek objętych działaniami naprawczymi, potwierdzono przekroczenia dopuszczalnych zawartości substancji powodujących ryzyko zanieczyszczenia powierzchni ziemi w grupie I:

- w przedziale głębokości 1,0-3,0 m w otworze Otw 1-B w zakresie benzo(a)antracenu, chryzenu, benzo(a)pirenu.
- w przedziale głębokości 0,25-1,0 m w otworze Otw. 3-B w zakresie benzo(a)antracenu, chryzenu, benzo(b)fluorantenu benzo(a)pirenu, benzo(ghi)perylenu.
- w przedziale głębokości 1,0-3,0 m w otworze Otw. 4-B w zakresie benzo(a)antracenu, chryzenu, benzo(b)fluorantenu benzo(k)fluorantenu benzo(a)pirenu, benzo(ghi)perylenu, indeno(1,2,3-c,d)pirenu.

Wykonane badania laboratoryjne próbek gruntu powierzchniowego pobranego z głębokości do 0,25 m w 4 wyznaczonych sekcjach obejmujących działki 2/4, 3/4, 3/6, 5, 6/5, 71, 72, 73 obr. 0149, dz. 30 obr. 0163, wykazały przekroczenia dopuszczalnych zawartości substancji powodujących ryzyko zanieczyszczenia powierzchni ziemi dla grupy I:

- (S1-S4) w zakresie: naftalenu, antracenu, chryzenu, benzo(a)antracenu, dibenzo(a,h)antracenu, benzo(a)pirenu, benzo(b)fluorantenu, benzo(k)fluorantenu, benzo(ghi)perylenu oraz indeno (1,2,3-c,d)pirenu,
- (S3 i S4) w zakresie sumy węglowodorów C₁₂-C₃₅ (frakcja oleju).

Działki nr 71, 73 obr. 0149 i dz. 30 obr. 0163 graniczą z terenem, na którym do 1974 r. prowadzona była produkcja gazu miejskiego (stara gazownia), a badania środowiska gruntowo-wodnego wykonane w latach 2005, 2008, 2012, 2017, 2018 wskazują na zanieczyszczenie gruntu, przede wszystkim węglowodorami ropopochodnymi, WWA i fenolem oraz metalami ciężkimi. Teren ten objęty jest planem remediacji uzgodnionym z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.

2.4. Wykaz materiałów źródłowych

2.4.1. Mapa lokalizacji zadania.

2.4.2. „Sprawozdania z prac wykonanych w ramach działań naprawczych środowiska gruntowo-wodnego na terenie działek budowlanych o nr 2/4, 3/4, 3/6 obręb 149 położonych przy ul. Jagiellońskiej 36-38 w Bydgoszczy prowadzonych w latach 2013-2015”, SEGI-AT Sp. z o.o. w Warszawie.

2.4.3. „Badania i ocena jakości gruntu przy ulicy Jagiellońskiej 36-38 w Bydgoszczy na nieruchomości o geodezyjnym oznaczeniu nr ew. 6/5, obręb 149”, Geo-Logik Wojciech Irmiński.

2.4.4. „Sprawozdanie z przeprowadzenia identyfikacji zanieczyszczonego terenu, obejmującego działki ewidencyjne nr 6/5, 3/4, 2/4, 73, 71, 5, 72 obr. 0149; 30, obr. 0163 o powierzchni 0,5703 ha

w Bydgoszczy” wykonanego we wrześniu 2018 r. przez Przedsiębiorstwo Geologiczne Sp. z o.o. w Kielcach.

2.4.5. „Sprawozdanie z przeprowadzenia identyfikacji zanieczyszczonego podłoża, położonego w Bydgoszczy przy ul. Jagiellońskiej 34, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 6/3, o powierzchni 0,443 ha” wykonanego we wrześniu 2018 r. przez Przedsiębiorstwo Geologiczne Sp. z o.o. w Kielcach.

2.4.6. Decyzja Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 3 października 2018 r., znak: WSS.515.5.2018.BW.7 ustalająca plan remediacji historycznego zanieczyszczenia powierzchni ziemi na terenie działki nr 1/30 obręb 0164 zlokalizowanej w Bydgoszczy przy ul. Jagiellońskiej 42.

3. Termin wykonania zamówienia:

do 15 grudnia 2019 r.

4. Wymagania dodatkowe:

- 4.1. Do zadań Wykonawcy należy uzyskanie niezbędnych do realizacji wymaganych decyzji i opinii odpowiednich organów, uzgodnień, zgód na wykonanie prac objętych umową, w tym jednostek organizacyjnych Zamawiającego.
- 4.2. Propozycje lokalizacji punktów poboru prób naniesione na mapę należy uzgodnić z Zamawiającym. W ciągu 3 dni roboczych Zamawiający zatwierdzi zaproponowaną siatkę poboru prób. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o planowanym terminie prac terenowych, co najmniej na 3 dni robocze przed planowanym terminem oraz wskaże osoby, które będą wykonywały prace terenowe.
- 4.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do udziału w prowadzonych pracach terenowych oraz do poboru własnych równoważnych prób.
- 4.4. Wykonawca przywróci do stanu pierwotnego tereny zajęte dla realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności usunie wytworzone przez siebie odpady, z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019, poz. 701 z późn. zm.).
- 4.5. Wykonawca zapewni wykonanie badań zanieczyszczenia gleby i ziemi, w tym pobór prób przez laboratorium, o którym mowa w art. 147a ust. 1 pkt 1 lub 1a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.
- 4.6. Wszystkie materiały niezbędne do realizacji zamówienia jak mapy, uzgodnienia, ekspertyzy, analizy Wykonawca pozyskuje własnym staraniem w ramach wynagrodzenia umownego.
- 4.7. Na co najmniej 30 dni przed upływem terminu obowiązywania umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu propozycję co najmniej 2 możliwych sposobów przeprowadzenia remediacji wraz z oszacowaniem kosztów proponowanych metod remediacji.
- 4.8. Wszelkie opracowania na potrzeby realizacji zadania należy przekazać w wersji papierowej w ilości 2 egzemplarzy i elektronicznej w formacie *.pdf i w wersji edytowalnej. Edytowalna forma elektroniczna opracowań powinna zostać dostarczona Zamawiającemu w formacie danych kompatybilnych z MS Word (w przypadku części opisowej), z programem Corel (w przypadku części graficznej) i eksport plików graficznych w formacie jpg. Dane mapowe należy dostarczyć w formacie shp. W przypadku formy elektronicznej Wykonawca przekaże Zamawiającemu na nośniku CD lub DVD kompletne opracowania.
- 4.9. W przypadku wykazania, przez organ prowadzący postępowanie administracyjne zmierzające do wydania decyzji ustalającej plan remediacji, braków w opracowanym przez Wykonawcę projekcie planu remediacji, Wykonawca wprowadzi stosowane zmiany i uzupełnienia w terminie wskazanym przez ten organ.
- 4.10. Przepisy prawne związane z wykonywaniem zamówienia:
 - 1) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r., poz. 799 z późn. zm).
 - 2) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu przeprowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziem (Dz. U. z 2016, poz. 1395).
- 4.11. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

5. Warunki udziału w postępowaniu:

- 5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawca, który:
- wykaże, iż w okresie od 5 września 2016 r., a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zamówienie bądź zamówienia obejmujące:
 - 1) Wykonanie minimum 3 usług z zakresu etapu piątego identyfikacji terenu zanieczyszczonego, o którym mowa w § 10 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r. poz. 1395),
 - 2) Wykonanie minimum 3 planów remediacji zgodnych z art. 101i ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r., poz. 799 z późn. zm.)
 - zapewni wykonania badań zanieczyszczenia gleby i ziemi objętych zakresem zamówienia, w tym pobór prób, przez:
 - 1) akredytowane laboratorium w rozumieniu ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz. U. z 2017 r. poz. 1226 oraz z 2018 r. poz. 650) lub
 - 2) certyfikowane jednostki badawcze, o których mowa w art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach (Dz. U. z 2018 r. poz. 143).
- 5.2. Oferta musi zawierać:
- 1) wypełniony formularz ofertowy – załącznik,
 - 2) pełnomocnictwo lub inny dokument, z którego wynika umocowanie do składania oświadczeń w imieniu wykonawcy/wykonawców.
- 5.3. Złożenie oferty w terminie wskazanym w zapytaniu ofertowym.
- 5.4. Złożenie oferty w pełni zgodnej z wymogami przedstawionymi w zapytaniu ofertowym.

6. Kryteria oceny ofert:

Oferty nie podlegające odrzuceniu, spełniające formalne wymagania, określone w niniejszym zapytaniu ofertowym, będą oceniane według kryterium:

- 1) Kryterium „cena” – C: znaczenie – 60 %.
- 2) Kryterium „liczba proponowanych punktów poboru prób (otworów badawczych)” – O: znaczenie – 40%

Ocena ofert będzie dokonywana według następujących zasad:

- 1) Kryterium „cena”- wskaźnik C:

$$C = \frac{\text{najniższa cena spośród zaproponowanych cen ofert}}{\text{cena badanej oferty}} \times 60$$

- 2) Kryterium „liczba proponowanych punktów poboru prób (otworów badawczych)” – wskaźnik O:

$$O = \frac{\text{liczba otworów zaproponowanych przez wykonawcę}}{10^*} \times 40$$

* minimalna wymagana przez zamawiającego liczba punktów poboru prób

Lp = liczba punktów uzyskanych przez ofertę

Lp = C + O (obliczając punktację Zamawiający będzie punkty zaokrąglął do dwóch miejsc po przecinku).

7. Termin składania odpowiedzi na zapytanie ofertowe:

- 7.1. Termin składania ofert upływa w dniu 12 lipca 2019 r.
- 7.2. Ofertę zgodną z warunkami określonymi w pkt. 5.3. należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej OPEN NEXUS. Oferty złożone poza platformą zakupową nie będą rozpatrywane.
- 7.3. Osoba uprawniona do kontaktów z Wykonawcami: Anna Woźna, inspektor - tel. 52 58 58 040 lub za pośrednictwem platformy zakupowej.

- 7.4. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus.
8. Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 6 ust.1 lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenia o ochronie danych)
- 1) Administratorem Państwa danych osobowych jest
Gmina Miasto Bydgoszcz z siedzibą przy ul. Jezuickiej 1, 85-102 Bydgoszcz
 - 2) W sprawach związanych z ochroną swoich danych osobowych możecie się Państwo kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych za pomocą e-mail:
iod@um.bydgoszcz.pl
lub pisemnie na adres:
Urząd Miasta Bydgoszczy, Inspektor Ochrony Danych, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz
 - 3) Państwa dane osobowe są przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze danych wynikającego z ustawowych zadań gminy jak również realizacji zadań zleconych z zakresu administracji rządowej.
 - 4) Podanie danych osobowych jest wymagane na podstawie przepisów prawa.
 - 5) Niepodanie danych osobowych wymaganych na podstawie przepisów prawa będzie skutkować brakiem możliwości wszczęcia sprawy lub wydaniem decyzji o odmowie załatwienia wnioskowanej sprawy.
 - 6) Państwa dane osobowe będą udostępniane wyłącznie podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.
 - 7) Do Państwa danych osobowych mogą mieć dostęp, wyłącznie na podstawie zawartych umów powierzenia przetwarzania, podmioty zewnętrzne realizujące usługi na rzecz Urzędu Miasta Bydgoszczy, w szczególności firmy informatyczne świadczące usługi utrzymania i rozwoju systemów informatycznych.
 - 8) Państwa dane osobowe przetwarzane będą przez okres wynikający z obowiązujących przepisów prawa w szczególności ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz aktach wykonawczych do tej ustawy.
 - 9) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych jesteście Państwo uprawnieni do:
 - a. Dostępu do swoich danych osobowych.
 - b. Poprawiania swoich danych osobowych.
 - c. Wniesienia żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych wyłącznie do ich przechowywania w przypadku:
 - i. zakwestionowania prawidłowości danych osobowych lub podstawy prawnej ich przetwarzania,
 - ii. potrzeby zapobieżenia usunięcia Państwa danych osobowych, pomimo wygaśnięcia prawnego tytułu do ich przetwarzania przez Urząd Miasta Bydgoszczy, w celu umożliwienia Państwu ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
 - d. Wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Grzegorz Boroń

INSPEKTOR

01.07.19

Anna Woźna

KIEROWNIK REFERATU

Renata Flizikowska

01.07.2019

